

Határozatok
Gúta Város Képviselő-testületének 34. üléséről 2017. augusztus 7-én

721/2017 sz.

határozat

a Rusovská cesta 56, Pozsony, székhelyű SEDUS GROUP R.t., ingatlanvásárlási kérelméhez – a város tulajdonában lévő 857/6, 857/9, 857/5, 857/10, 860, 844, 846 sz. parcellák és a 445 és 370 jegyzékszámú épületek

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. a T.t. 138/1991 sz., a községek vagyonáról szóló törvénye 9a)§ 8 bek. e) pontja értelmében a Gúta Város tulajdonában a gútai kataszterben lévő alábbi ingatlanok átruházását különleges szempont figyelembe vételével:

- a 4941 sz. tulajdonlapon „C” regisztrációban vezetett 857/6 sz. 2 223 m² beépített terület és udvar besorolású parcella – 1/1 részben Gúta Város tulajdona
 - a 4941 sz. tulajdonlapon „C” regisztrációban vezetett 857/9 sz. 22 m² beépített terület és udvar besorolású parcella – 1/1 részben Gúta Város tulajdona
 - a 4941 sz. tulajdonlapon „C” regisztrációban vezetett 857/10 sz. 20 m² egyéb terület besorolású parcella – 1/1 részben Gúta Város tulajdona
 - a 4941 sz. tulajdonlapon „C” regisztrációban vezetett 857/5 sz. 858 m² egyéb terület besorolású parcella – 1/1 részben Gúta Város tulajdona
 - a 4941 sz. tulajdonlapon „E” regisztrációban vezetett 860 sz. 9 m² kert besorolású parcella – 1/1 részben Gúta Város tulajdona
 - a 4941 sz. tulajdonlapon „E” regisztrációban vezetett 844 sz. 25 m² beépített terület és udvar besorolású parcella – 1/1 részben Gúta Város tulajdona
 - a 17209 sz. tulajdonlapon „E” regisztrációban vezetett 846 sz. 368 m² beépített terület és udvar besorolású parcella – 1/2 részben Gúta Város tulajdona
 - a 445 -ös jegyzékszámú épület – üzlet és szolgáltatások – a 4941 sz. tulajdonlapon „C” regisztrációban vezetett 857/6 sz. beépített terület és udvar besorolású 2 223 m² parcellán - 1/1 részben Gúta Város tulajdona
 - a 370 -es jegyzékszámú épület – garázs – a 4941 sz. tulajdonlapon „C” regisztrációban vezetett 857/9 sz. beépített terület és udvar besorolású 22 m² parcellán - 1/1 részben Gúta Város tulajdona
- összesen 501.000,- € összegért** élelmiszer kiskereskedelmi árusítására irányuló bevásárlóközpont, konkrétan a Lidl üzlethálózat boltja építése céljára.

A különleges szempont ebben az esetben:

- 1.) élelmiszer kiskereskedelmi árusítására irányuló bevásárlóközpont, konkrétan a Lidl üzlethálózat boltja építése
- 2.) az érintett ingatlanok egy szubjektum tulajdonába kerüljenek bevásárló központ építése céljából – A SEDUS GROUP R.t. már rendezte a tulajdonviszonyokat a tárgyalt területek közvetlen közelében lévő telkekkel kapcsolatosan

B./ kéri

1. a polgármestert, hogy a legközelebbi képviselő-testületi ülésen terjessze elő a befektetővel kötendő előszerződést élelmiszer kiskereskedelmi árusítására irányuló bevásárlóközpont, konkrétan a Lidl üzlethálózat boltja építésére oly módon, hogy az érintett ingatlanokon kizárólag Lidl bevásárlóközpont épülhessen

Gúta, 2017.08.09.

