

Határozatok
Gúta Város Képviselő-testületének 33. üléséről 2017. július 3-án

697/2017 sz.
határozat
az előző képviselő-testületi ülés határozatainak teljesítéséhez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. Az előző képviselő-testületi ülés határozatainak teljesítését
2. Az előző képviselő-testületi ülés képviselői interpellációinak kiértékelését

Gúta, 2017.7.7.

Horváth Árpád
polgármester

698/2017 sz.
határozat
a 2017/2018-as iskolai év nevelési-oktatási folyamatának pedagógiai – szervezési és anyagi – műszaki
bebiztosításáról szóló javaslatához

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. a 2017/2018-as iskolai év nevelési-oktatási folyamatának pedagógiai – szervezési és anyagi –
műszaki bebiztosítását a következőképpen:

- a) II. Rákóczi Ferenc MTNY Alapiskola
- b) Corvin Mátyás MTNY Alapiskola
- c) Ján Amos Komenský Alapiskola
- d) Brünni Téli MTNY Óvoda
- e) Erdei Utca 10 sz. Óvoda
- f) Gútai Művészeti Alapiskola
- g) Gútai Szabadidőközpont

2. a jogalanyisággal nem rendelkező iskolai étkezdék működésének szervezési és anyagi – műszaki
bebiztosítását a 2017/2018-as iskolai évben

Gúta, 2017.7.7.

Horváth Árpád
polgármester

699/2017 sz.

határozat

a II. Rákóczi Ferenc MTNY Alapiskola igazgatói posztjára kiírt pályázat eredményéről szóló beszámolóhoz

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. a II. Rákóczi Ferenc MTNY Alapiskola igazgatói posztjára kiírt pályázat eredményéről szóló beszámolót
2. PaedDr. Kacz Eugen, Akác utc 51 szám alatti gútai lakos kinevezését a II. Rákóczi Ferenc MTNY Alapiskola igazgatói posztjára a 2017.08.01. – 2022.07.31. közötti időszakra. A kinevezés a város polgármestere által 2017.06.12-én történt.

Gúta, 2017.7.7.

Horváth Árpád
polgármester

700/2017 sz.

határozat

a Nagyboldogasszony Iskolaközpont számára az átépítés idejére kölcsönzésre kerülő helyiségeket illető szerződéskehez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. Kölcsönzési szerződés megkötését a Corvin Mátyás MTNY Alapiskola és a Nagyboldogasszony Iskolaközpont között az nevelési-oktatási folyamat biztosítására a 2017.09.01 – 2017.06.30. közötti időszakra. A kölcsönzés tárgyát a gútai kataszterben a 13590 sz. tulajdonlapon vezetett 1394/23 sz. parcellán lévő épület egy része: 1. tanterem – 56,00 m², második tanterem – 36,8 m², öltöző – 4,90 m² és a közös helyiségek – folyosó, mosdó használata képezi. A rezsikiadások (víz, villany, hő) havi összege 114,50 €, amit az iskolaközpont fizet a kölcsönzés idején – 10 hónapig.
2. Kölcsönzési szerződés megkötését a II. Rákóczi Ferenc MTNY Alapiskola és a Nagyboldogasszony Iskolaközpont között az oktatási-nevelési folyamat biztosítására a 2017.09.01 – 2017.06.30. közötti időszakra. A kölcsönzés tárgyát a gútai kataszterben a 13597 sz. tulajdonlapon vezetett 1397/3-13 sz. parcellán lévő épület egy része: 1. tanterem – 62,05 m², második tanterem – 19,85 m² és a közös helyiségek – folyosó, mosdó használata képezi. A rezsikiadások (víz, villany, hő) havi összege 159,76 €, amit az iskolaközpont fizet a kölcsönzés idején – 10 hónapig.
3. Kölcsönzési szerződés megkötését a volt iskolakonyha épületében az Erdei utca 8 sz. alatt lévő termekre a Nagyboldogasszony Iskolaközpont számára az oktatási-nevelési folyamat

bebiztosítására a 2017.09.01 – 2017.06.30. közötti időszakra. A kölcsönzés tárgyát a gútai kataszterben a 4941 sz. tulajdonlapon vezetett 1384/6 sz. parcellán lévő épület egy része: 147,71 m² és a közös helyiségek – folyosó, mosdó használata képezi. Az objektum rezsikiadásai (víz, villany, hő) havi összegének 50 %-át, 245,90 €-t az iskolaközpont fizeti a kölcsönzés idején – 10 hónapig.

