

Határozatok
Gúta Város Képviselő-testületének 41. üléséről 2018. március 26-án

886/2018 sz.
határozat
az előző képviselő-testületi ülés határozatainak teljesítéséhez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. Az előző képviselő-testületi ülés határozatainak teljesítését
2. Az előző képviselő-testületi ülés képviselői interpellációinak kiértékelését

Gúta, 2018.4.4.

Horváth Árpád
polgármester

887/2017 sz.
határozat
a művészeti alapiskola növendékére, az
óvodába járó gyermekekre, nyelviskolát látogató
gyermekre nyújtandó dotáció összegét a 2018-as évre meghatározó önkormányzati
rendeletre vonatkozó javaslatához, amellyel kiegészül a város 7/2017 sz. önkormányzati
rendelete

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi, hogy

1. a javaslat a művészeti alapiskola növendékére, az óvodába járó gyermekekre, nyelviskolát látogató gyermekekre nyújtandó dotáció összegét a 2018-as évre meghatározó önkormányzati rendeletre a T.t. 369/1990 sz., a községi rendezésről szóló törvény 6§ 3 bek. alapján, 2018. 3. 8-án kifüggesztésre került a város hivatali hirdetőtáblájára és a város weboldalára
2. Az észrevételezési eljárás keretén belül a javaslatához a művészeti alapiskola növendékére, az óvodába járó gyermekekre, nyelviskolát látogató gyermekekre nyújtandó dotáció összegét meghatározó önkormányzati rendeletére a 2018-as évre, nem érkezett semmilyen észrevétel

**Gúta Város önkormányzati rendelete, amellyel módosul a város 7/2017 sz.
önkormányzati rendelete, amely meghatározza a 2018-as évre a művészeti
alapiskola növendékére, az óvodába járó gyermekekre, nyelviskolát látogató
gyermekre nyújtandó dotáció összegét**

B./ elfogadja

1. Gúta Város 1/2018 sz. önkormányzati rendeletét, amely meghatározza a 2018-as évre a művészeti alapiskola növendékére, az óvodába járó gyermekekre, nyelviskolát látogató gyermekekre nyújtandó dotáció összegét, az előterjesztés szerint

Gúta, 2018.4. 4.

Horváth Árpád
polgármester

888/2018 sz.
határozat

a II. Rákóczi Ferenc MTNY Alapiskola 2018-as évi költségvetésének módosításához (€-ban)

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

Az iskola költségvetését

1.	Jóváhagyott normatív támogatás általános kiadásokra az állami költségvetésből	384 955
a)	Normatív támogatás általános kiadásokra az állami költségvetésből – módosítás	15 620
b)	Módosított normatív támogatás általános kiadásokra az állami költségvetésből	400 575
2.	Jóváhagyott saját bevételek a városi költségvetésből	1 190
a)	Saját bevételek a városi költségvetésből az önkormányzati rendelet alapján - módosítás	1 637
b)	Saját bevételek a városi költségvetésből az önkormányzati rendelet alapján – módosított összeg	2 827
3.	Célirányos támogatás az alapiskola működésére	2 930
4.	Célirányos támogatás – önrész az „IPMS 2014+” projekthez	2 070
5.	Fix kiadások túlfizetésének visszafizetése, biztosítás elszámolása	
6.	Dotációk, grantok, ..., az intézmény bevételi számlájára utalt pénzeszközök a valós bevétel összegében -munkahivatal hozzájárulása 2 pedagógusi poszt létrehozására	+1403

Iskolaklub költségvetését

1.	Jóváhagyott normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra	29 000
a)	Normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra - módosítás	8 011
b)	Normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra – módosított összeg	37 011
2.	Saját bevételek a városi költségvetésből az önkormányzati rendelet értelmében – jóváhagyott összeg	5 800
3.	Célirányos támogatás a városi költségvetésből nyugdíjaztatási pótléokra	2 063
4.	Dotációk, grantok, ..., az intézmény bevételi számlájára utalt pénzeszközök a valós bevétel összegében	

Gúta, 2018.4.4.

