

**Uznesenie**  
**z 31. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kolárove dňa 05.08.2013**

č. 609/2013  
uznesenie

k návrhu na rozšírenie kapacity materských škôl na území mesta

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. vytvorenie novej triedy Materskej školy, Lesná 10, Kolárovo, zmenou účelu využitia priestorov jedálne umiestnenej v poslednom pavilóne v sídle materskej školy, odo dňa 10.9.2013
2. financovanie vytvorenia novej triedy (stavebné práce a zariadenie) v sídle Materskej školy, Lesná 10, Kolárovo, z vyčlenenej časti rámcového úveru v roku 2013 v čiastke cca 30.000,-€

B./ žiada primátora mesta

1. predložiť na septembrové zasadnutie MsZ vyčíslenie výdavkov, ktoré boli použité na vytvorenie novej triedy na Ul. Lesná 10
2. predložiť návrh použitia sumy 20.000,-€ z úverového rámca a prípadného zostatku peňažnej sumy z výstavby Ul. Lesnej 10 na vytvorenie novej triedy MŠ Brnenské nám. 16
3. určiť zodpovednú osobu na koordináciu stavebných prác v MŠ lesná 10 spojených s termínom ukončenia rekonštrukcie najneskôr do 10.9.2013
4. predložiť na septembrové zasadnutie MsZ plán na vytvorenie novej triedy v MŠ Brnenské nám. 16, s termínom ukončenia najneskôr do 10.2.2014

č. 610/2013  
uznesenie

k vyhodnoteniu indikatívnych ponúk bánk

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. vypracovaný materiál o vyhodnotení indikatívnych ponúk bánk na financovanie investičných aktivít mesta Kolárovo v zmysle uznesenia MsZ č. 594/2013
2. stanovisko HKM k prijatiu návratných zdrojov financovania

B./ schvaľuje

1. prijatie úveru vo výške 350.000,-€ na financovanie investičných aktivít mesta Kolárovo v zmysle uznesenia MsZ č. 594/2013 od Slovenskej sporiteľne a.s. za podmienok uvedených v indikatívnej ponuke banky s využitím balónovej splátky 7 + 3 rokov (6M Euribor)
2. zabezpečenie úveru v prospech SLSP, a.s. blanco zmenkou mesta
3. využitie možnosti zapojenia sa mesta do programu na podporu energetickej efektívnosti v municipálnom sektore čerpaním úveru z úverovej linky EBRD na investície, ktoré sú zaradené do úverového rámca 350.000,-€ schváleného uznesením MsZ č. 594/2013 v bodoch B./1.g.) výmena okien ZŠ F. Rákócziho II. a B./1.h.) strecha administratívnej budovy na Kostolnom nám. 32 a ktoré smerujú k znižovaniu energetickej náročnosti a zabezpečeniu udržateľnej energie v uvedených budovách mesta. Konkrétne sumy budú upresnené po vyhodnotení verejného obstarávania príslušnej investičnej akcie.

č. 611/2013  
uznesenie  
k zmene uznesenia MsZ č. 594/2013

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. nové znenie bodu B./1.i.) uznesenia MsZ č. 594/2013 nasledovne:  
„rozšírenie kapacity MŠ lesná 10 o 1 triedu s rozpočtovým nákladom cca 30.000,-€.
2. zaradiť nový bod B.1.j.) s nasledovným znením:  
„Iné kapitálové výdavky v rezorte školstva cca 20.000,-€“

č. 612/2013  
uznesenie

k návrhu na nákup vysokozdvížneho vozidla (montážnej plošiny) schválenie kúpnej zmluvy

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. podpísanie kúpnej zmluvy na nákup vysokozdvížneho vozidla (montážnej plošiny) s uchádzačom verejnej súťaže EU-Gépker Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, 9022 Győr, Maďarsko – na základe vyhodnotenia verejného obstarávania s Centrálnou obstarávacou agentúrou s.r.o., Kozmonautov 3/A, Nitra. Uvedenú kúpnu zmluvu podpísať po vyhodnotení verejného obstarávania na financovanie kúpnej ceny formou leasingovej zmluvy. Kúpna cena je stanovená na 28.900,-€ + DPH.

B./ žiada

1. primátora mesta zabezpečiť verejné obstarávanie na výber leasingovej spoločnosti podľa platných predpisov zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní

č. 613/2013  
uznesenie

k schváleniu podmienok predaja stavebných pozemkov v zóne Juh

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. podmienky predaja pozemkov v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941, parcely reg. „C“ s parc.č. 28734/211, 212, 213, 214, 215, 216, a 217 formou OVS s týmito podmienkami:

OBSAH NÁVRHU ZMLUVY O UZAVRETÍ BUDÚCEJ KÚPNEJ ZMLUVY

1. predmet návrhu zmluvy bude: odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941, parcely reg. „C“ bez infraštruktúry a inžinierskych sietí:
  - pozemok s parc. č. 28734/211 – druh pozemku orná pôda o výmere 853 m<sup>2</sup>
  - pozemok s parc. č. 28734/212 – druh pozemku orná pôda o výmere 819 m<sup>2</sup>
  - pozemok s parc. č. 28734/213 – druh pozemku orná pôda o výmere 888 m<sup>2</sup>
  - pozemok s parc. č. 28734/214 – druh pozemku orná pôda o výmere 926 m<sup>2</sup>
  - pozemok s parc. č. 28734/215 – druh pozemku orná pôda o výmere 995 m<sup>2</sup>
  - pozemok s parc. č. 28734/216 – druh pozemku orná pôda o výmere 958 m<sup>2</sup>
  - pozemok s parc. č. 28734/217 – druh pozemku orná pôda o výmere 1.690 m<sup>2</sup>

za účelom stavania rodinných domov.

2. súťažiaci prijíma podmienku, že na predmetnom území nie sú vybudované inžinierske siete ani komunikácia.
3. ako spôsob zástavby bude určené územným rozhodnutím, využitie pozemkov je možné len v súlade s územným plánom zóny Kolárovo - Juh
4. súťažiaci ponúkne kúpnu cenu minimálne vo výške 20,- €/m<sup>2</sup>, **kritériom pre určenie víťaza je najvyššia ponúknutá cena**
5. súťažiaci prijíma podmienku, že  
a/ **do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet vyhlasovateľa** (Mesto Kolárovo) č. 26395098/0900 alebo v pokladni Mestského úradu v Kolárove **zábezpeku vo výške 10 % z vyvolávacej ceny**, inak návrh nebude do súťaže zahrnutý
6. Budúci kupujúci kúpnu cenu uhradí ako zálohu v jej plnej výške.
7. Mesto Kolárovo si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy v prípade, ak budúci kupujúci do 2 rokov od podpísania zmluvy o budúcej kúpnej zmluve nezačne s realizáciou výstavby.
8. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany Mesta Kolárovo z dôvodu uvedeného v bode 7, Mesto Kolárovo má nárok na zmluvnú pokutu v čiastke 10% z kúpnej ceny.

B./ žiada

1. primátora mesta prostredníctvom finančného oddelenia MsÚ zapracovať do návrhu rozpočtu mesta na r. 2014 čiastku na vybudovanie miestnej komunikácie a elektrickej prípojky v zóne Juh

č. 614/2013

uznesenie

k voľbám do VÚC v r. 2013

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Informatívnu správu MsÚ o zabezpečení volieb do VÚC dňa 9.11.2013

B./ schvaľuje

1. nasledovné volebné okrsky a volebné miestnosti v súvislosti s voľbami do VÚC konaných dňa 9.11.2013

Okrsk číslo	Volebná miestnosť	Ulice
1	Čárda na Veľkom Ostrove	Veľký Ostrov
2	Spol.miestnosť PD Veľká Gúta	Pačérok, Veľká Gúta
3	Reštaurácia Zlatý Klas	Bratislavská, Částa 1-55, Horný rad, Horná, Jánošíkova, Jes.nábřežie, Jókaiho, Krátka, Lipová, Ľ.Podjavorinskej, Malinová, Malodunajská, Poľovnícka, Rad Puruk, Sládkovičova, Agátová
4	Klub dôchodcov Ul.dlhá 29	Kostolné nám., Mlynská, Vrbová, Studená strana, Práce, Hlboká, Hlavná, Harcsová, Poľná, Dlhá
5	Centrum voľného času Mostová ul. 2	Štúrova, Víťazstva, Remeselnícka, Pražské nám., Petófiho rad, Partizánska, Obrancov mieru, Mostová

6	Mestské kultúrne stredisko Kostolné nám.4	Staničná, Budovateľská, Částa 56-90, I.Madácha, Kossúthova, Kráľka, Os.Reviczkého, Priem.areál, Rábska Športová, Železničný rad, Sv.Anny, Trávnická, V.Palkovicha, Slovenská,
7	Mestský úrad, Kostolné nám. 1	Bočná, Brnenské nám., Nová, Školská, Tržná, obyvatelia bez adresy
8	Špeciálna ZŠ Lesná ul. 9	Krajná, Sláviková, Rybárska, Ružová, Podhájska, Okt.námestie, Mierová, Lesná, Jazerná, Gy.Klapku, A.Bernoláka, M.R.Štefánika,
9	ZŠ s VJM F.Rákócziho II. na ul. Palkovicha 3	Orechová, Kollárova, Záhradnícka, Slobody, Šafárikova, Radnótiho, Kvetná, Komárňanská, Česká, Dolná, L.Novomeského, Krížna,
10	Hostinec na Os. Dankó Pistu	Jilemnického, Trnavská, Topoľová, Švermova, Slnková, Rovná, Roľnícka, Považská, Osada Dankó P., Mládežnícka, Hviezdoslavova, Dunajská, Banícka, Východná, Novozámocká

č.615/2013

uznesenie

k VZN mesta Kolárovo č. 8/2013 o vylepovaní plagátov

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie, že

1. návrh VZN mesta Kolárovo č. 8/2013 o vylepovaní plagátov podľa § 6 ods. 3 zákona o obecnom zriadení bol vyvesený na úradnej tabuli Mesta Kolárovo pred jeho schválením dňa 09.07.2013
2. v rámci pripomienkového konania neboli podané žiadne pripomienky

B./ schvaľuje

1. VZN mesta Kolárovo č. 8/2013 o vymedzení miest na vylepovanie volebných plagátov pri voľbách do orgánov samosprávnych krajov v roku 2013

č. 616/2013

uznesenie

k platovým podmienkam primátora a zástupcu primátora mesta podľa § 4 ods. 4 zákona č. 253/1994 Z.z.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

Podľa § 4 ods. 4 zákona č. 253/1994 Z.z.

1. plat primátora mesta s účinnosťou od 1.1.2013 nasledovne:

Plat podľa § 4 ods. 1 zákona: 805,- x 2,53 = 2.036,65 €

Zvýšenie platu podľa § 4 ods. 2 zákona: 2.036,65 x 25% = 509,17 €

Spolu: 2.545,82 €

**Plat primátora zaokrúhlene na euro nahor: 2.546,00 €**

2. plat zástupcu primátora s účinnosťou od 1.1.2013:

Plat zástupu primátora: 2.546,- x 62%= 1.578,52 €

**Plat zástupcu primátora zaokrúhlene na euro nahor: 1.579,00 €**

č. 617/2013

uznesenie

k návrhu na uzatvorenie nájomných zmlúv a k prideleniu nájomných bytov mesta

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. Uzatvorenie nájomnej zmluvy so Zuzanou Keleovou, bytom Kolárovo, Radnótiho 40/1, od 01.08.2013 do 31.07.2014, v zmysle zásad nakladania s majetkom mesta Kolárovo čl. č. 20 hodným osobitného zreteľa – trvanie nájomného pomeru.  
Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.
2. Uzatvorenie nájomnej zmluvy s Lenkou Bohonyovou, bytom Kolárovo, Radnótiho 42/3, od 01.08.2013 do 31.07.2014, v zmysle zásad nakladania s majetkom mesta Kolárovo čl. č. 20 hodným osobitného zreteľa – trvanie nájomného pomeru.  
Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.
3. Pridelenie nájomného bytu a uzatvorenie nájomnej zmluvy, formou priameho prenájomu s Renátou Tóthovou, bytom Kolárovo, Pražské nám.21 na 1- izbový nájomný byt na Radnótiho 40/3 od 10.08.2013 do 31.07.2014
4. Pridelenie nájomného bytu a uzatvorenie nájomnej zmluvy, formou priameho prenájomu s Mgr. Martou Héderváry, bytom Kolárovo, Obrancov mieru 5/11, na 1- izbový nájomný byt na ul. Remeselnícka 21/3, od 10.08.2013 do 31.07.2014, v prípade zaplatenia zábezpeky podľa VZN č.8/2012 účinný od 20.10.2012, § 8 bod 5., vo výške 9 mesačných splátok nájomného.

č. 618/2013

uznesenie

k žiadosti NARZEP, s.r.o., Nagy Róbert, Školská 2743/3, Kolárovo o prenájom nebytových priestorov v AB na Kostolnom nám. 32

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. Prenájom nebytových priestorov formou priameho prenájomu pre NARZEP, s.r.o., Školská 2743/3, 946 03 Kolárovo, IČO: 47239042, na kancelárske účely v administratívnej budove na Kostolnom nám. 32, Kolárovo, miestnosť č. 2.39 a spoločné priestory s celkovou výmerou 19,51 m<sup>2</sup> za ročné nájomné 26,56 €/m<sup>2</sup> + režijné náklady na dobu neurčitú s účinnosťou od 01. 09. 2013.

č. 619/2013

uznesenie

k žiadosti K.I.T. – MOTOR, Kesan Ladislav, Budovateľská 42, Kolárovo o prenájom nebytového priestoru na Ul. novozámockej 13

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. Prenájom nebytového priestoru - časť oceľového skladu – hangár vo výmere 300 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza na parc. č. 2536/73 na Ul. novozámockej 13, v bývalom areáli DP Globál, Kolárovo, pre K.I.T. - MOTOR, Budovateľská 42, Kolárovo, IČO: 34693718,

za účelom skladovania hutného materiálu za ročné nájomné 7 €/m<sup>2</sup> s účinnosťou od 05.08. 2013 na dobu neurčitú. Uvedený prenájom MsZ schvaľuje formou priameho prenájmu.

č. 620/2013

uznesenie

k žiadosti UNIT-MEDIA, s.r.o. Orechová 84, Kolárovo o osobitné užívanie verejného priestranstva časť parcely č. 1565/1

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie, že

1. Mesto Kolárovo zverejnilo zámer na prenájom verejného priestranstva v k. ú. Kolárovo, časť pozemku p.č.1565/1, Kostolné námestie, za účelom umiestnenia 1 ks informačného zariadenia.

Na zverejnený zámer podala žiadosť: UNIT-MEDIA, s.r.o., so sídlom: Orechová 84/1576, Kolárovo.

B./ neschvaľuje

1. uzatvorenie zmluvy o osobitnom užívaní, prenájme verejného priestranstva v k.ú. Kolárovo, na Kostolnom námestí, časť pozemku p. č. 1565/1 ( roh budovy pri Slovenskej pošte ), so žiadateľom: UNIT-MEDIA, s.r.o., so sídlom: Orechová 84, Kolárovo, za účelom umiestnenia 1 ks informačného zariadenia, v rozlohe 1350x2270x220 mm, za cenu 0,15 €/m<sup>2</sup>/deň

č. 621/2013

uznesenie

k žiadosti KLARIA, spol. s.r.o. Ing. Szabolcs Nagy, Železničný rad 6, Kolárovo o uvoľnenie verejného priestranstva vedľa nehnuteľnosti so súp.č. 462

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. ukončenie nájomného pomeru výpoveďou zmluvy o užívaní verejného priestranstva uzatvorenej dňa 2.1.2008 na dobu neurčitú s nájomcom Ladislavom Kulichom – súkromný podnikateľ, bytom Kolárovo Pražské nám. 17, IČO: 30920531 podľa článku 4 bod c.) zmluvy, dňom 1.9.2013 s 3 mesačnou výpovednou lehotou, zároveň žiada primátora mesta navrhnúť vhodné miesto užívania verejného priestranstva po predchádzajúcej konzultácii s p. Kulich Ladislavom. Dohodu a návrh podnikateľa predložiť na septembrové zasadnutie MsZ.

č. 622/2013

uznesenie

k žiadosti UNITEL, spol. s.r.o., Orechová 84, Kolárovo o osobitné užívanie verejného priestranstva na parc.č. 1565/1, na Kostolnom nám.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie, že

1. Mesto Kolárovo zverejnilo zámer na prenájom verejného priestranstva v k. ú. Kolárovo, časť pozemku p.č.1565/1, Kostolné námestie, za účelom umiestnenia 1 ks informačného zariadenia.

Na zverejnený zámer podala žiadosť: UNITEL, s.r.o., so sídlom: Orechová 84, Kolárovo.

B./ neschvaľuje

1. uzatvorenie zmluvy o osobitnom užívaní, prenájme verejného priestranstva v k.ú. Kolárovo, na Kostolnom námestí, časť pozemku p. č. 1565/1 ( pri nákupnom stredisku COOP Jednota ), so žiadateľom: UNITEL, s.r.o., so sídlom: Orechová 84, Kolárovo, za účelom umiestnenia 1 ks informačného zariadenia, v rozlohe 1350x2270x220 mm, za cenu 0,15 €/m<sup>2</sup>/deň

č. 623/2013

uznesenie

žiadosti Nagy Zoltána, Ružová 2913/10, Kolárovo o osobitné užívanie verejného priestranstva – časť pozemku parc.č. 1195 na Ul. rábskej

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie, že

1. Mesto Kolárovo zverejnilo zámer na prenájom verejného priestranstva v k. ú. Kolárovo, časť pozemku p.č.1195 – za účelom umiestnenia 1 ks inf. zariadenia vo výmere 1,4 m<sup>2</sup>.

Na zverejnený zámer podal žiadosť: Zoltán Nagy, bytom Kolárovo, Ul. ružová 3913/10.

B./ schvaľuje

1. so súhlasom 18 poslancov, ktorí predstavujú viac ako trojpäťtinovú väčšinu prítomných poslancov mestského zastupiteľstva uzatvorenie zmluvy o osobitnom užívaní, prenájme verejného priestranstva v k.ú. Kolárovo, na ulici Rábskej, 0,5 m od okraja štátnej cesty tr.III Kolárovo – Zemianská Olča, časť pozemku p. č. 1195 v súlade so súhlasnými stanoviskami Regionálnej správy a údržby ciest Komárno a Okresného riaditeľstva policajného zboru v Komárne, so žiadateľom: Zoltán Nagy, bytom Kolárovo, Ul. ružová 3913/10, Kolárovo, za účelom umiestnenia 1 ks informačného zariadenia v rozlohe 1400x1000 mm, za cenu 0,15 €/m<sup>2</sup>/deň, na dobu neurčitú, s jednomesačnou výpovednou lehotou, s účinnosťou od nasledujúceho dňa po zverejnení zmluvy o osobitnom užívaní verejného priestranstva na webovom sídle mesta.

č. 624/2013

uznesenie

k žiadosti Gógh Kolomana, CHANCE-MIS, Školská 9/3, Kolárovo o predĺženie otváracej/prevádzkovej doby

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. prevádzkový čas v rámci skúšobnej doby od 10.08.2013 do 10.10.2013 v prevádzkovej jednotke na predmet činnosti: obchod s potravinami

pre prevádzkovateľa: Koloman Gógh – CHANCE-MIS

miesto podnikania: Školská ul. 9/3, 946 03 Kolárovo

adresa prevádzkárne: Mierová 132, 946 03 Kolárovo

nasledovne: pondelok – nedeľa: od 00,00 hod. do 24,00 hod. (Non-Stop)

Po vyhodnotení výsledkov v skúšobnej dobe v prípade potreby bude prepracované VZN mesta Kolárovo č. 4/2011 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb.

**Árpád Horváth**  
primátor mesta