

Komisia finančná a majetku mesta

Pozvánka

Pozývam Vás na 5. zasadnutie pre Komisia finančná a majetku mesta, ktoré sa uskutoční dňa 12. 07. 2023 (streda) 15:00 hod. v malej zasadačke (modrý salón), v budove MsÚ Kolárovo.

Program

1. Otvorenie
2. Prerokovanie programových bodov MsZ
 - a.) Zmluva o výpožičke priestorov ZŠ Rákocziho na účely prevádzkovania elokovaných tried CVČ
 - b.) Zriaďovacia listina Školská jedáleň, Školská 6, Kolárovo
 - c.) Zriaďovacia listina Školská jedáleň, Rábska 14, Kolárovo
 - d.) TOMATA s.r.o., železničný rad 3154, 946 03 Kolárovo - žiadosť o odkúpenie pozemku v k. ú. Kolárovo ved. na LV č. 4941 parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/254 o výmere 7.590 m² - II. kolo
 - e.) KolArms s.r.o., Horný rad 19, 946 03 Kolárovo - žiadosť o odpredaj nehnuteľností v k. ú. Kolárovo, pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28734/277 o výmere 915 m² a parc. reg. „C“ s parc. č. 28734/278 o výmere 1.090 m² - II. kolo
 - f.) Informatívna správa o vyhodnotení OVS na odpredaj pozemkov v zóne „JUH“ za účelom výstavby rodinných domov
 - g.) Vyhodnotenie výsledku priameho prenájmu NBP - Sociálna budova, kotolňa so súp. č. 3606, p.č. 2536/74
 - h.) Vyhodnotenie výsledku priameho prenájmu NBP na Mostovej ul. č. 7
 - i.) Schválenie dlhodobého prenájmu pozemku na p.č. 28455/613 o výmere 440 m² pre Operačné stredisko záchrannej zdravotnej služby SR, Trnavská cesta 8/A, Bratislava
 - j.) Vyhlásenie OVS a schválenie podmienok odpredaja nehnuteľností formou OVS v k.ú. Kolárovo - areál bývalej osobitnej školy
 - k.) Ľudovít Csizmadia, Jesenského nábrežie 115/17, 946 03 Kolárovo - žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena - umiestnenie vodovodu na pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 304/10
 - l.) Žiadosť Slovenskej pošty, a.s. o prenájom pozemku vo výlučnom vlastníctve mesta Kolárovo, p.č. 1565/1 vo výmere 5 m²
 - m.) Žiadosť Pierre Baguette, s.r.o. o prenájom pozemku vo výlučnom vlastníctve mesta Kolárovo, p.č. 1410/1 vo výmere 12,8 m²
 - n.) Zmena uznesenia č. 135/2023 - A/1
 - o.) Zmena uznesenia č. 104/2023 - B/1
 - p.) Nuran Ameti, Istanbul Kebab, žiadosť o prenájom časti parcely č.1565/1 v k.ú. Kolárovo - rozšírenie jestvujúcej terasy na Kostolnom námestí
 - q.) Obnova verejného osvetlenia

- r.) Revitalizácia stromov v parku pri Kostole na Kostolnom námestí
 - s.) Zahájenie verejného obstarávania na predmet zákazky „Komplexná technická vybavenosť pre časť obytnej zóny JUH Kolárovo“, realizáciu časti miestnych komunikácií
 - t.) Vyhodnotenie verejného obstarávania na predmet zákazky „Nájomný bytový dom 2x24 b.j. v Kolárove
 - u.) Vyhodnotenie verejného obstarávania v rámci krátkodobého investičného plánu mesta Kolárovo
 - v.) Zabezpečenie volieb do Národnej rady SR
 - w.) Galaprogram Adamis Anna
3. Rôzne
4. Záver

Zoltán Kögler
Predseda komisie

Zápisnica

5. finančnú a majetkovú komisiu mesta v Kolárove

Kolárovo, 12.07.2023

Prítomní

podľa prezenčnej listiny

Program

1. Otvorenie

2. Prerokovanie programových bodov MsZ

6/a.) Zmluva o výpožičke priestorov ZŠ Rákocziho na účely prevádzkovania elokovaných tried CVČ

6/b.) Zriaďovacia listina Školská jedáleň, Školská 6, Kolárovo

6/c.) Zriaďovacia listina Školská jedáleň, Rábska 14, Kolárovo

7/a.) TOMATA s.r.o., železničný rad 3154, 946 03 Kolárovo – žiadosť o odkúpenie pozemku v k. ú. Kolárovo ved. na LV č. 4941 parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/254 o výmere 7.590 m² – II. kolo

