

**Uznesenie**  
**z 29. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kolárove dňa 20.9.2021**

č. 628/2021  
uznesenie  
k vyhodnoteniu interpelácií poslancov MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove  
A./ berie na vedomie  
1. Kontrolu plnenia uznesení MsZ  
2. vyhodnotenie interpelácií poslancov MsZ

v Kolárove, dňa 23.09.2021

**Árpád H o r v á t h**  
primátor mesta

č. 629/2021  
uznesenie

k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Kolárovo, ktorým sa mení VZN č. 2/2015, ktorým sa určuje výška a spôsob úhrady príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov, resp. výdavkov v materskej škole, v základnej umeleckej škole, v školskom klube detí pri základných školách, v centre voľného času a v zariadeniach školského stravovania zriadených mestom Kolárovo,

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove  
A./ berie na vedomie, že

1. návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Kolárovo, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2015, ktorým sa určuje výška a spôsob úhrady príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov, resp. výdavkov v materskej škole, v základnej umeleckej škole, v školskom klube detí pri základných školách, v centre voľného času a v zariadeniach školského stravovania zriadených mestom Kolárovo, v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2017, všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2019 a všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2020 bol podľa §6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov vyhlásený vyvesením na úradnej tabuli mesta a zverejnený na webovej stránke mesta dňa 02.09.2021.
2. v rámci pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Kolárovo, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2015, ktorým sa určuje výška a spôsob úhrady príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov, resp. výdavkov v materskej škole, v základnej umeleckej škole, v školskom klube detí pri základných školách, v centre voľného času a v zariadeniach školského stravovania zriadených mestom Kolárovo, v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2017, všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2019 a všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2020 **neboli** predložené žiadne pripomienky.

**Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Kolárovo č. 3/2021, ktorým sa mení VZN č. 2/2015, ktorým sa určuje výška a spôsob úhrady príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov, resp. výdavkov v materskej škole, v základnej umeleckej škole, v školskom klube detí pri základných školách, v centre voľného času a v zariadeniach školského stravovania zriadených mestom Kolárovo,**

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove  
A./ prijíma

1. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Kolárovo č. 3/2021, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2015, ktorým sa určuje výška a spôsob úhrady príspevkov na čiastočnú

úhradu nákladov, resp. výdavkov v materskej škole, v základnej umeleckej škole, v školskom klube detí pri základných školách, v centre voľného času a v zariadeniach školského stravovania zriadených mestom Kolárovo, v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2017, všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2019 a všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2020 so zmenou výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov resp. výdavkov v materskej škole 10,-€ mesačne.

v Kolárove, dňa 23.09.2021

**Árpád Horváth**  
primátor mesta

č. 630/2021  
uznesenie

k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Kolárovo o školských obvodoch

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie, že

1. návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Kolárovo o určení školských obvodov základných škôl podľa §6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov bol vyhlásený vyvesením na úradnej tabuli mesta a zverejnený na webovej stránke mesta dňa 30. 08. 2021
2. v rámci pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kolárovo o určení školských obvodov základných škôl neboli predložené žiadne pripomienky

**Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kolárovo č. 4/2021 o školských obvodoch**

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ prijíma

1. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Kolárovo č. 4/2021 o určení školských obvodov základných škôl, podľa predloženého návrhu

v Kolárove, dňa 23.09.2021

**Árpád Horváth**  
primátor mesta

č. 631/2021  
uznesenie

k Správe hlavného kontrolóra mesta o vykonaných kontrolách v I. polroku 2021

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Správu hlavného kontrolóra mesta o výsledkoch kontrol za I. polrok 2021

v Kolárove, dňa 23.09.2021

**Árpád Horváth**  
primátor mesta

č. 632/2021

uznesenie

k Vyhodnoteniu plnenia krátkodobého investičného plánu na rok 2021

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Hodnotenie plnenia schváleného krátkodobého investičného plánu mesta za rok 2021 podľa stavu vykazovaného čerpania k 31.08.2021 podľa prílohy
2. Rozpočet: Doplnenie elektroinštalácie Zdravotného strediska v Kolárove uvedeného v prílohe
3. Stanovisko HKM k rozšíreniu úverového rámca

B./ schvaľuje

- 1 rozšírenie súčasného úverového rámca otvoreného v SLSP, a.s. o sumu 600.000,-€ bez zmenených zmluvných podmienok s použitím na financovanie stavby: „Kompletná technická vybavenosť pre časť obytnej zóny JUH Kolárovo“
2. financovanie ďalších prác: Doplnenie elektroinštalácie Zdravotného strediska v Kolárove v sume 4.948,64 € z rozpočtu mesta

v Kolárove, dňa 23.09.2021

**Árpád Horváth**  
primátor mesta

č. 633/2021

uznesenie

k vyhodnoteniu výsledku verejných obstarávaní v rámci krátkodobého investičného zámeru mesta

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. výsledok vyhodnotenia verejného obstarávania v zmysle "záznamu vyhodnotenia cenových ponúk" na akciu: "**Realizácia parkoviska na Brnenskom námestí**", ktorého víťazom sa stala spoločnosť: Špeciálne cestné práce KOREKT, spol. s r.o., Roľníckej školy 873, 945 01 Komárno, IČO: 35 096 116 s vysúťazenou cenou predmetu zákazky vo výške 13785,96 € (vrátane DPH). Zdroj krytia: z úverového rámca,
2. výsledok vyhodnotenia verejného obstarávania v zmysle "záznamu vyhodnotenia cenových ponúk" na akciu: "**Realizácia parkoviska pre MŠ Lesná 8-10**", ktorého víťazom sa stala spoločnosť: Špeciálne cestné práce KOREKT, spol. s r.o., Roľníckej školy 873, 945 01 Komárno, IČO: 35 096 116 s vysúťazenou cenou predmetu zákazky vo výške 25787,66 € (vrátane DPH). Zdroj krytia: z úverového rámca,
3. vyhodnotenia verejného obstarávania v zmysle "záznamu vyhodnotenia cenových ponúk" na akciu: "**Realizácia kontajneriská II v počte 3 ks**", ktorého víťazom sa stala spoločnosť: Wama environmental solutions s.r.o., Račianska 88 B, Bratislava – mestská časť Nové Mesto 83102, IČO: 45914052 s vysúťazenou cenou predmetu zákazky vo výške 59048,04€ (vrátane DPH), zdroj krytia: z úverového rámca ,
4. výsledok vyhodnotenia verejného obstarávania v zmysle "záznamu vyhodnotenia cenových ponúk" na akciu: "**Osobné auto**" pre Mestský úrad v Kolárove vrátane stavebného úradu, ktorého víťazom sa stala spoločnosť: Rival Car, spol. s r.o., Komárňanská cesta 88. 940 01 Nové Zámky, IČO: 31447279 s vysúťazenou cenou predmetu zákazky s poistením vo výške 22087,92 € (vrátane DPH), typ vozidla Kia CEED SW 1,5 T-GDi GOLD, motor: 1482cm<sup>3</sup>, farba BLUE FLAME (B3L)-metalický lak, záruka 7 rokov, akontácia 5000 € spolu s DPH. Mesačné splátky

