

Z á p i s n i c a
z 5. zasadnutia Mestskej rady v Kolárove dňa 27.5.2015

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

K bodu č. 1 – Otvorenie

5. zasadnutie mestskej rady otvoril a riadil primátor mesta p. Árpád Horváth, ktorý všetkých prítomných srdečne privítal a oboznámil s programom rokovania:

Program:

1. Otvorenie
2. Materiály v oblasti školstva
 - a.) Opatrenia na dodržanie normatífov v zmysle ustanovení NV SR č. 668/2004 Z.z. o rozdeľovaní výnosu dane z príjmov územnej samospráve v z.n.p. začínajúc rokom 2016, na základe odporúčania komisie školstva, výchovy a vzdelávania zo dňa 23.4.2015
 - b.) VZN č. 2/2015, ktorým sa **určuje výška a spôsob úhrady príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, v základnej umeleckej škole, v školskom klube detí pri základných školách, v centre voľného času a v zariadeniach školského stravovania**
 - c.) Návrh na zabezpečenie prevádzkovania CVČ počas letných prázdnin v r. 2015
3. Záverečný účet mesta a výročná správa za r. 2014 v tom:
 - a.) Správa o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie Gúta Service Kolárovo za rok 2014
 - Stanovisko HKM k správe o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie Gúta Service Kolárovo za rok 2014
 - b.) Správa o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo za rok 2014
 - Stanovisko HKM k správe o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo za rok 2014
 - c.) Správa o činnosti a výsledku hospodárenia rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo za rok 2014
 - Stanovisko HKM k správe o činnosti a výsledku hospodárenia rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo za rok 2014
 - d.) Správa o výsledkoch hospodárenia škôl a školských zariadení za rok 2014
 - Stanovisko HKM k správe o výsledkoch hospodárenia škôl a školských zariadení na rok 2014

- e.) Správa o hodnotení rozpočtu Mesta Kolárovo za rok 2014 z hľadiska plnenia príjmovej časti a účelového použitia výdavkovej časti vrátane overenia účtovnej uzávierky za r. 2014 nezávislým audítorm a vyhodnotenie ukazovateľov programového rozpočtu mesta Kolárovo za rok 2014
- Stanovisko HKM k záverečnému účtu mesta za rok 2014
4. Správa o výsledku hospodárenia KolByt s.r.o. Kolárovo za rok 2014 „Výročná správa“
 5. Správa o výsledku hospodárenia spoločnosti Gúta TV, s.r.o. Kolárovo za rok 2014
 6. Informatívna správa o činnosti opatrovateľskej služby za rok 2014
 7. Informatívna správa o činnosti Klubu dôchodcov v Kolárove za rok 2014
 8. Vyhodnotenie výsledkov odpadového hospodárstva na rok 2014
 9. Informatívna správa predsedu komisie ROEP za rok 2014
 10. a.) Návrh na zavedenie digitálnej samosprávy
b.) Návrh rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Kolárove
 11. Návrh na vypracovanie Energetickej koncepcie mesta Kolárovo
 12. Návrh na uzavretie Zmluvy o dielo s víťazom verejného obstarávania na obnovu verejného osvetlenia v meste Kolárovo
 13. Stav príprav spomienkových osláv „Pamiatkové slávnosti – 50. výročie povodne v Kolárove“
 14. Informatívna správa o podaných žiadostiach mesta o nenávratný finančný príspevok
 15. Informatívna správa o inventarizovaní stavieb, bytov, nebytových priestorov
t.j. všetkých stavieb v majetku mesta na základe uznesenia MsZ č. 126/2015/B.1.
 16. Plán organizačno-technického zabezpečenia 31. kolárovskeho jarmoku a XXII. ročníka Kolárovo CUP 2015
 17. Plán kontrolnej činnosti HKM na II. polrok r. 2015
 18. Prerokovanie investičných akcií mesta: rekonštrukcia ŠJ Ul. školská a rekonštrukcia sociálnych zariadení v športovej hale
 19. Majetkovoprávne podania
 - a.) Rudolf Mészáros a Milada Mészárosová, Agátová 1189/86, Kolárovo – žiadosť o odpredaj časti pozemku v k.ú. Kolárovo, parc. reg. „C“ s parc. č. 28421/453 o výmere 101 m² za cenu 5,-€/m² – dodatočná legalizácia užívacieho vzťahu

