

**Uznesenie**  
**zo 7. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kolárove dňa 17.07.2023**

**č. 185/2023**

uznesenie

ku kontrole plnenia uznesení a k vyhodnoteniu interpelácií poslancov  
Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A./ berie na vedomie**

1. kontrolu plnenia uznesení MsZ
2. vyhodnotenie interpelácií poslancov

V Kolárove dňa 18.07.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 186/2023**

uznesenie

k zmluve o výpožičke priestorov Základnej školy Františka Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským–II.Rákóczi Ferenc Alapiskola, V.Palkovicha 3, Kolárovo na účely prevádzkovania elokovaného pracoviska Centra voľného času – Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Návrh Zmluvy o výpožičke priestorov Základnej školy Františka Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským–II.Rákóczi Ferenc Alapiskola, V.Palkovicha 3, Kolárovo na účely prevádzkovania elokovaného pracoviska Centra voľného času – Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo.

**B/ schvaľuje**

1. Zmluvu o výpožičke priestorov Základnej školy Františka Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským–II.Rákóczi Ferenc Alapiskola, V.Palkovicha 3, Kolárovo na účely prevádzkovania elokovaného pracoviska Centra voľného času – Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo podľa predloženého návrhu.

V Kolárove dňa 18.07.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 187/2023**

uznesenie

k zriaďovacej listine Školskej jedálne, Školská 6, Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ schvaľuje**

1. Dodatok č. 6 k zriaďovacej listine Školskej jedálne, Školská 6, Kolárovo a vydanie úplného znenia zriaďovacej listiny.

V Kolárove dňa 18.07.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 188/2023**

uznesenie

k zriaďovacej listine Školskej jedálne, Rábska 14, Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ schvaľuje**

1. Dodatok č. 5 k zriaďovacej listine Školskej jedálne Rábska 14, Kolárovo, vrátane vydanie úplného znenia zriaďovacej listiny.

V Kolárove dňa 18.07.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 189/2023**

uznesenie

k žiadosti TOMATA s.r.o., železničný rad 3154, 946 03 Kolárovo – žiadosť o odkúpenie pozemku v k. ú. Kolárovo ved. na LV č. 4941 parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/254 o výmere 7.590 m<sup>2</sup> – II. Kolo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ schvaľuje**

1. so súhlasom 12 poslancov, ktorí predstavujú viac ako trojpäťtinovú väčšinu všetkých poslancov MsZ: prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb § 9a ods.8 písm. e) pozemok v k. ú. Kolárovo ved. na LV č. 4941 parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/254 – druh pozemku orná pôda o výmere 7.590 m<sup>2</sup> za

cenu 10,- €/m<sup>2</sup> podľa platnej cenovej mapy mesta v prospech: TOMATA s.r.o., Železničný rad 3154, 946 03 Kolárovo, IČO 31384358. Dôvodom hodného osobitného zreteľa je, že predmetný pozemok je priľahlý s nehnuteľnosťami vo vlastníctve TOMATA s.r.o. na ktorom chcú zabezpečiť ďalšie rozširovanie spoločnosti (rozširovanie kapacity na spracovanie rajčín a vybudovanie skladovacích priestorov) čo je podporovaný aj zo strany Ministerstva pôdohospodárstva a v neposlednom rade to prinesie aj stabilizáciu pracovných miest v regióne. Všetky výdavky spojené s odpredajom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

**B/ žiada primátora mesta Kolárovo**

1. O poverenie odd. majetkovo-právneho na vypracovanie kúpnej zmluvy.

V Kolárove dňa 18.07.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 190/2023**

uznesenie

k informatívnej správe o vyhodnotení OVS na odpredaj pozemkov v zóne „JUH“ za účelom výstavby rodinných domov

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Informatívnu správu o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže – Protokol o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Kolárovo, ved. na LV č. 4941, v k. ú. Kolárovo v zóne „JUH“ I. etapa formou OVS v časti Bi1 – za účelom výstavby rodinných domov zo dňa 09.06.2023:

p.č.	Číslo parcely	Typ registra	List vlast. č.	Výmera [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Číslo KÚ	Názov KÚ	Umiestnenie pozemku	typ zástavby	UPN zaradenie
1.	28734/85	C	4941	773	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1
2.	28734/92	C	4941	849	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1
3.	28734/100	C	4941	960	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1
4.	28734/108	C	4941	1.125	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1
5.	28734/109	C	4941	887	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1
6.	28734/110	C	4941	887	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1
7.	28734/111	C	4941	887	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1
8.	28734/112	C	4941	886	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1
9.	28734/113	C	4941	1.150	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1
10.	28734/114	C	4941	1.275	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1
11.	28734/115	C	4941	1.471	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1
12.	28734/116	C	4941	841	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1
13.	28734/117	C	4941	801	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1
14.	28734/118	C	4941	800	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1

15.	28734/119	C	4941	801	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1
16.	28734/127	C	4941	1 139	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1
17.	28734/128	C	4941	959	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1
18.	28734/129	C	4941	1 005	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1
19.	28734/131	C	4941	1 653	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1
20.	28734/132	C	4941	1 394	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1
21.	28734/134	C	4941	1 413	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1

Víťazmi obchodnej verejnej súťaže sa stali:

p.č	Meno, priezvisko a adresa	Číslo parcely	Výmera v m2	Výška navrhovanej kúpnej ceny v €
1.	MVDr. Zuzana Kitková, rod. Kitková, Kolárovo, Česká 2939/21	28734/85	773	23.963,-
2.	Anikó Cserepesová, rod. Cserepesová, Jarmočná 658/4, 946 51 Nesvady	28734/92	849	28.082,-
3.	Ing. Maroš Výberčí, Gúgska 27, 940 02 Nové Zámky	28734/127	1.139	35.309,-
4.	Barnabás Kollár, Komárňanská 1701/38, Kolárovo	28734/128	959	29.729,-
5.	Mgr. Tímea Takácsová Rajkóová, rod. Rajkóová, Rákócziho 237/20, 945 01 Komárno	28734/119	801	25.500,-

V Kolárove dňa 18.07.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

### č. 191/2023

#### uznesenie

k vyhodnoteniu výsledku priameho prenájmu NBP – Sociálna budova, kotolňa sú súp. č. 3606, p.č. 2536/74

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

#### A/ berie na vedomie

1. Zverejnenie zámeru na priamy prenájom v zmysle uznesenia č. 166/2023 zo dňa 05.06.2023.
2. Do konca lehoty na podávanie cenových ponúk návrh podal : Dealco, s.r.o., IČO: 50541889, so sídlom Jazerná 4055/2A, Kolárovo, s cenovou ponukou 8,51 €/m2/rok .

