

U z n e s e n i a
z 23. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kolárove dňa 16.12.2020

č. 474/2020
uznesenie
ku kontrole plnenia uznesení MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove
A./ berie na vedomie
1. Kontrolu plnenia uznesení MsZ
2. Vyhodnotenie interpelácií poslancov MsZ

v Kolárove, dňa 22.12.2020

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 475/2020
uznesenie
k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Kolárovo o miestom poplatku za komunálny odpad
a drobný stavebný odpad

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove
A./ berie na vedomie, že
1. návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kolárovo o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad podľa § 6 ods. 3 zákona o obecnom zriadení bol vyvesený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta pred jeho schválením dňa 27.11. 2020.
2. v rámci pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kolárovo o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad neboli predložené pripomienky

B./ žiada
1. primátora mesta do konca I. Q. 2021 zaviesť skúšobnú prevádzku množstevného zberu komunálneho odpadu v meste Kolárovo a vyhodnotenie predložiť na septembrovom zasadnutí MsZ

v Kolárove, dňa 22.12.2020

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 476/2020

uznesenie

k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Kolárovo o cintorínskych službách
– Prevádzkový poriadok

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie, že

1. návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kolárovo o Prevádzkovom poriadku pohrebiska v Kolárove podľa § 6 ods. 3 zákona o obecnom zriadení bola vyvesený na úradnej tabuli a na websídle mesta pre jeho schválením dňa 30.11.2020
2. v rámci pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kolárovo o Prevádzkovom poriadku pohrebiska v Kolárove v zákonnej lehote predložil pripomienku poslanec MsZ, predseda komisie ochrany životného prostredia, povodňovej ochrany a cestovného ruchu p. Imrich Árgyusi dňa 09.10.2020
3. vyhodnotenie pripomienok k VZN mesta Kolárovo o cintorínskych službách – Prevádzkový poriadok zo dňa 10.12.2020

**Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kolárovo č. 6/2020 o cintorínskych službách
– Prevádzkový poriadok**

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ prijíma

1. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kolárovo č. 6/2020 o Prevádzkovom poriadku pohrebiska v Kolárove podľa predloženého návrhu

v Kolárove, dňa 22.12.2020

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 477/2020

uznesenie

k poskytovaniu finančnej podpory z fondu „Solidarita a podpora pre rodiny na území mesta
Kolárovo – COVID-19“

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. informatívnu správu o poskytnutí finančnej podpory z fondu „Solidarity a podpora pre rodiny na území mesta Kolárovo – COVID-19“

B./ žiada

1. primátora mesta o predloženie nových posudzovacích kritérií prispôsobené zmeneným podmienkam, ktoré nastali počas pandémie pôsobenej ochorením COVID-19 – druhá vlna

v Kolárove, dňa 22.12.2020

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 478/2020
uznesenie
k úprave rozpočtu mesta na rok 2020

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Predložený návrh úpravy rozpočtu mesta na rok 2020 ako rozpočtové opatrenie mesta č. RO - 6/2020,
2. úpravy v rozpočte mesta, vykonané rozpočtovým opatrením mesta č. RO-5/2020, do ktorej sú zapracované všetky zmeny rozpočtu mesta podľa stavu 30.09.2020 a vplyvom ktorých sa bilancia rozpočtu mesta upravuje z pôvodnej sumy schváleného rozpočtu 10.660.807 € na sumu 11.687.107 €,
3. tabuľkový prehľad so súpisom použitia prostriedkov návratnej finančnej výpomoci od štátu v úhrnnej sume 215.390 €,
4. žiadosť MŠ Lesná 10 o prerozdelenie normatívnej dotácie zo dňa 2.12.2020,
5. žiadosť MŠ Brnenské nám. 16 o prerozdelenie normatívnej dotácie zo dňa 2.12.2020,
6. žiadosť ZŠ J.A.Komenského o poskytnutie dotácie od mesta na kapitálové výdavky vo výške 5.000 € na oplotenie časti areálu ZŠ

