

Z á p i s n i c a
z 25. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kolárove dňa 10.10.2016

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

K bodu č. 1 – Otvorenie

25. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kolárove otvoril a riadil primátor mesta p. Árpád Horváth, ktorý všetkých prítomných srdečne privítal a oboznámil s programom rokovania:

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení a vyhodnotenie interpelácií poslancov z predchádzajúceho zasadnutia MsZ
4. **Materiály v oblasti školstva**
 - a.) Úprava rozpočtu ŠaŠZ v originálnej pôsobnosti mesta (MŠ, ŠKD, CVCČ, ZUŠ) z dôvodu 6%-ného navýšenia miezd pre pedagógov s účinnosťou od 1.9.2016.
 - b.) Správa o uskutočnení investičnej akcie: Rozšírenie školskej jedálne, Školská 6 v Kolárove
 - c.) Informatívna správa o počte detí a žiakov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Kolárovo v školskom roku 2016/2017 – stav k 15.9.2016
 - d.) Návrh VZN mesta Kolárovo o určení školských obvodov základných škôl zriadených Mestom Kolárovo
 - e.) Návrh na delegovanie členov do školských rád pri školách a školských zariadeniach zo strany zriaďovateľa na funkčné obdobie 2016-2020
5. Správa o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE Kolárovo za I. polrok 2016
6. Správa o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo za I. polrok 2016
7. Správa o činnosti a čerpania rozpočtu rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo za I. polrok 2016
8. Informatívna správa o činnosti opatrovateľskej služby za I. polrok 2016
9. Správa o rozpočtovom hospodárení mesta za I. polrok 2016, vrátane monitorovania programového rozpočtu
10. Úprava rozpočtu mesta v r. 2016
11. Správa HKM o vykonaných kontrolách
12. Prerokovanie projektov s účasťou Mesta Kolárovo vypracovaných spoločnosťou e.z.ú.s. Pons Danubii s.r.o.
13. Upresnenie krátkodobého investičného plánu na obdobie október - december 2016, vrátane realizačných nákladov a zdrojov financovania
14. Prerokovanie prenájmu poľnohospodárskej pôdy Mesta Kolárovo v k.ú. Kolárovo na ďalšie obdobie
15. Informatívna správa o spolupráci so spoločnosťou ZVaK (čistička odpadových vôd, spojovacia cesta k zbernému dvoru)
16. Majetkovoprávne podania

- a.) Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemku na odpredaj pozemku s parc. č. 28451/197 v k.ú. Kolárovo
- b.) Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nasledovných nehnuteľností v k.ú. Kolárovo: parc. reg. „C“ s parc. č.: 857/5, 857/6, 857/9, 857/10 a stavby so súp. č. 445 – parc. reg. „C“ s parc. č. 857/6, Kostolné nám. 32, Kolárovo
- c.) KOV-AUT s.r.o., Priemyselný areál, Kolárovo – žiadosť o odpredaj pozemku reg „C“ s parc.č. 28455/128 o výmere 237 m² v k.ú. Kolárovo

17. Rôzne

- a.) Zuzana Vašová – ATLASZ, Ul. víťazstva 105/14, Kolárovo - žiadosť o prenájom pozemku, časť verejného priestranstva p.č.1565/1 v k.ú. Kolárovo, na Kostolnom námestí vedľa novinového stánku pri COOP Jednota za účelom umiestnenia ďalšieho predajného stánku - plocha stánku = 1,90 x 1,90 m.
- b.) Zuzana Vašová – ATLASZ, Ul. víťazstva 105/14, Kolárovo - žiadosť o prenájom pozemku, časť verejného priestranstva p.č.28451/668 a 28451/669 v k.ú. Kolárovo vo výmere 15 m² v priemyselnom areáli mesta, oproti Kromberg Schubert, s.r.o., Kolárovo za účelom umiestnenia predajného stánku
- c.) Návrh na pridelenie nájomných bytov mesta: Remeselnícka 21/8 a osada Dankó Pistu 71/3
- d.) Medchir, s.r.o., MUD. Viola Miklós, Krivá 8, Komárno – žiadosť o výpožičku časti verejného priestranstva, parc.č. 1917/1 vo výmere 973,13 m² v k.ú. Kolárovo, za účelom vybudovania parkoviska

18. Dopyty poslancov, interpelácie a vysvetlenia

19. Návrh na uznesenie

20. Záver

Predložený program rokovania primátor mesta doporučil doplniť nasledovne:

- bod č. 17 doplniť o návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 457/2016/A.1/ zo dňa 23.05.2016
Hlasovanie: za – 11 – jednohlasne
- bod č. 17 – doplniť o „Vypracovanie projektových dokumentácií pre napojenie miest Šaľa a Nové Zámky na medzinárodnú cyklotrasu EUROVELO 6“
Hlasovanie: za – 11 – jednohlasne

Poslanec Ing. Béla Angyal doporučil do programu rokovania zaradiť list od COOP Jednota Komárno, Vodná 36, Komárno, ohľadne vyžiadania stanoviska na vybudovanie parkoviska pred supermarketom v Kolárove.

Hlasovanie: za – 9 proti – 0 zdrž. hlas. – 1

Hlasovanie za celý program rokovania: za – 9 – jednohlasne

K bodu č. 2 – Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Za členov návrhovej komisie boli zvolení nasledovní poslanci:

Imrich Árgyusi, Bc. István Lengyel a Ing. Beáta Koczkás

Hlasovanie: za – 9 proti – 0 zdrž. hlas. – 1

Za overovateľov zápisnice boli zvolení nasledovní poslanci:

Tamás Hájas a Attila Fekete

Hlasovanie: za – 9 proti – 0 zdrž. hlas. – 2

K bodu č. 3 – Kontrola plnenia uznesení a vyhodnotenie interpelácií poslancov z predchádzajúceho zasadnutia MsZ

Kontrolu plnenia uznesení a vyhodnotenie interpelácií poslancov z predchádzajúceho zasadnutia MsZ predložili prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta a primátor mesta p. Árpád Horváth.

JUDr. Ing. Iveta Némethová poukázala na veľké množstvo smetí na osade Dankó Pistu, a žiadala MsÚ zabezpečiť viac ľudí na upravovanie. Ďalej požiadala mestský úrad na dozor pri zakrytí vozovky na Ul. Sládkovičovej.

Poslanec Imrich Árgyusi sa informoval ohľadne Konceptie rozvoja tepelnej energetiky.

Poslanec Attila Forgács požiadala o výnimku v zákaze vjazdu autobusov na Ul. mierová, nakoľko je tam autobusová zastávka pre študentov SSOŠ s VJM na Ul. slovenskej.

Poslanec Bc. István Lengyel požiadala a dôkladnejšie vyšetrenie výrubu stromov v Kostolnom parku, nakoľko sú tam veľmi staré stromy. Ďalej požiadala o likvidáciu ambrózie a opravu výtlkov na území mesta ešte v tomto roku. Ďalej vyjadril svoj nesúhlas s platbou za prenájom priestoru na Ul. novozámockej č.13.

