

**Határozatok**  
**Gúta Város Képviselő-testületének 28. üléséről 2017. január 30-án**

581/2017 sz.  
határozat  
az előző képviselő-testületi ülés határozatainak teljesítéséhez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. Az előző képviselő-testületi ülés határozatainak teljesítését
2. Az előző képviselő-testületi ülés képviselői interpellációinak kiértékelését

Gúta, 2017.2.7.

**Horváth Árpád**  
polgármester

582/2017 sz.

határozat

a Gúta Város fenntartásában lévő két magyar tanítási nyelvű alapiskola összevonásához

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. a város fenntartásában lévő alapiskolák gazdaságos és fenntartható működésével kapcsolatos elemzést

B./ jóváhagyja

1. A II. Rákóczi Ferenc Magyar Tannyelvű Alapiskola kivonását az iskolai hálózathoz 2017.8.31-ével, és annak besorolását a Corvin Mátyás Magyar Tannyelvű Alapiskolába, mint annak kihelyezett objektumát 2017.9.1-jével az alábbi címen: Gúta, Palkovich V. utca 3. A II. Rákóczi Ferenc Magyar Tannyelvű Alapiskola jogutódja a Corvin Mátyás Magyar Tannyelvű Alapiskola, Gúta, Iskola utca 6.

2. A II. Rákóczi Ferenc Magyar Tannyelvű Alapiskola részeként működő iskolaklub kivonását az iskolai hálózathoz 2017.8.31-ével, és annak besorolását 2017.9.1-jével a Corvin Mátyás Magyar Tannyelvű Alapiskola részeként működő iskolaklubhoz, mint kihelyezett munkahely, az alábbi címen: Gúta, Palkovich V. utca 3

3. A Corvin Mátyás Magyar Tannyelvű Alapiskola kihelyezett munkahelyének bejegyzését az iskolai hálózatba 2017. 9. 1-jével az alábbi címen: Gúta, Palkovich V. utca 3

4. A Corvin Mátyás Magyar Tannyelvű Alapiskola részeként működő iskolaklub kihelyezett munkahelyének bejegyzését az iskolai hálózatba 2017. 9. 1-jével az alábbi címen: Gúta, Palkovich V. utca 3

C./ javasolja

1. a Gúta Város fenntartásában lévő összevont magyar tannyelvű alapiskola minden szervének felújítását

**Az 582/2017 sz. képviselő-testületi határozatot a város polgármestere nem írta alá a T.t. 369/1990 sz. törvénye, 6. bekezdése értelmében, tehát nem végrehajtandó**

583/2017 sz.

határozat

a Brünni Téri Magyar Tannyelvű Óvoda részeként a Gúta, Erdei utca 8 sz. alatt működő kiadó iskolai étkeзде alapítólevelének jóváhagyása

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. a Brünni Téri Magyar Tannyelvű Óvoda részeként a Gúta, Erdei utca 8 sz. alatt működő kiadó iskolai étkeзде alapítólevelét a 2016.6.27-ei 466/2016 sz. képviselő-testületi határozat értelmében

Gúta, 2017.2.7.

**Horváth Árpád**  
Polgármester

584/2017 sz.

határozat

a képviselő-testületi és városi tanácsülések 2017. évi harmonogramjához és az ülések tartalmához

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. a képviselő-testületi és városi tanácsülések 2017. évi harmonogramjára és az ülések tartalmára tett javaslatot

B./ jóváhagyja

1. a képviselő-testületi és városi tanácsülések 2017. évi harmonogramját és az ülések tartalmát az előterjesztett javaslat szerint

Gúta, 2017.2.7.