po 48 mes. 355,79 € spolu s DPH, predajná cena 10,00 € spolu s DPH. Zdroj krytia: z predaja majetku a z rezervného fondu,

5. vyhlásenie verejného obstarávania podlimitnej zákazky: „Komplexná technická vybavenosť pre časť obytnej zóny JUH Kolárovo“, lehota odovzdania ponúk do 21.09.2021. Otváranie ponúk sa uskutoční dňa 21.09.2021 prostredníctvom elektronického nástroja [www.ezakazky.sk](http://www.ezakazky.sk). Zdroj krytia: z úverového rámca.
6. Opätovné vyhlásenie verejného obstarávania na obstaranie osobného motorového vozidla pre imobilných občanov pre ZPS a DS z dôvodu neobdržania ani jednej ponuky na vypísané verejné obstarávanie, ktoré bolo zrušené. Zdroj krytia: z predaja majetku a z rezervného fondu,
7. V priebehu riešenia sú verejné obstarávania na predmet zákazky:
  - Rekonštrukcia domu ľudových tradícií,
  - Projektová dokumentácia vo veci územného plánu v súvislosti so športovou halou,
  - Projektová dokumentácia na miestnu komunikáciu (MK) Ľ .Podjavorinská/Malinová

B/ schvaľuje

1. Z prostriedkov z predaja majetku a z rezervného fondu financovanie nasledovných investičných aktivít:
  - a.) **"Osobné auto“ pre Mestský úrad v Kolárove vrátane stavebného úradu**, s vysúťaženou cenou predmetu zákazky s poistením vo výške 22087,92 € (vrátane DPH), typ vozidla Kia CEED SW 1,5 T-GDi GOLD, motor: 1482cm<sup>3</sup>, farba BLUE FLAME (B3L)-metalický lak, záruka 7 rokov, akontácia 5000 € spolu s DPH. Mesačné splátky po 48 mes. 355,79 € spolu s DPH, predajná cena 10,00 € spolu s DPH.
2. Z prostriedkov nevyčerpaného úverového rámca od SLSP, a.s., popřípade z iných cudzích zdrojov na investičnú aktivitu:
  - a.) **"Realizácia kontajneriska II v počte 3 ks“**, s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške 59048,04 € (vrátane DPH),
  - b.) **"Realizácia parkoviska na Brnenskom námestí"**, s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške 13785,96 € (vrátane DPH),
  - c.) **Realizácia parkoviska pre MŠ Lesná 8-10** , s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške 25787,66 € (vrátane DPH),

C./ žiada

1. primátora mesta podpísať zmluvu o dielo s víťazným uchádzačom verejného obstarávania: Špeciálne cestné práce KOREKT, spol. s r.o., Roľníckej školy 873, 945 01 Komárno, IČO: 35 096 116 na akciu: **"Realizácia parkoviska na Brnenskom námestí"**,
2. primátora mesta podpísať zmluvu o dielo s víťazným uchádzačom verejného obstarávania: Špeciálne cestné práce KOREKT, spol. s r.o., Roľníckej školy 873, 945 01 Komárno, IČO: 35 096 116 na akciu: **"Realizácia parkoviska pre MŠ Lesná 8-10"**,
3. primátora mesta podpísať zmluvu o dielo s víťazným uchádzačom verejného obstarávania: Wama environmental solutions s.r.o., Račianska 88 B, Bratislava – mestská časť Nové Mesto 83102, IČO: 45914052 na akciu **"Realizácia kontajneriska II v počte 3 ks"**,
4. primátora mesta podpísať zmluvu s víťazným uchádzačom verejného obstarávania: Rival Car, spol. s r.o., Komárňanská cesta 88. 940 01 Nové Zámky, IČO: 31447279 na obstaranie: **"Osobné auto“ pre Mestský úrad v Kolárove vrátane stavebného úradu** formou finančného leasingu s následnou kúpou auta.
5. hlavného kontrolóra mesta predložiť správu HKM o priebehu verejného obstarávania na „Realizáciu kontajneriska II v počte 3 ks“

v Kolárove dňa 23.09.2021

**Árpád Horváth**  
primátor mesta

č. 634/2021  
uznesenie

k Vyhodnoteniu odpadového hospodárstva v meste Kolárovo za I. polrok 2021, vyhodnotenie skúšobnej prevádzky množstevného zberu komunálneho odpadu a príprava všeobecne záväzných nariadení v oblasti odpadového hospodárstva (poplatky a systém odpadového hospodárstva)

