

**Uznesenie**  
**z 12. mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kolárove dňa 27.10.2009**

č. 670/2009

uznesenie

k odpredaju pozemku pre Výskumno-realizačný ústav obnoviteľných zdrojov energie, s.r.o.  
so sídlom Dunajské nábrežie 14, Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove so súhlasom 12 poslancov, ktorí predstavujú viac ako trojpäťtinovú väčšinu poslancov prítomných na zasadnutí mestského zastupiteľstva:

A./ berie na vedomie, že

1. predaj nehnuteľnosti, pozemku – parc.č. 28451/741 o výmere 100 000 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 663.878,38 € pre Výskumno-realizačný ústav obnoviteľných zdrojov energie, s.r.o. IČO 35 974 222, so sídlom Dunajské nábrežie 14, Komárno formou priameho predaja schválilo mestské zastupiteľstvo uznesením č. 656/2009 zo dňa 28.09.2009 z dôvodu, že išlo a ide o prípad hodný osobitného zreteľa, avšak bez zdôraznenia tejto skutočnosti v uvedenom uznesení, a z tohto dôvodu mestské zastupiteľstvo rozhodne o schválení návrhu uznesenia uvedeného v časti B. tohto uznesenia

B./ schvaľuje

1. predaj nehnuteľnosti, pozemku – parc.č. 28451/741 o výmere 100 000 m<sup>2</sup> za dohodnutú kúpnu cenu 663.878,38 € pre Výskumno-realizačný ústav obnoviteľných zdrojov energie, s.r.o., IČO 35 974 222, so sídlom Dunajské nábrežie 14, Komárno formou priameho predaja, z dôvodu, že sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa, spočívajúci v zámere kupujúceho realizovať vybudovanie fotovoltických elektrární na predmetnej nehnuteľnosti, na základe právoplatného stavebného povolenia vydaného pre kupujúceho zo strany Mesta Kolárovo, ako aj na základe realizačnej projektovej dokumentácie, zabezpečenej kupujúcim. Mestské zastupiteľstvo konštatuje, že k predmetu prevodu mala kupujúca predkupné právo zriadené na základe zmluvy o nájme s predkupným právom zo dňa 02.12.2008 a zároveň uzavretú aj zmluvu o budúcej zmluve zo dňa 12.12.2008 s dodatkom č. 1 zo dňa 09.10.2009;
2. uzavretie kúpnej zmluvy medzi Mestom Kolárovo ako predávajúcim a Výskumno – realizačným ústavom obnoviteľných zdrojov energie, s.r.o., IČO 35 974 222, so sídlom Dunajské nábrežie 14, Komárno ako kupujúcim, predmetom ktorej je:
  - priamy predaj nehnuteľnosti, pozemku – parc.č. 28451/741 o výmere 100 000 m<sup>2</sup> kupujúcemu za dohodnutú kúpnu cenu 663.878,38 €, ktorá bola v plnom rozsahu uhradená pred podpisom kúpnej zmluvy a to v znení predloženom zastupiteľstvu.
  - zrušenie kúpnej zmluvy zo dňa 14.10.2009 a zrušenie Článku IV. k dátumu 15.10.2009 zo zmluvy o budúcej zmluve zo dňa 02.12.2008 v znení dodatku č. 1 zo dňa 09.10.2009 a v ňom dojednaného záväzku kupujúceho kupujúcej o zmluvnej pokute s tým, že ostatné ustanovenia zmluvy o budúcej zmluve zo dňa 02.12.2008 v znení dodatku č. 1 zo dňa 09.10.2009 okrem zrušeného Článku IV. zostávajú v platnosti,

- výmaz nájomného vzťahu a predkupného práva z katastra nehnuteľností zriadeného na základe zmluvy o nájme pozemku podľa § 663 a nasl. Obč. zák. s predkupným právom v zmysle § 603 a nasl. Obč. zák. zo dňa 02.12.2008 z dôvodu prevodu vlastníckeho práva na kupujúcu a tým aj splynutia práv a povinností z tejto zmluvy na strane kupujúcej ku dňu vkladu kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností.

C./ poveruje primátora mesta

1. k podpisu Kúpnej zmluvy ako aj návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech kupujúcej s návrhom na výmaz poznámky nájomného práva a ťarchy predkupného práva z katastra nehnuteľností.

č. 671/2009

uznesenie

k predloženiu žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy OPŽP-PO3-09-3 za účelom realizácie projektu s názvom: „Zlepšovanie kvality ovzdušia v Meste Kolárovo nákupom čistiacej techniky“

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy OPŽP-PO3-09-3 za účelom realizácie projektu s názvom: „Zlepšovanie kvality ovzdušia v Meste Kolárovo nákupom čistiacej techniky“
2. výška celkových výdavkov na projekt 266.679 €,
3. výška celkových oprávnených výdavkov na projektov 266.679 €,
4. výška spolufinancovania projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt t.j. vo výške 13.333,95 €
5. spôsob financovania projektu, vlastné zdroje Mesta Kolárovo

**Árpád Horváth**  
primátor mesta