

Z á p i s n i c a
z 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kolárove dňa 24.06.2019

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

K bodu č. 1 - Otvorenie

7.zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kolárove otvoril a riadil primátor mesta p. Árpád Horváth, ktorý všetkých prítomných privítal a oboznámil s programom rokovania:

P r o g r a m :

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení MsZ a vyhodnotenie interpelácií poslancov
4. Materiály v oblasti školstva
 - a.) Informatívna správa o počte zapísaných detí do materských škôl na školský rok 2019/2020
 - a.) Návrh na pedagogicko-organizačné a materiálno-technické zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu základných škôl a školských zariadení na školský rok 2019/2020
 - b.) Analýza finančného a organizačného zabezpečenia fungovania základných škôl na území mesta Kolárovo
5. Návrh skupiny nezávislých poslancov
 - a.)Návrh na zmenu Organizačného poriadku Mestského zastupiteľstva v Kolárove na volebné obdobie 2018-2022
 - b.)Voľba člena do Mestskej rady pri MsZ v Kolárove
 - c.)Voľba predsedu komisie ochrany kultúrneho dedičstva, zveľaďovania medzinárodných vzťahov a regionálneho rozvoja
6. Návrh na doplnenie obsahového zamerania a náplne práce komisie ochrany verejného poriadku a voľba predsedu komisie
7. Analýza možnosti prepojenia pultu centrálnej ochrany a kamerového systému do jednej miestnosti, vrátane finančného krytia
8. Prehodnotenie krátkodobého investičného plánu za r. 2019
9. Prerokovanie Centrálnej mestskej zóny – Zmeny a doplnky č. 2
 - a.) Návrh na schválenie Územného plánu zóny – Centrálna mestská zóna, Kolárovo – Zmena č. 2
 - b.)Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kolárovo, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Územného plánu zóny – Centrálna mestská zóna, Kolárovo – Zmena č. 2
10. Informatívna správa o aktívnej činnosti za rok 2018 a za obdobie I.-V.2019
11. Materiály hlavného kontrolóra mesta
 - a.) Správa hlavného kontrolóra mesta o výsledku kontroly v Cirkevnej spojenej škole Panny Márie, Brnenské ním. 15, Kolárovo
 - b.) Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na II. polrok 2019
- 12.Príprava technicko-organizačného zabezpečenia 35. ročníka kolárovského jarmoku
13. Informatívna správa o výsledku výberového konania na post konateľ a Gúta TV s.r.o. a schválenie konateľ a spoločnosti
14. Informatívna správa o podaných žiadostiach o nenávratný finančný príspevok
15. Návrh na zverenie majetku mesta do správy príspevkových a rozpočtových organizácií mesta

16. Informatívna správa o zabezpečení financovania schválenej zmeny ďalšieho rozvoja mesta Kolárovo v oblasti tepelnej energetiky prostredníctvom KolByt s.r.o. (uzn. MsZ č. 132/B./3./2019)

17. Majetkovoprávne podania

- a.) M+Z trans s.r.o., Horný rad 82/7, Kolárovo – žiadosť o odpredaj pozemku a časti pozemku s parc. č. 16223/100 v k.ú. Kolárovo
- b.) Ladislav Kalmár, Kostolné nám. 23, Kolárovo – žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom poľnohospodárskej pôdy mesta na parc. č. 28451/197
- c.) MUDr. Angelika Góghová, bytom Hlavná 408/36, Kolárovo – žiadosť o odpredaj pozemkov parc. reg. „C“ s p.č. 310,311/2 a 312/1 spolu o výmere 846 m²

18. Rôzne

- a.) Szilárd Görözdi, Mlynská 20, Kolárovo – žiadosť o prenájom billboardu na parcele reg. „E“ s parc. č. 9747 v k.ú. Kolárovo
- b.) Hexotech s.r.o., Podhajska 37, Kolárovo – žiadosť o prenájom nebytového priestoru – garáž, na Kostolnom nám. 32, Kolárovo
- c.) Návrh na pridelenie dvojizbového nájomného bytu mesta na Ul. Remeselnícka 21/8, Kolárovo

19. Dopyty poslancov, interpelácie a vysvetlenia

20. Návrh na uznesenie

21. Záver

Predložený program rokovania mestské zastupiteľstvo jednohlasne schválilo.

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

Na začiatku rokovania sa primátor mesta Árpád Horváth poďakoval zakladateľom firmy Atech Net (Furbify) Keszeli Ákosovi a Angyal Tamásovi za ich podnikateľskú činnosť v oblasti výpočtovej techniky na území mesta. Firma vynikajúco prosperuje a rozrastá a zamestnáva občanov mesta.

K bodu č. 2 – Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Za členov návrhovej komisie boli zvolení nasledovní poslanci:

Ing. Ladislav Ferencz, Mgr. Ing. Tibor Forró a Ing. Beáta Koczkás

Hlasovanie: za – 10 proti – 0 zdrž. hlas. – 2

Za overovateľov zápisnice boli zvolení nasledovní poslanci:

Ing. Béla Halász a JUDr. Ing. Iveta Némethová

Hlasovanie: za – 11 proti – 0 zdrž. hlas. – 1

K bodu č. 3 – Kontrola plnenia uznesení a vyhodnotenie interpelácií poslancov

Kontrolu plnenia uznesení a vyhodnotenie interpelácií poslancov mestského zastupiteľstva predložili primátor mesta p. Árpád Horváth a prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta.

Mestské zastupiteľstvo bralo na vedomie:

1. Kontrolu plnenia uznesení mestského zastupiteľstva
2. Vyhodnotenie interpelácií poslancov mestského zastupiteľstva

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

V rámci tohto bodu programu rokovania mestské zastupiteľstvo schválilo 4 doleuvedené opravené uznesenia týkajúce sa majetkovoprávnych podaní:

Zmena uznesenia MsZ č. 29/2019-A/1, B/1 zo dňa 21.01.2019

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

B./mení

1. Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Kolárove, č. 29/2019-A/1,B/1 z 2. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kolárove konaného dňa 21.01.2019 nasledovne:

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie, že

1.Mesto Kolárovo v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 8 písm. e) zverejnilo svoj zámer - prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa odpredaj novovytvoreného pozemku parcely reg. „C“ s parc. č. 28456/713 – druh pozemku orná pôda o výmere 4 824 m² na základe geometrického plánu č. 44538359-256/2018 zo dňa 24.09.2018, vyhotoveného VattiGEO, Vörös Attila - geodet, Povodňová 529, Zlatná na Ostrove, overeného Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor dňa 15.10.2018 pod číslom 895/18 vytvoreného z parcely reg. „C“ s parc. č. 28455/612 – druh pozemku orná pôda v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 pre Schola Privata Gutaiensis, spol. s r.o., Slovenská ul. 52, 94603 Kolárovo, ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 4,- €/m²

B./ schvaľuje

1. so súhlasom 14 poslancov, ktorí predstavujú viac ako trojpäťtinovú väčšinu všetkých poslancov MsZ v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 8e) – prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa **odpredaj novovytvoreného pozemku parcely reg. „C“ s parc. č. 28456/713 – druh pozemku orná pôda o výmere 4824 m² na základe geometrického plánu č. 44538359-256/2018 zo dňa 24.09.2018**, vyhotoveného VattiGEO, Vörös Attila - geodet, Povodňová 529, Zlatná na Ostrove, overeného Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor dňa 15.10.2018 pod číslom 895/18 vytvoreného z parcely reg. „C“ s parc. č. 28455/612 – druh pozemku orná pôda v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 pre Schola Privata Gutaiensis, spol. s r.o., Slovenská ul. 52, 94603 Kolárovo, ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 4,- €/m². Ako dôvod hodného osobitného zreteľa je, že žiadateľ je vlastníkom vedľajšej nehnuteľnosti (škola) na základe LV č. 12952 a na predmetnom pozemku plánuje vybudovať telocvičňu. Výdavky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Zmena uznesenia MsZ č. 97/2019-A/1 zo dňa 15.04.2019

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

B./ mení

2. Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Kolárove, č. 97/2019-A/1 z 4. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kolárove konaného dňa 15.04.2019 nasledovne:

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1.so súhlasom 14 poslancov, ktorí predstavujú viac ako nadpolovičnú väčšinu prítomných poslancov MsZ v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 8b) – pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – **predaj novovytvoreného pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/94 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 763 m², novovytvoreného pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/485 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoría**

o výmere 14 m² a novovytvoreného pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/484 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m², ktoré boli vytvorené na základe geometrického plánu č. 44250207-3/2019 zo dňa 25.03.2019 vyhotoveného geodetickou kanceláriou Geo-pont s.r.o., Ul. Jókaiho 21, Komárno, overeného na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor dňa 08.04.2019 pod číslom 309/19, z pôvodnej parcely v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941, parcely reg. „C“ s parcelným číslom 28445/94 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, a predaj novovytvoreného pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/481 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2.133 m², ktorý pozemok bol vytvorený na základe geometrického plánu č. 44250207-3/2019 zo dňa 25.03.2019 z parcely v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941, parc. reg. „C“ s parcelným číslom 28445/3 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria za cenu 8,- €/m² v zmysle platnej cenovej mapy mesta pre ESD LINE s.r.o., so sídlom I. Madácha 2, Kolárovo. Výdavky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Zmena uznesenia MsZ č. 1040/2018-A/1 zo dňa 29.10.2018

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

B./mení

3. Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Kolárove, č. 1040/2018-A/1 z 47. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kolárove konaného dňa 29.10.2018 nasledovne:

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. so súhlasom 14 poslancov, ktorí predstavujú viac ako nadpolovičnú väčšinu prítomných poslancov MsZ v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 8b) – pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – **predaj novovytvorenej parcely parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/472 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 136 m², ktorá bola vytvorená na základe geometrického plánu č. 44250207-11/2018 zo dňa 07.06.2018**, vyhotoveného geodetickou kanceláriou Geo-pont s.r.o., Ul. Jókaiho 21, Komárno z parcely reg. „C“ s parcelným číslom 28445/389 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 za cenu 8,- €/m² v zmysle platnej cenovej mapy mesta pre Milana Keszeliho, bytom Kolárovo, Rovná 6. Výdavky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci. Výdavky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Zmena uznesenia MsZ č. 98/2019-A/1 zo dňa 15.04.2019

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

B./mení

4. Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Kolárove, č. 98/2019-A/1 z 4. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kolárove konaného dňa 15.04.2019 nasledovne:

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. so súhlasom 14 poslancov, ktorí predstavujú viac ako nadpolovičnú väčšinu prítomných poslancov MsZ v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 8b) – pozemok zastavaný stavbou vo

vlastníctve nadobúdateľa a vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – predaj pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/98 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 561 m² v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 a **novovytvoreného pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/482 – druh pozemku zastavané plochy a nádv. o výmere 1562 m², ktorá bola vytvorená z pozemku parc.reg. „C“ s parc. č. 28445/3 v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 na základe geometrického plánu č. 44250207-4/2019 zo dňa 25.03.2019** vyhotoveného geodetickou kanceláriou Geo-pont s.r.o., Ul. Jókaiho 21, Komárno , overeného Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor dňa 09.04.2019 pod číslom 312/19, za cenu 8,- €/m² v zmysle platnej cenovej mapy mesta pre Mgr. Dávid Kis, I. Madácha 2, Kolárovo.

Výdavky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

K bodu č. 4 – Materiály v oblasti školstva

a.) Informatívna správa o počte zapísaných detí do materských škôl na školský rok 2019/2020

Informatívnu správu o počte zapísaných detí do materských škôl na školský rok 2019/2020 predložil vedúci spoločného školského úradu Ing. Imrich Takács. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta a komisie školstva, vzdelávania a kultúry predložili predsedovia Bc. István Lengyel a PaedDr. Róbert Madarász, ktorí predloženú správu doporučili brať na vedomie.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok bralo na vedomie predloženú informatívnu správu o počte zapísaných detí do materských škôl na školský rok 2019/2020.

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

b.) Návrh na pedagogicko-organizačné a materiálno-technické zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu základných škôl a školských zariadení na školský rok 2019/2020

Návrh na pedagogicko-organizačné a materiálno-technické zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu základných škôl a školských zariadení na školský rok 2019/2020 predložil vedúci spoločného školského úradu Ing. Imrich Takács. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta a komisie školstva, vzdelávania a kultúry predložili predsedovia Bc. István Lengyel a PaedDr. Róbert Madarász, ktorí predloženú správu doporučili schváliť podľa predloženého návrhu.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo návrh Pedagogicko – organizačného a materiálno – technického zabezpečenia výchovno – vzdelávacieho procesu na školský rok 2019/2020:

- 1) Základná škola Františka Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským - II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, V. Palkovicha 3, Kolárovo,
- 2) Základná škola Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským – Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo,
- 3) Základná škola Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo,
- 4) Materská škola s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo,
- 5) Materská škola, Lesná 10, Kolárovo,
- 6) Základná umelecká škola – Művészet Alapiskola, Kostolné nám. 10, Kolárovo,
- 7) Centrum voľného času - Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo.