#### B/ schvaľuje

1. V súlade s ustanoveniami § 9a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, priamy prenájom nehnuteľnosti NBP vo výlučnom vlastníctve Mesta Kolárovo zapísaného na LV č. 4941, ako stavba „Soc.budova, kotolňa so súpisným číslom 3606 pre Dealco, s.r.o., IČO: 50541889, so sídlom Jazerná 4055/2A, Kolárovo. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú za cenu 8,51 €/m2/rok.

**C/ žiada primátora mesta Kolárovo**

1. O poverenie odd. majetkovo-právneho na vypracovanie nájomnej zmluvy.

V Kolárove dňa 18.07.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 192/2023**

uznesenie

k vyhodnoteniu výsledku priameho prenájmu NBP na Mostovej ul. č. 7

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Zverejnenie zámeru mesta na priamy prenájom v zmysle uznesenia č. 167/2023 zo dňa 05.06.2023.
2. Do konca lehoty na podávanie cenových ponúk návrh podal : LVEM, s.r.o., IČO: 55554873, so sídlom Rábska 93, Kolárovo, s cenovou ponukou 33 €/m2/rok.

**B/ schvaľuje**

1. V súlade s ustanoveniami § 9a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, priamy prenájom nehnuteľnosti NBP vo výlučnom vlastníctve Mesta Kolárovo zapísaného na LV č. 7879, p.č. 539/1 budova so súp. č. 469 miestnosti č. 109 a 110 v celkovej rozlohe 29,63 m2 pre LVEM, s.r.o., IČO: 55554873, so sídlom Rábska 93, Kolárovo. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú za cenu 33 €/m2/rok + režijné náklady.

**C/ žiada primátora mesta Kolárovo**

1. O poverenie odd. majetkovo-právneho na vypracovanie nájomnej zmluvy.

V Kolárove dňa 18.07.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 193/2023**

uznesenie

k schváleniu dlhodobého prenájmu pozemku na p.č. 28455/613 o výmere 440 m2 pre Operačné stredisko záchrannej zdravotnej služby SR, Trnavská cesta 8/A, Bratislava

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Zverejnenie zámeru mesta na prenájom ako prenájom hodný osobitného zreteľa v zmysle uznesenia č. 172/2023 zo dňa 05.06.2023 v prospech Operačného strediska záchrannej zdravotnej služby SR, IČO: 36076643, so sídlom Trnavská cesta 8/A, Bratislava.

**B/ schvaľuje**

1. So súhlasom 12 poslancov, ktorí predstavujú viac ako trojpätinovú väčšinu všetkých poslancov MsZ, v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 9 písm. c) v znení neskorších predpisov prenájom pozemku, ktorý je vedený v k.ú. Kolárovo p.č. 28455/613 – orná pôda, reg. „C“ o výmere 440 m<sup>2</sup> ako prenájom hodný osobitného zreteľa pre OS ZZS, IČO: 36076643, so sídlom Trnavská cesta 8/A, Bratislava z dôvodu, že na predmetnom pozemku má OS ZZS záujem vybudovať jednoposádkovú stanicu ZZS s cieľom zabezpečiť primeranú dostupnosť neodkladnej zdravotnej starostlivosti v meste. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, na 10 rokov za nájomné vo výške 1 €/rok.

**C/ žiada primátora mesta Kolárovo**

1. O poverenie odd. majetkovo-právneho na vypracovanie nájomnej zmluvy.

V Kolárove dňa 18.07.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 194/2023**

uznesenie

k žiadosti Ľudovíta Csizmadiu, Jesenského nábrežie 115/17, 946 03 Kolárovo – žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena – umiestnenie vodovodu na pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 304/10

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Podanú žiadosť Csizmadiu Ľudovíta, bytom Kolárovo, Jesenského nábrežie 115/17 o zriadení vecného bremena na uloženie vodovodnej prípojky na pozemku v k. ú. Kolárovo, parc. reg. „C“ s parc. č. 304/10 ved. na LV č. 4941.

**B/ schvaľuje**

1. So súhlasom 12 poslancov, ktorí predstavujú nadpolovičnú väčšinu prítomných poslancov MsZ v zmysle § 11 ods. 4 písm. a.) zákona č. 369/1990 Zb. podpísanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena za účelom uloženia vodovodnej prípojky na základe projektovej dokumentácie „Vodovodná prípojka“ na pozemku v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 parc. reg. „C“ s parc. č. 304/10 – druh pozemku ostatná plocha v prospech Ľudovíta Csizmadiu, bytom Kolárovo, Jesenského nábrežie 115/17.  
Jednorazová odplata zriadenia vecného bremena bude určená na základe znaleckého posudku výmery vecných bremien, ktorá bude vymedzená geometrickým plánom. Výdavky spojené s vyhotovením geometrického plánu a znaleckého posudku hradí žiadateľ.