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Informatívnu správu o vyhodnotení odpadového hospodárstva v meste Kolárovo za I. polrok 2021, vyhodnotenie skúšobnej prevádzky množstevného zberu komunálneho odpadu a návrh koncepcie platenia poplatku za komunálny odpad v r. 2022

v Kolárove dňa 23.09.2021

**Árpád Horváth**  
primátor mesta

č. 635/2021  
uznesenie

k Prehodnoteniu platnej cenovej mapy mesta Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. novú cenovú mapu určených pozemkov, výstavbu bytov a rodinných domov a pre investičnú výstavbu v zastavanej časti mesta a v mestských častiach s platnosťou od 01.01.2022 nasledovne:

označenie - názov lokality	Cena platná od 01.01.2022 [€/m <sup>2</sup> ]	Platná od 30.06.2015 platná do 31.12.2021 [€/m <sup>2</sup> ]
lokality č.1 (Centrálnej mestskej zóny)	<b>55,00 €</b>	50,00 €
Lokalita č.2	<b>18,00 €</b>	15,00 €
Lokalita č.3	<b>18,00 €</b>	15,00 €
Lokalita č.4 (osada Dankó Pistu)	<b>9,00 €</b>	7,00 €
Lokalita č.6	<b>10,00 €</b>	8,00 €
Lokalita č.7	<b>10,00 €</b>	8,00 €
Lokalita č.8 (Mrchovisko)	<b>11,00 €</b>	9,00 €
Lokalita č.9 (rekreačná časť Čergov)	<b>24,00 €</b>	20,00 €
všetky pozemky, nachádzajúce sa v lokalitách určených ÚP mesta na zástavbu RD	<b>12,00 €</b>	10,00 €
intravilán Veľký Ostrov, Veľká Gúta, Örtény	<b>8,00 €</b>	6,50 €
extravilán a všetky ostatné pozemky, ktoré nie je možné zaradiť do vyššie uvedených lokalít	<b>6,00 €</b>	5,00 €

B./ žiada

1. primátora mesta predložiť časový harmonogram a finančný plán priebehu dokončenia infraštruktúry zóny JUH

v Kolárove dňa 23.09.2021

**Árpád Horváth**  
primátor mesta

č. 636/2021

uznesenie

k zvýšeniu efektívnosti výroby tepla v CZT v meste Kolárovo – ponuka riešenia od SPP a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. ;vypracovanú ponuku SPP a.s. na „Zvýšenie efektívnosti výroby tepla v CZT v meste Kolárovo“ a k nej predloženú dôvodovú správu

B./ schvaľuje

1. zámer spolupráce mesta na realizáciu plánu „Zvýšenie efektívnosti výroby tepla v CZT“ spolupráci s SPP a.s.

C./ zriaďuje

1. dočasnú odbornú komisiu na posúdenie ponuky SPP vo veci „Zvýšenia efektívnosti výroby tepla v CZT v meste Kolárovo“ v nasledovnom zložení:  
Ing. Koczkás Beáta, Mgr. Fekete Tomáš, Ing. Dévai Alexander, Mgr. Ing. Forró Tibor, JUDr. Ing. Némethová Iveta, Ing. Gógh Michal, s možnosťou rozšírenia o dvoch odborníkov v oblasti tepelného hospodárstva

v Kolárove dňa 23.09.2021

**Árpád Horváth**  
primátor mesta

č. 637/2021

uznesenie

k žiadosti o zabezpečenie dopravno-bezpečnostných opatrení umiestnením dopravného značenia obmedzujúceho prejazd vozidiel nad 12 t na ceste II/573 v meste Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ konštatuje, že

1. z dôvodu značného zvýšenia premávky vozidlami najmä medzinárodnej nákladnej dopravy tranzitujúcimi cez mesto Kolárovo na ceste II/573 sa bezpečný pohyb účastníkov cestnej premávky cyklistov v značnej miere znížil a životné podmienky žijúcich občanov popri ceste, ako aj stav a hodnota ich nehnuteľností sa zhoršuje

B./ žiada

1. Nitriansky samosprávny kraj, ako vlastníka cesty II. triedy II/573 o zabezpečenie dopravno-bezpečnostných opatrení umiestnením dopravného značenia obmedzujúceho prejazd vozidiel nad 12 ton na ceste II/573 za účelom zvýšenia bezpečnosti cestnej premávky, ako aj ochrany záujmov občanov mesta Kolárovo a vlastníkov nehnuteľností pri ceste

v Kolárove dňa 21.09.2021

**Árpád Horváth**  
primátor mesta

č. 638/2021

uznesenie

k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Kolárovo č. 5/2021 o miestnych a účelových komunikáciách

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie, že

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kolárovo o účelových komunikáciách podľa § 6 ods. 3 zákona o obecnom zriadení bol vyvesený na úradnej tabuli a na websídle mesta pred jeho schválením dňa 5.9.2021
2. v rámci pripomienkového konania k návrhu všeobecne záväzného nariadenia mesta Kolárovo boli predložené pripomienky

### Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kolárovo č. 5/2021 o účelových komunikáciách

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ prijíma

1. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kolárovo č. 5/2021 o účelových komunikáciách podľa predloženého návrhu so zapracovaním návrhu znenia niektorých ustanovení VZN zástupcu primátora mesta Ing. Beáta Koczkás

v Kolárove dňa 23.09.2021

**Árpád Horváth**  
primátor mesta

č. 639/2021

uznesenie

k žiadosti o predĺženie nájmov poľnohospodárskej pôdy súčasným nájomcom

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie, že

1. **CUNGI, s.r.o., IČO: 52356043, zast. Ladislav Kalmár – konateľ, Kostolné nám. 23, 946 03 Kolárovo**, podal žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na poľnohospodárske pozemky o výmere 1,7365 ha, ktoré boli predmetom aj predchádzajúcej zmluvy o nájme poľnohospodárskej pôdy č. 18005/2020 zo dňa 30.09.2020, platnosť tejto zmluvy končí 30.9.2021. Žiada o znovu uzatvorenie nájomnej zmluvy na ďalší 1 rok.
2. **BALSEED spol. s.r.o., IČO:31432603, zast. Ing. Pavel Ambroš – konateľ, Balvany 214, 946 01 Kameničná**, podal žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na poľnohospodárske pozemky o výmere 43,71 ha, ktoré boli predmetom aj predchádzajúcej zmluvy o nájme poľnohospodárskej pôdy č. 42/2016-PP zo dňa 18.10.2016, platnosť tejto zmluvy končí 30.09.2021. Žiada o znovu uzatvorenie nájomnej zmluvy na ďalších 5 rokov.
3. **Takács – Farm, s.r.o., IČO: 46374779, zast. Peter Takács – konateľ, Harcová 2440/30, 946 03 Kolárovo**, podal žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na poľnohospodárske pozemky o výmere 53,09 ha, ktoré boli predmetom aj predchádzajúcej zmluvy o nájme poľnohospodárskej pôdy č. 107/2016-PP zo dňa 18.10.2016, platnosť tejto zmluvy končí 30.09.2021. Žiada o znovu uzatvorenie nájomnej zmluvy na ďalších 5 rokov.
4. **Tibor Pál, IČO:37962281, Dunajská č. 1, 946 03 Kolárovo**, podal žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na poľnohospodárske pozemky o výmere 2 ha, ktoré boli predmetom aj predchádzajúcej zmluvy o nájme poľnohospodárskej pôdy č. 101/2016-PP zo dňa 18.10.2016, platnosť tejto zmluvy končí 30.09.2021. Žiada o znovu uzatvorenie nájomnej zmluvy na ďalších 5 rokov.

