

**Z á p i s n i c a**  
**zo 6. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kolárove dňa 27.04.2015**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

**K bodu č. 1 – Otvorenie**

6. zasadnutie mestského zastupiteľstva otvoril a riadil primátor mesta p. Árpád Horváth, ktorý všetkých prítomných srdečne privítal a oboznámil s programom rokovania:

**Program:**

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení a vyhodnotenie interpelácií poslancov z predchádzajúceho zasadnutia MsZ
4. Informatívna správa OOPZ SR v Kolárove o stave a vývoji kriminality na území mesta za rok 2014
5. Návrh na vykonanie organizačných zmien v Gúta TV, s.r.o. Kolárovo
6. Etický kódex poslanca a volených funkcionárov mesta Kolárovo
7. Informatívna správa o podaných žiadostiach mesta o nenávratný finančný príspevok
8. Stav príprav spomienkových osláv „Pamiatkové slávnosti – 50. výročie“
9. Informatívna správa primátora mesta o konzultačnom stretnutí s predstaviteľmi Združenia ochranárov Dolného Žitného Ostrova Ochránársky spolok Vodný mlyn
10. Prehľad o úveroch mesta
11. Informatívna správa o majetku mesta v intraviláne
12. Informatívna správa o investícii „Rekonštrukcia Čerpacej stanice Čergov v Kolárove“
13. Informatívna správa primátora mesta o výsledku rokovania so zástupcami SVP, š.p. OZ Bratislava, vo veci „majetkovoprávneho vysporiadania koruny (telesá) Míttveho ramena Malého Dunaja v Kolárove
14. Majetkovoprávne podania
  - a.) Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Nitra, Piesková 32 – žiadosť o odpredaj časti pozemku parc. č. 28455/1 v k.ú. Kolárovo
15. Rôzne
  - a.) Návrh na predĺženie a uzatvorenie nájomných zmlúv v nájomných bytoch mesta
16. Dopyty poslancov, interpelácie a vysvetlenie
17. Návrh na uznesenie
18. Záver

Predložený program rokovania poslanec Mgr. Ing. Forró Tibor navrhol doplniť o bod 15 b.) – Návrh na rekonštrukciu sociálnych zariadení v športovej hale.

Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

Hlasovanie za celý program rokovania: za – 14 – jednohlasne

**K bodu č. 2 – Voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie**

Za overovateľov zápisnice boli zvolení nasledovní poslanci:

Attila Fekete a MUDr. Miklós Viola

Hlasovanie: za – 12            proti – 0            zdrž. hlas. – 1

Za členov návrhovej komisie boli zvolení nasledovní poslanci:  
Imrich Árgyusi, Mgr. Ing. Tibor Forró a Ing. Michal Gógh  
Hlasovanie: za – 12      proti – 0      zdrž. hlas. 2

### **K bodu č. 3 – Kontrola plnenia uznesení a vyhodnotenie interpelácií z predchádzajúceho zasadnutia MsZ**

Kontrolu plnenia uznesení a vyhodnotenie interpelácií poslancov z predchádzajúceho zasadnutia predložili prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta a primátor mesta p. Árpád Horváth.

Poslanec Mgr. István Samu navrhol prijať uznesenie na uplatnenie zákona č. 184/1989 Zb. o dodržiavaní virtuálnej dvojjazyčnosti pri uzatváraní zmlúv medzi Mestom Kolárovo a podnikateľskými subjektmi. Primátor mesta odpovedal, že na nasledujúcom zasadnutí MsZ bude predmetom jednania.

Poslanec Ing. Michal Gógh doporučil zverejniť na webovej stránke mesta voľné pozemky a aktuálne predajné ceny v zóne JUH.

Poslankyňa JUDr. Ing. Iveta Némethová, doporučila pokračovať v jednaniach ohľadne lesného hospodárstva.

Poslanec Bc. István Lengyel poukázal že oprava výtlkov v meste prebieha veľmi pomaly, ďalej opätovne požiadal o odstránenie starých plagátov na území mesta.

Poslanec Imrich Árgyusi požiadal o súrnu opravu telocvične ZŠ II. Rákóczi Ferenc, ďalej o dokončenie jarku na Ul. rybárskej. Tiež zdôraznil dôležitosť riešenia otázky lesného hospodárstva mesta.

