

Z á p i s n i c a
z 36. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kolárove dňa 16.10.2017

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

K bodu č. 1 – Otvorenie

36. zasadnutie mestského zastupiteľstva otvoril a riadil primátor mesta p. Árpád Horváth, ktorý všetkých prítomných srdečne privítal a oboznámil s programom rokovania:

P r o g r a m :

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení a vyhodnotenie interpelácií poslancov z predchádzajúceho zasadnutia MsZ
4. Materiály v oblasti školstva
 - a.) Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno - vzdelávacej činnosti škôl a školských zariadení za školský rok. 2016/2017
 - b.) Úprava rozpočtu Základnej školy Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským – Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo na rok 2017
 - c.) Úprava rozpočtu Základnej školy Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo na rok 2017
 - d.) Úprava rozpočtu Základnej školy F. Rákócziho II. s VJM – Rákóczi Ferenc Alapiskola, Palkovicha 3, Kolárovo na rok 2017
5. Správa o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE Kolárovo za I. polrok 2017
6. Materiály príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo
 - a.) Správa o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo za I. polrok 2017
 - b.) Odpis nevymožiteľnej pohľadávky MsKS Kolárovo z roku 2005
 - c.) Odňatie nehnuteľného majetku – pozemok Kina Dunaj zo správy MsKS Kolárovo
 - d.) Úprava rozpočtu príspevkovej organizácie MsKS za r. 2017
7. Správa o činnosti a čerpania rozpočtu rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo za I. polrok 2017
8. Správa o rozpočtovom hospodárení mesta za I. polrok 2017, vrátane monitorovania programového rozpočtu
9. Úprava rozpočtu mesta v r. 2017
10. Voľba prísediacich na Okresnom súde v Komárne na obdobie od 1.1.2018 do 1.1.2022
11. Návrh prenajímania poľnohospodárskej pôdy mesta v k.ú. Kolárovo na ďalšie obdobie
12. Návrh na modernizáciu osvetlenia Športovej haly v Kolárove
13. Úprava Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta
14. Vyhodnotenie plnenia krátkodobého investičného plánu mesta a návrh investícií na mesiace október – december r. 2017
15. Návrh aktualizácie Koncepcie rozvoja mesta Kolárovo v oblasti tepelnej energetiky
16. Majetkovoprávne podania
 - a.) Návrh na ďalšie využitie rodinných domov a chát vo vlastníctve mesta
 - b.) Návrh Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve pozemkov a stavby so spoločnosťou Sedus Group a.s., Rusovská cesta 56, Bratislava (budúca výstavba LIDL)
 - c.) Prerokovanie žiadosti Benyó Bagita Nikolety, Rábska 2747/4, Kolárovo o odpredaj pozemku parc. č. 28520/87 o výmere 400 m² v rekreačnej oblasti Čergov

d.)Návrh na odpis nedokončených investícií mesta, resp. iného majetku v zmysle „Zásad nakladania s majetkom mesta“

e.)Prerokovanie žiadosti Lakatosovej Ildikó, Pražské nám. 2200/2, Kolárovo o odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Kolárovo – pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 1966/56,80

17.Rôzne

a.) Návrh na ďalší prenájom nebytového priestoru - bufetu v športovej hale

b.) Žiadosť MUDr. Márie Balázs, MBA, Lesná 6, Kolárovo o prenájom nebytových priestorov v Zdravotnom stredisku v Kolárove, za účelom zriadenia očnej ambulancie

c.)Návrh na ďalšie využitie rodinného domu s 2 b.j. so súp. č. 1648 na parc. č. 1397/8

d.) Protest prokurátora č. Pd 152/17/4401-3 zo dňa 28.9.2017 proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Kolárovo o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta č. 7/2016

18. Dopyty poslancov, interpelácie a vysvetlenia

19. Návrh na uznesenie

20. Záver

Predložený program primátor mesta doporučil pozmeniť nasledovne:

-bod č. 10 – stiahnuť z rokovania Hlasovanie: za – 12 – jednohlasne

-bod č. 15 – stiahnuť z rokovania Hlasovanie: za – 12 – jednohlasne

-bod č. 16 a.) – stiahnuť z rokovania Hlasovanie: za – 12 – jednohlasne

- bod č. 16 doplniť o bod f.) – Návrh na zmenu územného plánu mesta Kolárovo Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

Zástupkyňa primátora Ing. Beáta Koczás doporučila do programu rokovania zaradiť bod. 17 e.) – Žiadosť o nenávratný finančný príspevok – Bethlen Gábor Alap

Hlasovanie: za – 11 – jednohlasne

Predseda komisie kultúry a kultúrneho dedičstva doporučil do programu rokovania zaradiť bod 17 g.) – Vykonanie prieskumu kultúrnych potrieb a kultúrnych zvyklostí občanov mesta Kolárovo

Hlasovanie: za – 10 proti – 0 zdrž. hlas. – 1

Poslanec Angyal Tamás doporučil do bodu 17 – Rôzne zaradiť zákon o kampani politických strán v Mestskom kultúrnom stredisku v Kolárove Hlasovanie: za – 12 – jednohlasne

Hlasovanie za celý program rokovania: za – 13 – jednohlasne

K bodu č. 2 – Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Za členov návrhovej komisie boli zvolení nasledovní poslanci:

Bc. Ernő Kárpáty, Ing. Ladislav Ferencz a PaedDr. Róbert Madarász

Hlasovanie: za – 8 proti – 0 zdrž. hlas. – 3

Za overovateľov zápisnice boli zvolení nasledovní poslanci:

Angyal Tamás a MUDr. Miklós Viola

Hlasovanie: za – 11 – jednohlasne

K bodu č. 3 – Kontrola plnenia uznesení a vyhodnotenie interpelácií poslancov z predchádzajúceho zasadnutia MsZ

Kontrolu plnenia uznesení a vyhodnotenie interpelácií poslancov z predchádzajúceho zasadnutia MsZ predložili prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta a primátor mesta p. Árpád Horváth.

