

**Uznesenie**  
**z 6. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kolárove dňa 05.06.2023**

**č. 143/2023**

uznesenie

ku kontrole plnenia uznesení a k vyhodnoteniu interpelácií poslancov

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. kontrolu plnenia uznesení MsZ
2. vyhodnotenie interpelácií poslancov

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 144/2023**

uznesenie

k organizačným zmenám

v Centre voľného času - Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Návrh organizačných zmien mestského úradu v Centre voľného času - Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo, predložené Mestským úradom v Kolárove

**B/ schvaľuje**

1. Zmenu v sieti, ktorá spočíva v zaradení elokovaného pracoviska do siete škôl a školských zariadení na adrese: V.Palkovicha 3, Kolárovo. Návrh názvu: Elokované pracovisko ako súčasť Centra voľného času – Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo. Predpokladaný počet všetkých detí: 213, Predpokladaný počet všetkých záujmových krúžkov:16. Výchovno-vzdelávací jazyk: slovenský, maďarský. Predpokladaný dátum zriadenia elokovaného pracoviska: 01.09.2023.

**C/ žiada primátora mesta Kolárovo**

1. Pripraviť hodnotenie úspešnosti prevádzky elokovaného pracoviska CVC za školský rok 2023/2024 v priestoroch ZŠ Rákocziho na júlové zasadnutie mestského zastupiteľstva 2024

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 145/2023**

uznesenie

k organizačným zmenám v spôsobe prevádzkovania športovej ubytovne  
namiesto CVC organizáciou Gúta Service od 1.7.2023

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Žiadosť riaditeľa o odňatie Športovej ubytovne zo správy Centra voľného času - Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo

**B/ schvaľuje**

1. Odňatie dlhodobého hmotného nehnuteľného a dlhodobého a krátkodobého hnutel'ného majetku, Športovej ubytovne, Ul. Športová 951/16, Kolárovo od Centra voľného času - Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo od 30.06.2023 z dôvodu organizačných zmien:

**Športová ubytovňa**

|                    |   |
|--------------------|---|
| Inventárne číslo:  | 1265/01/94                              |
| Popis:             | p. č. 28451/492 so súp.č. 951, LV 13950 |
| Obstarávacia cena: | 43.928,50 €                             |
| Zostatková cena:   | k 30.06.2023: 16.147,57 €               |

**Zastavaná plocha a nádvorie**

|                    |  |
|--------------------|--|
| Inventárne číslo:  | 28451/492  |
| Popis:             | par.reg. „C“ s p. č. 28451/492 o výmere 220 m <sup>2</sup> ,<br>vedená na LV 13950 |
| Obstarávacia cena: | 1.095,60 €   |
| Zostatková cena:   | k 30.06.2023: 1.095,60 €   |

2. Zverenie dlhodobého hmotného nehnuteľného majetku mesta, Športovej ubytovne, Ul. Športová 951/16, Kolárovo do správy príspevkovej organizácie „GÚTA SERVICE Kolárovo“, IČO: 42199646 dňom 01.07.2023 bezodplatne na dobu neurčitú za účelom prevádzkovania budovy: Športová ubytovňa:

**Športová ubytovňa**

|                    |   |
|--------------------|---|
| Inventárne číslo:  | 1265/01/94                              |
| Popis:             | p. č. 28451/492 so súp.č. 951, LV 13950 |
| Obstarávacia cena: | 43.928,50 €                             |
| Zostatková cena:   | k 30.06.2023: 16.147,57 €               |

**Zastavaná plocha a nádvorie**

|                    |  |
|--------------------|--|
| Inventárne číslo:  | 28451/492  |
| Popis:             | par.reg. „C“ s p. č. 28451/492 o výmere 220 m <sup>2</sup> ,<br>vedená na LV 13950 |
| Obstarávacia cena: | 1.095,60 €   |
| Zostatková cena:   | k 30.06.2023: 1.095,60 €   |

3. Zmenu zriaďovacej listiny príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE, Kolárovo nasledovne:

Rozšírenie hlavnej činnosti o ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností.

4. Znenie zmenenej zriaďovacej listiny príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE, Kolárovo, podľa predloženého návrhu.

**C/ žiada primátora mesta Kolárovo**

1. O poverenie odd. majetku mestského úradu na vypracovanie zmlúv.

2. Vypracovanie prevádzkového poriadku a finančného plánu na septembrové zasadnutie Mestského zastupiteľstva 2023.

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 146/2023**

uznesenie

k organizačným zmenám

v spôsobe prevádzkovania školských jedální bez právnej subjektivity

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Návrh organizačných zmien Mestského úradu v Kolárove o spôsobe prevádzkovania školských jedální bez právnej subjektivity, ktoré spočíva v pozastavení prípravy stravy v Školskej jedálni, Rábska 14, Kolárovo (ŠJ Rábska) odo dňa 01.07.2023, s presunom prípravy stravy do Školskej jedálne, Školská 6, Kolárovo a vydaním stravy v priestoroch ŠJ Rábska. Vyradenie ŠJ Rábska zo siete škôl a školských zariadení s následným zaradením Výdajnej školskej jedálne, Rábska 14, Kolárovo do siete bude riešené v budúcnosti.

**B/ schvaľuje**

1. Pozastavenie prípravy stravy v Školskej jedálni, Rábska 14, Kolárovo odo dňa 01.07.2023, s presunom prípravy stravy do Školskej jedálne, Školská 6, Kolárovo, s následným vydaním stravy v priestoroch Školskej jedálne, Rábska 14, Kolárovo.

**C/ žiada primátora mesta Kolárovo**

1. Pripraviť hodnotenie úspešnosti prípravy stravy školskou jedálňou Školská 6, vrátane prepravy stravy do ŠJ Rábska 14 s dopadom na výsledky úspor energetických výdavkov a osobných nákladov, za obdobie školského roka 2023/2024, na júlové zasadnutie Mestského zastupiteľstva 2024

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 147/2023**

uznesenie

Delegovanie členov do Mestskej školskej rady v Kolárove zo strany zriaďovateľa  
na funkčné obdobie 2023-2027

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Organizačné zabezpečenie volieb do Mestskej školskej rady v Kolárove na funkčné obdobie 2023-2027 a výsledky volieb.
2. Dňa 31. 5. 2023 do MsŠR boli zvolení:  
z kandidátov riaditeľov:  
PaedDr. Eugen Kacz -ZŠ F. Rákócziho II. s VJM  
art. Helena Becse Szabó, ArtD. -ZUŠ  
PaedDr.Kulich László-CVČ  
Mgr. Tímea Takácsová Rajkóová-ZŠ J. A. Komenského

z kandidátov predsedov školských rád:  
Árpád Horváth - ZŠ F. Rákócziho II. s VJM  
Ing. Ernő Kárpáty - ZŠ M. Korvína s VJM  
Szabó Anikó, Bc.-MŠ Lesná 10

z kandidátov rodičov:

Habil. Ing., Phd. Szököl István-ZŠ M. Korvína s VJM  
Mgr. Katalin Kincel - Cirkevná spojená škola

**B/ schvaľuje**

1. Členov do Mestskej školskej rady v Kolárove delegovaných zo strany zriaďovateľa na funkčné obdobie 2023-2027 nasledovne:
  - a) Gögh Peter, bytom Harcsová 688/24, Kolárovo 946 03
  - b) Mgr. Ing. Forró Tibor, bytom Školská 54, Kolárovo 946 03

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 148/2023**

uznesenie

k návrhu úpravy rozpočtu mesta na r.2023

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Predložený návrh úpravy rozpočtu mesta na rok 2023 ako rozpočtové opatrenie č. RO-2/2023
2. Úpravy v rozpočte mesta, vykonané rozpočtovým opatrením mesta č. RO-1/2023, do ktorého sú zapracované všetky zmeny rozpočtu mesta podľa stavu k 31.03.2023 a vplyvom ktorých sa bilancia rozpočtu mesta upravuje z pôvodnej sumy schváleného rozpočtu 10.229.525 € na sumu 10.815.577 €.
3. Žiadosť Mestského kultúrneho strediska Kolárovo o zvýšenie bežného a kapitálového príspevku od mesta na rok 2023.
4. Žiadosť Zariadenia pre seniorov a denný stacionár Kolárovo o dotáciu na projekt od mesta na rok 2023.