Ing. Ladislav Ferencz zdôraznil súrnu opravu mosta pri Vodnom mlyne, ďalej čistenie jarkov a opravu predajných stolov na mestskom trhovisku. Ďalej doporučil naďalej sa zaoberať s PHSR.

Mestské zastupiteľstvo bez ďalších pripomienok bralo na vedomie:

1. Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia MsZ
2. Vyhodnotenie interpelácií poslancov z predchádzajúceho zasadnutia MsZ

Hlasovanie: za – 14      proti – 0      zdrž. hlas. – 1

### **K bodu č. 4 – Informatívna správa OO PZ Kolárovo o bezpečnostnej situácii na území mesta Kolárovo za I. štvrťrok 2015**

Informatívnu správu OO PZ Kolárovo o bezpečnostnej situácii na území mesta za I. štvrťrok 2015 predložil riaditeľ OO PZ Kolárovo mjr. Ing. Peter Kanda. Stanovisko komisie ochrany verejného poriadku predložil predseda komisie p. Kögler Zoltán, ktorý predloženú správu doporučil brať na vedomie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok bralo na vedomie Informatívnu správu riaditeľa OO PZ v Kolárove o bezpečnostnej situácii na území mesta Kolárovo za I. štvrťrok 2015.

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

### **K bodu č. 5 – Návrh na vykonanie organizačných zmien v spoločnosti Gúta TV, s.r.o. Kolárovo**

Návrh na vykonanie organizačných zmien v spoločnosti Gúta TV, s.r.o. Kolárovo a návrh na zmenu zakladateľskej listiny spoločnosti Gúta TV, s.r.o. so sídlom Kostolné nám. 32, Kolárovo, upravené v 10 článkoch predložila zástupkyňa primátora Ing. Koczás Beáta.

Stanovisko komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta predložila predsedníčka komisie JUDr. Ing. Iveta Némethová, ktorá skonštatovala, že komisia nezaujala stanovisko, nakoľko písomný materiál bol členom rozdáný len na začiatku zasadnutia komisie.

### **Voľba členov volebnej komisie**

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove schválilo členov volebnej komisie v nasledovnom zložení:

Ing. Ladislav Ferencz, Tomáš Angyal a Tamás Hájas  
Hlasovanie: za – 12            proti – 0            zdrž. hlas. – 2

### **Spôsob hlasovania na post konateľa spoločnosti Gúta TV s.r.o. Kolárovo**

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove schválilo verejné hlasovanie na post konateľa spoločnosti Gúta TV s.r.o. Kolárovo.

Hlasovanie: za – 12            proti – 2            zdrž. hlas. – 1

### **Spôsob hlasovania členov dozornej rady spoločnosti Gúta TV s.r.o. Kolárovo**

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove schválilo spôsob hlasovania členov dozornej rady spoločnosti Gúta TV s.r.o. Kolárovo verejným hlasovaním – jednotlivo.

Hlasovanie: za – 12            proti – 2            zdrž. hlas. – 1

Poslanec Mgr. Ing. Forró Tibor predložil návrh na obsadenie funkcie konateľa spoločnosti Gúta TV s.r.o. Kolárovo a to v osobe p. Forgács Attilu. P. Forgács Attila funkciu konateľa prijal a predložil svoju prezentáciu ohľadne obnovenia a vylepšenia televízneho programu spoločnosti Gúta TV s.r.o., za účelom získania väčšej sledovanosti jednotlivých programov.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove schválilo:

1. Zmenu zakladateľskej listiny spoločnosti Gúta TV s.r.o. so sídlom Kostolné námestie 32, Kolárovo upravené v 10 článkoch nasledovne:

1.1. „Čl.1 Obchodné meno a sídlo“

- doplnené je IČO spoločnosti: 36 567 817

1.2. „Čl. 2 Predmet podnikania spoločnosti“

- rozšírenie o predmety podnikania v zmysle zák. č. 455/1991 Zb.z. v platnom znení – príloha: voľné živnosti :

23.1 – počítačové služby

23.2 - služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov

23.3. - vydavateľská činnosť

1.3. „ Čl. 3 Základné imanie“

- bez zmeny

1.4. „Čl. 4 Obchodný podiel“

- bez zmeny

1.5. „Čl. 5 Orgány spoločnosti“

- doplnenie orgánu Dozorná rada

1.6. „Čl.6 Valné zhromaždenie“

- bez zmeny

1.7. „ Čl. 7 Konateľ spoločnosti“

- úprava spôsob konania a podpisovania konateľa v mene spoločnosti nasledovne:

„1) Štatutárnym orgánom spoločnosti je jeden konateľ.