4. Kölcsönzési szerződés megkötését az Erdei Utca 10 sz. óvoda kihelyezett osztályára az Erdei utca 8 sz. alatt a Nagyboldogasszony Iskolaközpont számára az oktatási-nevelési folyamat bebiztosítására a 2017.09.01 – 2017.06.30. közötti időszakra. A kölcsönzés tárgyát a gútai kataszterben a 4941 sz. tulajdonlapon vezetett 1384/5 sz. parcellán lévő épület egy része: 230 m² és a közös helyiségek – folyosó, mosdó használata képezi. A rezsikiadások (víz, villany, hő) havi összegének 50 %-át, 346,30 €-t az iskolaközpont fizeti a kölcsönzés idején – 10 hónapig.

5. Kölcsönzési szerződés megkötését a Templom tér 32 sz. alatti adminisztratív épület termeire a Nagyboldogasszony Iskolaközpont számára az oktatási-nevelési folyamat bebiztosítására a 2017.09.01 – 2017.06.30. közötti időszakra. A kölcsönzés tárgyát a gútai kataszterben a 4941 sz. tulajdonlapon vezetett 857/6 sz. parcellán lévő épület egy része: 245,59 m² és a közös helyiségek – folyosó, mosdó használata képezi. A rezsikiadások (víz, villany, hő) havi összege, 807,58 €, amit az iskolaközpont fizet a kölcsönzés idején – 10 hónapig.

Gúta, 2017.7.7.

Horváth Árpád
polgármester

701/2017 sz.
határozat
az iskolaügy egyéb szerződéséhez

Gúta Város Képviselő-testülete
A./ jóváhagyja

1. Kölcsönzési szerződés megkötését a volt iskolakonyha épületében az Erdei utca 8 sz. alatt lévő termekre 4941 sz. tulajdonlapon vezetett 1384/6 sz. parcellán lévő épületben a Brünni Téri MTNY Óvoda részére az oktatási-nevelési folyamat bebiztosítására és kiadó konyha működtetésére meghatározatlan időre úgy, hogy önkormányzati határozat alapján a Brünni Téri MTNY Óvoda azt kölcsönözheti a Nagyboldogasszony Iskolaközpont részére.

Gúta, 2017.7.7.

Horváth Árpád
polgármester

702/2017 sz.
határozat

a város rövidtávú beruházási tervének folyamatos kiértékeléséhez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. a város rövidtávú beruházási tervének 2017.6.15-ei állapota alapján kidolgozott kiértékelését
2. hosszúlejáratú hitel tárgyában meghirdetett nyilvános versenypályázat eredményét, melynek értelmében a győztes a Szlovák Takarékpénztár R.t.

B./ jóváhagyja

1. 600.000,- € összegű hitel felvételét a Szlovák Takarékpénztár R.t.-től úgy, hogy az összeg felhasználásának konkretizálására és a merítés összegének megállapítására folyamatosan az adott beruházással kapcsolatos versenytárgyalás eredményétől függően kerül sor. A hitelből az alábbi beruházások lesznek finanszírozva:

a) Štúr utca felújítása

b) További helyi utak és járdák felújítása – Iskola utca, Radnóti utca, Erdei utca, Tó utca

c) Egyéb beruházások az önkormányzat döntése alapján

2. hitel biztosítását váltó formájában

C./ kéri

1. a polgármestert az egészségügyi központ, a városi művelődési központ és a városi hivatal akadálymentesítésével kapcsolatos anyag előterjesztésére – az egészségügyi központban megépítendő 140.000€-s felvonó helyett
2. a hitelből megvalósítandó beruházások előterjesztését a képviselő-testület elé jóváhagyásra az egyes versenytárgyalások lebonyolítása után

Gúta, 2017.7.7.