Horváth Árpád
polgármester

722/2017 sz.

határozat

tulajdonjog átruházására irányuló szándékhoz a gútai kataszterben Csörgő térségében lévő 28520/89 sz. parcella egy részére, a 28520/2 és a 28520/88 sz. parcella egy részére vonatkozóan a vázrajz alapján

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. városi tulajdon átruházására vonatkozó szándékot 13 képviselő beleegyezésével, akik az összes képviselő több mint 3/5-ét képezik, a T.t. 138/1991 sz., törvénye 9a) §, 8e). bekezdése értelmében különleges szempontok figyelembe vételével csereszerződéssel, a 4941 sz. tulajdonlapon „C” regisztrációban vezetett 28520/2 sz. egyéb terület besorolású parcella egy része - 262 m² – a 44250207-6/2017 sz. vázrajz alapján – 1. rész, és a „C” regisztrációban vezetett 28520/88 sz. egyéb terület besorolású parcella egy része - 80 m² – a vázrajz 2. része alapján, amely parcellák Gúta Város kizárólagos tulajdonát képezik, a gútai kataszterben a 22409 sz. parcellán „C” regisztrációban vezetett 28520/89 sz. egyéb besorolású 342 m² parcellára a vázrajz 4. része alapján, melynek kizárólagos tulajdonosa Lengyel Szilárd, Fűzfa utca 3093/13 sz. alatti gútai lakos, pénzügyi kiegyenlítés nélkül, mivel a szóban forgó két parcella nagysága azonos.

A különleges szempont ebben az esetben azt jelenti, hogy a megvásárolt parcella bemérésekor kiderült, hogy a 28520/89 parcella egy része a halastó vízterületét képezi, amely időközben megnagyobbításra került.

Gúta, 2017.08.09.

Horváth Árpád
polgármester

723/2017 sz.

határozat

bérleti szerződés megkötéséhez Gúta Város és a Selmecebányai Vízgazdálkodási Vállalat között

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. a polgármester beszámolóját a Gúta Város és a Selmecebányai Vízgazdálkodási Vállalat között megkötendő bérleti szerződéssel kapcsolatosan – a Vág jobb oldali védőgátja (hkm 22,715 – 22,60) és a Kis-Duna másodlagos védőgátja (0,000 – 0,890), melynek leltári száma: D12608

B/ jóváhagyja

Bérleti szerződés megkötését Gúta Város és a Selmecebányai Vízgazdálkodási Vállalat között a Vág jobb oldali védőgátjára (hkm 22,715 – 22,60) és a Kis-Duna másodlagos védőgátjára (0,000 – 0,890), melynek leltári száma: D12608, határozott időre, 20 évre évi 12,- € bérleti díjért.

Gúta, 2017.08.09.

Horváth Árpád
polgármester

724/2017 sz.

határozat

vissza nem térítendő pénzügyi támogatáshoz az Emberi erőforrások elnevezésű programból – „Iskolapszichológus és tanítói asszisztensek a J.A, Komenský Alapiskola diákjai számára“

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. kérelem benyújtását vissza nem térítendő pénzügyi támogatásra az Emberi erőforrások elnevezésű programból – „Iskolapszichológus és tanítói asszisztensek a J.A, Komenský Alapiskola diákjai számára“

A felhívás kódja: OPLZ-PO1/2016/DOP/1.1.1-01

B./ jóváhagyja

1. a fenntartó önrészenek maximális összegét, ami az összes kiadás 5%-a: 6.894,00 EUR a 2017. szeptemberétől 2020. augusztusáig terjedő időszakra

Gúta, 2017.08.09.

Horváth Árpád
Polgármester

725/2017 sz.

határozat

az EZÚS Pons Danubii Kft.-nek a 2018-as évre vonatkozó tagsági díj befizetésére irányuló kérelméhez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. az EZÚS Pons Danubii Kft.-nek a 2018-as évre vonatkozó tagsági díj befizetésére irányuló kérelmét

B./ jóváhagyja

1. a 2018-as évre vonatkozó tagsági díj befizetését az EZÚS Pons Danubii Kft.-nek 2017 augusztusi hónapjában 5.250,50 € összegben

Gúta, 2017.08.09.

Horváth Árpád
Polgármester