B./ schvaľuje

1. Úpravu rozpočtu mesta na rok 2020 podľa predloženého návrhu ako rozpočtové opatrenie č. RO - 6/2020, v zmysle ktorej sa rozpočet príjmov a výdavkov upravuje na sumu 11.763.838 €
2. Použitie rezervného fondu
 - a) na poskytnutie dotácie pre ZPS a DS – opatrovateľská služba do výšky 56.254 € na rok predpokladu, že prostriedky štátu na túto službu nebudú poukázané do 31.12.2020
3. mimoriadnu účelovú dotáciu v čiastke 5.000,-€ na opravu kolesa vodného mlyna v Kolárove poukázaním do verejnej zbierky – výnimka z VZN mesta Kolárovo o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta

C./ ruší

1. bod B./2a) uznesenia č. 416/2020, ktorým bolo schválené použitie rezervného fondu vo výške 215.390 € na krytie splátok komerčných úverov a časti leasingových splátok vo výške zodpovedajúcej predpokladanému výpadku príjmov z podielovej dane z príjmov

v Kolárove, dňa 22.12.2020

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 479/2020
uznesenie

k schváleniu finančného a programového rozpočtu mesta Kolárovo na obdobie r. 2021-2023

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Návrh rozpočtu mesta na roky 2021-2023 vrátane finančných vzťahov k rozpočtovým a príspevkovým organizáciám
2. Stanovisko HKM k návrhu rozpočtu mesta na roky 2021-2023

B./ schvaľuje

1. Rozpočet mesta na rok 2021 podľa predloženého návrhu v úrovni hlavných ekonomických kategórií s bilanciou 10.288.642 € vrátane finančných ukazovateľov k rozpočtovým a príspevkovým organizáciám

C./ žiada

1. predsedov komisie športu a výchovy mládeže a komisie kultúry a kultúrneho dedičstva predložiť rozdelenie dotácie na januárové zasadnutie MsZ
zodpovední : predsedovia dotknutých komisií
termín : januárové zasadnutie MsZ
2. predsedov komisie športu a výchovy mládeže a komisie kultúry a kultúrneho dedičstva predložiť rozdelenie peňažnej sumy určenej na mestom organizované podujatia v roku 2021
zodpovední : predsedovia dotknutých komisií
termín : januárové zasadnutie MsZ
3. riaditeľa ZPS a DS spracovať rozpis rozpočtu v úrovni záväzných ukazovateľov rozpočtu mesta na rok 2021 pri dodržaní zmluvných podmienok s ministerstvom a údaje natypovať do RISSAM najneskôr do 10.01.2021. V prípade zmeny záväzných ukazovateľov bezodkladne predložiť na rokovanie MsZ úpravu rozpočtu organizácie
zodpovedný : riaditeľ ZPS a DS
4. riaditeľov škôl a školských zariadení spracovať rozpis rozpočtu v úrovni záväzných ukazovateľov rozpočtu mesta na rok 2021 a údaje natypovať do RISSAM najneskôr do 10.01.2021. V prípade zmien štátnych noriem v spolupráci s vedúcou oddelenia školstva bezodkladne predložiť úpravu schváleného rozpočtu príslušného školského zariadenia.
zodpovední : vedúca oddelenia školstva, riaditelia škôl a školských zariadení

v Kolárove, dňa 22.12.2020

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 480/2020
uznesenie

k vyhláseniu nového verejného obstarávania na výstavbu nájomných bytov v zóne JUH

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ žiada

1. primátora mesta vyhlásiť nové verejné obstarávanie na výstavbu nájomných bytov v zóne JUH s podmienkami, ktoré odhlasuje mestské zastupiteľstvo

v Kolárove, dňa 22.12.2020

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 481/2020
uznesenie

k schváleniu rozpočtu príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE na obdobie r. 2021-2023

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. návrh rozpočtu príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE Kolárovo vypracovaný na obdobie r. 2021-2023 podľa predloženého materiálu s celkovými výdavkami a príjmami na rok 2021 na

hlavnú činnosť vo výške 689 215,- €, z toho príspevok na prevádzkovú činnosť činí 650 019,- €, príspevok od mesta na základe objednávok 29 896,- €, vlastné príjmy 9 300,- € a na podnikateľskú činnosť vo výške 173 400,- €.