Horváth Árpád
polgármester

703/2017 sz.
határozat

a város önkormányzati rendelethez, amely a választási plakátok elhelyezését határozza meg a T.t. 181/2014 sz., a választási kampányról szóló törvénye 17 §-a, és a T.t. 85/2005 sz., a politikai pártokról és politikai mozgalmakról szóló törvénye értelmében

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi, hogy

1. a javaslat a választásokkal kapcsolatos plakátok ragasztásának a helyét meghatározó önkormányzati rendeletre, a T.t.369/1990 sz., a községi rendezésről szóló törvény 6§-a 3. bekezdése alapján kifüggesztésre került a város hivatali hirdetőablájára és a város weboldalára 2017.06.16-án
2. az észrevételezési eljárás keretén belül a javaslatához a parlamenti választásokkal kapcsolatos plakátok ragasztásának a helyét meghatározó önkormányzati rendeletre, nem érkezett észrevétel
3. a város polgármestere által meghatározott választóköztereket és választóhelyiségeket a 2017.11.4-ei megyei választásokra

A megyei választásokkal kapcsolatos plakátok ragasztásának a helyét a T.t. 181/2014 sz., a választási kampányról szóló törvénye 17 §-a, és a T.t. 85/2005 sz., a politikai pártokról és politikai mozgalmakról szóló törvénye értelmében meghatározó önkormányzati rendelete

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ elfogadja

1. Gúta város 3/2017 sz., a választásokkal kapcsolatos plakátok ragasztásának a helyét meghatározó önkormányzati rendeletét az előterjesztés szerint

Gúta, 2017.7.7.

Horváth Árpád
polgármester

704/2017 sz.
határozat

a városi főellenőr tevékenységi tervéhez a 2017-es év II. félévére

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. a városi főellenőr tevékenységi tervét a 2017.07.01 – től 2017.12.31-ig terjedő időszakra

B./ megbízza

1. a városi főellenőrt az ellenőrzési tevékenység végzésére a 2017.07.01 – től 2017.12.31-ig terjedő időszakban a jóváhagyott tervvel összhangban

Gúta, 2017.7.7.

Horváth Árpád
polgármester

705/2017 sz.
határozat

a városi főellenőr által elvégzett ellenőrzésekről szóló beszámolóhoz

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. a városi főellenőr beszámolóját a 2017 január – áprilisi időszakban elvégzett ellenőrzéseiről

Gúta, 2017.7.7.

Horváth Árpád
polgármester

706/2017 sz.
határozat
a városi bérlakásokkal való gazdálkodásról szóló beszámolóhoz

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. a városi bérlakásokkal való gazdálkodásról szóló beszámolóhoz a 2016-os évet és az előző éveket (2011 – 2016) illetően

B./ kéri

1. a polgármestert a város tulajdonában lévő családi házak és egyéb házak további felhasználásáról (eladás ill. kiürítés) szóló anyag kidolgozására és előterjesztésére:

Az Erdei utca 14, Kollár utca 7, Híd utca 4 sz. alatti családi házak és a Dankó Pista telepi 23, 34 és 58 számú faházak

2. a polgármestert további bérlakások építésére vonatkozó javaslat bebiztosítására

Gúta, 2017.7.7.

Horváth Árpád
polgármester

707/2017 sz.
határozat
a „C” regisztrációban vezetett 28734/85 sz. parcella - 773 m2 szántó föld eladására meghirdetett
versenypályázat kiértékeléséről szóló beszámolóhoz

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. a város tulajdonában lévő, „C” regisztrációban a 4941 sz. tulajdonlapon vezetett 28734/85 sz. parcella - 773 m2 szántó föld eladására meghirdetett versenypályázat kiértékeléséről szóló beszámolót

A javaslatok beadási határidejéig nem nyújtott be senki javaslatot a meghirdetőnek

Gúta, 2017.7.7.

Horváth Árpád
polgármester

708/2017 sz.

határozat

a „C“ regisztrációban vezetett 28451/197 sz. parcella – 3.937 m² egyéb terület eladására meghirdetett versenypályázat kiértékeléséről szóló beszámolóhoz

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. a város tulajdonában lévő, „C“ regisztrációban a 4941 sz. tulajdonlapon vezetett 28451/197 sz. parcella – a 2017.03.27-én kelt 35046520-9/2017 sz. vázrajz alapján 3.937 m² egyéb terület -eladására meghirdetett versenypályázat kiértékeléséről szóló beszámolót

A versenypályázat győztese a komáromi székhelyű RELAX 2000 Kft.