Horváth Árpád
polgármester

889/2018 sz.
határozat
a Corvin Mátyás MTNY Alapiskola 2018-as évi költségvetésének módosításához (€-ban)

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

Az iskola költségvetését

1.	Jóváhagyott normatív támogatás általános kiadásokra az állami költségvetésből	657 879
a)	Normatív támogatás általános kiadásokra az állami költségvetésből – módosítás	42 052
b)	Módosított normatív támogatás általános kiadásokra az állami költségvetésből	699 928
2.	Jóváhagyott saját bevételek a városi költségvetésből	380
5.	Fix kiadások túlfizetésének visszafizetése, biztosítás elszámolása	2 921
6.	Dotációk, grantok, ..., az intézmény bevételi számlájára utalt pénzeszközök a valós bevétel összegében -munkahivatal hozzájárulása 2 pedagógusi poszt létrehozására	

Iskolaklub költségvetését

1.	Jóváhagyott normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra	47 000
a)	Normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra - módosítás	23 614
b)	Normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra – módosított összeg	70 614
2.	Saját bevételek a városi költségvetésből az önkormányzati rendelet értelmében – jóváhagyott összeg	13 700
3.	Fix kiadások túlfizetésének visszafizetése, biztosítás elszámolása	325
4.	Dotációk, grantok, ..., az intézmény bevételi számlájára utalt pénzeszközök a valós bevétel összegében	

Gúta, 2018.4.4.

Horváth Árpád
polgármester

890/2018 sz.

határozat

a J.A. Komenský Alapiskola 2018-as évi költségvetésének módosításához (€-ban)

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

Az iskola költségvetését

1.	Jóváhagyott normatív támogatás általános kiadásokra az állami költségvetésből	393 597
a)	Normatív támogatás általános kiadásokra az állami költségvetésből – módosítás	19 613
b)	Módosított normatív támogatás általános kiadásokra az állami költségvetésből	413 210
2.	Jóváhagyott saját bevételek a városi költségvetésből	1 500
3.	Célirányos támogatás – önrész az „IPMS 2014+” projekthez	2 212
4.	Célirányos támogatás az iskola alapításának 50. évfordulójára	1 200
5.	Fix kiadások túlfizetésének visszafizetése, biztosítás elszámolása	5 137
6.	Dotációk, grantok, ..., az intézmény bevételi számlájára utalt pénzeszközök a valós bevétel összegében -munkahivatal hozzájárulása 2 pedagógusi poszt létrehozására	

Iskolaklub költségvetését

1.	Jóváhagyott normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra	31 000
a)	Normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra - módosítás	17 699
b)	Normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra – módosított összeg	48 699
2.	Saját bevételek a városi költségvetésből az önkormányzati rendelet értelmében – jóváhagyott összeg	8 730
3.	Fix kiadások túlfizetésének visszafizetése, biztosítás elszámolása	330
4.	Dotációk, grantok, ..., az intézmény bevételi számlájára utalt pénzeszközök a valós bevétel összegében	

Gúta, 2018.4.4.

Horváth Árpád
polgármester

891/2017 sz.

határozat

a Brünni Téri MTNY Óvoda 2018-as évi költségvetésének módosításához (€-ban)

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

Az óvoda költségvetését

1.	Jóváhagyott normatív támogatás általános kiadásokra a városi költségvetésből	312 000
a)	Normatív támogatás általános kiadásokra a városi költségvetésből – módosítás	-2 517
b)	Módosított normatív támogatás általános kiadásokra a városi költségvetésből, benne: tanítói asszisztens bére, vásárlás, beruházási jellegű is, épületfelújítás az igazgató belátása alapján	309 483
2.	Fix kiadások túlfizetésének visszafizetése, biztosítás elszámolása	
3.	Saját bevételek a városi költségvetésből az önkormányzati rendelet értelmében – jóváhagyott összeg	10 100
4.	Célirányos támogatás a városi költségvetésből – az óvoda alapításának 50. évfordulója	1 000
5.	Dotációk, grantok,...., az intézmény bevételi számlájára utalt pénzeszközök a valós bevétel összegében	

Iskolai étkeзде költségvetését

1.	Jóváhagyott normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra	28 000
a)	Normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra - módosítás	-7 400
b)	Normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra – módosított összeg	20 600
2.	Saját bevételek a városi költségvetésből az önkormányzati rendelet értelmében – jóváhagyott összeg	1 500
3.	Célirányos támogatás a városi költségvetésből:	
a)	Célirányos támogatás az étkeзде működtetésére, benne: nyugdíjaztatási pótlék	9 387
b)	Célirányos támogatás az étkeзде manuális alkalmazottai béremelésére	4 728
5.	Élelmiszerek	21 800

A kiadó iskolai étkeзде költségvetését – Gúta, Erdei utca 8

1.	Jóváhagyott normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra	9 000
a)	Normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra - módosítás	-2 316
b)	Normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra – módosított összeg	6 684
2.	Saját bevételek a városi költségvetésből az önkormányzati rendelet értelmében – jóváhagyott összeg	1 500
3.	Célirányos támogatás a városi költségvetésből:	
a)	Célirányos támogatás az étkeзде működtetésére, benne: nyugdíjaztatási pótlék	3 996
b)	Célirányos támogatás az étkeзде manuális alkalmazottai béremelésére	1 420

Gúta, 2018.4.4.