2) Konateľ, je oprávnený konať v mene spoločnosti samostatne.

- 3) Konateľom spoločnosti je: Attila Forgács, nar.....rod. číslo:.....trvale bytom Kolárovo, Ul. školská 2743/3, štátny občan Slovenskej republiky.
- 4) V mene spoločnosti konateľ podpisuje tak, že k obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj podpis.
- 5) Konateľ v rámci svojej pôsobnosti vykonáva uznesenia Valného zhromaždenia, obstaráva bežné záležitosti spoločnosti a vykonáva pôsobnosť, ktorú naňho prenieslo valné zhromaždenie.
- 6) Na konateľa sa vzťahuje zákaz konkurencie podľa § 136 Obchodného zákonníka.
- 7) Konateľ nesmie bez predchádzajúceho schválenia valným zhromaždením:
- prevziať alebo poskytnúť akúkoľvek pôžičku a úver,
  - nakladať s hnutelým majetkom spoločnosti presahujúcou čiastkou 1.660,- EUR /tisícšesťstošesťdesiat eur/ mimo obvyklého nakladania vyplývajúceho z vymedzenia predmetu činnosti pre ktoré bola spoločnosť zriadená
  - nakladať s pohľadávkami a záväzkami spoločnosti, ktorých hodnota je vyššia ako 1.660,- EUR /tisícšesťstošesťdesiat eur/ okrem bežného hospodárenia spoločnosti
  - nakladať s nehnuteľným majetkom spoločnosti
  - prenechať majetok spoločnosti do užívania iným fyzickým či právnickým osobám,
  - zúčastniť sa na združovaní finančných prostriedkov a vklade do obchodných spoločností
  - odpustiť, znížiť pohľadávky spoločnosti
  - vstupovať do zmluvných vzťahov presahujúcich rámec finančných zdrojov spoločnosti
  - uzatvárať zmluvy o prenájme alebo leasingu.
  - prevziať cudzie záväzky v akejkoľvek forme,
  - prevziať menom spoločnosti ručenie,
  - rozširovať alebo zužovať predmet podnikania spoločnosti,
  - zriaďovať a viesť pobočky spoločnosti.“

#### 1.8. „Čl. 8 Dozorná rada“

-doplnenie bodov nasledovne:

„1) V súlade s § 137 a nasl. Obchodného zákonníka sa v spoločnosti zriaďuje trojčlenná Dozorná rada.

2) Na dozornú radu sa vzťahujú ustanovenia § 138 a nasl. Obchodného zákonníka

3) Prvými členmi dozornej rady sú:

- a.) Mgr. István Samu,  
nar. .... rod.č. ...., trvale bytom Ul. mierová 1829/37, 946 03 Kolárovo
- a.) Milan Németh,  
nar. .... rod.č. .... trvale bytom Ul. bočná 2750/1, 946 03 Kolárovo
- b.) Bc. István Lengyel ,  
nar. .... rod.č. .... trvale bytom Ul. vrbová 13, 946 03 Kolárovo

#### 1.9. „Čl. 9 Predpokladané náklady a poskytnuté výhody“

-doplnenie bodov nasledovne:

„1) Predpokladané náklady so založením a vznikom spoločnosti sú 1 659,70 Eur.

2) Zakladateľovi a osobám podieľajúcim sa na založení spoločnosti alebo na činnostiach smerujúcich k nadobudnutiu oprávnení na jej činnosť neboli poskytnuté žiadne výhody.“

#### 1.10. „Čl.10 Spoločné a záverečné ustanovenia“

- rozšírenie a úprava nasledovne:

„1) Spoločnosť vydá stanovky spoločnosti, ktoré upravujú vnútornú organizáciu spoločnosti a podrobnejšie niektoré záležitosti obsiahnuté v zakladateľskej listine.

2) Právne vzťahy plynúce zo zakladateľskej listiny a neupravené zakladateľskou listinou budú sa od nadobudnutia ich účinnosti riadiť aj stanovami spoločnosti, pričom sa spravujú platnými vnútornými predpismi, rozhodnutiami orgánov spoločnosti. Ostatné vzťahy neupravené touto zakladateľskou listinou sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä Obchodným zákonníkom č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien.