V Kolárove dňa 18.07.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

## č. 195/2023

uznesenie

k žiadosti Slovenskej pošty, a.s. o prenájom pozemku vo výlučnom vlastníctve mesta Kolárovo, p.č. 1565/1 vo výmere 5 m<sup>2</sup>

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

### A/ berie na vedomie

1. Zverejnenie zámeru Mesta Kolárovo zo dňa 28.06.2023 v zmysle platných Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo na prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Kolárovo :

pozemok parc. reg. „C“ s parc. č. 1565/1 - druh pozemku „ostatná plocha“, vedená v k.ú. Kolárovo na LV č. 4941, vo výmere 5m<sup>2</sup>

Na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 60,00 €/mes. za celú prenajatú plochu, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb, o ktorom rozhodne Mestské zastupiteľstvo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Mesto Kolárovo považuje, že žiadateľ na prenajatom pozemku má záujem na vlastné náklady a bez nároku na mestský rozpočet vybudovať a prevádzkovať BalíkoBox Slovenskej pošty.

### B/ schvaľuje

1. So súhlasom 12 poslancov, ktorí predstavujú viac ako trojpäťtinovú väčšinu všetkých poslancov MsZ v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a) ods. 9 písm. c) prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Kolárovo ,ako prípad hodný osobitného zreteľa pozemok parc. reg. „C“ s parc. č. 1565/1 - druh pozemku „ostatná plocha“, vedená v k.ú. Kolárovo na LV č. 4941, vo výmere 5m<sup>2</sup> v prospech žiadateľa : Slovenská pošta, a.s., IČO: 36631124 so sídlom 975 99 Banská Bystrica 1, Partizánska cesta 9, na dobu neurčitú, s jednomesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 60,00 €/mes. za celú prenajatú plochu, za cieľom vybudovania a prevádzkovania BalíkoBoxu Slovenskej pošty, a.s. na vlastné náklady žiadateľa a bez nároku na mestský rozpočet.

### C/ žiada primátora mesta Kolárovo

1. O poverenie odd. majetkovo-právneho na vypracovanie nájomnej zmluvy.

V Kolárove dňa 18.07.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

## č. 196/2023

uznesenie

k žiadosti Pierre Baguette, s.r.o. o prenájom pozemku vo výlučnom vlastníctve mesta Kolárovo, p.č. 1410/1 vo výmere 12,8 m<sup>2</sup>

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

### A/ berie na vedomie

1. Zverejnenie zámeru Mesta Kolárovo zo dňa 28.06.2023 v zmysle platných Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo na prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Kolárovo :

pozemok parc. reg. „C“ s parc. č. 1410/1 - druh pozemku „zastavaná plocha a nádvorie“, vedená v k.ú. Kolárovo na LV č. 4941, vo výmere 12,8 m<sup>2</sup>

Na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 900,00 €/rok za celú prenajatú plochu, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb, o ktorom rozhodne Mestské zastupiteľstvo 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Mesto Kolárovo považuje, že žiadateľ na prenajatom pozemku má záujem na vlastné náklady a bez nároku na mestský rozpočet predajný nonstop kiosk Pierre Baguette.

#### **B/ neschvaľuje**

1. So súhlasom 11 poslancov, ktorí predstavujú viac ako trojpäťtinovú väčšinu všetkých poslancov MsZ v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a) ods. 9 písm. c) prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Kolárovo ,ako prípad hodný osobitného zreteľa pozemok parc. reg. „C“ s parc. č. 1410/1 - druh pozemku „zastavaná plocha a nádvorie“, vedená v k.ú. Kolárovo na LV č. 4941, vo výmere 12,8 m<sup>2</sup> v prospech žiadateľa : Pierre Baguette, s.r.o., IČO: 36255220, so sídlom Veľkouľanská 1716/9, 925 21 Sládkovičovo, na dobu neurčitú, s jednomesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 900,00 €/rok za celú prenajatú plochu, za cieľom umiestnenia predajného nonstop kiosku Pierre Baguette na vlastné náklady žiadateľa a bez nároku na mestský rozpočet.

#### **C/ žiada primátora mesta Kolárovo**

1. O ďalšie rokovanie zo žiadateľom o navrhnutie inej lokality na umiestnenie.

V Kolárove dňa 18.07.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

### **č. 197/2023**

uznesenie

k zmene uznesenia č. 135/2023 – A/1

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

#### **A/ schvaľuje**

1. Zmenu uznesenia č. 135/2023 - A./1 v nasledovnom znení:

so zriadením záväzkového práva spätnej kúpy najmä v prípade, ak :

- kupujúci v lehote do 5 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia k predmetu prevodu nerealizuje výstavbu rodinného domu na predmete prevodu, pričom realizovaním výstavby sa rozumie nadobudnutie právoplatnosti rozhodnutia o kolaudácii stavby,
- kupujúci v lehote 2 rokov odo dňa nadobudnutia vlastníctva k predmetu prevodu nebude predmet prevodu zastavený základovou doskou rodinného domu vrátane uskutočnenia hrubej spodnej časti stavby - vonkajšie múry stavby postavené aspoň do 1 m,



- právo spätnej kúpy oprávneného ( § 610 Občianskeho zákonníka ) podľa vedľajšieho dojednania zmluvných strán sa zriaďuje ako záväzkové právo a bude trvať do uplynutia 6 rokov odo dňa povolenia vkladu vlastníckeho práva k predmetu prevodu kupujúcimi a kupujúci - povinní počas tejto doby predmet prevodu nesmú scudziť.

**B/ žiada primátora mesta Kolárovo**

1. O poverenie odd. majetkovo-právneho na vypracovanie Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve v zmysle uznesenia bodu A.

V Kolárove dňa 18.07.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 198/2023**

uznesenie

k zmene uznesenia č. 104/2023 – B/1

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ schvaľuje**

1. Zmenu uznesenia č. 104/2023 - B./1 v nasledovnom znení:

za cenu 31,-€/m<sup>2</sup> so zriadením záväzkového práva spätnej kúpy najmä v prípade, ak :

- kupujúci v lehote do 5 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia k predmetu prevodu nerealizuje výstavbu rodinného domu na predmete prevodu, pričom realizovaním výstavby sa rozumie nadobudnutie právoplatnosti rozhodnutia o kolaudácii stavby,
- kupujúci v lehote 2 rokov odo dňa nadobudnutia vlastníctva k predmetu prevodu nebude predmet prevodu zastavený základovou doskou rodinného domu vrátane uskutočnenia hrubej spodnej časti stavby - vonkajšie múry stavby postavené aspoň do 1 m,
- právo spätnej kúpy oprávneného ( § 610 Občianskeho zákonníka ) podľa vedľajšieho dojednania zmluvných strán sa zriaďuje ako záväzkové právo a bude trvať do uplynutia 6 rokov odo dňa povolenia vkladu vlastníckeho práva k predmetu prevodu kupujúcimi a kupujúci - povinní počas tejto doby predmet prevodu nesmú scudziť.

