

Zápisnica z 11. zasadnutia Mestskej rady v Kolárove dňa 21.03.2024

Prítomní

podľa prezenčnej listiny

Program

1. Otvorenie
2. Prerokovanie programových bodov mestského zastupiteľstva
 - 5/a.) Úprava rozpočtu Základnej školy F. Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským - II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, V. Palkovicha 3, Kolárovo na rok 2024
 - 5/b.) Úprava rozpočtu Základnej školy Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským - Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo na rok 2024
 - 5/c.) Úprava rozpočtu Základnej školy Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo na rok 2024
 - 5/d.) Úprava rozpočtu Základnej umeleckej školy - Művészeti Alapiskola, Kostolné nám. 10, Kolárovo na rok 2024
 - 5/e.) Úprava rozpočtu Centra voľného času - Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo na rok 2024
 - 5/f.) Úprava rozpočtu Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským - Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo na rok 2024
 - 5/g.) Úprava rozpočtu Materskej školy Lesná 10, Kolárovo na rok 2024,
 - 5/h.) Úprava rozpočtových limitov výdavkov školských jedální bez právnej subjektivity na rok 2024
 - 5/i.) Úprava rozpočtových limitov výdavkov určených správu školských objektov na rok 2024
 - 5/j.) Dodatok č. 1 k Zásadám financovania škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Kolárovo
 - 5/k.) Dodatok č. 1 k Zmluve o poskytnutí finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku školy a školských zariadení so Rímskokatolíckou cirkvou, Trnavská arcidiecéza, Jána Hollého 10, 917 66 Trnava, na účely prevádzkovania Cirkevnej spojenej školy Panny Márie, Brnenské námestie 15, Kolárovo na rok 2024
 - 5/l.) Vyhodnotenie činnosti školských jedální bez právnej subjektivity za obdobie 01.09.2023-29.02.2024
 - 5/m.) VZN o zriadení škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Kolárovo
 - 5/n.) Vyradenie Školskej jedálne, Rábska 14, Kolárovo zo siete škôl a školských zariadení dňom 31.08.2024
6. Všeobecne záväzné nariadenie č.../2024 o určení spádových materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Kolárovo
7. Zásady podávania, preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa kriminality alebo protispoločenskej činnosti
- 8/a.) Vyhlásenie OVS o odpredaji pozemkov v zóne „JUH“ za účelom výstavby rodinných domov
- 8/b.) Margita Ósziová, r. Nagyová, Banícka 2040/13 - žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Kolárovo, parc. reg. „C“ s parc. č. 2724/1, 2724/2 a 2724/3 spolu o výmere 835 m² - 2. kolo

- 8/c.) Robert Bagita, Ul. Práce 7, Kolárovo - žiadosť o odpredaj časti pozemku p.č. 28520/2 - 2. kolo
- 8/d.) Aladár Tóth, Pražské nám. 24, Kolárovo - žiadosť o zriadenie vecného bremena - IBV Sládkovičová
- 8/e.) Aladár Tóth, Pražské nám. 24, Kolárovo - žiadosť o zriadenie vecného bremena - IBV Štúrova
- 8/f.) Zriadenie vecného bremena pre stavbu „Kolárovo, zóna Juh - IBV pre 49 RD“ v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.
- 8/g.) Zverenie majetku mesta do správy ZPS a DS
- 8/h.) VZN o trvalom parkovaní na uzatvorenom parkovisku na Partizánskej ul.
- 8/i.) Žiadosť spoločnosti SLOVAK PARCEL SERVICE s.r.o., so sídlom Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji ... o prenájom pozemkov vo vlastníctve mesta Kolárovo - II.kolo
- 8/j.) Žiadosť o bezplatné užívanie - výpožičku pozemku vo vlastníctve Mesta Kolárovo - časť p.č.2160, výmera 50 m2 - žiadateľ: Gabriel Fülöp / MoZie s.r.o., IČO: 55828876, Krížna 4206/33, 946 03 Kolárovo
- 8/k.) Zámena pozemkov medzi Mestom Kolárovo a Poľnohospodárskym družstvom - I. kolo
9. Schválenie zadania pre územný plán mesta Kolárovo
10. Vyhodnotenie verejného obstarávania
- 11/a.) Návrh na schválenie Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja strategicko - plánovacieho regiónu Komárno do roku 2030
- 11/b.) Odsúhlasenie zmluvy o pripojení odberných elektrických zariadení do distribučnej sústavy
- 11/c.) Návrh na schválenie zámeru o podpísanie Dohody o medzinárodnej spolupráci medzi Mestom Kolárovo a Obcou Velyka Dobron´ - Nagydobrony podľa priloženého návrhu zmluvy
- 11/d.) Návrh na schválenie zámeru na podpísanie Dohody o medzinárodnej spolupráci medzi Mestom Kolárovo a Obcou Valea Crişului - Sepsikőröspatak (Rumunsko)
- 11/e.) Návrh na prerokovanie žiadosti Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. Nitra na zabezpečenie avalistu pre podpis blankozmenky pre projekt realizované Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. v rámci OPKŽP v meste Kolárovo

3. Rôzne

4. Záver

K programovým bodom zasadnutia

1. Otvorenie

2. Prerokovanie programových bodov mestského zastupiteľstva

5/a.) Úprava rozpočtu Základnej školy F. Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským - II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, V. Palkovicha 3, Kolárovo na rok 2024

č. 314/2024

uznesenie

k úprave rozpočtu Základnej školy F. Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským - II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, V. Palkovicha 3, Kolárovo, na rok 2024

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Presun normatívnych finančných prostriedkov z roka 2023 do roka 2024 v časti základnej školy v hodnote: 12060 €.
2. Požiadavku školy na poskytnutie účelovej dotácie, v tom:
3. Časť základná škola: rezerva na prevádzku: 5000 €.

B/ odporúča MsZ schváliť

1. úpravu rozpočtu Základnej školy F. Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským - II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, V. Palkovicha 3, Kolárovo, na rok 2024 (údaje v €) nasledovne:

1. Rozpočet časť - základná škola

1.	Schválená normatívna dotácia na bežné výdavky zo štátneho rozpočtu:		532052
a)	Úprava normatívnej dotácie na bežné výdavky zo štátneho rozpočtu		20509
b)	Upravená normatívna dotácia na bežné výdavky zo štátneho rozpočtu vrátane: 5333 € preddavok na prevádzkový normatív, 500 € na preddavok na energiu.		552561
2.	Schválené vlastné príjmy z rozpočtu mesta - nájomné, VZN		1784
a)	Úprava vlastných príjmov z rozpočtu mesta - nájomné, VZN		0
b)	Upravené vlastné príjmy z rozpočtu mesta - nájomné, VZN		1784
3.	Predpokladaná náhrada výdavkov od CVČ: 8000 €		8000
4.	Vrátenie vyúčtovania resp. preplatku na fixných výdavkoch		3488
5.	Účelové dotácie z rozpočtu mesta v tom: nepridelené financie - rezerva na prevádzku 1500 €		0
6.	Dotácie, granty, ..., poukázané na účet organizácie do výšky skutočných príjmov		
7.	Presun finančných prostriedkov z r.2023 do roka 2024 - Nevyčerpaný normatív z roku 2023: 12060 €.		

2. Rozpočet časť školský klub detí

1.	Schválená normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta		33022
a)	Úprava normatívnej dotácie na bežné výdavky z rozpočtu mesta		387
b)	Upravená normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta		33409
2.	Schválené vlastné príjmy z rozpočtu mesta - nájomné, VZN		5336
a)	Úprava vlastných príjmov z rozpočtu mesta - nájomné, VZN		1164
b)	Upravené vlastné príjmy z rozpočtu mesta - nájomné, VZN		6500
3.	Účelové dotácie, v tom:		0
4.	Vrátenie vyúčtovania resp. preplatku na fixných výdavkoch		
5.	Dotácie, granty, ..., poukázané na účet organizácie do výšky skutočných príjmov		

2. Nevyčerpanú časť účelovej dotácie organizácia je povinná vrátiť zriaďovateľovi.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

5/b.) Úprava rozpočtu Základnej školy Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským - Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo na rok 2024

č. 315/2024

uznesenie

k úprave rozpočtu Základnej školy y Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským - Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo na rok 2024

A/berie na vedomie

1. Presun normatívnych finančných prostriedkov z roka 2023 do roka 2024 v časti základnej školy v hodnote spolu: 0 €
2. Požiadavku školy na poskytnutie účelovej dotácie, v tom:
3. Časť základná škola: na energiu 7165 € za rok 2023,

B/ odporúča MsZ schváliť

1. Úpravu rozpočtu Základnej školy y Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským - Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo, na rok 2024, nasledovne:

1.Rozpočet časť - základná škola

1.	Schválená normatívna dotácia na bežné výdavky zo štátneho rozpočtu:	834812
a)	Úprava normatívnej dotácie na bežné výdavky zo štátneho rozpočtu	45110
b)	Upravená normatívna dotácia na bežné výdavky zo štátneho rozpočtu v tom: 8112 € preddavok na prevádzkový normatív, 22000 € preddavok na energiu	879922
2.	Schválené vlastné príjmy z rozpočtu mesta - nájomné, VZN	105
a)	Úprava vlastných príjmov z rozpočtu mesta - nájomné, VZN	0
b)	Upravené vlastné príjmy z rozpočtu mesta - nájomné, VZN	105
3.	Predpokladaná náhrada výdavkov: za teplú úžitkovú vodu od ŠJ Školská	8720
4.	Vrátenie vyúčtovania resp. preplatku na fixných výdavkoch	
5.	Účelové dotácie z rozpočtu mesta v tom:	
6.	Dotácie, granty,..., poukázané na účet organizácie do výšky skutočných príjmov	
7.	Presun finančných prostriedkov z r.2023 do roka 2024 –Nevyčerpaný normatív z roku 2023: 0 €.	

2.Rozpočet časť školský klub detí

1.	Schválená normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta	57789
a)	Úprava normatívnej dotácie na bežné výdavky z rozpočtu mesta	677
b)	Upravená normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta	58466
2.	Schválené vlastné príjmy z rozpočtu mesta - nájomné, VZN	8700
a)	Úprava vlastných príjmov z rozpočtu mesta - nájomné, VZN	8044
b)	Upravené vlastné príjmy z rozpočtu mesta - nájomné, VZN	16744
3.	Účelové dotácie, v tom:	0
4.	Vrátenie vyúčtovania resp. preplatku na fixných výdavkoch	
5.	Dotácie, granty,..., poukázané na účet organizácie do výšky skutočných príjmov	

2. Nevýčerpanú časť účelovej dotácie organizácia je povinná vrátiť zriaďovateľovi.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

5/c.) Úprava rozpočtu Základnej školy Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo na rok 2024

č. 316/2024

uznesenie

k úprave rozpočtu Základnej školy Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo
na rok 2024

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Presun normatívnych finančných prostriedkov z roka 2023 do roka 2024 v časti základnej školy v hodnote: 13730 €.
2. Požiadavku školy na poskytnutie účelovej dotácie, v tom:
3. Časť školský klub detí: jubilejné 1678 €,
4. Oprava pergoly 4300 €

B/ odporúča MsZ schváliť

1. Úpravu rozpočtu Základnej školy Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo na rok 2024 nasledovne:

1. Rozpočet časť - základná škola

1.	Schválená normatívna dotácia na bežné výdavky zo štátneho rozpočtu:	725420
a)	Úprava normatívnej dotácie na bežné výdavky zo štátneho rozpočtu	35278
b)	Upravená normatívna dotácia na bežné výdavky zo štátneho rozpočtu v tom: 7802 € preddavok na prevádzkový normatív, 14300 € preddavok na energiu.	760698
2.	Schválené vlastné príjmy z rozpočtu mesta - nájomné, VZN	4300
a)	Úprava vlastných príjmov z rozpočtu mesta - nájomné, VZN	0
b)	Upravené vlastné príjmy z rozpočtu mesta - nájomné, VZN	4300
3.	Predpokladaná náhrada výdavkov: ŠJ Rábska cca 2776 €, Špeciálna ZŠ 3493€	6269
4.	Vrátenie vyúčtovania resp. preplatku na fixných výdavkoch	
5.	Účelové dotácie z rozpočtu mesta v tom: - Oprava pergoly - podľa možnosti v rámci krátkodobého investičného plánu mesta	0
6.	Dotácie, granty, ..., poukázané na účet organizácie do výšky skutočných príjmov	
7.	Presun finančných prostriedkov z r.2023 do roka 2024 - Nevyčerpaný normatív z roku 2023: 13730 €.	

2. Rozpočet časť školský klub detí

1.	Schválená normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta	66044
a)	Úprava normatívnej dotácie na bežné výdavky z rozpočtu mesta	774
b)	Upravená normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta	66818
2.	Schválené vlastné príjmy z rozpočtu mesta - nájomné, VZN	11924
a)	Úprava vlastných príjmov z rozpočtu mesta - nájomné, VZN	8776
b)	Upravené vlastné príjmy z rozpočtu mesta - nájomné, VZN	20700
3.	Účelové dotácie z rozpočtu mesta, v tom: - jubilejné 1678 €	1678
4.	Vrátenie vyúčtovania resp. preplatku na fixných výdavkoch	
5.	Dotácie, granty, ..., poukázané na účet organizácie do výšky skutočných príjmov	

2. Nevyčerpanú časť účelovej dotácie organizácia je povinná vrátiť zriaďovateľovi.

C/ odporúča MsZ požiadať primátora mesta Kolárovo

1. Podľa možnosti v rámci krátkodobého investičného plánu mesta o opravu pergoly

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

5/d.) Úprava rozpočtu Základnej umeleckej školy - Múvészeti Alapiskola, Kostolné nám. 10, Kolárovo na rok 2024

č. 317/2024

uznesenie

k úprave rozpočtu Základnej umeleckej školy - Múvészeti Alapiskola, Kostolné nám. 10, Kolárovo na rok 2024 (údaje v €)

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

- Požiadavku školy na poskytnutie účelovej dotácie:
- na mzdy a odvody z dôvodu navýšenia počtu detí v šk.roku 2023/2024 v hodnote 8000€

B/ odporúča MsZ schváliť

- Úpravu rozpočtu Základnej umeleckej školy - Múvészeti Alapiskola, Kostolné nám. 10, Kolárovo na rok 2024 nasledovne:

1.	Schválená normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta	230011
a)	Úprava normatívnej dotácie na bežné výdavky z rozpočtu mesta	2695
b)	Upravená normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta s možnosťou použitia na kapitálové výdavky. .	232706
2.	Schválené vlastné príjmy z rozpočtu mesta - nájomné, VZN	13947
a)	Úprava vlastných príjmov z rozpočtu mesta - nájomné, VZN	6053
b)	Upravené vlastné príjmy z rozpočtu mesta - nájomné, VZN	20000
3.	Účelová dotácia z rozpočtu mesta v tom: -na mzdy a odvody z dôvodu navýšenia počtu detí hodnote 8000€,	8000
4.	Vrátenie vyúčtovania resp. preplatku na fixných výdavkoch	4140
5.	Dotácie, granty,..., poukázané na účet organizácie do výšky skutočných príjmov	

- Nevyčerpanú časť účelovej dotácie organizácia je povinná vrátiť zriaďovateľovi.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

5/e.) Úprava rozpočtu Centra voľného času - Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo na rok 2024

č. 318/2024

uznesenie

k úprave rozpočtu Centra voľného času - Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo, na rok 2024

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

- Požiadavku školy na poskytnutie účelovej dotácie v tom:
- na projektová dokumentácia na obnovu budovy 11400€.

B/ odporúča MsZ schváliť

- Úpravu rozpočtu Centra voľného času - Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo, na rok 2024 nasledovne:

1.	Schválená normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta	115609
a)	Úprava normatívnej dotácie na bežné výdavky z rozpočtu mesta	1354
b)	Upravená normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta s možnosťou použitia na kapitálové výdavky	116963
2.	Schválené vlastné príjmy z rozpočtu mesta - nájomné, VZN	24000
a)	Úprava vlastných príjmov z rozpočtu mesta - nájomné, VZN	-7000
b)	Upravené vlastné príjmy z rozpočtu mesta-nájomné, VZN s možnosťou použitia na kapitálové výdavky, -z toho letný tábor 9000 €	17000
3.	Účelové dotácie z rozpočtu mesta, v tom: - projektová dokumentácia na obnovu budovy 11400€	11400
4.	Vrátenie vyúčtovania resp. preplatku na fixných výdavkoch , v tom: Plyn: 191 €, elektrická energia: 164 €	355
5.	Dotácie, granty,..., poukázané na účet organizácie do výšky skutočných príjmov	

- Nevyčerpanú časť účelovej dotácie organizácia je povinná vrátiť zriaďovateľovi.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

5/f.) Úprava rozpočtu Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským - Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo na rok 2024

č. 319/2024

uznesenie

k úprave rozpočtu Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským - Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo, na rok 2024

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

- Požiadavku školy na poskytnutie účelovej dotácie spolu: 64899 € v tom:
- na materskú školu: dofinancovanie prevádzky v hodnote: 30236 €,
- na školskú jedáleň: dofinancovanie prevádzky v hodnote 21928 €,
- na výdajnú školskú jedáleň: dofinancovanie prevádzky v hodnote 12735 €.

B/ odporúča MsZ schváliť

- Úpravu rozpočtu Materskej školy, s vyučovacím jazykom maďarským - Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo, na rok 2024 nasledovne:

1.Časť materská škola

1.	Schválená normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta	412183
a)	Úprava normatívnej dotácie na bežné výdavky z rozpočtu mesta	4829

b)	Upravená normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta s možnosťou použitia na kapitálové výdavky. V tom 11350 € na deti so špeciálnou potrebou.	417012
2.	Schválené vlastné príjmy z rozpočtu mesta - nájomné, VZN	12100
a)	Úprava vlastných príjmov z rozpočtu mesta - nájomné, VZN	10400
b)	Upravené vlastné príjmy z rozpočtu mesta - nájomné, VZN	22500
3.	Predpokladaná náhrada výdavkov:	0
4.	Účelové dotácie z rozpočtu mesta, v tom: - energia: 13189 € (pozn.: požadovaná suma: 25139 €, rezervovaná suma: 8380 €), - mzdy a odvody: 2761 €, jubilejné 1199 €, odchodné 1137 €, - ostatné tovary a služby 0 €, - únik vody: 50% z hodnoty výslednej ceny 1: 980€, odstránenie havarijného stavu v rezerve na správu budov.	19266
5.	Vrátenie vyúčtovania resp. preplatku na fixných výdavkoch	
6.	Dotácie, granty, ..., poukázané na účet organizácie do výšky skutočných príjmov v tom: - za posledný ročník a za deti z rodiny v hmotnej núdzi: 60992 €	

2. Časť školská jedáleň na adrese Brnenské nám. 16, Kolárovo

1.	Schválená normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta	27584
a)	Úprava normatívnej dotácie na bežné výdavky z rozpočtu mesta	-118
b)	Upravená normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta s možnosťou použitia na kapitálové výdavky	27466
2.	Schválené vlastné príjmy z rozpočtu mesta - nájomné, VZN	1500
a)	Úprava vlastných príjmov z rozpočtu mesta - nájomné, VZN	4482
b)	Upravené vlastné príjmy z rozpočtu mesta - nájomné, VZN	5982
3.	Účelové dotácie z rozpočtu mesta, v tom: - energia: 5065 € (pozn.: požadovaná suma: 7598 €, rezervovaná suma: 2533 €), - mzdy a odvody: 14330 €, ostatné tovary a služby 0 €,	19395
4.	Vrátenie vyúčtovania resp. preplatku na fixných výdavkoch	
5.	Dotácie, granty, ..., poukázané na účet organizácie do výšky skutočných príjmov	
6.	Potraviny - schválený rozpočet	17280

3. Časť výdajná školská jedáleň na adrese Lesná 8 Kolárovo

1.	Schválená normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta	13427
a)	Úpravu normatívnej dotácie na bežné výdavky z rozpočtu mesta	-7356
b)	Upravenú normatívnu dotáciu na bežné výdavky z rozpočtu mesta	6071
3.	Vrátenie vyúčtovania resp. preplatku na fixných výdavkoch	
4.	Účelové dotácie z rozpočtu mesta, v tom: - energia: 2941 € (pozn.: požadovaná suma: 4411 €, rezervovaná suma: 1470 €), - mzdy a odvody: 7141 €, ostatné tovary a služby 1183 €,	11265

2. Vrátenie nevyčerpanej časti účelovej dotácie do rozpočtu mesta,
3. Rezervovanie rozdielu požadovanej sumy a poskytnutej účelovej dotácie na energiu v rámci balíka peňazí určeného na správu školských objektov na rok 2024. Čerpanie rezervovanej časti financií sa uskutoční po úprave rozpočtu po prehodnotení potrebnej hodnoty účelovej dotácie.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

5/g.) Úprava rozpočtu Materskej školy Lesná 10, Kolárovo na rok 2024,

č. 320/2024

uznesenie

k úprave rozpočtu Materskej školy, Lesná 10, Kolárovo, na rok 2024

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

- Požiadavku školy na poskytnutie účelovej dotácie spolu: 56409 € v tom:
- na materskú školu: dofinancovanie prevádzky v hodnote: 41661 €,
- na výdajnú školskú jedáleň: dofinancovanie prevádzky v hodnote 14748 €.

B/ odporúča MsZ schváliť

- Úpravu rozpočtu Materskej školy, Lesná 10, Kolárovo, na rok 2024 nasledovne:

1. Časť materská škola

1.	Schválená normatívna dotácia na bežné výdavky zo štátneho rozpočtu	294415
a)	Úprava normatívnej dotácie na bežné výdavky zo štátneho rozpočtu	3449
b)	Upravená normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta s možnosťou použitia na kapitálové výdavky. V tom 2838 € na deti so špeciálnou potrebou.	297864
2.	Schválené vlastné príjmy z rozpočtu mesta - nájomné, VZN	22856
a)	Úprava vlastných príjmov z rozpočtu mesta - nájomné, VZN	-3076
b)	Upravené vlastné príjmy z rozpočtu mesta - nájomné, VZN	19780
3.	Náhrada výdavkov: - denný stacionár: 12016 €, MŠ Brnenské - za malú triedu: 6967 €, - Mesto Kolárovo: za nevyužitú časť hospodárskej budovy na ul. Lesná 8: 367 € energia.	19350
4.	Účelové dotácie z rozpočtu mesta, v tom: -energia: 18251 € (pozn.: požadovaná suma: 27377 €, rezervovaná suma: 9126 €), - mzdy a odvody: 9602 €, jubilejné 2386 € - ostatné tovary a služby 1806 €, -výmena ventila, merače: 490 €,	32535
5.	Vrátenie vyúčtovania resp. preplatku na fixných výdavkoch	
6.	Dotácie, granty,..., poukázané na účet organizácie do výšky skutočných príjmov, v tom: -za posledný ročník a za deti z rodiny v hmotnej núdzi: 34474 €	

2. Časť výdajná školská jedáleň na adrese Lesná 10 Kolárovo

1.	Schválená normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta	12124
a)	Úprava normatívnej dotácie na bežné výdavky z rozpočtu mesta	-1234
b)	Upravená normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta	10890
2.	Účelové dotácie z rozpočtu mesta, v tom: -energia: 2602 € (pozn.: požadovaná suma: 3903 €, rezervovaná suma: 1301 €), -mzdy a odvody: 4547 €, - ostatné tovary a služby 1751 €,	8900
3.	Vrátenie vyúčtovania resp. preplatku na fixných výdavkoch	

- Vrátenie nevyčerpanej časti účelovej dotácie do rozpočtu mesta,

3. Rezervovanie rozdielu požadovanej sumy a poskytnutej účelovej dotácie na energiu v rámci balíka peňazí určeného na správu školských objektov na rok 2024. Čerpanie rezervovanej časti financií sa uskutoční po úprave rozpočtu po prehodnotení potrebnej hodnoty účelovej dotácie.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

5/h.) Úprava rozpočtových limitov výdavkov školských jedální bez právnej subjektivity na rok 2024

č. 321/2024

uznesenie

k úprave rozpočtových limitov výdavkov školských jedální bez právnej subjektivity na rok 2024

Mestská rada v Kolárove

A./ berie na vedomie

- Požiadavku školského zariadenia na:
- presun normatívnej dotácie z Školskej jedálne Školská 6 do Školskej jedálne Rábska - na výdaj stravy v hodnote 25000 €

B/ odporúča MsZ schváliť

- Úpravu rozpočtových limitov výdavkov na rok 2024:
1.časť: Školská jedáleň, Školská 6 Kolárovo

1.	Schválená normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta pre deti základnej školy	131761
a)	Úprava normatívnej dotácie na bežné výdavky z rozpočtu mesta pre deti základnej školy	25711
b)	Upravená normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta pre deti základnej školy (157472 € - 25000 € = 132472 € po presunu normatívu do Školskej jedálne Rábska)	157472
2.	Schválená normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta pre deti materskej školy s možnosťou použitia na kapitálové výdavky	53815
a)	Úprava normatívnej dotácie na bežné výdavky z rozpočtu mesta pre deti materskej školy	6492
b)	Upravená normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta pre deti materskej školy	60307
3.	Schválené vlastné príjmy z rozpočtu mesta - nájomné, VZN	40000
a)	Úprava vlastných príjmov z rozpočtu mesta - nájomné, VZN	0
b)	Upravené vlastné príjmy z rozpočtu mesta - nájomné, VZN s možnosťou použitia na kapitálové výdavky	40000
4.	Vrátenie vyúčtovania resp. preplatku na fixných výdavkoch	
5.	Potraviny - schválený rozpočet	248571
6.	Peresun normatívnej dotácie z Školskej jedálne Školská 6 do Školskej jedálne Rábska - na výdaj stravy v hodnote 30226 € Spolu pre ŠJ Školská ostáva normatívna dotácia: 157472-25000+60307=192779€	-25000

2.časť: Školská jedáleň, Rábska 14, Kolárovo

1.	Schválená normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta pre deti základnej školy	45396
a)	Úprava normatívnej dotácie na bežné výdavky z rozpočtu mesta pre deti základnej školy	-16581
b)	Upravená normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta pre deti základnej školy s možnosťou použitia na kapitálové výdavky	28815
3.	Vrátenie vyúčtovania resp. preplatku na fixných výdavkoch	
5.	Presun normatívnej dotácie z Školskej jedálne Školská 6 do Školskej jedálne Rábska - na výdaj stravy v hodnote 25000 € Normatívna dotácia spolu pre Školskú jedáleň Rábska: 28815+25000=53815€	25000

2. Nevyčerpanú časť dotácie organizácia je povinná vrátiť zriaďovateľovi.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

5/i.) Úprava rozpočtových limitov výdavkov určených správu školských objektov na rok 2024

č. 322/2024

uznesenie

k úprave rozpočtových limitov výdavkov na správu školských objektov na rok 2024

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

- Správu mestského úradu vo veci rozdelenia objemu peňazí medzi školami a školskými zariadeniami v zložení:
 - v rámci prenesenej kompetencie mesta, tj. normatívna dotácia pre základné školy v hodnote 2 193 181 €,
 - v rámci originálnej kompetencie mesta ako i na účelové dotácie pre školy a školské zariadenia: v hodnote 1 887 474 €, tj. spolu: 4 080 655 €.
- Požiadavky škôl a školských zariadení, na ktoré neboli poskytnuté financie:
 - prípadné navýšenie miezd od septembra 2024 v hodnote 38858 €, nakoľko mzdy budú upravené regionálnymi príspevkami v roku 2024,
 - oprava potrubia v ZŠ Korvína 7165 €,
 - vytvorenie rezervy na ZŠ Rákócziho 5000 €, namiesto 5000 € je rezervovaný 1500 €, ktorá sa pridelí podľa potreby,
 - účelová dotácia na energiu Materskej škole, Brnenské nám. namiesto 16759 € sa pridelí 13189 € €,
 - účelová dotácia na energiu Materskej školy Lesná 10, namiesto 18251 € sa pridelí 13704 €,
 - riešenie úniku tepla pri Materskej školy Lesná 10 treba riešiť v dohľadnej dobe.

B/ schvaľuje

- Rozdelenie normatívneho limitu výdavkov na správu školských objektov na rok 2024:

1.	Schválená normatívna dotácia na správu školských objektov z rozpočtu mesta .	120414
----	--	--------

2.	Úprava normatívnej dotácie na správu školských objektov z rozpočtu mesta.	15167
3.	Upravená normatívna dotácia na právu školských objektov z rozpočtu mesta, v tom 6500 € na dopravné žiakom z mestských častí	135581
4.	poskytnutie účelovej dotácie pre ŠaSZ z normatívnej dotácie na správu školských objektov, na dopravné žiakom z mestských častí, na mzdové výdavky z rozpočtu mesta nasledovne:	-133015
a)	Dopravné žiakom z mestských častí	6500
b)	Mzdy a odvody: v tom ŠKD Komensk.1678 €, MŠ Lesná 10 celkom: 9602+2386+9094= 21082 €, MŠ Brn. celkom: 2761+1137+1199+14330+17141 € = 26567 € ZUŠ: 8000 €,	57327
c)	Energia- poskytnutá účelová dotácia v tom: MŠ Lesná 10 celkom: 13704 +2602=16306 € MŠ Brn. celkom: 13189+5065+2941= 21195 €, Zriaďovateľ: nevyužitá časť hosp.budovy na Lesná 8: 245€	37746
d)	Energia-rezervované financie z požadovanej sumy v tom: MŠ Lesná 10 celkom: 9126+1301=10427 € MŠ Brn. celkom: 8380+2533+1470= 12383 €, Zriaďovateľ: nevyužitá časť hosp.budovy na Lesná 8: 122 € Rezervovaná na energiu pre ŠaSZ: 2300 €	25232
d)	Bežné tovary a služby (TaS) v tom: MŠ Lesná 10 celkom: 1806+490+1751=4047 € MŠ Brn. celkom: 1183 €,	5230
g)	únik vody: 50% z hodnoty výslednej ceny: 980 €- MŠ Brnenské nám., odstránenie havarijného stavu v rezerve na správu budov.	980
	Rozdelené spolu:	133015
5.	Ponechanie zostatku normatívnej dotácie na správu školských objektov -rezerva, v tom odstránenie havariného stavu-úniku vody MŠ Bren.	2566

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

5/j.) Dodatok č. 1 k Zásadám financovania škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Kolárovo

č. 323/2024

uznesenie

k dodatku č. 1, k zásadám financovania škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Kolárovo

Mestská rada v Kolárovo

A/ berie na vedomie

1. Predložený materiál s názvom: Dodatok č. 1 k Zásadám financovania škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Kolárovo,
2. Neboli predložené žiadne pripomienky

B/ odporúča MsZ schváliť

1. Dodatok č. 1 k Zásadám financovania škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Kolárovo bez zmien

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

5/k.) Dodatok č. 1 k Zmluve o poskytnutí finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku školy a školských zariadení so Rímskokatolíckou cirkvou, Trnavská arcidiecéza, Jána Hollého 10, 917 66 Trnava, na účely prevádzkovania Cirkevnej spojenej školy Panny Márie, Brnenské námestie 15, Kolárovo na rok 2024

č. 324/2024

uznesenie

k dodatku č. 1, k zmluve o poskytnutí finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku školy a školských zariadení pre zriaďovateľa Rímskokatolícka cirkev, Trnavská arcidiecéza, Jána Hollého 10, 917 66 Trnava, na účely prevádzkovania Cirkevnej spojenej školy Panny Márie, Brnenské námestie 15, Kolárovo na rok 2024

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Berie na vedomie správu Mestského úradu v Kolárove o uzatvorení Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku školy a školských zariadení pre prijímateľa - zriaďovateľa Rímskokatolícka cirkev, Trnavská arcidiecéza, Jána Hollého 10, 917 66 Trnava, na účely prevádzkovania Cirkevnej spojenej školy Panny Márie, Brnenské námestie 15, Kolárovo na rok 2024 a Dodatku č. 1 k zmluve.
2. Podpísanie Dodatku č.1 Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku školy a školských zariadení pre prijímateľa - zriaďovateľa Rímskokatolícka cirkev, Trnavská arcidiecéza, Jána Hollého 10, 917 66 Trnava, na účely prevádzkovania Cirkevnej spojenej školy Panny Márie, Brnenské námestie 15, Kolárovo na rok 2024 (ďalej len „Zmluva“) bol podľa § 9aa a nasl. zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zverejnený na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta dňa 20.02.2024, tj. najmenej 15 dní pred jej uzatvorením.
3. Počas zverejnenia podľa §9aa zákona č. 596/2003 Z.z. k návrhu Dodatku č. 1 Zmluvy neboli predložené pripomienky
4. Schválený rozpočet mesta sa mení nasledovne:

Časť: Školská jedáleň ako súčasť Cirkevnej spojenej školy Panny Márie, Brnenské námestie 15, Kolárovo:

- pre deti základnej školy do 15 rokov veku:

1.	Schválená normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta	45151
a)	Úprava normatívnej dotácie na bežné výdavky z rozpočtu mesta	530
b)	Upravená normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta	45681

Časť: Školský klub detí ako súčasť Cirkevnej spojenej školy Panny Márie, Brnenské námestie 15, Kolárovo:

1.	Schválená normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta	76840
a)	Úprava normatívnej dotácie na bežné výdavky z rozpočtu mesta	900
b)	Upravená normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta	77740

Časť: Cirkevná základná škola s materskou školou Panny Márie - materská škola:

1.	Schválená normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta	112889
a)	Úprava normatívnej dotácie na bežné výdavky z rozpočtu mesta	1324
b)	Upravená normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta	114213

B/ odporúča MsZ schváliť

1. Úpravu rozpočtu mesta v zmysle Dodatku č. 1 k Zmluve o poskytnutí finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku školy a školských zariadení pre prijímateľa - zriaďovateľa Rímskokatolícka cirkev, Trnavská arcidiecéza, Jána Hollého 10, 917 66 Trnava, na účely prevádzkovania Cirkevnej spojenej školy Panny Márie, Brnenské námestie 15, Kolárovo na rok 2024 (ďalej len „Zmluva“) podľa § 9aa zákona č. 596/2003 Z. z..

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

5/l.) Vyhodnotenie činnosti školských jedální bez právnej subjektivity za obdobie 01.09.2023-29.02.2024

č. 325/2024

uznesenie

k vyhodnoteniu činnosti školských jedální bez právnej subjektivity za obdobie od 01.09.2023 až do 29.02.2024

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Správu Mestského úradu v Kolárove o dopade organizačných zmien v prevádzkovaní školských jedální bez právnej subjektivity, ktoré spočívajú v pozastavení prípravy stravy v Školskej jedálni, Rábska 14, Kolárovo odo dňa 01.09.2023, s presunom prípravy stravy do Školskej jedálne, Školská 6, Kolárovo a vydaním stravy v priestoroch Školskej jedálne Rábska 14, Kolárovo.

B/ odporúča MsZ schváliť

1. Zaradenie školského zariadenia do siete v zmysle §16 ods. 8. zákona č. 596/2003 Z.z. dňom 01.09.2024:

názov: Výdajná školská jedáleň, Rábska 14, Kolárovo,

adresa: Rábska 14, Kolárovo,

termín zriadenia: 01.09.2024,

predpokladaný počet stravníkov: do 300 osôb,

dôvod: z finančných dôvodov pôvodná Školská jedáleň, Rábska 14 Kolárovo bude vyradená zo siete ku dňu 31.8.2024 a novozaradená Výdajná školská jedáleň, Rábska 14, Kolárovo zabezpečí výdaj stravy odo dňa 01.09.2024,

zabezpečenie stravovania žiakov:

Základnej školy Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo a Špeciálnej základnej školy - Speciális Alapiskola, Lesná 9, Kolárovo, s vyhotovením stravy v Školskej jedálni, Školská 6, Kolárovo s kapacitou vyhotovenia a výdaja stravy do 999 ks.

C/ odporúča MsZ požiadať primátora mesta Kolárovo

1. O podanie žiadosti o zaradení Výdajnej školskej jedálne, Rábska 14, Kolárovo v podľa §16 ods. 8 zákona č. 596/2003 Z.z., tzn. o povolenie iného termínu ako je uvedený v §16 ods. 1 zákona.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za
Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

5/m.) VZN o zriadení škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Kolárovo

č. 326/2024

uznesenie

k všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Kolárovo
o zriadení škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Kolárovo

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Kolárovo č. .../2024, o zriadení škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Kolárovo bol podľa §6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov vyhlásený vyvesením na úradnej tabuli mesta a zverejnený na webovej stránke mesta dňa 08.03.2024.
2. V rámci pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Kolárovo č. .../2024, o zriadení škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Kolárovo nebola predložená pripomienka.

B/ odporúča MsZ schváliť

1. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Kolárovo č. .../2024, o zriadení škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Kolárovo podľa predloženého návrhu alebo so zapracovaním pripomienok.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za
Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

5/n.) Vyradenie Školskej jedálne, Rábska 14, Kolárovo zo siete škôl a školských zariadení dňom 31.08.2024

č. 327/2024

uznesenie

k vyradeniu Školskej jedálne, Rábska 14, Kolárovo zo siete škôl a školských zariadení dňom
31.08.2024

Mestská rada v Kolárove

A/ odporúča MsZ schváliť

1. Vyradenie školského zariadenia zo siete škôl a školských zariadení dňom 31.08.2024:
názov: Školská jedáleň, Rábska 14, Kolárovo,
adresa: Rábska 14, Kolárovo,
termín zrušenia: 31.8.2024,
dôvod: z finančných dôvodov, presun prípravy stravy do inej školskej jedálne, s paralelným zaradením Výdajnej školskej jedálne namiesto Školskej jedálne, Rábska 14, Kolárovo od 1.9.2024 za účelom vydania stravy,
zabezpečenie stravovania žiakov: Základnej školy Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo a Špeciálnej základnej školy - Speciális Alapiskola, Lesná 9, Kolárovo, s vyhotovením stravy v Školskej jedálni, Školská 6, Kolárovo s kapacitou vyhotovenia stravy

do 999 ks, s výdajom stravy vo Výdajnej školskej jedálni, Rábska 14, Kolárovo, zaradenie o ktorej do siete odo dňa 1.9.2024 bude podaná žiadosť a ktorej kapacita výdaja stravy je do 300 ks.

B/ odporúča MsZ požiadať primátora mesta Kolárovo

1. O podanie žiadosti o vyradení Školskej jedálne, Rábska 14, Kolárovo zo siete škôl a školských zariadení.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

6. Všeobecne záväzné nariadenie č.../2024 o určení spádových materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Kolárovo

č. 328/2024

uznesenie

k všeobecne záväznému nariadeniu o určení spádových materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Kolárovo

Mestská rada v Kolárovo

A/ berie na vedomie

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Kolárovo č. .../2024 o určení spádových materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kolárovo bol podľa §6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov vyhlásený vyvesením na úradnej tabuli mesta Kolárovo, zverejnený na webovej stránke mesta a zverejnený na centrálnej úradnej elektronickej tabuli dňa 29. 02. 2024.
2. V rámci pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kolárovo č. .../2024 o určení spádových materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kolárovo nebola predložená pripomienka.

B/ odporúča MsZ schváliť

1. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Kolárovo č. .../2024 o určení spádových materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kolárovo podľa predloženého návrhu.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

7. Zásady podávania, preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa kriminality alebo protispoločenskej činnosti

č. 329/2024

uznesenie

k zásadám podávania, preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa kriminality alebo protispoločenskej činnosti

Mestská rada v Kolárovo

A/ odporúča MsZ schváliť

1. Zásady podávania, preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti podľa predloženého návrhu

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

8/a.) Vyhlásenie OVS o odpredaji pozemkov v zóne „JUH“ za účelom výstavby rodinných domov

č. 330/2024

uznesenie

k vyhláseniu OVS o odpredaji pozemkov v zóne „JUH“ za účelom výstavby rodinných domov

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Nasledovné žiadosti o odpredaj nehnuteľností - pozemky určené na zástavbu pre rodinné domy v zóne „JUH“ :
 - Gergely Gőgh, Harcsová 688/24, 946 03 Kolárovo
 - Tamás Angyal, Česká 20, 946 03 Kolárovo

B/ odporúča MsZ schváliť

1. Prebytočnosť nehnuteľného majetku mesta Kolárovo v zmysle Čl. 8 ods. 1,2 Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo a to:

	Číslo parcely	Typ registra	List vlast. Č.	Výmera [m ²]	Druh pozemku	Číslo KÚ	Názov KÚ	Umiestnenie pozemku	typ zástavby	UPN zaradenie
1.	28734/100	C	4941	960	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1
2.	28734/109	C	4941	887	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1
3.	28734/111	C	4941	887	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1
4.	28734/112	C	4941	886	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1
5.	28734/113	C	4941	1.150	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1
6.	28734/114	C	4941	1.275	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1
7.	28734/115	C	4941	1.471	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1
8.	28734/116	C	4941	841	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1
9.	28734/129	C	4941	1 005	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1
10.	28734/131	C	4941	1 653	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1
11.	28734/134	C	4941	1 413	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1

2. Odpredaj a spôsob prevodu majetku mesta podľa § 9 ods.2 písm.a) v spojení s § 9a ods.1 písm.a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nehnuteľností - parcely určené na zástavbu pre rodinné domy:

	Číslo parcely	Typ registra	List vlast. Č.	Výmera [m ²]	Druh pozemku	Číslo KÚ	Názov KÚ	Umiestnenie pozemku	typ zástavby	UPN zaradenie
1.	28734/100	C	4941	960	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1
2.	28734/109	C	4941	887	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1
3.	28734/111	C	4941	887	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1
4.	28734/112	C	4941	886	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1
5.	28734/113	C	4941	1.150	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1
6.	28734/114	C	4941	1.275	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1
7.	28734/115	C	4941	1.471	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1
8.	28734/116	C	4941	841	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1
9.	28734/129	C	4941	1 005	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1
10.	28734/131	C	4941	1 653	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1
11.	28734/134	C	4941	1 413	Orná pôda	825581	KOLÁROVO	Extravilán	RD	Bi1

predajom nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže,

3. V zmysle § 9 ods.2 písm. b) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti pozemku uvedené v uznesení .../2023-B/1:

- a. súťažiaci prijíma podmienku, že na predmetnom území inžinierske siete a komunikácia sú v štádiu výstavby,
- b. ako spôsob zástavby bude určené územným rozhodnutím, využitie pozemkov je možné len v súlade s územným plánom zóny Kolárovo - Juh,
- c. súťažiaci prijíma podmienku, že k vydaniu stavebného povolenia na odkúpenú nehnuteľnosť vybavuje vyňatie z pôdneho fondu na vlastné náklady,
- d. súťažiaci ponúkne minimálnu kúpnu cenu za m² pozemku určenú na výstavbu rodinných domov vo výške 31,- €/m² na základe platnej cenovej mapy mesta. Minimálna vyvolávacia cena pozemkov vo výške 31,- €/m² obsahuje cenu pozemku ornej pôdy bez infraštruktúry, už mestom vynaložené a budúce náklady spojené s vybudovaním technickej vybavenosti pre časť I. etapy. Kritériom pre určenie víťaza je najvyššia ponúknutá cena. Pri rovnosti ponúknuť kúpnej ceny u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom súťažnom návrhu losovaním.
- e. súťažné návrhy sa podávajú na každú parcelu zvlášť, a záujemca -fyzická osoba - občan môže predložiť iba jeden návrh,
- f. súťaže sa môžu zúčastniť fyzické osoby s trvalým pobytom na území SR, ktorí v deň podávania návrhu dovŕšili 18 rokov,
- g. účastník v súťažnom návrhu uvedie svoje identifikačné údaje, (meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo a adresu trvalého pobytu, rodinný stav, telefonický kontakt a emailovú adresu),
- h. súťažiaci prijíma podmienku, že:
 - do konca lehoty na podávanie návrhov zloží/uhradí na účet vyhlasovateľa č. SK91 5600 0000 0038 0485 4005 vedeného v Prima banke Slovensko a.s. zábezpeku vo výške 10% z vyvolávacej ceny, a uhradí mestu účastnícky poplatok za organizovanie OVS vo výške 40,-€, na účet mesta č. SK68 0900 0000 0000 26395098 vednej v SLSP a.s. za každý samostatný predmet

- obchodnej verejnej súťaže na účet mesta inak návrh nebude do súťaže zahrnutý,
- vyhlasovateľ (Mesto Kolárovo) je povinný účastníkovi, ktorý bol v OVS neúspešný vrátiť ním poskytnutú finančnú zábezpeku bezodkladne, najneskôr do uplynutia lehoty určenej na oznámenie vybraného návrhu. Účastnícky poplatok mesto záujemcom o kúpu nevracia,
 - účastníkovi, ktorý bol v OVS úspešný sa zaplatená finančná zábezpeka započítava do kúpnej ceny dohodnutej v platnej uzavretej kúpnej zmluve,
 - v prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný, ale neuzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu z dôvodov ktoré sú výlučne na strane kupujúceho zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa,
 - v prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný a uzavrie s vyhlasovateľom v termíne určenom OVS kúpnu zmluvu, ale nevyplatí celú kúpnu cenu do 14 dní od podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami, má sa za to, že tým kupujúci zásadným spôsobom porušil podmienky kúpnej zmluvy a predávajúci v takomto prípade odstupuje od kúpnej zmluvy. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú doručením písomného oznámenia vyhlasovateľa o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká. V takomto prípade kupujúcim uhradená zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa OVS.
 - termín na uzavretie kúpnej zmluvy: 30 dní od dátumu vyhodnotenia OVS,
 - termín na vyplatenie kúpnej ceny: 14 dní od dátumu podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami pred podaním zmluvy na vklad na Okresný úrad Komárno, odbor katastrálny,
 - súťažiaci znáša náklady spojené s podaním zmluvy na vklad v Katastri nehnuteľností,
- i. termín na predloženie súťažných návrhov: do 12:00 hod. 30.-eho kalendárneho dňa po dátumu vyhlásenia OVS,
- j. súťaž začína dňom jej uverejnenia na úradnej tabuli mesta Kolárovo a na webovom sídle mesta Kolárovo: <https://www.kolarovo.sk/mestsky-urad/uradna-tabula/>.
- k. súťažné návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa podávajú cez elektronickú schránku, alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku. V listinnej podobe predloží účastník písomne v neporušenej zalepenej obálke, na ktorej je uvedené meno účastníka a označenie písomne: „Neotvárať, - obchodná verejná súťaž na predaj pozemku v Zóne JUH „RD Bi1“,
- l. podpísaný predložený návrh zmluvy musí obsahovať vyhlasovateľom určené minimálne náležitosti ako:
- identifikačné údaje záujemcu (meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo a adresu trvalého pobytu, telefonický kontakt a emailovú adresu)
 - súhlas fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zabezpečenia úkonov pri predaji majetku vo vlastníctve mesta v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
 - návrh kúpnej ceny za celý predmet obchodnej verejnej súťaže,
 - záväzok záujemcu uhradiť kúpnu cenu vcelku bez splátok,
 - záväzok záujemcu uhradiť správny poplatok za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností,
 - vyhlásenie záujemcu, že mu je dobre známy stav predmetu prevodu a nevyhradzuje si na ňom žiadne úpravy,

- súhlas záujemcu s podmienkami obchodnej verejnej súťaže
Predložený návrh bude možné zahrnúť do OVS len v prípade, ak jeho obsah bude zodpovedať súťažným podmienkam,
- m. návrhy treba doručiť cez elektronickú schránku e-slovensko (Mesto Kolárovo, IČO 00306517) alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku do podateľne Mestského úradu Kolárovo, Kostolné námestie č.1, 946 03 Kolárovo, a to v pracovných dňoch počas úradných hodín v zalepenej obálke s uvedením mena a poštovej adresy s označením „Neotvárať, - obchodná verejná súťaž na predaj pozemku v Zóne JUH „RD Bi1“ , alebo zaslať na adresu mestského úradu,
 - n. v prípade doručovania návrhov poštou sa za deň doručenia návrhu považuje deň doručenia poštovej zásielky vyhlasovateľovi,
 - o. predložený návrh nie je možné po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov meniť a dopĺňať, upravovať ho ani ho odvolať,
 - p. návrh na uzavretie zmluvy doručený po stanovenom termíne, resp. návrh, ktorý nespĺňa stanovené podmienky nebude do súťaže zaradený,
 - q. súťažné návrhy posúdi komisia schválená Mestským zastupiteľstvom,
 - r. otváranie obálok je neverejné,
 - s. žiadateľ, na ktorú sa vzťahuje povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí preukázať splnenie tejto podmienky v zmysle § 9a ods. 12 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení,
 - t. vyhlasovateľ verejnej súťaže si vyhradzuje právo:
 - meniť uverejnené podmienky súťaže a súťaž zrušiť,
 - odmietnuť všetky predložené návrhy,
 - pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať účastníkov na ich odstránenie a doplnenie,
 - vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska vyhlásených požiadaviek vyradiť návrh z obchodnej verejnej súťaže,
 - vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na oznámenie výberu najvhodnejšieho návrhu,
 - vyhlasovateľ neuhrádza záujemcom náklady spojené s ich účasťou v tejto obchodnej verejnej súťaži a záujemcovia v plnej miere znášajú všetky náklady s ich účasťou v súťaži,
 - vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva k nehnuteľnostiam výlučne s víťazom súťaže. V prípade, že s víťazom súťaže nebude uzatvorená, zmluva z dôvodu na strane víťaza súťaže, vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť zmluvu so záujemcom , ktorý sa vo vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže umiestnil ako ďalší v poradí,
 - vyhlasovateľ nezodpovedá za technické problémy spojené s technickým vybavením alebo pripojením, ktoré nastanú na strane uchádzača počas súťažného kola,
 - vyhlasovateľ nenesie žiadnu zodpovednosť za prípadnú nemožnosť užívať predmet kúpy v celom rozsahu,
 - vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž,
 - u. osobitné ustanovenia:
Obhliadku nehnuteľností je možné vykonať najneskôr 5 pracovných dní pred uplynutím lehoty na predkladanie návrhov. Kontakt v prípade záujmu o obhliadku – Zita Kovács, oddelenie majetkovo – právne, mestských služieb a služieb občanom, tel.

C/ odporúča MsZ požiadať primátora mesta Kolárovo

1. O zabezpečenie vyhlásenia OVS na pozemky uvedené v časti B/2 uznesenia č./2024 určené na zástavbu pre rodinné domy po nadobudnutí účinnosti tohto uznesenia.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

8/b.) Margita Ósziová, r. Nagyová, Banícka 2040/13 - žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Kolárovo, parc. reg. „C“ s parc. č. 2724/1, 2724/2 a 2724/3 spolu o výmere 835 m2 - 2. kolo

č. 331/2024

uznesenie

k žiadosti Margity Ósziovej, r. Nagyová, Banícka 2040/13 - žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Kolárovo, parc. reg. „C“ s parc. č. 2724/1, 2724/2 a 2724/3 spolu o výmere 835 m2 - 2. kolo

Mestská rada v Kolárove

A/ odporúča MsZ schváliť

1. Prebytočnosť nehnuteľného majetku mesta Kolárovo v zmysle čl. 8 ods. 1,2 Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo a to:
nehnuteľnosti vedené v k. ú. Kolárovo na LV č. 4941
 - pozemok parc. reg. "C" s parc. č. 2724/1 - druh pozemku záhrada o výmere 400 m2,
 - pozemok parc. reg. "C" s parc. č. 2724/2 - druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 417 m2 a
 - pozemok parc. reg. "C" s parc. č. 2724/3 - druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m2
2. V zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 15b) - pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a vrátane prilahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou (nakolko Margita Ósziová na základe LV č. 6178 má vo výlučnom vlastníctve rodinný dom so súp. č. 2040 na pozemku s parc. č. 2724/2), odpredaj majetku mesta nehnuteľností v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941, a to: pozemok parc. reg. "C" s parc. č. 2724/1, druh pozemku záhrada o výmere 400 m2, pozemku parc. reg. "C" s parc. č. 2724/2 - druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 417 m2 a pozemku parc. reg. "C" s parc. č. 2724/3 - druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m2 pre Margitu Ósziovú, bytom Kolárovo, Banícka 2040/13, 946 03 Kolárovo, za cenu podľa aktuálnej cenovej mapy mesta 18,-€/m2, nakolko táto cena nie je nižšia ako cena stanovená znaleckým ohodnotením.

B/ odporúča MsZ požiadať primátora mesta Kolárovo

1. O poverenie odd. majetkovo-právnym, mestských služieb a služieb občanov o vypracovanie kúpnej zmluvy.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

8/c.) Robert Bagita, Ul. Práce 7, Kolárovo - žiadosť o odpredaj časti pozemku p.č. 28520/2 - 2. kolo

č. 332/2024

uznesenie

k žiadosti Roberta Bagitu, Ul. Práce 7, Kolárovo - žiadosť o odpredaj časti pozemku p.č. 28520/2 - 2. kolo

Mestská rada v Kolárovo

A/ odporúča MsZ schváliť

1. V zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 15b) - pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou (nakoľko kupujúci, Robert Bagita na základe LV č. 11754 má vo výlučnom vlastníctve susedné pozemky s parcelnými číslami 28520/62 a 28520/94 ako aj rekreačnú chatu so súp. č. 168 na pozemku s parc. č. 28520/62 a časť nelegalizovanej stavby je postavená na pozemku p. č. 28520/94 sa nachádza aj na pozemku vo vlastníctve Mesta Kolárovo p. č. 28520/2 o výmere 23 m², ktorá bola zameraná s GP za účelom legalizácie) odpredaj majetku mesta nehnuteľností v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941, časť pozemku parc. reg. "C" s parc. č. 28520/2 - druh pozemku ostatná plocha o výmere 23 m², na základe geometrického plánu č. 35049251-30/2024 zo dňa 29.01.2024, vyhotoveného Zoltánom Fülöppom, súkromným geodetom, Vnútoraná okružná 176/11, Komárno, overeného Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor dňa pod číslom novovytvorená parcela reg. „C“ s parc. č. 28520/126 - druh pozemku ostatná plocha o výmere 23 m², pozemok bol vytvorený z parcely reg. „C“ s parc. č. 28520/2 - ostatná plocha, pre Robert Bagita, bytom Kolárovo, Ul. práce 7, za cenu podľa aktuálnej cenovej mapy mesta 24,-€/m², nakoľko táto cena nie je nižšia ako cena stanovená znaleckým ohodnotením.

B/ odporúča MsZ požiadať primátora mesta Kolárovo

1. O poverenie odd. majetkovo-právnych, mestských služieb a služieb občanov o vypracovanie kúpnej zmluvy.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

8/d.) Aladár Tóth, Pražské nám. 24, Kolárovo - žiadosť o zriadenie vecného bremena - IBV Sládkovičová

č. 333/2024

uznesenie

k žiadosti Aladára Tótha, Pražské nám. 24, Kolárovo - žiadosť o zriadenie vecného bremena - IBV Sládkovičová

Mestské zastupiteľstvo v Kolárovo

A/ odporúča MsZ schváliť

1. V zmysle § 11 ods. 4 písm. a.) zákona č. 369/1990 Zb. zriadenie vecného bremena „in personam“ na dobu neurčitú, predmetom ktorého je povinnosť povinného, ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti (Mesto Kolárovo) strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení,

užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie pre stavbu „KN, Kolárovo, Toth - Sládkovičova, NNK“v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. - 35974672-109/2024 zo dňa 02.02.2024, vyhotoveného MHLGEO s.r.o., Záhradnícka16, 945 01 Komárno, IČO: 35 974 672, overeného Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor dňa 27.02.2024 pod číslom G1-326/2024 na pozemku v k. ú. Kolárovo, parc. reg. „C“ s parc. č. 279/1 - druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ved. na LV č. 4941 v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s., sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, za odplatu - jednorázovú náhradu vo výške 540,- €, slovom: päťstoštyridsať eur, na základe znaleckého posudku č. 8/2024 zo dňa 18.02.2024, vyhotoveného znalkyňou Ing. Katarínou Vyšehradskou. Výdavky spojené so zápisom do katastra hradí žiadateľ - Aladár Tóth, bytom Pražské nám. 222/24, 946 03 Kolárovo.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

8/e.) Aladár Tóth, Pražské nám. 24, Kolárovo - žiadosť o zriadenie vecného bremena - IBV Štúrova

č. 334/2024

uznesenie

k žiadosti Aladára Tótha, Pražské nám. 24, Kolárovo - žiadosť o zriadenie vecného bremena - IBV Štúrova

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A/ odporúča MsZ schváliť

1. V zmysle § 11 ods. 4 písm. a.) zákona č. 369/1990 Zb. zriadenie vecného bremena „in personam“ na dobu neurčitú, predmetom ktorého je povinnosť povinného, ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti (Mesto Kolárovo) strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie pre stavbu „KN, Kolárovo - Štúrova IBV TOTH, NNK“v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. - 35974675-70/2024 zo dňa 23.01.2024, vyhotoveného MHLGEO s.r.o., Záhradnícka16, 945 01 Komárno, IČO: 35 974 672, overeného Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor dňa 12.03.2024 pod číslom G1-191/2024 na pozemku v k. ú. Kolárovo, parc. reg. „C“ s parc. č. 1917/1 - druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ved. na LV č. 4941 a na pozemku v k.ú. Kolárovo, parc. reg. "C" s parc. č. 1918 - druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ved. na LV č. 4941, v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s., sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, za odplatu - jednorázovú náhradu vo výške 370,- €, slovom: tristosedemdesiat eur, na základe znaleckého posudku č. 7/2024, zo dňa 18.02.2024, vyhotoveného znalkyňou Ing. Katarínou Vyšehradskou. Výdavky spojené so zápisom do katastra hradí žiadateľ - Aladár Tóth, bytom Pražské nám. 222/24, 946 03 Kolárovo

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

8/f.) Zriadenie vecného bremena pre stavbu „Kolárovo, zóna Juh - IBV pre 49 RD“ v

prospech Západoslovenská distribučná, a.s.

č. 335/2024

uznesenie

k zriadeniu vecného bremena pre stavbu „Kolárovo, zóna Juh - IBV pre 49 RD“ v prospech
Západoslovenská distribučná, a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A/ odporúča MsZ schváliť

1. V zmysle § 11 ods. 4 písm. a.) zákona č. 369/1990 Zb. zriadenie vecného bremena „in personam“ na dobu neurčitú, predmetom ktorého je povinnosť povinného, ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti (Mesto Kolárovo) strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie pre stavbu „Kolárovo, zóna Juh - IBV pre 49 RD“ v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. - 44250207-1/2022 zo dňa 17.01.2022, vyhotoveného Geo-pont s.r.o., ul. Jókaiho 21, 945 01 Komárno, IČO: 44250207, overeného Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor dňa 18.3.2022 pod číslom 51/2022 na pozemkoch vo vlastníctve mesta Kolárovo, v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941:

Parcelné číslo	Register KN	Druh pozemku
284511/611	C	zastavaná plocha a nádvorie
28456/764	C	záhrada
28456/765	C	záhrada
28456/766	C	záhrada
28734/96	C	orná pôda
28734/1	C	ostatná plocha
28734/3	C	ostatná plocha
28455/614	C	zastavaná plocha a nádvorie
28455/452	C	zastavaná plocha a nádvorie
28455/365	C	zastavaná plocha a nádvorie
28455/274	C	zastavaná plocha a nádvorie
28455/1	C	zastavaná plocha a nádvorie
28455/324	C	zastavaná plocha a nádvorie
28734/4	C	orná pôda

V prospech západoslovenskej distribučnej, a.s., sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, bezodplatne, vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o stavbu vo verejnom záujme. Výdavky spojené so zápisom do katastra nehnuteľností hradí mesto Kolárovo, v zmysle Zmluvy o spolupráci č. 1918500011 ZoS zo dňa 10.04.2019

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezauljal stanovisko: 0

8/g.) Zverenie majetku mesta do správy ZPS a DS

č. 336/2024

uznesenie

k zvereniu majetku mesta do správy ZPS a DS

Mestská rada v Kolárove

A/ odporúča MsZ schváliť

1. Zverenie dlhodobého hmotného majetku mesta do správy rozpočtovej organizácie : Zariadenie pre seniorov a denný stacionár, so sídlom Partizánska 17, 946 03 Kolárovo, s účinnosťou od 01.04.2024 bezodplatne na dobu neurčitú:

VOLKSWAGEN Caddy 1.5 TSI Maxi 84 kW

Inventárne číslo:	023/01/2024
Vstupná cena:	24.916,67 €
Oprávky k 31.03.2024:	0 €
Zostatková hodnota:	24.916,67 €
Zdroj financovania:	finančný lízing

B/ odporúča MsZ požiadať primátora mesta Kolárovo

1. O poverenie odd. majetkovo-právnych, mestských služieb a služieb občanov o vypracovanie zmluvy.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

8/h.) VZN o trvalom parkovaní na uzatvorenom parkovisku na Partizánskej ul.

č. 337/2024

uznesenie

k všeobecne záväznému nariadeniu o trvalom parkovaní na uzatvorenom parkovisku na Partizánskej ul.

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Návrh VZN mesta Kolárovo o dani za užívanie verejného priestranstva za účelom trvalého parkovania motorových vozidiel na uzavretom parkovisku na Partizánskej ul. podľa § 6 ods.3 zákona SNR č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov bol vyvesený na úradnej tabuli mesta a zverejnený na webovom sídle mesta pred jeho schválením dňa 08.03.2024
2. V rámci pripomienkového konania k návrhu VZN mesta Kolárovo o dani za užívanie verejného priestranstva nebola predložená pripomienka.

B/ odporúča MsZ schváliť

1. VZN mesta Kolárovo o dani za užívanie verejného priestranstva podľa predloženého návrhu bez pripomienok

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

8/i.) Žiadosť spoločnosti SLOVAK PARCEL SERVICE s.r.o., so sídlom Senecká cesta 1,

900 28 Ivanka pri Dunaji ... o prenájom pozemkov vo vlastníctve mesta Kolárovo - II.kolo

č. 338/2024

uznesenie

k žiadosti spoločnosti SLOVAK PARCEL SERVICE s.r.o., so sídlom Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji o prenájom pozemkov vo vlastníctve mesta Kolárovo - II.kolo

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Mesto Kolárovo v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 337/2024-B/1 zo dňa 12.02.2024 v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov dňa 08.03.2024 zverejnilo zámer na prenájom majetku mesta Kolárovo z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to pozemok vo vlastníctve mesta Kolárovo:

- časť parcely číslo 1565/1 vo výmere 1,00 m², parcela registra „C“ druh pozemku „ ostatná plocha “ evidovaná na katastrálnej mape LV č. 4941 v k.ú. Kolárovo
- časť parcely č. 28432/1 vo výmere 1,00 m², parcela registra „C“ druh pozemku „ zastavaná plocha a nádvorie “ evidovaná na katastrálnej mape LV č. 4941 v k.ú. Kolárovo

na dobu neurčitú, s jednomesačnou výpovednou lehotou, za nájomné: 12,00 €/m²/mesiac.

B/ odporúča MsZ schváliť

1. V zmysle zákona SNR č.138/1991 Zb. § 9aa) ods.2 písm. e)2., a v zmysle platných Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta - Štvrtá časť „Prenechanie majetku mesta do dočasného užívania“ - článok 16 „Prenájom a výpožička nebytových priestorov, stavieb, pozemkov a hnutelných vecí“ odsek 5) bod 4 a odsek 6) prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to pozemok vo vlastníctve mesta Kolárovo:

- časť parcely číslo 1565/1 vo výmere 1,00 m², parcela registra „C“ druh pozemku „ ostatná plocha “ evidovaná na katastrálnej mape LV č. 4941 v k.ú. Kolárovo
- časť parcely č. 28432/1 vo výmere 1,00 m², parcela registra „C“ druh pozemku „ zastavaná plocha a nádvorie “ evidovaná na katastrálnej mape LV č. 4941 v k.ú. Kolárovo

v prospech žiadateľa: SLOVAK PARCEL SERVICE s.r.o., so sídlom: Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO: 31329217 na dobu neurčitú, s jednomesačnou výpovednou lehotou, za nájomné 12,00 €/m²/mesiac, za účelom umiestnenia a prevádzkovania samoobslužného boxu „Balíkova“, ktorý slúži k vydávaniu a prijímaniu balíkov.

Ako dôvod hodný osobitného zreteľa: v zmysle ustanovenia § 9aa) ods.2 písm. e)2., zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle platných Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta - Štvrtá časť „Prenechanie majetku mesta do dočasného užívania“ - článok 16 „Prenájom a výpožička nebytových priestorov, stavieb, pozemkov a hnutelných vecí“ odsek 6 - „prenájom majetku mesta s malou výmerou do 200 m² “... v blízkosti hore uvedených pozemkoch so súhlasom MsZ už sú v prevádzke podobné samoobslužné boxy.

C/ odporúča MsZ požiadať primátora mesta Kolárovo

1. O poverenie oddelenia majetkovo-právneho, mestských služieb a služieb občanom na vypracovanie nájomnej zmluvy .

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

8/j.) Žiadosť o bezplatné užívanie - výpožičku pozemku vo vlastníctve Mesta Kolárovo - časť p.č.2160, výmera 50 m2 - žiadateľ: Gabriel Fülöp / MoZie s.r.o., IČO: 55828876, Krížna 4206/33, 946 03 Kolárovo

č. 339/2024

uznesenie

k žiadosti o prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Kolárovo - časť p.č.2160, výmera 50 m2 - žiadateľ: Gabriel Fülöp / MoZie s.r.o., IČO: 55828876, Krížna 4206/33, 946 03 Kolárovo

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Žiadosť - zo dňa 29.02.2024 - o nájom pozemku vo vlastníctve Mesta Kolárovo, časť parcely č. 2160 vo výmere 50 m2, k. ú. Kolárovo, žiadateľ: Gabriel Fülöp / MoZie s.r.o., bytom / sídlo Krížna 4206/33, 946 03 Kolárovo, IČO: 55828876, za účelom zriadenia odstavných miest pre 4 osobné motorové vozidlá pred obchodom s rybárskymi potrebami.

B/ odporúča MsZ schváliť

1. Prebytočnosť nehnuteľného majetku mesta Kolárovo v zmysle: " Druhá časť - Hospodárenie s majetkom mesta" Čl. 8 ods. 1), 3) Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo, a to časť pozemku vo výlučnom vlastníctve mesta Kolárovo č.p. 2160, k.ú. Kolárovo, vo výmere 50 m2
2. V zmysle zákona SNR č.138/1991 Zb. 9aa) ods.2 písm. e)2., a v zmysle platných Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta - Štvrtá časť „Prenechanie majetku mesta do dočasného užívania“ - článok 16 „Prenájom a výpožička nebytových priestorov, stavieb, pozemkov a hnutelných vecí“ odsek 5) bod 4 a odsek 6) zámer o prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to pozemok vo výlučnom vlastníctve mesta Kolárovo: časť parcely č.2160, vo výmere 50 m2, parcela registra „C“, druh pozemku „zastavaná plocha a nádvorie“, evidovaná na katastrálnej mape, LV č. 4941 v k.ú. Kolárovo v prospech žiadateľa: Gabriel Fülöp / MoZie s.r.o., bytom / sídlom: Krížna 4206/33, 946 03 Kolárovo, IČO: 55828876 na dobu neurčitú, s jednomesačnou výpovednou lehotou, za nájomné: 20,00 €/m2/rok, za účelom zriadenia odstavných miest pre 4 osobné motorové vozidlá pred obchodom s rybárskymi potrebami.
Ako dôvod hodný osobitného zreteľa: v zmysle ustanovenia §9aa) ods.2 písm. e)2. zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle platných Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta - Štvrtá časť „Prenechanie majetku mesta do dočasného užívania“ - článok 16 „Prenájom a výpožička nebytových priestorov, stavieb, pozemkov a hnutelných vecí“ odsek 6) „ prenájom majetku mesta s malou výmeru do 200 m2“.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

8/k.) Zámena pozemkov medzi Mestom Kolárovo a Poľnohospodárskym družstvom - I. kolo

Výsledok hlasovania

Prítomní: 0/6, Výsledok:

Za: 0, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

9. Schválenie zadania pre územný plán mesta Kolárovo

č. 340/2024

uznesenie

k schváleniu zadania pre územný plán mesta Kolárovo

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Zadanie pre územný plán mesta Kolárovo bolo po dobu viac ako 30 dní vyvesené na úradnej tabuli obce a bolo prerokované s dotknutými orgánmi štátnej správy, samosprávy, právnickými a fyzickými osobami v súlade s ustanovením §20 Stavebného zákona.
2. Akceptované pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických a fyzických osôb sú zapracované v Zadaní pre Územný plán mesta Kolárovo, resp. bude sa k nim prihliadať v rámci spracovania ďalších stupňov územnoplánovacej dokumentácie.
3. Okresný úrad v Nitre, Odbor výstavby a bytovej politiky po prerokovaní, vyhodnotení pripomienkového konania Zadanie posúdil a vydal k nemu súhlasné stanovisko podľa § 20 ods.5) a 6) Stavebného zákona listom č. OU-NR-OVBP1-2024/018973-002 zo dňa 01.03.2024, v ktorom konštatuje, že obsah Zadania a postup jeho obstarávania a prerokovania je v súlade s príslušnými právnymi predpismi a v súlade so záväznou časťou vyššieho stupňa územnoplánovacej dokumentácie - t.j. ÚPN-R Nitrianskeho kraja. Zároveň odporúča Mestskému zastupiteľstvu Kolárovo Zadanie schváliť.

B/ odporúča MsZ súhlasiť

1. S vyhodnotením pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy, právnických a fyzických osôb k návrhu Zadania pre Územný plán mesta Kolárovo.

C/ odporúča MsZ schváliť

1. Zadanie pre Územný plán mesta Kolárovo podľa §20 ods. 7 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

D/ odporúča MsZ požiadať primátora mesta Kolárovo

1. O zabezpečovanie a koordinovanie prípravy - vypracovania konceptu Územného plánu mesta Kolárovo v súlade so schváleným Zadaním.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

10. Vyhodnotenie verejného obstarávania

č. 341/2024

uznesenie

k vyhodnoteniu verejného obstarávania

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Výsledok verejného obstarávania zákazky na obstaranie „Obstaranie osobného motorového vozidla formou finančného leasingu s následnou kúpou auta“, ktorého víťazom sa stala spoločnosť: AUTO-DS, s.r.o., Priemyselný park 489,930 03 Kostolné Kračany, IČO: 35970103 s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške 59 758,04 € s DPH. Hodnotená bola jediná odovzdaná ponuka, z troch oslovených dodávateľov.
Motorové vozidlo s 8 miestnym prevedením značky TOYOTA, model: PROACE VERSO FAMILI RC21 SKLAD, technický stav: nové, nepoškodené, rok výroby 2023, 2.0 D-4D 180 8st. autom. Prevodovka, obsah valcom 1997 m3, farba tmavosivá, vybavené ťažným zariadením. 10%-ná akontácia v hodnote 4760,60 € spolu s DPH. Leasingová splátka s poistením po 48 mesiacov, mesačne 1145,78 € spolu s DPH vrátane povinného zmluvného poistenia (PZP) a havarijného poistenia (HP). Cena poistného PZP: 22,69 eur/ mes., HP: 112,68 eur/mes. Dodanie predmetu zákazky je do konca marca 2024 odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy. Verejné obstarávanie bolo uskutočnené na základe uznesenia MsZ č. 345/2024 zo dňa 12.2.2024.
2. Uzatvorenie zmluvy na obstaranie motorového vozidla formou finančného leasingu s následnou kúpou auta značky TOYOTA, model: PROACE VERSO FAMILI RC21 SKLAD v hodnote spolu 59 758,04 € s DPH.

B/ odporúča MsZ schváliť

1. Financovanie obstarania auta značky TOYOTA, model: PROACE VERSO FAMILI RC21 SKLAD : akontáciu v hodnote 4760,60 € z kapitálového rozpočtu mesta a mesačné splátky z prostriedkov bežného rozpočtu mesta

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

11/a.) Návrh na schválenie Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja strategicko - plánovacieho regiónu Komárno do roku 2030

č. 342/2024

uznesenie

k návrhu na schválenie Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja strategicko - plánovacieho regiónu Komárno do roku 2030

Mestská rada v Kolárove

A/ odporúča MsZ schváliť

1. Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja strategicko - plánovacieho regiónu Komárno do roku 2030 (ďalej ako dokument PHSR SPR)

B/ odporúča MsZ požiadať primátora mesta Kolárovo

1. O zabezpečenie zverejnenia dokumentu PHSR SPR na webovom sídle mesta. Termín: do 30 dní odo dňa schválenia uznesenia

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

11/b.) Odsúhlasenie zmluvy o pripojení odberných elektrických zariadení do distribučnej sústavy

č. 343/2024

uznesenie

k odsúhlaseniu zmluvy o pripojení odberných elektrických zariadení do distribučnej sústavy

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Zmluvu o pripojení odberných elektrických zariadení žiadateľa do distribučnej sústavy, číslo zmluvy 170002743 zo dňa 29.02.2024, s prevádzkovateľom Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

B/ odporúča MsZ schváliť

1. Financovanie ceny za pripojenie vo výške 13.064,64 € z kapitálového príjmu mesta Kolárovo

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

11/c.) Návrh na schválenie zámeru o podpísanie Dohody o medzinárodnej spolupráci medzi Mestom Kolárovo a Obcou Velyka Dobron´ - Nagydobrony podľa priloženého návrhu zmluvy

č. 344/2024

uznesenie

k návrhu na schválenie zámeru o podpísanie Dohody o medzinárodnej spolupráci medzi Mestom Kolárovo a Obcou Velyka Dobron - Nagydobrony podľa priloženého návrhu zmluvy

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Zámer na vypracovanie a podpísanie „Dohody o medzinárodnej spolupráci medzi Mestom Kolárovo (Slovenská Republika) a Obcou Velyka Dobron´ - Nagydobrony (Ukrajina)

B/ odporúča MsZ schváliť

1. Vypracovaný text „Dohody o medzinárodnej spolupráci medzi Mestom Kolárovo (Slovenská Republika) a Obcou Velyka Dobron´ - Nagydobrony (Ukrajina),

C/ odporúča MsZ požiadať primátora mesta Kolárovo

1. O podpis dohody v spolupráci so samosprávou Obce Velyka Dobron´ - Nagydobrony

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

11/d.) Návrh na schválenie zámeru na podpísanie Dohody o medzinárodnej spolupráci medzi Mestom Kolárovo a Obcou Valea Crişului - Sepsikőrőspatak (Rumunsko)

č. 345/2024

uznesenie

k návrhu na schválenie zámeru na podpísanie Dohody o medzinárodnej spolupráci medzi Mestom Kolárovo a Obcou Valea Crişului - Sepsikőrőspatak (Rumunsko)

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Zámer na vypracovanie a podpísanie „Dohody o medzinárodnej spolupráci medzi Mestom Kolárovo (Slovenská Republika) a Obcou Valea Crişului - Sepsikőrőspatak (Rumunsko).

B/ odporúča MsZ schváliť

1. Vypracovaný text „Dohody o medzinárodnej spolupráci medzi Mestom Kolárovo (Slovenská Republika) a Obcou Valea Crişului - Sepsikőrőspatak (Rumunsko)

C/ odporúča MsZ požiadať primátora mesta Kolárovo

1. O podpis dohody v spolupráci so samosprávou Obce Valea Crişului - Sepsikőrőspatak.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

11/e.) Návrh na prerokovanie žiadosti Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. Nitra na zabezpečenie avalistu pre podpis blankozmenky pre projekt realizované Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. v rámci OPKŽP v meste Kolárovo

č. 346/2024

uznesenie

k návrhu na prerokovanie žiadosti Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. Nitra na zabezpečenie avalistu pre podpis blankozmenky pre projekt realizované Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. v rámci OPKŽP v meste Kolárovo

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Žiadosť Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. na zabezpečenie avalistu pre podpis blankozmenky pre projekty realizované Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. v rámci OPKŽP

Kolárovo - rekonštrukcia a rozšírenie ČOV

Kód ITMS: 310011CML7

Celkový oprávnený výdavok podľa Zmluvy o NFP bez DPH: 28 491 075,00 EUR

Celkový oprávnený výdavok podľa Zmluvy o NFP s DPH: 34 189 290,08 EUR

Stavba sa realizuje od 12/2023 s predpokladaným ukončením v 12/2025

B/ MsZ žiadať primátora mesta Kolárovo

1. Nevyhovieť žiadosti Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. o zabezpečení avalistu pre podpis blankozmenky v prospech Slovenskej agentúry životného prostredia

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

3. Rôzne

4. Záver

Kolárovo, 21.03.2024

Béla Halász, Ing.
Primátor mesta Kolárovo