**5. Poľovnícke združenie DROP, IČO:35594845, zast. Gejza Tóth – predseda, Staničná 36, 946 03 Kolárovo**, podal žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na poľnohospodárske pozemky o výmere 2 ha, ktoré boli predmetom aj predchádzajúcej zmluvy o nájme poľnohospodárskej pôdy č. 102/2016-PP zo dňa 18.10.2016, platnosť tejto zmluvy končí 30.09.2021. Žiada o znovu uzatvorenie nájomnej zmluvy na ďalších 5 rokov.

B./ schvaľuje

1. V súlade s ustanoveniami § 9a ods.9 písm. c zák. SNR č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámer prenájmu poľnohospodárskej pôdy ako prenájmom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľa predmetné pozemky už dlhodobo prenajímajú a nájomcovia splňajú podmienky na uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa § 13 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z.z., pre:

a.) **CUNGI, s.r.o., IČO: 52356043, zast. Ladislav Kalmár – konateľ, Kostolné nám. 23, 946 03 Kolárovo**, - zámer prenájmu poľnohospodárskej pôdy o výmere 1,7365 ha na pozemkoch vedených v LPIS ako diel v 1302/1 Bodzianske Lúky na parcele reg. C k.ú. Kolárovo č. 28451/197 na dobu určitú 1 rok.

b.) **BALSEED spol. s.r.o., IČO:31432603, zast. Ing. Pavel Ambroš – konateľ, Balvany 214, 946 01 Kameničná**, - zámer prenájmu poľnohospodárskej pôdy o výmere 43,71 ha na pozemkoch vedených v LPIS ako diel v 4701/1 Neded na parcele reg. „C“ k.ú. Kolárovo č. 14800/2, ako diel v 4701/3 Neded na parcele reg. „C“ k.ú. Kolárovo č. 14800/1, ako diel v 0304/1 Bodzianske Lúky na parcele reg. „C“ k.ú. Kolárovo č. 28455/618, ako diel v 0401/1 Bodzianske Lúky na parcele reg. „C“ k.ú. Kolárovo č. 28455/624 na dobu určitú 5 rokov.

c.) **Takács – Farm, s.r.o., IČO: 46374779, zast. Peter Takács – konateľ, Harcová 2440/30, 946 03 Kolárovo** – zámer prenájmu poľnohospodárskej pôdy o výmere 53,09 ha na pozemkoch vedených v LPIS ako diel v 2701/1 Neded na parcele reg. „C“ k.ú. Kolárovo č. 14636/1 a ako diel v 4701/1 Neded na parcele reg. „C“ k.ú. Kolárovo č. 14800/1 na dobu určitú 5 rokov.

d.) **Tibor Pál, IČO:37962281, Dunajská č. 1, 946 03 Kolárovo** – zámer prenájmu poľnohospodárskej pôdy o výmere 2 ha na pozemkoch vedených v LPIS ako diel v 6902/1 Zemné na parcele registra E k.ú. Kolárovo č. 8713 na dobu určitú 5 rokov.

e.) **Poľovnícke združenie DROP, IČO:35594845, zast. Gejza Tóth – predseda, Staničná 36, 946 03 Kolárovo** – zámer prenájmu poľnohospodárskej pôdy o výmere 2 ha na pozemkoch vedených v LPIS ako diel 4701/3 Neded na parcele reg. „C“ k.ú. Kolárovo č. 14800/1 na dobu určitú 5 rokov.

Za nasledovných podmienok:

- Nájomca sa zaväzuje, že zabezpečí starostlivosť o vyššie uvedené pozemky,
- Nájomca sa zaväzuje, že prenajaté pozemky bude užívať na pestovanie poľnohospodárskych plodín,
- Mesto zverejní svoj zámer na prenájom nehnuteľnosti v súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zmysle bodu B tohto uznesenia.

Nájomné za 1 ha prenajatých pozemkov sa určuje v zmysle platných zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo [3].

C./ žiada primátora mesta

1. Zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu B. tohto uznesenia.

Termín: do 30 dní od schválenia tohto uznesenia

v Kolárove dňa 23.09.2021

**Árpád H o r v á t h**  
primátor mesta



č. 640/2021

uznesenie

k zámeru na schválenie zámeny pozemkov 2. etapa Dögös medzi Poľnohospodárskym družstvom Kolárovo a Mestom Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Informatívnu správu o zámere výmeny pozemkov medzi Poľnohospodárskym družstvom Kolárovo a Mestom Kolárovo

v Kolárove dňa 23.09.2021

**Árpád Horváth**  
primátor mesta

č. 641/2021

uznesenie

k Vyhodnoteniu obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/250 – orná pôda o výmere 5.713 m<sup>2</sup> a novovytvoreného pozemku s parc. č. 28445/491 o výmere 3.442 m<sup>2</sup>

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. informatívnu správu o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Kolárovo, ved. na LV č. 4941, v k. ú. Kolárovo:

- novovytvorený pozemok parcely reg. „C“ s parc. č. 28445/491 – druh pozemku orná pôda o výmere 3.442 m<sup>2</sup>, ktorý pozemok bol vytvorený z pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/11 – druh pozemku orná pôda s geometrickým plánom č. 44538359-188/2021

a

- pozemok parcely reg. „C“ s parc. č. 28445/253 – druh pozemku orná pôda o výmere 5.713 m<sup>2</sup>

Víťazom obchodnej verejnej súťaže sa stal Ing. Zoltán Takács, bytom Kolárovo, Harcová 2440/30 s navrhovanou kúpnu cenou 8,10 €/m<sup>2</sup>.