- b.) Gabriel Hegedűs, Agátová 1132/46, Kolárovo – žiadosť o odpredaj časti pozemku parc. č. 28421/309 v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941
- c.) Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava – žiadosť o uzavretie zmluvy o budúcej zmluvy o zriadení vecných bremien na pozemku parc. č. 28451/633
- d.) Vyhlásenie zámeru na odpredaj nehnuteľností v k.ú. Kolárovo v zóne „JUH“
- e.) Lebeco, s.r.o, Remeslnícka 4, Kolárovo – žiadosť o odpredaj pozemkov v k.ú. Kolárovo ved. na LV č. 4941 parc.č. 1654/2 - 257 m², 1654/4 – 80 m² a 1654/5 – 153 m² – zastavané plochy a nádvoría
- f.) Marosi Szilárd, Orechová 84, Kolárovo – žiadosť o výpožičku verejného priestranstva, za účelom vybudovania parkoviska pre verejnosť na Ul. partizánskej
- g.) ZPS a DS Kolárovo – žiadosť o výpožičku (bezplatné užívanie) verejného priestranstva na účelom vybudovania parku pre obyvateľov zariadenia pre seniorov

20. Rôzne

- a.) Návrh na predĺženie nájomných zmlúv a pridelenie nájomných bytov mesta
- b.) Rózsásová Agnesa, bytom Kolárovo, Horná 6 – žiadosť o osobitné užívanie (prenájom) verejného priestranstva v k.ú. Kolárovo, časť parc. 1233, za účelom vytvorenia letnej terasy ročne v období od 1.5. do 30.9.
- c.) Rózsásová Agnesa, bytom Kolárovo, Horná 6 – žiadosť - užívanie verejného priestranstva za účelom umiestnenia informačného zariadenia na Ul. Rábskej

21. Záver

Predložený program rokovania primátor doporučil pozmeniť nasledovne:

- bod č. 20 – Rôzne c.) – stiahnuť z rokovania
- bod č. 10 b.) Návrh rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Kolárove – stiahnuť z rokovania
- bod č. 20 – Rôzne doplniť o bod „Návrh na celoplošnú deratizáciu na území mesta“
- bod č. 20 – Rôzne doplniť o bod „Návrh na rekonštrukciu vykurovacieho systému divadelnej sály Mestského kultúrneho strediska Kolárovo“

Pozmenený program rokovania mestská rada jednohlasne schválila.

Hlasovanie: za – 5 – jednohlasne

K bodu č. 2 – Materiály v oblasti školstva

a.) Opatrenia na dodržanie noratívov v zmysle ustanovení NV č. 415/2012 Z.z., ktorým sa mení a dopľňa NV SR č. 668/2004 Z.z., na rozdeľovaní výnosu dane z príjmov začínajúci rokom 2016

Návrh opatrení na dodržanie noratívov v zmysle ustanovení NV č. 415/2012 Z.z., ktorým sa mení a dopľňa NV SR č. 668/2004 Z.z., na rozdeľovaní výnosu dane z príjmov začínajúci rokom 2016, na základe odporúčania komisie školstva, výchovy a vzdelávania zo dňa 23.4.2015 predložila vedúca oddelenia školstva Ing. Margita Góghová.

Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý predložený materiál doporučil schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ uložiť:

1. riaditeľom škôl a školských zariadení v oblasti ŠKD, ZUŠ a CVČ zabezpečiť prevádzku od 01.01.2016 s vykrytím z vlastných príjmov a z noratívneho rozpočtu vo výške štátneho norativu na príslušný rok - úloha stála
- 2.riaditeľom škôl a školských zariadení predložiť návrh na pedagogicko-organizačné a materiálno-technické zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu ZŠ a ŠZ na šk. rok 2015/2016 (zák. č. 596/2003 Z.z. §5 ods. 7 písm. i.) Termín: júlové zasadnutie MsZ
- 3.riaditeľom škôl a školských zariadení predložiť návrh Koncepčného zámeru rozvoja školy a školského zariadenia rozpracovaný najmenej na dva roky (zák. č. 596/2003, Z.z. § 5 ods. 7 písm. h.) Termín: júlové zasadnutie MsZ

Hlasovanie: za- 5 – jednohlasne

b.) Návrh VZN mesta Kolárovo č. 2/2015, ktorým sa určuje výška a spôsob úhrady príspevkov na čiastočnú úhradu výdavkov, resp. nákladov v materskej škole, v základnej umeleckej škole, v školskom klube detí pri základných školách, v centre voľného času a v zariadeniach školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Kolárovo s účinnosťou dňom 1.7.2015

Návrh VZN mesta Kolárovo č. 2/2015, ktorým sa určuje výška a spôsob úhrady príspevkov na čiastočnú úhradu výdavkov, resp. nákladov v materskej škole, v základnej umeleckej škole, v školskom klube detí pri základných školách, v centre voľného času a v zariadeniach školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Kolárovo s účinnosťou dňom 1.7.2015 predložil vedúci školského úradu Ing. Imrich Takács. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý predmetné VZN doporučil schváliť podľa návrhu na uznesenie.