Horváth Árpád
polgármester

892/2017 sz.
határozat
az Erdei Utca 10 sz. Óvoda 2018-as évi költségvetésének módosításához (€-ban)

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

Az óvoda költségvetését

1.	Jóváhagyott normatív támogatás általános kiadásokra a városi költségvetésből	210 000
a)	Normatív támogatás általános kiadásokra a városi költségvetésből – módosítás	11 630
b)	Módosított normatív támogatás általános kiadásokra a városi költségvetésből, benne: tanítói asszisztens bére, vásárlás, beruházási jellegű is, épületfelújítás az igazgató belátása alapján	221 630
2.	Fix kiadások túlfizetésének visszafizetése, biztosítás elszámolása	
3.	Célirányos dotáció a városi költségvetésből -nyugdíjaztatási pótlék	1 656
3.	Saját bevételek a városi költségvetésből az önkormányzati rendelet értelmében – jóváhagyott összeg	7 200
5	Dotációk, grantok, ..., az intézmény bevételi számlájára utalt pénzeszközök a valós bevétel összegében	

A kiadó iskolai étkeзде költségvetését – Gúta, Erdei utca 10

1.	Jóváhagyott normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra	13 318
a)	Normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra - módosítás	-1 155
b)	Normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra – módosított összeg	12 163
3.	Célirányos támogatás a városi költségvetésből:	
a)	Célirányos támogatás az étkeзде működtetésére	5 258
b)	Célirányos támogatás az étkeзде manuális alkalmazottai béremelésére	2 428

Gúta, 2018.4.4.

Horváth Árpád
Polgármester

893/2018 sz.
határozat

a Gútai Művészeti Alapiskola 2018-as évi költségvetésének módosításához (€-ban)

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

Az óvoda költségvetését

1.	Jóváhagyott normatív támogatás általános kiadásokra az állami költségvetésből	188 000
a)	Normatív támogatás általános kiadásokra a városi költségvetésből – módosítás	4 215
b)	Módosított normatív támogatás általános kiadásokra az állami költségvetésből	192 215
2.	Saját bevételek a városi költségvetésből az önkormányzati rendelet értelmében – jóváhagyott összeg	9 480
a)	Saját bevételek a városi költségvetésből az önkormányzati rendelet értelmében – módosítás	1 172
b)	Saját bevételek a városi költségvetésből az önkormányzati rendelet értelmében – módosított összeg	10 652
3.	Célirányos támaogtatás a városi költségvetésből nyugdíjaztatási pótlékra	2 048
4.	Fix kiadások túlfizetésének visszafizetése, biztosítás elszámolása	2 539
5.	Dotációk, grantok, ..., az intézmény bevételi számlájára utalt pénzeszközök a valós bevétel összegében	

Gúta, 2018.4.4.

Horváth Árpád
Polgármester

894/2018 sz.
határozat

a Gútai Szabadidőközpont 2018-as évi költségvetésének módosításához (€-ban)

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1 Az iskolai intézmény költségvetését a következőképpen:

1.	Jóváhagyott normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra	84 000
a)	Normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra - módosítás	8 139
b)	Normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra – módosított összeg	92 139
2.	Fix kiadások túlfizetésének visszafizetése, biztosítás elszámolása	
3.	Saját bevételek a városi költségvetésből az önkormányzati rendelet értelmében – jóváhagyott összeg	14 000
4.	Dotációk, grantok, ..., az intézmény bevételi számlájára utalt pénzeszközök a valós bevétel összegében	

Gúta, 2018.4.4.

Horváth Árpád
Polgármester

895/2018 sz.

határozat

a jogalanyisággal nem rendelkező iskolai étkezdék költségvetési limitjeinek módosításához
a 2018-as évre (€-ban)

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

a jogalanyisággal nem rendelkező iskolai étkezdék költségvetési limitjeinek módosítását
a 2018-as évre (€-ban)

1. Iskolai Utcai Iskolai Étkeзде:

1.	Jóváhagyott normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra az alapiskolás gyermekek számára	96 731
a)	Normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra - módosítás	-15 063
b)	Normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra – módosított összeg	81 668
2.	Jóváhagyott normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra az óvodás gyermekek számára	38 294
a)	Normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra az óvodás gyermekek számára - módosítás	-6 883
b)	Normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra az óvodás gyermekek számára – módosított összeg	31 411
3.	Saját bevételek a városi költségvetésből az önkormányzati rendelet értelmében – jóváhagyott összeg	7 575
a)	Saját bevételek a városi költségvetésből az önkormányzati rendelet értelmében – módosítás	5 425
b)	Saját bevételek a városi költségvetésből az önkormányzati rendelet értelmében – módosított összeg	13 000
4.	Fix kiadások túlfizetésének visszafizetése, biztosítás elszámolása	
5.	Célirányos támogatás a városi költségvetésből:	
a)	Célirányos támogatás az étkeзде működtetésére az óvodás gyermekek számára	3 052
b)	Célirányos támogatás az étkeзде manuális alkalmazottai béremelésére	13 636
5.	Élelmiszerek	95 780