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

c.) Analýza finančného a organizačného zabezpečenia fungovania základných škôl na území mesta Kolárovo

Analýzu finančného a organizačného zabezpečenia fungovania základných škôl na území mesta Kolárovo predložil vedúci spoločného školského úradu Ing. Imrich Takács Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta a komisie školstva, vzdelávania a kultúry predložili predsedovia Bc. István Lengyel a PaedDr. Róbert Madarász, ktorí predloženú správu doporučili schváliť podľa predloženého návrhu. Bc. István Lengyel doporučil zvolať spoločné rokovanie medzi riaditeľmi troch základných škôl, nestranným odborníkom na úseku školstva a zástupcov oddelenia školstva, za účelom riešenia vzniknutej problematiky v školstve.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie Analýzu finančného a organizačného zabezpečenia fungovania základných škôl na území mesta Kolárovo.

Mestské zastupiteľstvo schválilo alternatívny návrh riešenia :
prípadné finančné ťažkosti jednej zo základných škôl riešiť z balíka štátnych zdrojov, nakoľko oblasť financovania základných škôl je prenesenou kompetenciou mesta, t.j. základné školy sú financované z jedného balíka štátnych prostriedkov a príčina vychádza z organizačného usporiadania základného školstva na území mesta

Mestské zastupiteľstvo požiadalo primátora mesta:

1. vyvolať spoločné jednanie so všetkými tromi riaditeľmi základných škôl a požiadať ich, aby predložili vlastné návrhy, riešenia, racionalizačné opatrenia, v záujme riešenia nepriaznivej situácie
2. doplniť vypracovaný materiál ďalšími alternatívnymi návrhmi riešenia zo strany vedenia mesta tak, aby mestské zastupiteľstvo malo možnosť rozhodnúť sa pre výber najvhodnejšieho riešenia
3. zorganizovať fórum s vedením mesta, s riaditeľmi škôl a s pedagógmi, poslancami mestského zastupiteľstva, nezávislými odborníkmi na úseku školstva, v záujme diskusie o vzniknutej problematike na úseku školstva a hľadania riešení

Termín: september 2019

Hlasovanie: za – 17 – jednohlasne

K bodu č. 5 – Návrh skupiny nezávislých poslancov

a.) Návrh na zmenu Organizačného poriadku Mestského zastupiteľstva v Kolárove na volebné obdobie 2018-2022

V rámci tohto bodu programu rokovania mestské zastupiteľstvo bralo na vedomie návrh skupiny nezávislých poslancov na zmenu Organizačného poriadku Mestského zastupiteľstva v Kolárove na volebné obdobie 2018-2022.

Následne mestské zastupiteľstvo schválilo Nové znenie Čl. 6. bod.3 Organizačného poriadku Mestského zastupiteľstva v Kolárove na volebné obdobie 2018-2022 nasledovne:

"Počet členov mestskej rady je 6 vrátane zástupcu primátora. V zložení mestskej rady sa prihliada na zastúpenie politických strán, politických hnutí a nezávislých poslancov v mestskom zastupiteľstve"

Hlasovanie: za – 17 – jednohlasne

b.) Volba člena do Mestskej rady pri MsZ

Poslanec Ing. Ladislav Ferencz predložil návrh skupiny nezávislých poslancov na voľbu šiesteho člena Mestskej rady pri MsZ v Kolárove – JUDr. Ing. Ivetu Némethovú.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie návrh skupiny nezávislých poslancov na voľbu člena Mestskej rady pri MsZ v Kolárove.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok schválilo zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Kolárove č. 6/2018 nasledovne:

„Mestské zastupiteľstvo v Kolárove zriaďuje 6 člennú Mestskú radu pri Mestskom zastupiteľstve v Kolárove: 5 poslanci a zástupca primátora v nasledovnom zložení:

1. Ing. Beáta Koczkás, zástupca primátora
2. Imrich Árgyusi
3. Mgr. Katalin Decsi
4. Mgr. Ing. Tibor Forró
5. MUDr. Miklós Viola
6. JUDr. Ing. Iveta Némethová

Hlasovanie za spôsob hlasovania: verejné hlasovanie – za – 17 jednohlasne

Hlasovanie za schválenie uznesenia: za – 15- jednohlasne

c.) Volba predsedu komisie ochrany kultúrneho dedičstva, zveľad'ovania medzinárodných vzťahov a regionálneho rozvoja

V rámci tohto bodu programu rokovania mestské zastupiteľstvo neschválilo uznesenie.

K bodu č. 6 - Návrh na doplnenie obsahového zamerania a náplne práce komisie ochrany verejného poriadku a voľba predsedu komisie

Návrh na doplnenie obsahového zamerania a náplne práce komisie ochrany verejného poriadku s stanovisko mestskej rady predložila zástupkyňa primátora Ing. Beáta Koczkás.

Poslankyňa JUDr. Ing. Iveta Némethová skonštatovala, že predmetná komisia už mala byť zriadená skôr, vtedy keď ona osobne prijala funkciu predsedu. Aktívne chcela spolupracovať s komisiou sociálnou, zdravotnou a bytovou a s komisiou výstavby, ÚP a rozvoja mesta. Ich frakcia predložila náplň práce aj členov komisie, ktoré však mestské zastupiteľstvo neschválilo.

Poslanec Ing. Béla Angyal skonštatoval, že predložený návrh ich frakcia neprejednála a rozhodne nesúhlasí s predloženým návrhom. Problematika sociálneho charakteru patrí do náplne komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej a úlohou komisie je aj vypracovanie sociálnej koncepcie mesta.

Poslanec p. Imrich Árgyusi doporučil do štruktúry mestského úradu prijať jedného sociálneho pracovníka, ktorý sa bude zaoberať aj s problematikou rómskej komunity v Kolárove.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie návrh Mestskej rady v Kolárove o rozšírenie obsahového zamerania a náplne práce Komisie ochrany verejného poriadku o zmapovanie a postupné riešenie problematiky marginalizovanej skupiny obyvateľstva v Kolárove (s hlavným zameraním na lokalitu os. Dankó Pistu).