7/b.) KolArms s.r.o., Horný rad 19, 946 03 Kolárovo – žiadosť o odpredaj nehnuteľností v k. ú. Kolárovo, pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28734/277 o výmere 915 m² a parc. reg. „C“ s parc. č. 28734/278 o výmere 1.090 m² – II. kolo

7/c.) Informatívna správa o vyhodnotení OVS na odpredaj pozemkov v zóne „JUH“ za účelom výstavby rodinných domov

7/d.) Vyhodnotenie výsledku priameho prenájmu NBP – Sociálna budova, kotolňa so súp. č. 3606, p.č. 2536/74

7/e.) Vyhodnotenie výsledku priameho prenájmu NBP na Mostovej ul. č. 7

7/f.) Schválenie dlhodobého prenájmu pozemku na p.č. 28455/613 o výmere 440 m² pre Operačné stredisko záchrannej zdravotnej služby SR, Trnavská cesta 8/A, Bratislava

7/g.) Vyhlásenie OVS a schválenie podmienok odpredaja nehnuteľností formou OVS v k.ú. Kolárovo – areál bývalej osobitnej školy

7/h.) Ľudovít Csizmadia, Jesenského nábrežie 115/17, 946 03 Kolárovo – žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena – umiestnenie vodovodu na pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 304/10

7/i.) Žiadosť Slovenskej pošty, a.s. o prenájom pozemku vo výlučnom vlastníctve mesta Kolárovo, p.č. 1565/1 vo výmere 5 m²

7/j.) Žiadosť Pierre Baguette, s.r.o. o prenájom pozemku vo výlučnom vlastníctve mesta Kolárovo, p.č. 1410/1 vo výmere 12,8 m²

7/k.) Zmena uznesenia č. 135/2023 - A/1

7/l.) Zmena uznesenia č. 104/2023 - B/1

7/m.) Nuran Ameti, Istanbul Kebab, žiadosť o prenájom časti parcely č.1565/1 v k.ú. Kolárovo - rozšírenie jestvujúcej terasy na Kostolnom námestí

8/a.) Obnova verejného osvetlenia

8/b.) Revitalizácia stromov v parku pri Kostole na Kostolnom námestí

8/c.) Zahájenie verejného obstarávania na predmet zákazky „Komplexná technická vybavenosť pre časť obytnej zóny JUH Kolárovo“, realizáciu časti miestnych komunikácií

8/d.) Vyhodnotenie verejného obstarávania na predmet zákazky „Nájomný bytový dom 2x24 b.j. v Kolárove

8/e.) Vyhodnotenie verejného obstarávania v rámci krátkodobého investičného plánu mesta Kolárovo

10. Zabezpečenie volieb do Národnej rady SR

11. Galaprogram Adamis Anna

3. Rôzne

4. Záver

K programovým bodom zasadnutia

1. Otvorenie

Predseda komisie privítal členov komisie a otvoril zasadnutie, ktoré sa konalo prezenčnou formou. Pri otvorení bolo prítomných 8 členov komisie, ktorí odsúhlasili program zasadnutia a rozhodli o tom, že naďalej pokračujú prácu ako deväťčlenná komisia.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

2. Prerokovanie programových bodov MsZ

6/a.) Zmluva o výpožičke priestorov ZŠ Rákócziho na účely prevádzkovania elokovaných tried CVČ

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie návrh Zmluvy o výpožičke priestorov Základnej školy Františka Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským-II.Rákóczi Ferenc Alapiskola, V.Palkovicha 3, Kolárovo na účely prevádzkovania elokovaného pracoviska Centra voľného času - Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo. Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť Zmluvu o výpožičke priestorov Základnej školy Františka Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským-II.Rákóczi Ferenc Alapiskola, V.Palkovicha 3, Kolárovo na účely prevádzkovania elokovaného pracoviska Centra voľného času - Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo podľa predloženého návrhu.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

6/b.) Zriaďovacia listina Školská jedáleň, Školská 6, Kolárovo

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť dodatok č. 6 k zriaďovacej listine Školskej jedálne, Školská 6, Kolárovo a vydanie úplného znenia zriaďovacej listiny.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