1. Győri Utcai Iskolai Étkeзде:

1.	Jóváhagyott normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra az alapiskolás gyermekek számára	47 624
a)	Normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra - módosítás	-3 941
b)	Normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra – módosított összeg	43 683
3.	Saját bevételek a városi költségvetésből az önkormányzati rendelet értelmében – jóváhagyott összeg	14 500
a)	Saját bevételek a városi költségvetésből az önkormányzati rendelet értelmében – módosítás	1 500
b)	Saját bevételek a városi költségvetésből az önkormányzati rendelet értelmében – módosított összeg	16 000

4.	Fix kiadások túlfizetésének visszafizetése, biztosítás elszámolása	525
5.	Célirányos támogatás a városi költségvetésből:	
a)	Célirányos támogatás az étkeзде manuális alkalmazottai béremelésére	4 712
b)	Célirányos támogatás az étkeзде működésére	4 642
5.	Élelmiszerek	51 650

Gúta, 2018.4.4.

Horváth Árpád
Polgármester

896/2018 sz.

határozat

a város hatáskörébe tartozó iskolai objektumok kezelési limitjeinek módosításához
a 2018-as évre (€-ban)

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

a város hatáskörébe tartozó iskolai objektumok kezelési limitjei szétosztását a 2018-as évre
(€-ban)

1.	Jóváhagyott normatív támogatás a városi költségvetésből az iskolai objektumok kezelésére	131 511
a)	Normatív támogatás a városi költségvetésből az iskolai objektumok kezelésére - módosítás	-23 551
b)	Jóváhagyott normatív támogatás a városi költségvetésből az iskolai objektumok kezelésére – módosított összeg	107 960
2.	Módosított normatív támogatás felhasználása a város költségvetéséből az iskolai objektumok kezelésére	
a)	Célirányos támogatás az intézmények módosított költségvetése alapján	68 438
b)	Váratlan kiadások	9 000
c)	Utaztatási költségek	6 500
d)	Vagyonbiztosítás	700
e)	Az iskolaügyet érintő hitel egy részének ill. a kamatoknak a törlesztése, iskolai ételszállító autó lízingje (összesen 85 966 €)	23 322

Gúta, 2018.4.4.

Horváth Árpád
Polgármester

897/2018 sz.

határozat

a költségvetési limitek módosításához a 2018-as évre a Római Katolikus Egyház - Nagyszombati Egyházmegye által fenntartott Nagyboldogasszony Egyházi Iskolaközpont költségére (€-ban)

Gútai Városi Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. a költségvetési limitek módosításához a 2018-as évre a Római Katolikus Egyház - Nagyszombati Egyházmegye által fenntartott Nagyboldogasszony Egyházi Iskolaközpont egyes egységeinek működési költségére (€-ban):

Iskolai étkezde, amely a Nagyboldogasszony Egyházi Iskolaközpont részét képezi:

alapiskolás gyermekek 15 éves korig:

1.	Jóváhagyott normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra	19 000
a)	Normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra - módosítás	5 879
b)	Normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra – módosított összeg	24 879

óvodás gyermekek:

1.	Jóváhagyott normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra	5 770
a)	Normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra - módosítás	2 341
b)	Normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra – módosított összeg	8 111

Iskolaklub, amely a Nagyboldogasszony Egyházi Iskolaközpont részét képezi:

1.	Jóváhagyott normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra	17 908
a)	Normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra - módosítás	18 605
b)	Normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra – módosított összeg	36 513

Nagyboldogasszony Egyházi Alapiskola és Óvoda – óvoda

1.	Jóváhagyott normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra	31 044
a)	Normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra - módosítás	13 102
b)	Normatív támogatás a városi költségvetésből általános kiadásokra – módosított összeg	44 146

Gúta, 2018.4. 4.

Horváth Árpád
Polgármester

898/2018 sz.

határozat

Gúta Város közösségi tervének jóváhagyásához az elkövetkező időszakra

Gútai Városi Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. Gúta Város közösségi tervére vonatkozó javaslatot a 2018 -tól 2020-ig terjedő időszakra vonatkozóan

B./ jóváhagyja

1. Gúta Város közösségi tervét a 2018 -tól 2020-ig terjedő időszakra vonatkozóan

Gúta, 2018.4. 4.