V rámci pripomienkového konania k VZN pripomienky predložili:

- p. Ján Pasmár, riaditeľ ZUŠ dňa 19.5.2015
p. Magdolna Rigó, predsedkyňa Rady školy pri MŠ s VJM – Óvoda, Brnenské nám. 16, Kolárovo dňa 25.5.2015

Mestská rada v Kolárove brala na vedomie, že:

1. návrh VZN mesta Kolárovo č. 2/2015, ktorým sa určuje výška a spôsob úhrady príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, v základnej umeleckej škole, v školskom klube detí pri základných školách, v centre voľného času a v zariadeniach školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Kolárovo s účinnosťou dňom 1.7.2015, bol podľa § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v z.n.p. vyvesený na úradnej tabuli mesta Kolárovo pred jeho schválením dňa 15.05.2015

2. v rámci pripomienkového konania k návrhu VZN mesta Kolárovo č. 2/2015 bola podaná pripomienka dňa 19.5.2015 p. Paszmár Jánom, riaditeľom ZUŠ nasledovne:

Článok 4

v bode 2)

Dospelá osoba (nad 18/19 rokov) mesačne prispieva na čiastočnú úhradu nákladov spojených so štúdiom na základné štúdium:

a) individuálne vyučovanie	eur
Pre pracujúcu osobu	20,00
Pre nepracujúcu osobu alebo pre študenta	10,00
b) kolektívne vyučovanie	
Pre pracujúcu osobu	10,00
Pre nepracujúcu osobu alebo pre študenta	5,00

3. v rámci pripomienkového konania k návrhu VZN mesta Kolárovo č. 2/2015 bola podaná pripomienka dňa 25.5.2015 p. Rigó Magdolnou, predsedkyňou Rady školy pri MŠ s VJM – Óvoda, Brnenské nám. 16, Kolárovo nasledovne:

Upraviť výšku príspevku za pobyt dieťaťa v MŠ počas letných prázdnin nasledovne:

Článok 3, do odseku 3 navrhuje zaradiť:

Príspevok rodiča za pobyt dieťaťa v MŠ počas letných prázdnin je stanovený na 20,-€ na 1 mesiac s možnosťou uplatnenia alikvotnej čiastky minimálne na jeden týždeň. V prípade uplatnenia alikvotnej čiastky na jeden týždeň príspevok sa uhrádza za každý začatý týždeň. Celkový príspevok rodiča za pobyt dieťaťa v MŠ, ako aj alikvotná časť za pobyt dieťaťa počas letných prázdnin je potrebné uhradiť do 30.06. kalendárneho roka.

Hlasovanie: za – 5 – jednohlasne

Mestská rada bez ďalších pripomienok odporúčala MsZ schváliť VZN mesta Kolárovo č. 2/2015, ktorým sa určuje výška a spôsob úhrady príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, v základnej umeleckej škole, v školskom klube detí pri základných školách, v centre voľného času a v zariadeniach školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Kolárovo s účinnosťou dňom 1.7.2015, podľa predloženého návrhu so zapracovaním pripomienok p. Paszmár Jána a Rigó Magdolny na základe vyhodnotenia pripomienok zo dňa 26.5.2015.

Hlasovanie: za – 5 – jednohlasne

c.) Návrh na zabezpečenie prevádzkovania CVČ počas letných prázdnin v r. 2015

Návrh na zabezpečenie prevádzkovania CVČ počas letných prázdnin v r. 2015 predložil prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť zabezpečenie prevádzkovania Letného tábora v CVČ počas letných prázdnin v r. 2015 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za – 5 – jednohlasne

K bodu č. 3 – Záverečný účet mesta a výročná správa za r. 2014

a.) Správa o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie Gúta Service za rok 2014

Správu o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie Gúta Service za rok 2014 predložil riaditeľ organizácie Ing. Alexander Gógh. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta a komisie povodňovej ochrany a OŽP predložili predsedovia komisií Bc. István Lengyel a Imrich Árgyusi, ktorí predloženú správu doporučili schváliť. Ďalej stanovisko k správe predložila hlavná kontrolórka mesta Ing. Éva Tóth, ktorá správu taktiež doporučila schváliť.

