

Zápisnica z 23. zasadnutia Mestskej rady v Kolárove dňa 11.12.2025

Prítomní

podľa prezenčnej listiny

Program

1. Otvorenie
2. Prerokovanie programových bodov mestského zastupiteľstva
 - 5/a.) Úprava rozpočtu príspevkovej organizácie GÚTA Service na rok 2025
 - 5/b.) Úprava rozpočtu príspevkovej organizácie MsKS Anny Adamis na rok 2025
 - 5/c.) Úprava rozpočtu mesta Kolárovo na rok 2025
 - 6/a.) Správa o vykonanej kontrole o tvorbe a čerpaní sociálneho fondu v podmienkach mesta Kolárovo
 - 7/a.) Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kolárovo o zriaďovaní a užívaní stanovišť taxislužby na území mesta Kolárovo
 - 7/b.) Big Palace, s.r.o. , Dlhá 1, 946 03 Kolárovo – žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti – časť pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 2013/1 – II. kolo
 - 7/c.) Informatívna správa o vyhodnotení OVS
 - 7/d.) Informatívna správa o uzatvorených nájomných zmluvách v kompetencii primátora mesta
 - 7/e.) Daniel Leczkési, Podhájska 67, Kolárovo – žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve mesta Kolárovo s p.č. 28734/95
 - 7/f.) Vysporiadanie vlastníckych vzťahov – nadobudnutie do vlastníctva mesta Kolárovo
 - 8/a.) Zmena územného plánu
 - 8/b.) Schválenie Zmluvy o zriadení spoločného obecného stavebného úradu
 - 8/c.) Žiadosť o rozšírenie združených obcí v spoločnom stavebnom úrade
9. Harmonogram zasadnutí MsZ na rok 2026
 - 10/a.) Návrh na pridelenie nájomného bytu od 01.11.2025 na adrese: Partizánska 7/3, K3 /1 izb./
11. Správa mestského úradu o verejnom obstarávaní
 - 12/a.) Žiadosť KolByt s.r.o.
3. Rôzne
4. Záver

K programovým bodom zasadnutia

1. Otvorenie

2. Prerokovanie programových bodov mestského zastupiteľstva

5/a.) Úprava rozpočtu príspevkovej organizácie GÚTA Service na rok 2025

č.686/2025

1/12

uznesenie
k úprave rozpočtu príspevkovej organizácie GÚTA Service na rok 2025

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Úpravu rozpočtu príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE Kolárovo na rok 2025 podľa predloženého materiálu, s celkovými výdavkami a príjmami organizácie na hlavnú činnosť vo výške 977 999,- €, z toho príspevok od Mesta na prevádzkovú činnosť činí 869 500,- €, príspevok od Mesta na základe objednávok 29 900,- €, kapitálový príspevok od Mesta 10 000,- €, zo štátneho príspevku 38 169,- €, vlastné príjmy 29 700,- €, príjmy z dobropisov 730,- € a na podnikateľskú činnosť vo výške 549 250,- €.

B/ odporúča MsZ schváliť

1. Úpravu rozpočtu príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE Kolárovo na rok 2025 podľa predloženého materiálu, s celkovými výdavkami a príjmami organizácie na hlavnú činnosť vo výške 977 999,- €, z toho príspevok od Mesta na prevádzkovú činnosť činí 869 500,- €, príspevok od Mesta na základe objednávok 29 900,- €, kapitálový príspevok od Mesta 10 000,- €, zo štátneho príspevku 38 169,- €, vlastné príjmy 29 700,- €, príjmy z dobropisov 730,- € a na podnikateľskú činnosť vo výške 549 250,- €.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

5/b.) Úprava rozpočtu príspevkovej organizácie MsKS Anny Adamis na rok 2025

č.687/2025

uznesenie

k úprave rozpočtu príspevkovej organizácie MsKS Anny Adamis na rok 2025

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Návrh upraveného rozpočtu príspevkovej organizácie MsKS Anny Adamis - Adamis Anna VMK za rok 2025 podľa predloženého návrhu v celkovom objeme príjmov a výdavkov 2 675 345,69 eur príspevok mesta bežný vo výške 308 000 €.