Horváth Árpád
Polgármester

899/2018 sz.

határozat

Gúta Város fejlesztési koncepciójához a hőenergia területén

Gútai Városi Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. a javaslatot Gúta Város fejlesztési koncepciójának aktualizációjára a hőenergia területén

B./ kéri

1. a polgármestert, hogy a kidolgozott anyagba foglalja bele azt a variációt, amely a hőcserélők blokk kazánokra való átépítésével foglalkozik

2. a polgármestert, hogy készítse elő annak a variációnak az elemzését, amely a város számára a legelőnyösebb, és amely megvalósítható a város területén az elkövetkező időszakban a hőenergia területén (finanszírozás módja, vagyonkezelés)

Határidő: májusi képviselő-testületi ülés

Gúta, 2018.4. 4.

Horváth Árpád
Polgármester

900/2018 sz.

határozat

az INVEST CORPORATION Kft. beruházási szándékának feltételeihez a DÉLI zónában

Gútai Városi Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. az INVEST CORPORATION Kft.-nek a DÉLI zónában történő beruházási szándéka feltételeinek megtárgyalásáról szóló beszámolót

B./ jóváhagyja

1. a tárgyalások leállítást az INVEST CORPORATION Kft.-vel a DÉLI zónában történő beruházási szándékával kapcsolatban

C./ kéri a polgármestert

1. a DÉLI zóna infrastruktúrájának kiépítésével kapcsolat projekt-dokumentáció aktualizálására
Határidő: májusi képviselő-testületi ülés

2. Projekt elkészítésére a legszükségesebb feltételek biztosítására, amelyek lehetővé teszik építkezési engedélyek mielőbbi kiadását individuális lakásépítésre legalább egy utcában a DÉLI zónában

Határidő: májusi képviselő-testületi ülés

Gúta, 2018.4. 4.

Horváth Árpád
Polgármester

901/2018 sz.

határozat

a közvilágítás energiafogyasztásának kiértékeléséhez

Gútai Városi Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. a közvilágítás 2017-es évi energiafogyasztásának kiértékeléséről szóló beszámolót

Gúta, 2018.4. 4.

Horváth Árpád
Polgármester

902/2018 sz.

határozat

a városi főellenőr álláspontjához Gúta Város és a SEDUS GROUP R.t. között megkötött Kolárovo/SG/1 sz. előszerződéshez

Gútai Városi Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. a városi főellenőr álláspontját Gúta Város és a SEDUS GROUP R.t. között megkötött Kolárovo/SG/1 sz. előszerződéshez

Gúta, 2018.4. 4.

Horváth Árpád
Polgármester

903/2018 sz.

határozat

JUDr. Ivan Katona, PhD., LL.M álláspontjához Gúta Város és a SEDUS GROUP R.t. között megkötött Kolárovo/SG/1 sz. előszerződéshez

Gútai Városi Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. JUDr. Ivan Katona, PhD., LL.M álláspontját Gúta Város és a SEDUS GROUP R.t. között megkötött Kolárovo/SG/1 sz. előszerződéshez

Gúta, 2018.4. 4.

Horváth Árpád
Polgármester

904/2018 sz.

határozat

a város településrendezési tervéhez – 6 sz. kiegészítések és módosítások

Gútai Városi Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. a város településrendezési terve – 6 sz. kiegészítéseivel és módosításaival kapcsolatos beszámolót

Gúta, 2018.4. 4.

Horváth Árpád
Polgármester

905/2018 sz.

határozat

a városi telkek cseréjéhez Gúta Város és a Gútai Mezőgazdasági Szövetkezet között

Gútai Városi Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. a városi telkek cseréjével kapcsolatos beszámolót Gúta Város és a Gútai Mezőgazdasági Szövetkezet között

Gúta, 2018.4. 4.

Horváth Árpád
Polgármester

906/2018 sz.

határozat

Rása Richard – R Stone, Bernolák utca 21 sz. alatti gútai lakosnak a gútai kataszterben lévő 28445/3 sz. parcella egy része – 3000 m² – eladására vonatkozó kérelméhez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./jóváhagyja

1. ingatlan eladását - a gútai kataszterben a 4941 sz. tulajdonlapon „C” regisztrációban vezetett:

- a 28445/3 sz. parcella egy része – cca 3000 m² – beépített terület és udvar, melynek nagysága a vázrajzzal kerül pontosításra

a T.t. 138/1991 sz., a települések vagyonáról szóló törvénye 9a) §, 1a). bekezdése értelmében – üzleti versenypályázat alapján az alábbi feltételekkel:

- a.) a beépítés módja a város területrendezési tervével összhangban lehetséges
- b.) a versenypályázat résztvevője legalább 8,- €/m² vételárat kínál, a győztes a legmagasabb vételárat kínáló résztvevő. Azonos kínált vételár esetén a győztesről sorsolással döntenek
- c.) a vázrajz elkészítésével és az ingatlan átírásával kapcsolatos kiadásokat a vevő fizeti
- d.) a versenypályázat résztvevője elfogadja azt a feltételt, mely szerint a javaslatok beadásának határidejéig a versenypályázat meghirdetőjének (Gúta Város) számláján: SK 915600 0000 0038 0485 4005 (BIC:KOMASK2X), letétbe helyezi a kikiáltási ár 10%-át. Ennek hiányában javaslata nem kerül a versenypályázatba.
 - a versenypályázat meghirdetője (Gúta Város) köteles a sikertelen résztvevő számára a letétbe helyezett összeget haladéktalanul visszaadni, legkésőbb a versenypályázat eredményének kihirdetésére kijelölt határidő elteltével
 - a sikeres résztvevő által letétbe helyezett összeg beleszámítódik a vételárba az adásvételi szerződés megkötésekor
 - amennyiben a győztes résztvevő saját hibájából nem köti meg az adásvételi szerződést a meghatározott időn belül, a letétbe helyezett összeg a pályáztatóé marad
 - amennyiben a sikeres résztvevő a meghatározott időn belül saját hibájából nem köti meg a szerződést, a letétbe helyezett összeg a pályáztatóé marad, és a versenypályázat véget ér
 - amennyiben a sikeres résztvevő a meghatározott időn belül megköti a szerződést, de az aláírástól számított 14 napon belül nem fizeti ki a vételárat, az azt jelenti, hogy a vásárlástól mindkét fél elállt, és a szerződés teljesen semmisnek minősül. Ebben az esetben a letétbe helyezett összeg a pályáztatóé marad
- e.) Adásvételi szerződés megkötésének határideje: a versenypályázat kiértékelésétől számított 30 napon belül
- f.) A vételár kifizetésének határideje: legfeljebb 14 napon belül a szerződés mindkét fél általi aláírásától, a Komáromi Járási Hivatal kataszteri osztályára történő benyújtás előtt
- g.) a pályáztató fenntartja a jogot minden benyújtott pályázat elutasítására valamint a versenypályázat megszüntetésére

Gúta, 2018.4.4.

Horváth Árpád
polgármester

907/2018 sz.

határozat

Téglásová Denisa, Brigádnická 10 sz. alatti ifjúságfalvai lakos kérelméhez anyagi teher létrehozására a gútai kataszterben lévő 28441/1 és 28451/210 sz. parcellákon

Gúta Város Képviselő-testülete

A./jóváhagyja

1. 14 képviselő beleegyezésével, akik a jelen lévő képviselők több mint felét képezik, a gútai kataszterben a 4941 sz. tulajdonlapon „C” regisztrációban vezetett 28451/210 sz. beépített terület és udvar besorolású parcella egy részére – cca 80 m² – előszerződés megkötését anyagi teher létrehozására a T.t. 369/199 sz., törvénye 11 §, 4. bekezdése a.) pontja értelmében meghatározatlan időre közművesítés céljából (vízvezeték – 1,746 km – HDPE DN/OD 110-1746,0 m), Téglásová Denisa, Brigádnická 10 sz. alatti ifjúságfalvai lakos javára egyszeri térítés ellenében, melynek összege a vázrajz elkészítése és a becslés után lesz megállapítva, és amelyben a felek kölcsönösen megállapodnak.

Gúta, 2018.04.04.

Horváth Árpád
polgármester

908/2018 sz.

határozat

a gútai kataszterben lévő telek eladásához Tóth Ladislav, Harcsa utca 53 sz. alatti gútai lakos részére

Gúta Város Képviselő-testülete

A./tudomásul veszi, hogy

1. Gúta Város a T.t. 138/1991 sz., törvénye 9a) §, 8. bekezdése e) pontja értelmében kinyilvánította szándékát a gútai kataszterben a 4941 sz. tulajdonlapon „C” regisztrációban vezetett 28456/118 sz. beépített terület és udvar besorolású 411 m² parcella, a „C” regisztrációban vezetett 28456/117 sz. beépített terület és udvar besorolású 1557 m² parcella és a 28455/628 sz. beépített terület és udvar besorolású 411 m² parcella egy részének – 3533 m² – eladására a VattiGEO, Vörös Attila – geodéta által 2017.12.01-jén készített 44538359-260/2017 sz. vázrajz alapján, amelyet a Komáromi Járási Hivatal kataszteri osztály 2018.02.19-án 121/18 szám alatt hitelesített – újonnan kialakított parcella – 28456/666 – Tóth Ladislav – KOVORENT különleges szempontok figyelembe vételével 8,-€/m² áron.