6/c.) Zriaďovacia listina Školská jedáleň, Rábska 14, Kolárovo

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť Dodatok č. 5 k zriaďovacej listine Školskej jedálne Rábska 14, Kolárovo, vrátane vydania úplného znenia zriaďovacej listiny.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

7/a.) TOMATA s.r.o., železničný rad 3154, 946 03 Kolárovo - žiadosť o odkúpenie pozemku v k. ú. Kolárovo ved. na LV č. 4941 parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/254 o výmere 7.590 m² - II. kolo

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb § 9a ods.8 písm. e) pozemok v k. ú. Kolárovo ved. na LV č. 4941 parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/254 - druh pozemku orná pôda o výmere 7.590 m² za cenu 10,- €/m² podľa platnej cenovej mapy mesta v prospech: TOMATA s.r.o., Železničný rad 3154, 946 03 Kolárovo, IČO 31384358.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 7/10, Výsledok: Za

Za: 7, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

7/b.) KolArms s.r.o., Horný rad 19, 946 03 Kolárovo - žiadosť o odpredaj nehnuteľností v k. ú. Kolárovo, pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28734/277 o výmere 915 m² a parc. reg. „C“ s parc. č. 28734/278 o výmere 1.090 m² - II. kolo

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb § 9a ods.8 písm. e) pozemok v k. ú. Kolárovo ved. na LV č. 4941 parc. reg. „C“ s parc. č. 28734/277 - druh pozemku orná pôda o výmere 915 m² a pozemok parc. reg. „C“ s parc. č. 28734/278 o výmere 1.090 m² za cenu 31,- €/m² podľa platnej cenovej mapy mesta v prospech: KolArms s.r.o., so sídlom: Horný rad 19, 946 03 Kolárovo, IČO 44342462 za účelom vytvorenia parkoviska pre zamestnancov.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

7/c.) Informatívna správa o vyhodnotení OVS na odpredaj pozemkov v zóne „JUH“ za účelom výstavby rodinných domov

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie informatívnu správu o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže - Protokol o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Kolárovo, ved. na LV č. 4941, v k. ú. Kolárovo v zóne „JUH“ I. etapa formou OVS v časti Bi1 - za účelom výstavby rodinných domov.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

7/d.) Vyhodnotenie výsledku priameho prenájmu NBP - Sociálna budova, kotolňa so súp. č. 3606, p.č. 2536/74

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie zverejnenie zámeru na priamy prenájom v zmysle uznesenia č. 166/2023 zo dňa 05.06.2023. Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prenájom nehnuteľnosti NBP vo výlučnom vlastníctve Mesta Kolárovo zapísaného na LV č. 4941, ako stavba „Soc. budova, kotolňa“ so súpisným číslom 3606 pre Dealco, s.r.o., IČO: 50541889, so sídlom Jazerná 4055/2A, Kolárovo. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú za cenu 8,51 €/m2/rok. Komisia žiada primátora mesta o poverenie odd. majetkovo-právneho na vypracovanie nájomnej zmluvy.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

7/e.) Vyhodnotenie výsledku priameho prenájmu NBP na Mostovej ul. č. 7

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie zverejnenie zámeru mesta na priamy prenájom v zmysle uznesenia č. 167/2023 zo dňa 05.06.2023. Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prenájom nehnuteľnosti NBP vo výlučnom vlastníctve Mesta Kolárovo zapísaného na LV č. 7879, p.č. 539/1 budova so súp. č. 469 miestnosti č. 109 a 110 v celkovej rozlohe 29,63 m2 pre LVEM, s.r.o., IČO: 55554873, so sídlom Rábska 93, Kolárovo. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú za cenu 33 €/m2/rok + režijné náklady. Komisia žiada primátora mesta o poverenie odd. majetkovo-právneho na vypracovanie nájomnej zmluvy.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

7/f.) Schválenie dlhodobého prenájmu pozemku na p.č. 28455/613 o výmere 440 m2 pre Operačné stredisko záchranej zdravotnej služby SR, Trnavská cesta 8/A, Bratislava

