

Zápisnica

21. finančnú a majetkovú komisiu mesta v Kolárove

Kolárovo, 04.07.2025

Prítomní

podľa prezenčnej listiny

Program

1. Otvorenie
2. Prerokovanie programových bodov MsZ
 3. Riešenie priestorov elokovaných tried špeciálnej základnej školy
 4. Správa mestského úradu o verejnom obstarávaní
 6. Žiadosť HŠK - 74 Kolárovo a JUDO Klub Kolárovo - Gúta
 7. Zariadenie pre seniorov a denný stacionár, Ul. Partizánska 15-17, 946 03 Kolárovo - žiadosť o predĺženie zmluvy o výpožičke pozemku, časť p. č.: 1490/1 - výmera 675 m², 1565/1 - výmera 272 m² - II. kolo
 8. Gabriel Szabó, Šafáriková ul. 3042/1, 946 03 Kolárovo - žiadosť o dočasné užívanie - výpožičku pozemku - časť p.č. 28463/29 vo výmere 40 m² - 2.kolo
 9. Gúta Tv, s.r.o. - uzatvorenie zmluvy o výpožičke za prenájom nebytových priestorov - 2.kolo
 11. Úprava rozpočtu mesta na rok 2025
3. Rôzne
4. Záver

K programovým bodom zasadnutia

1. Otvorenie

Predseda komisie privítal členov komisie a otvoril zasadnutie, ktoré sa konalo prezenčnou formou. Pri otvorení bolo prítomných 5 členov komisie, ktorí odsúhlasili program zasadnutia.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 5/9, Výsledok: Za

Za: 5, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

2. Prerokovanie programových bodov MsZ

3. Riešenie priestorov elokovaných tried špeciálnej základnej školy

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie že Mesto Kolárovo na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 593/2025 zo dňa 28.04.2025 a uznesenia č. 618/2025 zo dňa 9.6.2025 zverejnilo svoj zámer – prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, prenájmu kontajnerovej budovy na parcele č. 28452/7 v k.ú. Kolárovo pre Špeciálnu školu – Speciális Alapiskola, Lesná 9, Kolárovo za účelom riešenia umiestnenia elokovaných tried špeciálnej školy, toho času v prenájme v Základnej škole J.A.Komenského, Rábska 14, Kolárovo a správu mestského úradu o uzatvorení Dohody o ukončení nájomnej zmluvy a o uzatvorení Zmluvy o budúcej nájomnej zmluve vo veci umiestnenia elokovaného pracoviska Špeciálnej základnej školy -Speciális Alapiskola, Lesná 9, Kolárovo so sadzbou nájomného 22,68 €/m2/Rok a predpokladaným termínom vysťahovania elokovaných tried zo Základnej školy J.A. Komenského do 31.12.2025.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť podpísanie Dohody o ukončení nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Základnou školou J.A.Komenského, Rábska 14, Kolárovo a Špeciálnou základnou školou – Speciális Alapiskola, Lesná 8, Kolárovo a zámer o prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 5/9, Výsledok: Za

Za: 5, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

4. Správa mestského úradu o verejnom obstarávaní

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie podpísanú zmluvu primátorom mesta na základe výsledku verejného obstarávania – realizácia podlimitnej zákazky: „Vypracovanie projektovej dokumentácie: Zariadenia na nádoby na komunálny a triedený odpad“, ktorého víťazom sa stala spoločnosť Szilvia Vörös Dócza, Pačérok 171, 94603 Kolárovo, IČO: 40177238, s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške: 16 000 € s DPH, podpísanú zmluvu primátorom mesta na základe výsledku verejného obstarávania –zákazky malého rozsahu: „Nákup novej traktorovej kosačky“, ktorého víťazom sa stala spoločnosť BISO ERNTETECHNIK, s.r.o., Horná 70/13, 97401 Hurbanovo, IČO: 53188314, s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške: 22 745,16 € s DPH a vyhlásenie podlimitnej zákazky s názvom: Výstavba nabíjacej infraštruktúry pre Mesto Kolárovo v predpokladanej hodnote do maximálnej výšky 151 000 € bez DPH, spolu s DPH 185 730 €.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť financovanie aktivít z nasledujúcich prostriedkov: Realizáciu podlimitnej zákazky: „Vypracovanie projektovej dokumentácie: Zariadenia na nádoby na komunálny a triedený odpad“ s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške: 16 000 € s DPH z rozpočtu mesta a z iných zdrojov, realizáciu zákazky malého rozsahu s názvom: „Nákup novej traktorovej kosačky“ s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške: 22 745,16 € s DPH, akontácia v hodnote 6823,55 € bude financovaná z kapitálových príjmov mesta, ostatné výdavky ako i mesačné splátky budú refundované pre Gúta service pr.o. na základe obdržaných faktúr, realizáciu podlimitnej zákazky: Výstavba nabíjacej infraštruktúry pre Mesto Kolárovo z poskytnutých prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 5/9, Výsledok: Za

Za: 5, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

6. Žiadosť HŠK - 74 Kolárovo a JUDO Klub Kolárovo - Gúta

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie žiadosť JUDO KLUB Kolárovo o.z. a HŠK - 74 Kolárovo o poskytnutie účelovej dotácie vo výške 16.500,- € na nákup 120 ks

skladacích postelí (pre JUDO KLUB Kolárovo o.z. 60 kusov v hodnote 8.250,- € a pre HŠK -74 Kolárovo 60 kusov v hodnote 8.250,- €). Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť na základe žiadosti JUDO KLUB Kolárovo o.z. a HŠK - 74 Kolárovo o poskytnutie finančných prostriedkov celkom 16.500,- € na nákup 120 ks skladacích postelí (pre JUDO KLUB Kolárovo o.z. 60 kusov v hodnote 8.250,- € a pre HŠK -74 Kolárovo 60 kusov v hodnote 8.250,- €), finančné prostriedky budú poskytnuté z rezervného fondu kód zdroja 46.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 5/9, Výsledok: Za

Za: 5, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

7. Zariadenie pre seniorov a denný stacionár, Ul. Partizánska 15-17, 946 03 Kolárovo - žiadosť o predĺženie zmluvy o výpožičke pozemku, časť p. č.: 1490/1 - výmera 675 m2, 1565/1 - výmerav272 m2 - II. kolo

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie, že Mesto zverejnilo zámer o výpožičku - dočasné užívanie pozemku, majetok mesta Kolárovo, ktorý bol vyhlásený za dočasne prebytočný: časť p. č. 1490/1, parcela registra „C“ druh pozemku „ ostatná plocha “ vedená v k.ú. Kolárovo, na LV č. 13605, vo výmere 675,00 m2 , časť p.č. 1565/1, parcela registra „C“ druh pozemku „ ostatná plocha “, vedená v k.ú. Kolárovo, na LV č. 4941, vo výmere 272 m2, bezplatne, na dobu určitú, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť výpožičku majetku mesta, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v prospech žiadateľa: Zariadenie pre seniorov a denný stacionár, so sídlom: Ul. partizánska 15-17, 946 03 Kolárovo, IČO: 31824633 bezplatne, na dobu určitú, k dátumu oznámenia o ukončení činnosti zariadenia, s jednomesačnou výpovednou lehotou, za účelom užívania hore uvedených pozemkov ako park, oplotený a uzamykatelný so vstupnou bránou na odpočinok a relaxáciu obyvateľov zariadenia.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 5/9, Výsledok: Za

Za: 5, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

8. Gabriel Szabó, Šafáriková ul. 3042/1, 946 03 Kolárovo - žiadosť o dočasné užívanie - výpožičku pozemku - časť p.č. 28463/29 vo výmere 40 m2 - 2.kolo

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie, že mesto **zverejnilo zámer o výpožičku - dočasné užívanie pozemku**, majetok mesta Kolárovo, ktorý bol vyhlásený za dočasne prebytočný: časť p. č. 28463/29, parcela registra „C“ druh pozemku „ zastavaná plocha a nádvorie “ vedená v k.ú. Kolárovo, na LV č. 4941, vo výmere 40,00 m2, bezplatne, na dobu určitú, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť výpožičku majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v prospech žiadateľa: Gabriel Szabó, bytom 946 03 Kolárovo, Ul. Šafárikova 3042/1 na dobu určitú - 10 rokov s jednomesačnou výpovednou lehotou, bezplatne, za účelom vytvorenia parkoviska na vlastné účely a na vlastné náklady žiadateľa, bez nároku na mestský rozpočet.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 5/9, Výsledok: Za

Za: 5, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

9. Gúta Tv, s.r.o. - uzatvorenie zmluvy o výpožičke za prenájom nebytových priestorov - 2.kolo

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie zverejnenie zámeru mesta o

výpožičku nebytových priestorov pre Gúta TV, s.r.o. v zmysle uznesenia MsZ č. 646/2025 zo dňa 09.06.2025. Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť **výpožičku majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, a to nebytový priestor s celkovou rozlohou 63 m², ktorý vznikol rozdelením priestorov pre chránenú dielňu, pre: GútaTV, s.r.o. na dobu určitú, k dátumu oznámenia o ukončení činnosti

Výsledok hlasovania

Prítomní: 5/9, Výsledok: Za

Za: 5, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

11. Úprava rozpočtu mesta na rok 2025

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie úpravy v rozpočte mesta Kolárovo na rok 2025, vykonané rozpočtovým opatrením mesta č.RO 03/2025, do ktorého sú zapracované všetky zmeny rozpočtu mesta k 30.06.2025 a vplyvom ktorých sa bilancia rozpočtu mesta upravuje z pôvodnej sumy schváleného rozpočtu 11.428.019,- € na sumu 12.905.486,- €, žiadosť JUDO KLUB Kolárovo o.z. a HŠK - 74 Kolárovo o poskytnutie účelovej dotácie vo výške 16.500,- € na nákup 120 ks skladacích postelí, predložený návrh úpravy rozpočtu mesta na rok 2025 ako rozpočtové opatrenie č.RO 03/2025, vplyvom ktorých sa bilancia rozpočtu mesta upravuje z pôvodnej sumy schváleného rozpočtu 11.428.019,- € na sumu 12.905.486,- €. Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť na základe žiadosti JUDO KLUB Kolárovo o.z. a HŠK - 74 Kolárovo o poskytnutie finančných prostriedkov celkom 16.500,- € na nákup 120 ks skladacích postelí, úpravy v rozpočte mesta na rok 2025, vykonané rozpočtovým opatrením mesta č. RO 03/2025, vplyvom ktorých sa bilancia rozpočtu mesta upravuje z pôvodnej sumy schváleného rozpočtu 11.428.019,- € na sumu 12.905.486,- €, žiadosť JUDO KLUB Kolárovo o.z. a HŠK -74 Kolárovo je zapracovaná do RO 03/2025 z rezervného fondu.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 5/9, Výsledok: Za

Za: 5, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

3. Rôzne

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie zápisnicu z členskej schôdze Spolku Vodného mlynu zo dňa 3.7.2025, v zmysle ktorej členovia Spolku vyjadrili jednohlasne vôľu prevodu ich spoluvlastníckych podielov k Vodnému mlynu v celom rozsahu na Mesto Kolárovo za cenu vo výške 250.000,-€ a Znalecký posudok č. 46/2025 zo dňa 12.06.2025, vypracovaný znalcom Ing. Peter Šabo, Zvolenská 38, 821 09 Bratislava, odbor Doprava vodná, odvetvie Technický stav a odhad hodnoty plavidiel, Nehody vo vnútrozemskej plavbe, evidenčné číslo znalca 913308, na základe ktorého bola stanovená všeobecná hodnota plávajúceho zariadenia Vodný mlyn Kolárovo vo výške 251.371,-€.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť odkúpenie nehnuteľnosti - plávajúce zariadenie Vodný mlyn Kolárovo aj s príslušenstvom a zariadením, za kúpnu cenu stanovenú vo výške 250.000,- €, v prospech mesta Kolárovo. Nadobudnutie majetku je v súlade s rozpočtom mesta Kolárovo, zo schváleného dlhodobého úveru od Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 5/9, Výsledok: Za

Za: 5, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

4. Záver

V závere sa predseda komisie poďakoval všetkým prítomným členom za ich aktívnu účasť a zasadnutie ukončil.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 5/9, Výsledok: Za

Za: 5, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

Kolárovo, 04.07.2025

Zoltán Kögler
Predseda komisie

Prezenčná listina
z 21. zasadnutia finančnej komisie zo dňa 4.7.2025

Členovia komisie :

Podpisy :

1. Kögler Zoltán	prítomný
2. Ing. Borbélyová Tímea, PhD.	prítomná
3. Ing. Mgr. Finta Zoltán	neprítomný
4. Halász Ladislav	neprítomný
5. Ing. Kárpáty Ernő	prítomný
6. Ing. Koczkás Beáta	neprítomná
7. Lengyel István, Bc.	prítomný
8. Ing. Morvayová Iveta	neprítomná
9. Mgr. Pelikánová Andrea	prítomná

Zapisovateľka :

Ing. Laposová Kornélia

Prizvaní :

1. Ing. Halász Béla, primátor	neprítomný
2. Mgr. Nagyová Anikó, v. odd ekonomiky a financie	prítomná
3. JUDr. Ing. Némethová Iveta, kontrolórka mesta	neprítomná
4. Ing. Gőghová Margita, v. odd. školstva	neprítomná
5. Ing. Gőghová Nikoleta, v. odd. majetkovo-právne, ms a so	neprítomná