**B/ žiada primátora mesta Kolárovo**

1. O poverenie odd. majetkovo-právneho na vypracovanie Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve v zmysle uznesenia bodu A.

V Kolárove dňa 18.07.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 199/2023**

uznesenie

k žiadosti Nurana Ametiho, Istanbul Kebab - žiadosť o prenájom časti parcely č.1565/1 v k.ú. Kolárovo - rozšírenie jestvujúcej terasy na Kostolnom námestí

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Žiadosť Nurana Ametiho, ISTANBUL KEBAB, bytom Hlavná 3, 925 84 Vlčany, IČO:45584559 vo veci prenájmu pozemku vo vlastníctve Mesta Kolárovo, časť pozemku parcely číslo 1565/1, vo výmere 8,00 m<sup>2</sup>, za účelom rozšírenia jestvujúcej terasy na Kostolnom námestí pred prevádzkovou jednotkou ISTANBUL KEBAB.

**B/ schvaľuje**

1. So súhlasom 13 poslancov, ktorí predstavujú viac ako trojpäťtinovú väčšinu všetkých poslancov MsZ v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov 9a) ods. 9 písm. c) zámer mesta na prenájom pozemku vo vlastníctve mesta Kolárovo ako prípad hodný osobitného zreteľa - časť pozemku parcely číslo 1565/1 v k.ú. Kolárovo, vo výmere 8,00 m<sup>2</sup>, parcela registra „C“, druh pozemku „ostatná plocha“ evidovaná na katastrálnej mape LV č. 4941, podľa predloženého situačného nákresu v prospech žiadateľa: Nuran Ameti, bytom 925 84 Vlčany, ul. Hlavná 3, IČO:45584559 na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou, za nájomné: 20,00 €/m<sup>2</sup>/rok, cieľom rozšírenia jestvujúcej terasy na Kostolnom námestí pred prevádzkovou jednotkou ISTANBUL KEBAB. Ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a) ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Mesto Kolárovo považuje, že na žiadanom pozemku - časť p.č. 1565/1 sa nachádza terasa v rozlohe 13 m<sup>2</sup>, ktorú p. Nuran Ameti v zmysle platnej nájomnej zmluvy č.0900/2017 zo dňa 13.02.2017 uzavreť v súlade uznesením MsZ č. 600/2017-C/1 zo dňa 30.01.2017 používa na podnikateľské účely, t.j. na prevádzkovanie terasy. Pán Nuran Ameti je riadnym platiteľom nájomného.

V Kolárove dňa 18.07.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 200/2023**

uznesenie

k žiadosti KolArms s.r.o., Horný rad 19, 946 03 Kolárovo – žiadosť o odpredaj nehnuteľností v k. ú. Kolárovo, pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28734/277 o výmere 915 m<sup>2</sup> a parc. reg. „C“ s parc. č. 28734/278 o výmere 1.090 m<sup>2</sup>

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ ruší**

1. Uznesenie č. 169/2023 zo dňa 05.06.2023.

**B/ schvaľuje**

1. so súhlasom 11 poslancov, ktorí predstavujú viac ako trojpäťtinovú väčšinu všetkých poslancov MsZ: zámer prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb § 9a ods.8 písm. e) pozemok v k. ú. Kolárovo ved. na

LV č. 4941 parc. reg. „C“ s parc. č. 28734/277 – druh pozemku orná pôda o výmere 915 m<sup>2</sup> a pozemok parc. reg. „C“ s parc. č. 28734/278 o výmere 1.090 m<sup>2</sup> za cenu 14,- €/m<sup>2</sup> v prospech: KolArms s.r.o., so sídlom: Horný rad 19, 946 03 Kolárovo, IČO 44342462 za účelom vytvorenia parkoviska pre zamestnancov. Všetky výdavky spojené s odpredajom nehnuteľnosti hradí kupujúci. Ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a ods. 8 písm. e) Mesto Kolárovo považuje skutočnosť, že žiadateľ je riadnym platcom daní a poplatkov, jeho prítomnosť je pre mesto prínosom, nakoľko dlhodobo poskytuje prácu pre obyvateľov mesta.

**C/ žiada primátora mesta Kolárovo**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru mesta v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 8 písm. e) prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa parc. reg. „C“ s parc. č. 28734/277, druh pozemku orná pôda o výmere 915 m<sup>2</sup> a parc. reg. „C“ s parc. č. 28734/278, druh pozemku orná pôda o výmere 1.090m<sup>2</sup> v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 za cenu 14,- €/m<sup>2</sup>.

V Kolárove dňa 18.07.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 201/2023**

uznesenie

k obnove verejného osvetlenia

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Obnovu verejného osvetlenia v meste Kolárovo a v pričlenených lokalitách.

**B/ schvaľuje**

1. Obnovu verejného osvetlenia v meste Kolárovo v etapách.

2. Zapracovanie 50.000€ do krátkodobého investičného plánu na rok 2023, na obnovu úsekov osvetlenia kde dochádza k najčastejším poruchám.