Mestské zastupiteľstvo bralo na vedomie:

1.Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia MsZ

2.Vyhodnotenie interpelácií poslancov z predchádzajúceho zasadnutia MsZ

Hlasovanie: za – 13 proti – 1 zdrž. hlas. – 0

K bodu č. 4 – Materiály v oblasti školstva

- a) *Úprava rozpočtu škôl a školských zariadení v originálnej pôsobnosti mesta (MŠ, ŠKD, CVČ, ZUŠ) z dôvodu 6%-ného navýšenia miezd pre pedagógov s účinnosťou od 1.9.2016*

Úpravu rozpočtu škôl a školských zariadení v originálnej pôsobnosti mesta (MŠ, ŠKD, CVČ, ZUŠ) z dôvodu 6%-ného navýšenia miezd pre pedagógov s účinnosťou od 1.9.2016 predložila vedúca oddelenia školstva Ing. Margita Góghová. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta a komisie školstva, výchovy a vzdelávania predložili predsedovia komisií Bc. István Lengyel a PaedDr. Róbert Madarász, ktorí predložené úpravy doporučili schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo:

1.)Úpravu rozpočtu z navýšenia príjmu podielovej dane na rok 2016 formou účelovej dotácie na vykrytie 6%-ného navýšenia miezd pedagogických zamestnancov od 1.9.2016 v hodnote spolu 12 738 € pre školy a školské zariadenia:

- a.) ŠKD pri Základnej škole F. Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským – II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, V. Palkovicha 3, Kolárovo,
Účelová dotácia 6% M+O pre pedagógov: 435 €
- b.) ŠKD pri Základnej škole Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským – Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo
Účelová dotácia 6% M+O pre pedagógov: 1 339 €
- c.) ŠKD pri Základnej škole Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo
Účelová dotácia 6% M+O pre pedagógov: 501 €
- d.) Materská škola s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo

Účelová dotácia 6% M+O pre pedagógov:	4 343 €
e.) Materská škola, Lesná 10 , Kolárovo, na rok 2016	
Účelová dotácia 6% M+O pre pedagógov:	2 934 €
f.) Základná umelecká škola – Művészeti Alapiskola, Kostolné nám. 10, Kolárovo	
Účelová dotácia 6% M+O pre pedagógov:	2 692 €
g.) Centrum voľného času - Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo,	
Účelová dotácia 6% M+O pre pedagógov:	494 €

Hlasovanie: za – 12 – jednohlasne

- 2.) Úpravu rozpočtu z navýšenia príjmu z podielovej dane na rok 2016 formou účelovej dotácie na vykrytie 6%-ného navýšenia miezd pedagogických zamestnancov od 1.9.2016 v hodnote spolu: 914 € pre zriaďovateľa Rímskokatolícka cirkev, Trnavská arcidiecéza, Jána Hollého 10, 917 66 Trnava, na účely prevádzkovania Cirkevnej spojenej školy Panny Márie, Brnenské námestie 15, Kolárovo
- a.) časť: Školský klub detí ako súčasť Cirkevnej spojenej školy Panny Márie, Brnenské námestie 15, Kolárovo:

Účelová dotácia 6% M+O pre pedagógov: 432 €

- b.) časť: Cirkevná základná škola s materskou školou Panny Márie - materská škola:

Účelová dotácia 6% M+O pre pedagógov: 482 €

Hlasovanie: za – 12 – jednohlasne

- 3.) Úpravu rozpočtu pre zriaďovateľa Rímskokatolícka cirkev, Trnavská arcidiecéza, Trnava, na základe žiadosti Cirkevnej spojenej školy PM, Brnenské nám. 15, Kolárovo nasledovne:

a.) zníženie normatívnej dotácie materskej školy o 2500 €

b.) zvýšenie normatívnej dotácie školského klubu o 2500 €

s podmienkou, že dôsledkom tejto úpravy výsledná suma normatívneho rozpočtu schváleného uznesením Mestského zastupiteľstva v Kolárove č. 372/2016 zo dňa 7.3.2016 pre zriaďovateľa na rok 2016 určeného podľa VZN mesta č. 16/2015 nemôže byť zmenená.

Hlasovanie: za – 12 – jednohlasne

b.) Správa o uskutočnení investičnej akcie: Rozšírenie školskej jedálne, Školská 6 v Kolárove

Správu o uskutočnení investičnej akcie: Rozšírenie školskej jedálne, Školská 6 v Kolárove predložila vedúca oddelenia školstva Ing. Margita Göghová. Stanovisko komisie školstva, výchovy a vzdelávania predložil predseda komisie PaedDr. Róbert Madarász, ktorý predloženú správu doporučil schváliť podľa predloženého návrhu na uznesenie. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda Bc. István Lengyel, ktorý doporučil požiadať primátora mesta po ukončení roka 2016 predložiť materiál zameraný na vyčíslenie ekonomického a spoločenského prínosu investičnej akcie „Rozšírenie školskej jedálne, Školská 6 v Kolárove“ pre mesto.

Poslankyňa JUDr. Ing. Iveta Némethová, požiadala MsÚ písomne predložiť koľko hodín odpracovali zamestnanci MsÚ na predmetnej stavbe a aká mzda im bola vyplatená.

Poslanec Imrich Árgyusi sa informoval o počte stravníkov a požiadal MsÚ o prijatie opatrení na zvýšenie ich počtu.

Poslanec Ing. Béla Angyal sa tiež informoval aké práce vykonávali zamestnanci MsÚ a požiadal MsÚ o vyhradenie oddelenej miestnosti pre pedagogických stravníkov.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez ďalších pripomienok bralo na vedomie Správu Mestského úradu v Kolárove o uskutočnení a o financovaní investičnej akcie: „Rozšírenie školskej jedálne, Školská 6 v Kolárove“.
Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo požiadalo primátora mesta po ukončení roka 2016 predložiť materiál zameraný na vyčíslenie ekonomického a spoločenského prínosu investičnej akcie „Rozšírenie školskej jedálne, Školská 6 v Kolárove“ pre mesto.
Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

c.) Informatívna správa o počte detí a žiakov v školách a školských zariadeniach v zriaďovacej pôsobnosti Mesta Kolárovo v školskom roku 2016/2017 – stav k 15.9.2016

Informatívnu správu o počte detí a žiakov v školách a školských zariadeniach v zriaďovacej pôsobnosti Mesta Kolárovo v školskom roku 2016/2017 – stav k 15.9.2016 predložil vedúci spoločného školského úradu Ing. Imrich Takács. Stanovisko komisie školstva, výchovy a vzdelávania predložil predseda komisie PaedDr. Róbert Madarász, ktorý predloženú správu doporučil brať na vedomie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok bralo na vedomie Informatívnu správu o počte detí a žiakov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kolárovo v školskom roku 2016/2017 podľa predloženého návrhu – stav k 15.9.2016.
Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

d.) Návrh VZN mesta Kolárovo o určení školských obvodov základných škôl zriadených Mestom Kolárovo

Návrh VZN mesta Kolárovo o určení školských obvodov základných škôl zriadených Mestom Kolárovo predložil vedúci spoločného školského úradu Ing. Imrich Takács. Stanovisko komisie školstva, výchovy a vzdelávania predložil predseda komisie PaedDr. Róbert Madarász, ktorý predmetné VZN doporučil schváliť podľa predloženého návrhu na uznesenie.

