

Uznesenie
z 15. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kolárove dňa 01.02.2016

č. 343/2016

uznesenie

ku kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./berie na vedomie

1. Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia MsZ
2. Vyhodnotenie interpelácií poslancov z predchádzajúceho zasadnutia MsZ

č. 344/2016

uznesenie

k návrhu na dotáciu na dopravné pre žiakov dochádzajúcich do ZŠ a MŠ zriadených mestom Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./berie na vedomie

1. Informatívnu správu o počte dochádzajúcich žiakov do základných škôl a dochádzajúcich detí do materských škôl z mestských častí Kolárovo a vyčíslenie výšky mesačného zľavneného dopravného s použitím dopravnej karty

B./ schvaľuje

1. tretiu variantu- účelovú dotáciu dochádzajúcich žiakov do ZŠ a detí do MŠ na území mesta Kolárovo z mestských častí Kolárovo (Pačérok, Veľká Gúta, Kráľka, Částa, Veľký Ostrov) s použitím dopravnej karty Počet žiakov a mesačné náklady na dopravu ku dňu 01.02.2016:

Škola	Počet žiakov a detí	Mesačné náklady v €
ZŠ F.Rákócziho II. s VJM	14	159,60
ZŠ M. Korvína s VJM	11	133,00
ZŠ J. A. Komenského	19	262,20
MŠ Brnenské nám. 16+ET	8	98,80
MŠ Lesná 10+ET	3	45,6
Cirkevná ZŠ, Brnenské nám.15	1	11,40
Špeciálna ZŠ s VJM, Remeselnícka 2	1	11,40
Špeciálna ZŠ, Lesná 9	0	0
Spolu	57	722,00

Výšku dotácie 6.500 eur na dopravu žiakov a detí na rok 2016 (9 mesiacov) zapracovať do vlastného rozpočtu mesta Kolárovo na rok 2016.

č. 345/2016

uznesenie

k Pracovnému harmonogramu a náplne rokovaní mestskej rady a mestského zastupiteľstva
na rok 2016

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. Časový harmonogram zasadnutí a plán náplne rokovaní Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Kolárove na rok 2016 podľa predloženého návrhu, s nasledovnými zmenami:
 - Termín 20. zasadnutia MsZ: dňa 12.9.2016
 - Doplnenie náplne rokovania 19. zasadnutia MsZ o bod: Vyhlásenie termínu konania voľby hlavného kontrolóra mesta
 - Doplnenie náplne rokovania 21. zasadnutia MsZ o bod: Voľba hlavného kontrolóra mesta

č. 346/2016

uznesenie

k Zásadám nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. Zásady nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo, so zapracovaním návrhov komisie finančnej a majetku mesta zo dňa 26.01.2016 a so zapracovaním časti návrhov komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta zo dňa 25.01.2016 (finálna verzia návrhu zverejnená dňa 28.1.2016), a s nasledovnými zmenami:
 - *nové znenie ods. 3 Čl. 22* „Vecné bremeno podľa predchádzajúceho odseku sa zriaďuje za odplatu. Výšku odplaty stanovuje mestské zastupiteľstvo na základe znaleckého posudku vypracovanej odborne spôsobilou osobou, znalcom, zapísanom v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR, príslušného odboru.“

č. 347/2016

uznesenie

k VZN mesta Kolárovo č. 1/2016 o miestnych a účelových komunikáciách

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie, že

1. návrh VZN mesta Kolárovo č. 1/2016 o miestnych a účelových komunikáciách bol podľa § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v z.n.p. vyvesený na úradnej tabuli mesta dňa 18.01.2016
2. v rámci pripomienkového konania k návrhu VZN mesta Kolárovo č. 1/2016 o miestnych a účelových komunikáciách neboli uplatnené žiadne pripomienky

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kolárovo č. 1/2016 o miestnych a účelových komunikáciách

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. VZN mesta Kolárovo č. 1/2016 o miestnych a účelových komunikáciách podľa predloženého návrhu