3. Financovanie zabezpečiť z kapitálových príjmov

V Kolárove dňa 18.07.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 202/2023**

uznesenie

k revitalizácii stromov v parku pri Kostole na Kostolnom námestí

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Vypracovaný materiál pre ošetrovanie a revitalizáciu stromov v parku pri kostole v Kolárove

**B/ žiada primátora mesta Kolárovo**

1. Zahájiť proces verejného obstarávania na predmet zákazky "ošetrovanie a revitalizácia stromov v parku pri kostole v Kolárove"

V Kolárove dňa 18.07.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 203/2023**

uznesenie

k vyhodnoteniu verejného obstarávania na predmet zákazky „Nájomný bytový dom 2x24 b. j. V Kolárove

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Výsledok verejného obstarávania podlimitnej zákazky: „Nájomný bytový dom 2x24 b. j. v Kolárove“ ktorého víťazom sa stala spoločnosť: ČECH s.r.o., so sídlom : K Surdoku 9, 080 01 Prešov, IČO: 3648871s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške 4.631.040,00 € (vrátane DPH). Zdroj krytia - dielo bude financované z troch finančných zdrojov: a) z úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania, b) z dotačných prostriedkov Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, c) z rozpočtu mesta. V prípade nezískania finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu v zmysle zákona č. 443/2010 o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona číslo 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania, v znení neskorších predpisov verejný obstarávateľ predmetu zákazky stavebné práce nebude realizovať. V tom prípade poskytnuté služby – vypracovanú projektovú dokumentáciu a inžiniersku činnosť súvisiacu s vydaním stavebného povolenia v hodnote spolu: 84.000,00 € uhradí verejný obstarávateľ až po dvoch zamietnutých pokusoch žiadosti o obdržanie finančných prostriedkov na výstavbu nájomných bytov.

**B/ Schvaľuje**

1. Úhradu poskytnutých služieb za vypracovanú projektovú dokumentáciu a inžiniersku činnosť súvisiacu s vydaním stavebného povolenia v hodnote spolu: 84.000,00 € až po dvoch zamietnutých pokusoch žiadosti o obdržanie finančných prostriedkov na výstavbu nájomných bytov najneskôr do 24 mesiacov odo dňa podpísania zmluvy v súvislosti s výsledkom verejného obstarávania podlimitnej zákazky: „Nájomný bytový dom 2x24 b. j. v Kolárove“.

### **C/ Žiada primátora mesta Kolárovo**

1. Podpísať zmluvu o dielo s víťazným uchádzačom verejného obstarávania ČECH s.r.o., so sídlom : K Surdoku 9, 080 01 Prešov , IČO: 36488712 na zákazku „Nájomný bytový dom 2x24 b. j. Kolárovo“

V Kolárove dňa 18.07.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

### **č. 204/2023**

uznesenie

k vyhodnoteniu verejného obstarávania v rámci krátkodobého investičného plánu mesta Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárovo

#### **A/ berie na vedomie**

1. Výsledok verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou s názvom: „Externý manažment na vypracovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP)“ s predmetom zákazky:
  - a) vypracovanie žiadosti o NFP na podporu projektov zameraných na zlepšenie kvality ovzdušia – zberný dvor v Kolárovo,
  - b) vypracovanie žiadosti o NFP na rozvoj odpadového a obehového hospodárstva, ktorého víťazom sa stala spoločnosť: Regis s.r.o.,Námestie priateľstva 2169/19, 92901 Dunajská streda, IČO: 55190383 s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške 2000,- €. Víťaz nie je platiteľom DPH. Verejné obstarávanie sa uskutočnilo podľa uznesenia mestského zastupiteľstva (MsZ) č. 97/2023 zo dňa 14.3.2023 bod C a uzatvorenie zmluvy s víťazom verejného obstarávania sa uskutočnilo podľa bodu B daného uznesenia MsZ.
2. Výsledok verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou s názvom: „Vypracovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) – „Podpora projektov zameraných na zlepšenie kvality ovzdušia prostredníctvom budovania zelenej infraštruktúry v urbanizovanej krajine Tržná ulica, Kolárovo“, ktorého víťazom sa stala spoločnosť: PROGRESSUS SLOVAKIA, s.r.o. Osuského 32, 85103 Bratislava, IČO: 36705560 s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške 5 400,- € (vrátane DPH). Zloženie ceny: 20% za vypracovanie žiadosti, 80% v prípade úspešnosti podanej žiadosti. Verejné obstarávanie sa uskutočnilo podľa uznesenia mestského zastupiteľstva (MsZ) č. 97/2023 zo dňa 14.3.2023 bod C a uzatvorenie zmluvy s víťazom verejného obstarávania sa uskutočnilo podľa bodu B daného uznesenia MsZ.
3. Výsledok verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou s názvom: „Vypracovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) – „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ (spolu s verejným obstarávaním na realizáciu zákazky), ktorého víťazom sa stala spoločnosť: Premier Consulting, s. r. o. Hadovská cesta 870, 945 01 Komárno, IČO: 48231657 s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške 11 748,- € (vrátane DPH). Zloženie ceny: 20% za vypracovanie žiadosti, 80% v prípade úspešnosti podanej žiadosti. Verejné obstarávanie sa uskutočnilo podľa uznesenia mestského zastupiteľstva (MsZ) č. 97/2023 zo dňa 14.3.2023 bod C a uzatvorenie zmluvy s víťazom verejného obstarávania sa uskutočnilo podľa bodu B daného uznesenia MsZ.