B/ odporúča MsZ schváliť

1. Upravený rozpočet príspevkovej organizácie MsKS Anny Adamis - Adamis Anna VMK za rok 2025 podľa predloženého návrhu v celkovom objeme príjmov a výdavkov 2 675 345,69 eur príspevok mesta bežný vo výške 308 000 €.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

5/c.) Úprava rozpočtu mesta Kolárovo na rok 2025

č.688/2025

uznesenie

k úprave rozpočtu mesta Kolárovo na rok 2025

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Predložený návrh úpravy rozpočtu mesta na rok 2025 ako rozpočtové opatrenie č.RO 08/2025, vplyvom ktorých sa bilancia rozpočtu mesta upravuje z pôvodnej sumy schváleného rozpočtu 11 428 019,00 € na sumu 18 942 063,00 €

B/ odporúča MsZ schváliť

1. Úpravy v rozpočte mesta, vykonané rozpočtovým opatrením mesta č. RO 08/2025, vplyvom ktorých sa bilancia rozpočtu mesta upravuje z pôvodnej sumy schváleného rozpočtu

11 428 019,00 € na sumu 18 942 063,00 €.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

6/a.) Správa o vykonanej kontrole o tvorbe a čerpaní sociálneho fondu v podmienkach mesta Kolárovo

č.689/2025

uznesenie

k správe o vykonanej kontrole o tvorbe a čerpaní sociálneho fondu v podmienkach mesta Kolárovo

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Správu o vykonanej kontrole v zmysle plánu kontrolnej činnosti HKM

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

7/a.) Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kolárovo o zriaďovaní a užívaní stanovišť taxislužby na území mesta Kolárovo

č.690/2025

uznesenie

k návrhu všeobecného záväzného nariadenia mesta Kolárovo o zriaďovaní a užívaní stanovišť taxislužby na území mesta Kolárovo

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kolárovo č./2025 o zriaďovaní a užívaní stanovišť taxislužby na území mesta Kolárovo, ktorý bol vyvesený na úradnej tabuli mesta pred jeho schválením dňa 28.11.2025.
2. V rámci pripomienkového konania k návrhu VZN mesta Kolárovo o zriaďovaní a užívaní stanovišť taxislužby na území mesta Kolárovo boli - neboli predložené pripomienky

B/ odporúča MsZ schváliť

1. VZN mesta Kolárovo o zriaďovaní a užívaní stanovišť taxislužby na území mesta Kolárovo podľa predloženého návrhu

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

7/b.) Big Palace, s.r.o. , Dlhá 1, 946 03 Kolárovo - žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti - časť pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 2013/1 - II. kolo

č.691/2025

uznesenie

k žiadosti Big Palace, s.r.o. , Dlhá 1, 946 03 Kolárovo - žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti - časť pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 2013/1 - II. kolo

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Mesto Kolárovo na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Kolárove č. 692/2025 zo dňa 22.09.2025 v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 15f) zverejnilo svoj zámer - prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa na novovytvorenú parcelu parc. reg. „C“ s p.č. 2013/6 s výmerou 109 m², druh pozemku „ostatná plocha“ ktorá bola vytvorená z parcely reg. „C“ s parc. č.: 2013/1, druh pozemku „ostatná plocha“, ved. v k. ú. Kolárovo, na LV č. 4941, na základe geometrického plánu č. 44250207-160/2025 zo dňa 30.09.2025, vypracovaného Geopont s.r.o., ul. Jókaiho 21, Komárno, overeného Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor dňa 25.10.2025 pod č. G1-1643/2025, v prospech Big Palace, s.r.o., so sídlom Dlhá 1, 946 03 Kolárovo, IČO: 47804670 za 18,- euro/m². Dôvodom hodného zreteľa je prevod majetku mesta, ktorý bol vyhlásený za prebytočný s malou výmerou do 200 m². Zámer bol zverejnený po dobu minimálne 15 dní až do dátumu schválenia prevodu, t.j. od 8.11.2025 do 15.12.2025 (vrátane).

B/ odporúča MsZ schváliť

1. Prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa na novovytvorenú parcelu parc. reg. „C“ s p.č. 2013/6 s výmerou 109 m², druh pozemku „ostatná plocha“ ktorá bola vytvorená z parcely reg. „C“ s parc. č.: 2013/1, druh pozemku „ostatná plocha“, ved. v k.ú. Kolárovo, na LV č. 4941, na základe geometrického plánu č. 44250207-160/2025 zo dňa 30.09.2025, vypracovaného Geo-pont s.r.o., ul. Jókaiho 21, Komárno, overeného Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor dňa 25.10.2025 pod č. G1-1643/2025, v prospech Big Palace, s.r.o., so sídlom Dlhá 1, 946 03 Kolárovo, IČO: 47804670 za 18,- euro/m². Dôvodom hodného zreteľa je prevod majetku mesta, ktorý bol vyhlásený za prebytočný s malou výmerou do 200 m² https://www.kolarovo.sk/modules/file_storage/download.php?file=54ca2e63%7C1296&inline=1 Na základe znaleckého posudku č. 33/2025 zo dňa 31.10.2025 všeobecná hodnota nehnuteľnosti novovytvorenej parcely č. 2013/6 o výmere 109 m² je 1.790,- euro