**Horváth Árpád**  
Polgármester

585/2017 sz.

határozat

Gúta Város 6/2016 sz., a pirotechnikai készítmények szórakozási ill. ünnepi célokra történő felhasználására vonatkozó önkormányzati rendeletével kapcsolatos ügyészi tiltakozáshoz

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. A 2016.12.15-én kelt Pd 145/16/4401-11 sz. ügyészi tiltakozást Gúta Város 6/2016 sz., a pirotechnikai készítmények szórakozási ill. ünnepi célokra történő felhasználására vonatkozó önkormányzati rendeletével kapcsolatosan

B./ eleget tesz

1. A 2016.12.15-én kelt Pd 145/16/4401-11 sz. ügyészi tiltakozásnak Gúta Város 6/2016 sz., a pirotechnikai készítmények szórakozási ill. ünnepi célokra történő felhasználására vonatkozó önkormányzati rendeletével kapcsolatosan

C./ megszünteti

1. Gúta Város 6/2016 sz., a pirotechnikai készítmények szórakozási ill. ünnepi célokra történő felhasználására vonatkozó önkormányzati rendeletét

Gúta, 2017.2.7.

**Horváth Árpád**  
Polgármester

586/2017 sz.

határozat

Gúta Város 7/2013 sz., a vízellátás pótlásáról, a szennyvízelvezetés pótlásáról és az emésztőgödrök tartalmának semlegesítéséről szóló önkormányzati rendeletével kapcsolatos ügyészi tiltakozáshoz

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. A 2016.12.16-án kelt 146/16/4401-13 sz. ügyészi tiltakozást Gúta Város 7/2013 sz., a vízellátás pótlásáról, a szennyvízelvezetés pótlásáról és az emésztőgödrök tartalmának semlegesítéséről szóló önkormányzati rendeletével kapcsolatosan

B./ eleget tesz

1. A 2016.12.16-án kelt Pd 146/16/4401-13 sz. ügyészi tiltakozásnak Gúta Város 7/2013 sz., a vízellátás pótlásáról, a szennyvízelvezetés pótlásáról és az emésztőgödrök tartalmának semlegesítéséről szóló önkormányzati rendeletével kapcsolatosan

C./ megszünteti

1. Gúta Város 7/2013 sz., a vízellátás pótlásáról, a szennyvízelvezetés pótlásáról és az emésztőgödrök tartalmának semlegesítéséről szóló önkormányzati rendeletét

D./ kéri

1. a polgármestert új javaslat kidolgozására a márciusi testületi ülésre a vízellátás pótlásáról, a szennyvízelvezetés pótlásáról és az emésztőgödrök tartalmának semlegesítéséről szóló önkormányzati rendelethez

Gúta, 2017.2.7.

**Horváth Árpád**  
Polgármester

587/2017 sz.

határozat

Gúta Város 5/2004 sz., a 2004-es évre és a további évekre vonatkozó, a városi tulajdonban ill. a város kezelésében lévő intézmények területén a nemdohányzók védelmét szabályozó önkormányzati rendeletével kapcsolatos ügyészi tiltakozáshoz

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. A 2016.12.15-én kelt 144/16/4401-12 sz. ügyészi tiltakozást Gúta Város 5/2004 sz., a 2004-es évre és a további évekre vonatkozó, a városi tulajdonban ill. a város kezelésében lévő intézmények területén a nemdohányzók védelmét szabályozó önkormányzati rendeletével kapcsolatosan

B./ eleget tesz

1. A 2016.12.15-én kelt Pd 146/16/4401-13 sz. ügyészi tiltakozásnak Gúta Város 5/2004 sz., a 2004-es évre és a további évekre vonatkozó, a városi tulajdonban ill. a város kezelésében lévő intézmények területén a nemdohányzók védelmét szabályozó önkormányzati rendeletével kapcsolatosan

C./ megszünteti

1. Gúta Város 5/2004 sz., a 2004-es évre és a további évekre vonatkozó, a városi tulajdonban ill. a város kezelésében lévő intézmények területén a nemdohányzók védelmét szabályozó önkormányzati rendeletét

D./ kéri

1. a polgármestert új javaslat kidolgozására a márciusi testületi ülésre a városi tulajdonban ill. a város kezelésében lévő intézmények területén a nemdohányzók védelmét szabályozó önkormányzati rendelethez

Gúta, 2017.2.7.