č. 348/2016

uznesenie

k Správe HKM o výsledku následnej finančnej kontroly

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Správu HKM o výsledku NFK č. 05/2015 – kontrola vybavovania sťažností a petícií za rok 2014
2. Správu HKM o výsledku NFK č. 06/2015 – kontrola priebehu odovzdania a prevzatia majetku a všetkých písomností Gúta TV s.r.o. pri zmene konateľa,
3. Správu HKM o výsledku NFK č. 07/2015 – následná finančná kontrola vedenia a nakladania s pokladničnou hotovosťou v rozpočtovej organizácii Zariadenie pre Seniorov a denný stacionár,
4. Správu HKM o výsledku NFK č. 08/2015 – následná finančná kontrola dodávateľských faktúr rozpočtovej organizácii Centrum voľného času,
5. Správu HKM o výsledku NFK č. 09/2015 – kontrola vykonávania priebežnej finančnej kontroly,
6. Správu HKM o výsledku NFK č. 10/2015 – kontrola plnenia prijatých opatrení na odstránenie nedostatkov zistených pri kontrolách v roku 2014

č. 349/2016

uznesenie

k Správe HKM o kontrolnej činnosti za rok 2015

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Správu o kontrolnej činnosti HKM za rok 2015

č. 350/2016

uznesenie

k Informatívnej správe o stave rekonštrukcie Školskej jedálne na Ul. školskej

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Správu mestského úradu o úlohách a splnení úloh pri rekonštrukcii ŠJ Školská, Kolárovo

B./ schvaľuje

1. navýšenie úverového limitu podľa Zmluvy s VÚB, a.s. Mlynské nivy 1, Bratislava o 100.000,- € na účely obstarávania strojov a zariadení v rámci rekonštrukcie Školskej jedálne Školská 6, Kolárovo vrátane projektov
2. obstaranie auta s parametrami na prepravu stravy v termo nádobách pre školy a školské zariadenia a na prepravu stravy dôchodcom izolovane od stravy pre detí a žiakov v hodnote do 20.000,-€ formou leasingu
3. obstaranie ostatných strojov, zariadení a ostatného vybavenia, ako i projektu pre ŠJ Školská, ŠJ Rábska, ŠJ Lesná 8 riešiť z prostriedkov rozpočtu mesta z časti „Správa ŠaSZ, krátkodobé investície mesta“ do hodnoty 50.600,-€
4. vypísanie verejných obstarávaní na nákup strojov a zariadení v rámci rekonštrukcie ŠJ Školská a pre ostatné stravovacie jednotky

C./ žiada

1. primátora mesta prostredníctvom MsÚ predložiť
 - a.) Leasingové podmienky obstarania auta na prepravu stravy
 - b.) Informatívnu správu o priebehu realizácie rekonštrukcie ŠJ Ul. školská:
obstaranie ostatných strojov, zariadení a ostatného vybavenia pre všetky stravovacie jednotky, obstaranie technologického projektu pre ŠJ Ul. školská,
 - c.) Informatívnu správu o terajšej a novej kapacite a využitia Školskej jedálne na Ul. školskej jedálne, vrátane informatívnej správy demografického vývoja počtu detí

Termín: 16. zasadnutie MsZ

č. 351/2016

uznesenie

k vyhodnoteniu obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností v zóne JUH

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. výsledok obchodnej verejnej súťaže konanej dňa 15.01.2016 na odpredaj nehnuteľností v zóne „JUH“ parc. č. 28734/11-14, 29, 40, 50, 52, 55, 84-99, 101-108 a 211-216 v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941, druh pozemku orná pôda za účelom stavania rodinných domov, rodinných domov v radovej zástavbe a obytných domov.

č. 352/2016

uznesenie

k žiadosti Ministerstva vnútra SR, Centrum podpory Nitra, Piesková 32, Nitra o odpredaj časti pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28455/1 v k.ú. Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie, že

1. Mesto Kolárovo v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 8 písm. e) zverejnilo svoj zámer odpredaj časti pozemku parcely reg. „C“ s parcelným číslom 28455/1 – druh pozemku zastavané plochy v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 o výmere 77 m² na základe geometrického plánu č. 55/2015 zo dňa 02.11.2015 novovytvorený pozemok s parcelným číslom 28456/595 pred hasičskou stanicou za symbolickú cenu 1,- €

B./ schvaľuje

1. so súhlasom 12 poslancov, ktorí predstavujú viac ako trojpäťtinovú väčšinu všetkých poslancov MsZ v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 8e) – prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa odpredaj časti pozemku parcely reg. „C“ s parcelným číslom 28455/1 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 o výmere 77 m² na základe geometrického plánu č. 55/2015 zo dňa 02.11.2015 vyhotoveného GEOPLÁN ROŽŇAVA, Šafárikova č. 116, Rožňava, overeného Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor dňa 11.11.2015 pod číslom 958/15 novovytvorenú parcelu s č. 28456/595 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria pre Slovenskú republiku, správca Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, ul. Pribinova č. 2, 81272 Bratislava za symbolickú cenu 1,- €, nakoľko predmetný priestor slúži ako manipulačná plocha hasičskému záchrannému zboru v Kolárove. Výdavky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