v Kolárove dňa 23.09.2021

**Árpád Horváth**  
primátor mesta

č. 642/2021

uznesenie

k žiadosti Mácsai Zoltána, Kollárova 1257/20, Kolárovo o zmenu umiestnenia pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28520/65 (zmena polohy parcely v rekreačnej zóne Čergov)

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. podanú žiadosť Zoltána Mácsaiho, bytom Kollárova 1257/20, Kolárovo o zmenu umiestnenia pozemku s parc. č. 28520/65 v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 1181

v Kolárove dňa 23.09.2021

**Árpád Horváth**  
primátor mesta

č. 643/2021

uznesenie

k žiadosti Gógh Petra, Harcsová 24, 946 03 Kolárovo o obnovenie zmluvy na prevod pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. podanú žiadosť Petra Gógha, bytom Kolárovo, Harcsová 24 o obnovenie zmluvy na prevod novovytvoreného pozemku s parc. č. 1421/41 o výmere 351 m<sup>2</sup>.

B./ schvaľuje

1. so súhlasom 13 poslancov, ktorí predstavujú viac ako trojpäťtinovú väčšinu všetkých poslancov MsZ v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 8 písm. e) zámer prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to:

- novovytvorený pozemok s parc. číslom 1421/41 o výmere 351 m<sup>2</sup>, ktorý bol vytvorený z pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 1421/1 – druh pozemku ostatná plocha v k. ú. Kolárovo ved. na LV č. 4941 geometrickým plánom č. 43208550-45/2021 zo dňa 12.07.2021, vyhotoveného KATASTER PLUS, Nová 332, 946 39 Iža, úradne overená na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor dňa 03.08.2021 pod číslom 707/21

v prospech Peter Gógh, rod. Gógh, bytom Kolárovo, Harcsová 24 za cenu **582,55 €**, ktorá cena predstavuje pôvodnú cenu podľa uznesenia č. 204/2007-A/3 a bola uhradená v roku 2008 s tým že všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúci.

Dôvodom hodného osobitného zreteľa je: obnovenie aktu prípravy kúpnej zmluvy z r. 2008, ktorá bola podpísaná na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Kolárove č. 204/2007-A/3 ale k jej registrácii a zavkladovania z dôvodu pozastavenia konania nedošlo.

v Kolárove dňa 23.09.2021

**Árpád Horváth**  
primátor mesta

č. 644/2021

uznesenie

k žiadosti KOV-AUT s.r.o., Kolárovo, Priemyselný areál o stanovisko k projektovej dokumentácii „Výrobná ha“ pre umiestnenie NN prípojky, kanalizačnej prípojky a vjazdu na pozemok – zriadenie vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. podanú žiadosť KOV-AUT, s.r.o., Kolárovo, Priemyselný areál vo veci umiestnenia NN prípojky a kanalizačnej prípojky na pozemkoch vo vlastníctve mesta.

B./ schvaľuje

1. so súhlasom 13 poslancov, ktorí predstavujú nadpolovičnú väčšinu prítomných poslancov MsZ v zmysle § 11 ods. 4 písm. a.) zákona č. 369/1990 Zb. podpísanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena za účelom umiestnenia NN prípojky na pozemkoch v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 parc. reg. „C“ s parc. č. 28451/669 – druh pozemku orná pôda, parc. č. 28451/668 – druh pozemku orná pôda, parc. č. 28451/319 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parc. č. 28451/633 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a parc. č. 28451/742 – druh pozemku ostatná plocha na základe situácie „Výrobná hala“ v prospech KOV-AUT, s.r.o. so sídlom Priemyselný areál, 946 03 Kolárovo. Jednorazová odplata zriadenia vecného bremena bude určená na základe znaleckého posudku výmery vecných bremien, ktorá bude

vymedzená geometrickým plánom. Výdavky spojené s vyhotovením geometrického plánu a znaleckého posudku hradí žiadateľ.

2. v zmysle § 11 ods. 4 písm. a.) zákona č. 369/1990 Zb. podpísanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena za účelom umiestnenia kanalizačnej prípojky na pozemkoch v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/37 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parc. č. 28451/130 – druh pozemku ostatná plocha, parc. č. 28451/459 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a parc. č. 28451/319 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria na základe situácie „Výrobná hala“ v prospech KOV-AUT, s.r.o. so sídlom Priemyselný areál, 946 03 Kolárovo. Jednorazová odplata zriadenia vecného bremena bude určená na základe znaleckého posudku výmery vecných bremien, ktorá bude vymedzená geometrickým plánom. Výdavky spojené s vyhotovením geometrického plánu a znaleckého posudku hradí žiadateľ.

v Kolárove dňa 23.09.2021

**Árpád Horváth**  
primátor mesta

č. 645/2021  
uznesenie

k žiadosti Tóth Ladislava, Petőfiho rad 1022/6, Kolárovo o odpredaj nehnuteľností – budovy predajne so súp. č. 2599 na pozemku s parc. č. 1410/3 a pozemku s parc. č. 1410/3 o výmere 13 m<sup>2</sup>

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. podanú žiadosť Ladislava Tótha, bytom Petőfiho rad 1022/6, Kolárovo vo veci odkúpenia nehnuteľností budovy predajne so súp. č. 2599 na pozemku s parc. č. 1410/3 a pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 1410/3 o výmere 13 m<sup>2</sup> v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941

B./ schvaľuje

1. zámer predaja majetku mesta podľa § 9a ods. 1 písm. c) priamym predajom nehnuteľností budovy predajne so súp. č. 2599 na pozemku s parc. č. 1410/3 a pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 1410/3 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 13 m<sup>2</sup> v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 za cenu podľa znaleckého ohodnotenia. Výdavky spojené s vyhotovením znaleckého ohodnotenia hradí kupujúci.