Hlasovanie: za – 10 proti – 0 zdrž. hlas. – 7

Mestské zastupiteľstvo schválilo:

1. rozšírenie obsahového zamerania a náplne práce Komisie ochrany verejného poriadku pri MsZ o zmapovanie a postupné riešenie problematiky marginalizovanej skupiny obyvateľstva v Kolárove (s hlavným zameraním na lokalitu os. Dankó Pistu)
 2. doplnenie Organizačného poriadku Mestského zastupiteľstva v Kolárove na volebné obdobie 2018-2022 v Článku 7. bod 13. g) (Pôsobnosť, úlohy a náplň pracovných činností odborných komisií: Komisia ochrany verejného poriadku) o ďalší riadok nasledovne: „-zmapuje, podáva návrhy a spolupodieľa sa na postupnom riešení problematiky marginalizovanej skupiny obyvateľstva v Kolárove (s hlavným zameraním na lokalitu osada Dankó Pistu)“
 3. v rámci voľby členov komisie ochrany verejného poriadku schváliť jedného člena rómskeho pôvodu
 4. do štruktúry mestského úradu prijať jedného terénneho sociálneho pracovníka, ktorý bude riešiť aj problematiku rómskej komunity v Kolárove
- Hlasovanie: za – 10 proti – 3 zdrž. hlas. - 4

K bodu č. 7 – Analýza možnosti prepojenia pultu centrálnej ochrany a kamerového systému do jednej miestnosti, vrátane finančného krytia

Analýzu možnosti prepojenia pultu centrálnej ochrany a kamerového systému do jednej miestnosti, vrátane finančného krytia predložil náčelník mestskej polície p. Árpád Mészáros. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda Bc. István Lengyel, ktorý predmetnú správu doporučil brať na vedomie a v priebehu r. 2019 vypísať verejné obstarávanie na zakúpenie nového automobilu pre potreby mestskej polície.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove schválilo:

1. ponechanie pultu centrálnej ochrany v priestoroch mestskej polície
 2. vyčlenenie sumy 700,-€ z rozpočtu mesta na zakúpenie počítačovej techniky k zabezpečeniu mobilnej nepretržitej prevádzky pultu centrálnej ochrany a 800,-€ na vybudovanie elektronického zabezpečovacieho systému v priestoroch mestskej polície
- Hlasovanie: za – 17 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo požiadalo žiada primátora mesta:

1. zabezpečiť verejné obstarávanie na nákup služobného motorového vozidla pre mestskú políciu
 2. zaobstaráť defibrilátor, za účelom poskytnutia prvej pomoci
- Hlasovanie: za – 17 – jednohlasne

K bodu č. 8 – Prehodnotenie krátkodobého investičného plánu mesta za r. 2019

Prehodnotenie krátkodobého investičného plánu mesta za r. 2019 predložil prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda Bc. István Lengyel, ktorý doporučil do úverového rámca zaradiť investičné aktivity uvedené v tabuľke č. 4 bez čerpania a začať s prípravami zameranými na vypracovanie kvalitného dopravného generelu mesta.

Stanovisko komisie výstavy, ÚP a rozvoja mesta predložil predseda komisie Ing. Béla Halász, ktorý doporučil súčasný úverový rámec mesta od SLSP a.s. zvýšiť o 250.000,-€. Ďalej predseda komisie doporučil vypísanie súťaže architektonického návrhu: Nová športová hala Kolárovo a vypísanie súťaže architektonického návrhu: Nový plot parku Sv. Rozálie, ďalej zahájiť proces zabezpečenia projektovej dokumentácie a vypracovanie žiadosti na Štátny fond rozvoja bývania ohľadne výstavby 48 bytových jednotiek v zóne JUH.

Poslanec Ing. Béla Angyal dotazoval, že na Ul. Bernolákovej betón nie je zaasfaltovaný, ďalej riešiť odvodňovanie parkoviska pri centre voľného času.

Poslanec Mgr. István Samu poukázal na nutnosť vybudovania bezbariérového vchodu do budovy mestského kultúrneho strediska a dokončiť rekonštrukciu chodníka na Ul. podhajskej.

Poslankyňa JUDr. Ing. Iveta Némethová žiadala obnovu detských ihrísk na území mesta. Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie:

1. vypracovaný materiál o prehodnotení krátkodobého investičného plánu mesta na rok 2019 ako i dlhodobý výhľad investičných aktivít s realizáciou do roku 2022, s doplnením návrhov komisie finančnej a majetku mesta, komisie výstavby, ÚP a rozvoja mesta a komisie ochrany životného prostredia, povodňovej ochrany a cestovného ruchu
2. stanovisko HKM k navýšeniu úveru o 250.000 €

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo schválilo:

1. rozpis investícií plánovaných na rok 2019 v súlade s predloženým materiálom podľa tabuľky č. 3, s postupnou realizáciou z príjmových zdrojov, prípadne predfinancovaním z rezervného fondu mesta
2. dodatkom k úverovej zmluve č. 594/CC/17 zvýšiť úverový rámec mesta o 250.000 € na financovanie nasledovných investícií :
 - a) Rekonštrukcia chodníka na Ul.Radnótiho,
 - b) Vybudovanie parkoviska na Ul.mostová pri CVČ,
 - c) Vybudovanie parkoviska na Kostolnom nám. pred budovou ZUŠ,
 - d) Vybudovanie parkoviska na Ul.partizánska pri kotolni,
 - e) Obnova interiéru a vnútorného vybavenia veľkej zasadačky mestského úradu

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

f) Vypracovanie dopravného generelu Mesta Kolárovo

g.) Vypísanie súťaže architektonického návrhu: Nová športová hala Kolárovo

h.) Vypísanie súťaže architektonického návrhu: Nový plot parku Sv. Rozálie

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo požiadalo primátora mesta:

1. vyhlásiť verejné obstarávanie na investičné akcie financované z úverových zdrojov a čerpanie úveru realizovať len na základe predchádzajúceho súhlasu (uznesenia) mestského zastupiteľstva v závislosti od verejného obstarávania
- 2.zahájiť proces zabezpečenia projektovej dokumentácie a vypracovanie žiadosti na Štátny fond rozvoja bývania ohľadne výstavby 48 bytových jednotiek v zóne JUH
- 3.predložiť vyčíslenie nákladov na obnovenie detských ihrísk na území mesta

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

K bodu č. 9 – Prerokovanie Centrálnej mestskej zóny – Zmeny a doplnky č. 2

a.)Návrh na schválenie Územného plánu zóny – Centrálna mestská zóna, Kolárovo – Zmena č. 2

Návrh na schválenie Územného plánu zóny – Centrálna mestská zóna Kolárovo – Zmena č. 2 predložil vedúci oddelenia výstavby a OŽP Ing. Imrich Mészáros.

