

Uznesenia
z 33. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kolárove dňa 03.7.2017

č. 697/2017
uznesenie
ku kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia MsZ
2. Vyhodnotenie interpelácií poslancov z predchádzajúceho zasadnutia MsZ

v Kolárove, dňa 7.7.2017

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 698/2017

uznesenie

k Návrhu na pedagogicko-organizačné a materiálno-technické zabezpečenie
výchovno-vzdelávacieho procesu ZŠ a ŠZ v školskom roku 2017/2018

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. Pedagogicko – organizačné a materiálno – technické zabezpečenie výchovno – vzdelávacieho procesu na školský rok 2017/2018:
 - a) Základná škola Františka Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským - II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, V. Palkovicha 3, Kolárovo
 - b) Základná škola Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským – Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo
 - c) Základná škola Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo
 - d) Materská škola s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo,
 - e) Materská škola, Lesná 10, Kolárovo,
 - f) Základná umelecká škola – Művészeti Alapiskola, Kostolné nám. 10, Kolárovo,
 - g) Centrum voľného času - Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo,
2. Organizačné a materiálno-technické zabezpečenie prevádzky školských jedální bez právnej subjektivity na školský rok 2017/2018

v Kolárove, dňa 7.7.2017

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 699/2017

uznesenie

k Správe o výsledku výberového konania na obsadenie funkcie riaditeľa Základnej školy
F. Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským – II. Rákóczi Ferenc Alapiskola,
V. Palkovicha 3, Kolárovo odo dňa 01.08.2017

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Správu o výsledku výberového konania na obsadenie funkcie riaditeľa ZŠ F. Rákócziho II. konaného dňa 5.6.2017
2. Vymenovanie PaedDr. Eugena Kacza, bytom Agátová 51, Kolárovo do funkcie riaditeľa Základnej školy Františka Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským – II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, V. Palkovicha 3, Kolárovo na obdobie od 01.08.2017 do 31.7.2022 primátorom mesta dňa 12.6.2017.

v Kolárove, dňa 7.7.2017

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 700/2017

uznesenie

k Zmluvám o výpožičke priestorov pre Cirkevnú spojenú školu Panny Márie,
Brnenské nám. 15, Kolárovo, počas jej prestavby

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. Uzatvorenie zmluvy o výpožičke priestorov Základnej školy Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským – Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo, pre Cirkevnú spojenú školu Panny Márie, Brnenské námestie 15, Kolárovo za účelom zabezpečenia výchovno-vzdelávacieho procesu žiakov na obdobie od 01.09.2017 do 30.06.2018. Predmetom zmluvy je časť budovy pavilónu č.1, nachádzajúcej sa na parcele č.1394/23, k.ú. Kolárovo, vedenej na LV č. 13590: jedna trieda v rozlohe 56,00 m², druhá trieda 36,48 m², šatňa v rozlohe 4,90 m² s možnosťou užívania spoločných priestorov: chodba a toalety. Vypožičiavateľ hradí režijné výdavky (voda, elektrická energia, tepelná energia) 10 mesiacov počas obdobia trvania výpožičky. Hodnota režijných výdavkov spolu na mesiac činí 114,50 €.
2. Uzatvorenie zmluvy o výpožičke priestorov Základnej školy Františka Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským – II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, V. Palkovicha 3, Kolárovo, pre Cirkevnú spojenú školu Panny Márie, Brnenské námestie 15, Kolárovo za účelom zabezpečenia výchovno-vzdelávacieho procesu žiakov na obdobie od 01.09.2017 do 30.06.2018. Predmetom zmluvy je časť budovy nachádzajúcej sa na parcele č.1397/3-13, k.ú. Kolárovo, vedenej na LV č. 13597: jedna trieda v rozlohe 62,05 m², druhá trieda 19,85 m² s možnosťou užívania spoločných priestorov: chodba, toalety, telocvičňa. Vypožičiavateľ hradí režijné výdavky (voda, elektrická energia, tepelná energia) 10 mesiacov počas obdobia trvania výpožičky. Hodnota režijných výdavkov spolu na mesiac činí 159,76 €.
3. Uzatvorenie zmluvy o výpožičke priestorov bývalej školskej jedálne na adrese Lesná 8 Kolárovo pre Cirkevnú spojenú školu Panny Márie, Brnenské námestie 15, Kolárovo za účelom zabezpečenia výchovno-vzdelávacieho procesu žiakov na obdobie od 01.09.2017 do 30.06.2018. Predmetom zmluvy je časť budovy nachádzajúcej sa na parcele č.1384/6, k.ú. Kolárovo, vedenej na LV č. 4941: priestory v rozlohe 147,71 m², s možnosťou užívania spoločných priestorov: chodba a toalety. Vypožičiavateľ hradí 50% z režijných výdavkov objektu (voda, elektrická energia, tepelná energia), t.j. 245,90 € mesačne, 10 mesiacov počas obdobia trvania výpožičky.
4. Uzatvorenie zmluvy o výpožičke priestorov jednej elokovanej triedy Materskej školy Lesná 10, Kolárovo na adrese Lesná 8 Kolárovo pre Cirkevnú spojenú školu Panny Márie, Brnenské námestie 15, Kolárovo za účelom zabezpečenia výchovno-vzdelávacieho procesu detí materskej školy na obdobie od 01.09.2017 do 30.06.2018. Predmetom zmluvy je časť budovy nachádzajúcej sa na parcele č.1384/5, k.ú. Kolárovo, vedenej na LV č. 4941: priestory v rozlohe 230 m², s možnosťou užívania spoločných priestorov. Vypožičiavateľ hradí 50% režijných výdavkov (voda, elektrická energia, tepelná energia), 346,30 € mesačne, 10 mesiacov počas obdobia trvania výpožičky.