č. 353/2016

uznesenie

k žiadosti Lidl Slovenská republika, v.o.s., Ružinovská 1/E, 821 02 Bratislava

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. žiadosť Lidl Slovenská republika, v.o.s., Ružinovská 1/E, 821 02 Bratislava o odpredaj pozemkov parc.č. 857/5-10 v celkovej výmere 3123 m², zo dňa 16.12.2015

B./ žiada

1. primátora mesta pokračovať v rokovaní medzi zástupcami Lidl Slovenská republika, v.o.s., Ružinovská 1/E, 821 02 Bratislava a mesta Kolárovo za prítomnosti predsedov frakcií Ing. Michala Gőgha, JUDr. Ing. Ivety Némethovej, Mgr. Ing. Tibora Forróa a predsedu komisie finančnej a majetku mesta Bc. Istvána Lengyela

č. 354/2016

uznesenie

k návrhu na odpredaj pozemku parc. č. 28455/845 v k.ú. Kolárovo vo výmere 836 m²
(časť záhrad na Ul. Komárňanskej)

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. zámer na odpredaj pozemku parcely reg. „C“ s parcelným číslom 28455/845 – druh pozemku záhrady o výmere 836 m² v k. ú. Kolárovo ved. na LV č. 4941

č. 355/2016

uznesenie

k návrhu na odpredaj pozemkov parc. č. 28451/548-555 v k.ú. Kolárovo vo výmere 4752
(pozemky za firmou Kromberg&Schubert)

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. zámer na odpredaj pozemku parcely reg. „C“ s parcelným číslom 28451/548-555 – druh pozemku záhrady o výmere 4751 m² v k. ú. Kolárovo ved. na LV č. 4941

č. 356/2016

uznesenie

k návrhu na odpredaj časti pozemku parc.č. 28445/3 v k.ú. Kolárovo vo výmere cca 4000 m²
(pozemok na osade Reviczkého)

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. odpredaj nehnuteľnosti formou dražby v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941, časť pozemku parcely reg. „C“ s parc. č. 28445/3 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 4.720 m² na základe geometrického plánu č. 44250207-4/2016 zo dňa 13.01.2016 novovytvorená parcela s č. 28445/452 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria na podnikateľské účely.

B./ žiada

1. primátora mesta prostredníctvom MsÚ, odd. správy a údržby mestského majetku vypracovať podmienky dražby na odpredaj časti pozemku parcely reg. „C“ s parc. č. 28445/3 v k. ú. Kolárovo ved. na LV č. 4941 o výmere 4720 m² na základe geometrického plánu č. 44250207-4/2016
Termín: 16. zasadnutie MsZ

č. 357/2016

uznesenie

k vyhláseniu zámeru na odpredaj nehnuteľností v k.ú. Kolárovo v zóne “JUH”

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941, parcely reg. „C“ bez infraštruktúry a inžinierskych sietí:

za účelom stavania rodinných domov;

s vyvolávacou cenou 15,-€/m² na základe platnej cenovej mapy mesta, ktorá je zároveň najnižším podaním:

- pozemok s parc.č. 28734/85 – druh pozemku orná pôda o výmere 773 m²
- pozemok s parc.č. 28734/86 – druh pozemku orná pôda o výmere 781 m²
- pozemok s parc.č. 28734/87 – druh pozemku orná pôda o výmere 803 m²
- pozemok s parc.č. 28734/88 – druh pozemku orná pôda o výmere 834 m²
- pozemok s parc.č. 28734/89 – druh pozemku orná pôda o výmere 769 m²
- pozemok s parc.č. 28734/90 – druh pozemku orná pôda o výmere 777 m²
- pozemok s parc.č. 28734/91 – druh pozemku orná pôda o výmere 802 m²
- pozemok s parc.č. 28734/92 – druh pozemku orná pôda o výmere 849 m²
- pozemok s parc.č. 28734/93 – druh pozemku orná pôda o výmere 1051m²
- pozemok s parc.č. 28734/94 – druh pozemku orná pôda o výmere 1003 m²
- pozemok s parc.č. 28734/95 – druh pozemku orná pôda o výmere 995 m²
- pozemok s parc.č. 28734/96 – druh pozemku orná pôda o výmere 1298 m²
- pozemok s parc.č. 28734/97 – druh pozemku orná pôda o výmere 1207 m²
- pozemok s parc.č. 28734/99 – druh pozemku orná pôda o výmere 1011m²
- pozemok s parc.č. 28734/108 – druh pozemku orná pôda o výmere 1125 m²
- pozemok s parc.č. 28734/211 – druh pozemku orná pôda o výmere 853 m²
- pozemok s parc.č. 28734/212 – druh pozemku orná pôda o výmere 819 m²
- pozemok s parc.č. 28734/213 – druh pozemku orná pôda o výmere 888 m²
- pozemok s parc.č. 28734/214 – druh pozemku orná pôda o výmere 926 m²
- pozemok s parc.č. 28734/215 – druh pozemku orná pôda o výmere 995 m²
- pozemok s parc.č. 28734/216 – druh pozemku orná pôda o výmere 958 m²