B./jóváhagyja

1. 15 képviselő beleegyezésével, akik az összes képviselő több mint 3/5-ét képezik, a T.t. 138/1991 sz., törvénye 9a) §, 8. bekezdése e) pontja értelmében a gútai kataszterben a 4941 sz. tulajdonlapon „C” regisztrációban vezetett 28456/118 sz. beépített terület és udvar besorolású 411 m² parcella, a „C” regisztrációban vezetett 28456/117 sz. beépített terület és udvar besorolású 1557 m² parcella és a 28455/628 sz. beépített terület és udvar besorolású 411 m² parcella egy részének – 3533 m² – eladását a VattiGEO, Vörös Attila – geodéta által 2017.12.01-jén készített 44538359-260/2017 sz. vázrajz alapján, amelyet a Komáromi Járási Hivatal kataszteri osztály 2018.02.19-án 121/18 szám alatt hitelesített –

újonnan kialakított parcella – 28456/666 – Tóth Ladislav – KOVORENT különleges szempontok figyelembe vételével 8,-€/m² áron. A különleges szempont ebben az esetben azt jelenti, hogy a 28456/118 sz. parcellán a kérelmező tulajdonában lévő 3219 jegyzékszámú épület áll, amely a 10089 sz. tulajdonlapon van vezetve, és a 28456/117 sz. parcella és a 28455/628 sz. parcella egy része nélkülözhetetlen a kérelmező vállalkozásának biztosításához, amelyben gútai lakosokat is alkalmaz.

Az átírással kapcsolatos kiadásokat a vevő fizeti.

Gúta, 2018.04.04.

Horváth Árpád
polgármester

909/2018 sz.
határozat

a gútai kataszterben lévő telek eladásához Szabó Dávid, Kis-Duna utca 3 sz. alatti gútai lakos részére

Gúta Város Képviselő-testülete

A./tudomásul veszi, hogy

1. Gúta Város a T.t. 138/1991 sz., törvénye 9a) §, 8. bekezdése e) pontja értelmében kinyilvánította szándékát a gútai kataszterben a 4941 sz. tulajdonlapon „C” regisztrációban vezetett 28455/628 sz. beépített terület és udvar besorolású parcella 9.763 m² részének eladására a VattiGEO, Vörös Attila – geodéta által 2017.12.01-jén készített 44538359-260/2017 sz. vázrajz alapján, amelyet a Komáromi Járási Hivatal kataszteri osztály 2018.02.19-én 121/18 szám alatt hitelesített Szabó Dávid részére különleges szempontok figyelembe vételével 8,-€/m² áron.

B./ jóváhagyja

1. 15 képviselő beleegyezésével, akik az összes képviselő több mint 3/5-ét képezik, a T.t. 138/1991 sz., törvénye 9a) §, 8. bekezdése e) pontja értelmében különleges szempont figyelembevételével a gútai kataszterben a 4941 sz. tulajdonlapon „C” regisztrációban vezetett 28455/628 sz. beépített terület és udvar besorolású parcella 9.763 m² részének eladását a VattiGEO, Vörös Attila – geodéta által 2017.12.01-jén készített 44538359-260/2017 sz. vázrajz alapján, amelyet a Komáromi Járási Hivatal kataszteri osztály 2018.02.19-én 121/18 szám alatt hitelesített Szabó Dávid Kis-Duna utca 3 sz. alatti gútai lakos részére különleges szempontok figyelembe vételével 8,-€/m² áron. A különleges szempont ebben az esetben azt jelenti, hogy a 28456/276 sz. szomszédos parcella a kérelmező tulajdonában van vezetve, és a 28455/628 sz. parcella egy része nélkülözhetetlen a kérelmező vállalkozásának biztosításához.

Az átírással kapcsolatos kiadásokat a vevő fizeti.

Gúta, 2018.04.04.

Horváth Árpád
polgármester

910/2018 sz.
határozat
a Híd utcai Speciális Alapiskola épületének megvásárlásához

Gúta Város Képviselő-testülete

A./jóváhagyja

1. ingatlan megvásárlását – amelyet a Komáromi Járási Hivatal kataszteri osztálya által a 7952 sz. tulajdonlapon „C“ regisztrációban vezetett 1336/1 sz. parcellán lévő, volt kisegítő iskola épülete, jegyzékszám: 1104, eladási ára 2.160,- € ÁFÁ-val együtt.
2. a CPNR-ON-2018/004865 sz. adásvételi szerződést a Komáromi Járási Hivatal kataszteri osztálya által a 7952 sz. tulajdonlapon „C“ regisztrációban vezetett 1336/1 sz. parcellán lévő, volt kisegítő iskola épületének megvásárlására, melynek jegyzékszám: 1104 a Tt. 278/1993 sz., az állami tulajdon kezeléséről szóló törvénye értelmében és a 40/1964 sz. Polgári Törvénykönyv 588 §-a alapján Gúta Város és a Szlovák Köztársaság között, melyet az SZK Belügyminisztériuma képvisel.