5. Uzatvorenie zmluvy o výpožičke priestorov v Administratívnej budove na adrese Kostolné nám. 455/32, Kolárovo pre Cirkevnú spojenú školu Panny Márie, Brnenské námestie 15, Kolárovo za účelom zabezpečenia výchovno-vzdelávacieho procesu detí materskej školy na obdobie od 01.09.2017 do 30.06.2018. Predmetom zmluvy je časť budovy nachádzajúcej sa na parcele č.857/6, k.ú. Kolárovo, vedenej na LV č. 4941: priestory v rozlohe 245,59 m², s možnosťou užívania spoločných priestorov: chodba a toalety. Vypožičiavateľ hradí režijné výdavky (voda, elektrická energia, tepelná energia) 807,58 € mesačne 10 mesiacov počas obdobia trvania výpožičky.

v Kolárove, dňa 7.7.2017

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 701/2017
uznesenie
k ostatným Zmluvám v oblasti školstva

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. Uzatvorenie zmluvy o výpožičke priestorov budovy bývalej školskej jedálne na adrese Lesná 8 Kolárovo, nachádzajúcej sa na parcele č.1384/6, k.ú. Kolárovo, vedenej na LV č. 4941, pre Materskú školu s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo za účelom zabezpečenia výchovno-vzdelávacieho procesu detí a prevádzky výdajnej školskej jedálne elokovanej triedy materskej školy na dobu neurčitú s právom odovzdania časti priestorov pre Cirkevnú spojenú školu Panny Márie, Brnenské námestie 15, Kolárovo, na základe uznesenia mestského zastupiteľstva.

v Kolárove, dňa 7.7.2017

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 702/2017
uznesenie
k priebežnému vyhodnoteniu krátkodobého investičného plánu mesta

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. vypracovaný materiál o priebežnom vyhodnotení krátkodobého investičného plánu mesta podľa stavu k 15.06.2017
2. výsledok verejného obstarávania na dlhodobý investičný úver, v zmysle ktorého víťazom je banka: Slovenská sporiteľňa, a.s.

B./ schvaľuje

1. prijatie úveru vo výške 600.000 € od banky : Slovenská sporiteľňa, a.s. s tým, že konkretizácia účelu úveru a výška čerpania úveru konkrétnej investičnej akcie bude prebiehať postupne v závislosti od výsledkov verejného obstarávania danej investičnej akcie. Z prostriedkov úveru budú predbežne financované :
 - a) Rekonštrukcia miestnej komunikácie Štúrova,
 - b) Ďalšie rekonštrukcie miestnych komunikácií vrátane chodníkov – Ul. školská, Ul. Radnótiho, Ul. podhajská, Ul. lesná, Ul. jazerná
 - c) Iné investície podľa rozhodnutia mestského zastupiteľstva.
2. zabezpečenie úveru formou blankozmenky (biankozmenky)