**B/ schvaľuje**

1. Úpravy v rozpočte mesta, vykonané rozpočtovým opatrením mesta č. RO-2/2023, vplyvom ktorých sa bilancia rozpočtu mesta upravuje z pôvodnej sumy schváleného rozpočtu 10.229.525 € na sumu 11.206.640 €, súčasťou zvýšenia rozpočtu je aj zapojenie prostriedkov rezervného fondu v celkovej výške 142.333 € s použitím nasledovne :
  - Krytie zvýšených výdavkov tepelnej energie v prípade budov mestského úradu, zdravotného strediska, AB budovy na Kostolnom nám. č. 32 a školskej jedálne na ul. Školská v celkovej sume 45.115 € v súlade s uzneseniami č. 81/2023 a 120/2023,
  - Krytie dotácie pre Športový klub X-shot podľa uznesenia č. 58/2022 vo výške 8.770 €,
  - Krytie zvýšenia prevádzkového príspevku pre MsKS vo výške 45.000 € (v tom : 35.000 € s určením na TE a 10.000 € na odchodné zamestnancom) a krytie kapitálového príspevku určeného na zabezpečenie projektovej dokumentácie vo výške 10.000 €,
  - Krytie výdavkov súvisiacich so zabezpečením syntetického klziska vrátane osvetlenia podľa uznesenia č. 890/2022 v sume 5.395 €,
  - Krytie výdavkov súvisiacich so zvýšením príspevku mesta na stravovanie dôchodcov podľa uznesenia č. 123/2023 v sume 2.110 €,

- Zvýšenie limitu výdavkov ZPS a DS o sumu 4.200 € s určením na zabezpečenie projektovej dokumentácie v zmysle priloženej žiadosti,
  - Doplnenie spolufinancovania projektu Rekonštrukcia športového areálu ZŠ M.Korvína podľa uznesenia č. 98/2023 v sume 21.743 €.
2. Úpravu rozpočtu Mestského kultúrneho strediska Kolárovo zvýšením o účelový bežný príspevok 45.000 €, v tom : na energie 35.000 €, na odchodné zamestnancom 10.000 € a poskytnutie kapitálového príspevku v sume 10.000 € financovaním z prostriedkov rezervného fondu mesta v zmysle predchádzajúceho bodu,
  3. Úpravu rozpočtu Zariadenia pre seniorov zvýšením o účelovú dotáciu na kapitálové výdavky (vypracovanie projektu) v sume 4.200 € financovaním z prostriedkov rezervného fondu mesta v zmysle bodu b.1. uznesenia.

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

### č. 149/2023

uznesenie

k správe o rozpočtovom hospodárení

Základnej školy Františka Rákócziho II. s VJM, V. Palkovicha 3, Kolárovo za rok 2022

(údaje v €)

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

#### A/ berie na vedomie

1. Správu o rozpočtovom hospodárení za rok 2022 - Základnej školy Františka Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským – II. Rákóci Ferenc Alapiskola, V. Palkovicha 3, Kolárovo.

#### B/ schvaľuje

1. Rozpočtové hospodárenie za rok 2022 Základnej školy Františka Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským – II. Rákóci Ferenc Alapiskola, V. Palkovicha 3, Kolárovo, v tom:

*Čerpanie rozpočtu: časť - základná škola*

|    |   |        |
|----|---|--------|
| 1. | Normatívna dotácia na bežné výdavky zo štátneho rozpočtu,                               | 448171 |
| 2. | vlastné príjmy z rozpočtu mesta – nájomné, VZN,   | 1078   |
| 3. | účelová dotácia z rozpočtu mesta- vrátenie vyúčtovania fixných výdavkov,                | 5593   |
| 4. | dotácie, granty,..., poukázané na príjmový účet organizácie do výšky skutočných príjmov | 88814  |

*Čerpanie rozpočtu: časť školský klub detí*

|    |   |       |
|----|---|-------|
| 1. | Normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta,                                   | 31388 |
| 2. | vlastné príjmy z rozpočtu mesta – nájomné, VZN,   | 4612  |
| 3. | účelová dotácia z rozpočtu mesta- vrátenie vyúčtovania fixných výdavkov,                | 1242  |
| 4. | dotácie, granty,..., poukázané na príjmový účet organizácie do výšky skutočných príjmov | 600   |

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 150/2023**

uznesenie

k správe o rozpočtovom hospodárení Základnej školy Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským – Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo za rok 2022

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Správu o rozpočtovom hospodárení za rok 2022 - Základnej školy Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským – Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo.

**B/ schvaľuje**

1. Rozpočtové hospodárenie za rok 2022 Základnej školy Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským – Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo, v tom:

*Čerpanie rozpočtu: časť - základná škola*

|    |   |        |
|----|---|--------|
| 1. | Normatívna dotácia na bežné výdavky zo štátneho rozpočtu,                               | 744009 |
| 2. | vlastné príjmy z rozpočtu mesta – nájomné, VZN,   | 105    |
| 3. | účelová dotácia z rozpočtu mesta- vrátenie vyúčtovania fixných výdavkov,                | 10613  |
| 4. | dotácie, granty,..., poukázané na príjmový účet organizácie do výšky skutočných príjmov | 94162  |

*Čerpanie rozpočtu: časť školský klub detí*

|    |   |       |
|----|---|-------|
| 1. | Normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta,                                   | 60405 |
| 2. | vlastné príjmy z rozpočtu mesta – nájomné, VZN,   | 8992  |
| 3. | účelová dotácia z rozpočtu mesta- vrátenie vyúčtovania fixných výdavkov,                | 5483  |
| 4. | dotácie, granty,..., poukázané na príjmový účet organizácie do výšky skutočných príjmov | 0     |

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 151/2023**

uznesenie

k správe o rozpočtovom hospodárení Základnej školy Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo za rok 2022

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Správu o rozpočtovom hospodárení za rok 2022 – Základnej školy Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo.

**B/ schvaľuje**

1. Rozpočtové hospodárenie za rok 2022 Základnej školy Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo, v tom:

*Čerpanie rozpočtu - časť - základná škola*

|    |   |        |
|----|---|--------|
| 1. | Normatívna dotácia na bežné výdavky zo štátneho rozpočtu,                               | 588817 |
| 2. | vlastné príjmy z rozpočtu mesta – nájomné, VZN,   | 3265   |
| 3. | účelová dotácia z rozpočtu mesta- vrátenie vyúčtovania fixných výdavkov,                | 16887  |
| 4. | dotácie, granty,..., poukázané na príjmový účet organizácie do výšky skutočných príjmov | 122533 |

*Čerpanie rozpočtu -časť školský klub detí*

|    |   |       |
|----|---|-------|
| 1. | Normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta,                                   | 62776 |
| 2. | vlastné príjmy z rozpočtu mesta – nájomné, VZN,   | 10114 |
| 3. | účelová dotácia z rozpočtu mesta- vrátenie vyúčtovania fixných výdavkov,                | 2686  |
| 4. | dotácie, granty,..., poukázané na príjmový účet organizácie do výšky skutočných príjmov | 0     |

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 152/2023**  
uznesenie

k správe o rozpočtovom hospodárení Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským a ŠJ – Óvoda és iskolai étkezde, Brnenské nám. 16, Kolárovo za rok 2022

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Správu o rozpočtovom hospodárení za rok 2022 Materskej školy s VJM – Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo.

**B/ schvaľuje**

1. Rozpočtové hospodárenie za rok 2022 Materskej školy s VJM – Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo, v tom:

*Čerpanie rozpočtu: časť materská škola*

|    |   |        |
|----|---|--------|
| 1. | Normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta,                                   | 377547 |
| 2. | vlastné príjmy z rozpočtu mesta – nájomné, VZN,   | 9360   |
| 3. | účelová dotácia z rozpočtu mesta- vrátenie vyúčtovania fixných výdavkov,                | 25028  |
| 4. | dotácie, granty,..., poukázané na príjmový účet organizácie do výšky skutočných príjmov | 60871  |

*Čerpanie rozpočtu: časť školská jedáleň*

|           |  |              |
|-----------|--|--------------|
| <b>1.</b> | <b>Normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta,</b>                                   | <b>28551</b> |
| <b>2.</b> | <b>vlastné príjmy z rozpočtu mesta-VZN,</b>  | <b>3686</b>  |
| <b>3.</b> | <b>účelová dotácia z rozpočtu mesta- vrátenie vyúčtovania fixných výdavkov</b>                 | <b>2025</b>  |
| <b>4.</b> | <b>-nákup potravín,</b>  | <b>16486</b> |
|           | <b>-vrátenie preddavku stravníkom,</b>   | <b>7471</b>  |
| <b>5.</b> | <b>dotácie, granty,..., poukázané na príjmový účet organizácie do výšky skutočných príjmov</b> | <b>2201</b>  |

*Čerpanie rozpočtu: časť výdajná školská jedáleň na adrese Lesná 8 Kolárovo*

|    |   |      |
|----|---|------|
| 1. | Normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta, | 8330 |
| 2. | účelové dotácie z rozpočtu mesta,                     | 1350 |
| 3. | vlastné príjmy (dobropisy)                            | 863  |

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 153/2023**

uznesenie

k správe o rozpočtovom hospodárení Materskej školy, Lesná 10, Kolárovo za rok 2022

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Správu o rozpočtovom hospodárení za rok 2022 Materskej školy Lesná 10, Kolárovo.

**B/ schvaľuje**

1. Rozpočtové hospodárenie za rok 2022 Materskej školy Lesná 10, Kolárovo, v tom:

*Čerpanie rozpočtu: časť materská škola*

|    |  |        |
|----|--|--------|
| 1. | Normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta,                                    | 262003 |
| 2. | vlastné príjmy z rozpočtu mesta – nájomné, VZN,  | 12163  |
| 3. | účelová dotácia z rozpočtu mesta v tom vrátenie vyúčtovania fixných výdavkov,            | 30128  |
| 4. | dotácie, granty, ..., poukázané na príjmový účet organizácie do výšky skutočných príjmov | 22774  |

*Čerpanie rozpočtu: časť výdajná školská jedáleň*

|    |   |       |
|----|---|-------|
| 1. | Normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta, | 12124 |
| 2. | <b>Účelové dotácie z rozpočtu mesta</b>               | 0     |

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta**č. 154/2023**

uznesenie

k správe o rozpočtovom hospodárení Základnej umeleckej školy – Múvészeti Alapiskola, Kostolné nám. 10, Kolárovo za rok 2022

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Správu o rozpočtovom hospodárení za rok 2022 Základnej umeleckej školy – Múvészeti Alapiskola, Kostolné nám. 10, Kolárovo.