**Horváth Árpád**  
Polgármester

588/2017 sz.

határozat

a város által benyújtott, ill. jóváhagyott vissza nem térítendő támogatási kérelmekről szóló beszámolóhoz

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. a város által benyújtott, ill. jóváhagyott vissza nem térítendő támogatási kérelmekről szóló beszámolót

B./ jóváhagyja

1. célirányos pénzügyi támogatást 3.120,- € összegben a Gútai VMK számára a „Gútai VMK épülete energiahatékonyágának növelése“ elnevezésű projekt dokumentációjának finanszírozására

2. célirányos dotációt 600,- € összegben ÁFA-val együtt + a jóváhagyott dotáció végleges összegének (ÁFA-val együtt) 3% -az ENVIROFOND 2017 keretén belüli projekttel kapcsolatos kérelem kidolgozására, és a projekttel kapcsolatos feladatok vérehajtására.

Gúta, 2017.2.7.

**Horváth Árpád**

Polgármester

589/2017 sz.

határozat

Gúta Város javítási és karbantartási alapjának merítéséhez a Rózsa utcai bérház bejárati ajtajának cseréjére

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. a „Rózsa utca 18 sz. alatti bérház bejárati ajtajának cseréje” elnevezésű akciót, melynek összkiadása 28.945,- € ÁFA-val. Egyrészt a javításiés karbantartási alaptól – 6.100,- €, a maradék 22.845,- € pedig a városi költségvetésből

Gúta, 2017.2.7.

**Horváth Árpád**

Polgármester

590/2017 sz.  
határozat  
a 2016-os év II. félévében végzett ellenőrzésekhez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. a városi főellenőr beszámolóját a 7/2016 és a 8/2016 sz. ellenőrzésekről

Gúta, 2017.2.7.

**Horváth Árpád**  
Polgármester

591/2017 sz.  
határozat  
a városi főellenőr 2016-os évi ellenőri tevékenységéhez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. a városi főellenőr 2016-os évi ellenőri tevékenységéről szóló beszámolót

Gúta, 2017.2.7.

**Horváth Árpád**  
Polgármester

592/2017 sz.  
határozat  
a város fenntartásában lévő egy magyar tannyelvű alapiskola elnevezéséhez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ feladatul adja

1. a város fenntartásában lévő egy magyar tannyelvű alapiskola igazgatójának, hogy terjesszen be javaslatot az iskola elnevezésére

Határidő: márciusi testületi ülés

**Az 592/2017 sz. képviselő-testületi határozatot a város polgármestere nem írta alá a T.t. 369/1990 sz. törvénye 6. bekezdése értelmében, tehát nem végrehajtandó**



593/2017 sz.

határozat

a város fenntartásában lévő egy magyar tannyelvű alapiskola székhelyének megváltoztatásához

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ kéri

1. a város polgármesterét, hogy dolgozzon ki javaslatot az iskola székhelyének megváltoztatására Corvin Mátyás Magyar Tannyelvű Alapiskola, Gúta, Iskola utca 6-ról a Gúta, Palkovich Viktor utca 3-ra (történelmi épület)

**Az 593/2017 sz. képviselő-testületi határozatot a város polgármestere nem írta alá a T.t. 369/1990 sz. törvénye 6. bekezdése értelmében, tehát nem végrehajtandó**

594/2017 sz.

határozat

a gútai kataszterben lévő „C“ regisztrációban a 4941 sz. tulajdonlapon vezetett 28520/74 sz. 225 m<sup>2</sup> parcella eladásának megtárgyalásához

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi, hogy

1. a T.t. 138/1991 sz. törvénye 9a)§ 1. bek. c) pontja értelmében Gúta Város kinyilvánította a gútai kataszterben lévő „C“ regisztrációban a 4941 sz. tulajdonlapon vezetett 28520/74 sz. 225 m<sup>2</sup> parcellára vonatkozó eladási szándékát közvetlen formában az érvényben lévő ártérkép alapján 20,- €/ m<sup>2</sup>-ért

2. a gútai kataszterben lévő „C“ regisztrációban a 4941 sz. tulajdonlapon vezetett 28520/74 sz. 225 m<sup>2</sup> parcellára vonatkozó eladási szándékre kérvényt nyújtott be Hírová Anikó, Gúta, Felső sor 56. Ár ajánlata 20,01 €/m<sup>2</sup>