Stanovisko komisie výstavby, ÚP a rozvoja mesta predložil predseda Ing. Béla Halász, ktorý materiál doporučil schváliť podľa predloženého návrhu.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie, že:

1. Návrh Územného plánu zóny – Centrálna mestská zóna, Kolárovo – Zmena č. 2 bol po dobu viac ako 30 dní vyvesený na úradnej tabuli mesta a bol prerokovaný s dotknutými orgánmi štátnej správy, samosprávy, právnickými a fyzickými osobami v súlade s príslušnými ustanoveniami §22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon).
2. Akceptované pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických a fyzických osôb sú zapracované v dokumentácii „Územný plán zóny – Centrálna mestská zóna, Kolárovo – Zmena č. 2“
3. Okresný úrad v Nitre Odbor výstavby a bytovej politiky po prerokovaní, vyhodnotení pripomienkového konania Návrh posúdil a vydal k nemu súhlasné stanovisko podľa § 25 stavebného zákona listom OU-NR-OVBP1-2019/030315-2 zo dňa 6.6.2019 v ktorom konštatuje, že Územný plán zóny – Centrálna mestská zóna, Kolárovo – Zmena č. 2 a postup obstarávania a prerokovania je v súlade s príslušnými právnymi predpismi a v súlade so záväznou časťou vyššieho stupňa územnoplánovacej dokumentácie – t.j. ÚPN R Nitrianskeho kraja. Zároveň odporúča mestskému zastupiteľstvu v Kolárove dokumentáciu schváliť.

Hlasovanie: za - 10 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok súhlasilo s vyhodnotením pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy, právnických a fyzických osôb k dokumentácii „Územný plán zóny – Centrálna mestská zóna, Kolárovo – Zmena č. 2“.

Hlasovanie: za - 10 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok schválilo návrh dokumentácie „Územný plán zóny – Centrálna mestská zóna, Kolárovo – Zmena č. 2“ so stanovenou záväznou časťou.

Hlasovanie: za - 10 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo požiadalo primátora mesta:

1. zabezpečiť u spracovateľa dokumentácie Územného plánu zóny – Centrálna mestská zóna, Kolárovo – Zmena č. 2 vypracovanie čistopisu dokumentácie v troch originálnych vyhotoveniach v termíne do dvoch mesiacov od schválenia
2. Zabezpečiť uloženie dokumentácie Územného plánu zóny – Centrálna mestská zóna, Kolárovo – Zmena č. 2 na Okresnom úrade v Nitre Odbor výstavby a bytovej politiky, na Mestskom úrade v Kolárove a na stavebnom úrade a zaslať registračný list o obsahu dokumentácie spolu s kópiou uznesenia o jej schválení na MDaV SR.
3. Vyhlásiť záväznú časť dokumentácie Územného plánu zóny – Centrálna mestská zóna, Kolárovo – Zmena č. 2 všeobecne záväzným nariadením a zverejniť ju v zmysle §27 ods. 4 písm. a) a b) stavebného zákona.

Hlasovanie: za - 10 – jednohlasne

b.)Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kolárovo, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Územného plánu zóny – Centrálna mestská zóna – Zmena č. 2

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kolárovo, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Územného plánu zóny – Centrálna mestská zóna – Zmena č. 2 predložil vedúci oddelenia výstavby a OŽP Ing. Imrich Mészáros. Stanovisko komisie výstavby, ÚP a rozvoja mesta predložil predseda komisie Ing. Béla Halász, ktorý predmetné VZN doporučil schváliť podľa predloženého návrhu.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok bralo na vedomie, že:

1. návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kolárovo, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Územného plánu zóny – Centrálna mestská zóna, Kolárovo – Zmena č. 2 bol podľa §6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v z.n.p. vyhlásené vyvesením na úradnej

- tabuli mesta a na webovej stránke mesta dňa 31.5.2019
2. v rámci pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kolárovo, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Územného plánu zóny – Centrálna mestská zóna, Kolárovo – Zmena č. 2 neboli predložené pripomienky
- Hlasovanie: za – 11 – jednohlasne

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kolárovo, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Územného plánu zóny – Centrálna mestská zóna – Zmena č. 2

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok prijalo Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kolárovo č. 5/2019, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Územného plánu zóny – Centrálna mestská zóna, Kolárovo – Zmena č. 2 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za – 11 – jednohlasne

K bodu č. 10 – Informatívna správa o aktivačnej činnosti za rok 2018 a za obdobie I.-V.2019

Informatívnu správu o aktivačnej činnosti za rok 2018 a za obdobie I.-V.2019 predložil vedúci oddelenia výstavby a OŽP Ing. Imrich Mészáros. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta a komisie OŽP, povodňovej ochrany a cestovného ruchu predložili Bc. István Lengyel a Tamás Hájas, ktorí predmetnú správu doporučili brať na vedomie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok bralo na vedomie:

1. Vyhodnotenie odvedených prác v rámci aktivačnej činnosti za obdobie od 01.01.2018 do 31.12.2018
2. Vyhodnotenie odvedených prác v rámci aktivačnej činnosti za obdobie od 01.01.2019 do 31.05.2019

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

K bodu č. 11 – Materiály hlavného kontrolóra mesta

a.) Správa hlavného kontrolóra mesta o výsledku kontroly v Cirkevnej spojenej škole Panny Márie, Brnenské nám. 15, Kolárovo

Správu hlavného kontrolóra mesta o výsledku kontroly v Cirkevnej spojenej škole Panny Márie, Brnenské nám. 15, Kolárovo konanej v dňoch od 27. mája do 12. júna 2019 predložila hlavná kontrolórka mesta Ing. Éva Tóth.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie Správu HKM o výsledku kontroly v Cirkevnej spojenej škole Panny Márie, Brnenské nám. 15, Kolárovo.

Hlasovanie: za – 9 proti – 1 zdrž. hlas. – 5

b.) Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na II. polrok 2019

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na II. polrok 2019 predložila hlavná kontrolórka mesta Ing. Éva Tóth.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo Plán kontrolnej činnosti HKM na obdobie od 01.07.2019 do 31.12.2019.