**B/ schvaľuje**

1. Rozpočtové hospodárenie za rok 2022 Základnej umeleckej školy – Múvészeti Alapiskola, Kostolné nám. 10, Kolárovo v tom:

*Čerpanie rozpočtu:*

|    |  |       |
|----|--|-------|
| 1. | Normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta,  | 20217 |
| 2. | vlastné príjmy z rozpočtu mesta – nájomné, VZN,  | 8706  |
| 3. | účelová dotácia z rozpočtu mesta v tom vrátenie vyúčtovania fixných výdavkov v hodnote 1996 €, | 19860 |
| 4. | Dotácie, granty, ..., poukázané na príjmový účet organizácie do výšky skutočných príjmov       | 0     |

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta



**č. 155/2023**

uznesenie

k správe o rozpočtovom hospodárení Centra voľného času – Szabadidőközpont, Mostová 2  
Kolárovo za rok 2022

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Správu o rozpočtovom hospodárení za rok 2022 Centra voľného času – Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo.

**B/ schvaľuje**

1. Rozpočtové hospodárenie za rok 2022 Centra voľného času – Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo v tom:

*Čerpanie rozpočtu:*

|    |   |        |
|----|---|--------|
| 1. | Normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta,                                   | 104124 |
| 2. | vlastné príjmy z rozpočtu mesta – nájomné, VZN,   | 16586  |
| 3. | účelová dotácia z rozpočtu mesta- vrátenie vyúčtovania fixných výdavkov                 | 14380  |
| 4. | Dotácie, granty,..., poukázané na príjmový účet organizácie do výšky skutočných príjmov | 3208   |

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 156/2023**

uznesenie

k správe o rozpočtovom hospodárení za rok 2022 školských jedální bez právnej subjektivity

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Správu o rozpočtovom hospodárení za rok 2022 školských zariadení bez právnej subjektivity.

**B/ schvaľuje**

1. Rozpočtové hospodárenie za rok 2022 školských zariadení bez právnej subjektivity, v tom:  
Čerpanie rozpočtových výdavkov, časť – Školská jedáleň, Školská 6, Kolárovo:

|    |   |        |
|----|---|--------|
| 1. | Normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta                                    | 142092 |
| 2. | Vlastné príjmy z rozpočtu mesta   | 25239  |
| 3. | Účelové dotácie z rozpočtu mesta:   | 0      |
| 4. | -Nákup potravín   | 94411  |
|    | -vrátenie preddavku stravníkom  | 19036  |
| 5. | Dotácie, granty,..., poukázané na príjmový účet organizácie do výšky skutočných príjmov | 619    |

Čerpanie rozpočtových výdavkov, časť – Školská jedáleň, Rábska 14, Kolárovo

|     |   |       |
|-----|---|-------|
| 1.  | Normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta                                    | 68702 |
| 1a) | Kapitálové výdavky  | 3190  |
| 2.  | Vlastné príjmy z rozpočtu mesta   | 34369 |
| 3.  | Účelové dotácie z rozpočtu mesta spolu:   | 0     |
| 4.  | - Nákup potravín  | 56098 |
|     | - Vrátene preddavku stravníkom  | 5175  |
| 5.  | Dotácie, granty,..., poukávané na príjmový účet organizácie do výšky skutočných príjmov | 359   |

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 157/2023**

uznesenie

k stanovisku HKM k Správam o rozpočtovom hospodárení škôl a školských zariadení za rok 2022

Mestská rada v Kolárovo

**A/ berie na vedomie**

1. Stanovisko HKM k správe o výsledkoch hospodárenia škôl a školských zariadení za rok 2022

V Kolárovo dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 158/2023**

uznesenie

k správe o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE Kolárovo za rok 2022

Mestské zastupiteľstvo v Kolárovo

**A/ berie na vedomie**

1. Správu o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE Kolárovo za rok 2022
2. Stanovisko HKM k správe o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE Kolárovo za rok 2022.

**B /schvaľuje**

1. Výsledok hospodárenia príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE Kolárovo za rok 2022:
 

|   |                |
|---|----------------|
| Celkové výnosy vo výške:                                      | 1 056 820,97 € |
| Celkové náklady vo výške:                                     | 1 056 236,35 € |
| Výsledok hospodárenia za celú organizáciu :                   | 584,62 €       |
| Hospodársky výsledok hlavnej činnosti vo výške                | -3 208,44 €    |
| a hospodársky výsledok vedľajšej činnosti po zdanení vo výške | 3 793,06 €     |
2. Obdržaný príspevok celkom na rok 2022: 745 379,94 €

V Kolárovo dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 159/2023**

uznesenie

k správe o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo  
za rok 2022

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Správu o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo za r. 2022
2. Stanovisko HKM k správe o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo na rok 2022

**B/ schvaľuje**

1. Výsledok hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo za rok 2022:

|                           |             |
|---------------------------|-------------|
| Celkové výnosy vo výške:  | 356270,14 € |
| Celkové náklady vo výške: | 355839,06 € |
| Výsledok hospodárenia:    | 431,08 €    |

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 160/2023**

uznesenie

k správe o činnosti a rozpočtovom hospodárení rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo  
za rok 2022

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Správu o činnosti a výsledku rozpočtového hospodárenia rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo za rok 2022 vrátane prehľadu zmien rozpočtu.
2. Stanovisko HKM k správe o činnosti a výsledku hospodárenia rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo za rok 2022

**B/ schvaľuje**

1. Rozpočtové hospodárenie rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo za rok 2022

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 161/2023**

uznesenie

k záverečnému účtu mesta za rok 2022 vrátane hodnotenia programového rozpočtu mesta

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Návrh záverečného účtu mesta za rok 2022, vrátane hodnotenia programového rozpočtu mesta za rok 2022 a informatívnej správy o konsolidovanej účtovnej závierke mesta za rok 2022 bol podľa § 9 odsek 2 zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov vyvesený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta pred jeho schválením dňa 19.05.2023,
2. V rámci pripomienkového konania k návrhu záverečného účtu mesta za rok 2022 neboli predložené pripomienky,

3. V zmysle § 16, ods.3 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších zmien a doplnkov bola overená účtovná závierka mesta podľa osobitného predpisu audítorom,
4. V zmysle § 18f, ods.1c zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov k návrhu záverečného účtu mesta za rok 2022 bolo vypracované stanovisko hlavného kontrolóra mesta

#### **B/ schvaľuje**

1. Záverečný účet mesta za rok 2022 a súhlasí s celoročným hospodárením bez výhrad s nasledovnými vykázanými údajmi :

|  |                  |
|--|------------------|
| a) Bežný rozpočet uzatvorilo mesto s prebytkom vo výške  | 296.383,22 €     |
| V tom :  |                  |
| • Príjmy bežného rozpočtu :<br>(Vrátane príjmov RO)  | 9.880.507,95 €   |
| • Výdavky bežného rozpočtu :<br>(Vrátane výdavkov RO na BV)  | - 9.584.124,73 € |
| • Prebytok bežného rozpočtu :  | + 296.383,22 €   |
| b) Kapitálový rozpočet uzatvorilo mesto so schodkom vo výške   | - 1.840.416,54 € |
| V tom :  |                  |
| • Príjmy kapitálového rozpočtu :   | 224.761,28 €     |
| • Výdavky kapitálového rozpočtu :<br>(vrátane výdavkov RO na KV)   | - 2.065.177,82 € |
| • Schodok kapitálového rozpočtu :  | - 1.840.416,54 € |
| Z rozdielu príjmov a výdavkov rozpočtu mesta za rok 2022 vyplýva schodok hospodárenia bežného roka v celkovej výške                    | - 1.544.033,32 € |
| c) Finančné operácie uzatvorilo mesto s prebytkom vo výške   | +1.799.058,44 €  |
| V tom :  |                  |
| • Príjmové finančné operácie :   | 2.092.087,73 €   |
| • Výdavkové finančné operácie :  | 293.029,29 €     |
| • Prebytok finančných operácií :   | 1.799.058,44 €   |
| d) Celkový prebytok hospodárenia roka 2022 vrátane finančných operácií predstavuje   | +255.025,12 €    |
| e) Zostatok peňažných prostriedkov rozpočtového hospodárenia mesta k 31.12.2022  | 1.304.264,96 €   |
| V tom :  |                  |
| • schodok hospodárenia roka  | -1.544.033,32 €  |
| • prebytok finančných operácií   | +1.799.058,44 €  |
| • zostatok peňažných fondov  | +1.049.239,84 €  |
| f) Usporiadanie prostriedkov rozpočtového hospodárenia do peňažných fondov:  | 1.304.264,96 €   |
| V tom :  |                  |
| • rezervný fond:   | 1.177.621,41 €   |
| Po vylúčení účelových zdrojov v celkovej výške 188.068,80 €, disponibilný RF predstavuje   | 989.552,61 €     |
| • fond údržby  | 126.643,55 €     |
| Použitie prostriedkov fondov v rámci rozpočtu roka 2023 v súlade s prijatými uzneseniami mestského zastupiteľstva v priebehu roka 2023 |                  |

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 162/2023**

uznesenie

k správe o činnosti a výsledku hospodárenia firmy Gúta TV, s.r.o. za rok 2022

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Správu o činnosti a výsledku hospodárenia spoločnosti Gúta TV s.r.o. za rok 2022

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 163/2023**

uznesenie

k správe o činnosti a výsledku hospodárenia KolByt s.r.o. Kolárovo za rok 2022

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Správu konateľa o hospodárení spoločnosti KolByt, s.r.o. Kolárovo za rok 2022

2. Výsledok hospodárenia za rok 2022 – strata vo výške:320,- €

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 164/2023**

uznesenie

k správe o činnosti mestskej polície za rok 2022 vrátane čerpania rozpočtu

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Správu o činnosti mestskej polície za rok 2022 vrátane čerpania rozpočtu

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 165/2023**

uznesenie

k správe HKM o výsledkoch vykonaných kontrol

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Správu hlavnej kontrolórky mesta o výsledku vykonanej kontroly CVČ

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 166/2023**

uznesenie

k žiadosti Dealco s.r.o., Jazerná 4055/2a, 946 03 Kolárovo– žiadosť o prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Kolárovo, p.č. 2536/74 so súpisným č. 3606

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Žiadosť podanú od Dealco s.r.o, so sídlom Jazerná 4055/2a, Kolárovo, IČO: 50541889, v zast. Ing. Dušan Kostolányi, konateľ - predmetom žiadosti je prenájom nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve Mesta Kolárovo, vedený na LV č. 4941, p.č. 2536/74 so súp. č. 3606 -Soc.budova,kotolňa.