B./ megállapítja, hogy

1. a T.t. 138/1991 sz. törvénye 9a) §, 7. bekezdése nem zárja ki a gútai kataszterben a 4941 sz. tulajdonlapon „C“ regisztrációban vezetett 225 m<sup>2</sup> egyéb terület besorolású 28520/74 sz. parcella közvetlen eladását

C./ jóváhagyja

1. 13 képviselő beleegyezésével, akik a jelen levő képviselők több, mint felét képezik, a T.t. 138/1991 sz. törvénye 9a)§ 1. bek. c) pontja értelmében a 4941 sz. tulajdonlapon „C“ regisztrációban vezetett 225 m<sup>2</sup> egyéb terület besorolású 28520/74 sz. parcella közvetlen eladását Hírová Anikó, Felső sor 56 sz. alatti gútai lakos részére 20,01 €/m<sup>2</sup> áron. Az ingatlan átírásával kapcsolatos kiadásokat a vevő fizeti

Gúta, 2017.2.7.

**Horváth Árpád**  
Polgármester

595/2017 sz.

határozat

Lengyel Szilárd, Fűzfa utca 13 sz. alatti gútai lakos kérelméhez a csörgői rekreációs térségben lévő 28520/89 sz. parcella eladására

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. a gútai kataszterben a 4941 sz. tulajdonlapon „C“ regisztrációban vezetett 400 m<sup>2</sup> egyéb terület besorolású 28520/89 sz. parcella eladását a T.t. 138/1991 sz., a községek vagyonáról szóló törvénye értelmében nyilvános üzleti versenypályázat alapján az alábbi feltételekkel:

- a.) a terület kihasználása a város területrendezési tervével összhangban lehetséges
- b.) a versenypályázat résztvevője legalább 20,- €/m<sup>2</sup> vételárat kínál, a győztes a legmagasabb vételárat kínáló résztvevő. Azonos kínált vételár esetén a győztesről sorsolással döntenek
- c.) a versenypályázat résztvevője elfogadja azt a feltételt, mely szerint a javaslatok beadásának határidejéig a versenypályázat meghirdetőjének (Gúta Város) számláján: SK 915600 0000 0038 0485 4005 (BIC:KOMASK2X), letétbe helyezi a kikiáltási ár 10%-át. Ennek hiányában javaslata nem kerül a versenypályázatba.
  - a versenypályázat meghirdetője (Gúta Város) köteles a sikertelen résztvevő számára a letétbe helyezett összeget haladéktalanul visszaadni, legkésőbb a versenypályázat eredményének kihirdetésére kijelölt határidő elteltével
  - a sikeres résztvevő által letétbe helyezett összeg beleszámítódik a vételárba az adásvételi szerződés megkötésekor
  - amennyiben a győztes résztvevő saját hibájából nem köti meg az adásvételi szerződést a meghatározott időn belül, a letétbe helyezett összeg a pályáztatóé marad
  - amennyiben a sikeres résztvevő a meghatározott időn belül saját hibájából nem köti meg a szerződést, a letétbe helyezett összeg a pályáztatóé marad, és a versenypályázat véget ér
  - amennyiben a sikeres résztvevő a meghatározott időn belül megköti a szerződést, de az aláírástól számított 14 napon belül nem fizeti ki a vételárat, az azt jelenti, hogy a vásárlástól mindkét fél elállt, és a szerződés teljesen semmisnek minősül. Ebben az esetben a letétbe helyezett összeg a pályáztatóé marad
- d.) Az árajánlatok megtételének határideje: 2017.02.24. 12,00 óra
- e.) A versenypályázat kiértékelésének határideje: 2017.02.27. 9,00 óra
- f.) Adásvételi szerződés megkötésének határideje: a versenypályázat kiértékelésétől számított 30 napon belül
- g.) A vételár kifizetésének határideje: legfeljebb 14 napon belül a szerződés mindkét fél általi aláírásától, a Komáromi Járási Hivatal kataszteri osztályára történő benyújtás előtt
- h.) A pályáztató fenntartja a jogot minden benyújtott pályázat elutasítására valamint a versenypályázat megszüntetésére

Gúta, 2017.2.7.