B./ schvaľuje

1. Rozpočet príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE Kolárovo vypracovaný na obdobie r. 2021-2023 podľa predloženého materiálu s celkovými výdavkami a príjmami na rok 2021 na hlavnú činnosť vo výške 689 215,- €, z toho príspevok na prevádzkovú činnosť činí 650 019,- €, príspevok od mesta na základe objednávok 29 896,- €, vlastné príjmy 9 300,- € a na podnikateľskú činnosť vo výške 173 400,- €.

v Kolárove, dňa 22.12.2020

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 482/2020
uznesenie

k schváleniu rozpočtu príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo na obdobie r. 2021-2023

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Návrh rozpočtu príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo na obdobie r. 2021-2023 podľa predloženého návrhu

B./ schvaľuje

1. Rozpočet príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo na rok 2021 podľa predloženého návrhu v celkovom objeme príjmov a výdavkov 272.020,- €, príspevok mesta vo výške 217.020,- €, kapitálový príspevok vo výške 5000,-€

v Kolárove, dňa 22.12.2020

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 483/2020
uznesenie

k finančnému plánu ďalšej činnosti Gúta TV s.r.o. na rok 2021

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. vypracovaný Finančný plán a Plán ďalšej činnosti spoločnosti Gúta TV s.r.o. na rok 2021

B./ schvaľuje

1. účelovú dotáciu na prevádzku Gúta TV s.r.o. na r. 2021 vo výške 24.000,-€ (ktorá bude poukázaná na účet Gúta TV s.r.o. mesačne v čiastkach v 1/12-ine)
2. sumu 28.560,-€ za služby Gúta TV s.r.o. v r. 2021 (suma bude vyfakturovaná mesačne zo strany Gúta TV s.r.o.)

v Kolárove, dňa 22.12.2020

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 484/2020
uznesenie
k Plánu kontrolnej činnosti HKM na I. polrok 2021

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Plán kontrolnej činnosti HKM na obdobie od 01.01.2021 do 30.06.2021

B./ poveruje

1. HKM vykonaním kontroly súvisiacej s výstavbou kontajneriska na Ul. bočnej

v Kolárove, dňa 22.12.2020

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 485/2020
uznesenie

k žiadosti Big Palace, s.r.o., Dlhá 1, Kolárovo o odkúpenie nehnuteľnosti v k.ú. Kolárovo –
pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 2012/4 a časti pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 1966/2

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. zámer predaja majetku mesta podľa § 9a ods. 1 písm. c) priamym predajom pozemku parcely reg. „C“ s parc. číslom 2012/4 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 29 m² v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 za 15,-€/m² podľa platnej cenovej mapy mesta, najmenej za cenu podľa znaleckého ohodnotenia. Výdavky spojené s vyhotovením znaleckého ohodnotenia hradí kupujúci.
2. zámer predaja majetku mesta podľa §9a ods. 1 písm. c) priamym predajom časti pozemku parcely reg. „C“ s parc. číslom 1966/2 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 60 m² v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 za 15,-€/m² podľa platnej cenovej mapy mesta, najmenej za cenu podľa znaleckého ohodnotenia. Všetky výdavky spojené s vyhotovením geometrického plánu a znaleckého ohodnotenia hradí kupujúci.