C./ žiada

1. primátora mesta o predkladanie materiálu o riešení bezbarierovosti troch objektov mesta: (zdravotné stredisko, mestské kultúrne stredisko a mestský úrad), namiesto vybudovania výťahu v zdravotnom stredisku za 140.000,-€
2. primátora mesta jednotlivé investičné akcie realizované z prijatého úveru od SLSP predložiť na schválenie mestskému zastupiteľstvu po ukončení jednotlivých verejných obstarávaní

v Kolárove, dňa 7.7.2017

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 703/2017

uznesenie

k VZN mesta Kolárovo o umiestňovaní volebných plagátov v zmysle § 17 zákona č. 181/2014 Z.z. o volebnej kampani a o zmene a doplnení zákona č. 85/2005 Z.z. o politických stranách a politických hnutiach v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kolárovo o vymedzení miest na vylepovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane bol podľa § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v z.n.p. vyvesený na úradnej tabuli a webovom sídle mesta Kolárovo pred jeho schválením dňa 16.06.2017

2.v rámci pripomienkového konania k návrhu VZN mesta Kolárovo o vymedzení miest na vylepovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane neboli predložené žiadne pripomienky

3.určenie a zoznam okrskov a volebných miestností pre voľby do orgánov samosprávnych krajov konané dňa 4.11.2017 v Kolárove primátorom mesta

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kolárovo o umiestňovaní volebných plagátov v zmysle § 17 zákona č. 181/2014 Z.z. o volebnej kampani a o zmene a doplnení zákona č. 85/2005 Z.z. o politických stranách a politických hnutiach v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ prijíma

1. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kolárovo č. 3/2017 o vymedzení miest na vylepovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane podľa predloženého návrhu

v Kolárove, dňa 7.7.2017

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 704/2017

uznesenie

k Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta na II. polrok 2017

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. Plán kontrolnej činnosti HKM na obdobie od 01.07.2017 do 31.12.21017

B./ poveruje

1. Hlavnú kontrolórku mesta na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na obdobie od 01.07.2017 do 31.12.2017

v Kolárove, dňa 7.7.2017

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 705/2017

uznesenie

k Správe hlavnej kontrolórky mesta o vykonaných kontrolách

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Správu hlavnej kontrolórky mesta o výsledkoch kontroly za obdobie od januára do apríla r. 2017

v Kolárove, dňa 7.7.2017

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 706/2017
uznesenie
k Správe o hospodárení s nájomnými bytmi za rok 2016

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Správu o hospodárení s nájomnými bytmi mesta za rok 2016 a predchádzajúce roky (2011-2016)

B./ žiada

1. primátora mesta o vypracovanie a predkladanie materiálu o ďalšom využití (odpredaj, resp. vyprázdnenie) rodinných domov a chát vo vlastníctva mesta, a to:

Rodinné domy na adrese: ul. Lesná 14, na ul. Kollárova 7, ul. Mostová 4, 4A a drevené chaty na adrese: Osada Dankó Pistu 23, 34, 58

2. primátora mesta zabezpečiť vypracovanie návrhu na výstavbu ďalších nájomných bytov na území mesta

v Kolárove, dňa 7.7.2017

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 707/2017

uznesenie

k Informatívnej správe o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28734/85 – druh pozemku orná pôda o výmere 773 m²

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. informatívnu správu o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Kolárovo, ved. na LV č. 4941 v k.ú. Kolárovo, parcely reg. „C“ s parcelným číslom 28734/85 – druh pozemku orná pôda o výmere 773 m².