**Horváth Árpád**  
Polgármester

596/2016 sz.

határozat

Lengyel Adriana, Fűzfa utca 13 sz. alatti gútai lakos kérelméhez a csörgői rekreációs térségben lévő 28520/86 sz. parcella eladására

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. a gútai kataszterben a 4941 sz. tulajdonlapon „C“ regisztrációban vezetett 400 m<sup>2</sup> egyéb terület besorolású 28520/86 sz. parcella eladását a T.t. 138/1991 sz., a községek vagyonáról szóló törvénye értelmében nyilvános üzleti versenypályázat alapján az alábbi feltételekkel:

- a.) a terület kihasználása a város területrendezési tervével összhangban lehetséges
- b.) a versenypályázat résztvevője legalább 20,- €/m<sup>2</sup> vételárat kínál, a győztes a legmagasabb vételárat kínáló résztvevő. Azonos kínált vételár esetén a győztesről sorsolással döntenek
- c.) a versenypályázat résztvevője elfogadja azt a feltételt, mely szerint a javaslatok beadásának határidejéig a versenypályázat meghirdetőjének (Gúta Város) számláján: SK 915600 0000 0038 0485 4005 (BIC:KOMASK2X), letétbe helyezi a kikiáltási ár 10%-át. Ennek hiányában javaslata nem kerül a versenypályázatba.
  - a versenypályázat meghirdetője (Gúta Város) köteles a sikertelen résztvevő számára a letétbe helyezett összeget haladéktalanul visszaadni, legkésőbb a versenypályázat eredményének kihirdetésére kijelölt határidő elteltével
  - a sikeres résztvevő által letétbe helyezett összeg beleszámítódik a vételárba az adásvételi szerződés megkötésekor
  - amennyiben a győztes résztvevő saját hibájából nem köti meg az adásvételi szerződést a meghatározott időn belül, a letétbe helyezett összeg a pályáztatóé marad
  - amennyiben a sikeres résztvevő a meghatározott időn belül saját hibájából nem köti meg a szerződést, a letétbe helyezett összeg a pályáztatóé marad, és a versenypályázat véget ér
  - amennyiben a sikeres résztvevő a meghatározott időn belül megköti a szerződést, de az aláírástól számított 14 napon belül nem fizeti ki a vételárat, az azt jelenti, hogy a vásárlástól mindkét fél elállt, és a szerződés teljesen semmisnek minősül. Ebben az esetben a letétbe helyezett összeg a pályáztatóé marad
- d.) Az árajánlatok megtételének határideje: 2017.02.24. 12,00 óra
- e.) A versenypályázat kiértékelésének határideje: 2017.02.27. 9,00 óra
- f.) Adásvételi szerződés megkötésének határideje: a versenypályázat kiértékelésétől számított 30 napon belül
- g.) A vételár kifizetésének határideje: legfeljebb 14 napon belül a szerződés mindkét fél általi aláírásától, a Komáromi Járási Hivatal kataszteri osztályára történő benyújtás előtt
- h.) A pályáztató fenntartja a jogot minden benyújtott pályázat elutasítására valamint a versenypályázat megszüntetésére

Gúta, 2017.2.7.

**Horváth Árpád**  
Polgármester

597/2016 sz.

határozat

a gútai kataszterben a Templom téren lévő 1565/1 sz. parcella egy részének - 15 m<sup>2</sup> – bérléséhez –  
a már meglévő újságos bódé kibővítése

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi, hogy

1. a 2016.12.5-én kelt 578/2016-B./1 sz. képviselő-testületi határozat értelmében T.t. 138/1991 sz. a települések vagyonáról szóló törvényével összhangban Gúta Város kinyilvánította a gútai kataszterben lévő „C“ regisztrációban a 4941 sz. tulajdonlapon vezetett 1565/1 sz. parcella egy részére, 15 m<sup>2</sup>, egyéb területre vonatkozó bérbeadási szándékát közvetlen formában, frissítők árusítására szolgáló bódé (alappal együtt) elhelyezése céljára minimálisan évi 20,- €/ m<sup>2</sup>-ért ( a város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei 2. pontja értelmében – a város beépített területén)

A fent említett terület bérbeadási szándéka közzétételre került a város weboldalán, a város hivatali hirdetőtábláján és a Gúta TV Kft. képviselőjénél 2016.12.12-től 2016.12.30-ig.