za účelom stavania rodinných domov v radovej zástavbe

s vyvolávacou cenou 15,-€/m² na základe platnej cenovej mapy mesta, ktorá je zároveň najnižším podaním, uchádzač podáva ponuku na všetky pozemky v celku. Realizované rodinné domy – vzhľadom na radovú zástavbu – majú byť s jednotnou výškovou charakteristikou, podlažnosti a architektonického riešenia a vyhotovenia:

- pozemok s parc.č. 28734/101 – druh pozemku orná pôda o výmere 641 m²
- pozemok s parc.č. 28734/102 – druh pozemku orná pôda o výmere 472 m²
- pozemok s parc.č. 28734/103 – druh pozemku orná pôda o výmere 474 m²
- pozemok s parc.č. 28734/104 – druh pozemku orná pôda o výmere 477 m²
- pozemok s parc.č. 28734/105 – druh pozemku orná pôda o výmere 479 m²
- pozemok s parc.č. 28734/106 – druh pozemku orná pôda o výmere 481 m²
- pozemok s parc.č. 28734/107 – druh pozemku orná pôda o výmere 592 m² a

za účelom stavania obytných domov

s vyvolávacou cenou 50,- €/m² na základe platnej cenovej mapy mesta, ktorá je zároveň najnižším podaním:

- pozemok s parc.č. 28734/11 – druh pozemku orná pôda o výmere 3230 m²
- pozemok s parc.č. 28734/12 – druh pozemku orná pôda o výmere 2693 m²
- pozemok s parc.č. 28734/13 – druh pozemku orná pôda o výmere 2297 m²
- pozemok s parc.č. 28734/14 – druh pozemku orná pôda o výmere 2062 m²
- pozemok s parc.č. 28734/29 – druh pozemku orná pôda o výmere 2439 m²
- pozemok s parc.č. 28734/40 – druh pozemku orná pôda o výmere 2024 m²
- pozemok s parc.č. 28734/50 – druh pozemku orná pôda o výmere 1114 m²
- pozemok s parc.č. 28734/52 – druh pozemku orná pôda o výmere 1347 m²
- pozemok s parc.č. 28734/55 – druh pozemku orná pôda o výmere 1962 m²

s nasledovnými podmienkami:

- a.) súťažiaci prijíma podmienku, že na predmetnom území nie sú vybudované inžinierske siete ani komunikácia.
- b.) ako spôsob zástavby bude určené územným rozhodnutím, využitie pozemkov je možné len v súlade s územným plánom zóny Kolárovo – Juh
- c.) súťažiaci prijíma podmienku, že k vydaniu stavebného povolenia na odkúpenú nehnuteľnosť vybavuje vyňatie z pôdneho fondu na vlastné výdavky
- d.)** súťažiaci ponúkne kúpnu cenu minimálne na výstavbu rodinných domov a na výstavbu rodinných domov v radovej zástavbe vo výške 15,- €/m², na výstavbu obytných domov vo výške 50,- €, **kritériom pre určenie víťaza je najvyššia ponúknutá cena.** Pri rovnosti ponúknutej kúpnej ceny u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom súťažnom návrhu losovaním.
- e. súťažiaci prijíma podmienku, že **do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet vyhlasovateľa** (Mesto Kolárovo) č. 3804854005/5600 **zábezpeku vo výške 10 %** z vyvolávacej ceny, inak návrh nebude do súťaže zahrnutý.
 - Vyhlasovateľ (Mesto Kolárovo) je povinný účastníkovi, ktorý bol v OVS neúspešný vrátiť ním poskytnutú finančnú zábezpeku bezodkladne, najneskôr do uplynutia lehoty určenej na oznámenie vybraného návrhu.
 - Účastníkovi, ktorý bol v OVS úspešný sa zaplatená finančná zábezpeka započítava do kúpnej ceny dohodnutej v platne uzavretej kúpnej zmluve
 - V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný neuzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu z dôvodov ktoré sú výlučne na strane kupujúceho zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa.
 - V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný uzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu, ale nevyplatí celú kúpnu cenu do 14 dní od podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami, má sa za to, že obe zmluvné strany od zmluvy odstúpili a zmluva sa od počiatku zrušuje. V tom prípade zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa.
- f. Termín na predloženie súťažných návrhov: 11.03.2016
- g. Termín na vyhodnotenie OVS: 14.03.2016
- h. Termín na uzavretie kúpnej zmluvy: 30 dní od dátumu vyhodnotenia OVS