Do konca lehoty na predkladanie návrhov nedoručil ani jeden účastník svoj súťažný návrh vyhlasovateľovi.

v Kolárove, dňa 7.7.2017

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 708/2017

uznesenie

k Informatívnej správe o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže na odpredaj
nehnutelnosti časti pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28451/197 – druh pozemku
ostatné plochy o výmere 3.937 m²

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. informatívnu správu o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností vo
vlastníctve Mesta Kolárovo, ved. na LV č. 49414 v k.ú. Kolárovo, časti pozemku
s parcelným číslom 28451/197 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 3.937 m² na
základe geometrického plánu č. 35046520-9/2017 zo dňa 27.03.2017

Víťazom sa stal účastník: RELAX 2000 spol. s r.o., Hadovská cesta 5, Komárno

v Kolárove, dňa 7.7.2017

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 709/2017

uznesenie

k žiadosti Jána Králik a manž., bytom Kolárovo, Ul. dolná 7, o odkúpenie pozemku v rekreačnej
oblasti Čergov parc. reg. „C“ s číslom parcely 28520/70 – druh
pozemku ostatné plochy o výmere 480 m²

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. zámer prevodu majetku mesta podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. priamym
predajom pozemku parcely reg. „C“ s parc. číslom 28520/70 – druh pozemku ostatné plochy
o výmere 480 m² v k.ú. Kolárovo, ved. na L č. 4941 za cenu 20,-€/m² podľa platnej cenovej mapy
mesta, najmenej za cenu podľa znaleckého ohodnotenia

2. lehotu na doručenie cenových ponúk záujemcov: do 25. júla 2017, 12,00 hod.

v Kolárove, dňa 7.7.2017

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 710/2017

uznesenie

k žiadosti Ladislava Miskó, PALMI s.r.o. Kolárovo, Priemyselný areál 3947, 946 03
Kolárovo odpredaj časti pozemku, parc. č. 28445/275 v k.ú. Kolárovo, vo výmere cca 200 m²

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. prevodu nehnuteľnosti v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941, parcely reg. „C“

- časť pozemku s parcelným číslom 28445/275 – druh pozemku zastavané plochy
a nádvorie o výmere cca 200 m²

V zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9 a) ods. 1a) – na základe
obchodnej verejnej súťaže s nasledovnými podmienkami:

a.) ako spôsob zástavby bude určené územným rozhodnutím, využitie
pozemkov je možné len v súlade s územným plánom

b.) súťažiaci ponúkne kúpnu cenu minimálne vo výške 8,- €/m², kritériom pre
určenie víťaza je najvyššia ponúknutá cena. Pri rovnosti ponúkanej kúpnej ceny u
viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom súťažnom návrhu losovaním.

c.) súťažiaci prijíma podmienku, že do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet
vyhlasovateľa (Mesto Kolárovo) č. SK 91 5600 0000 0038 0485 4005 (BIC:
KOMASK2X) zábezpeku vo výške 10 % z vyvolávacej ceny, inak návrh nebude do
súťaže zahrnutý.

- Vyhlasovateľ (Mesto Kolárovo) je povinný účastníkovi, ktorý bol v OVS neúspešný
vrátiť ním poskytnutú finančnú zábezpeku bezodkladne, najneskôr do uplynutia lehoty
určenej na oznámenie vybraného návrhu.

- Účastníkovi, ktorý bol v OVS úspešný sa zaplatená finančná zábezpeka započítava do
kúpnej ceny dohodnutej v platne uzavretej kúpnej zmluve

- V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný neuzavrie v termíne určenom
vyhlasovateľom kúpnu zmluvu z dôvodov ktoré sú výlučne na strane
kupujúceho zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa a súťaž sa skončí

- V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný uzavrie v termíne určenom
vyhlasovateľom kúpnu zmluvu, ale nevyplatí celú kúpnu cenu do 14 dní od podpísania
kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami, má sa za to, že obe zmluvné strany od
zmluvy odstúpili a zmluva sa od počiatku zrušuje. V tom prípade zábezpeka prepadá
v prospech vyhlasovateľa.

d.) Termín na uzavretie kúpnej zmluvy: 30 dní od dátumu vyhodnotenia OVS

e.) Termín na vyplatenie kúpnej ceny: 14 dní od dátumu podpísania kúpnej zmluvy oboma
zmluvnými stranami pred podaním zmluvy na vklad na Okresnom úrade Komárno,
odbor katastrálny

f.) Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť
súťaž

v Kolárove, dňa 7.7.2017

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 711/2017

uznesenie

k žiadosti SEDUS GROUP a.s., Rusovská cesta 56, 851 01 Bratislava o kúpu nehnuteľnosti (administratívna budova na Kostolnom nám. 32 a príslahlé pozemky)