v Kolárove, dňa 22.12.2020

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 486/2020
uznesenie

k žiadosti BRT group s.r.o., Ul. staničná 3496/6, 946 03 Kolárovo o prenájom časti pozemku v k.ú.
Kolárovo, parc. reg. „C“ s parc. č. 28432/90 o výmere 35,89 m²

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. žiadosť od: Renáta Olléová, konateľ spoločnosti BRT group s.r.o., Ul. staničná 3496/6, 946 03 Kolárovo – ako prevádzkovateľ bufetu Leces o prenájom pozemku o výmere 35,89 m² v k.ú. Kolárovo LV č. 4941 parc. č. 28432/90, za účelom zriadenia terasy k bufetu

B./ schvaľuje

- 1 v súlade s ustanoveniami §9a ods. 9 písm. c.) zák. SNR č. 138/1991 Zb . o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámer prenájmu pozemku na parcele registra „C“ parc. č. 28432/90 , ako prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľ kvôli zabezpečeniu bezpečnosti detského ihriska súhlasí s umiestnením a napojením bezpečnostnej kamery mesta na monitorovanie parku bufetu (Žihadielko) a okrem tohto poskytne pre návštevníkov parku možnosť bezplatného užívania toalety v bufete
2. ročná výška nájomného za 1 m² prenajatých pozemkov sa určuje vzhľadom pre mesto dôležité osobné dôvody (bezpečnosť a hygiena detského ihriska) vo výške 1,-€/m² za rok
3. Zámer prenájmu pozemku na parcele vedeného v reg. „C“ č. 28432/90 ako vodná plocha o výmere 35,89 m²

C./ žiada

1. primátora mesta zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu B./ tohto uznesenia
Termín: do 30 dní od schválenia tohto uznesenia
2. primátora mesta vyvolať jednanie ohľadne vybudovania parkoviska v blízkosti detského ihriska – spoločná investícia žiadateľa a Mesta Kolárovo

v Kolárove, dňa 22.12.2020

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 487/2020

uznesenie

k žiadosti Bc. Viktórie Nemesovej, Rábska 2747/10, 946 03 Kolárovo o odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Kolárovo – stavby so súp. č. 3085 a pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 1497/2

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Žiadosť o predaj nehnuteľnosti podanú Bc. Viktóriou Nemesovou, bytom Rábska 2747/10, 946 03 Kolárovo
2. Vyjadrenie KolByt s.r.o. č.036/2020 zo dňa 30.11.2020 - súhlas s vyhlásením majetku za prebytočný

B./ schvaľuje

1. zámer predaja nehnuteľnosti z titulu prebytočnosti formou priameho predaja v súlade s § 9a ods. 1 písm. c zák. č. 138/1991 Z.z. nehnuteľností:
 - stavba zapísaná na LV č. 4941 ako "výmenníková stanica" so súp.č. 3085,
 - pozemok zapísaný na LV č. 4941 ako parcela reg."C" č. 1497/2 zastavaná plocha a nádvorie v rozlohe 72 m²

za cenu vo výške minimálne podľa znaleckého ohodnotenia nehnuteľnosti formou budúcej kúpnej zmluvy

za nasledovných podmienok:

- a.) Budúci nadobúdateľ na vlastné náklady pred uzatvorením kúpnej zmluvy zabezpečí:
 - I. realizáciu stavebného oddelenia plochy vrátane vytvorenia samostatného vchodu s bezpečným prístupom k meracej a regulačnej technike tepla a TUV
- b.) Budúci nadobúdateľ nehnuteľnosti bude strpieť vecné bremená,, *spočívajúce v umiestnení a vedení inžinierskych sietí (vedení ústredného kúrenia a vedení teplej úžitkovej vody) pre potreby prevádzky objektov - stavieb so súp. č.: 1136 (vrátane ich súčastí) a potrebného ochranného pásma v šírke 3 m. Povinnej nehnuteľnosti a práva prevádzkovania, užívania,*