Hlasovanie: za – 13 proti – 1 zdrž. hlas. – 2

K bodu č. 12- Príprava technicko-organizačného zabezpečenia 35. ročníka kolárovskeho jarmoku v roku 2019

Informatívnu správu o technicko-organizačnom zabezpečení 35. ročníka kolárovskeho jarmoku konaného v dňoch 16.-18.8.2019 predložil prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta.

Primátor mesta informoval poslancov, že na jarmok budú pozvaní zástupcovia zo všetkých družobných miest z Maďarska.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie Prípravu technicko-organizačného zabezpečenia 35. kolárovskeho jarmoku v roku 2019.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

K bodu č. 13 – Informatívna správa o výsledku výberového konania na post konateľa Gúta TV s.r.o. a schválenie konateľa spoločnosti

Primátor mesta p. Árpád Horváth informoval prítomných o výsledku výberového konania na post konateľa Gúta TV s.r.o.. Výberového konania sa zúčastnili dvaja uchádzači Mgr. Zsolt Kürti a Vadkerti Neszméri Csilla. Na základe ústneho pohovoru výberová komisia doporučila do funkcie konateľa spoločnosti menovať p. Vadkerti Neszméri Csillu, bytom Jánošíkova 66, 946 03 Kolárovo.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie Informatívnu správu o doporučení komisie z výberového konania na post konateľa Gúta TV s.r.o. v Kolárove.

Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo schválilo:

1. odvolanie z funkcie štatutárneho orgánu – z funkcie konateľa spoločnosti Gúta TV s.r.o.
IČO: 36567817 so sídlom: Kostolné nám. 32, 946 03 Kolárovo SR Mgr. Zsolta Kürtiho, trvale bytom Studená strana 19, 946 03 Kolárovo
2. zástupcu mesta Kolárovo do funkcie štatutárneho orgánu – do funkcie konateľa spoločnosti Gúta TV s.r.o. IČO: 36567817 so sídlom: Kostolné nám. 32, 946 03 Kolárovo SR:
Vadkerti Neszméri Csilla, trvale bytom Jánošíkova 66, 946 03 Kolárovo

Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo požiadalo primátora mesta a konateľa spoločnosti Gúta TV s.r.o. vypracovať strategický plán budúcej činnosti Gúta TV s.r.o.

Termín: septembrové zasadnutie MsZ

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

K bodu č. 14 – Informatívna správa o podaných žiadostiach o nenávratný finančný príspevok

Informatívnu správu o podaných žiadostiach o nenávratný finančný príspevok predložil prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie Informatívnu správu o podaných žiadostiach o nenávratný finančný príspevok a schválilo finančnú spoluúčasť mesta k projektu podanom v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na malé projekty v západnom pohraničnom regióne v rámci Programu spolupráce Interreg V-A Slovenská republika – Maďarsko vo výške 7.500,-kód výzvy SKHU/WETA/1901.

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

K bodu č. 15 – Návrh na zverenie majetku mesta do správy príspevkových a rozpočtových organizácií mesta

Návrh na zverenie majetku mesta do správy príspevkových a rozpočtových organizácií mesta predložil vedúci oddelenia správy a údržby mestského majetku Mgr. Fekete Tomáš.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo:

1. Zverenie dlhodobého hmotného majetku mesta do správy príspevkovej organizácie „GÚTA SERVICE Kolárovo“, dňom 1.7.2019 bezodplatne na dobu neurčitú:
 - **Futbalový štadión K. Gógha** v obstarávacej hodnote 31 806,00 €, z toho rekonštrukcia strechy šatne 13 080,00 €, realizácia zateplenia stavby 18 726,00 €.

Inventárne číslo:	021/5-12/2018
Obstarávacia hodnota:	31 806,00 €
Oprávky k 30.6.2019:	456,00 €
Zostatková hodnota:	31 350,00 €
Zdroj financovania: vlastný zdroj	18 806,00 €
KT zo ŠR od futbalového zväzu	13 000,00 €

- **Cintorín – Urnová záhrada**

Inventárne číslo:	021/4-12/2018
Obstarávacia hodnota:	5 847,71 €
Oprávky 30.6.2019:	120,00 €
Zostatková hodnota:	5 727,71 €
Zdroj financovania: vlastný zdroj	5 847,71 €

2. Zverenie dlhodobého hmotného majetku mesta do správy rozpočtovej organizácie „Centrum voľného času Kolárovo“, dňom 1.7.2019 bezodplatne na dobu neurčitú:

Vybudovanie dopravného ihriska CVČ

Inventárne číslo:	021/3-12/2018
Obstarávacia hodnota:	4000,00 €
Oprávky 30.6.2019:	102,00 €
Zostatková hodnota:	3 898,00 €
Zdroj financovania: vlastný zdroj	4 000,00 €

3. Zverenie dlhodobého hmotného majetku mesta do správy rozpočtovej organizácie „Základná škola F. Rákócziho II. S VJM, V. Palkovícha 3, Kolárovo“, dňom 1.7.2019 bezodplatne na dobu neurčitú:

Rekonštrukcia ZŠ F. Rákócziho II.

Inventárne číslo:	021/1-12/2018
Obstarávacia hodnota:	37 798,00 €
Oprávky 30.6.2019:	474,00 €
Zostatková hodnota:	37 324,00 €
Zdroj financovania: vlastný zdroj	37 798,00 €

4. Zverenie dlhodobého hmotného majetku mesta do správy rozpočtovej organizácie „- MŠ s VJM - Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo“, dňom 1.7.2019 bezodplatne na dobu neurčitú:

– **Modernizácia MŠ s VJM-Óvoda, Brnenské nám. 16**

Inventárne číslo:	021/2-12/2018
Obstarávacia hodnota:	60 520,14 €
Oprávky 30.6.2019:	612,00 €
Zostatková hodnota:	59 908,14 €
Zdroj financovania: vlastný zdroj	0,00 €
Rek. MŠ Brn., det. ihrisko OST KT	60 520,14 €

– **Detské ihrisko pri budove na ul. Lesná 8 (MŠ)**

Inventárne číslo:	021/12-8/2018
Obstarávacia hodnota:	31 559,58 €
Oprávky 30.6.2019:	798,00 €
Zostatková hodnota:	30 761,58 €
Zdroj financovania: vlastný zdroj	0,00 €
Rek. MŠ Brn., det. ihrisko OST KT	31 559,58 €