C/ odporúča MsZ požiadať primátora mesta Kolárovo

1. O poverenie oddelenia majetkovo-právneho, mestských služieb a služieb občanom na vypracovanie a podpis kúpnej zmluvy

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

7/c.) Informatívna správa o vyhodnotení OVS

č.692/2025

uznesenie

k informatívnej správe o vyhodnotení OVS

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Informatívnu správu o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže - Protokol o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže zo dňa 08.12..2025 na odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Kolárove, stavby so súpisným číslom 3606 - sociálna budova s kotolňou, postavená na pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 2536/74, ved. v k. ú. Kolárove na LV č. 4941 formou OVS.

Vítazom obchodnej verejnej súťaže sa stal

p.č.	Účastník OVS (navrhovateľ) Meno, priezvisko a adresa	Súpisné číslo	Výška navrhovanej kúpnej ceny v €
1.	Clear Sky s.r.o., sídlo: Sládkovičová 3155/54, 946 03 Kolárove, IČO: 44057938,	3606	13.350,-

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

7/d.) Informatívna správa o uzatvorených nájomných zmluvách v kompetencií primátora mesta

č.693/2025

uznesenie

k informatívnej správe o uzatvorených nájomných zmluvách v kompetencií primátora mesta

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Uzatvorenie nájomných zmlúv v kompetencií primátora mesta Kolárove, v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta:

Zmluva o prenájme parkovacieho miesta, Mesto Kolárove ako prenajímateľ:

Tibor Havetta

Roman Szabo

Peter Tamajka

Rudolf Tóth

EventCrew, s.r.o.

Mgr. Murányi György

Zariadenie pre seniorov a denný stacionár

Katarína Laki

Zmluva o prenájme nebytového priestoru - garáže, Mesto ako prenajímateľ:

Zariadenie pre seniorov a denný stacionár
Róbert Ōszi

Zmluva o nájme pozemku, Mesto Kolárovo ako nájomca:
Rímskokatolícka cirkev

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

7/e.) Daniel Leczkési, Podhájska 67, Kolárovo - žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve mesta Kolárovo s p.č. 28734/95

č.694/2025

uznesenie

k žiadosti Daniela Leczkésiho, Podhájska 67, Kolárovo – žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve mesta Kolárovo s p.č. 28734/95

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Podanú žiadosť Dániela Leckésiho, bytom Podhájska 67, 946 03 Kolárovo a Lujzy Zirkelbachovej, bytom 925 84 Vlčany, č. d. 1640 vo veci odpredaja nehnuteľnosti – pozemku – časť parcely reg. „C“ s parc. č. 28734/96, druh pozemku orná pôda v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 o výmere 754 m².

B/ odporúča MsZ schváliť

1. Prebytočnosť nehnuteľného majetku mesta Kolárovo v zmysle Čl. 8 ods. 1,2 Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo a to: časť pozemku parcely reg. „C“ s parcelným číslom 28734/96, druh pozemku orná pôda o výmere cca 754 m², ved. v k. ú. Kolárovo na LV č. 4941. Výmera bude upresnená geometrickým plánom.
2. V zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 15 písm. f) zámer prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k. ú. Kolárovo na časť pozemku parcely reg. „C“ s parcelným číslom 28734/96, ved. v k. ú. Kolárovo na LV č. 4941, druh pozemku orná pôda o výmere cca 754 m² (výmera bude upresnená geometrickým plánom) v prospech: Dániela Leckésiho, bytom Podhájska 67, 946 03 Kolárovo a Lujzy Zirkelbachovej, bytom 925 84 Vlčany, č. d. 1640 za 20,- €/m² s výnimkou zo Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo, ak táto cena nebude nižšia ako cena na základe znaleckého posudku. Dôvodom hodného osobitného zreteľa je: prevod majetku, ktorý bol vyhlásený za prebytočný, prípad, keď mesto nemusí uprednostniť ekonomicky najvýhodnejšiu ponuku – musí však mať hodnoverne preukázané, že to je v záujme mesta a jej obyvateľov (https://www.kolarovo.sk/modules/file_storage/download.php?file=0159dbdd%7C1109&inline=1)

Všetky výdavky spojené s prevodom nehnuteľnosti, vyhotovením geometrického plánu a znaleckého posudku hradí žiadateľ.