3) Vo veciach, ktoré nie sú upravené touto zakladateľskou listinou, platia sa ustanovenia Obchodného zákonníka.

4) Všetky zmeny a doplnky v tejto zakladateľskej listine musia mať písomnú formu a ich platnosť je podmienená súhlasom spoločníka. O zmenách a doplnkoch zakladateľskej listiny rozhoduje valné zhromaždenie.

5) Ak niektoré ustanovenia tejto zakladateľskej listiny budú zmenené rozhodnutím valného zhromaždenia alebo stratia platnosť, táto zakladateľská listina ako celok platnosť nestráca.

6) Predmetné Úplné znenie zakladateľskej listiny je vyhotovené v štyroch rovnopisoch budú použité nasledovne: 1 rovnopis obdrží spoločník, 2 rovnopisy k vykonaniu zápisu zmien v spoločnosti do Obchodného registra, 1 rovnopis na založenie k dokumentácii spoločnosti.

7) Založenie tejto spoločnosti schválilo Mestské zastupiteľstvo v Kolárove dňa 20. 12. 2004 svojim uznesením č. 369/2004 v Kolárove, dňa 5. 1.2005, zmena zakladateľskej listiny bola schválená v súvislosti s prechodom zo slovenskej meny na menu EURO dňa 31.7.2008  
Dodatkom č. 1. K tejto zakladateľskej listine bol prijatý dodatok č. 2 zo dňa .....

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

2. Zástupcu mesta Kolárovo p. Attilu Forgács, trvale bytom Ul. školská 2743/3, 946 03 Kolárovo, do štatutárneho orgánu obchodnej spoločnosti Gúta TV s.r.o. so sídlom Kostolné námestie 32, Kolárovo so schválením a vymenovaním valným zhromaždením najneskôr do 31.5.2015

Hlasovanie: za – 13            proti – 0            zdrž. hlas. – 2

3. Zástupcov mesta Kolárovo:

- Mgr. Istvána Samu, trvale bytom Ul. mierová 1829/37, 946 03 Kolárovo;

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

- Milana Németha, trvale bytom Ul. bočná 2750/1, 946 03 Kolárovo;

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

- Bc. Istvána Lengyela, trvale bytom Ul. vrbová 13, 946 03 Kolárovo;

Hlasovanie: za – 13            proti – 0            zdrž. hlas. – 1

do dozornej rady obchodnej spoločnosti Gúta TV s.r.o. so sídlom Kostolné námestie 32, Kolárovo so schválením a vymenovaním valným zhromaždením najneskôr do 31.5.2015

4. Úplné znenie zakladateľskej listiny obchodnej spoločnosti Gúta TV, s.r.o. so sídlom Kostolné námestie 32, Kolárovo na základe návrhu v predloženom materiáli.

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

## **K bodu č. 6 – Etický kódex poslanca a volených funkcionárov mesta Kolárovo**

Etický kódex poslanca a volených funkcionárov mesta Kolárovo predložili primátor mesta p. Árpád Horváth a zástupkyňa primátora Ing. Koczás Beáta. Písomné pripomienky k etickému kódexu predložil poslanec Ing. Angyal Béla.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez ďalších pripomienok schválilo Etický kódex poslanca a volených funkcionárov v Kolárove podľa predloženého návrhu s pripomienkami poslanca Ing. Angyal Bélu.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

## **K bodu č. 7 – Informatívna správa o podaných žiadostiach mesta o nenávratný finančný príspevok**

Informatívnu správu o podaných žiadostiach mesta o nenávratný finančný príspevok predložil primátor mesta p. Árpád Horváth.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie Žiadosť o dotáciu podanú Mestom Kolárovo dňa 8.4.2015 u poskytovateľa Bethlen Gábor Alap za účelom získania finančných prostriedkov na vydanie pomocnej učebnej publikácie s názvom „Gúta – helytörténeti és földrajzi regionális ismeretek“.