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1.podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.: 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prevodu nehnuteľného majetku Mesta Kolárovo z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to nehnuteľností nachádzajúcich sa v kat. úz.: Kolárovo:

- pozemok parc. reg. „C“ č.: 857/6 o výmere 2 223 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, zapísaná na LV č.: 4941, spoluvlastnícky podiel Mesta Kolárovo o veľkosti 1/1 k celku,
- pozemok parc. reg. „C“ č.: 857/9 o výmere 22 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, zapísaná na LV č.: 4941, spoluvlastnícky podiel Mesta Kolárovo o veľkosti 1/1 k celku,
- pozemok parc. reg. „C“ č.: 857/10 o výmere 20 m², druh pozemku – ostatné plochy, zapísaná na LV č.: 4941, spoluvlastnícky podiel Mesta Kolárovo o veľkosti 1/1 k celku,
- pozemok parc. reg. „C“ č.: 857/5 o výmere 858 m², druh pozemku – ostatné plochy, zapísaná na LV č.: 4941, spoluvlastnícky podiel Mesta Kolárovo o veľkosti 1/1 k celku,
- pozemok parc. reg. „E“ č.: 860 o výmere 9 m², druh pozemku – záhrady, zapísaná na LV č.: 4941, spoluvlastnícky podiel Mesta Kolárovo o veľkosti 1/1 k celku,
- pozemok parc. reg. „E“ č.: 844 o výmere 25 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, zapísaná na LV č.: 4941, spoluvlastnícky podiel Mesta Kolárovo o veľkosti 1/1 k celku,
- pozemok parc. reg. „E“ č.: 846 o výmere 368 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, zapísaná na LV č.: 17209, spoluvlastnícky podiel Mesta Kolárovo o veľkosti 1/2 k celku,
- stavba so súp. č.: 445, druh stavby: Budova obchodu a služieb, postavená na parc. reg. „C“ 857/6, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 223 m², zapísaná na LV č.: 4941, spoluvlastnícky podiel Mesta Kolárovo 1/1 k celku,
- stavba so súp. č.: 370, druh stavby: samostatne stojaca garáž, postavená na parc. reg. „C“ 857/9, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 22 m², zapísaná na LV č.: 4941, spoluvlastnícky podiel Mesta Kolárovo 1/1 k celku,

za cenu 501.000,- eur spolu

za účelom výstavby obchodného centra so zameraním na maloobchodný predaj potravín a to konkrétne predajne siete Lidl.

B./ žiada

1.primátora Mesta Kolárovo, aby začal rokovania s investorom za účelom výstavby obchodného centra so zameraním na maloobchodný predaj potravín a to konkrétne predajne siete Lidl s tým, aby na dotknutých nehnuteľnostiach mohlo dôjsť len a výhradne k výstavbe a otvoreniu predajne siete Lidl a to tak, aby s investorom bola uzatvorená zmluva o budúcej kúpnej zmluve

v Kolárove, dňa 7.7.2017

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 712/2017

uznesenie

k žiadosti Kiss Gejzu a manželky Valérie Kissovej, Pražské nám. 36/3, 946 03 Kolárovo
o odpredaj nehnuteľnosti - pozemky s parc. č. 1959/6,9,10

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. zámer mesta o prevod majetku mesta podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí – prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to nehnuteľnosti
vedenej v k.ú. Kolárovo, na L č. 4941:

- pozemok parcely reg. „C“ s parc. číslom 1959/6 – druh pozemku záhrada o výmere 79 m²
- pozemok parcely reg. „C“ s parc. číslom 1959/9 – druh pozemku záhrada o výmere 78 m²
- pozemok parcely reg. „C“ s parc. číslom 1959/10 – druh pozemku záhrada o výmere 79
za 15,-€/m² podľa platnej cenovej mapy mesta pre Gejzu Kiss a manželku Valériu Kissovú, obaja
bytom Kolárovo, Pražské nám. 36/3.