**B/ schvaľuje**

1. V súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámer priameho prenájmu nehnuteľnosti NBP vo výlučnom vlastníctve Mesta Kolárovo zapísaného na LV č. 4941, p.č. 2536/74 budova so súp. č. 3606, vedená ako Sociálna budova, kotolňa za nasledovných podmienok:
  - Minimálna cena prenájmu NBP je stanovená podľa "Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta", príloha č. 2 - Sadzobník nájomného za prenájom nebytových priestorov v sume 8,46 €/m2/rok.
  - Mesto Kolárovo zverejní zámer prenájmu nehnuteľného majetku priamym prenájomom najmenej na 15 dní na svojej úradnej tabuli a na webovej stránke mesta.
  - Zároveň zverejní lehotu na doručenie cenových ponúk.

**C/ žiada primátora mesta Kolárovo**

1. Zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu B. tohto uznesenia.

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 167/2023**

uznesenie

k žiadosti Erika Langer a Viktórie Langerovej, Kolárovo – žiadosť o prenájom NBP na Mostovej u. 7 v rozlohe 29,63 m2

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Žiadosť podanú od Erik Langer, Rábska 93, Kolárovo a Viktória Langerová, Obr. mieru 2, Kolárovo - predmetom žiadosti je prenájom NBP na Mostovej ul. 7 v rozlohe 29,63 m2.

**B /schvaľuje**

1. V súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámer priameho prenájmu nehnuteľnosti NBP vo výlučnom vlastníctve Mesta Kolárovo zapísaného na LV č. 7879, p.č. 539/1 budova so súp. č. 469, za nasledovných podmienok:
  - Minimálna cena prenájmu NBP je stanovená podľa "Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta", príloha č. 2 - Sadzobník nájomného za prenájom nebytových priestorov v sume 32,11 €/m2/rok.
  - Mesto Kolárovo zverejní zámer prenájmu nehnuteľného majetku priamym prenájomom najmenej na 15 dní na svojej úradnej tabuli a na webovej stránke mesta.
  - Zároveň zverejní lehotu na doručenie cenových ponúk.

**C/ žiada primátora mesta Kolárovo**

1. Zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu B. tohto uznesenia.

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 168/2023**

uznesenie

k žiadosti TOMATA s.r.o., Železničný rad 3154, 946 03 Kolárovo – žiadosť o odkúpenie pozemku v k. ú. Kolárovo ved. na LV č. 4941 parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/254 o výmere 7.590 m<sup>2</sup>

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Žiadosť TOMATA s.r.o., so sídlom Železničný rad 3154, 946 03 Kolárovo, o odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 pozemku parcely reg. „C“ s p. č. 28445/254, druh pozemku orná pôda o výmere 7.590 m<sup>2</sup>

**B/ schvaľuje**

1. So súhlasom 15 poslancov, ktorí predstavujú viac ako trojpäťtinovú väčšinu všetkých poslancov MsZ: zámer prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb § 9a ods.8 písm. e) pozemok v k. ú. Kolárovo ved. na LV č. 4941 parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/254 – druh pozemku orná pôda o výmere 7.590 m<sup>2</sup> za cenu 10,- €/m<sup>2</sup> podľa platnej cenovej mapy mesta v prospech: TOMATA s.r.o., Železničný rad 3154, 946 03 Kolárovo, IČO 31384358. Dôvodom hodného osobitného zreteľa je, že predmetný pozemok je prilahlý s nehnuteľnosťami vo vlastníctve TOMATA s.r.o. na ktorom chcú zabezpečiť ďalšie rozširovanie spoločnosti (rozširovanie kapacity na spracovanie rajčín a vybudovanie skladovacích priestorov) čo je podporovaný aj zo strany Ministerstva pôdohospodárstva a v neposlednom rade to prinesie aj stabilizáciu pracovných miest v regióne. Všetky výdavky spojené s odpredajom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

**C/ žiada primátora mesta Kolárovo**

1. Zabezpečiť zverejnenie zámeru mesta v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 8 písm. e) prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/254, druh pozemku orná pôda o výmere 7.590 m<sup>2</sup> v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 za cenu 10,- €/m<sup>2</sup> na základe aktuálnej cenovej mapy mesta.

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

## č. 169/2023

uznesenie

k žiadosti KolArms s.r.o., Horný rad 19, 946 03 Kolárovo – žiadosť o odpredaj nehnuteľností v k. ú. Kolárovo, pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28734/277 o výmere 915 m<sup>2</sup> a parc. reg. „C“ s parc. č. 28734/278 o výmere 1.090 m<sup>2</sup>

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

### A/ berie na vedomie

1. Žiadosť KolArms s.r.o., so sídlom Horný rad 19, 946 03 Kolárovo, o odpredaj nehnuteľností v k. ú. Kolárovo, pozemku parcely reg. „C“ s p. č. 28734/277, druh pozemku orná pôda o výmere 915 m<sup>2</sup> a pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28734/278 o výmere 1.090 m<sup>2</sup>

### B/ schvaľuje

1. So súhlasom 14 poslancov, ktorí predstavujú viac ako trojpäťtinovú väčšinu všetkých poslancov MsZ:  
zámer prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb § 9a ods.8 písm. e) pozemok v k. ú. Kolárovo ved. na LV č. 4941 parc. reg. „C“ s parc. č. 28734/277 – druh pozemku orná pôda o výmere 915 m<sup>2</sup> a pozemok parc. reg. „C“ s parc. č. 28734/278 o výmere 1.090 m<sup>2</sup> za cenu 31,- €/m<sup>2</sup> podľa platnej cenovej mapy mesta v prospech: KolArms s.r.o., so sídlom: Horný rad 19, 946 03 Kolárovo, IČO 44342462 za účelom vytvorenia parkoviska pre zamestnancov. Všetky výdavky spojené s odpredajom nehnuteľnosti hradí kupujúci. Ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb § 9a ods.8 písm. e) Mesto Kolárovo považuje skutočnosť, že žiadateľ je riadnym platcom daní a poplatkov, jeho prítomnosť je pre mesto prínosom, nakoľko dlhodobo poskytuje prácu pre obyvateľov mesta.

### C/ žiada primátora mesta Kolárovo

1. Zabezpečiť zverejnenie zámeru mesta v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 8 písm. e) prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa parc. reg. „C“ s parc. č. 28734/277, druh pozemku orná pôda o výmere 915 m<sup>2</sup> a parc. reg. „C“ s parc. č. 28734/278, druh pozemku orná pôda o výmere 1.090m<sup>2</sup> v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 za cenu 31,- €/m<sup>2</sup>.

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

## č. 170/2023

uznesenie

k žiadosti LT s.r.o., Hlavná 48, Dunajská Streda – žiadosť o zriadenie vecného bremena na pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 2499 v k. ú. Kolárovo na Ul. novozámockej – „rozšírenie vodovodu pre IBV č. parc. 2531/6“

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

### A/ schvaľuje

1. So súhlasom 14 poslancov, ktorí predstavujú nadpolovičnú väčšinu prítomných poslancov MsZ v zmysle § 11 ods. 4 písm. a.) zákona č. 369/1990 Zb. zriadenie vecného bremena „in personam“ na dobu neurčitú, predmetom ktorého je povinnosť povinného, ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti (Mesto Kolárovo) strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne existenciu vodovodu, jeho ochranného pásma, údržbu, prevádzku a rekonštrukciu tohto vodovodu a strpieť právo vstupu, prechodu a prejazdu za účelom údržby a opravy vodovodu pre stavbu „Kolárovo, Novozámocká ul. – rozšírenie vodovodu pre IBV č. parc. 2531/6“ v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne



č. - 226/2023 zo dňa 25.05.2023, vyhotoveného VattiGEO, Vörös Attila – geodet, Povodňová 529, Zlatná na Ostrove, IČO: 44 538 359, overeného Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor dňa 05.06.2023 pod číslom G1-727/2023 na pozemku v k. ú. Kolárovo, parc. reg. „C“ s parc. č. 2499 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ved. na LV č. 4941 v prospech Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., sídlo: Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra za odplatu – jedno rázovú náhradu vo výške 610- €, slovom: šesťstodesať eur na základe znaleckého posudku č. 20/2023, vyhotoveného znalkyňou Ing. Katarínou Vyšehradskou. Výdavky spojené so zápisom do katastra hradí žiadateľ – LT 24 s.r.o.