Výška požadovanej dotácie: 600.000,-HUF  
Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

Poslankyňa JUDr. Ing. Iveta Némethová písomne predložila návrh na podanie žiadosti na poskytnutie žiadosti na poskytnutie podpory formou dotácie v zmysle rozšírenia špecifikácie činnosti podpor formou dotácie pre rok 2015 na činnosti: C4: Sanácia miest s nezákonne umiestneným odpadom do Environmentálneho fondu Bratislava s celkovými nákladmi projektu po zistení skutočného stavu.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok schválilo návrh na podanie horeuvedenej žiadosti.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

### **K bodu č. 8 – Stav príprav spomienkových osláv „Pamiatkové slávnosti – 50. výročie povodne v Meste Kolárovo“**

Informatívnu správu o stave príprav spomienkových osláv „Pamiatkové slávnosti – 50. výročie povodne v Meste Kolárovo“ predložil predseda dočasnej komisie, prednosta úradu Ing. Mgr. Finta Zoltán.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok bralo na vedomie Informatívnu správu o stave príprav spomienkových osláv „Pamiatkové slávnosti – 50. výročie povodne v Meste Kolárovo“.

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

### **K bodu č. 9 – Informatívna správa primátora mesta o konzultačnom stretnutí s predstaviteľmi Združenia ochranárov Dolného Žitného Ostrova Ochranársky spolok Vodný mlyn**

Informatívnu správu o konzultačnom stretnutí s predstaviteľmi Združenie ochranárov Dolného Žitného Ostrova Ochranársky spolok Vodný mlyn predložil primátor mesta p. Árpád Horváth. Poslankyňa JUDr. Ing. Iveta Némethová doporučila MsÚ požiadať ZO DŽO Ochranársky spolok Vodný mlyn o zástupcu mesta v predmetnom spolku, nakoľko mesto doteraz nikto nezaastupoval.

Poslanec Mgr. Samu István požiadal o uskutočnenie jednaní ohľadne vysporiadania majetkovoprávných pomerov v danej lokalite „Dögös“.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie:

1. Informatívnu správu primátora mesta o konzultačnom stretnutí s predstaviteľmi Združenia ochranárov Dolného Žitného Ostrova Ochranársky spolok Vodný mlyn
2. Informatívnu správu o súčasných majetkovoprávných vzťahoch lokality „Dögös“

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo schválilo podanie žiadosti mesta Kolárovo o členstvo v ZO DŽO Ochranársky spolok Vodný mlyn.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

## **K bodu č. 10 – Prehľad o úveroch mesta**

Informatívnu správu o úveroch mesta predložila vedúca finančného oddelenia Ing. Klára Oremová. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. Lengyel István, ktorý predloženú správu doporučil brať na vedomie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok bralo na vedomie Prehľad o úveroch mesta ako doplňujúci materiál k Finančnej analýze mesta za rok 2014.

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

## **K bodu č. 11 – Informatívna správa o majetku mesta v intraviláne mesta Kolárovo**

Informatívnu správu o majetku mesta v intraviláne mesta Kolárovo predložil vedúci oddelenia správy a údržby mestského majetku p. Ladislav Halász. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý doporučil MsÚ predložiť informatívnu správu o inventarizovaní stavieb, bytov, nebytových priestorov t.j. všetkých nadstavieb v majetku mesta a informatívnu správu o inventarizovanom majetku v extraviláne mesta.

Poslanec p. Kögler Zoltán predložil poslanecký návrh, aby stanovisko komisie finančnej a majetku mesta bolo obsiahnuté v uznesení.

Hlasovanie za poslanecký návrh: za – 14 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie Informatívnu správu o stave nehnuteľného majetku mesta – pozemky v intraviláne mesta Kolárovo.

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo požiadalo primátora mesta :

1. prostredníctvom MsÚ predložiť informatívnu správu o inventarizovaní stavieb, bytov, nebytových priestorov t.j. všetkých nadstavieb v majetku mesta

Termín: májové zas. MsZ r. 2015

2. prostredníctvom MsÚ predložiť informatívnu správu o inventarizovanom majetku v extraviláne mesta

Termín: septembrové zas. MsZ r. 2015

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

## **K bodu č. 12 – Informatívna správa o investícií „Rekonštrukcia Čerpacej stanice Čergov v Kolárove“**

Informatívnu správu o investícií „Rekonštrukcia Čerpacej stanice Čergov v Kolárove“ predložil primátor mesta p. Árpád Horváth. Stanovisko komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta predložila predsedkyňa komisie JUDr. Ing. Iveta Némethová, ktorá doporučila naďalej jednať v rokovaní ohľadne rekonštrukcie čerpacej stanice a predloženú správu doporučila brať na vedomie. Stanovisko komisie povodňovej ochrany a ochrany verejného poriadku predložil predseda komisie p. Imrich Árgyusi, ktorý doporučil predloženú správu brať na vedomie a požiadať investora, aby súčasťou investičnej aktivity bola aj prístupová betónová (panelová) komunikácia – od Mestského cintorína až po ČS Čergov, nakoľko v súčasnej dobe je v dezolátnom stave.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez ďalších pripomienok bralo na vedomie Informatívnu správu primátora mesta o stave investičnej akcie „Rekonštrukcia ČS Čergov“.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