Poslankyňa JUDr. Ing. Iveta Némethová, s predmetným VZN nesúhlasila, nakoľko nie je v súlade so zákonom č. 596/2003 Z.z. – zákon o školskej správe v školstve a školskej samospráve, nakoľko nie sú zriadené školské obvody, a v prípade keď nie sú zriadené školské obvody treba zlúčiť dve školy s VJM.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie, že:

1. návrh VZN mesta Kolárovo o určení školských obvodov základných škôl zriadených Mestom Kolárovo bol podľa § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení vyvesený na úradnej tabuli mesta a zverejnený na webovej stránke mesta dňa 20.09.2016
2. v rámci pripomienkového konania k návrhu VZN mesta Kolárovo o určení školských obvodov základných škôl zriadených Mestom Kolárovom nebola uplatnená žiadna pripomienka

Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

VZN mesta Kolárovo č. 8/2016
o určení školských obvodov základných škôl zriadených Mestom Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok prijalo VZN mesta Kolárovo č. 8/2016 o určení školských obvodov základných škôl zriadených Mestom Kolárovo podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

e.) Návrh na delegovanie členov do školských rád pri školách a školských zariadeniach zo strany zriaďovateľa na funkčné obdobie 2016-2020

Návrh na delegovanie členov do školských rád pri školách a školských zariadeniach zo strany zriaďovateľa na funkčné obdobie 2016-2020 predložil vedúci oddelenia školského úradu Ing. Imrich Takács. Návrh na delegovanie členov z poslanskeho klubu MKP predložila zástupkyňa primátora Ing. Beáta Koczkás.

Poslankyňa JUDr. Iveta Némethová skonštatovala, že len na tomto zasadnutí MsZ bolo oboznámené koho deleguje frakcia MKP a tí istí poslanci sú delegovaní do viacerých škôl a školských zariadení a s tým nesúhlasí z etického dôvodu, nakoľko frakcia poslancov nebola kontaktovaná ani informovaná a preto nedelegovali žiadneho kandidáta.

Zástupkyňa primátora Ing. Beáta Koczkás skonštatovala, že frakcia mladých nezávislých poslancov v zastúpení Mgr. Ing. Forró Tibora telefonicky predložila návrh delegátov, ale p. Imrich Árgyusi z frakcie poslancov nevedel telefonicky predložiť návrh na delegovanie členov do školských rád.

Poslanec Mgr. István Samu skonštatoval, že pre delegátov sa rozdeľujú úlohy a nie posty a je dôležité, aby delegáti svoju činnosť vykonávali svedomito a odborne.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie:

1. Správu mestského úradu o zložení rady škôl pri školách v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Kolárovo na funkčné obdobie 2016-2020
2. vzdanie sa funkcie PaedDr. Madarász Róberta - člena školskej rady pri Centre voľného času, Ul. mostová č. 2, Kolárovo

Hlasovanie: za – 12 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo schválilo:

1. volebnú komisiu v nasledovnom zložení:
Tamás Hájas, Bc. István Lengyel, Bc. Ernő Kárpáty, Imrich Árgyusi, Ing. Michal Gógh

Hlasovanie: za - 16 – jednohlasne

2. formu voľby zástupcov zriaďovateľa do školských rád tajným hlasovaním

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

Predsedom volebnej komisie bol zvolený Bc. István Lengyel, ktorý oboznámil prítomných s výsledkami tajného hlasovania.

Na základe tajného hlasovania (viď. písomnú prílohu) mestské zastupiteľstvo delegovalo zástupcov zriaďovateľa do školských rád :

a.) Základná škola Františka Rákócziho II s vyučovacím jazykom maďarským – II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, V. Palkovicha 3, Kolárovo – v počte 4 členov

Tamás Hájás, bytom Ul. horná 74/13, Kolárovo - 14 hlasov
Mgr. István Samu, bytom Ul. mierová 37, Kolárovo – 9 hlasov
Bc. Ernő Kárpáty, bytom Ul. Komárňanská 1320/6, Kolárovo - 14 hlasov
Bc. István Lengyel, bytom Ul. vrbová 13, Kolárovo – 14 hlasov

Imrich Árgyusi, bytom Októbrové nám. 7, Kolárovo – 8 hlasov /nepostačujúci počet hlasov/

b.) Základná škola Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským – Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo – v počte 4 členov

PaedDr. Róbert Madarász, bytom Ul. východná 4, Kolárovo – 13 hlasov
MUDr. Miklós Viola, bytom Ul. agátová 88, Kolárovo – 13 hlasov
Mgr. Ing. Tibor Forró, bytom Brnenské nám. 12/12, Kolárovo – 12 hlasov
Attila Fekete, bytom Ul. vrbová 11, Kolárovo – 11 hlasov

JUDr. Ing. Iveta Némethová, bytom Podjavorinskej, 1996/6, Kolárovo – 6 hlasov
/nepostačujúci počet hlasov/

c.) Základná škola Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo – v počte 4 členov

Ing. Beáta Koczkás, bytom Ul. budovateľská 18, Kolárovo – 13 hlasov
Zoltán Kögler, bytom Ul. hlavná 32, 946 03 Kolárovo – 15 hlasov
Ing. Mgr. Tibor Forró, bytom Brnenské nám. 12/12, Kolárovo - 14 hlasov
Ing. Ladislav Ferencz, bytom Ul. česká 19, Kolárovo – 13 hlasov

d.) Základná umelecká škola – Művészeti Alapiskola, Kostolné nám. 10, Kolárovo v počte 3 členov

Erzsébet Domján, bytom Ul. Švermova 5, Kolárovo – 15 hlasov
PaedDr. Róbert Madarász, bytom Ul. východná 4, Kolárovo – 13 hlasov
Bc. István Lengyel, bytom Ul. vrbová 13, Kolárovo – 14 hlasov

e.) Materská škola s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo - v počte 4 členov

Ing. Beáta Koczkás, bytom Ul. budovateľská 18, Kolárovo – 14 hlasov
Mgr. István Samu, bytom Ul. mierová 37, Kolárovo – 14 hlasov
Attila Forgács, bytom Ul. školská 2743/3, Kolárovo – 13 hlasov
Ing. Béla Angyal, bytom Ul. Rábska 27, Kolárovo – 13 hlasov

f.) Materská škola, Lesná 10, Kolárovo – v počte 4 členov

MUDr. Miklós Viola, bytom Ul. agátová 88, Kolárovo – 13 hlasov
Tomáš Angyal, bytom Ul. česká 2952/20, Kolárovo – 14 hlasov
JUDr. Ing. Iveta Némethová, bytom L. Podjavorinskej, 2996/6, Kolárovo – 15 hlasov
Zoltán Kögler, bytom Ul. hlavná 32, Kolárovo – 14 hlasov

g) Centrum voľného času - Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo - v počte 1 člen

Ing. Michal Gőgh, bytom Ul. Šafárikova 23, Kolárovo – 9 hlasov

Ing. Béla Angyal, bytom Rábska 27, Kolárovo – 7 hlasov
/nepostačujúci počet hlasov/

K bodu č. 5 – Správa o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE, Kolárovo za I. polrok 2016

Správu o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE, Kolárovo za I. polrok 2016 predložil riaditeľ organizácie Ing. Alexander Gőgh.

Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta a stanovisko komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta predložili predsedovia Bc. István Lengyel a JUDr. Ing. Iveta Némethová, ktorí predloženú správu doporučili brať na vedomie. Stanovisko komisie povodňovej ochrany a OŽP predložil predseda komisie p. Imrich Árgyusi, ktorý požiadal riaditeľa, aby v budúcnosti bola správa vypracovaná obširnejšie, hlavne vedľajšia činnosť.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez ďalších pripomienok bralo na vedomie Správu o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE Kolárovo za I. polrok 2016 podľa predloženého návrhu .

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

K bodu č. 6 – Správa o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo, za I. polrok 2016

Správu o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo, za I. polrok 2016 predložil riaditeľ organizácie Mgr. János Mayer.

Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý predloženú správu doporučil brať na vedomie . Stanovisko komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta predložila predsedkyňa JUDr. Ing. Iveta Némethová, ktorá požiadala MsÚ a súrnu opravu schodov pred MsKS a o rekonštrukciu predmestia pred kultúrnym domom. Stanovisko komisie kultúry a kultúrneho dedičstva predložil predseda komisie Mgr. István Samu, ktorý horeuvedené investície doporučil zaradiť do krátkodobého investičného plánu mesta.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok bralo na vedomie Správu o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo za I. polrok 2016 podľa predloženého návrhu.

K bodu č. 7 – Správa o činnosti a čerpania rozpočtu rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo za I. polrok 2016

Správu o činnosti a čerpania rozpočtu rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo za I. polrok 2016 predložil riaditeľ organizácie Mgr. Juraj Murányi. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta, komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta a komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej predložili predsedovia Bc. István Lengyel, JUD. Ing. Iveta Némethová a MUDr. Mikós Viola, ktorí predloženú správu doporučili brať na vedomie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok bralo na vedomie Rozpočtové hospodárenie rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo za I. polrok 2016 podľa predloženého návrhu.

Ďalej mestské zastupiteľstvo bez pripomienok schválilo cieľovú dotáciu pre ZPS a DS Kolárovo na vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu budovy ZPS vo výške 2.500,-€.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

K bodu č. 8 – Informatívna správa o činnosti opatrovateľskej služby za I. polrok 2016

Informatívnu správu o činnosti opatrovateľskej služby za I. polrok 2016 predložil prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta a komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej predložili predsedovia Bc. István Lengyel a MUDr. Miklós Viola, ktorí predloženú správu doporučili brať na vedomie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok bralo na vedomie Informatívnu správu o činnosti opatrovateľskej služby na území mesta Kolárovo za I. polrok 2016.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

K bodu č. 9 – Správa o rozpočtovom hospodárení mesta za I. polrok 2016, vrátane monitorovania programového rozpočtu

Správu o rozpočtovom hospodárení mesta za I. polrok 2016, vrátane monitorovania programového rozpočtu predložila vedúca finančného oddelenia Ing. Klára Oremová. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý predloženú správu doporučil brať na vedomie podľa predloženého návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie:

1. správu o plnení rozpočtu príjmov a čerpaní rozpočtu výdavkov za obdobie I. polroka 2016 vrátane monitorovacej správy k programovému rozpočtu mesta za hodnotené obdobie
2. úpravy v rozpočte mesta, vykonané rozpočtovými opatreniami mesta č. 1/2016 a 2/2016, do ktorých sú zapracované všetky zmeny rozpočtu mesta podľa stavu k 31.03.2016 a k 30.06.2016, vplyvom ktorých sa bilancia rozpočtu mesta zvyšuje z pôvodnej sumy schváleného rozpočtu 6.780.205,-€ na sumu 7.054.710,-€

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo požiadalo správcov všetkých rozpočtových oddielov udržať rozpočet v medziach schváleného limitu výdavkov, t.j. tak, aby ročný rozpočet žiadneho rozpočtového oddielu nebol prekročený

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

K bodu č. 10 – Úprava rozpočtu mesta v r. 2016

Úpravu rozpočtu mesta v r. 2016 predložila vedúca finančného oddelenia Ing. Klára Oremová. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý predloženú úpravu doporučil schváliť podľa návrhu na uznesenie.

V rámci tohto bodu programu rokovania Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok bralo na vedomie:

1. predložený návrh úpravy rozpočtu mesta na rok 2016 ako rozpočtové opatrenie mesta č. 3/2016
2. žiadosť EZÚS Pons Danubii s.r.o. o finančné zdroje pre predfinancovanie projektu SWARE

3. žiadosť ZUŠ Kolárovo o zvýšenie účelových prostriedkov na kapitálové výdavky

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok schválilo:

1. zvýšenie limitu kapitálových výdavkov pre ZUŠ Kolárovo o 2.400,-€
2. úhradu členského príspevku mesta za rok 2017 pre EZÚS Pons Danubii s.r.o. v predstihu t.j. v priebehu mesiaca október 2016 vo výške 4.532,20€
3. zníženie limitu výdavkov CVČ na kapitálové výdavky o 8.700,-€ s použitím tejto sumy na úhradu nedoplatku za neoprávnený odber plynu v predchádzajúcich rokoch pre SPP
4. úpravu rozpočtu mesta na rok 2016 podľa predloženého návrhu ako rozpočtové opatrenie č. 3/2016 v zmysle ktorej sa rozpočet príjmov a výdavkov upravuje na sumu 7.222.321,-€

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

K bodu č. 11 – Správa HKM o vykonaných kontrolách

Správy o vykonaných kontrolách predložila hlavná kontrolórka mesta Ing. Éva Tóth. Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok bralo na vedomie Správu HKM o výsledku kontroly č. 3/2016, 4/2016, 5/2016 a 6/2016.

Hlasovanie: za – 11 – jednohlasne

K bodu č. 12 – Prerokovanie projektov s účasťou Mesta Kolárovo vypracovaných spoločnosťou e.z.ú.s. Pons Danubii s.r.o.

Informatívnu správu o vypracovaných projektoch s účasťou Mesta Kolárovo vypracovaných spoločnosťou e.z.ú.s. Pons Danubii s.r.o. predložil primátor mesta p. Árpád Horváth. Stanovisko k správe predložili predsedovia komisie finančnej a majetku mesta, komisii podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta, komisie výstavby a ÚP a komisie RR, cestovného ruchu a energetického hospodárstva, ktorí predloženú správu doporučili schváliť podľa predloženého návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie:

1. Správu o projekte SWARE - Sustainable heritage management of WATERway Regions
2. Správu o projekte Integrovaná cykloturistická sieť Pons Danubii pre výzvu Programu spolupráce Interreg V-A Slovenská republika – Maďarsko, PO1 – Príroda a kultúry. Cieľ projektu v meste Kolárovo: vytvorenie cyklopožičovne v Kolárove.
3. Správu o projekte Cezhraničný turistický park pre výzvu Programu spolupráce Interreg V-A Slovenská republika – Maďarsko, PO1 – Príroda a kultúra. Cieľ projektu: vytvorenie turistického parku podľa maketu pevnosti Tata.

Hlasovanie: za – 12 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo schválilo:

1. prenájom miesta pre cyklopožičovňu v meste Kolárovo – parc. reg. „C“ - časť parcely 1194 /1 v k.ú. Kolárovo, vo výmere 50 m², za cenu 5,-€/m²/rok pre Pons Danubii s.r.o.
2. účasť mesta v projekte: Cezhraničný turistický park pre výzvu Programu spolupráce Interreg V-A Slovenská republika – Maďarsko, PO1 – Príroda a kultúra
3. zabezpečenie vlastných zdrojov pre projekt: Cezhraničný turistický park pre výzvu Programu spolupráce Interreg V-A Slovenská republika – Maďarsko, PO1- Príroda a kultúra

Rozpočet projektu pre mesto Kolárovo: 200.000,-€

Vlastné zdroje: 5%, 10.000,-€

Hlasovanie: za – 12 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo požiadalo primátora mesta podpísaním dokumentov potrebných pre podanie žiadosti.