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

### č. 171/2023

uznesenie

k odpredaju pozemkov v zóne „JUH zástavba pre občiansku vybavenosť Ov1“ parc. č. 28734/218, 28734/219, 28734/220 a 28734/221 v k. ú. Kolárovo ved. na LV č. 4941

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

#### A/ berie na vedomie

1. Mesto Kolárovo na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Kolárove č. 105/2023 zo dňa 13.03.2023 v zmysle ustanovenia § 281 až 288 Obchodného zákonníka vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž s vyhodnotením formou elektronickej aukcie na odpredaj nasl. nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Kolárovo

| p.č. | Kataster | LV č. | Parcela číslo | Druh reg.parc. v KN | Príslušnosť | Výmera C (m2) | Vým. prieniku (vyrovnaná na C, m2) | druh pozemku |
|------|----------|-------|---------------|---------------------|-------------|---------------|------------------------------------|--------------|
| 1    | KOLÁROVO | 4941  | 28734/218     | C                   | Extravilán  | 13 378        | 13 378                             | orná pôda    |
| 2    | KOLÁROVO | 4941  | 28734/219     | C                   | Extravilán  | 13 938        | 13 938                             | orná pôda    |
| 3    | KOLÁROVO | 4941  | 28734/220     | C                   | Extravilán  | 17 043        | 17 043                             | orná pôda    |
| 4    | KOLÁROVO | 4941  | 28734/221     | C                   | Extravilán  | 11 989        | 11 989                             | orná pôda    |

s vyvolávacou cenou 14,- €/m<sup>2</sup> pre občiansku vybavenosť bez infraštruktúry. Do konca lehoty na predkladanie návrhov doručil vyhlasovateľovi navrhovateľ:

KLEAR s.r.o., Hlavná 326, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 55003788.

#### B/ schvaľuje

1. So súhlasom 15 poslancov, ktorí predstavujú nadpolovičnú väčšinu prítomných poslancov MsZ v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 1 písm. a) odpredaj majetku mesta na základe obchodnej verejnej súťaže a to:

| p.č. | Kataster | LV č. | Parcela číslo | Druh reg.parc. v KN | Príslušnosť | Výmera C (m2) | Vým. prieniku (vyrovnaná na C, m2) | druh pozemku |
|------|----------|-------|---------------|---------------------|-------------|---------------|------------------------------------|--------------|
| 1    | KOLÁROVO | 4941  | 28734/218     | C                   | Extravilán  | 13 378        | 13 378                             | orná pôda    |
| 2    | KOLÁROVO | 4941  | 28734/219     | C                   | Extravilán  | 13 938        | 13 938                             | orná pôda    |
| 3    | KOLÁROVO | 4941  | 28734/220     | C                   | Extravilán  | 17 043        | 17 043                             | orná pôda    |
| 4    | KOLÁROVO | 4941  | 28734/221     | C                   | Extravilán  | 11 989        | 11 989                             | orná pôda    |

pre KLEAR s.r.o., so sídlom Hlavná 326, 929 01 Dunajská Streda, IČO. 55003778 za kúpnu cenu 14,- €/m<sup>2</sup>, za celý predmet obchodnej verejnej súťaže vo výške 788.872,- €, slovom: sedemstoosemdesiatosemtisícosemstosedemdesiatdva eur s podmienkou, že kupujúci v hodnote minimálne 4,- €/m<sup>2</sup> slovom: štyri €/m<sup>2</sup> - ktorá bude z kúpnej ceny odpočítaná - vybuduje infraštruktúru . Výdavky spojené s prevodom hradí kupujúci.

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

### č. 172/2023

uznesenie

k žiadosti operačného strediska záchranej zdravotnej služby SR, Trnavská cesta 8/A, Bratislava – žiadosť o dlhodobý prenájom pozemku na p.č. 28455/613 za účelom vybudovania stanice ZZS

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

#### **A/ berie na vedomie**

1. Podanú žiadosť od Operačné stredisko záchranej zdravotnej služby SR, so sídlom Trnavská cesta 8/A, Bratislava, IČO : 36076643, v zast. MUDr. Július Pavčo – predmetom žiadosti je dlhodobý prenájom pozemku vo výlučnom vlastníctve Mesta Kolárovo v k.ú. Kolárovo, parc. Reg. „C“ 28455/613, vedený na LV č. 4941 o výmere 440 m<sup>2</sup> za účelom výstavby jednoposádkovej stanice ZZS.

#### **B/ schvaľuje**

1. So súhlasom 16 poslancov, ktorí predstavujú viac ako trojpäťtinovú väčšinu všetkých poslancov MsZ v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 9 písm. c) v znení neskorších predpisov zámer prenájmu pozemku, ktorý je vedený v k.ú. Kolárovo p.č. 28455/613 – orná pôda, reg. „C“, o výmere 440 m<sup>2</sup> ako prenájom hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že na predmetnom pozemku OS ZZS má v záujme vybudovať jednoposádkovú stanicu ZZSA s cieľom zabezpečiť primeranú dostupnosť neodkladnej zdravotnej starostlivosti v meste. Výška nájomného za celú prenajatú plochu je 1 €/rok.

Budúca nájomná zmluva sa uzatvorí s nasledovnými podmienkami:

- Vyňatie pozemku z pôdneho fondu bude znášať budúci nájomca na vlastné náklady.
- V prípade nedodržania ochranného pásma a následného poškodenia podzemného vedenia znáša všetky náklady na nápravu budúci nájomca.

#### **C/ žiada primátora mesta Kolárovo**

1. Zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu B tohto uznesenia.  
Termín : do 30 dní od schválenia tohto uznesenia.

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 173/2023**

uznesenie

k schváleniu zámeru na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Kolárovo formou OVS –  
Rekreačná chata Čergov, p.č. 28520/42 so súp. č. 38

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ schvaľuje**

1. Zámer predaja a spôsobu prevodu majetku mesta formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9 ods. 2 písm. b) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Identifikácia nehnuteľnosti :

Chata v rekreačnej časti Čergov - vedený na LV č. 4941, na p.č. 28520/42 so súp. č. 155.

**B/ žiada primátora mesta Kolárovo**

1. O zabezpečenie vypracovania znaleckého posudku a podmienok vyhlásenia OVS. Do podmienok zapracovať minimálnu kúpnu cenu - predaj za trhovú cenu, východisková cena podľa znaleckého posudku.

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**

primátor mesta

**č. 174/2023**

uznesenie

k schváleniu zámeru na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Kolárovo formou OVS –  
Budova bývalej osobitnej školy, p. č. 1636/1 so súp. č. 1104

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ schvaľuje**

1. Zámer predaja a spôsobu prevodu majetku mesta formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9 ods. 2 písm. b) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Identifikácia nehnuteľnosti :

Budova bývalej osobitnej školy - vedená na LV č. 4941, p.č. 1636/1, súp. č. 1104

Hospodárska budova - vedená na LV č. 4941, p.č. 1636/3 súp. č. 2615

zastavaná plocha a nádvorie vedené na LV č. 4941, p.č. 1636/4

záhrada vedená na LV č. 4941, p. č. 1637/1

**B/ žiada primátora mesta Kolárovo**

1. Zabezpečiť vypracovanie podmienok vyhlásenia OVS, so zameraním na nasledovné požiadavky :
  1. vybudovanie zastrešeného trhoviska
  2. trhovisko v užívaní mesta, podmienky prevodu alebo prechodu majetku upravené podľa platných zákonov
  3. vybudovanie bezplatného parkoviska
  4. vybudovanie hygienického zariadenia - WC

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**

primátor mesta

## č. 175/2023

### uznesenie

k žiadosti Martina Feketeho, Horný rad 82/7, Kolárovo – žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Kolárovo ved. na LV 4941 parc. reg. 28448/8 o výmere 1715 m<sup>2</sup>

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

#### A/ berie na vedomie

1. Žiadosť Martin Fekete, Horný rad 82/7,946 03 Kolárovo, o odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Kolárovo, pozemku parcely reg. „C“ s p. č. 28448/8, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 1.715 m<sup>2</sup>.