2016.12.27-én 10,25-kor a Gútai Városi Hivatalban kézbesítésre kerül egy boríték a „Neotvárat’ – priamy prenájom časti pozemku č.p. 1565/1“ jelöléssel, amelyet a hivatal a 4790/2016-os számmal látott el. 2017.01.11-én 10,00-kor a gútai Városi Hivatal előjárójának irodájában a boríték felbontása megtörtént. A kérelmező, a komáromi székhelyű MARIOL KM Kft. ajánlata évi 25,- €/m<sup>2</sup>, ami azt jelenti, hogy a kérelmező teljesíti a Gúta Város által meghirdetett feltételeket a 1565/1 sz. parcella egy részének - 15 m<sup>2</sup> – bérlésére. Erről a tényről 2017.01.11-én jegyzőkönyv íródott

B./ megállapítja, hogy

1. a T.t. 138/1991 sz. törvénye 9a) §, 6. és 7. bekezdése alapján a komáromi székhelyű MARIOL KM Kft. nem személy. Az ezt igazoló dokumentum a társaság által 2017.12.27-én a Gútai Városi Hivatalnak benyújtott kérelem és ajánlat mellékletét képezi.

C./ jóváhagyja

1. a Gúta Város tulajdonában lévő „C“ regisztrációban a 4941 sz. tulajdonlapon vezetett 1565/1 sz. parcella egy részének - 15 m<sup>2</sup> egyéb terület a COOP Jednotánál álló újságos bódé mellett – bérbeadását közvetlen bérlési formában a komáromi székhelyű MARIOL KM Kft. részére frissítők árusítására szolgáló bódé (alappal együtt) elhelyezése céljára meghatározatlan időre 1 hónapos felmondási idővel. A bódé elhelyezésének feltétele, hogy annak külső kinézetét a Gútai Városi Hivatal építésügyi osztálya jóváhagyja.

Gúta, 2017.2.7.

**Horváth Árpád**  
Polgármester

598/2016 sz.

határozat

Vašová Zuzana – ATLASZ, Győzelem utca 4, Gúta, kérelméhez a bérelt terület megnövelésére a 28451/669 sz. parcellán (ipari térség), az eredeti 15 m<sup>2</sup>-ről 30 m<sup>2</sup>-re, az árusító bódé áthelyezése céljából

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. Vašová Zuzana – ATLASZ, Győzelem utca 4, Gúta, kérelmét a bérelt terület megnövelésére a 28451/669 sz. parcellán (ipari térség), az eredeti 15 m<sup>2</sup>-ről 30 m<sup>2</sup>-re, az árusító bódé áthelyezése céljából

2. Gúta Város Képviselő-testülete 2016.10.10-én az 553/2016-A./1. sz. határozatával jóváhagyta a gútai kataszterben lévő, a 4941 sz. tulajdonlapon vezetett 28451/668 és 28451/669 sz. parcellák egy részének – 15 m<sup>2</sup> - bérbeadását (a Kromberg Schubert vállalattal szemben) meghatározatlan időre 1 hónapos felmondási idővel Vašová Zuzana – ATLASZ, Győzelem utca 4, Gúta, részére elárúsító bódé elhelyezése céljára.

3. Az 553/2016-A./1 sz. képviselő-testületi határozat értelmében a 3810/2016 sz. bérleti szerződés aláírásra került egy részről a bérbeadó, tehát város nevében, Horváth Árpád polgármester által, másrészről a bérlő, Vašová Zuzana – ATLASZ, Győzelem utca 4, Gúta, által. A bérlet tárgyát a 28451/668 és 28451/669 sz. parcellák egy része – 15 m<sup>2</sup> – képezi, elárúsító bódé elhelyezése céljára.