Hlasovanie: za – 12 – jednohlasne

K bodu č. 13 – Upresnenie krátkodobého investičného plánu mesta na obdobie október – december 2016

Návrh na upresnenie krátkodobého investičného plánu mesta na obdobie október – december 2016 predložil primátor mesta p. Árpád Horváth.

Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý materiál doporučil schváliť podľa návrhu na uznesenie, ďalej požiadaval primátora mesta pokračovať v ďalších rokovaniach s COOP Jednota Komárno, so zámerom dosiahnutia vzájomnej dohody spolufinancovania vybudovania parkoviska pred obchodnou jednotkou COOP Jednota v Kolárove (Brnenské nám.) v pomere 50%-50% a zahájiť verejné obstarávanie na uvedenú investičnú akciu v mesiaci november r. 2016.

Stanovisko komisie výstavby a ÚP predložil predseda komisie p. Attila Fekete, ktorý doporučil schváliť predložený materiál, zdôraznil potrebu opravy prístupovej cesty k zbernému dvoru a riešiť spolufinancovanie so ZVaK.

Stanovisko komisie kultúry a kultúrneho dedičstva predložil predseda komisie Mgr. István Samu, ktorý doporučil uprednostniť rekonštrukciu priestranstva pred MsKS, ďalej obnoviť mestské trhovisko.

Stanovisko komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta predložila JUDr. Ing. Iveta Némethová, ktorá doporučila do krátkodobého investičného plánu mesta na rok 2016 opätovne zaradiť investíciu – rekonštrukcia sociálnych zariadení a opravu budovy na futbalovom ihrisku – 5000,-€, ďalej vyčleniť 10000,-€ na detské ihriská a 45000,-€ na rekonštrukciu ulice (Štúrova, Radnótiho, Podhájska).

Poslanci Bc. Ernő Kárpáty a Ing. Michal Gögh požiadali primátora mesta vyvolať jednanie s VHP š.p. Bratislava vo veci spoločného riešenia vybudovania oddychovej zóny na brehu rieky Váh.

Poslanec Imrich Árgyusi požiadal o zaradenie investície – rekonštrukcia telocvične ZŠ II. Rákóczi Ferenc, vrátane výmeny podlahy, ktorá je vo veľmi zlom stave.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie:

1. očakávaný objem zdrojov financovania krátkodobého investičného plánu mesta Kolárovo na rok 2016 v celkovej sume cca 363.000,-€
2. víťaza verejného obstarávania na akciu: „Uloženie elektrického vedenia a vodovodného rozvodu „Zóna Juh“ v čiastke 80.823,60 € - GUTTE, s.r.o., Kolárovo

Hlasovanie: za 13 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo bez ďalších pripomienok schválilo upresnený krátkodobý investičný plán mesta na rok 2016 s celkovým očakávaným čerpaním rozpočtu v sume max. 318.400,-€:

Projekty mesta	35000
Športová hala-rekonštrukcia vykurovania- vo forme účelového kapitálového príspevku pre príspevkovú organizáciu GÚTA SERVICE	16000
Odvodňovacie jarky	20000

Prístupová cesta k zbernému dvoru-ZvaK- spolufinancovanie so spoločnosťou ZVaK	25000
Dom ľudových tradícií	5000
Strecha dreveného mosta	14000
Parkovisko za budovou mestského úradu	3000
Terénne a sadové úpravy ul. Podhajska	20000
Digitálna samospráva	6300
Drevené stánky	3000
Rekonštrukcia školskej jedálne na ul. Školská	15600
Zóna JUH –vybudovanie inžinierskych sietí	81000
Rekonštrukcia chodníkov –ul. Školská	20000
Nákup počítačového vybavenia pre mestský úrad	7000
Kamerový systém mesta-vybudovanie	7500
Priestor pred sochou I.sv.vojny- materiál	5000
Športová hala – rekonštrukcia šatní	16000
ZŠ II. Rákócziho –podlaha v telocvični	19000

Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo požiadalo:

1. primátora mesta zabezpečiť projektovú dokumentáciu a rozpočet nákladov rekonštrukcie ul. Štúrova, Radnótiho a Podhajska, za účelom ďalšieho plánovania a zaradenia investícií do investičného plánu mesta Kolárovo na obdobie 2017-2018
2. primátora mesta podpísaním zmluvy s víťazom verejného obstarávania na investičnú akciu „Uloženie elektrického vedenia a vodovodného rozvodu „Zóna Juh“ s firmou GUTTE s.r.o. Kolárovo

3. primátora mesta pokračovať v ďalších rokovaníach so ZvaK Komárno ohľadne spolufinancovania prístupovej cesty k zbernému dvoru v pomere – Mesto Kolárovo 25.000,-€ ZvaK Komárno – 15.000,-€ a následne podpísať vzájomnú dohodu medzi účastníkmi
4. primátora mesta pokračovať v ďalších rokovaníach s COOP Jednota Komárno, so zámerom dosiahnutia vzájomnej dohody spolufinancovania vybudovania parkoviska pred obchodnou jednotkou COOP Jednota v Kolárove (Brnenské nám.) v pomere 50%-50% a zahájiť verejné obstarávanie na uvedenú investičnú akciu v mesiaci november r. 2016
5. primátora mesta s poslancami Bc. Ernő Kárpáty a Ing. Gógh Michalom vyvolať jednanie s VHP š.p. Bratislava vo veci spoločného riešenia vybudovania oddychovej zóny na brehu rieky Váh

Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

K bodu č. 14 – Prerokovanie prenájmu poľnohospodárskej pôdy Mesta Kolárovo v k.ú. Kolárovo na ďalšie obdobie

Návrh na prenájom poľnohospodárskej pôdy Mesta Kolárovo v k.ú. Kolárovo na ďalšie obdobie predložil vedúci oddelenia správy a údržby mestského majetku p. Ladislav Halász. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta a komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta predložili predsedovia Bc. István Lengyel a JUDr. Ing. Iveta Némethová, ktorí predložený návrh doporučili schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo:

1./ Prenájom poľnohospodárskej pôdy v lokalite „Veľký Ostrov – Derok“ - p.č. 14800:

- a) pre p. Nagy Dezidera, bytom Kolárovo, ul. L. Novomeského č. 21 na parc.č. 14800/11 vo výmere 5 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 655,00 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.
- b) pre p. Nagy Dezidera, bytom Kolárovo, ul. L. Novomeského č. 21 na parc.č. 14800/19 vo výmere 5 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 655,00 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.
- c) pre p. Nagy Štefana, bytom Kolárovo, ul. Staničná č. 5 na parc.č. 14800 vo výmere 5,4902 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 1.100,83 € (Výnimka zo Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5 – Obchodná verejná súťaž).
- d) pre BALSEED spol. s r.o., Balvany so sídlom v Kameničnej na parc.č. 14800/6 vo výmere 2 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 262,00 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.
- e) pre BALSEED spol. s r.o., Balvany so sídlom v Kameničnej na parc.č. 14800/7 vo výmere 2 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 262,00 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.
- f) pre BALSEED spol. s r.o., Balvany so sídlom v Kameničnej na parc.č. 14800/8 vo výmere 3 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 393,00 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.
- g) pre BALSEED spol. s r.o., Balvany so sídlom v Kameničnej na parc.č. 14800/10 vo výmere 5 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 655,00 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.
- h) pre BALSEED spol. s r.o., Balvany so sídlom v Kameničnej na parc.č. 14800/14 vo výmere 12,76 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 1.671,56 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.
- i.) pre BALSEED spol. s r.o., Balvany so sídlom v Kameničnej na parc.č. 14800/20 vo výmere 5 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 655,00 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5

- i) pre TAKÁCS-FARM, s.r.o., Kolárovo, ul. Harcsová 2440/30 na parc.č. 14800/21 vo výmere 5 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 655,00 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.
- j) pre TAKÁCS-FARM, s.r.o., Kolárovo, ul. Harcsová 2440/30 na parc.č. 14800/22 vo výmere 5 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 655,00 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.
- k) pre TAKÁCS-FARM, s.r.o., Kolárovo, ul. Harcsová 2440/30 na parc.č. 14636/1 vo výmere 10,7734 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 1.411,32 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.
- l) pre TAKÁCS-FARM, s.r.o., Kolárovo, ul. Harcsová 2440/30 na parc.č. 14636/2 vo výmere 10,7734 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 1.411,32 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č.5.
- m) pre TAKÁCS-FARM, s.r.o., Kolárovo, ul. Harcsová 2440/30 na parc.č. 14636/3 vo výmere 10,7734 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 1.411,32 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.
- n) pre TAKÁCS-FARM, s.r.o., Kolárovo, ul. Harcsová 2440/30 na parc.č. 14636/4 vo výmere 10,7734 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 1.411,32 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.
- o) pre Slovenský poľovnícky zväz – Poľovnícke združenie DROP so sídlom v Kolárove na parc.č. 14800 vo výmere 2 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 262,00 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.

Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

2./ Prenájom poľnohospodárskej pôdy v lokalite „Füzes“ – parc.č. 8713:

- a) pre p. Pál Tibora, bytom Kolárovo, ul. Dunajská č. 1 na parc.č. 8713 vo výmere 2 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 351,92 € (Výnimka zo Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5 – Obchodná verejná súťaž).

Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

3./ Prenájom poľnohospodárskej pôdy v lokalite „Vedľa cigánskeho jarku“- parc.č. 8455/618 a 28455/624:

- a) pre BALSEED spol. s r.o., Balvany so sídlom v Kameničnej na parc.č. 28455/618 vo výmere 10,9591 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 1.435,64 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.
- b) pre BALSEED spol. s r.o., Balvany so sídlom v Kameničnej na parc.č. 28455/624 vo výmere 1 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 131,00 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.
- c) pre BALSEED spol. s r.o., Balvany so sídlom v Kameničnej na parc.č. 28455/624 vo výmere 2 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 262,00 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.
- d) pre p. Madari Ladislava, bytom Kolárovo, ul. Rábska č. 17 na parc.č. 28455/624 vo výmere 1 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 149,37 € (Výnimka zo Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5 – Obchodná verejná súťaž).

Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

4./ Prenájom poľnohospodárskej pôdy v lokalite „Kövecses“- parc. číslo: 7200:

- a) pre p. Nagy Štefana, bytom Kolárovo, ul. Staničná č. 5 na parc.č. 7200/3 vo výmere 5 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 1.022,76 € (Výnimka zo Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5 – Obchodná verejná súťaž)
- b) pre p. Nagy Štefana, bytom Kolárovo, ul. Staničná č. 5 na parc.č. 7200/9 vo výmere 5 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 1.022,76 € (Výnimka zo Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5 – Obchodná verejná súťaž).

- c) pre p. Nagy Štefana, bytom Kolárovo, ul. Staničná č. 5na parc.č. 7200/12 vo výmere 4,7735 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 976,51 € (Výnimka zo Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5 – Obchodná verejná súťaž).

Platnosť nájomných zmlúv:

1./a,b,d,e,f,g,h,i,j,k,l,m,n,o,p; 2./a; 3./a,b,c,d od 1. októbra 2016
1./c; 4./a,b,c od 27. októbra 2016

Po vydaní rozhodnutia ROEP (register obnovenej evidencie pozemkov) sa spresnia výmery všetkých prenajatých parciel ako aj nájomné s dodatkami k nájomným zmluvám.

Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

K bodu č. 15 – Informatívna správa o spolupráci so spoločnosťou ZVaK

Informatívnu správu primátora mesta o spolupráci so spoločnosťou ZVaK (čistička odpadových vôd, spojovacia cesta k zbernému dvoru) mestské zastupiteľstvo bez pripomienok bralo na vedomie.

Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

K bodu č. 16 – Majetkovoprávne podania

a.) *Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemku s parc. č. 28451/197 v k.ú. Kolárovo*

Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemku s parc. č. 28451/197 v k.ú. Kolárovo predložil prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok bralo na vedomie Informatívnu správu o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže konanej dňa 07.10.2016 na odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 pozemku parcely reg. „C“ s parc. č. 28451/197 – druh pozemku ostatné o výmere 21.302 m².

Víťazom obchodnej verejnej súťaže sa stala firma EXAL s.r.o., Hadovská cesta 5, 945 01 Komárno – cena za odpredaj pozemku činí 8,-€/m² t.j. 170.416,-€.

Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

b.) *Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nasledovných nehnuteľností v k.ú. Kolárovo: parc. reg. „C“ s parc. č.: 857/5, 857/6, 857/9, 857/10 a stavby so súp. č. 445– parc. reg. „C“ s parc. č. 857/6, Kostolné nám. 32, Kolárovo*

Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nasledovných nehnuteľností v k.ú. Kolárovo: parc. reg. „C“ s parc. č.: 857/5, 857/6, 857/9, 857/10 a stavby so súp. č. 445– parc. reg. „C“ s parc. č. 857/6, Kostolné nám. 32, Kolárovo predložil primátor mesta p. Árpád Horváth, po predošlom rokovaní s poslancami MsZ. Poslankyňa JUDr. Ing. Iveta Némethová dotazovala, že mestský úrad mal predložiť nový znalecký posudok na predmetnú nehnuteľnosť.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove schválilo:

1. odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941:

- parcely reg. „C“ s parcelným číslom 857/5 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 858 m²

- parcely reg. „C“ s parcelným číslom 857/6 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2.223 m²
- parcely reg. „C“ s parcelným číslom 857/9 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 22 m²
- parcely reg. „C“ s parcelným číslom 857/10 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 20 m²
- stavby so súp. č. 445 evidovanej na pozemku parcely reg. „C“ s parc. č. 857/6 na adrese Kolárovo, Kostolné nám. 32

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a) ods. 1a) – na základe obchodnej verejnej súťaže

s nasledovnými podmienkami:

- a.) ako spôsob zástavby bude určené územným rozhodnutím, využitie pozemkov je možné len v súlade s územným plánom Kolárovo
 - b.)** súťažiaci ponúkne kúpnu cenu minimálne **800.000,- € spolu za uvedené nehnuteľnosti, kritériom pre určenie víťaza je najvyššia ponúknutá cena.** Pri rovnosti ponúkanej kúpnej ceny u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom súťažnom návrhu losovaním.
 - c.) súťažiaci prijíma podmienku, že **do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet vyhlasovateľa** (Mesto Kolárovo) č. SK 91 5600 0000 0038 0485 4005 (BIC: KOMASK2X) **zábezpeku vo výške 5 %** z vyvolávacej ceny, inak návrh nebude do súťaže zahrnutý.
 - Vyhlasovateľ (Mesto Kolárovo) je povinný účastníkovi, ktorý bol v OVS neúspešný vrátiť ním poskytnutú finančnú zábezpeku bezodkladne, najneskôr do uplynutia lehoty určenej na oznámenie vybraného návrhu.
 - Účastníkovi, ktorý bol v OVS úspešný sa zaplatená finančná zábezpeka započítava do kúpnej ceny dohodnutej v platne uzavretej kúpnej zmluve
 - V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný neuzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu, alebo zmluvu o budúcej kúpnej zmluve z dôvodov ktoré sú výlučne na strane kupujúceho zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa a súťaž sa skončí.
 - V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný uzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu, ale nevyplatí celú kúpnu cenu do 14 dní od podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami, má sa za to, že obe zmluvné strany od zmluvy odstúpili a zmluva sa od počiatku zrušuje. V tom prípade zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa.
 - d.) Termín na predloženie súťažných návrhov: 09.11.2016 do 12,00 hod.
 - e.) Termín na vyhodnotenie OVS: 10.11.2016 o 9,00 hod.
 - f.) Termín na uzavretie kúpnej zmluvy, alebo zmluvy o budúcej kúpnej zmluve: 60 dní od dátumu vyhodnotenia OVS
 - g.) Termín na vyplatenie kúpnej ceny: 14 dní od dátumu podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami pred podaním zmluvy na vklad na Okresný úrad Komárno, odbor katastrálny
 - h.) Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž
- Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

2. komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj:

- parcely reg. „C“ s parcelným číslom 857/5 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 858 m²
- parcely reg. „C“ s parcelným číslom 857/6 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2.223 m²
- parcely reg. „C“ s parcelným číslom 857/9 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 22 m²
- parcely reg. „C“ s parcelným číslom 857/10 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 20 m²
- stavby so súp. č. 445 evidovanej na pozemku parcely reg. „C“ s parc. č. 857/6 na adrese Kolárovo, Kostolné nám. 32

v nasledovnom zložení: poslanci MsZ: Ing. Béla Angyal, Tomáš Angyal, Imrich Árgyusi, Attila Fekete, Ing. Ladislav Ferencz, Attila Forgács, Mgr. Ing. Tibor Forró, Ing. Michal Gógh, Tamás Hájas, Bc. Ernő Kárpáty, Ing. Beáta Koczkás, Zoltán Kögler, Bc. István Lengyel, PaedDr. Róbert Madarász, JUDr. Ing. Iveta Némethová, Mgr. István Samu, MUDr. Miklós Viola a prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta,

Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

c.) Žiadosť KOV-AUT s.r.o. Priemyselný areál, Kolárovo o odpredaj pozemku reg. „C“ s parc. č. 28455/128 o výmere 237 m² v k.ú. Kolárovo

Žiadosť KOV-AUT s.r.o. Priemyselný areál, Kolárovo o odpredaj pozemku reg. „C“ s parc. č. 28455/128 o výmere 237 m² v k.ú. Kolárovo predložil vedúci oddelenia správy a údržby mestského majetku p. Ladislav Halász.

Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta, komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta a komisie výstavby a ÚP predložili predsedovia Bc. István Lengyel, JUDr. Ing. Iveta Némethová a Attila Fekete, ktorí predmetnú žiadosť doporučili schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove schválilo odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941:

- **parcely reg. „C“ s parcelným číslom 28455/128 – druh pozemku záhrady o výmere 237 m²**

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a) ods. 1a) – na základe obchodnej verejnej súťaže s nasledovnými podmienkami:

- a. využitie pozemku je možné len v súlade s územným plánom Kolárovo
- b. súťažiaci ponúkne kúpnu cenu minimálne 15,- €/m², **kritériom pre určenie víťaza je najvyššia ponúknutá cena.** Pri rovnosti ponúknuť kúpnej ceny u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom súťažnom návrhu losovaním.
- c. súťažiaci prijíma podmienku, že **do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet vyhlasovateľa** (Mesto Kolárovo) č. SK 91 5600 0000 0038 0485 4005 (BIC: KOMASK2X) **zábezpeku vo výške 10 % z vyvolávacej ceny,** inak návrh nebude do súťaže zahrnutý.

- Vyhlasovateľ (Mesto Kolárovo) je povinný účastníkovi, ktorý bol v OVS neúspešný vrátiť ním poskytnutú finančnú zábezpeku bezodkladne, najneskôr do uplynutia lehoty určenej na oznámenie vybraného návrhu.
- Účastníkovi, ktorý bol v OVS úspešný sa zaplatená finančná zábezpeka započítava do kúpnej ceny dohodnutej v platne uzavretej kúpnej zmluve
- V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný neuzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu z dôvodov ktoré sú výlučne na strane kupujúceho zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa a súťaž sa skončí.
- V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný uzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu, ale nevyplatí celú kúpnu cenu do 14 dní od podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami, má sa za to, že obe zmluvné strany od zmluvy odstúpili a zmluva sa od počiatku zrušuje. V tom prípade zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa.

d. Termín na predloženie súťažných návrhov: 09.11.2016 do 12,00 hod.

e. Termín na vyhodnotenie OVS: 10.11.2016 o 9,30 hod.

f. Termín na uzavretie kúpnej zmluvy: 30 dní od dátumu vyhodnotenia OVS

g. Termín na vyplatenie kúpnej ceny: 14 dní od dátumu podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami pred podaním zmluvy na vklad na Okresný úrad Komárno, odbor katastrálny

h. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž
Hlasovanie: za – 12 – jednohlasne

d.) Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 457/2016/A./1 zo dňa 23.05.2016

Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 457/2016/A./1 zo dňa 23.05.2016 predložil primátor mesta p. Árpád Horváth.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok zrušilo uznesenie MsZ č. 457/2016/A./1. zo dňa 23.05.2016, na základe písomnej žiadosti Németh Jána – NAJA, bytom Kolárovo, Švermova 11, č. 3966/2016 zo dňa 30.9.2016, na prenájom nebytových priestorov v objekte Čárda Veľký Ostrov, za účelom vytvorenia predajnej jednotky – potraviny.
Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

K bodu č. 17 – Rôzne

a.) Žiadosť Zuzany Vašovej – ATLASZ, Ul. víťazstva 105/14, Kolárovo o prenájom pozemku, časť verejného priestranstva p.č. 1565/1 v k.ú. Kolárovo, na Kostolnom námestí