**K bodu č. 13 – Informatívna správa primátora mesta o výsledku rokovania so zástupcami SVP, š.p. OZ Bratislava, vo veci „majetkovoprávneho vysporiadania koruny (telesa) Mŕtveho ramena Malého Dunaja v Kolárove**

Informatívnu správu o výsledku rokovania so zástupcami SVP, š.p. OZ Bratislava, vo veci „majetkovoprávneho vysporiadania koruny (telesa) Mŕtveho Dunaja v Kolárove predložil primátor mesta p. Árpád Horváth.

Stanovisko komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta predložila predsedkyňa JUDr. Ing. Iveta Némethová, ktorá predloženú správu doporučila brať na vedomie a pokračovať v ďalších rokovaniach v predmetnej veci. Stanovisko komisie povodňovej ochrany a OŽP a komisie výstavby a ÚP predložili predsedovia p. Imrich Árgyusi a Attila Fekete, ktorí predloženú správu doporučili brať na vedomie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok bralo na vedomie ústnu informáciu primátora mesta o priebehu rokovania so zástupcami SVP, š.p. OZ Bratislava, vo veci „majetkovoprávneho vysporiadania koruny Mŕtveho ramena Malého Dunaja v Kolárove. Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

**K bodu č. 14 – Majetkovoprávne podania**

*a.) Žiadosť Ministerstva vnútra SR, Centrum podpory Nitra, Piesková 32, o odpredaj časti pozemku parc.č. 28455/1 v k.ú. Kolárovo*

Žiadosť Ministerstva vnútra SR, Centrum podpory Nitra, Piesková 32, o odpredaj časti pozemku parc.č. 28455/1 v k.ú. Kolárovo predložil vedúci oddelenia správy a údržby majetku mesta p. Ladislav Halász. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta a komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta predložili predsedovia komisií Bc. István Lengyel a JUDr. Ing. Iveta Némethová, ktorí predmetnú žiadosť doporučili schváliť podľa predloženého návrhu na uznesenie. Stanovisko komisie výstavby a ÚP predložil predseda komisie Attila Fekete, ktorý doporučil kúpnu cenu v súlade s cenovou mapou mesta, ako pri dodatočnej legalizácii užívacieho stavu, t.j. 5,-€/m<sup>2</sup>.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez ďalších pripomienok schválilo so súhlasom 14 poslancov, ktorí predstavujú trojpäťtinovú väčšinu všetkých poslancov zámer predaja majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. odpredaj časti pozemku parcely reg. „C“ s parc. č. 28455/1 – druh pozemku zastavané plochy v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 o výmere cca 135 m<sup>2</sup> pred hasičskou stanicou v Kolárove pre Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky Pribinova 2, 81272 Bratislava za symbolickú cenu 1,- €, nakoľko predmetný priestor slúži ako manipulačná a prístupová plocha hasičskému záchrannému zboru v Kolárove. Výmera bude upresnená geometrickým plánom. Výdavky spojené s vyhotovením geometrického plánu a výdavky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí budúci kupujúci.

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo požiadalo primátora mesta poveriť MsÚ – oddelenie správy a údržby mestského majetku zverejniť zámer mesta v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 8e.) na prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa odpredaj časti pozemku parcely reg. „C“ s parc. č. 28455/1 – druh pozemku zastavané plochy v k. ú.



Kolárovo, ved. na LV č. 4941 o výmere cca 135 m<sup>2</sup> pred hasičskou stanicou v Kolárove po vypracovaní geometrického plánu.