Ako dôvod hodného osobitného zreteľa je, že predmetné pozemky sú prístupné len pre obyvateľov
bytovky, ostatní obyvatelia nemajú záujem o predmetné pozemky a v súčasnosti žiadatelia sa
starajú o predmetné pozemky na základe nájomnej zmluvy.

v Kolárove, dňa 7.7.2017

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 713/2017

uznesenie

k Informatívnej správe primátora mesta o aktuálnom stave vývoja situácie
neprispôsobivých občanov v meste Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Informatívnu správu primátora mesta o aktuálnom stave vývoja situácie neprispôsobivých
občanov v meste Kolárovo

v Kolárove, dňa 7.7.2017

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 714/2017

uznesenie

k prenájmu pozemku v k.ú. Kolárovo parc. č. 28451/669 vo výmere 50 m² a parc. č. 28451/319 vo výmere 10 m² pre žiadateľa Zuzanu Vašovú – ATLASZ, bytom Ul. víťazstva 1051/4, Kolárovo na podnikateľské účely

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie, že

1./ Mesto Kolárovo v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva Kolárovo, č. uzn. 689/2017-A/1 zo dňa 29.05.2017 zverejnilo zámer o dlhodobý prenájom - na dobu určitú, 10 rokov - časti pozemkov vo vlastníctve mesta Kolárovo, p.č.28451/669 vo výmere 50 m² - parcela reg. "C", druh pozemku orná pôda, vedená na LV č.4941 v k.ú. Kolárovo, č.p. 28451/319 vo výmere 10 m², parcela reg. "C", druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vedené na LV č.4941 v k.ú. Kolárovo, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustan. § 9a ods.8 písm e/ a § 9a ods.9 písm.c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za ročné nájomné 20,- €/m². Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že Mesto Kolárovo v súlade uznesením MsZ Kolárovo, číslo uzn. 598/2017-C/1 zo dňa 30.01.2017 nájomnou zmluvou č. 882/2017 zo dňa 14.02.2017 prenajalo - na dobu neurčitú - časť pozemku p.č. 28451/669 vo výmere 30 m² žiadateľovi: Zuzane Vašovej - ATLASZ, bytom Kolárovo, Ul. víťazstva 1051/4, za ročné nájomné 20,-€/m².

B./ schvaľuje

1./ prenájom časti pozemkov v k.ú. Kolárovo v priemyselnom areáli, p.č.28451/669 vo výmere 50 m² a p.č. 28451/319 vo výmere 10 m² pre žiadateľa: Zuzana Vašová - ATLASZ, bytom 94603 Kolárovo, Ul. víťazstva 1051/4, na podnikateľské účely - :umiestnenie a prevádzkovanie predajného stánku a vybudovanie nepriepustnej žumpy a vodomernej šachty pri prev. jednotke, na dobu určitú – 10 rokov, s jednomesačnou výpovednou lehotou.

Predmet prenájmu rozšíriť o súhlas s uložením vodovodnej, plynovej a elektrickej prípojky na parc.č. 28451/319 vo vlastníctve mesta Kolárovo.

C./ruší

1./ nájomnú zmluvu č. 882/2017 zo dňa 14.02.2017 uzavretej v zmysle uznesenia MsZ Kolárovo č. uzn. 598/2017-C/1 zo dňa 30.01.2017 medzi Mestom Kolárovo a Zuzanou Vašovou - ATLASZ, bytom 94603 Kolárovo, Ul. víťazstva 1051/4.

v Kolárove, dňa 7.7.2017

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 715/2017

uznesenie

k Informatívnej správe o výsledku rokovania Valného zhromaždenia
Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. Nitra

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Informatívnu správu o výsledku rokovania Valného zhromaždenia Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. Nitra

v Kolárove, dňa 7.7.2017

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 716/2017

uznesenie

k prideleniu trojizbového bytu mesta na Ul. remeselníckej 21/3, Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. pridelenie voľného nájomného bytu a uzatvorenie nájomnej zmluvy s Gibaľovou Evou a dcérou Veronikou, bytom Kolárovo, Ul. školská 40, na trojizbový nájomný byt, na adrese Remeselnícka 21/13, od 01.08.2017 do 31.07.2018, podľa VZN mesta Kolárovo, č. 4/2016, čl. 4 bod. 14.

v Kolárove, dňa 7.7.2017

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 717/2017

uznesenie

k návrhu na poskytnutie finančnej výpomoci pre Nagy Zoltána, bytom Ul. ružová 3913/10,
z dôvodu náhlej núdze spôsobenej požiarom rodinného domu