Gúta, 2018.04.04.

Horváth Árpád
polgármester

*A 13 a.) ponthoz – A polgármester beszámolója Gúta Város belépésével kapcsolatosan a Dunamente – Területi Idegenforgalmi Szervezetbe – a képviselő-testület nem fogadta el a határozatot az alábbi szavazás alapján:
elfogadás mellett – 6 ellene – 7 tartózkodott – 2*

911/2018 sz.
határozat
a polgármester beszámolójához a város rövidtávú beruházási terve keretén belül
megvalósítandó akciók menetéről

Gúta Város Képviselő-testülete

A./tudomásul veszi

1. a polgármester beszámolójához a város rövidtávú beruházási terve keretén belül megvalósítandó akciók menetéről
2. a városi főellenőr álláspontját hitel felvételéhez

B./ jóváhagyja

1. a.) hitel felvételét a Szlovák Takarékpénztár R.t.-től maximálisan 466.917,- € összegben a „Fedezze fel a Kis- és a Mosoni-Dunát“ elnevezésű projekt előfinanszírozására 182.553,- €-t és a „Cultplay játszótér“ elnevezésű projekt előfinanszírozására 283.917,- €-t
b.) zálogjog létrehozását a folyószámlára vonatkozó követelésekre a hitel biztosítékként
2. a 6000.000,- €-s hitelkeret megemelését a 2017.814-én megkötött 594/CC/17 sz. hitelszerződés alapján 100.000,- €-val a a „Fedezze fel a Kis- és a Mosoni-Dunát“ elnevezésű projekt és a „Cultplay játszótér“ elnevezésű projekt finanszírozásához való 5%-os önrész bebiztosítására. Infrastruktúra kialakítására a biológiailag lebomló kommunális hulladék-gyűjtésére, a futballpálya öltözőinek felújítására és egyéb, a képviselő-testület által jóváhagyott beruházásokra

Gúta, 2018.04.04.

Horváth Árpád
polgármester

912/2018 sz.
határozat
a Radnóti utca rekonstrukciójára kiírt közbeszerzés kiértékeléséhez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./tudomásul veszi

1. a „Radnóti utca rekonstrukciója“ elnevezésű beruházásra kiírt közbeszerzés kiértékeléséről szóló beszámolót. A beruházás hitelből lesz finanszírozva, és a közbeszerzés győztese a GUTTE Kft., a beruházás ára a megállapodás szerint: 113.991,42 € ÁFA nélkül, 136.789,70 € ÁFÁ-val

B./ jóváhagyja

1. hitel merítését a 702/2017 és a 753/2017 sz. képviselő-testületi határozattal összhangban az alábbi beruházásra:
 - a.) „Radnóti utca rekonstrukciója – felszíni vizek elvezetése“ : melynek győztese a GUTTE Kft., a beruházás ára a megállapodás szerint: 113.991,42 € ÁFA nélkül, 136.789,70 € ÁFÁ-val

Gúta, 2018.04.04.

Horváth Árpád
polgármester

913/2018 sz.
határozat
a Gútai Napközi Otthon kapacitásának csökkentéséhez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./tudomásul veszi

1. a Gútai Idősek Otthona és Napközi Otthon szóbeli tájékoztatását a napközi otthon kapacitásának csökkentéséről 20 kliensről 15 kliensre a Tt. 448/2008 sz., a szociális szolgáltatásokról szóló törvénye novelizációja okán (pénzügyi hozzájárulás csökkentése, szakemberek létszámának növelése)

B./ jóváhagyja

1. a napközi otthon kapacitásának csökkentését 20 kliensről 15 kliensre

C./ kéri

1. a fenntartót a változás belefoglalására a Gútai Idősek Otthona és Napközi Otthon alapítólevelébe

Gúta, 2018.04.04.

Horváth Árpád
Polgármester

914/2018 sz.
határozat
a „Brünni Téri Óvoda korszerűsítése“ elnevezésű akcióra kiírt közbeszerzés kiértékeléséhez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./tudomásul veszi

1. a Brünni Téri Óvoda korszerűsítése elnevezésű beruházásra kiírt közbeszerzés kiértékeléséről szóló beszámolót. A beruházás a Bethlen Gábor Alap által nyújtott támogatásából lesz finanszírozva, és a közbeszerzés győztese a GUTTE Kft., a beruházás ára a megállapodás szerint: 131.706,63 € ÁFA nélkül 158.047,96 € ÁFÁ-val

Gúta, 2018.04.04.

Horváth Árpád
Polgármester