Gúta, 2017.7.7.

Horváth Árpád
polgármester

709/2017 sz.

határozat

Králik Ján és felesége, Alsó utca 7 sz. alatti gútai lakosoknak a csörgői térségben lévő, „C“ regisztrációban vezetett 28520/70 sz. parcella – 480 m² egyéb terület eladására vonatkozó kérelméhez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. városi tulajdon átruházásának szándékát a T.t. 138/1991 sz. törvénye 9a§ 1. bek. c) pontja alapján közvetlen eladási formában – a 4941 sz. tulajdonlapon „C“ regisztrációban vezetett 28520/70 sz. parcella – 480 m² egyéb terület – a város hatályos ártérképe alapján 20,- €/m² áron a becslés szerint.

2. az árajánlatok kézbesítésnek határidejét, amely 2017. július 25. 12,00 óráig

Gúta, 2017.7.7.

Horváth Árpád
polgármester

710/2017 sz.

határozat

az Miskó Ladislav, Palmi Kft., Gúta, Ipari park 3947, – a gútai kataszterben lévő 28445/275 sz. parcella egy részének, cca 200 m², eladására vonatkozó kérelméhez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. a gútai kataszterben a 4941 sz. tulajdonlapon lévő ingatlan eladását:

„C“ regisztrációban vezetett 28445/275 sz. beépített terület besorolású parcella egy része – cca 200 m² - a T.t. 138/1991 sz., a községek vagyonáról szóló törvénye 9a)§ 1a) bek. értelmében nyilvános üzleti versenypályázat alapján az alábbi feltételekkel:

- a.) a terület kihasználása a város területrendezési tervével összhangban lehetséges
- b.) a versenypályázat résztvevője legalább 8,- €/m² vételárat kínál, a győztes a legmagasabb vételárat kínáló résztvevő. Azonos kínált vételár esetén a győztesről sorsolással döntenek
- c.) a versenypályázat résztvevője elfogadja azt a feltételt, mely szerint a javaslatok beadásának határidejéig a versenypályázat meghirdetőjének (Gúta Város) számláján: SK 915600 0000 0038 0485 4005 (BIC:KOMASK2X), letétbe helyezi a kikiáltási ár 10%-át. Ennek hiányában javaslata nem kerül a versenypályázatba.
 - a versenypályázat meghirdetője (Gúta Város) köteles a sikertelen résztvevő számára a letétbe helyezett összeget haladéktalanul visszaadni, legkésőbb a versenypályázat eredményének kihirdetésére kijelölt határidő elteltével
 - a sikeres résztvevő által letétbe helyezett összeg beleszámítódik a vételárba az adásvételi szerződés megkötésekor
 - amennyiben a győztes résztvevő saját hibájából nem köti meg az adásvételi szerződést a meghatározott időn belül, a letétbe helyezett összeg a pályáztatóé marad
 - amennyiben a sikeres résztvevő a meghatározott időn belül saját hibájából nem köti meg a szerződést, a letétbe helyezett összeg a pályáztatóé marad, és a versenypályázat véget ér
 - amennyiben a sikeres résztvevő a meghatározott időn belül megköti a szerződést, de az aláírástól számított 14 napon belül nem fizeti ki a vételárat, az azt jelenti, hogy a vásárlástól mindkét fél elállt, és a szerződés teljesen semmisnek minősül. Ebben az esetben a letétbe helyezett összeg a pályáztatóé marad
- d.) Adásvételi szerződés megkötésének határideje: a versenypályázat kiértékelésétől számított 30 napon belül
- e.) A vételár kifizetésének határideje: legfeljebb 14 napon belül a szerződés mindkét fél általi aláírásától, a Komáromi Járási Hivatal kataszteri osztályára történő benyújtás előtt
- f.) a pályáztató fenntartja a jogot minden benyújtott pályázat elutasítására valamint a versenypályázat megszüntetésére

Gúta, 2017.7.7.