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. poskytnutie finančnej výpomoci v čiastke 5.000,- € z rozpočtu mesta, pre Nagy Zoltána, bytom Ul. ružová 3913/10, Kolárovo, z dôvodu náhlej núdze spôsobenej požiarom rodinného domu, na základe zákona o obecnom zriadení – Zákona č. 369/1990 Zb. § 3 ods. 4

v Kolárove, dňa 7.7.2017

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č.718/2017

uznesenie

k VZN mesta Kolárovo o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov na území
mesta Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie, že

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov na území mesta Kolárovo bol podľa § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení vyvesený na úradnej tabuli mesta pred jeho schválením dňa 16.6.2017
2. V rámci pripomienkového konania k návrhu VZN o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov na území mesta Kolárovo nebola uplatnená žiadna pripomienka

**VZN mesta Kolárovo o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov na území
mesta Kolárovo**

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ prijíma

1. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kolárovo č. 4/2017 o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov na území mesta Kolárovo podľa predloženého návrhu

v Kolárove, dňa 7.7.2017

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 719/2017
uznesenie
k žiadosti o zmenu Územného plánu mesta Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. žiadosti o zmenu územného plánu mesta Kolárovo, ktoré predložili

- a.) Katarína Tóthová, Remeselnícka 1074/19, 946 03 Kolárovo
- b.) Fűri Fekete Szilvia, Štúrova č.16, 946 03 Kolárovo
- c.) Fűri Arnold, Štúrova č.16, 946 03 Kolárovo
- d.) Vörös Attila a manž. Vörös Dócza Szilvia, bytom Pačérok 171, Kolárovo

2.Podnet a žiadosť Zuzany Nagyovej, bytom Pražské námestie 37/5, Kolárovo, v mene obyvateľov Pražského námestia č. 37,36,34, dom č.1,2,4 vo veci vydania záverečného stanoviska k zámeru výstavby obytného domu s prístupovou komunikáciou z Pražského námestia v žiadosti Fűri Arnolda, bytom Ul. Štúrova č. 16, Kolárovo

B./ schvaľuje

1.do súčasne obstarávaných zmien a doplnkov č. 6 územného plánu mesta Kolárovo, zapracovanie žiadostí o zmenu územného plán v rozsahu:

-umiestnenie garáží vo FPZ č. 1 (parc.č. 1533/1) - na základe žiadosti Kataríny Tóthovej, bytom Remeselnícka 1074/19, 946 03 Kolárovo

2. zvýšenie zastavanosti na 40% s možnosťou výstavby polyfunkčnej budovy s prevahou bývania, možnosť výstavby obytnej budovy max. 3 nadzemné podlažia, radových garáží a objektov pre parkovanie pre vyznačenú lokalitu - FPZ č. 3 - na základe žiadosti Fűri Arnolda, Štúrova č.16, 946 03 Kolárovo

3.Pre mestskú časť Pačérok (FPZ č. 14) medzi prípustné regulatívy zaradiť funkciu trvalého bývania v rodinných domoch trvalého charakteru

- a) na pozemkoch s existujúcou zástavbou - možnosť prestavby, prístavby a nadstavby
- b) v území vymedzenom obojstranne pozdĺž účelovej komunikácie od hrádze smerom severovýchodne k bývalej tehelni

4.celú lokalitu preklasifikovať na "rozvoj" - na základe žiadosti Vörös Attilu a manž. Vörös Dócza Szilvie, bytom Pačérok 171, Kolárovo.

5.Preveriť funkčné využitie celého územia FPZ č. 14 Pačérok urbanistickou štúdiou.

6.zmenu minimálnych výmerov pozemkov pre izolované rodinné domy bez obmedzenia v zásadách a regulatívach územného plán mesta

v Kolárove, dňa 7.7.2017

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 720/2017
uznesenie
k modernizácii fixnej infraštruktúry v podobe budovania optických sietí
– Slovak Telekom a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Informatívnu správu o modernizácii fixnej infraštruktúry v podobe budovania optických sietí

B./ schvaľuje

1. modernizáciu fixnej infraštruktúry v podobe budovania optických sietí, za predpokladu, že budú dodržané ustanovenia všetkých platných zákonov ako aj ustanovenia zásad nakladania s majetkom mesta

v Kolárove, dňa 7.7.2017

Árpád H o r v á t h
primátor mesta