C./ žiada

1. primátora mesta zabezpečiť zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľností v zmysle tohto uznesenia po vypracovaní znaleckého ohodnotenia.

v Kolárove dňa 23.09.2021

**Árpád Horváth**  
primátor mesta

č. 646/2021

uznesenie

k žiadosti RELAX 2000 s.r.o., Hadovská 5, Komárno o odkúpenie pozemku parc. č. 28451/197  
o výmere 17.365 m<sup>2</sup>

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. podanú žiadosť RELAX 2000, s.r.o., so sídlom Hadovská 5, 945 01 Komárno vo veci odkúpenia nehnuteľnosti pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28451/197 – druh pozemku ostatná plocha vo výmere 17.365 m<sup>2</sup> v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941

B./ schvaľuje

1. spôsob prevodu majetku mesta podľa § 9 ods.2 písm.a) v spojení s § 9a ods.1 písm.a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nehnuteľnosti:
  - parcela registra „C“ s parc. č. 28451/197 o výmere **17.365 m<sup>2</sup>**, druh pozemku ostatná plocha, ved. na LV č. 4941 v k. ú. Kolárovo

**predajom nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže,**

2. v zmysle § 9 ods.2 písm. b) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti:**
  - parcely registra „C“ s parc.č. 28451/197 o výmere 17.365 m<sup>2</sup> orná pôda vedený na LV č. 4941 v k.ú. Kolárovo
  - a. ako spôsob zástavby bude určené územným rozhodnutím, využitie pozemkov je možné len v súlade s územným plánom
  - b. súťažiaci ponúkne kúpnu cenu podľa platnej cenovej mapy minimálne vo výške 10,- €/m<sup>2</sup>, **kritériom pre určenie víťaza je najvyššia ponúknutá cena.** Pri rovnosti ponúknuťej kúpnej ceny u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom súťažnom návrhu losovaním.
  - c. výdavky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci
  - d. súťažiaci prijíma podmienku, že **do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet vyhlasovateľa** (Mesto Kolárovo) č. SK 91 5600 0000 0038 0485 4005 (BIC: KOMASK2X) **zábezpeku vo výške 10 %** z vyvolávacej ceny, inak návrh nebude do súťaže zahrnutý.
    - Vyhlasovateľ (Mesto Kolárovo) je povinný účastníkovi, ktorý bol v OVS neúspešný vrátiť ním poskytnutú finančnú zábezpeku bezodkladne, najneskôr do uplynutia lehoty určenej na oznámenie vybraného návrhu.
    - Účastníkovi, ktorý bol v OVS úspešný sa zaplatená finančná zábezpeka započítava do kúpnej ceny dohodnutej v platne uzavretej kúpnej zmluve
    - V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný neuzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu z dôvodov ktoré sú výlučne na strane kupujúceho zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa a súťaž sa skončí
    - V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný uzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu, ale nevyplatí celú kúpnu cenu do 14 dní od podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami, má sa za to, že obe zmluvné strany od zmluvy odstúpili a zmluva sa od počiatku zrušuje. V tom prípade zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa.
  - e. Termín na uzavretie kúpnej zmluvy: 30 dní od dátumu vyhodnotenia OVS
  - f. Termín na vyplatenie kúpnej ceny: 14 dní od dátumu podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami pred podaním zmluvy na vklad na Okresnom úrade Komárno, odbor katastrálny
  - g. Súťažiaci účastník predkladá návrh zámeru spôsobu využitia predmetu OVS, s ohľadom na jeho funkčné využitie podľa platného ÚPN s predpokladaným termínom realizácie tohto zámeru

h. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž.

C./ žiada

1. primátora mesta vykonať úkony potrebné s realizáciou obchodnej verejnej súťaže na odpredaj parcely registra „C“ s parc. č. 28451/197 o výmere **17 365 m<sup>2</sup>**, druh pozemku ostatná plocha ved. na LV č. 4941 v k. ú. Kolárovo v zmysle tohto uznesenia.

v Kolárove dňa 23.09.2021

**Árpád Horváth**  
primátor mesta

č. 647/2021

uznesenie

k vyhláseniu obchodnej verejnej súťaže na prenájom poľnohospodárskej pôdy po ukončení nájmu súčasného nájomcu

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. ukončenie nájmu poľnohospodárskej pôdy ku dňu 28.10.2021, nakoľko doterajší nájomca nemá záujem o predĺženie nájmu, navrhujeme vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže

B./ schvaľuje

1. Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka na prenájom poľnohospodárskej pôdy s týmito podmienkami:

1. Predmet návrhu zmluvy bude orná pôda v k.ú. Kolárovo:

- diel v 4701/3 Neded na parcele reg. „C“ ú. Kolárovo č. 14800/1 o výmere 5,4 ha
- diel v 4004/1 Nesvady na parcele reg. „C“ k.ú. Kolárovo č. 7200 o výmere 14,77 ha

2. Súťažiaci ponúkne nájomné, ktoré presiahne 131 €/ha ročne za diel v 4701/3 Neded na parcele reg. „C“ ú. Kolárovo č. 14800/1.

3. Súťažiaci ponúkne nájomné, ktoré presiahne 174 €/ha ročne za diel v 4004/1 Nesvady na parcele reg. „C“ k. ú. Kolárovo č. 7200.

4. Súťažiaci prijíma podmienku, že:

do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet vyhlasovateľa (Mesto Kolárovo) č. SK 91 5600 0000 0038 0485 4005 (BIC: KOMASK2X) resp. zaplatí do pokladne MsÚ zábezpeku vo výške 10% z ponúkutej ceny, inak návrh nebude do súťaže zahrnutý,

5. kritériom pre určenie víťaza je najvyššia ponúknutá cena. Pri rovnosti ponúknutej ceny prenájmu u viacerých záujemcov sa o víťazovi rozhodne losovaním.

6. Súťažiaci zaplatí prvú štvrtročnú splátku nájomného najneskôr do 30 dní od schválenia prenájmu mestským zastupiteľstvom, inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy

7. súťažiaci berie na vedomie, že účinky odstúpenia od zmluvy bodov 3. a 4. vyššie nastávajú doručením písomného oznámenia vyhlasovateľa o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká.