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie zverejnenie zámeru mesta na prenájom ako prenájom hodný osobitného zreteľa v zmysle uznesenia č. 172/2023 zo dňa 05.06.2023 v prospech Operačného strediska záchranej zdravotnej služby SR, IČO: 36076643, so sídlom Trnavská cesta 8/A, Bratislava. Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prenájom pozemku, ktorý je vedený v k.ú. Kolárovo p.č. 28455/613 - orná pôda, reg. „C“ o výmere 440 m2 ako prenájom hodný osobitného zreteľa pre OS ZZS, IČO: 36076643, so sídlom Trnavská cesta 8/A, Bratislava z dôvodu, že na predmetnom pozemku má OS ZZS záujem vybudovať jednoposádkovú stanicu ZZS s cieľom zabezpečiť primeranú dostupnosť neodkladnej zdravotnej starostlivosti v meste. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, na 10 rokov za nájomné vo výške 1 €/rok. Komisia žiada primátora mesta o poverenie odd. majetkovo-právneho na vypracovanie nájomnej zmluvy.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

7/g.) Vyhlásenie OVS a schválenie podmienok odpredaja nehnuteľností formou OVS v k.ú. Kolárovo - areál bývalej osobitnej školy

Komisia brala na vedomie informáciu.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

7/h.) Ľudovít Csizmadia, Jesenského nábrežie 115/17, 946 03 Kolárovo - žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena - umiestnenie vodovodu na pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 304/10

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie podanú žiadosť Csizmadia Ľudovíta, bytom Kolárovo, Jesenského nábrežie 115/17 o zriadení vecného bremena na uloženie vodovodnej prípojky na pozemku v k. ú. Kolárovo, parc. reg. „C“ s parc. č. 304/10 ved. na LV č. 4941. Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť podpísanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena za účelom uloženia vodovodnej prípojky na základe projektovej dokumentácie „Vodovodná prípojka“ na pozemku v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 parc. reg. „C“ s parc. č. 304/10 - druh pozemku ostatná plocha v prospech Ľudovít Csizmadia, bytom Kolárovo, Jesenského nábrežie 115/17.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

7/i.) Žiadosť Slovenskej pošty, a.s. o prenájom pozemku vo výlučnom vlastníctve mesta Kolárovo, p.č. 1565/1 vo výmere 5 m²

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie zverejnenie zámeru Mesta Kolárovo zo dňa 28.06.2023 na prenájom pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 1565/1 - druh pozemku „ostatná plocha“, vedená v k.ú. Kolárovo na LV č. 4941, vo výmere 5m² . Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Kolárovo ,ako prípad hodný osobitného zreteľa v prospech žiadateľa : Slovenská pošta, a.s., IČO: 36631124 so sídlom 975 99 Banská Bystrica 1, Partizánska cesta 9, na dobu neurčitú, s jednomesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 60,00 €/mes. za celú prenajatú plochu, za cieľom vybudovania a prevádzkovania BalíkoBoxu Slovenskej pošty, a.s. na vlastné náklady žiadateľa a bez nároku na mestský rozpočet. Komisia žiada primátora mesta o poverenie odd. majetkovo-právneho na vypracovanie nájomnej zmluvy.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

7/j.) Žiadosť Pierre Baguette, s.r.o. o prenájom pozemku vo výlučnom vlastníctve mesta Kolárovo, p.č. 1410/1 vo výmere 12,8 m²

Komisia neodporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Kolárovo ,ako prípad hodný osobitného zreteľa v prospech žiadateľa: Pierre Baguette, s.r.o., IČO: 36255220, so sídlom Velkoúľanská 1716/9, 925 21 Sládkovičovo, na dobu neurčitú, s jednomesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 900,00 €/rok za celú prenajatú plochu, za cieľom umiestnenia predajného nonstop kiosku Pierre Baguette na vlastné náklady

žiadateľa a bez nároku na mestský rozpočet. Komisia žiada primátora mesta, aby konzultoval so spoločnosťou a našli iné miesto na predajného kiosku.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Proti

Za: 0, Proti: 8, Nezaujal stanovisko: 0

7/k.) Zmena uznesenia č. 135/2023 - A/1

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zmenu uznesenia č. 135/2023 - A./1 v nasledovnom znení:

so zriadením záväzkového práva spätnej kúpy najmä v prípade, ak:

- kupujúci v lehote do 5 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia k predmetu prevodu nerealizuje výstavbu rodinného domu na predmete prevodu, pričom realizovaním výstavby sa rozumie nadobudnutie právoplatnosti rozhodnutia o kolaudácii stavby,
- kupujúci v lehote 2 rokov odo dňa nadobudnutia vlastníctva k predmetu prevodu nebude predmet prevodu zastavený základovou doskou rodinného domu vrátane uskutočnenia hrubej spodnej časti stavby - vonkajšie múry stavby postavené aspoň do 1 m,
- právo spätnej kúpy oprávneného (§ 610 Občianskeho zákonníka) podľa vedľajšieho dojednania zmluvných strán sa zriaďuje ako záväzkové právo a bude trvať do uplynutia 6 rokov odo dňa povolenia vkladu vlastníckeho práva k predmetu prevodu kupujúcimi a kupujúci - povinní počas tejto doby predmet prevodu nesmú scudzíť. Komisia žiada primátora mesta o poverenie odd. majetkovo-právneho na vypracovanie Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve v zmysle uznesenia bodu A.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