#### B/ schvaľuje

1. So súhlasom 13 poslancov, ktorí predstavujú nadpolovičnú väčšinu prítomných poslancov odpredaj a spôsob prevodu majetku mesta podľa § 9 ods.2 písm.a) v spojení s § 9a ods.1 písm.a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nehnuteľnosti – pozemku parcely reg. „C“ s parc. č. 28448/8, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 1.715 m<sup>2</sup>, ved. v k. ú. Kolárovo na LV č. 4941 predajom nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže.
2. V zmysle § 9 ods.2 písm. b) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti pozemku parcely reg. „C“ s parc. č. 28448/8, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 1.715 m<sup>2</sup>, ved. v k. ú. Kolárovo na LV č. 4941:
  - a) súťažiaci prijíma podmienku, že predmetné územie je vyhlásené ako Chránené vtáčie územie Ostrovné lúky Vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 18/2008 Z.z. a z dôvodu toho nemôže vykonať zakázané činnosti uvedené v § 2 tejto vyhlášky
  - b) súťažiaci ponúkne minimálnu kúpnu cenu za m<sup>2</sup> pozemku vo výške 10,- €/m<sup>2</sup>. Kritériom pre určenie víťaza je najvyššia ponúknutá cena. Pri rovnosti ponúknutej kúpnej ceny u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom súťažnom návrhu losovaním.
  - c) záujemca -fyzická alebo právnická osoba môže predložiť iba jeden návrh
  - d) súťaže sa môžu zúčastniť fyzické osoby s trvalým pobytom na území SR, ktorí v deň podávania návrhu dovŕšili 18 rokov a právnické osoby
  - e) účastník v súťažnom návrhu uvedie svoje identifikačné údaje, (meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo a adresu trvalého pobytu, rodinný stav, telefonický kontakt a emailovú adresu)
  - f) súťažiaci prijíma podmienku, že:
    - do konca lehoty na podávanie návrhov zloží/uhradí na účet vyhlasovateľa č. SK91 5600 0000 0038 0485 4005 vedeného v Prima banke Slovensko a.s. zábezpeku vo výške 10% z vyvolávacej ceny, a uhradí mestu účastnícky poplatok za organizovanie OVS vo výške 40,-€, na účet mesta č. SK68 0900 0000 0000 26395098 vednej v SLSP a.s. za každý samostatný predmet obchodnej verejnej súťaže na účet mesta inak návrh nebude do súťaže zahrnutý.
    - Vyhlasovateľ (Mesto Kolárovo) je povinný účastníkovi, ktorý bol v OVS neúspešný vrátiť ním poskytnutú finančnú zábezpeku bezodkladne, najneskôr do uplynutia lehoty určenej na oznámenie vybraného návrhu. Účastnícky poplatok mesto záujemcom o kúpu nevracia.
    - Účastníkovi, ktorý bol v OVS úspešný sa zaplatená finančná zábezpeka započítava do kúpnej ceny dohodnutej v platnej uzavretej kúpnej zmluve
    - V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný, ale neuzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu z dôvodov ktoré sú výlučne na strane kupujúceho zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa

- V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný a uzavrie s vyhlasovateľom v termíne určenom OVS kúpnu zmluvu, ale nevyplatí celú kúpnu cenu do 14 dní od podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami, má sa za to, že tým kupujúci zásadným spôsobom porušil podmienky kúpnej zmluvy a predávajúci v takomto prípade odstupuje od kúpnej zmluvy. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú doručením písomného oznámenia vyhlasovateľa o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká. V takomto prípade kupujúcim uhradená zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa OVS.
  - Termín na uzavretie kúpnej zmluvy: 30 dní od dátumu vyhodnotenia OVS
  - Termín na vyplatenie kúpnej ceny: 14 dní od dátumu podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami pred podaním zmluvy na vklad na Okresný úrad Komárno, odbor katastrálny
  - Súťažiaci znáša náklady spojené s podaním zmluvy na vklad v Katastri nehnuteľností
- g) Termín na predloženie súťažných návrhov: do 12:00 hod. 30.-eho kalendárneho dňa po dátumu vyhlásenia OVS
- h) Súťaž začína dňom jej uverejnenia na úradnej tabuli mesta Kolárovo a na webovom sídle mesta Kolárovo: <https://www.kolarovo.sk/mestsky-urad/uradna-tabula/>,
- i) Termín na vyhodnotenia predložených návrhov na OVS do 15 dní po konečnom termíne ich predloženia
- j) súťažný návrh predloží účastník písomne v neporušenej zalepenej obálke, na ktorej je uvedené meno účastníka a označenie písomne: „Neotvárať, - obchodná verejná súťaž na predaj pozemku parc. č. 28448/8“
- k) Podpísaný predložený návrh zmluvy musí obsahovať vyhlasovateľom určené minimálne náležitosti ako:
- Identifikačné údaje záujemcu (meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo a adresu trvalého pobytu alebo IČO, sídlo, telefonický kontakt a emailovú adresu )
  - súhlas fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zabezpečenia úkonov pri predaji majetku vo vlastníctve mesta v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
  - návrh kúpnej ceny za celý predmet obchodnej verejnej súťaže,
  - záväzok záujemcu uhradiť kúpnu cenu vcelku bez splátok,
  - záväzok záujemcu uhradiť správny poplatok za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností,
  - vyhlásenie záujemcu, že mu je dobre známy stav predmetu prevodu a nevyhradzuje si na ňom žiadne úpravy,
  - súhlas záujemcu s podmienkami obchodnej verejnej súťaže
- Predložený návrh bude možné zahrnúť do OVS len v prípade, ak jeho obsah bude zodpovedať súťažným podmienkam,
- l) Návrhy treba doručiť do podateľne Mestského úradu Kolárovo, Kostolné námestie č.1, 946 03 Kolárovo, a to v pracovných dňoch počas úradných hodín v zalepenej obálke s uvedením mena a poštovej adresy s označením „Neotvárať, - obchodná verejná súťaž na predaj pozemku parc. č. 28448/8“ , alebo zaslať na adresu mestského úradu.
- m) V prípade doručovania návrhov poštou sa za deň doručenia návrhu považuje deň doručenia poštovej zásielky vyhlasovateľovi.
- n) predložený návrh nie je možné po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov meniť a dopĺňať, upravovať ho ani ho odvolať
- o) návrh na uzavretie zmluvy doručený po stanovenom termíne, resp. návrh, ktorý nespĺňa stanovené podmienky nebude do súťaže zaradený

- p) súťažné návrhy posúdi komisia schválená Mestským zastupiteľstvom .
- q) otváranie obálok je neverejné
- r) fyzická osoba, na ktorú sa vzťahuje povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí preukázať splnenie tejto podmienky v zmysle § 9a ods. 12 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.
- s) Vyhlasovateľ verejnej súťaže si vyhradzuje právo:
- meniť uverejnené podmienky súťaže a súťaž zrušiť,
  - odmietnuť všetky predložené návrhy,
  - pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať účastníkov na ich odstránenie a doplnenie.
  - vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska vyhlásených požiadaviek vyradiť návrh z obchodnej verejnej súťaže
  - vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na oznámenie výberu najvhodnejšieho návrhu.
  - vyhlasovateľ neuhrádza záujemcom náklady spojené s ich účasťou v tejto obchodnej verejnej súťaži a záujemcovia v plnej miere znášajú všetky náklady s ich účasťou v súťaži.
  - vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva k nehnuteľnostiam výlučne s víťazom súťaže. V prípade, že s víťazom súťaže nebude uzatvorená zmluva z dôvodu na strane víťaza súťaže, vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť zmluvu so záujemcom , ktorý sa vo vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže umiestnil ako ďalší v poradí.
  - vyhlasovateľ nezodpovedá za technické problémy spojené s technickým vybavením alebo pripojením, ktoré nastanú na strane uchádzača počas súťažného kola.
  - vyhlasovateľ nenesie žiadnu zodpovednosť za prípadnú nemožnosť užívať predmet kúpy v celom rozsahu
  - Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž.
- t) Osobitné ustanovenia:
- Obhliadku nehnuteľností je možné vykonať najneskôr 5 pracovných dní pred uplynutím lehoty na predkladanie návrhov. Kontakt v prípade záujmu o obhliadku – Zita Kovács, oddelenie majetkovo – právne, mestských služieb a služieb občanom, tel. č. 035/78900941, e-mailová adresa: [kovacs.zita@mestokolarovo.sk](mailto:kovacs.zita@mestokolarovo.sk)

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

### č. 176/2023

uznesenie

k vyhodnoteniu obchodnej verejnej súťaže na výstavbu radových rodinných domov – zóna JUH

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

#### **A/ berie na vedomie**

1. Informatívnu správu o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže – Protokol o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Kolárovo, ved. na LV č. 4941, v k. ú. Kolárovo v zóne „JUH“ – za účelom výstavby radových rodinných domov zo dňa 16.05.2023:

| p.č. | Číslo parcely | Typ registra | List vlast. č. | Výmera [m <sup>2</sup> ] | Druh pozemku | Číslo KÚ | Názov KÚ | Umiestnenie pozemku | typ zástavby | UPN zaradenie |
|------|---------------|--------------|----------------|--------------------------|--------------|----------|----------|---------------------|--------------|---------------|
| B1   | 28734/101     | C            | 4941           | 641                      | Orná pôda    | 825581   | KOLÁROVO | Extravilán          | RDRZ         | Bi1           |
| B2   | 28734/102     | C            | 4941           | 472                      | Orná pôda    | 825581   | KOLÁROVO | Extravilán          | RDRZ         | Bi1           |
| B3   | 28734/103     | C            | 4941           | 474                      | Orná pôda    | 825581   | KOLÁROVO | Extravilán          | RDRZ         | Bi1           |
| B4   | 28734/104     | C            | 4941           | 477                      | Orná pôda    | 825581   | KOLÁROVO | Extravilán          | RDRZ         | Bi1           |
| B5   | 28734/105     | C            | 4941           | 479                      | Orná pôda    | 825581   | KOLÁROVO | Extravilán          | RDRZ         | Bi1           |
| B6   | 28734/106     | C            | 4941           | 481                      | Orná pôda    | 825581   | KOLÁROVO | Extravilán          | RDRZ         | Bi1           |
| B7   | 28734/107     | C            | 4941           | 592                      | Orná pôda    | 825581   | KOLÁROVO | Extravilán          | RDRZ         | Bi1           |
| B8   | 28734/126     | C            | 4941           | 710                      | Orná pôda    | 825581   | KOLÁROVO | Extravilán          | RDRZ         | Bi1           |
| B9   | 28734/125     | C            | 4941           | 474                      | Orná pôda    | 825581   | KOLÁROVO | Extravilán          | RDRZ         | Bi1           |
| B10  | 28734/124     | C            | 4941           | 480                      | Orná pôda    | 825581   | KOLÁROVO | Extravilán          | RDRZ         | Bi1           |
| B11  | 28734/123     | C            | 4941           | 485                      | Orná pôda    | 825581   | KOLÁROVO | Extravilán          | RDRZ         | Bi1           |
| B12  | 28734/122     | C            | 4941           | 487                      | Orná pôda    | 825581   | KOLÁROVO | Extravilán          | RDRZ         | Bi1           |
| B13  | 28734/121     | C            | 4941           | 658                      | Orná pôda    | 825581   | KOLÁROVO | Extravilán          | RDRZ         | Bi1           |

Na pozemky s parcelnými číslami od 28734/101 až 28734/107 doručil vyhlasovateľovi svoj návrh a stal sa víťazom súťažiaci: **GUTTE s.r.o., Pačérok 3, 946 03 Kolárovo, IČO: 34113100** s navrhnutou kúpou cenou 112.132,16 €.