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

### **K bodu č. 15 – Rôzne**

#### *a.) Návrh na predĺženie a uzatvorenie nájomných zmlúv v nájomných bytoch mesta*

##### *Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na Ul. Radnótiho 42/2*

Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi na Ul. Radnótiho 42/2 predložil primátor mesta p. Árpád Horváth. Stanovisko komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej a mestskej rady predložila zástupkyňa primátora Ing. Koczás Beáta, ktorá predložený návrh doporučila schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok schválilo uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi Masnou Beatou a druhom Zsolnai Romanom, bytom Kolárovo, Radnótiho 42/2, **od 01.05.2015 do 30.04.2016**, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa – trvanie nájomného vzťahu.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

##### *Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na osade Dankó Pistu 71/6*

Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi na osade Dankó Pistu 71/6 predložil primátor mesta p. Árpád Horváth. Stanovisko komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej a mestskej rady predložila zástupkyňa primátora Ing. Koczás Beáta, ktorá predložený návrh doporučila schváliť.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasným nájomníkom Zuzanou Csonkovou, bytom Kolárovo, Osada Dankó Pistu č. 71/6, **od 01.05.2015 do 30.04.2016**, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa – trvanie nájomného vzťahu.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

##### *Návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv so súčasnými nájomníkmi na Kostolnom nám. a na Ul. partizánskej*

Návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv so súčasnými nájomníkmi na Kostolnom nám. a na Ul. partizánskej predložil primátor mesta p. Árpád Horváth. Stanovisko komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej a mestskej rady predložila zástupkyňa primátora Ing. Koczás Beáta, ktorá predložený materiál doporučila schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo:

1.uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasným nájomníkom Szabó Annou, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 2/3, na obdobie **od 01.05.2015 do 30.04.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného** v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

2. uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasným nájomníkom Bodžárovou Klaudiou, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 2/4, na obdobie **od 01.05.2015 do 30.04.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 6 mesačného čistého nájomného** v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 13            proti – 0            zdrž. hlas. – 1

3. uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasným nájomníkom Tóthovou Júliou, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 7B/10, na obdobie **od 01.05.2015 do 30.04.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného** v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za -14 - jednohlasne

4. uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasným nájomníkom Motajcsekovou Denisou, bytom Kolárovo, Partizánska 7/10, na obdobie **od 01.05.2015 do 30.04.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného** v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

#### *Návrh na pridelenie nájomného bytu a uzatvorenie nájomnej zmluvy na Ul. Radnótiho 42/12*

Návrh na pridelenie nájomného bytu a uzatvorenie nájomnej zmluvy na Ul. Radnótiho 42/12 so Szulcsányi Jánom a družkou Csehovou Katarínou predložil primátor mesta p. Árpád Horváth. Stanovisko komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej a mestskej rady predložila zástupkyňa primátora Ing. Koczskás Baeáta, ktorá predložený materiál doporučila schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo pridelenie nájomného bytu formou priameho prenájmu a uzatvorenie nájomnej zmluvy so Szulcsányi Jánom a družkou Csehovou Katarínou, bytom Kolárovo, Roľnícka 23, na nájomný byt na Ul. Radnótiho 42/12, **od 01.06.2015 do 31.05.2016**.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

#### *b.) Návrh na rekonštrukciu sociálnych zariadení v športovej hale*

Návrh na rekonštrukciu sociálnych zariadení v športovej hale na doporučenie komisie športu a výchovy mládeže predložil predseda komisie Bc. Kárpáty Ernó.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove požiadalo primátora mesta zabezpečiť rekonštrukciu sociálnych zariadení v Športovej hale v Kolárove na základe uznesenia MsZ č. 56/2015 B./1. zo dňa 2.3.2015 s termínom ukončenia stavebných prác do 31.07.2015.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

## **K bodu č. 16 – Dopyty poslancov, interpelácie a vysvetlenia**

Attila Fekete

1. MsP – v nočných hodinách dohliadnuť na kvetinový záhon v okružnej križovatke kvôli vandalizmu

Ing. Michal Gógh

1. dohliadnuť, aby sociálne zariadenia v mestskom zdravotnom stredisku neboli zamknuté
2. pri nájomnej bytovke na Kostolnom nám. 2 – MsP rozšíriť hliadky kvôli rušeniu nočného klúdu hlavne počas víkendu