4. Výsledok verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou s názvom: „Vypracovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) – „Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti“, (spolu s verejným obstarávaním na realizáciu zákazky) ktorého víťazom sa stala spoločnosť: Premier Consulting, s. r. o. Hadovská cesta 870, 945 01 Komárno, IČO: 48231657 s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške 11 748,- € (vrátane DPH). Zloženie ceny: 20% za vypracovanie žiadosti, 80% v prípade úspešnosti podanej žiadosti. Verejné obstarávanie sa uskutočnilo podľa uznesenia mestského zastupiteľstva (MsZ) č. 97/2023 zo dňa 14.3.2023 bod C a uzatvorenie zmluvy s víťazom verejného obstarávania sa uskutočnilo podľa bodu B daného uznesenia MsZ.
5. Výsledok verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou s názvom: „Vypracovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) – „Umiestnenie fotovoltického zariadenia na streche MsÚ Kolárovo“ (spolu s verejným obstarávaním na realizáciu zákazky), ktorého víťazom sa stala spoločnosť: Corvin Consulting, s. r. o. A. Sipossa 1234/31, 936 01 Šahy, IČO: 50826417 s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške 4.800,- € (vrátane DPH). Verejné obstarávanie sa uskutočnilo podľa uznesenia mestského zastupiteľstva (MsZ) č. 97/2023 zo dňa 14.3.2023 bod C a uzatvorenie zmluvy s víťazom verejného obstarávania sa uskutočnilo podľa bodu B daného uznesenia MsZ.
6. Výsledok verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou s názvom: „Vypracovanie projektovej dokumentácie -„Rekonštrukcia fontány na Kostolnom námestí v Kolárove, ktorého víťazom sa stala spoločnosť: AKVADRÁT s. r. o., Dunajská 3, 945 01 Komárno, IČO: 36531464 s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške 8.400,- € (vrátane DPH).
7. Výsledok verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou s názvom: „Projektová dokumentácia- „Rekonštrukcia administratívnej budovy GÚTA SERVICE, ktorého víťazom sa stala spoločnosť: Point design s. r. o., Lehnice č.6, 930 37 Lehnice, IČO: 50286561 s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške 14.400,- € (vrátane DPH). Verejné obstarávanie sa uskutočnilo podľa uznesenia mestského zastupiteľstva (MsZ) č. 97/2023 zo dňa 14.3.2023 bod C a uzatvorenie zmluvy s víťazom verejného obstarávania sa uskutočnilo podľa body B daného uznesenia MsZ.
8. Výsledok verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou s názvom: „Asfaltovanie ulice Mierová a Sv. Anny, ktorého víťazom sa stala spoločnosť: Metrostav DS a. s., Košická 17180/49, 821 08 Bratislava, IČO: 46120602 s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške 162.410,88 € (vrátane DPH). Verejné obstarávanie sa uskutočnilo v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva (MsZ) č. 182/2023-6.6.2023. S víťazom verejného obstarávania bude uzatvorená zmluva.
9. Výsledok verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou s názvom: „Vypracovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok - Umiestnenie fotovoltického zariadenia na streche Školskej jedálne Školská 6, Kolárovo“, (spolu s verejným obstarávaním na realizáciu zákazky) ktorého víťazom sa stala spoločnosť: Corvus Consulting,s.r.o., Hlavné námestie 20, 93601 Šahy, IČO: 52169073, s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške 5 500,- €. Víťaz nie je platiteľom DPH. Verejné obstarávanie sa uskutočnilo podľa uznesenia mestského zastupiteľstva (MsZ) č. 97/2023 zo dňa 14.3.2023 bod C, kde namiesto Zariadenia pre seniorov-fotovoltika, bola zaradená táto zákazka. Uzatvorenie zmluvy s víťazom verejného obstarávania sa uskutočnilo podľa bodu B daného uznesenia MsZ. S víťazom verejného obstarávania je uzatvorená zmluva.
10. Výsledok verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou s názvom: „Vypracovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok“ (spolu s verejným obstarávaním na realizáciu zákazky) na:
  - a) „Zateplenie a rekonštrukcia telocvične Základnej školy Mateja Korvína s VJM, Školská 6, Kolárovo“. Celý názov školy: Základná škola Mateja Korvína s vyučovacím jazykom

maďarským – Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo. Kód školy v sieti a registri škôl a školských zariadení: 037861182.

- b) „Zateplenie a rekonštrukcia budovy Základnej školy Františka Rákócziho II. s VJM, V.Palkovicha 3, Kolárovo“. Celý názov školy: Základná škola Františka Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským–II.Rákóczi Ferenc Alapiskola, V.Palkovicha 3, Kolárovo. Kód školy v sieti a registri škôl a školských zariadení : 037861174. Víťazom sa stal Corvus Consulting,s.r.o., Hlavné námestie 20, 93601 Šahy, IČO: 52169073, s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške 16 000,- €. Víťaz nie je platiteľom DPH. Verejné obstarávanie sa uskutočnilo podľa uznesenia mestského zastupiteľstva (MsZ) č. 97/2023 zo dňa 14.3.2023 bod C a uzatvorenie zmluvy s víťazom verejného obstarávania sa uskutočnilo podľa bodu B daného uznesenia MsZ.
11. Výsledok verejného obstarávania projektovej dokumentácie - zákazky s nízkou hodnotou s názvom: „Zníženie energetickej náročnosti telocvične ZŠ Mateja Corvína“ Celý názov školy: Základná škola Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským – Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo. Kód školy v sieti a registri škôl a školských zariadení: 037861182. Víťazom sa stal Point design,s.r.o., Veľký Lég č.6, Lehnice 93037, IČO: 50286561 s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške 14 000,- € (vrátane DPH). Verejné obstarávanie sa uskutočnilo podľa uznesenia mestského zastupiteľstva (MsZ) č. 97/2023 zo dňa 14.3.2023 bod C a uzatvorenie zmluvy s víťazom verejného obstarávania sa uskutoční podľa body B daného uznesenia MsZ.
12. Výsledok verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou s názvom: „Vypracovanie projektovej dokumentácie na budovanie zelenej infraštruktúry na ul. Školská “ ktorého víťazom sa stal Ing. Tibor Bakoš, č.754, 94601 Kameničná, IČO: 41256832 s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške 3000,-€ (vrátane DPH). Verejné obstarávanie sa uskutočnilo podľa uznesenia mestského zastupiteľstva (MsZ) č. 97/2023 zo dňa 14.3.2023 bod C a uzatvorenie zmluvy s víťazom verejného obstarávania sa uskutočnilo podľa bodu B daného uznesenia MsZ.
13. Výsledok verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou s názvom: „Externý projektový manažment na vypracovanie žiadosti o NFP- Prestavba rodinnému domu– 2b.j. na polyfunkčnú budovu” ktorého víťazom sa stal Regis s.r.o., Námestie priateľstva 2169/19, Dunajská Streda 92901, IČO: 55190383 s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške 8000,- €. Víťaz nie je platiteľom DPH. Verejné obstarávanie sa uskutočnilo podľa uznesenia mestského zastupiteľstva (MsZ) č. 97/2023 zo dňa 14.3.2023 bod C a uzatvorenie zmluvy s víťazom verejného obstarávania sa uskutočnilo podľa bodu B daného uznesenia MsZ.
14. Výsledok verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou s názvom: „Asfaltovanie miestnych komunikácií v meste Kolárovo“- realizácia asfaltovania, ktorého víťazom sa stal Metrostav DS a.s., Košická 17180/49, Bratislava 82108, IČO: 46120602 s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške 47 747,90 € (vrátane DPH). Verejné obstarávanie sa uskutočnilo v súlade s uznesením MsZ č. 182/2023-6.6.2023. S víťazom verejného obstarávania bude uzatvorená zmluva.
15. Výsledok verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou s názvom: „Asfaltovanie ulice sv. Anny a Staničná“- realizácia asfaltovania, ktorého víťazom sa stal BAUMANN NITRA s.r.o., Lehota 906, 951 36 Lehota, IČO: 47240768 s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške 124.836,- € (vrátane DPH). Verejné obstarávanie sa uskutočnilo v súlade s uznesením MsZ č. 182/2023-6.6.2023. S víťazom verejného obstarávania bude uzatvorená zmluva.