Na pozemky s parcelnými číslami od 28734/121 až 28734/126 nepodal nikto súťažný návrh.

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 177/2023**  
uznesenie

k vyhláseniu OVS na odpredaj nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Kolárovo, určené na radovú výstavbu pre rodinné domy v zóne „JUH“

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ schvaľuje**

1. Odpredaj a spôsob prevodu majetku mesta podľa §9 ods.2 písm. a) v spojení s § 9a ods.1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Kolárovo nachádzajúce sa v k.ú. mesta Kolárovo v „zóne JUH“ zapísané na LV č. 4941 ako parcely reg.“C“ orná pôda jednotlivo a bližšie uvedené v zozname parciel predajom nehnuteľnosti **formou obchodnej verejnej súťaže – parcely určené na radovú zástavbu pre rodinné domy:**

| Číslo parcely | Typ registra | List vlast. č. | Výmera [m <sup>2</sup> ] | Druh pozemku | Číslo KÚ | Názov KÚ | Umiestnenie pozemku | typ zástavby | UPN zaradenie |
|---------------|--------------|----------------|--------------------------|--------------|----------|----------|---------------------|--------------|---------------|
| 28734/121     | C            | 4941           | 658                      | Orná pôda    | 825581   | KOLÁROVO | Extravilán          | RDRZ         | Bi1           |
| 28734/122     | C            | 4941           | 487                      | Orná pôda    | 825581   | KOLÁROVO | Extravilán          | RDRZ         | Bi1           |
| 28734/123     | C            | 4941           | 485                      | Orná pôda    | 825581   | KOLÁROVO | Extravilán          | RDRZ         | Bi1           |
| 28734/124     | C            | 4941           | 480                      | Orná pôda    | 825581   | KOLÁROVO | Extravilán          | RDRZ         | Bi1           |
| 28734/125     | C            | 4941           | 474                      | Orná pôda    | 825581   | KOLÁROVO | Extravilán          | RDRZ         | Bi1           |
| 28734/126     | C            | 4941           | 710                      | Orná pôda    | 825581   | KOLÁROVO | Extravilán          | RDRZ         | Bi1           |

2. V zmysle § 9 ods.2 písm. b) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností – pozemkov uvedené v uznesení .../2023-A/1:
- a) súťažiaci prijíma podmienku, že na predmetnom území ešte nie sú vybudované inžinierske siete ani komunikácia. Minimálna vyvolávacia cena pozemkov vo výške 31 €/m<sup>2</sup> obsahuje cenu pozemku ornej pôdy bez infraštruktúry, už mestom vynaložené a budúce náklady spojené s vybudovaním technickej vybavenosti pre časť I. etapy
  - b) ako spôsob zástavby bude určené územným rozhodnutím, využitie pozemkov je možné len v súlade s územným plánom zóny Kolárovo - JUH
  - c) súťažiaci prijíma podmienku, že k vydaniu stavebného povolenia na odkúpenú nehnuteľnosť vybavuje vyňatie z pôdneho fondu na vlastné náklady
  - d) súťažiaci ponúkne minimálnu kúpnu cenu za m<sup>2</sup> pozemku určenú na radovú zástavbu pre rodinné domy vo výške 31,- €/m<sup>2</sup> na základe platnej cenovej mapy mesta. Pri rovnosti ponúkanej kúpnej ceny u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom návrhu losovaním.
  - e) súťažné návrhy sa podávajú pre prípad parciel označených ako typ zástavby „RDRZ“ (rod.domy radová zástavba) v bloku na 6 ks parciel parc..č. od 28734/121 až 28734/126
  - f) súťaže sa môžu zúčastniť: fyzické aj právnické osoby podnikajúce v zmysle právnych predpisov SR a registrované v príslušných registroch v SR.
  - g) účastník v súťažnom návrhu uvedie svoje identifikačné údaje, u právnických osôb: názov, sídlo, IČO, meno a priezvisko štatutára, telefonický a e-mailový kontakt na záujemcu alebo u fyzických osôb: meno a priezvisko, obchodné meno, IČO, rodné číslo a adresu podnikateľa, telefonický kontakt a emailovú adresu
  - h) súťažiaci prijíma podmienku, že:
    - do konca lehoty na podávanie návrhov zloží/uhradí na účet vyhlasovateľa č. SK91 5600 0000 0038 0485 4005 vedeného v Prima banke Slovensko a.s. zábezpeku vo výške 10% z vyvolávacej ceny, a uhradí mestu účastnícky poplatok za organizovanie OVS vo výške 40,-€, na účet mesta č. SK68 0900 0000 0000 26395098 vednej v SLSP a.s. za každý samostatný predmet obchodnej verejnej súťaže na účet mesta inak návrh nebude do súťaže zahrnutý.
    - Vyhlasovateľ (Mesto Kolárovo) je povinný účastníkovi, ktorý bol v OVS neúspešný vrátiť ním poskytnutú finančnú zábezpeku bezodkladne, najneskôr do uplynutia lehoty určenej na oznámenie vybraného návrhu. Účastnícky poplatok mesto záujemcom o kúpu nevracia.
    - Účastníkovi, ktorý bol v OVS úspešný sa zaplatená finančná zábezpeka započítava do kúpnej ceny dohodnutej v platnej uzavretej kúpnej zmluve
    - V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný, ale neuzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu z dôvodov ktoré sú výlučne na strane kupujúceho zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa
    - V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný a uzavrie s vyhlasovateľom v termíne určenom OVS kúpnu zmluvu, ale nevyplatí celú kúpnu cenu do 14 dní od podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami, má sa za to, že tým kupujúci zásadným spôsobom porušil podmienky kúpnej zmluvy a predávajúci v takomto prípade odstupuje od kúpnej zmluvy. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dorúčením písomného oznámenia vyhlasovateľa o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká. V takomto prípade kupujúcim uhradená zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa OVS.
    - Termín na uzavretie kúpnej zmluvy: 30 dní od dátumu vyhodnotenia OVS



- Termín na vyplatenie kúpnej ceny: 14 dní od dátumu podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami pred podaním zmluvy na vklad na Okresný úrad Komárno, odbor katastrálny
- Súťažiaci znáša náklady spojené s podaním zmluvy na vklad v Katastri nehnuteľností
- Súťažiaci vybuduje detské ihrisko na pozemku s parcelným číslom 28734/120 v minimálnej hodnote 29.646 € pri radovej zástavbe na 6 ks parciel (parc.č. od 28734/121 až 28734/126
- Kritéria a spôsob výberu najvhodnejšieho návrhu na uzavretie zmluvy

Kritéria a ich váhy pre posudzovanie súťažných návrhov

|   | Kritérium   | Váha [%] |
|---|---|----------|
| 1 | Výška ponúkanej výslednej ceny v el. aukcií   | 70       |
| 2 | Architektonické riešenie návrhu stavieb v radovej zástavbe vyhovujúca podmienkam ÚPM        | 15       |
|   | Závazok a rozsah zhodnotenia medzi priestoru na p.č. 28734/120 vybudovaním detského ihriska | 15       |

- i) Termín na predloženie súťažných návrhov: do 12:00 hod. 30.-eho kalendárneho dňa po dátumu vyhlásenia OVS
- j) Súťaž začína dňom jej uverejnenia na úradnej tabuli mesta Kolárovo a na webovom sídle mesta Kolárovo: <https://www.kolarovo.sk/mestsky-urad/uradna-tabula/>,
- k) Termín na vyhodnotenia predložených návrhov na OVS do 15 dní po konečnom termíne ich predloženia;
- l) súťažný návrh predloží účastník písomne v neporušenej zalepenej obálke, na ktorej je uvedené meno účastníka a označenie písomne: „Neotvárať, - obchodná verejná súťaž na predaj pozemku v Zóne JUH „RZRD Bi1“
- m) Podpísaný predložený návrh zmluvy musí obsahovať vyhlasovateľom určené minimálne náležitosti ako:
  - identifikačné údaje záujemcu u právnických osôb: názov, sídlo, IČO, meno a priezvisko štatutára, telefonický a e-mailový kontakt na záujemcu, alebo u fyzických osôb: meno a priezvisko, obchodné meno, IČO, rodné číslo a adresu podnikateľa, telefonický kontakt a e-mailovú adresu
  - súhlas fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zabezpečenia úkonov pri predaji majetku vo vlastníctve mesta v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
  - návrh kúpnej ceny za celý predmet obchodnej verejnej súťaže,
  - záväzok záujemcu uhradiť kúpnu cenu vcelku bez splátok,
  - záväzok záujemcu uhradiť správny poplatok za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností,
  - vyhlásenie záujemcu, že mu je dobre známy stav predmetu prevodu a nevyhradzuje si na ňom žiadne úpravy,
  - súhlas záujemcu s podmienkami obchodnej verejnej súťaže
- n) súťažný návrh okrem iných musí obsahovať situáciu priestoru; pôdorysy podlaží, uličné pohľady a navrhované riešenie parc.č.28734/120 ako detské ihrisko
- o) Predložený návrh bude možné zahrnúť do OVS len v prípade, ak jeho obsah bude zodpovedať súťažným podmienkam.
- p) Návrhy treba doručiť do podateľne Mestského úradu Kolárovo, Kostolné námestie č.1, 946 03 Kolárovo, a to v pracovných dňoch počas úradných hodín v zalepenej obálke s uvedením mena a poštovej adresy s označením „**Neotvárať, - obchodná verejná súťaž na predaj pozemku v Zóne JUH „RZ RD Bi1“**“, alebo zaslať na adresu mestského úradu.