údržby, zmien, opráv, úprav alebo odstránenia týchto inžinierskych sietí na Povinnej nehnuteľnosti a s tým súvisiacich terénnych úprav, úprav pôdy a jej porastu ako aj vstupu osobami, technickými zariadeniami alebo dopravnými prostriedkami na Povinnú nehnuteľnosť za týmto účelom“ v prospech:

- I. mesta ako majiteľa sietí na pozemok pod VS4 z titulu vedenia inžinierskych sietí - sekundárny prívod tepla a TUV.
 - II. právo pre prevádzkovateľa sietí na vstup a znášať obmedzenia najmä v prípade potreby opráv uvedených zariadení
- c) Všetky výdavky spojené s vyhotovením geometrického plánu, zamerania sietí a znaleckého ohodnotenia nehnuteľností hradí budúci kupujúci.

v Kolárove, dňa 22.12.2020

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 488/2020
uznesenie

k žiadosti Marty Telekesovej, Radnótiho 11, Kolárovo o pozastavenie platenia nájomného v budove zdravotného strediska od 01.11.2020 do 01.05.2021, z dôvodu pozastavenie prevádzkovania živnosti

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. podanú žiadosť Marty Telekesovej, Radnótiho 11, Kolárovo, ohľadne pozastavenia platenia nájomného za prenájom nebytových priestorov v Zdravotnom stredisku, Kolárovo

B./ schvaľuje

1. pozastavenie platenia nájomného od 01.11.2020 do 01.05.2021 počas vyhlásenej mimoriadnej situácie. (Mesačné nájomné vo výške 114,92 €, z toho čisté nájomné je vo výške 42,97 € a režijné výdavky je vo výške 72,- €) vzniknutých za prenájom nebytových priestorov v Zdravotnom stredisku, Kolárovo na základe uzatvorenej Nájomnej zmluvy č. 16/2010 medzi mestom Kolárovo a Martou Telekesovou, Radnótiho 11, Kolárovo, nakoľko nemôže vykonávať podnikateľskú činnosť a nemôže využívať nebytové priestory, ktoré má v prenájme

v Kolárove, dňa 22.12.2020

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 489/2020
uznesenie
k Aktualizácii Územného plánu mesta Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. žiadosti o zmenu územného plánu mesta Kolárovo, ktoré predložili:
 - a.) Tibor Kucsora, Sládkovičova 3155/54, Kolárovo
 - b.) Zoltán Pál, Dunajská 1498/1, Kolárovo
 - c.) Attila Angyal, Horný rad 24/19, Kolárovo
 - d.) furbify s.r.o., Osada Reviczkého 3869/38, Kolárovo
 - e.) Arpád Szalai, Hlavná 411/42, 946 03 Kolárovo
 - f.) Roman Farkaš, Komoča, 393

2. Dôvodovú správu k žiadostiam o zmenu územného plánu mesta Kolárovo.

B./ schvaľuje

1. Obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Kolárovo v zmysle žiadosti:
 - a.) Attila Angyal, Horný rad 24/19, Kolárovo
 - b.) furbify s.r.o., Osada Reviczkého 3869/38, Kolárovo
 - c.) Arpád Szalai, Hlavná 411/42, 946 03 Kolárovo

podrobne popísaných v dôvodovej správe s prílohami,

2. Obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Kolárovo označených ako ZaD č. 8 s podmienkami:
 - a) všetky náklady súvisiace so spracovaním dokumentácie Územný plán mesta Kolárovo – ZaD č. 8 uhradia žiadatelia podľa zmluvne dohodnutých finančných podmienok s Mestom Kolárovo ako príslušným orgánom územného plánovania,
 - b) obstarávanie zmien a doplnkov ÚPN mesta bude zabezpečené prostredníctvom odborne spôsobilej osoby podľa § 2a stavebného zákona, určenej Mestom Kolárovo, bez úhrady žiadateľov o zmeny a doplnky

v Kolárove, dňa 22.12.2020

Árpád H o r v á t h
primátor mesta