C/ odporúča MsZ požiadať primátora mesta Kolárovo

1. O poverenie oddelenia majetkovo-právneho, mestských služieb a služieb občanom na

zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľnosti v zmysle tohto uznesenia na úradnej tabuli mesta po vyhotovení geometrického plánu a znaleckého posudku.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

7/f.) Vysporiadanie vlastníckych vzťahov - nadobudnutie do vlastníctva mesta Kolárovo

č.695/2025

uznesenie

k vysporiadaniu vlastníckych vzťahov - nadobudnutie do vlastníctva mesta Kolárovo

Mestská rada v Kolárove

A/ odporúča MsZ schváliť

1. Bezodplatný prevod, na základe darovacej zmluvy uzatvorenej so Slovenským rybárskym zväzom - Miestna organizácia Kolárovo pre nehnuteľnosť v ich výlučnom vlastníctve, vedenej na LV č. 3932:

parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape, parcelné číslo 1692/5 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 42 m²

Stavby: Garáž bez súpisného čísla na parcele č. 1692/5

2. Zámer na nadobudnutie do vlastníctva Mesta Kolárovo, nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky, vedené na LV č. 7006 ako parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape:

- v správe Ministerstva vnútra SR:

parcelné číslo 1692/6 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 143 m²

parcelné číslo 1692/1 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 748 m²

parcelné číslo 1692/7 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 56 m²

- v správe Slovenského pozemkového fondu:

parcelné číslo 1692/2 - záhrada o celkovej výmere 637 m²

B/ odporúča MsZ požiadať primátora mesta Kolárovo

1. O zabezpečenie podpisu Darovacej zmluvy so Slovenským rybárskym zväzom - MO Kolárovo.
2. O poverenie oddelenia majetkovo-právneho, mestských služieb a služieb občanov na vykonanie majetkovoprávneho vysporiadania v zmysle uznesenia č. .../A2.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 4/6, Výsledok: Za

Za: 4, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

8/a.) Zmena územného plánu

č.697/2025

uznesenie

k zmene územného plánu

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Podnet MsÚ na zmenu a doplnok Územného plánu zóny CMZ Kolárovo v regulačnom bloku B9 (areál CVČ – parc.č. 1709, 1710, 1711, a príslahlé parc.č. 1692/1, 1692/2, 1692/3, 1692/5-7) pre funkčné využitie: občianska vybavenosť – múzeum vojenskej histórie s expozíciou, príslušným zázemím a odstavnými plochami.

B/ odporúča MsZ schváliť

1. Zaradenie podnetu na zmenu a doplnok Územného plánu Centrálnej mestskej zóny v regulačnom bloku B9 (areál CVČ – parc.č. 1709, 1710, 1711, a príslahlé parc.č. 1692/1, 1692/2, 1692/3, 1692/5-7) pre funkčné využitie: občianska vybavenosť – múzeum vojenskej histórie s expozíciou, príslušným zázemím a odstavnými plochami,

do obstarávanej územnoplánovacej dokumentácie s názvom: Územný plán zóny Centrálnej mestskej zóny Kolárovo – Zmeny a doplnky č. 4 (UPN CMZ - ZaD č.4), s čiastočnou úhradou nákladov súvisiacich s obstaraním dokumentácie

Výsledok hlasovania

Prítomní: 5/6, Výsledok: Za

Za: 5, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

8/b.) Schválenie Zmluvy o zriadení spoločného obecného stavebného úradu

č.698/2025

uznesenie

k schváleniu, Zmluvy o zriadení spoločného obecného stavebného úradu

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Uzatvorenie Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu, ktorý bude vykonávať kompetencie stavebného úradu pre účastníkov zmluvy podľa § 20a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi zmluvy: Mesto Kolárovo, Obec Bodza, Obec Bodzianske Lúky, Obec Brestovec, Obec Čalovec, Obec Dedina Mládeže, Obec Holiare, Obec Okoličná na Ostrove, Obec Sokolce, Obec Tôň, Obec Trávník, Obec Andovce, Obec Komoča s účinnosťou od 01.01.2026, ktorá v plnom rozsahu zrušuje a nahrádza Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu so sídlom v Kolárove, Kostolné námestie c. 1, na výkon prenesených úloh štátnej správy na obce zo dňa 03.01.2005 vrátane jej dodatkov č. 1 až 8., podľa prílohy.