C./ žiada

1. primátora mesta zabezpečiť vyhlásenia a zverejnenie OVS v zmysle uznesenia

v Kolárove dňa 23.09.2021

**Árpád Horváth**  
primátor mesta

č. 648/2021

uznesenie

k žiadosti Klaudie Miskóovej, Orechová 1589/58, Kolárovo o odkúpenie časti pozemku parc. č. 28451/210 o výmere 1800 m<sup>2</sup>

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. podanú žiadosť Klaudii Miskóovej, bytom Kolárovo, Orechová 1589/58 vo veci odkúpenia nehnuteľnosti – časti pozemku v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 parc. reg. „C“ s parc. č. 28451/210 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1.800 m<sup>2</sup>

B./ schvaľuje

1. spôsob prevodu majetku mesta podľa § 9 ods.2 písm.a) v spojení s § 9a ods.1 písm.a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nehnuteľností:

- novovytvorený pozemok parc. reg. „C“ s parc. č. 28451/997 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.865 m<sup>2</sup>, ktorý bol vytvorený na základe geometrického plánu č. 35974672-371/2020 zo dňa 09.09.2021, vyhotoveného MHLGEO, s.r.o., Záhradnícka 16, 945 01 Komárno, z pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28451/210, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria ved. v k. ú. Kolárovo na LV č. 4941

**predajom nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže,**

2. v zmysle § 9 ods.2 písm. b) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností:

- novovytvorený pozemok parc. reg. „C“ s parc. č. 28451/997 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.865 m<sup>2</sup>, ktorý bol vytvorený na základe geometrického plánu č. 35974672-371/2020 zo dňa 09.09.2021, vyhotoveného MHLGEO, s.r.o., Záhradnícka 16, 945 01 Komárno, z pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28451/210, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria ved. v k. ú. Kolárovo na LV č. 4941

a. ako spôsob zástavby bude určené územným rozhodnutím, využitie pozemkov je možné len v súlade s územným plánom

b. súťažiaci ponúkne kúpnu cenu minimálne podľa platnej cenovej mapy vo výške 8,- €/m<sup>2</sup>, **kritériom pre určenie víťaza je najvyššia ponúknutá cena.** Pri rovnosti ponúknutej kúpnej ceny u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom súťažnom návrhu losovaním.

c. Súťažiaci prijíma podmienku, že na predmetnom pozemku je zriadené vecné bremeno v rozlohe 43 m<sup>2</sup> na základe geometrického plánu č. 35049251-298/2020 zo dňa 09.11.2020 overeného na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor dňa 01.02.2021 pod číslom G1-54/2021 na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí

d. výdavky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci

e. súťažiaci prijíma podmienku, že **do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet vyhlasovateľa** (Mesto Kolárovo) č. SK 91 5600 0000 0038 0485 4005 (BIC: KOMASK2X) **zábezpeku vo výške 10 %** z vyvolávacej ceny, inak návrh nebude do súťaže zahrnutý.

- Vyhlasovateľ (Mesto Kolárovo) je povinný účastníkovi, ktorý bol v OVS neúspešný vrátiť ním poskytnutú finančnú zábezpeku bezodkladne, najneskôr do uplynutia lehoty určenej na oznámenie vybraného návrhu.
- Účastníkovi, ktorý bol v OVS úspešný sa zaplatená finančná zábezpeka započítava do kúpnej ceny dohodnutej v platne uzavretej kúpnej zmluve
- V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný neuzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu z dôvodov ktoré sú výlučne na strane kupujúceho zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa a súťaž sa skončí
- V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný uzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu, ale nevyplatí celú kúpnu cenu do 14 dní od podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami, má sa za to, že obe zmluvné strany od

zmluvy odstúpili a zmluva sa od počiatku zrušuje. V tom prípade zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa.

- f. Termín na uzavretie kúpnej zmluvy: 30 dní od dátumu vyhodnotenia OVS
- g. Termín na vyplatenie kúpnej ceny: 14 dní od dátumu podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami pred podaním zmluvy na vklad na Okresnom úrade Komárno, odbor katastrálny
- h. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž.

C./ žiada

- 1. primátora mesta vykonať úkony potrebné s realizáciou obchodnej verejnej súťaže na odpredaj novovytvorenej parcely registra „C“ s parc. č. 28451/997 o výmere 1865 m<sup>2</sup>, druh pozemku „zastavané plochy a nádvoria“ ved. na LV č. 4941 v k. ú. Kolárovo v zmysle tohto uznesenia

v Kolárove dňa 23.09.2021

**Árpád Horváth**  
primátor mesta

č. 649/2021  
uznesenie

k prideleniu dvojizbového nájomného bytu mesta na adrese Ul. partizánska 7A/5, Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

- 1. pridelenie voľného 2 izbového nájomného bytu, na adrese Ul. partizánska 7A/5, a uzavretie nájomnej zmluvy s Ivetou Szabó, bytom Kolárovo, Orechová č. 17, od 01.10.2021 do 30.09.2022, podľa VZN mesta Kolárovo č. 4/2016, čl.4. bod 14

v Kolárove dňa 23.09.2021

**Árpád Horváth**  
primátor mesta

č. 650/2021  
uznesenie

k prideleniu jednoizbového nájomného bytu mesta na adrese osada Dankó Pistu 71/9, Kolárovo

Mestské zastupiteľstva v Kolárove

A./ schvaľuje

- 1. pridelenie voľného 1 izbového nájomného bytu na adrese osada Dankó Pistu č. 71/9, a uzavretie nájomnej zmluvy s Barbarou Stojka a Tomášom Sztojka, bytom Kolárovo, osada Danko Pistu č. 77, od 01.10.2021 do 30.09.2022, podľa VZN mesta Kolárovo č. 4/2016, čl.4. bod 14

v Kolárove dňa 23.09.2021

**Árpád Horváth**  
primátor mesta

č. 651/2021

uznesenie

k žiadosti JENNY – Katarína Čapkovičová – kaderníctvo, o odpustenie nájomného ,  
v administratívnej budove na Kostolnom nám. 32, Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. žiadosť Kataríny Čapkovičovej – Jenny, Bratislavská 39, Kolárovo, podanú ohľadne odpustenia platenia nájomného za prenájom nebytových priestorov administratívnej budove na Kostolnom nám. 32, Kolárovo

B./ schvaľuje

1. odpustenie od platenia nájomného v termíne od 1.1.2021 do 30.4.2021 z dôvodu vyhlásenej mimoriadnej situácie, nakoľko v danom čase nemohla vykonávať podnikateľskú činnosť a využívať nebytové priestory, ktoré má v prenájme.