- q) V prípade doručovania návrhov poštou sa za deň doručenia návrhu považuje deň doručenia poštovej zásielky vyhlasovateľovi.
- r) Predložený návrh nie je možné po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov meniť a dopĺňať, upravovať ho ani ho odvolať.
- s) Návrh na uzavretie zmluvy doručený po stanovenom termíne, resp. návrh, ktorý nespĺňa stanovené podmienky nebude do súťaže zaradený.
- t) Súťažné návrhy posúdi komisia schválená Mestským zastupiteľstvom .
- u) Otváranie obálok je neverejné
- v) Fyzická osoba a právnická osoba , na ktorú sa vzťahuje povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí preukázať splnenie tejto podmienky v zmysle § 9a ods. 12 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.
- w) **Vyhlasovateľ verejnej súťaže si vyhradzuje právo:**
  - meniť uverejnené podmienky súťaže a súťaž zrušiť,
  - odmietnuť všetky predložené návrhy,
  - pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať účastníkov na ich odstránenie a doplnenie.
  - Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska vyhlásených požiadaviek vyradiť návrh z obchodnej verejnej súťaže
  - Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na oznámenie výberu najvhodnejšieho návrhu.
  - Vyhlasovateľ neuhrádza záujemcom náklady spojené s ich účasťou v tejto obchodnej verejnej súťaži a záujemcovia v plnej miere znášajú všetky náklady s ich účasťou v súťaži.
  - Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva k nehnuteľnostiam výlučne s víťazom súťaže. V prípade, že s víťazom súťaže nebude uzatvorená zmluva z dôvodu na strane víťaza súťaže, vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť zmluvu so záujemcom , ktorý sa vo vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže umiestnil ako ďalší v poradí.
  - Vyhlasovateľ nezodpovedá za technické problémy spojené s technickým vybavením alebo pripojením, ktoré nastanú na strane uchádzača počas súťažného kola.
  - Vyhlasovateľ nenesie žiadnu zodpovednosť za prípadnú nemožnosť užívať predmet kúpy v celom rozsahu
  - Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž.

x) **Osobitné ustanovenia:**

Obhliadku nehnuteľností je možné vykonať najneskôr 5 pracovných dní pred uplynutím lehoty na predkladanie návrhov. Kontakt v prípade záujmu o obhliadku – Zita Kovács, oddelenie majetkovo – právne, mestských služieb a služieb občanom, tel.č.035/7900941; [kovacs.zita@mestokolarovo.sk](mailto:kovacs.zita@mestokolarovo.sk)

**B/ žiada primátora mesta Kolárovo:**

1. O zabezpečenie vyhlásenia OVS v zmysle bodu A tohto uznesenia určené na radovú zástavbu pre rodinné domy po nadobudnutí účinnosti tohto uznesenia

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 178/2023**

uznesenie

k žiadosti Mariol KM s.r.o. Družstevná 8, Komárno - žiadosť o uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene - právo prechodu a prejazdu

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Podanú žiadosť od MARIOL KM s.r.o., so sídlom Družstevná 8, 945 01 Komárno, IČO: 47 239 751 za účelom zriadenia vecného bremena na právo prechodu a prejazdu.

**B/ schvaľuje**

1. Zámer uzatvorenia zmluvy o vecnom bremene - právo prechodu a prejazdu v prospech žiadateľa a to na základe budúceho geometrického plánu vytvoreného k časti parcely č. 28451/850 zapísanej na LV č. 4941 ako ostatná plocha za účelom prístupu k pozemku žiadateľa na parcele č. 28451/849 zapísanej na LV č. 14009 v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásadami nakladania a hospodárenia s majetkom mesta. Vecné bremeno (právo nevyhnutnej potreby prechodu a prejazdu) bude schválené po upresnení časti pozemku geometrickým plánom. Výdavky spojené s vyhotovením geometrického plánu a znaleckého posudku hradí žiadateľ - oprávnený z vecného bremena.

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 179/2023**

uznesenie

k návrhu na vyhlásenie termínu konania voľby hlavného kontrolóra mesta Kolárovo na 11.9.2023

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ schvaľuje**

1. Voľbu HKM mesta Kolárovo dňa 11.09.2023
2. Pracovný pomer HKM na 100% pracovný úväzok na dobu určitú od 1.10.2023 do 30.09.2029
3. Podmienky voľby (výberového konania) HKM mesta Kolárovo podľa predloženého návrhu
4. Zverejnenie podmienok voľby HKM mesta Kolárovo na úradnej tabuli mesta Kolárovo, na internetovej stránke mesta Kolárovo a v Gúta TV s.r.o. Kolárovo najneskôr do 2.8.2023.

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 180/2023**

uznesenie

k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Kolárovo č.5/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväznú nariadenie (ďalej len VZN) Mesta Kolárovo č. 4/2017 o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov na území mesta Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Kolárovo č.5/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväznú nariadenie (ďalej len VZN) Mesta Kolárovo č. 4/2017 o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov na území mesta Kolárovo vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli mesta a na webstránke mesta dňa 12.5.2023.
2. V rámci pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Kolárovo č. 5/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväznú nariadenie (ďalej len VZN) Mesta Kolárovo č. 4/2017 o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov na území mesta Kolárovo

**B/ schvaľuje**

1. Všeobecne záväznú nariadenie Mesta Kolárovo č.5/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväznú nariadenie (ďalej len VZN) Mesta Kolárovo ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväznú nariadenie (ďalej len VZN) Mesta Kolárovo č. 4/2017 o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov na území mesta Kolárovo

**C/ žiada primátora mesta Kolárovo**

1. Primátora mesta Kolárovo o zabezpečenie zverejnenia úplného znenia VZN Mesta Kolárovo č. 4/2017 o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov na území mesta Kolárovo aj s prílohami

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 181/2023**

uznesenie

k rekonštrukcii budovy AB Kostolné nám. 32 - rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Schválený zámer v na rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti

**B/ schvaľuje**

1. Vypracovanie projektovej dokumentácie na stavebné povolenie vo výške 36.000,-€
2. Financovanie projektovej dokumentácie z kapitálového príjmu mesta Kolárovo

**C/ žiada primátora mesta Kolárovo**

1. Zabezpečiť vypísanie verejného obstarávania vypracovania projektovej dokumentácie

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 182/2023**

uznesenie

k návrhu na rekonštrukciu miestnych komunikácií v meste Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Vypísanie verejných obstarávaní rekonštrukcie:
  - a) Ulice Mierovej
  - b) Ulice Staničnej
  - c) Jednosmernej miestnej komunikácie pri budove Mestského úradu v Kolárove (časť Brnenské nám.)

**B/ schvaľuje**

1. Rekonštrukciu Ulice Mierovej a Ulice Staničnej, a jednosmernej miestnej komunikácie pri budove Mestského úradu v Kolárove asfaltovaním v rozsahu bližšie špecifikovanom v priloženom návrhu na vykonanie prác maximálnej celkovej sume 350.000,-€ .
2. Financovanie rekonštrukcie Ulice Mierovej a Ulice Staničnej, a jednosmernej miestnej komunikácie pri budove Mestského úradu v Kolárove (časť Brnenské nám.) z Kapitálového príjmu mesta Kolárovo.

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 183/2023**

uznesenie

k žiadosti Futbalového klubu Kolárovo o finančný príspevok

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Žiadosť Futbalového klubu Kolárovo so sídlom Ulica Športová 16, 946 03 Kolárovo, o poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta Kolárovo v sume 7000,- € na pokrytie cestovných nákladov, nákladov na faktúry voči ZsFZ, nákladov na delegované osoby a na ďalšie prevádzkové náklady podľa písomnej žiadosti zo dňa 26.05.2023.

**B/ schvaľuje**

1. Poskytnutie finančného príspevku, z rozpočtu mesta Kolárovo pre Futbalový klub Kolárovo so sídlom Ulica Športová 16, 946 03 Kolárovo, vo výške 7000,- € na cestovné náklady, náklady na faktúry voči ZsFZ, náklady na delegované osoby a na ďalšie prevádzkové náklady podľa písomnej žiadosti zo dňa 26.05.2023 s podmienkou, že Futbalový klub vypracuje do 1. augusta 2023 finančný plán súvisiace s činnosťou klubu na sezónu "2023/2024".

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 184/2023**

uznesenie

k návrhu na odvolanie pána Ladislava Polláka z členstva Komisie finančnej  
a majetku mesta Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ schvaľuje**

1. Na návrh predsedu Komisie finančnej a majetku mesta Kolárovo odvolanie člena komisie pána Polláka Ladislava ku dňu 30.06.2023.

V Kolárove dňa 06.06.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta