

Uznesenie
z 30. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kolárove dňa 24.06.2013

č. 573/2013

uznesenie

ku kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia MsZ
2. Vyhodnotenie interpelácií poslancov z predchádzajúceho zasadnutia MsZ

č. 574/2013

uznesenie

k návrhu na organizáciu školského roka 2013/2014

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. návrh na organizáciu školského roka 2013/2014 v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kolárovo s dodržiavaním schválených rozpočtov škôl a školských zariadení podľa uznesenia MsZ č. 522/2013 a 523/2013 zo dňa 04.03.2013
2. návrh zriaďovateľa na počet tried I. ročníka základných škôl v školskom roku 2013/2014 nasledovne:

ZŠ F. Rákócziho II.:	2 triedy
ZŠ M. Korvína:	2 triedy
ZŠ J.A.Komenského:	1 trieda

č. 575/2013

uznesenie

k návrhu postupového plánu na zabezpečenie prevádzkovania letného tábora v CVČ počas letných prázdnin v r. 2013

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. prevádzkovanie Letného tábora v CVČ počas letných prázdnin podľa predloženého návrhu

č. 576/2013

uznesenie

k riešeniu odmietnutých žiadostí na prijatie detí do MŠ

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. písomne vypracovaný materiál MsÚ – ved. odd. školstva, ohľadne vyhovievania odmietnutých žiadostí na prijatie detí do MŠ (žiadosť riaditeľky MŠ Lesná 10 o vrátenie triedy na Ul. lesná 10, Kolárovo)

B./ žiada primátora mesta

1. prostredníctvom MsÚ zabezpečiť stanovisko od Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR, ohľadne možnosti podpísania Dodatku k zmluve č. 13/2006/02RLI zo dňa 1.8.2006 na premiestnenie Denného stacionára z ul. Lesnej 10

2. prostredníctvom MsÚ zabezpečiť projektovú dokumentáciu na vytvorenie nových tried resp. na rozšírenie MŠ Ul. lesná 8 a predložiť projekt a rozpočet na júlové zasadnutie MsZ

č. 577/2013

uznesenie

k Dodatku k zriaďovacej listine CVC

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. Dodatok č. 5 k zriaďovacej listine o vydanie úplného znenia zriaďovacej listiny Centra voľného času – Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo podľa predloženého materiálu

č. 578/2013

uznesenie

k Zmluvám v oblasti školstva

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. Uzatvorenie zmluvy o prechode správy hnutel'ného majetku a o prechode správy nehnuteľného majetku v katastrálnom území Kolárovo, vedeného na LV .č 4941 zo správy Mesta Kolárovo, zastúpené primátorom mesta p. Árpádom Horváthom do správy rozpočtovej organizácie: Centrum voľného času – Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo, zastúpená riaditeľom Mgr. Finta Zoltánom odo dňa 01.09.2013, predmetom ktorej je nasledovný majetok:

a. Nehnutel'ný majetok: Nehnutel'nosti v katastrálnom území Kolárovo, vedené na LV č. 4941 v obstarávacej cene spolu: 305 849,22 € v tm:

- Pozemok parcely reg. „C“ s parcelným číslom 1709 - druh pozemku: záhrady s výmerou 627 m² v obstarávacej hodnote 3 122,46 €,
- Pozemok parcely reg. „C“ s parcelným číslom - 1710 - druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1481 m² v obstarávacej hodnote 7 375,38 €,
- Pozemok parcely reg. „C“ s parcelným číslom 1711 - druh pozemku: záhrady s výmerou 2103 m² v obstarávacej hodnote 10 472,94 €,
- Pozemok parcely reg. „C“ s parcelným číslom 28451/492 - druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 220 m² v obstarávacej hodnote 1 095,60 €,
- Budova centra voľného času so súpisným číslom 475 na pozemku parcely reg. „C“ na parcele číslo 1710 v obstarávacej hodnote 190 461,90 €,
- Budova so súpisným číslom 951 na pozemku parcely reg. „C“ na parcele číslo 28451/492 v obstarávacej hodnote 93 320,94 €.

b. Hnutel'ný majetok k inventúrnemu stavu k 31.12.2012 v tom:

Na adrese *Mostová 2, Kolárovo*

- | | | |
|-----------------------------------|-----------|--------------|
| a) Stavby | v hodnote | 112 812,00 € |
| b) Samostatné hnutel'né veci | v hodnote | 1 184,36 € |
| c) Dlhodobý drobný hmotný majetok | v hodnote | 1 861,96 € |
| d) Drobný hmotný majetok na pods. | v hodnote | 28 459,18 € |
| e) Drobný majetok vedený v OTE | v hodnote | 1 737,32 € |
| f) Spolu: | | 146 054,82 € |

Na adrese Športová 16, Kolárovo (športová ubytovňa)

a.) Drobný majetok na pods. v hodnote 5 107,57 €

Zoznam hnutel'ného majetku sa automaticky aktualizuje k 31.12. daného roka bez zmeny tejto zmluvy.

B./ konštatuje, že

1. riaditeľ Centra voľného času – Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo, po nadobudnutí právnej subjektivity CVČ bude vystupovať v zmluvných vzťahoch ako samostatný právny subjekt Mesta Kolárovo v oblasti CVČ, tzn. uzatvorenie dodatkov k pracovným zmluvám so súčasnými zamestnancami, uzatvorenie dodatkov k ostatným zmluvám

č. 579/2013

uznesenie

k Správe o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie Gúta Service Kolárovo za rok 2012

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Stanovisko HKM k Správe o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie Gúta Service Kolárovo za rok 2012

B./ schvaľuje

1. Správu o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie Gúta Service Kolárovo za rok 2012
2. vykrytie „straty“ rok 2012 vo výške 4.492,17 € nasledovne:
 - a.) stratu vo výške 219,22 € vykryť zo zákonného rezervného fondu organizácie
 - b.) zostatok straty vo výške 4.272,95 € zaúčtovať na účet „nevyporiadaný výsledok hospodárenia z minulých rokov“

č. 580/2013

uznesenie

k Správe o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo za rok 2012

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Stanovisko HKM k Správe o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo za rok 2012

B./ schvaľuje

1. Správu o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo za rok 2012

2. preskúpanie čerpania príspevku na r. 2012 vo výške: 2879,00 €

úspora čerpania:	dod. tepla	2300,00 €
	cestovné	36,00 €
	poštovné	100,00 €
	školenia	57,00 €
	štrážne	267,00 €
	ostatné poplatky	79,00 €
	stravovanie	40,00 €

S p o l u : 2879,00 €

<i>prečerpanie:</i>	dod. elektrickej energie	1915,00 €
	vodné, stočné	385,00 €
	nákup materiálu	469,00 €
	telefón	100,00 €
	odvoz odpadu	10,00 €

3. Výsledok hospodárenia organizácie:	
zisk v hlavnej činnosti:	183,69 €
zisk vo vedľajšej činnosti:	94,12 €
4. zisk vedľajšej činnosti po zdanení použitý na tvorbu rezervného fondu	94,12 €
5. zisk hlavnej činnosti po zdanení použitý na tvorbu rezervného fondu	183,69 €

č. 581/2013

uznesenie

k Správe o činnosti a výsledku hospodárenia rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo
za rok 2012

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Stanovisko HKM k Správe o činnosti a výsledku hospodárenia rozpočtovej organizácie
ZPS a DS Kolárovo za rok 2012

B./ schvaľuje

1. Správu o činnosti a výsledku hospodárenia rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo za
rok 2012

2. čerpanie rozpočtu nasledovne:

plnenie príjmov:	548.571,-€
čerpanie výdavkov:	548.571,-€

č. 582/2013

uznesenie

k Správe o výsledku hospodárenia ZŠ F. Rákócziho II. s VJM za rok 2012

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. Správu o výsledku hospodárenia Základnej školy Františka Rákócziho II. s vyučovacím
jazykom maďarským – II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, V. Palkovicha 3, Kolárovo, za rok
2012

2. Správu o výsledku hospodárenia Školského klubu detí, V. Palkovicha 3, Kolárovo, ako
súčasť Základnej školy Františka Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským – II.
Rákóczi Ferenc Alapiskola, V. Palkovicha 3, Kolárovo, za rok 2012

č. 583/2013

uznesenie

k Správe o výsledku hospodárenia ZŠ Mateja Korvína s VJM Kolárovo za rok 2012

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. Správu o výsledku hospodárenia Základnej školy Mateja Korvína s vyučovacím jazykom
maďarským – Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo, za rok 2012

2. Správu o výsledku hospodárenia Školského klubu detí, Školská 6, Kolárovo, ako súčasť Základnej školy Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským – Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo, za rok 2012

č. 584/2013

uznesenie

k Správe o výsledku hospodárenia ZŠ Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo
za rok 2012

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. Správu o výsledku hospodárenia Základnej školy Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo za rok 2012
2. Správu o výsledku hospodárenia Školského klubu detí, Rábska 14, Kolárovo, ako súčasť Základnej školy Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo za rok 2012

č. 585/2013

uznesenie

k Správe o výsledku hospodárenia Základnej umeleckej školy, Kostolné nám. 10, Kolárovo,
za rok 2012

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. Správu o výsledku hospodárenia Základnej umeleckej školy – Múvészeti Alapiskola, Kostolné nám. 10, Kolárovo za rok 2012

č. 586/2013

uznesenie

k Správe o výsledku hospodárenia Materskej školy s VJM – Óvoda, Brnenské námestie 16,
Kolárovo za rok 2012

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. Správu o výsledku hospodárenia Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo za rok 2012,
2. Správu o výsledku hospodárenia Školskej jedálni, Brnenské námestie 16, Kolárovo, ako súčasť Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, Brnenské nám. 16, Kolárovo, za rok 2012

č. 587/2013

uznesenie

k Správe o výsledku hospodárenia škôl a školských zariadení bez právnej subjektivity
za rok 2012

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Stanovisko HKM k správe o výsledkoch hospodárenia škôl a školských zariadení s právnou subjektivitou a bez právnej subjektivity za rok 2012

B./ schvaľuje

1. Správu o výsledku hospodárenia škôl a školských zariadení bez právnej subjektivity za rok 2012

č. 588/2013
uznesenie
k správe Gúta TV spol. s.r.o. Kolárovo o výsledku hospodárenia za r. 2012
„Výročná správa“

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Výsledok hospodárenia spoločnosti Gúta TV s.r.o. v nasledovnom členení:

Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti:	1536,23 €
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti:	- 403,85 €
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti:	-111,96 €

Celkový výsledok hospodárenia (zisk):	1020,42 €
Daň zo zisku:	61,61 €

Čistý zisk po zdanení:	958,81 €
------------------------	----------

2. Rozdelenie zisku nasledovne:

Prídel do rezervného fondu (podľa § 124 OZ):	48,81 €
Podiel na zisku – vyplatený zamestnancom a konateľom Spoločnosti:	910,00 €

B./ schvaľuje

1. Cenovú kalkuláciu za poskytnutú službu (výroba a vysielanie televíznych programov) pre mesto Kolárovo vo výške 2600,-€/mesiac účinnosťou od 1.7.2013

C./ odporúča konateľom spoločnosti Gúta TV spol. s.r.o.

1. predložiť návrh na plánované investície na septembrové zasadnutie MsZ

č. 589/2013
uznesenie
k Správe o výsledku hospodárenia spoločnosti KolByt, s.r.o. Kolárovo za rok 2012
„Výročná správa“

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Výročnú správu o hospodárení spoločnosti KolByt, s.r.o. Kolárovo za rok 2012
2. Správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky spoločnosti KolByt, s.r.o. Kolárovo za rok 2012
3. Výsledok hospodárenia za rok 2012:
Zisk po zdanení: 3.180,-€
ktorý bude použitý na krytie strát z minulých období a prídel zákonnej čiastky do rezervného fondu spoločnosti
4. Stanovisko DR k hospodáreniu spoločnosti KolByt, s.r.o. za rok 2012

B./ schvaľuje

1. v rámci investičného plánu spoločnosti na r. 2013 – investičnú akciu – Napojenie budovy ZPS a DS Kolárovo na STR VS1 v čiastke 15.000,-€ + DPH
Financovanie investičnej akcie zabezpečí spol. KolByt s.r.o. z vlastných zdrojov

č. 590/2013

uznesenie

k Správe o hodnotení rozpočtu Mesta Kolárovo za rok 2012

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. vypracovanú výročnú správu s rozborom záverečného účtu mesta za rok 2012, vrátane hodnotenia programového rozpočtu mesta na rok 2012 a informatívnej správy o konsolidovanej účtovnej závierke mesta za rok 2012
2. rozpočtové opatrenie mesta č. 6/2012 so zapracovanými zmenami rozpočtu mesta k 31.12.2012
3. záverečný výrok zo správy nezávislého audítora o overení účtovnej závierky za rok 2012 a o overení súlade výročnej správy s účtovnou závierkou za rok 2012
4. odborné stanovisko HKM k záverečnému účtu mesta za rok 2012

B./ schvaľuje

1. záverečný účet mesta za rok 2012 a súhlasí s celoročným hospodárením bez výhrad s nasledovnými vykázanými údajmi:

a.) Bežný účet uzatvorilo mesto s prebytkom vo výške 216.925,06 €

V tom:

Príjmy bežného rozpočtu: 6.016.883,62 €

Výdavky bežného rozpočtu: - 5.799.958,56 €

(vrátane limitov RO na BV)

Prebytok bežného rozpočtu: + 216.925,06 €

b.) Kapitálový rozpočet uzatvorilo mesto so schodkom vo výške - 181.806,50 €

V tom:

Príjmy kapitálového rozpočtu: 2.583.800,53 €

Výdavky kapitálového rozpočtu: - 2.765.607,03 €

(vrátane limitov RO na KV)

Schodok kapitálového rozpočtu: - 181.806,50 €

Z rozdielu príjmov a výdavkov rozpočtu mesta za rok 2012
vyplyva prebytok hospodárenia bežného roka v celkovej výške + 35.118, 56 €

c.) Finančné operácie uzatvorilo mesto so schodkom vo výške - 2.824,64 €

V tom:

Príjmové finančné operácie: 172.969,10 €

Výdavkové finančné operácie: - 175.793,74 €

Schodok finančných operácií: - 2.824,64 €

d.) Zostatok peňažných prostriedkov rozpočtového
hospodárenia mesta k 31.12.2012: 167.274,72 €

V tom:

a.) prebytok hospodárenia roka: + 35.118,56 €

b.) schodok finančných operácií - 2.824,64 €

c.) zostatok peňažných fondov +134.980,80 €

(po vylúčení účelových zdrojov)

e.) Usporiadanie prostriedkov rozpočtového hospodárenia do peňažných fondov:	167.274,72 €
V tom:	
a.) rezervný fond:	107.600,39 €
b.) fond údržby:	59.674,33 €
f.) Použitie prostriedkov rezervného fondu v rámci rozpočtu roka 2013	0,00 €

č. 591/2013
uznesenie

k VZN mesta Kolárovo č. 7/2013 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a zneškodňovaní obsahu žúmp v mesta Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie, že

1. návrh VZN mesta Kolárovo č. 7/2013 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a zneškodňovaní obsahu žúmp v mesta Kolárovo podľa § ods. ods. 3 zákona o obecnom zriadení bol vyvesený na úradnej tabuli Mesta Kolárovo pred jeho schválením dňa 24.5.2013
2. v rámci pripomienkového konania neboli podané žiadne pripomienky

B./ schvaľuje

1. VZN mesta Kolárovo č. 7/2013 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a zneškodňovaní obsahu žúmp v mesta Kolárovo podľa predloženého návrhu

č. 592/2013
uznesenie

k Informatívnej správe ROEP za rok 2012

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Informatívnu správu predsedu komisie ROEP za rok 2012 v súlade s uznesením MsZ č. 151/2003

č. 593/2013
uznesenie

k Plánu organizačno-technického zabezpečenia 29. kolárovského jarmoku, XX. ročníka Kolárovo CUP 2013 a organizačný plán BC Knives Streetball 2013

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. Postupový plán organizačného zabezpečenia 29. kolárovského jarmoku v roku 2013, plán organizačného a technického zabezpečenia XX. ročníka Kolárovo CUP-2013 a organizačný plán BC Knives Streetball 2013

č. 594/2013

uznesenie

k určení priorit krátkodobého investičného zámeru mesta Kolárovo a schválenie úverového rámca

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. vypracovaný materiál o určení priorit krátkodobého investičného programu s vytypovanými investíciami financovanými z úveru

B./ schvaľuje

1. úverový rámec vo výške 350.000,-€ s určením na financovanie kapitálových výdavkov mesta konkrétne:

- | | |
|--|-------------|
| a.) Rekonštrukcia vykurovania Mestského kultúrneho strediska časť Rotunda (uznesenie MsZ č. 570/2013) | 28.956,02 € |
| b.) Modernizácia strojového parku Gúta Service Kolárovo, nákup kontajnerového vozidla (uznesenie MsZ č. 553/2013) cca | 97.200,01 € |
| c.) Vybudovanie inžinierskych sietí do zóny Juh+18 b.j. – nájomné byty (Distribučný plynovod, tlaková kanalizačná prípojka, verejné osvetlenie, spevnené plochy) – uznesenie MsZ č. 539/2013 | 36.826,97 € |
| d.) Budova ŠJ pri ZŠ J.A.Komenského/výmena okien, maľby a nátery, fasáda/ | 20.000,00 € |
| e.) Rekonštrukcia budovy strechy MsKS cca | 20.000,00 € |
| f.) Vodné hospodárstvo /Ul.východná,dolná, podhajska, orechová, krovinoz na čistenie odvodňovacích kanálov/ | 25.000,00 € |
| g.) Školstvo | 50.000,00 € |
| z toho: výmena okien ZŠ F. Rákócziho II. | 45.000,00 € |
| MŠ Lesná 10, MŠ Brnenské nám. | 5.000,00 € |
| h.) Strecha administratívnej budovy na Kostolnom nám. 32 | 22.017,00 € |
| i.) Rozšírenie kapacity MŠ o 2 triedy | 50.000,00 € |

Konkrétne sumy budú upresnené po výsledkoch verejného obstarávania

C./ žiada primátora mesta

1. prostredníctvom finančného oddelenia vyžiadať indikatívne ponuky na poskytnutie úveru od SLSP, a.s. a Prima banky a.s. na úverový rámec určený sumou 350.000,-€ so splatnosťou 10 rokov s možnosťou čerpania do 30.06.2014 po častiach

D./ žiada

1. riaditeľa príspevkovej organizácie Gúta Service v súvislosti s modernizáciou strojového parku predložiť materiál zameraný na vyčíslenie úspor v porovnaní so súčasným stavom a tento predložiť na rokovanie MsZ

č. 595/2013

uznesenie

k Návrhu plánu kontrolnej činnosti HKM na obdobie II. polroka 2013

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. Plán kontrolnej činnosti HKM na obdobie od 01.07.2013 do 31.12.2013

B./ poveruje

1. HKM na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na obdobie od 01.07.2013 do 31.12.2013

č. 596/2013

uznesenie

k zriadeniu vecného bremena v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s. na pozemku s parc.č. 28421/309 o výmere 4.098 m²

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ neschvaľuje

1. zriadenie vecného bremena v zmysle § 11 ods. 4 písm. a.) zákona č. 369/1990 Zb. na pozemku v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 parcely reg. „C“ s parcelným číslom 28421/309 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 4.098 m² v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava

B./ žiada primátora mesta

1. prostredníctvom oddelenia správy a údržby mestského majetku prejednať podmienky zriadenia vecného bremena v súlade s prijatým uznesením č. 564/2013 A./1 a v súlade so zákonom č. 251/2012 Z.z. § 43 bod 9 písm. c.

č. 597/2013

uznesenie

k žiadosti Mgr. Marafkó Klór Ildikó, Brnenské nám. 17, Kolárovo o odpredaj časti pozemku s parc.č. 1565/1 v k.ú. Kolárovo o výmere 28 m²

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ neschvaľuje

1. priamy predaj nehnuteľnosti – časť pozemku parcely reg. „C“ s parc. č. 1565/1 – druh pozemku ostatné plochy v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 o výmere 28 m² na základe cenovej mapy mesta za 30,-€/m² po predložení geometrického plánu. Výdavky spojené s geometrickým plánom hradí žiadateľ.

č. 598/2017

uznesenie

k žiadosti p. Nagy Szilárda, Rábska 7, Kolárovo o predaj pozemku parcely reg. „C“ s parc.č. 2013/1 v k.ú. Kolárovo ved. na LV č. 4941 o výmere 1061 m² za účelom výstavby obytného domu

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ neschvaľuje

1. odpredaj pozemku v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 parcely reg. „C“ s parcelným číslom 2013/1 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 1061 m² za účelom výstavby obytného domu

č. 599/2013

uznesenie

k vyhláseniu obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemkov v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 parcely reg. „C“ s parc.č. 28734/211, 212,213,214,215,216 a 217

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941, parcely reg. „C“ bez infraštruktúry a inžinierskych sietí:
- pozemok s parc.č. 28734/211 – druh pozemku orná pôda o výmere 853 m²

- pozemok s parc.č. 28734/212 – druh pozemku orná pôda o výmere 819 m²
 - pozemok s parc.č. 28734/213 – druh pozemku orná pôda o výmere 888 m²
 - pozemok s parc.č. 28734/214 – druh pozemku orná pôda o výmere 926 m²
 - pozemok s parc.č. 28734/215 – druh pozemku orná pôda o výmere 995 m²
 - pozemok s parc.č. 28734/216 – druh pozemku orná pôda o výmere 958 m²
 - pozemok s parc.č. 28734/217 – druh pozemku orná pôda o výmere 1.690 m²
- za účelom stavania rodinných domov;
s vyvolávacou cenou 20,-€/m² na základe platnej cenovej mapy mesta, ktorá je zároveň najnižším podaním.

B./ žiada primátora mesta

1. prostredníctvom MsÚ, odd. výstavby a životného prostredia vypracovať a upresniť podmienky predaja stavebných pozemkov Termín: budúce zasadnutie MsZ

č. 600/2013
uznesenie

k žiadosti PANDA-BIO s.r.o., so sídlom Kubániho 5, 811 04 Bratislava o udelenie súhlasu na výstavbu a prevádzku bioplynovej stanice o výkone 990 KW na pozemku parc.č. 28451/321

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ udeľuje

1. súhlas na výstavbu a prevádzku bioplynovej stanice o výkone 990 kW na pozemku parc.č. 28451/321 pre: PANDA-BIO s.r.o., so sídlom Kubániho 5, 811 04 Bratislava, IČO: 47 125 012

č. 601/2013
uznesenie

k návrhu cenovej mapy mesta Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. cenovú mapu pozemkov určených na výstavbu bytov a rodinných domov a pre investičnú výstavbu v zastavanej časti mesta a mestských častiach nasledovne:

I. cenová mapa pozemkov určených na výstavbu bytov a rodinných domov pre investičnú výstavbu v zastavanej časti mesta a mestských častiach:

- lokalita č. 1 (centrálnej mestská zóna)	30,00 €/m ²
- lokalita č. 2, č. 3	15,00 €/m ²
- lokalita č. 4 (osada Dankó Pistu)	7,00 €/m ²
- lokalita č. 5 (zóna JUH)	
- lokalita Bi1, Bi2/1, Bi2/2, (rodinné domy)	20,00 €/m ²
- lokalita Bh1 (obytné domy)	50,00 €/m ²
- lokalita č. 6, č. 7	8,00 €/m ²
- lokalita č. 8 (Mrchovisko)	9,00 €/m ²
- lokalita č. 9 (rekreačná oblasť Čergov)	20,00 €/m ²
- všetky pozemky, nachádzajúce sa v lokalitách, určených územným plánom mesta na zástavbu rodinnými domami	10,00 €/m ²
- intravilán Veľký Ostrov, ďalej Veľká Gúta – Örtény	6,50 €/m ²
- extravilán a všetky pozemky, ktoré nie je možné zaradiť do vyššie uvedených lokalít	5,00 €/m ²

Uvedené lokality sú určené v súlade so schváleným územným plánom mesta Kolárovo.

II. určenie predajnej ceny pozemkov v súvislosti s dodatočnou legalizáciou užívacieho vzťahu :

- v centrálnej mestskej zóne 5,00 €/m²
- ostatné územie zastavanej časti 5,00 €/m²
- v mestských častiach (extravilán) 5,00 €/m²

B./ ruší

1. cenovú mapu pozemkov v majetku mesta schválenú uznesením MsZ č. 447/2012-A/1 zo dňa 29.10.2012

č.602/2013

uznesenie

k zmene uznesenia MsZ č. 542/2013 zo dňa 04.03.2013

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. so súhlasom 14 poslancov, ktorí predstavujú nadpolovičnú väčšinu prítomných poslancov v zmysle § 11 ods. 4 písm. a.) zákona č. 369/1990 Zb. podpísanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle priloženého návrhu zmluvy – zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 parc. reg. „C“ s parc.č. 28445/113 a 28451/633 v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. za jednorázovú odplatu vo výške 900,-€, ktorá bude uhradená pri podpísaní zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. Rozloha zaťažených pozemkov bude presne určená na základe vypracovaného geometrického plánu.

B./ ruší

1. uznesenie MsZ č. 542/2013-A/1 zo dňa 04.03.2013

č. 603/2013

uznesenie

k uzatvoreniu nájomných zmlúv pre súčasných nájomníkov v obytnom dome na Kostolnom nám. 7A a 7B

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. so súhlasom 15 členov MsZ, ktorí predstavujú viac ako 3/5 väčšinu všetkých poslancov MsZ uzatvorenie nájomných zmlúv pre súčasných nájomníkov uvedených v prílohe č. 1 na adrese v Kolárove, Kostolné námestie č. 7A a 7B na obdobie od 01.06.2013 do 31.05.2014 v zmysle zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo čl. 20, hodným osobitného zreteľa, lebo žiadatelia dlhodobo užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritéria uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Nájomníci uvedení v prílohe č. 1 pri obnovení nájomných zmlúv majú zložiť zábezpeku vo výške 1 mesačného čistého nájomného.

2. so súhlasom 14 členov MsZ, ktorí predstavujú viac ako 3/5 väčšinu všetkých poslancov MsZ uzatvorenie nájomnej zmluvy pre súčasného nájomníka uvedeného v prílohe č. 2 na adrese v Kolárove, Kostolné námestie č. 7A/9 na obdobie od 01.06.2013 do 31.05.2014 v zmysle zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo čl. 20, hodným osobitného zreteľa, lebo žiadatelia dlhodobo užívajú byt formou nájmu, za podmienok, ak v

deň podpísania nájomnej zmluvy zloží finančnú záruku vo výške 2 mesačných splátok nájomného.

3. so súhlasom 14 členov MsZ, ktorí predstavujú viac ako 3/5 väčšinu všetkých poslancov MsZ uzatvorenie nájomnej zmluvy pre súčasného nájomníka uvedeného v prílohe č. 3 na adrese v Kolárove, Kostolné námestie č. 7B/4 na obdobie od 01.06.2013 do 31.05.2014 v zmysle zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo čl. 20, hodným osobitného zreteľa, lebo žiadatelia dlhodobo užívajú byt formou nájmu, za podmienok, ak v deň podpísania nájomnej zmluvy zloží finančnú záruku vo výške 6 mesačných splátok nájomného.

č. 604/2013

uznesenie

k uzavretiu nájomných zmlúv pre súčasných nájomníkov v obytnom dome na Ul. partizánskej a na Ul. Radnótiho

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. so súhlasom 13 členov MsZ, ktorí predstavujú viac ako 3/5 väčšinu všetkých poslancov MsZ uzatvorenie nájomných zmlúv pre súčasných nájomníkov uvedených v prílohe č. 1 na adrese v Kolárove, Partizánska 7A, Partizánska 7 a Remeselnícka 21 na obdobie od 01.08.2013 do 31.07.2014 v zmysle zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo čl. 20, hodným osobitného zreteľa, lebo žiadatelia dlhodobo užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritéria uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Nájomníci uvedení v prílohe č. 1 pri obnovení nájomných zmlúv majú zložiť finančnú záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného.

2. so súhlasom 15 členov MsZ, ktorí predstavujú viac ako 3/5 väčšinu všetkých poslancov MsZ uzatvorenie nájomnej zmluvy pre súčasných nájomníkov uvedených v prílohe č. 2 na adrese v Kolárove, Partizánska 7/2., 7/6 a 7/9 na obdobie od 01.08.2013 do 31.07.2014 v zmysle zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo čl. 20, hodným osobitného zreteľa, lebo žiadatelia dlhodobo užívajú byt formou nájmu, za podmienok, v deň podpísania nájomných zmlúv majú zložiť finančnú záruku vo výške 2 mesačných splátok nájomného.

3. so súhlasom 14 členov MsZ, ktorí predstavujú viac ako 3/5 väčšinu všetkých poslancov MsZ uzatvorenie nájomnej zmluvy pre súčasných nájomníkov uvedených v prílohe č. 3 na adrese v Kolárove, Partizánska 7A/11, Remeselnícka 21/4 a 21/9 na obdobie od 01.08.2013 do 31.07.2014 v zmysle zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo čl. 20, hodným osobitného zreteľa, lebo žiadatelia dlhodobo užívajú byt formou nájmu, za podmienok, splnenia povinnosti úhrady nájomného a preddavkov za plnenie poskytované v súvislosti s užívaním bytu do 31.07.2013 a v deň podpísania nájomných zmlúv majú zložiť finančnú záruku vo výške 6 mesačných splátok nájomného.

4. so súhlasom 15 členov MsZ, ktorí predstavujú viac ako 3/5 väčšinu všetkých poslancov MsZ uzatvorenie nájomnej zmluvy pre súčasných nájomníkov uvedených v prílohe č. 4 na adrese v Kolárove, Partizánska 7/13 na obdobie od 01.08.2013 do 31.07.2014 a Remeselnícka 21/1 na obdobie od 01.08.2013 do 31.07.2016 v zmysle zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo čl. 20, hodným osobitného zreteľa, lebo žiadatelia dlhodobo užívajú byt formou nájmu, za podmienok, v deň podpísania nájomných zmlúv majú zložiť finančnú záruku vo výške 6 mesačných splátok nájomného.