## **B/ schvaľuje**

1. Z prostriedkov kapitálového príjmu, z kapitálového rozpočtu mesta Kolárovo:

- a) Realizáciu zákazky s názvom: „Asfaltovanie miestnych komunikácií v meste Kolárovo“ s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške 47 747,90 € (vrátane DPH) so zhotoviteľom Metrostav DS a.s., Košická 17180/49, Bratislava 82108, IČO: 46120602
- b) Realizáciu zákazky s názvom: „Asfaltovanie ulice Mierová a Sv. Anny“ s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške 162.410,88 € (vrátane DPH) so zhotoviteľom Metrostav DS a.s., Košická 17180/49, Bratislava 82108, IČO: 46120602
- c) Realizáciu zákazky s názvom: „Vypracovanie projektovej dokumentácie - „Rekonštrukcia fontány na Kostolnom námestí v Kolárove“ s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške 8400,- € (vrátane DPH) so zhotoviteľom AKVADRÁT s. r. o., Dunajská 3, 945 01 Komárno, IČO: 36531464.
- d) Realizáciu zákazky s názvom: „Asfaltovanie ulice Sv. Anny a Staničná“ s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške 124.836,- € (vrátane DPH) so zhotoviteľom BAUMANN NITRA s.r.o., Lehota 906, 951 36 Lehota, IČO: 47240768

**C/ žiada primátora mesta Kolárovo**

1. Podpísať zmluvu o dielo na stavebné práce: „Asfaltovanie miestnych komunikácií v meste Kolárovo“ so zhotoviteľom Metrostav DS a. s., Košická 17180/49, Bratislava 82108, IČO: 46120602.
2. Podpísať zmluvu o dielo na stavebné práce: „Asfaltovanie ulice Mierová a Sv. Anny“ so zhotoviteľom Metrostav DS a. s., Košická 17180/49, Bratislava 82108, IČO: 46120602.
3. Podpísať zmluvu o dielo na zákazku „Vypracovanie projektovej dokumentácie - „Rekonštrukcia fontány na Kostolnom námestí v Kolárove“ so zhotoviteľom AKVADRÁT s. r. o., Dunajská 3, 945 01 Komárno, IČO: 36531464
4. Podpísať zmluvu o dielo na stavebné práce: „Asfaltovanie ulice Sv. Anny a Staničná“ so zhotoviteľom BAUMANN NITRA s.r.o., Lehota 906, 951 36 Lehota, IČO: 47240768.
5. Na nasledujúce zasadnutie zastupiteľstva, vypracovanie správy o projektoch v meste (stav, náklady, spoluúčasť, zdroje krytia, náklady na manažment, ďalšie plány).

V Kolárove dňa 18.07.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 205/2023**

uznesenie

k žiadosti o zmenu územného plánu mesta Kolárovo, podané majiteľmi pozemkov v záhradkárskej oblasti Čergov

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Žiadosť majiteľov pozemkov v záhradkárskej oblasti Čergov, o zmenu územného plánu mesta (ďalej len „ÚPN“) Kolárovo, týkajúcu zvýšenia zastavanej plochy záhradkárskych chat zo súčasných 50 m<sup>2</sup> na 120 m<sup>2</sup> celoplošne v rekreačno-oddychovej zóne mesta

**B/ neschvaľuje**

1. Do súčasne obstarávaných ZaD č. 9 ÚPN mesta Kolárovo, schválených MsZ uznesením č. 795/2022, zaradenie žiadosti o zmenu územného plánu od majiteľov pozemkov v záhradkárskej oblasti Čergov, o zmenu ÚPN Kolárovo, týkajúcu zvýšenia zastavanej



plochy záhradkárskych chat zo súčasných 50 m<sup>2</sup> na 120 m<sup>2</sup> celoplošne v rekreačno-oddychovej zóne mesta.

**C/ žiada**

1. O ďalšie prerokovanie v komisii výstavby, územného plánovania a rozvoja mesta a aj s ostatnými dotknutými komisiami.

V Kolárove dňa 18.07.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 206/2023**

uznesenie

k žiadosti o zmenu územného plánu mesta Kolárovo, podané MAIPE s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Žiadosť MAIPE s.r.o., so sídlom Komárňanská 27, Kolárovo, o zmenu priestorového regulatívu na pozemku s parc. č. 28734/29 v kat. ú. Kolárovo, zo súčasných max. 3 nadzemných podlaží alebo 3 nadzemných podlaží a podkrovia s max. výškou 12 m, zmeniť na objekt do 4 nadzemných podlaží alebo viac.