– **Detské ihrisko pri MŠ s VJM-Óvoda Brnenské nám. 16**

Inventárne číslo:	021/12-7/2018
Obstarávacia hodnota:	65 113,14 €
Oprávky 30.6.2019:	1 638,00 €
Zostatková hodnota:	63 475,14 €
Zdroj financovania: vlastný zdroj	0,00 €
Rek. MŠ Brn., det. ihrisko OST KT	65 113,14 €

Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

K bodu č. 16 – Informatívna správa o zabezpečení financovania schválenej zmeny ďalšieho rozvoja mesta Kolárovo v oblasti tepelnej energetiky prostredníctvom KolByt s.r.o. Kolárovo

Informatívnu správu o zabezpečení financovania schválenej zmeny ďalšieho rozvoja mesta Kolárovo v oblasti tepelnej energetiky prostredníctvom KolByt s.r.o. Kolárovo na základe uznesenia MsZ č. 132/B./2019 predložil riaditeľ spoločnosti Ing. Alexander Dévai. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý predloženú správu doporučil brať na vedomie.

Poslanec Mgr. Ing. Tibor predložil poslanecký návrh, aby bol prijatý bod B./ - žiada primátora mesta pripraviť prognózu ďalšieho vývoja ceny tepla pre konečného spotrebiteľa na októbrové zasadnutie MsZ.

Hlasovanie za poslanecký návrh: za schválenie – 7 proti – 0 zdrž. hlas. – 3

Na základe horeuvedeného hlasovania poslanecký návrh mestské zastupiteľstvo neschválilo.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie Informatívnu správu o postupnosti krokov ďalšieho rozvoja mesta Kolárovo v oblasti tepelnej energetiky prostredníctvom KolByt s.r.o.

Hlasovanie: za – 12 – jednohlasne

K bodu č. 17 – Majetkovoprávne podania

a.) Žiadosť M+Z trans s.r.o., Horný rad 82/7, Kolárovo o odpredaj pozemku a časti pozemku s parc. č. 16223/100 v k.ú. Kolárovo

Žiadosť M+Z trans s.r.o., Horný rad 82/7, Kolárovo o odpredaj pozemku a časti pozemku s parc. č. 16223/100 v k.ú. Kolárovo predložil vedúci oddelenia správy a údržby mestského majetku Mgr. Tomáš Fekete. Stanovisko mestskej rady predložil zástupkyňa primátora Ing. Beáta Koczkás. Mestská rada predmetnú žiadosť neodporúčala MsZ schváliť.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove neschválilo odpredaj pozemku parcely reg. „E“ s parc. číslom 16220/1 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 96 m² v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941.

Hlasovanie: za neschválenie žiadosti – 11 proti – 0 zdrž. hlas. – 1

b.) Žiadosť Ladislava Kalmára, Kostolné nám. 23, Kolárovo o predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom poľnohospodárskej pôdy mesta na parc. č. 28451/197

Žiadosť Ladislava Kalmára, Kostolné nám. 23, Kolárovo o predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom poľnohospodárskej pôdy mesta na parc. č. 28451/197 predložil vedúci oddelenia správy a údržby mestského majetku Mgr. Tomáš Fekete. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta a mestskej rady predložili Bc. István Lengyel a Ing. Beáta Koczkás, ktorí predmetnú žiadosť doporučili schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo zámer v zmysle §9a) ods.9c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí na prenájom pozemku mesta v k.ú. Kolárovo v lokalite „Priemyselná zóna“, ved. na LV č. 4941, reg. „C“ na poľnohospodárske účely v zmysle zákona č. 504/2003 Z.z. časť z pozemku 28451/197 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 1 ha 7365 m² pre p. Ladislav Kalmár, bytom Kolárovo, Kostolné námestie č. 23 na dobu 1 roka za pôvodné nájomné, t.j. 110,- €/ha/rok, formou, ako prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa vzhľadom k tomu, že žiadateľ už v minulosti dlhodobo prenajímal predmetný pozemok na poľnohospodárske účely.

Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

c.) Žiadosť MUDr. Angeliky Gőghovej, bytom Hlavná 408/36, Kolárovo o odpredaj pozemkov parc. reg. „C“ s p.č. 310,311/2 a 312/1 spolu o výmere 846 m²

Žiadosť MUDr. Angeliky Gőghovej, bytom Hlavná 408/36, Kolárovo o odpredaj pozemkov parc. reg. „C“ s p.č. 310,311/2 a 312/1 spolu o výmere 846 m² predložil vedúci oddelenia správy a údržby mestského majetku Mgr. Tomáš Fekete. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta a komisie výstavby, ÚP a rozvoja mesta predložili predsedovia Bc. István Lengyel a Ing. Béla Halász, ktorí predmetnú žiadosť doporučili schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo odpredaj nehnuteľností v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941, parcely reg. „C“:

- pozemok s parcelným číslom 310 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 294 m²

- pozemok s parcelným číslom 311/2 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria výmere 173 m² a
 - pozemok s parcelným číslom 312/1 – druh pozemku záhrada o výmere 379 m² v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a) ods. 1a) – na základe obchodnej verejnej súťaže s nasledovnými podmienkami:
- a. ako spôsob zástavby bude určené územným rozhodnutím, využitie pozemkov je možné len v súlade s územným plánom
 - b. súťažiaci ponúkne kúpnu cenu minimálne vo výške 15,- €/m², kritériom pre určenie víťaza obchodnej verejnej súťaže je najvyššia ponúknutá cena. Pri rovnosti ponúknutej kúpnej ceny u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom súťažnom návrhu losovaním.
 - c. výdavky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci
 - d. súťažiaci prijíma podmienku, že do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet vyhlasovateľa (Mesto Kolárovo) č.úctu: SK 91 5600 0000 0038 0485 4005 (BIC: KOMASK2X) zábezpeku vo výške 10 % z vyvolávacej ceny, inak návrh nebude do súťaže zahrnutý.
 - Vyhlasovateľ (Mesto Kolárovo) je povinný účastníkovi, ktorý bol v OVS neúspešný vrátiť ním poskytnutú finančnú zábezpeku bezodkladne, najneskôr do uplynutia lehoty určenej na oznámenie vybraného návrhu.
 - Účastníkovi, ktorý bol v OVS úspešný sa zaplatená finančná zábezpeka započítava do kúpnej ceny dohodnutej v platne uzavretej kúpnej zmluve
 - V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný neuzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu z dôvodov ktoré sú výlučne na strane kupujúceho zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa a súťaž sa skončí
 - V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný uzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu, ale nevyplatí celú kúpnu cenu do 14 dní od podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami, má sa za to, že obe zmluvné strany od zmluvy odstúpili a zmluva sa od počiatku zrušuje. V tom prípade zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa.
 - e. Termín na uzavretie kúpnej zmluvy: do 30 dní od dátumu vyhodnotenia OVS
 - f. Termín na vyplatenie kúpnej ceny: do 14 dní od dátumu podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami pred podaním zmluvy na vklad na Okresnom úrade Komárno, odbor katastrálny
 - g. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž.