Poslanec Zoltán Kögler požiadal o dokončenie chodníka na Ul. lesnej. Ohľadne zberných nádob na obnosené šatstvo poslankyňa JUDr. Ing. Iveta Némethová požiadala o predloženie ukončenia zmluvy s prenajímateľom do konca októbra 2017. Ďalej požiadala o konkrétnu a presnú odpoveď na opravu cesty na Ul. Sládkovičovej.

Mestské zastupiteľstvo bralo na vedomie:

1. Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia MsZ

2. Vyhodnotenie interpelácií z predchádzajúceho zasadnutia MsZ

Hlasovanie: za – 10 proti – 0 zdž. hlas. – 1

K bodu č. 4 – Materiály v oblasti školstva

a.) Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti škôl a školských zariadení za školský rok 2016/2017

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti škôl a školských zariadení za školský rok 2016/2017 predložil vedúci spoločného školského úradu Ing. Imrich Takács. Stanovisko komisie školstva, výchovy a vzdelávania predložil predseda komisie PaedDr. Róbert Madarász, ktorý predložený materiál doporučil schváliť.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove schválilo:

1. Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno – vzdelávacej činnosti škôl a školských zariadení za školský rok 2016/2017:

a) Základná škola Františka Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským - II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, V. Palkovicha 3, Kolárovo

b) Základná škola Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským – Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo

c) Základná škola Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo

d) Materská škola s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo,

e) Materská škola, Lesná 10, Kolárovo,

f) Základná umelecká škola – Művészeti Alapiskola, Kostolné nám. 10, Kolárovo,

g) Centrum voľného času - Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo,

Hlasovanie: za – 11 – jednohlasne

b.) Úprava rozpočtu Základnej školy Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským -Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo za rok 2017

Úpravu rozpočtu Základnej školy Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským -Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo za rok 2017 predložila vedúca oddelenia školstva Ing. Margita Góghová. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta a komisie školstva, výchovy a vzdelávania predložili p. Zoltán Kögler a PaedDr. Róbert Madarász, ktorí predloženú úpravu doporučili schváliť podľa predloženého návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove schválilo:

1.Úpravu rozpočtu časť ZŠ podľa návrhu riaditeľa v oblastiach:

1.	Rozpočet z preplatku vyúčtovanie el.en a TE	5000
a)	Upravená účelová dotácia: preplatok z fixných výdavkov na celú školu	+5035
b)	Z toho pripadajúca na Základnú školu	10035

2.Úpravu rozpočtu časť ŠKD podľa návrhu riaditeľa v oblastiach:

1.	Rozpočet z preplatku z vyúčtovania tepelnej energie na Školský klub detí	0
a)	Zvýšenie rozpočtu u vyúčtovania preplatku z vyúčtovania tepelnej energie na Školský klub detí	+330
b).	upravený rozpočet na ŠKD z vyúčtovanie el.energie a TE	330
2.	Vlastné príjmy ŠKD	13300
a)	Úprava vlastných príjmov podľa počtu detí	+400
b)	Upravený rozpočet na vlastné príjmy	13700

Hlasovanie: za – 10 – jednohlasne

a.) Úprava rozpočtu Základnej školy Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo na rok 2017

Úpravu rozpočtu Základnej školy Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo na rok 2017 predložila vedúca oddelenia školstva Ing. Margita Góghová. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta a komisie školstva, výchovy a vzdelávania predložili p. Zoltán Kögler a PaedDr. Róbert Madarász, ktorí predloženú úpravu doporučili schváliť podľa predloženého návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove schválilo:

1.Úpravu rozpočtu na rok 2017 podľa návrhu riaditeľa pre Základnú školu Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo:

Základná škola

1.	Upravený rozpočet k 30.06.2017-Dobropisy,preplatky tepla za predchádzajúce obdobie/2016/	6 000
a.)	Úprava rozpočtu	+ 3 848
b.)	Upravený rozpočet na dobropisy, preplatky tepla	9 848

2. Úpravu rozpočtu na rok 2017 podľa návrhu riaditeľa pre Školský klub detí

1.	Rozpočet k 30.06.2017-Dobropisy,preplatky tepla za predchádzajúce obdobie/2016/	0
a.)	Úprava rozpočtu	+ 1 311
b.)	Upravený rozpočet na dobropisy, preplatky tepla	1 311

Hlasovanie: za – 9 – jednohlasne

b.) Úprava rozpočtu Základnej školy F. Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským – Rákóczi Ferenc Alapiskola, Palkovicha 3, Kolárovo na rok 2017

Úpravu rozpočtu Základnej školy F. Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským – Rákóczi Ferenc Alapiskola, Palkovicha 3, Kolárovo na rok 2017 predložila vedúca oddelenia školstva Ing. Margita Gőghová. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta a komisie školstva, výchovy a vzdelávania predložili p. Zoltán Kögler a PaedDr. Róbert Madarász, ktorí predloženú úpravu doporučili schváliť podľa predloženého návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie predložený návrh úpravy rozpočtu Základnej školy F. Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským – Rákóczi Ferenc Alapiskola, Palkovicha 3, Kolárovo na rok 2017 – chýbajúce zdroje vo výške cca 10.000,-€.

Novú úpravu rozpočtu Základnej školy F. Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským – Rákóczi Ferenc Alapiskola, Palkovicha 3, Kolárovo na rok 2017 s upresneným zdrojom krytia výdavkov mestské zastupiteľstvo prerokuje na novembrovom zasadnutí MsZ.

Hlasovanie: za – 11 – jednohlasne

K bodu č. 5 - Správa o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE Kolárovo za I. polrok r. 2017

Správu o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE Kolárovo za I. polrok r. 2017 predložil riaditeľ organizácie Ing. Alexander Gőgh. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta, komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta a komisie povodňovej ochrany a OŽP predložili p. Zoltán Kögler, JUDr. Ing. Iveta Némethová a Imrich Árgyusi, ktorí predloženú správu doporučili brať na vedomie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok bralo na vedomie Správu o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE Kolárovo za I. polrok 2017 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za – 11 – jednohlasne

K bodu č. 6 – Materiály príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo

a.) Správa o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo za I. polrok 2017

Správu o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo za I. polrok 2017 predložil riaditeľ organizácie Mgr. János Mayer. Stanovisko komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta predložila predsedkyňa JUDr. Ing. Iveta Némethová, ktorá doporučila riešiť kúrenie v Rodunde a v divadelnej sále a opraviť schody aj zo zadného vchodu. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta a komisie kultúry a kultúrneho dedičstva predložili p. Zoltán Kögler a Mgr. István Samu, ktorí predloženú správu doporučili brať na vedomie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie Správu o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo za I. polrok 2017 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za – 12 – jednohlasne

b.) Návrh na odpis nevyhnutelnej pohľadávky Mestského kultúrneho strediska v Kolárove z roku 2005

Návrh na odpis nevyhnutelnej pohľadávky Mestského kultúrneho strediska v Kolárove z roku 2005 predložil riaditeľ organizácie Mgr. János Mayer. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta a komisie kultúry a kultúrneho dedičstva predložili p. Zoltán Kögler a Mgr. István Samu, ktorí predložený odpis doporučili schváliť podľa predloženého návrhu.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo odpis nevyhnutelnej pohľadávky MsKS Kolárovo z roku 2005 vo výške 129,10 €.

c.) Návrh na odňatie nehnuteľného majetku – pozemok Kina Dunaj zo správy Mestského kultúrneho strediska v Kolárove

Návrh na odňatie nehnuteľného majetku – pozemok Kina Dunaj zo správy Mestského kultúrneho strediska v Kolárove predložil riaditeľ organizácie Mgr. Mayer János. Stanovisko komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta a komisie výstavby a ÚP predložili predsedovia JUDr. Ing. Iveta Némethová a Attila Fekete, ktorí predloženú žiadosť doporučili schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo odňatie nehnuteľného majetku – pozemok Kina Dunaj na parc. č. 1654/2 v k.ú. Kolárovo, vo výmere 490 m² zo správy MsKS Kolárovo.

Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

d.) Úprava rozpočtu príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo na rok 2017

Úpravu rozpočtu príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo na rok 2017 predložil riaditeľ organizácie Mgr. János Mayer. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta a komisie kultúry

a kultúrneho dedičstva predložili p. Zoltán Kögler a Mgr. István Samu, ktorí predložený návrh doporučili schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo úpravu rozpočtu príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo na rok 2017 podľa predloženého návrhu podľa ktorého celkové príjmy a výdavky organizácie sa zvyšujú z 223.110,-€ na 230.330,-€.

Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

K bodu č. 7 – Správa o činnosti a čerpaní rozpočtu rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo za I. polrok 2017

Správu o činnosti a čerpaní rozpočtu rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo za I. polrok 2017 predložil riaditeľ organizácie Mgr. Murány György. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta, komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta a komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej predložili p. Zoltán Kögler, JUDr. Ing. Iveta Némethová a MUDr. Miklós Viola, ktorí predloženú správu doporučili brať na vedomie podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok bralo na vedomie Správu o činnosti a čerpaní rozpočtu rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo za I. polrok 2017 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

K bodu č. 8 – Správa o rozpočtovom hospodárení mesta za I. polrok 2017, vrátane monitorovania programového rozpočtu

Správu o rozpočtovom hospodárení mesta za I. polrok 2017, vrátane monitorovania programového rozpočtu predložila vedúca finančného oddelenia Ing. Klára Oremová. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil poslanec Zoltán Kögler, ktorý predloženú správu doporučil brať na vedomie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie:

1. správu o plnení rozpočtu príjmov a čerpaní rozpočtu výdavkov za obdobie I. polroka 2017 vrátane monitorovacej správy k programovému rozpočtu mesta za hodnotené obdobie,
2. úpravy v rozpočte mesta, vykonané rozpočtovými opatreniami mesta č. 1/2017 a 2/2017, do ktorých sú zapracované všetky zmeny rozpočtu mesta podľa stavu k 31.03.2017 a k 30.06.2017, vplyvom ktorých sa bilancia rozpočtu mesta zvyšuje z pôvodnej sumy schváleného rozpočtu 8.232.110 € na sumu 9.624.201 €.

Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo uložilo správcom všetkých rozpočtových oddielov udržať rozpočet v medziach schváleného limitu výdavkov, t.j. tak, aby ročný rozpočet žiadneho rozpočtového oddielu nebol prekročený.

Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

K bodu č. 9 – Úprava rozpočtu mesta na rok 2017

Návrh úpravy rozpočtu mesta na rok 2017 predložila vedúca finančného oddelenia Ing. Klára Oremová. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil poslanec Zoltán Kögler, ktorý predloženú úpravu doporučil schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie predložený návrh úpravy rozpočtu mesta na rok 2017 ako rozpočtové opatrenie mesta č. 3/2017.

Mestské zastupiteľstvo schválilo:

1. úpravu rozpočtu mesta na rok 2017 podľa predloženého návrhu ako rozpočtové opatrenie č. 3/2017, v zmysle ktorej sa rozpočet príjmov a výdavkov upravuje na sumu 8.123.286,-€
2. že každá nová požiadavka, ktorá bude predložená nad rámec schváleného resp. upraveného rozpočtu mesta na r. 2017 môže byť predložená s podmienkou, že bude mať uvedený zdroj krytia

Hlasovanie: za – 12 – jednohlasne

K bodu č. 10 – Voľba prísediacich na Okresnom súde v Komárne na obdobie od 1.1.2018 do 1.1.2022

Tento bod programu mestského zastupiteľstvo stiahlo z rokovania na doporučenie mestskej rady.

K bodu č. 11 - Návrh prenájmania poľnohospodárskej pôdy mesta v k.ú. Kolárovo na ďalšie obdobie

Návrh prenájmania poľnohospodárskej pôdy mesta v k.ú. Kolárovo na ďalšie obdobie predložil vedúci oddelenia správy a údržby mestského majetku p. Ladislav Halász. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta a komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta predložili p. Zoltán Kögler a JUDr. Ing. Iveta Némethová, ktorí predložený návrh doporučili schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo:

1./ Prenájom poľnohospodárskej pôdy v lokalite „Veľký Ostrov – Derok“- p.č. 14800:

a/ - pre BALSEED spol. s r.o., Balvany so sídlom v Kameničnej na parcelách číslo: 14800, 14800/2,14800/3,14800/4,14800/5,14800/9,14800/15,14800,14800/16,14800/17 a 14800/18 vo výmere 69,6432 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 9.123,26 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.

2./ Prenájom poľnohospodárskej pôdy v lokalite „Füzes“ – parc.č. 8713:

a/- pre p. Pál Tibora, bytom Kolárovo, ul. Dunajská č. 1 na parcele číslo 8713 vo výmere 2 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 276,- € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.

3./ Prenájom poľnohospodárskej pôdy v lokalite „Kukoricás“- parc.č.2711/98:

a/- pre p. Pál Tibora, bytom Kolárovo, ul. Dunajská č. 1 na parcele číslo 2711/98 vo výmere 2,9208 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 403,07 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.

4./ Prenájom poľnohospodárskej pôdy na parcele číslo 28445/11:

a/ - pre p. Tóth Tibora, bytom Kolárovo, ul. Kollárova č. 5 na parcele číslo 28445/11 vo výmere 10,9649 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 1.436,40 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.

b/ - pre p. Tóth Tibora, bytom Kolárovo, ul. Kollárova č. 5 na parcele číslo 28445/11 vo výmere 3 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 393,- € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.

5./ Prenájom poľnohospodárskej pôdy na parcele číslo 28421/402:

- a/ - pre p. Mihalics Ladislava, bytom Kolárovo, ul. Práce č. 23 na parcele číslo 28421/401 vo výmere 18,8479 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 2.469,07 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.
- b/ - pre TAKÁCS-FARM, s.r.o., Kolárovo, ul. Harcová 2440/30 na parcele číslo 28421/401 vo výmere 18,8479 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 2.469,07 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.

6./ Prenájom poľnohospodárskej pôdy v lokalite „Ködmönös“- parc.č. 28471/1:

- a/ - pre p. Ing. Čurda Karela, bytom Kolárovo, ul. Dlhá č. 89 na parcele číslo 28471/1 vo výmere 12 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 1.572,-€ v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.
- b/ - pre p. Ing. Čurda Karela, bytom Kolárovo, ul. Dlhá č. 89 na parcele číslo 28471/1 vo výmere 1 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 138,-€ v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.
- c/ - pre p. Ing. Čurda Karela, bytom Kolárovo, ul. Dlhá č. 89 na parcele číslo 28471/1 vo výmere 0,7 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 96,60 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.
- d/ - pre p. Ing. Čurda Karela, bytom Kolárovo, ul. Dlhá č. 89 na parcele číslo 28471/1 vo výmere 1 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 138,-€ v zmysle zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.
- e/ - pre p. Ing. Čurda Karela, bytom Kolárovo, ul. Dlhá č. 89 na parcele číslo 28471/1 vo výmere 1 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 138,-€ v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.
- f/ - pre p. Vadkerti Imricha, bytom Kolárovo, ul. Budovateľská č. 38 na parcele číslo 28471/1 vo výmere 8 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 1.048,-€ v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.
- g/ - pre p. Szabó Ladislava, bytom Kolárovo, ul. Agátová č. 15 na parcele číslo 28471/1 vo výmere 6 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 786,-€ v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.

7./Prenájom poľnohospodárskej pôdy v lokalite „Kövecses“ na parc.č. 7200/8 a 7200/11:

- a/- pre p. Kalmár Ladislava, bytom Kolárovo, Kostolné námestie č. 23 na parcele číslo 7200/8 vo výmere 5 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 1.275,-€ (Výnimka zo Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5 – Obchodná verejná súťaž).
- b/- pre p. Kalmár Ladislava, bytom Kolárovo, Kostolné námestie č. 23 na parcele číslo 7200/11 vo výmere 5 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 1.275,-€ (Výnimka zo Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5 – Obchodná verejná súťaž).

Platnosť nájomných zmlúv:

1./a 2./a 3./a 4./a,b 5./a,b b./a,b,c,d,e,f,g
7./a,b

od 1. októbra 2017
od 30. októbra 2017

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

K bodu č. 12 – Návrh na modernizáciu osvetlenia Športovej haly v Kolárove

Návrh na modernizáciu osvetlenia Športovej haly v Kolárove predložil vedúci oddelenia správy a údržby mestského majetku p. Ladislav Halász. Stanovisko komisie finančnej a majetku

mesta a komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta predložili p. Zoltán Kögler a JUDr. Ing. Iveta Némethová, ktorí predložený návrh doporučili brať na vedomie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie Správu o možnostiach obnovy – rekonštrukcie osvetlenia Športovej haly v meste Kolárovo a schválilo rekonštrukciu osvetlenia Športovej haly v Kolárove zaradiť do krátkodobého investičného plánu na rok 2018.

Hlasovanie: za 13 – jednohlasne

K bodu č. 13 – Úprava Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta

Návrh úpravy Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta predložil vedúci oddelenia správy a údržby mestského majetku p. Ladislav Halász.

Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložili predsedovia Bc. István Lengyel a JUDr. Ing. Iveta Némethová, ktorí predložený návrh doporučili schváliť podľa predloženého materiálu.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo:

1. úpravu Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo podľa preloženého materiálu – zmena v článku 25
2. úplné znenie Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo požiadalo primátora mesta o vydanie úplného znenia Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo.

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

K bodu č. 14 – Vyhodnotenie plnenia krátkodobého investičného plánu mesta a návrh investícií na mesiace október – december 2017

Vyhodnotenie plnenia krátkodobého investičného plánu mesta a návrh investícií na mesiace október – december 2017 predložil prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta a komisie výstavby a ÚP predložili predsedovia, ktorí predložený návrh doporučili schváliť podľa návrhu na uznesenie. Poslankyňa JUDr. Ing. Iveta Némethová doporučila do krátkodobého investičného plánu mesta zaradiť odvodňovanie Ul. vrbovej. Poslanec Ing. Angyal Béla požiadaval do krátkodobého investičného plánu v rámci úpravy rozpočtu vyčleniť finančné prostriedky v čiastke 2.000,- € na latinské preklady knihy o meste Kolárovo s určením zdrojov krytia. Poslanec Imrich Árgyusi požiadaval o kompletný rozpočet rekonštrukcie Ul. Štúrovej v plnom rozsahu, vrátane odvodnenia ulice.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie vypracovaný materiál o priebežnom vyhodnotení krátkodobého investičného plánu mesta.

Mestské zastupiteľstvo schválilo:

1. čerpanie schváleného úveru v súlade s uzneseniami MsZ č. 702/2017 a 753/2017 na nasledovné investície mesta:

a.) Rekonštrukcia miestnych komunikácií:

Ul. podhajská, Ul. Radnótiho, prístupová komunikácia medzi budovami Materskej školy na adrese Lesná 8 a Lesná 10, chodník na Ul. lesnej, chodník na Ul. školskej pri parku Sv. Rozálie, ktorej víťazom sa stala firma Stavby Nitra s.r.o. s celkovou dohodnutou sumou 148.664,26 € s DPH, ktorá pozostáva

- Rekonštrukcia vozovky miestnej komunikácie Ul. podhajská 1. suma: 30.949,63 €

- Rekonštrukcia vozovky miestnej komunikácie Ul. podhajská 2. suma: 44.127,24 €
 - Rekonštrukcia vozovky miestnej komunikácie Ul. Radnótiho suma: 50.736,26 €
 - Rekonštrukcia vozovky vchod medzi MŠ Ul. lesná suma: 5.106,32 €
 - Rekonštrukcia chodníka na Ul. lesnej suma: 12.195,28 €
 - Rekonštrukcia chodníka na Ul. školskej pri parku Sv. Rozálie suma: 5.549,53 €
- b.) Asfaltovanie chodníka – Ul. školská, ktorej víťazom sa stala firma Stavby Nitra, s.r.o. s celkovou dohodnutou sumou 10.000,-€ s DPH

Hlasovanie: za – 17 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo požiadalo:

1. primátora mesta na nasledujúce zasadnutie MsZ pripraviť materiál kompletného rozpočtu rekonštrukcie Ul. Štúrovej v plnom rozsahu, za účelom ďalšieho plánovania použitia úveru
2. primátora mesta v rámci úpravy rozpočtu vyčleniť finančné prostriedky v čiastke 2.000,- € na latinské preklady knihy o meste Koľárovo s určením zdrojov krytia
3. primátora mesta v rámci úpravy rozpočtu vyčleniť finančné prostriedky v čiastke 880,-€ na ozvučenie štadiónu futbalového ihriska s určením zdrojov krytia
4. primátora mesta vypracovať a predložiť nový návrh na vybudovanie výťahu v zdravotnom stredisku – s nosnosťou pre tri osoby alebo jedného vodičára /termín: decembrové zasadnutie MsZ/

Hlasovanie: za – 17 – jednohlasne

K bodu č. 15 – Majetkovoprávne podania

a.) Návrh na ďalšie využitie rodinných domov a chat vo vlastníctve mesta

Tento bod programu mestské zastupiteľstvo jednohlasne stiahlo z rokovania.

b.) Návrh Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve pozemkov a stavby so spoločnosťou Sedus Group, a.s., Rusovská cesta 56, Bratislava

Návrh Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve pozemkov a stavby so spoločnosťou Sedus Group, a.s., Rusovská cesta 56, Bratislava predložil vedúci oddelka správy a údržby mestského majetku p. Ladislav Halász. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta a komisie výstavby a ÚP predložili predsedovia Bc. István Lengyel a Attila Fekete, ktorí predloženú zmluvu doporučili schváliť podľa predloženého návrhu.

Stanovisko komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta predložila predsedkyňa JUDr. Ing. Iveta Némethová ktorá zdôraznila, že v zmluve sú nejasne formulované povinnosti kupujúceho resp. predávajúceho s búracími prácami budovy. Advokát JUDr. Katona Ivan na základe predloženej zmluvy skonštatoval, že búracie práce a s tým súvisiace náklady zabezpečí kupujúci. Ďalej predsedkyňa komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta žiadala upresniť parcely s orientačným vyčíslením rozlohy, na ktorých bude zriadené vecné bremeno v prospech kupujúceho. Ďalej komisia doporučuje do zmluvy o budúcej kúpnej zmluvy uviesť povinnosť kupujúceho s tým, že zabezpečí dvojjazyčnosť v budúcej predajni LIDL a požiadala MsÚ informovať obyvateľov mesta, hlavne tých, ktorí bývajú v tesnej blízkosti novostavby obchodnej jednotky o tom, ako bude prebiehať zásobovanie, parkovanie a podľa možnosti im predložiť vizuálny plán predajne.

Poslanec Attila Forgács taktiež doporučil, aby primátor mesta rokoval so zástupcami LIDL ohľadne dvojjazyčnosti budúcej obchodnej jednotky.

Poslanec Ing. Béla Angyal nesúhlasil so schválením predloženej zmluvy vo viacerých bodoch a doporučil ju prepracovať, nakoľko predmetná zmluva je zo strany mesta nevýhodná a preto doporučil tento bod programu stiahnuť z rokovania.

Hlasovanie za poslanecký návrh: za – 2 proti – 4 zdrž. hlas. – 6

Stanovisko mestskej rady predložila zástupkyňa primátora Ing. Beáta Koczkás, ktorá predložený návrh zmluvy o budúcej kúpnej zmluve doporučila schváliť podľa predloženého návrhu.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie návrh Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve pozemkov a stavby so spoločnosťou Sedus Group a.s., Rusovská cesta 56, Bratislava (budúca výstavba obchodného domu LIDL).

Hlasovanie: za – 12 proti – 0 zdrž. hlas. – 1

Mestské zastupiteľstvo schválilo Zmluvu o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy so spoločnosťou Sedus Group a.s., Rusovská cesta 56, Bratislava a požiadalo:

1. primátora mesta vyvolať rokovanie so zástupcom obchodnej spoločnosti LIDL a vyžiadať písomné vyhlásenie ohľadne dvojjazyčnosti – komunikácia so zákazníkmi okrem slovenského jazyka aj v maďarskom jazyku

Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

2. primátora mesta zabezpečiť prílohu zmluvy - špecifikáciu investičného zámeru

Hlasovanie: za – 13 proti – 0 zdrž. hlas. – 1

c.) Návrh na odpredaj pozemku parc. č. 28520/87 o výmere 400 m² v rekreačnej oblasti Čergov

V rámci tohto bodu programu rokovania Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie, že v súlade s uznesením MsZ č. 763/2017 zo dňa 11.9.2017 bola zverejnená výzva na predkladanie ponúk. Lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov uplynula 11.10.2017.

Na zverejnenú výzvu nebola podaná žiadna ponuka.

d.) Návrh na odpis nedokončených investícií mesta, resp. iného majetku v zmysle „Zásad nakladania s majetkom mesta“

Návrh na odpis nedokončených investícií mesta, resp. iného majetku v zmysle „Zásad nakladania s majetkom mesta“ predložila vedúca finančného oddelenia Ing. Klára Oremová. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil poslanec Zoltán Kögler, ktorý predložený materiál doporučil schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie predložený materiál s návrhom na odpis nedokončených investícií z účtovnej evidencie mesta a s návrhom na odpis nevyhľadných pohľadávok mesta.

Mestské zastupiteľstvo schválilo:

1. odpis nedokončených investícií v obstarávacej cene 643 067,20 € (obdobie obstarania 1999-2009) podľa predloženého materiálu, v tom:

- z účtu 042 Obstaranie dlhodobého hmotného majetku s odpisom v roku 2017 na nedokončené investície, ku ktorým bola v roku 2016 tvorená opravná položka vo výške 100% obstarávacej ceny (OC), tj.:

Zameranie Sledge – DP Globál Kolárovo v OC 3 817,30 €

Projekt verejného osvetlenia v OC 13 868,15 €

Projekt priemyselnej zóny a parku v OC 12 561,99 €

Projekt parkoviska na Brnenskom námestí v OC 2 647,57 €

- z účtu 042 Obstaranie dlhodobého hmotného majetku na nedokončenú investíciu:

Intenzifikácia čističky odpadových vôd v obstarávacej cene 610 172,19 €s odpisom:

sumy 122 034,44 € v roku 2017, ktorá zodpovedá 20% OC, ku ktorej bola tvorená opravná položka v roku 2016,

zvyšnej sumy 488 137,75 € v rozložení na obdobie nasledujúcich 5 rokov v závislosti od dosiahnutého výsledku hospodárenia v nasledujúcich rokoch

2. odpis nevymožiteľných nedaňových pohľadávok v celkovej sume 50 375,01 € v roku 2017 (obdobie vzniku 1999-2012) s tvorbou opravnej položky v roku 2016, v tom:

- | | |
|---------------------------------------------------|-------------|
| - z účtu 311 Odberatelia sumu | 15 932,55 € |
| - z účtu 318 Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí | 34 442,46 € |

Hlasovanie: za – 12 – jednohlasne

e.) *Žiadosť Lakatosovej Ildikó, Pražské nám. 2200/2, Kolárovo o odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Kolárovo – pozemok parc. reg. „C“ s parc. č. 1966/56,80*

Žiadosť Lakatosovej Ildikó, Pražské nám. 2200/2, Kolárovo o odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Kolárovo – pozemok parc. reg. „C“ s parc. č. 1966/56,80 predložil prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta a komisie výstavby a ÚP predložili predsedovia Bc. István Lengyel a Attila Fekete, ktorí predloženú žiadosť doporučili schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Poslanec Bc. Ernő Kárpáty predložil poslanecký návrh na stiahnutie tohto bodu z programu rokovania.

Hlasovanie za poslanecký návrh: za stiahnutie – 5 proti – 1 zdrž. hlas. – 5

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove schválilo zámer prevodu nehnuteľností v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a) ods 8. písm. e.) z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941:

- **parcely reg. „C“ s parcelným číslom 1966/56 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 96 m²**
- **parcely reg. „C“ s parcelným číslom 1966/80 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 105 m²**

pre Lakatosovú Ildikó, Pražské nám. 2200/2, Kolárovo za cenu 15,-€/m² s tým, že náklady spojené s prevodom hradí kupujúci. Dôvodom hodného osobitného zreteľa je, že predmetné pozemky pre mesto sú nepotrebné, pozemky sú prístupné len pre žiadateľa.

Hlasovanie: za – 8 proti – 0 zdrž. hlas. - 3

K bodu č. 17 – Rôzne

a.) *Návrh na ďalší prenájom nebytového priestoru - bufetu v športovej hale*

Návrh na ďalší prenájom nebytového priestoru – bufetu nachádzajúcej sa v budove Športovej haly na Ul. školskej, Kolárovo predložil riaditeľ príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE Kolárovo Ing. Alexander Gógh. Stanovisko komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta predložila predsedkyňa komisie JUDr. Ing. Iveta Némethová, ktorá predložený návrh doporučila schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie, že:

1. že v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods.6, 7 a ods.9) zámer mesta na priamy prenájom nebytových priestorov –bufetu nachádzajúcich sa v budove športovej haly na ulici Školskej, Kolárovo, so súpisným číslom 2838 postavená na parcely č. 1394/16 bol zverejnený na webovej stránke mesta na úradnej tabuli mesta

2. na základe zverejnenia zámeru na priamy prenájom nebytových priestorov –bufetu nachádzajúcich sa v budove športovej haly na ulici Školskej, Kolárovo, so súpisným číslom 2838 postavená na parcely č. 1394/16 podal žiadosť o prenájom Peter Horváth, Jánošíkova 453/44, 946 03 Kolárovo, IČO: 50547666 s navrhnutou cenou 3,753 €/m²

Mestské zastupiteľstvo skonštatovalo, že zákon č. 138/1991 Zb. § 9a) ods.6, 7 a ods.9) nevylučuje priamy prenájom nebytových priestorov –bufetu nachádzajúcich sa v budove športovej haly na ulici Školskej, Kolárovo, so súpisným číslom 2838 postavená na parcely č. 1394/16 pre: Peter Horváth, Jánošíkova 453/44, 946 03 Kolárovo, IČO: 50547666.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok schválilo prenájom nebytových priestorov –bufetu nachádzajúcich sa v budove športovej haly na ulici Školskej, Kolárovo, so súpisným číslom 2838 postavená na parcely č. 1394/16 formou priameho prenájmu pre: Peter Horváth, Jánošíkova 453/44, 946 03 Kolárovo, IČO: 50547666 za mesačné nájomné 3,753/m² na dobu neurčitú s účinnosťou od 17.10.2017.

Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

b.) Žiadosť MUDr. Márie Balázsovej, MBA, Lesná 6, Kolárovo o prenájom nebytových priestorov v Zdravotnom stredisku v Kolárove, za účelom zriadenia očnej ambulancie

Žiadosť MUDr. Márie Balázsovej, MBA, Lesná 6, Kolárovo o prenájom nebytových priestorov v Zdravotnom stredisku v Kolárove, za účelom zriadenia očnej ambulancie predložil vedúci oddelenia správy a údržby mestského majetku p. Ladislav Halász.

Stanovisko komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta predložila predsedkyňa komisie JUDr. Ing. Iveta Némethová, ktorá predložený návrh doporučila schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Stanovisko mestskej rady predložila zástupkyňa primátora Ing. Beáta Koczás, ktorá predloženú žiadosť doporučila schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie, že zámer mesta na prenájom nebytových priestorov v budove Zdravotníckeho strediska na Brnenskom nám. 4, Kolárovo, bol zverejnený na webovej stránke mesta resp. na úradnej tabuli Mesta Kolárovo.

Mestské zastupiteľstvo schválilo priamy prenájom nebytových priestorov pre MUDr. Máriu Balázsovej, MBA, Lesná 6, 946 03 Kolárovo, za účelom prevádzkovania očnej ambulancie v Zdravotnom stredisku Kolárovo na Brnenskom nám. 4, miestnosti č. 27,28 a pripadajúca časť zo spoločných priestorov s celkovou výmerou 50,01 m² za ročné nájomné 28,215 €/m² + režijné náklady, na dobu neurčitú s účinnosťou od 01.11.2017.

Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

c.) Návrh na ďalšie využitie rodinného domu s 2 b.j. so súp. č. 1648 na parc. č. 1397/8

Návrh na ďalšie využitie rodinného domu s 2 b.j. so súp. č. 1648 na parc. č. 1397/8 predložil primátor mesta p. Árpád Horváth. Stanovisko komisie výstavby a ÚP predložil predseda komisie p. Attila Fekete, ktorý doporučil ponechať pôvodnú architektúru budovy. Poslanec Mgr. István Samu doporučil vypracovať predbežný rozpočet na rekonštrukciu stavby.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove požiadalo primátora mesta zaobstarať štúdiom využitia, spolu s predbežným rozpočtom stavby na rekonštrukciu rodinného domu s 2 b.j. so súp. č. 1648 na pozemku s parc. č. 1397/8, so zachovaním súčasného vzhľadu budovy.

Hlasovanie: za – 12 – jednohlasne

d.) Protest prokurátora č. Pd 152/17/4401-3 zo dňa 28.9.2017 proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Kolárovo o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta č. 7/2016

Protest prokurátora č. Pd 152/17/4401-3 zo dňa 28.9.2017 proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Kolárovo o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta č. 7/2016 predložil primátor mesta p. Árpád Horváth.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie Protest prokurátora číslo Pd 152/17/4401-3 zo dňa 21.09.2017 proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Kolárovo o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta č. 7/2016.

Mestské zastupiteľstvo vyhovel Protestu prokurátora číslo Pd 152/17/4401-3 zo dňa 21.09.2017 proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Kolárovo o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta č. 7/2016.

Mestské zastupiteľstvo zrušilo Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kolárovo o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta č. 7/2016 a požiadalo primátora mesta pripraviť návrh nového Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kolárovo o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta na decembrové zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

e.) Návrh na zmenu územného plánu mesta Kolárovo na žiadosť KolArms, s.r.o., Horný rad 19, Kolárovo

Návrh na zmenu územného plánu mesta Kolárovo na žiadosť KolArms, s.r.o., Horný rad 19, Kolárovo predložil vedúci oddelenia výstavby a ŽP Ing. Imrich Mészáros

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie žiadosť KolArms s.r.o., so sídlom Horný rad 19, 946 03 Kolárovo – o zmenu územného plánu mesta Kolárovo - vo FPZ č. 5, časť areálu skleníkového hospodárstva zo súčasnej poľnohospodárskej výroby na funkciu priemyselnej – strojárnej výroby.

Mestské zastupiteľstvo schválilo do súčasne obstarávaných ZaD č. 6 ÚPN mesta Kolárovo zapracovanie :

a.) zmenu územného plánu mesta Kolárovo - vo FPZ č. 5, časť areálu skleníkového hospodárstva zo súčasnej poľnohospodárskej výroby na funkciu priemyselnej – strojárnej výroby na základe žiadosti KolArms s.r.o., so sídlom Horný rad 19, 946 03 Kolárovo

Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

f.) Návrh na zmenu územného plánu mesta Kolárovo na žiadosť Sedus Group a.s., Rusovská cesta 56, Bratislava

Návrh na zmenu územného plánu mesta Kolárovo na žiadosť Sedus Group a.s., Rusovská cesta 56, Bratislava predložil vedúci oddelenia výstavby a ŽP Ing. Imrich Mészáros.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie žiadosť Sedus Group a.s., Rusovská cesta 56, Bratislava – o zmenu územného plánu mesta Kolárovo za účelom realizácie investičného zámeru – vybudovanie obchodnej jednotky LIDL a zrušilo bod B/ 1 b, c, d, a bod C/ z uznesenia MsZ č. 758/2017.