**B/ schvaľuje**

1. Do súčasne obstarávaných ZaD č. 9 ÚPN mesta Kolárovo, schválených MsZ uznesením č. 795/2022, zaradenie žiadosti o zmenu územného plánu MAIPE s.r.o., so sídlom Komárňanská 27, Kolárovo, o zmenu priestorového regulatívu na pozemku s parc. č. 28734/29 v kat. ú. Kolárovo, zo súčasného max. 3 nadzemných podlaží alebo 3 nadzemných podlaží a podkrovia s max. výškou 12 m, zmeniť na objekt do 4 nadzemných podlaží.

**C/ žiada primátora mesta Kolárovo**

1. Uzatvoriť so žiadateľom dohodu o spolufinancovaní – čiastočnej úhrade nákladov súvisiacich so spracovaním zmien a doplnkov, v ktorej zmluvný termín úhrady ceny bude na základe mestom vystavenej faktúry.

V Kolárove dňa 18.07.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 207/2023**

uznesenie

k zabezpečeniu volieb do Národnej rady SR

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Rozhodnutie predsedu Národnej rady Slovenskej republiky číslo 204/2023 zo 9.6.2023 o vyhlásení volieb do Národnej rady Slovenskej republiky, v ktorom sú určené termíny:
  - a) deň konania volieb: sobota 30.09.2023,

- b) lehota na určenie volebných okrskov a určenie volebných miestností do 27.06 2023,  
 c) lehota na utvorenie okresných volebných komisií, okresnej volebnej komisie pre voľbu poštou a okrskových volebných komisií do 21. augusta 2023 a lehotu na ich prvé zasadanie do 8. septembra 2023,  
 d) lehotu na utvorenie okrskových volebných komisií utvorených pre osobitné volebné okrsky do 21. augusta 2023.
2. Konanie volieb v určený deň od 7,00 hod. do 22,00 hodiny.
3. Vytvorenie volebných miestností a okrskov primátorom mesta na základe predchádzajúcich volieb v Kolárove nasledovne:

Okrsk číslo	Volebná miestnosť	Ulice
1	Čárda na Veľkom Ostrove	Veľký Ostrov
2	Spoločenská miestnosť PD, Veľká Gúta	Pačérok, Veľká Gúta
3	Reštaurácia Zlatý klas, Rad Puruk 366	Bratislavská, Částa 1-55, Horný rad, Horná, Jánošíkova, Jes. nábrežie, Jókaiho, Krátka, Lipová, Ľ. Podjavorinskej, Malinová, Malodunajská, Poľovnícka, Rad Puruk, Sládkovičova, Agátová
4	Klub dôchodcov Ul. dlhá 29	Kostolné nám., Mlynská, Vrbová, Studená strana, Práce, Hlboká, Hlavná, Harcsová, Poľná, Dlhá
5	Centrum voľného času Mostová ul. 2	Štúrova, Víťazstva, Remeselnícka, Pražské nám., Petőfiho rad, Partizánska, Obrancov mieru, Mostová
6	Mestské kultúrne stredisko Kostolné nám.4	Staničná, Budovateľská, Částa 56-90, I. Madácha, Kossúthova, Kráľka, Os. Reviczského, Priem. areál, Rábska Športová, Železničný rad, Sv. Anny, Trávnická, V.Palkovicha, Slovenská,
7	Mestský úrad, Kostolné nám. 1	Bočná, Brnenské nám., Nová, Školská, Tržná, obyvatelia bez adresy
8	Špeciálna základná škola- Speciális Alapiskola, Ul. Lesná č. 9	Krajná, Sláviková, Rybárska, Ružová, Podhájska, Okt. námestie, Mierová, Lesná, Jazerná, Gy. Klapku, A. Bernoláka, M.R. Štefánika,
9	Základná škola s vyučovacím jazykom maďarským, II. F.Rákócziho, Ul. V.Palkovicha č. 3	Orechová, Kollárova, Záhradnícka, Slobody, Šafárikova, Radnótiho, Kvetná, Komárňanská, Česká, Dolná, L. Novomeského, Križna,
10	Budova v areáli PROJEKTMARKET, s.r.o., Východná 11,	Jilemnického, Trnavská, Topoľová, Švermova, Slnková, Rovná, Roľnícka, Považská, Osada Dankó P., Mládežnícka, Hviezdoslavova, Dunajská, Banicka, Východná, Novozámocká

V Kolárove dňa 18.07.2023

**Ing. Béla Halász**  
 primátor mesta

**č. 208/2023**

uznesenie

k návrhu na pridelenie 1izbového nájomného bytu od 01.08.2023 na adrese: Osada Danko Pistu č. 71/1

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ schvaľuje**

1. Pridelenie voľného nájomného bytu a uzavretie nájomnej zmluvy so Samantou Stojkovou, bytom Kolárovo, 0., na 1 - izb. byt, na adrese Osada Danko Pistu 71/1, od 01.08.2023 do 31.07.2024, podľa VZN mesta Kolárovo č. 4/2016, čl.4. bod 14

V Kolárove dňa 18.07.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**č. 209/2023**

uznesenie

k výmene okien na bytom dome-K3 na ulici Partizánskej – havarijný stav

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ schvaľuje**

1. Rekonštrukciu – výmenu okien v max. výške 50.000€ z fondu opravy a údržby

V Kolárove dňa 18.07.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta

**210/2023**

uznesenie

k žiadosti Jednoty dôchodcov Slovenska o finančný príspevok na stavebný materiál

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

**A/ berie na vedomie**

1. Žiadosť Jednoty Dôchodcov Slovenska Z.O. v Kolárove IČO: 897019419, Ul. mostová č.16, 946 03 Kolárovo

**B/ schvaľuje**

1. Finančný príspevok na stavebný materiál vo výške 7.000,-€

**C/ žiada primátora mesta Kolárovo**

1. O vyplatenie z kapitálového rozpočtu

V Kolárove dňa 18.07.2023

**Ing. Béla Halász**  
primátor mesta