Horváth Árpád
polgármester

711/2017 sz.

határozat

a Rusovská cesta 56, Pozsony, székhelyű SEDUS GROUP R.t., ingatlanvásárlási kérelméhez (a Templom tér 32 sz. adminisztratív épület és a hozzátartozó telkek)

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. a T.t. 138/1991 sz., a községek vagyonáról szóló törvénye 9a)§ 8 bek. e) pontja értelmében Gúta Város ingatlan átruházására vonatkozó szándékát különleges szempont figyelembe vételével az alábbi gútai kataszterben lévő ingatlanokra vonatkozóan:

- a 4941 sz. tulajdonlapon „C” regisztrációban vezetett 857/6 sz. 2 223 m² beépített terület és udvar besorolású parcella – 1/1 részben Gúta Város tulajdona
 - a 4941 sz. tulajdonlapon „C” regisztrációban vezetett 857/9 sz. 22 m² beépített terület és udvar besorolású parcella – 1/1 részben Gúta Város tulajdona
 - a 4941 sz. tulajdonlapon „C” regisztrációban vezetett 857/10 sz. 20 m² egyéb terület besorolású parcella – 1/1 részben Gúta Város tulajdona
 - a 4941 sz. tulajdonlapon „C” regisztrációban vezetett 857/5 sz. 858 m² egyéb terület besorolású parcella – 1/1 részben Gúta Város tulajdona
 - a 4941 sz. tulajdonlapon „E” regisztrációban vezetett 860 sz. 9 m² beépített kert besorolású parcella – 1/1 részben Gúta Város tulajdona
 - a 4941 sz. tulajdonlapon „E” regisztrációban vezetett 844 sz. 25 m² beépített terület és udvar besorolású parcella – 1/1 részben Gúta Város tulajdona
 - a 17209 sz. tulajdonlapon „E” regisztrációban vezetett 846 sz. 368 m² beépített terület és udvar besorolású parcella – 1/2 részben Gúta Város tulajdona
 - a 445 -ös jegyzékszámú épület – üzlet és szolgáltatások – a 4941 sz. tulajdonlapon „C” regisztrációban vezetett 857/6 sz. beépített terület és udvar besorolású 2 223 m² parcellán - 1/1 részben Gúta Város tulajdona
 - a 370 -es jegyzékszámú épület – garázs – a 4941 sz. tulajdonlapon „C” regisztrációban vezetett 857/9 sz. beépített terület és udvar besorolású 22 m² parcellán - 1/1 részben Gúta Város tulajdona
- összesen 501.000,- € összegért** élelmiszer kiskereskedelmi árusítására irányuló bevásárlóközpont, konkrétan a Lidl üzlethálózat boltja építése céljára.

B./ kéri

1. a polgármestert, hogy kezdjen tárgyalásokat a befektetővel élelmiszer kiskereskedelmi árusítására irányuló bevásárlóközpont, konkrétan a Lidl üzlethálózat boltja építése céljára oly módon, hogy az érintett ingatlanokon kizárólag Lidl bevásárlóközpont épülhessen, valamint a befektetővel köttessen előszerződés

Gúta, 2017.7.7.

Horváth Árpád
polgármester

712/2017 sz.

határozat

Kiss Gejza és felesége Kissová Valéria, Prágai tér 36/3 sz. alatti gútai lakosoknak az 1959/6,9,10 sz. parcella eladására vonatkozó kérelméhez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. városi tulajdon átruházásának szándékát a T.t. 138/1991 sz. törvénye 9a§ 8. bek. e) pontja alapján különleges szempont figyelembevételével – a 4941 sz. tulajdonlapon

„C“ regisztrációban vezetett 1959/6 sz. parcella – 79 m2 kert

„C“ regisztrációban vezetett 1959/9 sz. parcella – 78 m2 kert

„C“ regisztrációban vezetett 1959/10 sz. parcella – 79 m2 kert

– a város hatályos ártérképe alapján 15,- €/m2 áron Kiss Gejza és felesége Kissová Valéria, Prágai tér 36/3 sz. alatti gútai lakosoknak

A különleges szempont ebben az esetben azt jelenti, hogy a fent említett ingatlanok csupán a lakótömb lakói által közelíthetők meg, a többi lakó nem tart rájuk igényt, és jelenleg is a kérelmezők gondoskodnak az ingatlanokról bérleti szerződés alapján.

Gúta, 2017.7.7.

Horváth Árpád
Polgármester

713/2017 sz.

határozat

a polgármester beszámolójához az alkalmazkodásra képtelen személyekkel kapcsolatosan

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. a polgármester beszámolóját az alkalmazkodásra képtelen személyekkel kapcsolatos aktuális állapotról

Gúta, 2017.7.7.

Horváth Árpád
polgármester

714/2017 sz.

határozat

a gútai kataszterben lévő 28451/669 sz. 50 m² és a 28451/319 sz. 10 m² parcella Vašová Zuzana – ATLASZ, Győzelem utca 1051/4 sz. alatti gútai lakos általi bérléséhez vállalkozási célokra

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi, hogy

1./ Gúta Város a 2017.05.29-ei 689/2017-A/1 sz. képviselő-testületi határozat értelmében kinyilvánította bérbeadási szándékát a 4941 sz. tulajdonlapon „C” regisztrációban vezetett 28451/669 sz. 50 m² szántó föld besorolású ill. a gútai kataszterben a 4941 sz. tulajdonlapon „C” regisztrációban vezetett 28451/319 sz. 10 m² beépített terület és udvar besorolású parcellákra 10 évre különleges szempontok figyelembe vételével a T.t. 138/1991 sz. a községek vagyonáról szóló törvénye 9a§ 8. bek. e) pontja és a 9a§ 9. bek. c) pontja alapján évi 20,- €/m² áron.

A különleges szempont ebben az esetben az a tény, hogy Gúta Város a 2017.01.30-ai 598/2017-C/1 sz. képviselő-testületi határozatával összhangban bérbe adta határozatlan időre a 28451/669 sz. parcella egy részét – 30 m²-t Vašová Zuzana – ATLASZ, Győzelem utca 1051/4 sz. alatti gútai lakosnak évi 20,-€/m² áron.

B./ jóváhagyja

1./ a gútai kataszterben az ipari zónában lévő 28451/669 sz. parcella egy részének - 50 m² ill. a 28451/319 sz. parcella egy részének – 10 m² bérbeadását Vašová Zuzana – ATLASZ, Győzelem utca 1051/4 sz. alatti gútai lakosnak vállalkozási célokra - árusító sátor elhelyezésére, vízóra-akna elhelyezésére és emésztőgödör kialakítására meghatározott időre – 10 évre, 1 hónapos felmondási idővel

A bérlés tárgyának kiszélesítését víz-, gáz- és villanyvezeték elhelyezésére szolgáló beleegyezéssel a város tulajdonában lévő 28451/319 sz. parcellán

C./ megszünteti

1./ a 2017.01.30-ai 598/2017-C/1 sz. képviselő-testületi határozat alapján 2017.02.14-én kötött 882/5017 sz. bérleti szerződést Vašová Zuzana – ATLASZ, Győzelem utca 1051/4 sz. alatti gútai lakossal

Gúta, 2017.7.7.

Horváth Árpád

Polgármester

715/2017 sz.

határozat

a Nyitrai Nyugat-Szlovákiai Vízművek R.t. közgyűlésének eredményéről szóló beszámolóhoz

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. a Nyitrai Nyugat-Szlovákiai Vízművek R.t. közgyűlésének eredményéről szóló beszámólót

Gúta, 2017.7.7.

Horváth Árpád

Polgármester

716/2017 sz.
határozat
a Mester utca 21/3 sz. bérlakás kiutalásához

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. a Mester utca 21/13 sz. háromszobás bérlakás kiutalását és bérleti szerződés megkötését Gibaľová Evával és lányával Veronikával, Iskola utca 40 sz. alatti gútai lakosokkal 2017.08.01-től 2018.07.31-ig Gúta Város 4/2016 sz. önkormányzati rendeletének 4. cikkelye 14-es pontja alapján.

Gúta, 2017.7.7.

Horváth Árpád
Polgármester

717/2017 sz.
határozat

pénzügyi segítségnyújtáshoz Nagy Zoltán, Rózsa utca 3913/10 sz. alatti gútai lakos részére,
akinek családi házát tűzkár érte

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. a T.t. 369/1990 sz., a községi rendezésről szóló törvénye 3 § 4. bek. alapján 5.000,- € -s pénzügyi segítségnyújtást Nagy Zoltán, Rózsa utca 3913/10 sz. alatti gútai lakos részére, akinek családi házát tűzkár érte

Gúta, 2017.7.7.

Horváth Árpád
Polgármester

718/2017 sz.
határozat

a város önkormányzati rendelethez, amely a szeszesitallal való visszaélés elleni védelmet határozza meg Gúta Város területén

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi, hogy

1. a javaslat a város önkormányzati rendeletére, amely a szeszesitallal való visszaélés elleni védelmet határozza meg Gúta Város területén, a T.t.369/1990 sz., a községi rendezésről szóló törvény 6§-a 3. bekezdése alapján kifüggesztésre került a város hivatali hirdetőtáblájára 2017.06.16-án

2. az észrevételezési eljárás keretén belül a javaslatához a város önkormányzati rendeletére, amely a szeszesitallal való visszaélés elleni védelmet határozza meg Gúta Város területén, nem érkezett észrevétel

Gúta Város önkormányzati rendelete, amely a szeszitallal való visszaélés elleni védelmet határozza meg Gúta Város területén

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ elfogadja

1. Gúta város 4/2017 sz., önkormányzati rendeletét, amely a szeszitallal való visszaélés elleni védelmet határozza meg Gúta Város területén, az előterjesztés szerint

Gúta, 2017.7.7.

Horváth Árpád
polgármester

719/2017 sz.
határozat

Gúta Város területrendezési tervének módosításához

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. a Gúta Város területrendezési tervének módosítására irányuló kérelmet, melynek benyújtói:

- a.) Tóthová Katarína, Gúta, Mester utca 1074/19
- b.) Fűri Fekete Szilvia, Gúta, Štúr utca 16
- c.) Fűri Arnold, Gúta, Štúr utca 16
- d.) Vörös Attila és felesége Vörös Dócza Szilvia, Gúta, Pacsérok 171

2 Nagyová Zuzana, Prágai tér 37/5sz. alatti lakos kérelmét és kezdeményezését a Prágai tér 37,36 és 34 sz. alatti 1,2,3, sz ház lakosai nevében a Fűri Arnold által benyújtott kérelemmel kapcsolatosan, amely lakótömb építésére vonatkozik a Prágai téren át vezető bekötő úttal együtt.

B./ jóváhagyja

1. a kérelmezett változtatások belefoglalását a város területrendezési terve 6 sz. módosításába az alábbi terjedelemben:

- garázsok építése az 1 sz. funkcionális térszónában (1533/1 sz. parcella) – Tóthová Katarína, Mester utca 1074/19 sz. alatti gútai lakos kérelme alapján

2. a beépítés megemelését 40 %-ra a 3 sz. funkcionális térszónában többfunkciós épület építése lehetőségével – többségében lakórészszel - maximálisan 3 szintes lakótömb építést sorgarázsokkal és parkolóval - Fűri Arnold, Štúr utca 16 sz. alatti gútai lakos kérelme alapján

3. a Pacsérok városrészben (14 sz. funkcionális térszóna) a családi házakban állandó lakhatási funkció besorolását az eddigi szabályozásba

- a) átépítés, hozzáépítés és szint építésének lehetősége a már beépített telkeken
- b) a töltéstől a volt téglagyárig az út mentén mindkét oldalon északkeleti irányban

4. az egész terület átsorolását „feljlesztésbe“ – Vörös Attila és felesége Vörös Dócza Szilvia, Pacsérok 171 sz. alatti gútai lakosok kérelme alapján

5. a pacsérki 14 sz. funkcionális térszóna kihasználásának átvizsgálását urbanisztikai tanulmánnyal

6. a minimális méretű telkek módosítását hőszigetelt családi házak építése céljára a város területrendezési tervének alapelveiben és szabályozásában

Gúta, 2017.7.7.

Horváth Árpád
polgármester

720/2017 sz.
határozat

szilárd infrastruktúra modernizációjához optikai hálózat kiépítésével – Slovak Telekom R.t.

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. optikai hálózat kiépítésével történő szilárd infrastruktúra modernizációjáról szóló beszámolót

B./ jóváhagyja

1. szilárd infrastruktúra modernizációját optikai hálózat kiépítésével azzal a feltétellel, hogy a munkák során a város vagyonával történő gazdálkodás alapelveit ill. minden hatályos törvényt és előírást betartanak

Gúta, 2017.7.7.

Horváth Árpád
polgármester