Mestská rada v Kolárove brala na vedomie Stanovisko HKM s správou o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie Gúta Service Kolárovo za rok 2014.

Mestská rada bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť Výsledok hospodárenia príspevkovej organizácie Gúta Service Kolárovo za rok 2014 - Stratu vo výške 1.230,01 € zaúčtovať na účet 428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov .

Hlasovanie: za – 6 - jednohlasne

b.) Správa o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo za rok 2014

Správu o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo za rok 2014 predložil riaditeľ organizácie Mgr. János Mayer. Stanovisko k správe predložili hlavná kontrolórka mesta Ing. Éva Tóth a predseda komisie finančnej a majetku mesta Bc. István Lengyel, ktorí predloženú správu doporučili schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestská rada v Kolárove brala na vedomie Stanovisko HKM k správe o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo za rok 2014.

Mestská rada bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť:

1. Výsledok hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo za rok 2014

2. Preskupenie čerpania príspevku na r. 2014 vo výške: **575,00 €**

(úspora čerpania: ost. zdrav. poist.)	20,-€
garančné poist.	2,-€
DDS	120,-€
cestovné	13,-€
opr. a údržba výpočt. techn.	100,-€
poštovné	30,-€
školenia	5,-€
prenájom	95,-€
poistné	50,-€
ost. poplatky	100,-€
prídely do SF	40,-€

Spolu:	575,-€

Prečerpanie:	nem. poistenie	20,-€
	starobné poistenie	80,-€
	inv. poistenie	20,-€
	poist. v nezamestnanosti	2,-€
	rezervný fond solidarity	20,-€

nákup materiálu	200,-€
nákup kníh	33,-€
oprava a údržba str., zariad.	100,-€
ostatné služby	100,-€

Spolu:	575,-€

3. Zisk vedľajšej činnosti použiť na tvorbu rezervného fondu 23,53 €
4. Zisk hlavnej činnosti po zdanení použiť na tvorbu rezervného fondu 1388,09 €
Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

c.) Správa o činnosti a výsledku hospodárenia rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo za rok 2014

Správu o činnosti a výsledku hospodárenia rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo za rok 2014 predložil riaditeľ organizácie Mgr. Juraj Murányi.

Stanovisko k správe predložili hlavná kontrolórka mesta Ing. Éva Tótha a predseda komisie finančnej a majetku mesta Bc. István Lengyel, ktorí predloženú správu doporučili schváliť.

Mestská rada v Kolárove brala na vedomie Stanovisko HKM k správe o činnosti a výsledku hospodárenia rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo za rok 2014.

Mestská rada bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť Rozpočtové hospodárenie rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo za rok 2014.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

d.) Správa o výsledkoch hospodárenia škôl a školských zariadení za rok 2014

ZŠ M. Korvína s VJM - Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo

Správu o výsledku hospodárenia ZŠ M. Korvína s VJM - Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo za rok 2014 predložila vedúca oddelenia školstva Ing. Margita Gőghová. Stanovisko k správe jednotlivých škôl a školských zariadení predložili hlavná kontrolórka mesta Ing. Éva Tótha a predseda komisie finančnej a majetku mesta Bc. István Lengyel, ktorí všetky správy o výsledkoch hospodárenia škôl a školských zariadení doporučili MsZ schváliť.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť Rozpočtové hospodárenie ZŠ M. Korvína s VJM – Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo za rok 2014.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

ZŠ F. Rákócziho II. s VJM – II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, Palkovicha 3, Kolárovo

Správu o výsledku hospodárenia ZŠ F. Rákócziho II. s VJM – II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, Palkovicha 3, Kolárovo predložila vedúca oddelenia školstva Ing. Margita Gőghová.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť Rozpočtové hospodárenie ZŠ F. Rákócziho II. s VJM – II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, Palkovicha 3, Kolárovo za rok 2014.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

ZŠ Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo

Správu o výsledku hospodárenia ZŠ Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo predložila vedúca oddelenia školstva Ing. Margita Gőghová.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť Rozpočtové hospodárenie ZŠ Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo za rok 2014.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

Materská škola s VJM – Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo

Správu o výsledku hospodárenia Materskej školy s VJM – Óvoda, Brnenské nám. 16, Kolárovo predložila vedúca oddelenia školstva Ing. Margita Gőghová.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť Rozpočtové hospodárenie Materskej školy s VJM – Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo za rok 2014.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

Materská škola, Lesná 10, Kolárovo

Správu o výsledku hospodárenia Materskej školy, Lesná 10, Kolárovo predložila vedúca oddelenia školstva Ing. Margita Gőghová.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť Rozpočtové hospodárenie Materskej školy, Lesná 10, Kolárovo za rok 2014.