B./ megszünteti

1. a 3810/2016 sz. szerződést és annak függelékét 2017.01.31-ével

C./ jóváhagyja

1. bérleti szerződés megkötését a gútai kataszterben a 28451/669 sz. parcella egy részére az ipari területen – 30m<sup>2</sup> – a bérbeadó Gúta Város és a bérlő Vašová Zuzana – ATLASZ, Győzelem utca 4, Gúta, között a 2017. 01. 02-án kelt 882/2017 sz. szituációs rajz alapján, meghatározatlan időre 1 hónapos felmondási idővel 2017.02.01-jei hatállyal, évi 20,- €/m<sup>2</sup> összegét, elárúsító bódé elhelyezése céljára.

Gúta, 2017.2.7.

**Horváth Árpád**  
Polgármester

599/2016 sz.

határozat

a közrendvédelmi és a kultúra és kulturális örökség bizottságának személyi változásaihoz

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. a közrendvédelmi bizottság új jegyzőkönyvvezetőjének, Németh Ottonak a megbízását 2017.02.01-jével, aki a Gútai Városi Hivatal – városi rendőrség - alkalmazottja

2. Kiss Juraj kilépését a Gútai Képviselő-testület mellett működő Kultúra és Kulturális Örökség Bizottságából

Gúta, 2017.2.7.

**Horváth Árpád**  
Polgármester

600/2016 sz.

határozat

Nuran Ameti, vállalkozás székhelye: Vágfarkasd, Fő utca 3, kérelméhez a gútai kataszterben lévő 1565/1 sz. 13 m2 parcella bérbeadására, terasz működtetése céljára az Isztambul Kebab mellett

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi, hogy

1. Gúta Város a T.t. 138/1991 sz., a települések vagyonáról szóló törvénye és Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei alapján kinyilvánította bérbeadási szándékát a gútai kataszterben a 4941 sz. tulajdonlapon „C“ regisztrációban vezetett 1565/1 sz. 13 m2 egyéb terület besorolású parcellára (Templom tér), a minimális évi 20,-€/m2 áron (a város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei által meghatározott ár – 6. sz. melléklet – a város beépített területén történő bérlet árjegyzéke – 2. pont), vállalkozás céljára – terasz elhelyezése és működtetésére  
A közvetlen bérbeadási szándék közzétételre került a város weboldalán és a város hivatali hirdetőtábláján 2017.01.10-től 2017.01.24-én 14,30-ig

B./ megállapítja, hogy

1. Nuran Ameti, vállalkozás székhelye: Vágfarkasd, Fő utca 3, a T.t. 138/1991 sz., törvénye 9a §-a, 6. és 7. bek. alapján nem személy

C./ jóváhagyja

1. a város tulajdonában lévő, a 4941 sz. tulajdonlapon „C“ regisztrációban vezetett 1565/1 sz. 13 m2 egyéb terület besorolású parcella közvetlen formában történő bérbeadását az Istambul Kebabnál a kerelmező: Nuran Ameti, vállalkozás székhelye: Vágfarkasd, Fő utca 3, részére évi 20,- €/m2 áron vállalkozás céljára – terasz elhelyezése és működtetésére, meghatározatlan időre, 1 hónapos felmondási idővel

Gúta, 2017.2.7.

**Horváth Árpád**  
Polgármester

601/2016 sz.

határozat

az Iskola utca 17 – 13 sz. alatti 20 sz. bérlakás kiutalásához

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. bérlakás kiutalását és bérleti szerződés megkötését Madarász Alexander, Nyárfa utca 1 sz. alatti gútai lakossal z Iskola utca 17 – 13 sz. alatti 20 sz. garzonlakásra 2017.02.01-től 2018.01.31-ig  
Gúta Város 4/2016 sz. önkormányzati rendelete 4. cikkelye 14. pontja alapján

Gúta, 2017.2.7.

**Horváth Árpád**  
Polgármester

602/2016 sz.

határozat

a Déli zóna beruházási tervéhez – Jiří Vlk, INVEST-CORPORATION Kft., Pozsony, Obchodná 39

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. a polgármester beszámolóját a a Déli zóna beruházási tervéről – Jiří Vlk, INVEST-CORPORATION Kft., Pozsony, Obchodná 39

B./ kéri

1. a polgármestert a tárgyalások folytatására a beruházóval és ezzel kapcsolatos anyag elkészítését a márciusi képviselő-testületi ülésre

Gúta, 2017.2.7.

**Horváth Árpád**  
Polgármester