Mesačné nájomné za prenájom nebytových priestorov v administratívnej budove na Kostolnom nám. 32, Kolárovo na základe uzatvorenej Nájomnej zmluvy č. 06/2004 medzi Mestom Kolárovo a Katarínou Čapkovičovou – Jenny, Bratislavská 39, Kolárovo, je vo výške 76,64 €, z toho čisté nájomné je vo výške 53,31 € a režijné výdavky sú vo výške 23,33 €

v Kolárove dňa 23.09.2021

**Árpád Horváth**  
primátor mesta

č. 652/2021

uznesenie

k žiadosti OZ Sluchovo postihnutí o odpustenie nájomného v administratívnej budove na  
Kostolnom nám. 32, Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Podanú žiadosť ZO Sluchovo postihnutých, Kostolné nám. 32, Kolárovo o odpustenie príspevku k režijným nákladom za výpožičku nebytových priestorov v administratívnej budove na Kostolnom nám. 32, Kolárovo.

B./ schvaľuje

1. odpustenie príspevku k režijným nákladom za výpožičku za rok 2021 (ročný príspevok vo výške 103,88 €) na základe uzatvorenej Zmluvy o výpožičke č. 06/2000 medzi mestom Kolárovo a ZO Sluchovo postihnutých, Kolárovo z dôvodu mimoriadnej situácie - COVID-19, nakoľko nemohli využívať nebytové priestory, ktoré majú vo výpožičke

v Kolárove dňa 23.09.2021

**Árpád Horváth**  
primátor mesta



č. 653/2021

uznesenie

k žiadosti Hexotech s.r.o., Ing. Zuber Zalán, o prenájom nebytového priestoru v administratívnej budove na Kostolnom nám. 32, Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. zverejnenie zámeru mesta na prenájom nebytového priestoru v AB na Kostolnom nám. 32, Kolárovo. Zámer bol zverejnený na webovej stránke mesta a na úradnej tabuli mesta.

B./ schvaľuje

1. na základe uznesenia MsZ č. 560/2021 a v súlade s ustanoveniami §9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy prenájom nebytových priestorov pre Hexotech s.r.o. IČO: 46 389 041, Podhájska ul. 37, 946 03 Kolárovo. Prenájom sa týka miestnosti č. 2.28. a pripadajúcich spoločných priestorov s celkovou výmerou 37,91 m<sup>2</sup> za ročné nájomné 32,11 €/m<sup>2</sup> + režijné náklady

C./ žiada

1. primátora mesta zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy v súlade s uznesením

v Kolárove dňa 23.09.2021

**Árpád Horváth**  
primátor mesta

č. 654/2021

uznesenie

k schváleniu Memoranda o Spolupráci a podpore kandidatúry Mesta Nitra na titul Európske hlavné mesto kultúry 2026

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Informatívnu správu o kandidatúre mesta Nitra na Európske hlavné mesto kultúry 2026

B./ schvaľuje

1. Memorandum o spolupráci a podpore kandidatúry mesta Nitra na titul Európske hlavné mesto kultúry 2026

v Kolárove dňa 23.09.2021

**Árpád Horváth**  
primátor mesta

č. 655/2021

uznesenie

k žiadosti o zverenie majetku mesta do správy ZPS a DS – DACIA DOKKER

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. zverenie majetku mesta do správy Zariadenia pre seniorov a Denný stacionár – DACIA DOKKER od 01.10.2021

B./ schvaľuje

1. zverenie majetku mesta do správy Zariadenia pre seniorov a Denný stacionár – DACIA DOKKER od 01.10.2021s tým, že žiadateľ prevezme všetky príjmy a výdavky súvisiace s prevádzkovaním vozidla a podpornej služby

v Kolárove dňa 23.09.2021

**Árpád H o r v á t h**  
primátor mesta

č. 656/2021

uznesenie

k žiadosti ZPS a DS o kompenzáciu zvýšených nákladov ZPS a DS vzniknutých z dôvodu pandémie koronavírusu v r. 2021

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. žiadosť ZPS a DS o kompenzáciu zvýšených nákladov organizácie vzniknutých z dôvodu pandémie koronavírusu v r. 2021 vo výške 21.600,-€

B./ schvaľuje

1. účelovú dotáciu pre ZPS a DS na kompenzáciu zvýšených nákladov organizácie vzniknutých z dôvodu pandémie koronavírusu v r. 2021 vo výške 21 600,- €

v Kolárove dňa 23.09.2021

**Árpád H o r v á t h**  
primátor mesta

č. 657/2021

uznesenie

k návrhu na odstránenie betónového móla pri rieke Váh

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Informatívnu správu o stave betónového móla pri rieke Váh a návrh na jeho odstránenie

B./ schvaľuje

1. návrh na odstránenie betónového móla pri rieke Váh

C./ žiada primátora mesta

1. pripraviť materiál ohľadne vytvorenia nového móla pri rieke Váh, vrátane určenia miesta a následného vydania stavebného povolenia Termín: októbrové zasadnutie MsZ

v Kolárove dňa 23.09.2021

**Árpád H o r v á t h**  
primátor mesta

č. 658 /2021

uznesenie

k žiadosti Angeliky Nagyovej, Jánošíkova 19, Kolárovo o prenájom nebytového priestoru v AB na Kostolnom nám. 32, Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. zverejnenie zámeru mesta na prenájom nebytového priestoru v AB na Kostolnom nám. č. 32, Kolárovo. Zámer bol zverejnený na webovej stránke mesta a na úradnej tabuli mesta

B/ schvaľuje

1. na základe uznesenia č. 590/2021 a v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy prenájom nebytových priestorov pre Angeliku Nagyovú, IČO: 52943577, Jánošíkova 19, 946 03 Kolárovo, za účelom poskytovania služieb kaderníctva. Prenájom sa týka miestnosti č. 1.27. a pripadajúcich spoločných priestorov s celkovou výmerou 33,10 m<sup>2</sup> za ročné nájomné **32,11 €/m<sup>2</sup>** + režijné náklady

C./ žiada

1. primátora mesta o zabezpečenie vypracovania nájomnej zmluvy v súlade s uznesením.

v Kolárove dňa 23.09.2021

**Árpád Horváth**  
primátor mesta