Hlasovanie: za - 6 – jednohlasne

Základná umelecká škola – Művészeti Alapiskola, Kostolné námestie 10, Kolárovo za rok 2014

Správu o výsledku hospodárenia Základnej umeleckej školy – Művészeti Alapiskola, Kostolné námestie 10, Kolárovo za rok 2014 predložila vedúca oddelenia školstva Ing. Margita Góghová.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť Rozpočtové hospodárenie Základnej umeleckej školy – Művészeti Alapiskola Kolárovo za rok 2014.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

Centrum voľného času – Szabadiköközpont, Mostová 2, Kolárovo za rok 2014

Správu o výsledku hospodárenia Centra voľného času, Mostová 2, Kolárovo za rok 2014 predložila vedúca oddelenia školstva Ing. Margita Góghová.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť Rozpočtové hospodárenie Centra voľného času – Szabadiköközpont, Mostová 2, Kolárovo za rok 2014.

Hlasovanie: za – 6 - jednohlasne

Školské zariadenia bez právnej subjektivity za rok 2014

Správu o výsledku školského zariadenia bez právnej subjektivity za rok 2014 predložila vedúca oddelenia školstva Ing. Margita Góghová.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť Rozpočtové hospodárenie školských zariadení bez právnej subjektivity za rok 2014.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

Na záver mestská rada jednohlasne brala na vedomie Stanovisko HKM k správe k o výsledkoch hospodárenia škôl a školských zariadení za rok 2014.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

e.) Správa o hodnotení rozpočtu Mesta Kolárovo za rok 2014 z hľadiska plnenia príjmovej časti a účelového použitia výdavkovej časti vrátane overenia účtovnej uzávierky za r. 2014 nezávislým audítorom a k vyhodnoteniu ukazovateľov programového rozpočtu mesta Kolárovo za rok 2014

Správu o hodnotení rozpočtu Mesta Kolárovo za rok 2014 z hľadiska plnenia príjmovej časti a účelového použitia výdavkovej časti vrátane overenia účtovnej uzávierky za r. 2014 nezávislým audítorom a k vyhodnoteniu ukazovateľov programového rozpočtu mesta Kolárovo za rok 2014 predložila vedúca finančného oddelenia Ing. Klára Oremová.

Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý predloženú správu doporučil schváliť podľa predloženého návrhu na uznesenie.

Mestská rada v Kolárove brala na vedomie:

1. vypracovanú výročnú správu s rozborom záverečného účtu mesta za rok 2014, vrátane hodnotenia programového rozpočtu mesta za rok 2014 a informatívnej správy o konsolidovanej účtovnej závierke mesta za rok 2014
2. rozpočtové opatrenie mesta č. 4/2014 so zapracovanými zmenami rozpočtu mesta k 31.12.2014
3. vykonanie auditu účtovnej závierky mesta za rok 2014 nezávislým audítorom Ing. Kurtom Molnárom, Sabinovská 8, 820 02 Bratislava (audítora: dekr. SKAU č. 86, daňový poradca: ev. č. SKDP 213/93 za cenu 3600,-€ s DPH na základe výsledku verejného obstarávania)
4. odborné stanovisko HKM k záverečnému účtu mesta za rok 2014

Hlasovanie: za – 6 - jednohlasne

Mestská rada odporúčala MsZ schváliť:

1. záverečný účet mesta za rok 2014 a súhlasí s celoročným hospodárením bez výhrad s nasledovnými vykázanými údajmi :

a.) Bežný rozpočet uzatvorilo mesto s prebytkom vo výške 278.626,16 €

V tom :

Príjmy bežného rozpočtu : 6.115.840,26 €

Výdavky bežného rozpočtu : - 5.837.214,10 €

(Vrátane limitov RO na BV)

Prebytok bežného rozpočtu : + 278.626,16 €

b.) Kapitálový rozpočet uzatvorilo mesto so schodkom vo výške - 294.971,39 €

V tom :