Žiadosť Zuzany Vašovej – ATLASZ, Ul. víťazstva 105/14, Kolárovo o prenájom pozemku, časť verejného priestranstva p.č. 1565/1 v k.ú. Kolárovo, na Kostolnom námestí predložil primátor mesta p. Árpád Horváth. Stanovisko komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta predložila predsedkyňa komisie JUDr. Ing. Iveta Némethová, ktorá predloženú žiadosť nedoporučila schváliť. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta a komisie výstavby a ÚP predložili predsedovia komisií Bc. István Lengyel a Attila Fekete, ktorí predloženú žiadosť doporúčili schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove schválilo priamy prenájom pozemku na Kostolnom námestí vedľa novinového stánku pri COOP Jednota, k.ú. Kolárovo, časť parc. č. 1565/1, vo výmere 3,61. m², za cenu 5 € / m² / rok pre: Zuzanu Vašovú – ATLASZ, bytom: Kolárovo, Ul.

víťazstva 105/14, za účelom umiestnenia a prevádzkovania predajného stánku s rozmermi 1,90 x 1,90 m (plocha predajného stánku) so sortimentom darčkových predmetov, ako prístavba k severnému priečeliu k existujúcemu novinovému stánku, s podmienkou zosúladenia strešnej konštrukcie obidvoch stánkov na dobu neurčitú, s jednomesačnou výpovednou lehotou. Zámer prenájmu bol zverejnený na úradnej tabuli mesta dňa 23.9.2016.

Hlasovanie: za – 11 proti – 0 zdrž. hlas. – 1

b.) Žiadosť Zuzany Vašovej – ATLASZ, Ul. víťazstva 105/14, Kolárovo o prenájom pozemku, časť verejného priestranstva p.č. 28451/668 a 28451/669 v k.ú. Kolárovo v priemyselnom areáli

Žiadosť Zuzany Vašovej – ATLASZ, Ul. víťazstva 105/14, Kolárovo o prenájom pozemku, časť verejného priestranstva p.č. 28451/668 a 28451/669 v k.ú. Kolárovo v priemyselnom areáli predložil primátor mesta p. Árpád Horváth. Stanovisko komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta, komisie finančnej a majetku mesta a komisie výstavby a ÚP predložili predsedovia JUDr. Ing. Iveta Némethová, Bc. István Lengyel a Attila Fekete, ktorí predloženú žiadosť doporučili schváliť podľa predloženého návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo priamy prenájom časti pozemkov č. p. 28451/668 a 28451/669 v k. ú. Kolárovo, vo výmere 15 m², v priemyselnom areáli mesta, oproti Kromberg Schubert, s.r.o. Kolárovo, za cenu 0,80 € / m² / rok pre: Zuzanu Vašovú – ATLASZ, bytom: Kolárovo, Ul. víťazstva 105/14, za účelom umiestnenia a prevádzkovania predajného stánku na dobu neurčitú, s jednomesačnou výpovednou lehotou. Zámer prenájmu bol zverejnený na úradnej tabuli mesta dňa 23.9.2016.

Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

c.) Návrh na pridelenie nájomných bytov mesta: Remeselnícka 21/8 a osada Dankó Pistu 71/3

Návrh na pridelenie nájomných bytov mesta: Remeselnícka 21/8 a osada Dankó Pistu 71/3 predložil primátor mesta p. Árpád Horváth. Stanovisko komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej predložil poslanec Tamás Hájas, ktorý predložený materiál doporučil schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo:

1. pridelenie voľného nájomného bytu a uzatvorenie nájomnej zmluvy s Hoyama Renátou, bytom Dedina Mládeže, Nová č. 1, na 2-izbový nájomný byt, na adrese Remeselnícka 21/8, od 01.11.2016 do 31.10.2017, podľa VZN mesta Kolárovo č. 4/2016, čl. 4 bod 14

Hlasovanie: za – 12 – jednohlasne

2. pridelenie voľného nájomného bytu a uzatvorenie nájomnej zmluvy so Sztojka Jozefom, bytom Kolárovo, osada Dankó Pistu č. 72 a družkou Rafaelovou Marianou, bytom Balvany č. 619, na 1-izbový nájomný byt, na adrese osada Dankó Pistu 71/3, od 01.11.2016 do 31.10.2017, podľa VZN mesta Kolárovo č. 4/2016, čl. 4. bod 14

Hlasovanie: za – 12 – jednohlasne

d.) *Žiadosť Medchir, s.r.o. Krivá 8, Komárno o výpožičku časti verejného priestranstva, parc.č. 1917/1 vo výmere 973,13 m² v k.ú. Kolárovo, za účelom vybudovania parkoviska*

Žiadosť Medchir, s.r.o. Krivá 8, Komárno o výpožičku časti verejného priestranstva, parc.č. 1917/1 vo výmere 973,13 m² v k.ú. Kolárovo, za účelom vybudovania parkoviska predložil primátor mesta p. Árpád Horváth. Stanovisko komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta a komisie výstavby a ÚP predložili predsedovia JUDr. Ing. Iveta Némethová a p. Attila Fekete, ktorí predloženú žiadosť doporučili schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo výpožičku pozemku, časť parcely č.1917/1 v k.ú. Kolárovo, vo výmere 973,13 m², bezplatne, na dobu 10 rokov, s jednomesačnou výpovednou lehotou pre MEDCHIR, s.r.o., so sídlom Komárno, Krivá 8, za účelom realizácie parkoviska a spevnených plôch pri zdravotníckom zariadení na adrese Križna 8, 94603 Kolárovo pre návštevníkov zariadenia s podmienkou, že všetky náklady súvisiace s realizáciou parkoviska a spevnených plôch hradí vypožičiavateľ pozemku: MEDCHIR, s.r.o. na vlastné náklady bez nároku na vrátenie vynaložených nákladov.

Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

e.) *Návrh na vypracovanie projektových dokumentácií pre napojenie miest Šaľa a Nové Zámky na medzinárodnú cyklotrasu EUROVELO 6“*

Návrh na vypracovanie projektových dokumentácií pre napojenie miest Šaľa a Nové Zámky na medzinárodnú cyklotrasu EUROVELO 6“ predložil primátor mesta p. Árpád Horváth.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok bralo na vedomie Informatívnu správu primátora mesta o „Vypracovaní projektových dokumentácií pre napojenie miest Šaľa a Nové Zámky na medzinárodnú cyklotrasu EUROVELO 6“.

Hlasovanie: za 13 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok schválilo:

1. účasť Mesta Kolárovo v projekte „Napojenie miest Šaľa a Nové Zámky na medzinárodnú cyklotrasu EUROVELO 6“
2. spolufinancovanie projektu „Napojenie miest Šaľa a Nové Zámky na medzinárodnú cyklotrasu EUROVELO 6“ z rozpočtu mesta Kolárovo v čiastke 1.166,56 €

Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

K bodu č. 18 - Dopyty poslancov, interpelácie a vysvetlenia

Poslanci mestského zastupiteľstva odhlasovali, že svoje interpelácie predložia písomne.

Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

K bodu č. 19 – Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie mestské zastupiteľstvo jednohlasne schválilo.

K bodu č. 20 – Záver

Nakoľko všetky body programu rokovania boli vyčerpané, primátor mesta sa všetkým prítomným poďakoval za účasť a ukončil zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Zapísala: Anna Keszeliová

Správnosť zápisnice svojim podpisom potvrdzujú:

Ing. Mgr. Zoltán Finta
prednosta úradu

Árpád Horváth
primátor mesta

O v e r o v a t e l i a :

Tamás Hájas

Attila Fekete