Ing. Ladislav Ferencz

1. v parku pri kostole koľko stromov bolo vyrúbaných - uviesť aj v m3
2. rekonštrukcia ŠJ Ul. školská – jednať v príslušných komisiách
3. križovatka Ul. orechová, Komárňanská, Novozámocká – pri asfalte je štrk – odstrániť
4. po schválení prenájmu nájomného bytu od 1.4. sa pôvodný nájomca ešte nevystažoval (dohliadnuť aby sa po schválení nového nájomcu bol byt pridelený podľa schváleného uznesenia /neuviedol konkrétne o ktorý byt sa jedná/
5. Ul. Štúrova, dolná – opraviť výtlky
6. Ul. Radnótiho, podhajská, česká – riešiť odvádzanie dažďovej vody
7. riešiť vzniknutú problematiku v ZŠ II. Rákóczi Ferenc - pozvať aj predsedov jednotlivých frakcií

Tamáš Angyal

1. pred budovou MsKS sa rozpadávajú schody – nebezpečenstvo úrazu, odstrániť alebo opraviť nefunkčný počítač a premaľovať pri ňom stenu

JUDr. Ing. Iveta Némethová

1. v parku pri kostole sú niektoré lavice poškodené – opraviť
2. osada Reviczkého – pri benzínovej pumpe pri ceste sú veľké jamy – zakryť
3. Kostolné nám. 32 – parkovacie miesta mnohokrát zaberajú zahraničné autá, ktoré tam stoja dlhšiu dobu
4. rekreačná oblasť Čergov – oprava ciest – hlavne pri poslednom vchode sú veľké jamy
5. STKO N-14 Neded – jednať ohľadne zníženia cien za odvoz KO
6. opraviť priestranstvo pred MsKS /veľmi poškodené betónové panely/

PaedDr. Róbert Madarász

1. rekonštrukcia ŠJ Ul. školská – predložiť informatívnu správu o harmonograme prác
2. cyklotrasa smerom na Čergov – pokosiť trávu pri ceste
3. park Sv. Rozálie – pravidelné kosenie trávy pri pomníkoch
4. mestské zdravotné stredisko – výťah pre obsluhu pacientov – kedy bude realizovaný

Bc. István Lengyel

1. rekonštrukcia ŠJ Ul. školská – kedy sa začne verejné obstarávanie
2. oprava dreveného mosta pri Vodnom mlyne – kedy sa začnú rekonštrukčné práce
3. cyklotrasa Komárno – Kolárovo – nevzhľadný výhľad na osadu Dankó Pistu
4. urýchliť opravu výtlkov na území mesta
5. opätovne žiadať riešiť otázku učiteľského bytu, nakoľko je vo veľmi dezolátnom stave

6. v budove mestského zdravotného strediska sú zamknuté sociálne miestnosti aj na poschodí
7. mestské zdravotné stredisko – riešiť realizáciu laboratória
8. zavedenie digitálnej samosprávy – májové zasadnutie MsZ
9. riešiť vzniknuté problémy v ZŠ II. Rákóczi Ferenc

Zoltán Kögler

1. rušenie nočného klľudu cez víkendy – dohľad MsP
2. hlavná autobusová zastávka – vyložiť tabuľku „Zákaz fajčiť“
3. premaľovať prechody pre chodcov na území mesta – hlavne pred COOP Jednota
4. Ul. obrancov mieru – sťažnosť občanov – vyhodená zdochlina ošipanej pri kontajneri

Mgr. Ing. Tibor Forró

1. Turičné slávnosti – prerokovať v príslušných komisiách
2. opraviť cesty v mestských častiach
3. opraviť /asfaltom/ ihrisko pri ZŠ M. Korvína – vypracovať projekt
4. športová akcia „Na bicykli do roboty“ – zapojiť sa

Mgr. Samu István

1. komisia ochrany verejného poriadku – zaoberať sa s problematikou bezdomovcov, vypracovať VZN ohľadne zdržovania sa bezdomovcov na verejných priestranstvách
2. čistenie jarkov Ul. mierová, staničná – pri domoch starších občanov pomoc VPP

### **K bodu č. 17 – Návrh na uznesenie**

Návrh na uznesenie mestské zastupiteľstvo jednohlasne schválilo.

### **K bodu č. 18 – Záver**

Nakoľko všetky body programu rokovania boli vyčerpané, primátor mesta sa všetkým prítomným poďakoval za aktívnu účasť a ukončil zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Zapísala: Anna Keszeliová

Správnosť zápisnice svojim podpisom potvrdzujú:

Ing. Mgr. Zoltán Finta  
prednosta úradu

Árpád Horváth  
primátor mesta

### **O v e r o v a t e l i a :**

Attila Fekete

MUDr. Miklós Viola