B. / žiada

1. primátora mesta prostredníctvom MsÚ, odd. správy a údržby mestského majetku vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na pozemky v k. ú. Kolárovo v zóne „JUH“ s parc. č. 28734/11-14, 29, 40, 50, 52, 55,85-97, 99, 101-108 a 211-216 do 15.02.2016.

č. 358/2016

uznesenie

k zvereniu dlhodobého hmotného majetku mesta „Rekonštrukcia Športovej haly“
a „Urnová stena“ do správy príspevkovej organizácie Gúta Service Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo Kolárovo

A./ schvaľuje

1. zverenie dlhodobého hmotného majetku mesta do správy príspevkovej organizácie Gúta Service Kolárovo bezodplatne dňom 01.02.2016 na dobu neurčitú:

- | | |
|---|-------------|
| - Rekonštrukcia Športovej haly v obstarávacej hodnote | 33.055,54 € |
| - Urnová stena v obstarávacej hodnote | 5.874,83 € |

č. 359/2016

uznesenie

k návrhu na uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi na ul. Remeselníckej 21/10,
21/12, Kostolné nám. 7A/9 a Ružová 20/1

Mestské zastupiteľstvo v Kolárovo

A./ schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi, **Ferenczi Kornéлом a družkou Visnyeiovou Csillou**, na adrese Kolárovo, **Remeselnícka 21/10** na obdobie **od 01.02.2016 do 31.01.2017** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9 a. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného** čistého nájomného v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012. Uvedený prenájom MsZ v Kolárovo schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

2. uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi, **Ószi Tomášom a manželkou Martinou**, na adrese Kolárovo, **Remeselnícka 21/12** na obdobie **od 01.02.2016 do 31.01.2017** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9 a. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného** čistého nájomného v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012. Uvedený prenájom MsZ v Kolárovo schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

3.uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi, **Kolocsicsovou Zuzanou a manželom Štefanom**, na adrese Kolárovo, **Kostolné nám. 7A/9** na obdobie **od 01.02.2016 do 31.01.2017** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9 a. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného** čistého nájomného v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012. Uvedený prenájom MsZ v Kolárovo schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

4. **uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi, Madari Norbertom a manželkou Marianou**, na adrese Kolárovo, **Ružová 20/1** na obdobie **od 01.02.2016 do 31.01.2017** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9 a. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného** čistého nájomného v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012. Uvedený prenájom MsZ v Kolárovo schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

č. 360/2016

uznesenie

k uzatvoreniu nájomných zmlúv so súčasnými nájomníkmi na Ul. Radnótiho 42/10 a 40/3

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi, Kováč Júliusom a družkou Balázsovou Anikó, na adrese Kolárovo, Radnótiho 42/10 od 01.02.2016 do 31.01.2017, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9a ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa – trvanie nájomného vzťahu. Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

2. uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasným nájomníkom, Csente Tiborom, na adrese Kolárovo, Radnótiho 40/3 od 01.02.2016 do 31.01.2017, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9a ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa – trvanie nájomného vzťahu. Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

č. 361/2016

uznesenie

k návrhu na zmenu uznesenia MsZ – účtovanie nájomného a príspevkov k režijným nákladom pri užívaní športových zariadení

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ ruší

1. uznesenie MsZ č. 235/2011 zo dňa 12.12.2011

B./ schvaľuje, že

1. 100% z uhradeného nájomného za prenájom nebytových priestorov v športových zariadeniach a 100% z uhradených príspevkov k režijnými nákladom prislúcha správcom týchto športových zariadení. Príjem z nájomného správcu použije na opravu a údržbu športového zariadenia.

Árpád Horváth
primátor mesta