Hlasovanie: za – 11 – jednohlasne

g.) Žiadosť o nenávratný finančný príspevok – Bethlen Gábor Alap

Žiadosť o podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na Bethlen Gábor Alap na projekt „Tündérvkert Óvoda felújítása“ predložil primátor mesta p. Árpád Horváth.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove schválilo podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na Bethlen Gábor Alap na projekt „Tündérvkert Óvoda felújítása“.

Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

f.) Návrh na vykonanie prieskumu kultúrnych potrieb a kultúrnych zvyklostí občanov mesta Kolárovo

Návrh na vykonanie prieskumu kultúrnych potrieb a kultúrnych zvyklostí občanov mesta Kolárovo predložil predseda komisie kultúry a kultúrneho dedičstva Mgr. István Samu.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie Informatívnu správu predsedu komisie kultúry a kultúrneho dedičstva Mgr. Samu Istvána, o možnosti uskutočnenia vykonania prieskumu kultúrnych potrieb a kultúrnych zvyklostí občanov mesta Kolárovo.

Hlasovanie: za – 13 - jednohlasne

K bodu č. 18 – Dopyty poslancov, interpelácie a vysvetlenia

Attila Fekete

1. budova CVC – vymeniť dlaždice na schodoch – ukladanie dlažby je naplánované na jar 2018. Vonkajšie mrazuvzdorné dlaždice sú dostupné už od 6,-€/m² od predajnej jednotky, ktorá je v likvidácii.
2. Ul. staničná – ohradiť detské ihrisko – v jarných mesiacoch bude realizovaná konštrukcia so strojovým pletivom na ochranu záhrad pri loptových hrách
3. chodníky v mestskom cintoríne sú v zlom stave – pripraviť rozpočet na opravu – pracovníci GÚTA SERVICE priebežne vykonávajú opravu chodníkov

Ing. Michal Gógh

1. spojovacia cesta Pražské nám. – Ul. partizánska je zarastená burinou – burina je pokosená
2. uzavretá ulica oproti Tesco – hľadať riešenie na znovuo tvorenie – náčelník mestskej polície dňa 22.11.2017 má dohodnuté stretnutie s dopravným inžinierom ohľadne riešenia otázky uzavretej ulice Kollárova a ohľadne umiestnenia dopravného zrkadla na križovatke Obchodný rad – Rábska.

Zoltán Kögler

1. Materská škola, Lesná 10 – skontrolovať vykurovanie - odstránenie poruchy na vykurovacom systéme je v štádiu riešenia, boli umiestnené dve nové uzávery.
2. Ul. L. Podjavorinskej – pri vchode z Ul. Sládkovičovej je zarastený pozemok po ľavej strane ulice – porasty boli čiastočne odstránené
3. Kromberg&Schubert – priemyselný areál, obrezať stromy a kríky – priebežne do konca decembra sa realizuje na celom území mesta

Attila Forgács

1. nájomné byty pri zdravotnom stredisku – vpadnutý chodník – opravu vykonáme v mesiaci november
2. riešiť oplotenie kontajnerov pri bytových domoch – je vyhotovený návrh riešenia formou murovanej zastrešenej stavby. V mesiaci december odborné komisie prejednávajú návrh.
3. rekreačná oblasť Čergov – opraviť cesty /hlavne smerom k poľovníckej chate/ - poľné cesty v správe mesta Kolárovo sú priebežne opravované. Momentálne prebieha oprava ciest v lokalite Veľký Ostrov.
3. Obchodný rad – smerom na Ul. Rábsku – na rohu po ľavej strane parkujú autá, čím je neprehľadná križovatka /umiestniť dopravnú značku zákaz parkovania/ - náčelník mestskej polície dňa 22.11.2017 má dohodnuté stretnutie s dopravným inžinierom ohľadne riešenia otázky uzavretej ulice Kollárova a ohľadne umiestnenia dopravného zrkadla na križovatke Obchodný rad – Rábska.
4. Ul. lesná – dokončiť chodník – práce navrhujeme zaradiť do krátkodobého investičného plánu na r. 2018
5. Ul. hlavná – ZsVaK – zakryť jamy pri ceste (spoločnosť realizujúca opravu bola vyzvaná na následnú úpravu povrchu terénu)

Bc. Ernő Kárpáty

1. chodník pred bývalou Špeciálnou ZŠ s VJM je vo veľmi zlom stave – opraviť - práce navrhujeme zaradiť do krátkodobého investičného plánu na r. 2018

JUDr. Ing. Iveta Némethová

1. informácie ohľadne chránenej dielne /odkedy bude, koľko zamestnancov atď./ - Príspevok na zriadenie chránenej dielne alebo chráneného pracoviska podľa § 56 zák. o zamestnanosti poskytuje ÚPSV a R. a príspevok na úhradu prevádzkových nákladov a na úhradu nákladov na dopravu zamestnancov. Mesto Kolárovo plánuje podať žiadosť v mesiaci január 2018. V mesiaci december Mesto Kolárovo podá žiadosť na RÚ VZ Komárno na odsúhlasenie miestností. Potvrdenia od sociálnej poisťovne musia zabezpečiť žiadatelia o pracovný pomer.

K bodu č. 19 – Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie mestské zastupiteľstvo jednohlasne schválilo.

K bodu č. 20 – Záver

Nakoľko všetky body programu rokovania boli vyčerpané, primátor mesta sa všetkým prítomným poďakoval za aktívnu účasť a ukončil zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Zapísala: Anna Keszeliová

Správnosť zápisnice svojim podpisom potvrdzujú:

Ing. Mgr. Zoltán Finta
prednosta úradu

Árpád Horváth
primátor mesta

Overovatelia:

Tamás Angyal

MUDr. Miklós Viola