B/ odporúča MsZ schváliť

1. Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu, ktorý bude vykonávať kompetencie stavebného úradu pre účastníkov zmluvy podľa § 20a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 01.01.2026 podľa § 20a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi zmluvy: Mesto Kolárovo, Obec Bodza, Obec Bodzianske Lúky, Obec Brestovec, Obec Čalovec, Obec Dedina Mládeže, Obec Holiare, Obec Okoličná na Ostrove, Obec Sokolce, Obec Tôň, Obec Trávník, Obec Andovce, Obec Komoča s účinnosťou od 01.01.2026, ktorá v plnom rozsahu zrušuje a nahrádza Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu so sídlom v Kolárove, Kostolné námestie c. 1, na výkon prenesených úloh štátnej správy na obce zo dňa 03.01.2005 vrátane jej dodatkov č. 1 až 8., podľa prílohy

Výsledok hlasovania

Prítomní: 5/6, Výsledok: Za
Za: 5, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

8/c.) Žiadosť o rozšírenie združených obcí v spoločnom stavebnom úrade

č.699/2025

uznesenie

k žiadosti o rozšírenie združených obcí v spoločnom stavebnom úrade

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Žiadosť Obce Dvory nad Žitavou, IČO: 00308897, o zaradenie obce Dvory nad Žitavou do spoločného stavebného úradu mesta Kolárovo na zabezpečenie preneseného výkonu štátnej správy vo výstavbe, doručenej dňa 26.11.2025

B/ odporúča MsZ schváliť

1. Pristúpenie nového účastníka - Obec Dvory nad Žitavou k Zmluve o zriadení Spoločného obecného úradu, ktorý bude vykonávať kompetencie stavebného úradu pre účastníkov zmluvy, ktorá zmluva nadobudne účinnosť od 01.januára 2026, s účinnosťou pristúpenia po schválení všetkými obecnými zastupiteľstvom účastníkov zmluvy.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 5/6, Výsledok: Za
Za: 5, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

9. Harmonogram zasadnutí MsZ na rok 2026

č.700/2025

uznesenie

k harmonogramu zasadnutí MsZ na rok 2026

Mestská rada v Kolárove

A/ odporúča MsZ schváliť

1. Plánované termíny zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Kolárove v roku 2026 nasledovne:

09.02.2026
23.03.2026
04.05.2026
15.06.2026
14.08.2026
21.09.2026
02.11.2026
14.12.2026

Výsledok hlasovania

Prítomní: 5/6, Výsledok: Za
Za: 5, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

10/a.) Návrh na pridelenie nájomného bytu od 01.11.2025 na adrese: Partizánska 7/3, K3 /1 izb./

č.701/2025

uznesenie

k návrhu na pridelenie nájomného bytu od 01.11.2025 na adrese: Partizánska 7/3, K3 /1 izb./

Mestská rada v Kolárove

A/ odporúča MsZ schváliť

1. Pridelenie voľného nájomného bytu a uzavretie nájomnej zmluvy s Róbertom Sztojkom a družkou Monikou Sztojkovou, bytom Kolárovo, Východná 29, na 1 - izb. byt, na adrese Partizánska 7/3, od 16.12.2025 do 30.04.2026, podľa VZN mesta Kolárovo č. 22/2023, čl.4. bod 14