5. so súhlasom 16 členov MsZ, ktorí predstavujú viac ako 3/5 väčšinu všetkých poslancov MsZ uzatvorenie nájomnej zmluvy s Laurou Kürtiovou a druhom Farkaš Františkom, bytom Kolárovo, Radnótiho 40/10, od 01.07.2013 do 30.06.2014, v zmysle zásad nakladania s majetkom mesta Kolárovo čl. č. 20 hodným osobitného zreteľa – trvanie nájomného pomeru.

č. 605/2013
uznesenie
k prideleniu nájomných bytov

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. Pridelenie nájomného bytu a uzatvorenie nájomnej zmluvy, formou priameho prenájmu s Renátou Záhončíkovou, bytom Kolárovo, Gy.Klapku č. 1767/7, na trojizbový nájomný byt na ul. Partizánska č. 7A/9, od 01.07.2013 do 30.06.2014 v prípade zaplatenia zábezpeky podľa VZN č.8/2012 účinný od 20.10.2012, § 8 bod 5., vo výške 9 mesačných splátok nájomného.

2. Pridelenie nájomného bytu a uzatvorenie nájomnej zmluvy, formou priameho prenájmu s Denisou Madarászovou, bytom Kolárovo, Staničná 48 a druhom Ladislavom Zsolnaim, bytom Kolárovo, Osada Dankó Pistu č. 54, na trojizbový nájomný byt na ul. Partizánska 7A/4, od 01.07.2013 do 30.06.2014 v prípade zaplatenia zábezpeky podľa VZN č.8/2012 účinný od 20.10.2012, § 8 bod 5., vo výške 9 mesačných splátok nájomného.

č. 606/2013
uznesenie
k návrhu na predĺženie nájomného vzťahu medzi Mestom Kolárovo a firmou
Kromberg&Schubert s.r.o., Priemyselný areál 3206, Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie, že

1. mesto zverejnilo zámer Mesta Kolárovo na prenájom nehnuteľnosti v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941, reg. „C“
- pozemok s parc.č. 28451/452 – druh pozemku orná pôda o výmere 402m² na úradnej tabuli mesta a na webovej stránke Mesta Kolárovo
Na túto výzvu doručil ponuku Kromberg&Schubert s.r.o. Priemyselný areál 3206, Kolárovo. Ponúknutá výška nájomného je 0,66 €/m².

B./ schvaľuje

1. so súhlasom 16 poslancov, ktorí predstavujú viac ako trojpäťtinovú väčšinu všetkých poslancov mestského zastupiteľstva uzavretie zmluvy o prenájme nehnuteľnosti:
- pozemok s parc.č. 28451/452 – druh pozemku orná pôda o výmere 402 m² na dobu neurčitú s platnosťou od 1.6.2013 medzi Mestom Kolárovo ako prenajímateľom a nájomcom Kromberg&Schubert, s.r.o. Priemyselný areál 3206, Kolárovo, formou priameho prenájmu v zmysle zákona č. 138/1991 § 9a ods. 9c/ z dôvodu, že sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa, spočívajúci v zámere nájomcu – autobusová zastávka pre zamestnancov firmy.

Výška nájomného je stanovená na 0,66 €/m² ročne, t.j. 265,32 €/rok.

č. 607/2013

uznesenie

k upozorneniu prokurátora Pd 107/2013-3, podľa § 28 ods. 1 zákona č. 153/2001 Z.z.
o prokuratúre

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ vyhovuje

1. upozorneniu prokurátora Pd 107/2013-3, podľa § 28 ods. 1 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov na porušovanie niektorých ustanovení zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, zákona č. 564/1991 zb. o obecnej polícii v znení neskorších predpisov a iné

B./ žiada

1. primátora mesta prostredníctvom mestskej polície vypracovať v súlade so zákonom o obecnej polícii VZN mesta Kolárovo o obecnej polícii a predložiť na septembrové zasadnutie MsZ

č. 608/2013

uznesenie

ku kontrolnému zisteniu HKM

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Kontrolné zistenie HKM o priebehu činnosti súvisiacej so zastrešením strechy ŠJ na Ul. Rábska 16

Árpád Horváth
primátor mesta