7/l.) Zmena uznesenia č. 104/2023 - B/1

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zmenu uznesenia č. 104/2023 - B./1 v nasledovnom znení:

za cenu 31,-€/m² so zriadením záväzkového práva spätnej kúpy najmä v prípade, ak:

- kupujúci v lehote do 5 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia k predmetu prevodu nerealizuje výstavbu rodinného domu na predmete prevodu, pričom realizovaním výstavby sa rozumie nadobudnutie právoplatnosti rozhodnutia o kolaudácii stavby,
- kupujúci v lehote 2 rokov odo dňa nadobudnutia vlastníctva k predmetu prevodu nebude predmet prevodu zastavený základovou doskou rodinného domu vrátane uskutočnenia hrubej spodnej časti stavby - vonkajšie múry stavby postavené aspoň do 1 m,
- právo spätnej kúpy oprávneného (§ 610 Občianskeho zákonníka) podľa vedľajšieho dojednania zmluvných strán sa zriaďuje ako záväzkové právo a bude trvať do uplynutia 6 rokov odo dňa povolenia vkladu vlastníckeho práva k predmetu prevodu kupujúcimi a kupujúci - povinní počas tejto doby predmet prevodu nesmú scudzíť. Komisia žiada primátora mesta o poverenie odd. majetkovo-právneho na vypracovanie Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve v zmysle uznesenia bodu A.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

7/m.) Nuran Ameti, Istanbul Kebab, žiadosť o prenájom časti parcely č.1565/1 v k.ú. Kolárovo - rozšírenie jestvujúcej terasy na Kostolnom námestí

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie žiadosť Nurana Ametiho, ISTANBUL KEBAB, bytom Hlavná 3, 925 84 Vlčany, IČO:45584559 vo veci prenájmu pozemku vo vlastníctve Mesta Kolárovo, časť pozemku parcely číslo 1565/1, vo výmere 8,00 m², za účelom rozšírenia jestvujúcej terasy na Kostolnom námestí pred prevádzkovou jednotkou ISTANBUL KEBAB. A schváliť prenájom pozemku vo vlastníctve mesta Kolárovo ako prípad hodný osobitného zreteľa - časť pozemku parcely číslo 1565/1 v k.ú. Kolárovo, vo výmere 8,00 m², parcela registra „C“, druh pozemku „ostatná plocha“ evidovaná na katastrálnej mape LV č. 4941, podľa predloženého situačného nákresu v prospech žiadateľa: Nuran Ameti, bytom 925 84 Vlčany, ul. Hlavná 3, IČO:45584559 na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou, za nájomné: 20,00 €/m²/rok, s výhradou, že terasa dostane nový dizajn.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

8/a.) Obnova verejného osvetlenia

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie správu o obnove verejného osvetlenia v meste Kolárovo a v pričlenených lokalitách. Žiada primátora o vypracovanie informačného materiálu o lokalitách v najhoršom stave, vyčíslit náklady na materiál na opravu, aby príspevková organizácia Gúta Service mohla začať verejné obstaranie na materiál a mestské zastupiteľstvo mohlo vyčleniť rozpočet na prvú etapu obnovy verejného osvetlenia.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 7, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 1

8/b.) Revitalizácia stromov v parku pri Kostole na Kostolnom námestí

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie vypracovaný materiál pre ošetrovanie a revitalizáciu stromov v parku pri kostole v Kolárove, komisia žiada primátora mesta na septembrové zasadnutie zastupiteľstva vypracovať konkrétny plán na ošetrovanie a revitalizáciu stromov a vyčíslenie nákladov súvisiace s prácami.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 7/10, Výsledok: Za

Za: 7, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

8/c.) Zahájenie verejného obstarávania na predmet zákazky „Komplexná technická vybavenosť pre časť obytnej zóny JUH Kolárovo“, realizáciu časti miestnych komunikácií

Komisia brala na vedomie informáciu.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 7/10, Výsledok: Za

Za: 7, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

8/d.) Vyhodnotenie verejného obstarávania na predmet zákazky „Nájomný bytový dom 2x24 b.j. v Kolárove

Komisia brala na vedomie informáciu.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 7/10, Výsledok: Za

Za: 7, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

8/e.) Vyhodnotenie verejného obstarávania v rámci krátkodobého investičného plánu mesta Kolárovo

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie správu o výsledkoch verejného obstarávania na základe uznesenia. Komisia odporúča zastupiteľstvu schváliť z prostriedkov kapitálového príjmu, z kapitálového rozpočtu mesta Kolárovo:

a) Realizáciu zákazky s názvom: „Asfaltovanie miestnych komunikácií v meste Kolárovo“ s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške 47 747,90 € (vrátane DPH) so zhotoviteľom Metrostav DS a.s., Košická 17180/49, Bratislava 82108, IČO: 46120602

162. b) Realizáciu zákazky s názvom: „Asfaltovanie ulice Mierová a Sv. Anny“ s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške 162.410,88 € (vrátane DPH) so zhotoviteľom Metrostav DS a.s., Košická 17180/49, Bratislava 82108, IČO: 46120602

c) Realizáciu zákazky s názvom: „Vypracovanie projektovej dokumentácie -„Rekonštrukcia fontány na Kostolnom námestí v Kolárove“ s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške 8400,- € (vrátane DPH) so zhotoviteľom AKVADRÁT s. r. o., Dunajská 3, 945 01 Komárno, IČO: 36531464.

Komisia žiada primátora podpísať zmluvu s Metrostav DS a.s. a AKVADRÁT s.r.o.

Komisia žiada primátora na nasledujúce zasadnutie zastupiteľstva o vypracovanie správu o stave predaja pozemkov v zóne JUH, prímy a výdavky súvisiace so zónou JUH.

Komisia žiada primátora na nasledujúce zasadnutie zastupiteľstva o vypracovanie správu o projektoch v meste (stav, náklady, spoluúčasť, zdroje krytia, náklady na manažment, ďalšie plány).

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

10. Zabezpečenie volieb do Národnej rady SR

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie rozhodnutie predsedu Národnej rady Slovenskej republiky číslo 204/2023 zo 9.6.2023 o vyhlásení volieb do Národnej rady Slovenskej republiky a vytvorenie volebných miestností a okrskov primátorom mesta na základe predchádzajúcich volieb v Kolárove.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 7/10, Výsledok: Za

Za: 7, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

11. Galaprogram Adamis Anna

Komisia brala na vedomie informáciu.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 7/10, Výsledok: Za

Za: 7, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

3. Rôzne

Výsledok hlasovania

Prítomní: 7/10, Výsledok: Za

Za: 7, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

4. Záver

V závere sa predseda komisie poďakoval všetkým prítomným členom za ich aktívnu účasť a zasadnutie ukončil.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 7/10, Výsledok: Za

Za: 7, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

Kolárovo, 12.07.2023

Zoltán Kögler
Predseda komisie

Prezenčná listina
z 5. zasadnutia finančnej komisie zo dňa 12.07.2023

Členovia komisie :

Podpisy :

1. Kögler Zoltán	prítomný
2. Ing. Borbélyová Tímea, PhD.	prítomná
3. Ing. Mgr. Finta Zoltán	prítomný
4. Halász Ladislav	prítomný
5. Ing. Kárpáty Ernő	prítomný
6. Ing. Koczkás Beáta	neprítomná
7. Lengyel István, Bc.	prítomný
8. Ing. Morvayová Iveta	prítomná
9. Mgr. Pelikánová Andrea	prítomná

Zapisovateľka :

Ing. Laposová Kornélia **prítomná**

Prizvaní :

1. Ing. Halász Béla, primátor	neprítomný
2. Ing. Beke Ladislav, prednosta	prítomný
3. Ing. Tóth Éva, HKM	neprítomná
4. Ing. Gőghová Margita, v. odd. školstva	prítomná
5. Ing. Gőghová Nikoleta, v. odd. majetkovo-právne, ms a so	prítomná
6. Mgr. Nagyová Anikó, v. odd ekonomiky a financie	prítomná
7. Ing. Gőgh Alexander, riaditeľ Gúta Service	prítomný
8. Mgr. Kincel Marián, referent ref. údržby, ŽP a živnosti	prítomný