Hlasovanie: za – 11 – jednohlasne

K bodu č. 18 – Rôzne

a.) Žiadosť Szilárda Görözdi, Mlynská 20, Kolárovo – žiadosť o prenájom billboardu na parcele reg. „E“ s parc. č. 9747 v k.ú. Kolárovo

Žiadosť Szilárda Görözdi, Mlynská 20, Kolárovo o prenájom billboardu na parcele reg. „E“ s parc. č. 9747 v k.ú. Kolárovo predložil vedúci oddelenia správy a údržby mestského majetku Mgr. Tomáš Fekete. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta a komisie výstavby, ÚP a rozvoja mesta predložili predsedovia Bc. István Lengyel a Ing. Béla Halász, ktorí predmetnú žiadosť doporučili schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie, že zámer mesta na prenájom reklamného zariadenia – billboardu o rozmeroch 5100 x 2400 mm, ktoré je umiestnené na parcele reg. „E“ s parc. č. 9747 v k.ú. Kolárovo a ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle dňa 29.05.2019.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok schválilo prenájom reklamného zariadenia – billboardu o rozmeroch 5100 x 2400 mm, umiestnenej na parcele reg. „E“ s parc. č. 9747 v k.ú. Kolárovo pre Szilárda Görözdi, bytom Mlynská 20, Kolárovo, na informačné a propagačné účely za mesačné nájomné vo výške 50,-€, s účinnosťou od 01.07.2019 na dobu neurčitú. Uvedený prenájom MsZ schvaľuje formou priameho prenájmu.

Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

b.) Žiadosť Hexotech s.r.o., Podhajská 37, Kolárovo o prenájom nebytového priestoru – garáž, na Kostolnom nám. 32, Kolárovo

Žiadosť Hexotech s.r.o., Podhajská 37, Kolárovo o prenájom nebytového priestoru – garáž, na Kostolnom nám. 32, Kolárovo predložil vedúci oddelenia správy a údržby mestského majetku Mgr. Tomáš Fekete.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie zámer mesta na prenájom nebytového priestoru – garáže, ktorý sa nachádza na parcele 857/6, na Kostolnom nám. 32, Kolárovo v rozlohe 18,24 m² ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle dňa 27.05.2019.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok schválilo prenájom nebytového priestoru garáže pre HEXOTECH, s.r.o., so sídlom Podhajská 37, 946 03 Kolárovo, IČO: 46389041, zastúpená konateľom Ing. Zuber Zalánom, ktorá sa nachádza na parcele č. 857/6, na Kostolnom námestí 32, Kolárovo, v rozlohe 18,24 m² formou priameho prenájmu za ročné nájomné vo výške 19,92 €/m² na dobu neurčitú s účinnosťou 01.07.2019 – za účelom parkovania motorového vozidla.

Hlasovanie: za – 12 – jednohlasne

c.) Návrh na pridelenie dvojizbového nájomného bytu mesta na Ul. remeselnícka 21/8, Kolárovo

Návrh na pridelenia dvojizbového nájomného bytu mesta na Ul. remeselnícka 21/8, Kolárovo a stanovisko komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej predložil predseda komisie MUDr. Miklós Viola.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo pridelenie voľného nájomného 2-izbového bytu na adrese Remeselnícka 21/8 a uzavretie nájomnej zmluvy s Czigle Kitti, bytom Kolárovo, Dolná č.25, od 01.07.2019 do 30.06.2020, podľa čl. 4 bod 14. VZN mesta Kolárovo č. 4/2016.

Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

K bodu č. 19 – Dopyty poslancov, interpelácie a vysvetlenia

Bc. Ernő Kárpáty

1. prístupová cesta pri CVČ (piesok)

Gyula Visnyei

1. Ul. staničná – veľká premávka nákladných áut v skorých ranných hodinách

Mgr. Nagy Finta Adrianna

1. CVČ – letný tábor - riaditeľ by mal spraviť prieskum koľko detí má záujem a podľa toho pripraviť program

PaedDr. Madarász Róbert

1. Školská jedáleň Ul. školská – opraviť schody a chodník

Ing. Ladislav Ferencz

1. Ul. lesná – riešiť dopravu pri materských školách
2. Ul. hlavná – oprava chodníkov
3. vybudovanie nových parkovacích miest v centre mesta
4. Veľký Ostrov – rozhlas
5. Hostinec „Piros hetes“ – vo večerných hodinách ruší kľud hlučná hudba a ruch (MsP)
6. Ul. Rábska (rodinný dom Balázs) – pozemok zarastený vysokou burinou
7. rekreačná oblasť Čergov – pri hrádzi je veľa smetí

Attila Forgács

1. križovatka Ul. Kollárova – partizánska – zábradlie pri jarku
2. križovatka obchodný rad - Ul. rábska – riešiť neprehľadnosť

Mgr. Ing. Tibor Forró

1. Ul. školská č. 23 – vpadnutá cesta
2. pri nebytovej jednotke /bývalý rodinný dom Gönczöl/ kosiť trávu, nakoľko sa jedná o verejné priestranstvo
3. Ul. bočná 1 – spadnutá cesta pri vchode, pod asfaltom je dutina, parkovisko pri bytovke je taktiež v zlom stave

K bodu č. 20 – Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie mestské zastupiteľstvo jednohlasne schválilo.

K bodu č. 21 – Záver

Nakoľko všetky body programu rokovania boli vyčerpané, primátor mesta sa všetkým prítomným poďakoval za aktívnu účasť a ukončil zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Zapísala: Anna Keszeliová

Správnosť zápisnice svojim podpisom potvrdzujú:

Ing. Mgr. Zoltán Finta
prednosta úradu

Árpád Horváth
primátor mesta

Overovatelia:

Ing. Béla Halász

JUDr. Ing. Iveta Némethová