Výsledok hlasovania

Prítomní: 5/6, Výsledok: Za

Za: 5, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

11. Správa mestského úradu o verejnom obstarávaní

č.702/2025

uznesenie

k správe mestského úradu o verejnom obstarávaní

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Vyhlásenie podlimitnej zákazky s názvom: Odvedenie povrchových vôd časti ulice Vrbová v predpokladanej hodnote do maximálnej výšky 121 121,00 € bez DPH, spolu s DPH 148 978,83 €.
2. Vyhlásenie podlimitnej zákazky s názvom: Zariadenia na nádoby na komunálny a triedený odpad vo výške schváleného nenávratného finančného príspevku 1 205 850,31 € v rámci projektu s názvom Modernizácia systému zberu zmesového komunálneho odpadu v meste Kolárovo. Verejné obstarávanie sa skladá z častí: vybudovanie zariadenia na nádoby na komunálny a triedený odpad, softvér, RIFD čipy pre prístup do kontajnerových stojísk a marketingové služby.
3. Vyhlásenie podlimitnej zákazky s názvom: Vypracovanie dokumentácie:
4. „Územný plán mesta Kolárovo - Zmeny a doplnky č. 11“ v predpokladanej hodnote do maximálnej výšky 24 723,00 € s DPH.
5. „Územný plán CMZ Kolárovo - Zmeny č. 4“ v predpokladanej hodnote do maximálnej výšky 24 354,00 € s DPH.
6. „Územný plán zóny JUH Kolárovo - Zmeny a doplnky č. 1“ v predpokladanej hodnote do maximálnej výšky 12 460,00 € s DPH

B/ odporúča MsZ schváliť

1. Financovanie aktivít z nasledujúcich prostriedkov:
 - a) Realizáciu podlimitnej zákazky: „Odvedenie povrchových vôd časti ulice Vrbová“. Zákazka bude financovaná z rozpočtu mesta.
 - b) Realizáciu podlimitnej zákazky s názvom: Zariadenia na nádoby na komunálny a triedený odpad. Zákazka bude financovaná z nenávratných finančných zdrojov a z vlastných zdrojov mesta podľa uznesenia mestského zastupiteľstva č. 746/2025 zo dňa 11.11.2025.
 - c) Realizáciu podlimitnej zákazky: Vypracovanie dokumentácie:

- „Územný plán mesta Kolárovo - Zmeny a doplnky č. 11“ . Zákazka bude financovaná z rozpočtu mesta.
- „Územný plán CMZ Kolárovo - Zmeny č. 4“. Zákazka bude financovaná z rozpočtu mesta.
- „Územný plán zóny JUH Kolárovo - Zmeny a doplnky č. 1“ . Zákazka bude financovaná z rozpočtu mesta.

C/ odporúča MsZ požiadať primátora mesta Kolárovo

1. Podpísanie zmluvy s víťazom verejného obstarávania s názvom: Odvedenie povrchových vôd časti ulice Vrbová do hodnoty 148 978,83 € spolu s DPH.
2. Podpísanie všetkých zmlúv s víťazom verejného obstarávania v rámci projektu s názvom s názvom: Modernizácia systému zberu zmesového komunálneho odpadu v meste Kolárovo do hodnoty spolu 1 205 850,31 € spolu s DPH.
3. Podpísanie zmluvy s víťazom verejného obstarávania s názvom: Vypracovanie dokumentácie „Územný plán mesta Kolárovo - Zmeny a doplnky č. 11“ do hodnoty 24 723,00 € spolu s DPH.
4. Podpísanie zmluvy s víťazom verejného obstarávania s názvom: Vypracovanie dokumentácie „Územný plán CMZ Kolárovo - Zmeny č. 4“ do hodnoty 24 354,00 € spolu s DPH.
5. Podpísanie zmluvy s víťazom verejného obstarávania s názvom: Vypracovanie dokumentácie - „Územný plán zóny JUH Kolárovo - Zmeny a doplnky č.1“ do hodnoty 12460,00 € spolu s DPH.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 5/6, Výsledok: Za

Za: 5, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

12/a.) Žiadosť KolByt s.r.o.

č.703/2025

uznesenie

k žiadosti KolByt s.r.o.

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Žiadosť spoločnosti KolByt s.r.o. zo dňa 7.12.2025
2. Informatívnu správu o havarijnom stave primárnych rozvodov

B/ odporúča MsZ schváliť

1. Poskytnutie finančných prostriedkov formou dotácie z prenájmu sústavy centralizovaného zásobovania teplom vo výške 35000 EUR na rok 2025 na spolufinancovanie odstránenia havarijného stavu na primárnych rozvodov tepla na základe žiadosti Kolbyt s.r.o. zo dňa 7.10.2025. Finančné prostriedky budú poskytnuté z úveru resp. z iných príjmov mesta.

C/ odporúča MsZ požiadať primátora mesta Kolárovo

1. Primátora mesta o zabezpečenie zapracovania dotácie do poslednej úpravy rozpočtu mesta Kolárovo za rok 2025.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 5/6, Výsledok: Za
Za: 5, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

3. Rôzne

4. Záver

Kolárovo, 11.12.2025

Béla Halász, Ing.
Primátor mesta Kolárovo