Príjmy kapitálového rozpočtu : 5.100,00 €

Výdavky kapitálového rozpočtu : - 300.071,39 €

(vrátane limitov RO na KV)

Schodok kapitálového rozpočtu : - 294.971,39 €

Z rozdielu príjmov a výdavkov rozpočtu mesta za rok 2014

vyplýva schodok hospodárenia bežného roka v celkovej výške - 16.345,23 €

c.) Finančné operácie uzatvorilo mesto s prebytkom vo výške 41.506,85 €

V tom :

Príjmové finančné operácie : 273.420,68 €

Výdavkové finančné operácie : - 231.913,83 €

Prebytok finančných operácií : 41.506,85 €

d.) Zostatok peňažných prostriedkov rozpočtového

hospodárenia mesta k 31.12.2014 : 194.406,57 €

V tom :

a) schodok hospodárenia roka : - 16.345,23 €

b) prebytok finančných operácií 41.506,85 €

c) zostatok peňažných fondov +169.244,95 €

(po vylúčení účelových zdrojov)

e.) Usporiadanie prostriedkov rozpočtového hospodárenia

do peňažných fondov : 194.406,57 €

V tom :

a) rezervný fond : 124.973,96 €

b) fond údržby : 69.432,61 €

f.) Použitie prostriedkov rezervného fondu v rámci rozpočtu

roka 2015 0,00 €

Hlasovanie: za – 6 - jednohlasne

K bodu č. 4 – Správa o výsledku hospodárenia KolByt s.r.o. Kolárovo za rok 2014

Správu o hospodárení spoločnosti KolByt s.r.o. Kolárovo za rok 2014 predložil riaditeľ Ing. Alexander Dévai. Stanovisko dozornej rady predložila zástupkyňa Ing. Beáta Koczkás, ktorá predloženú správu doporučila brať na vedomie. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý predloženú správu doporučil brať na vedomie, avšak návrh na preinvestovanie sumy nájomného za energetické zariadenia v sume 10.000,-€ prostredníctvom rozpočtu mesta a zriadenie fondu na kumulovanie finančných prostriedkov z nájomného na osobitnom účte nedoporučil schváliť.

Mestská rada v Kolárove brala na vedomie:

1. Správu o hospodárení spoločnosti KolByt, s.r.o. Kolárovo za rok 2014

2. Správu nezávislého audítora o overení účtovnej zvierky spoločnosti KolByt, s.r.o. Kolárovo za rok 2014
3. Stanovisko Dozornej rady spoločnosti KolByt, s.r.o. Kolárovo k riadnej individuálnej účtovnej zvierke a správe o hospodárení spoločnosti za rok 2014

4. Výsledok hospodárenia za rok 2014:

Zisk pred zdanením: 1.321,- EUR

Strata po zdanení: 1.585,- EUR,

ktorá bude preúčtovaná na účet nerozdelenej straty /strata minulých rokov/

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

Mestská rada bez pripomienok odporúčala MsZ požiadať riaditeľa KolByt s.r.o. Kolárovo, aby na júlové zasadnutie MsZ predložil rozpis a rozpočet investície nového bloku prípravy teplej úžitkovej vody pre VS1.

Hlasovanie: za – 5 proti – 0 zdrž. hlas. – 1

K bodu č. 5 – Správa o výsledku hospodárenia spoločnosti Gúta TV, s.r.o. Kolárovo za rok 2014

Správu o výsledku hospodárenia spoločnosti Gúta TV, s.r.o. Kolárovo za rok 2014 predložil primátor mesta p. Árpád Horváth. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý predloženú správu doporučil brať na vedomie.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok brala na vedomie:

1. Informatívnu správu o výsledku hospodárenia spoločnosti Gúta TV s.r.o. za rok 2014

2. Výsledok hospodárenia za rok 2014:

Strata po zdanení: 928,- EUR,

ktorá bude vykrytá zo zákonného rezervného fondu spoločnosti

Hlasovanie: za – 6 - jednohlasne

K bodu č. 6 – Informatívna správa o činnosti opatrovateľskej služby za rok 2014

Informatívnu správu o činnosti opatrovateľskej služby za rok 2014 predložil prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok brala na vedomie Informatívnu správu o činnosti opatrovateľskej služby na území mesta Kolárovo za rok 2014.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

K bodu č. 7 - Informatívna správa o činnosti a hospodárení Klubu dôchodcov v Kolárove za rok 2014

Informatívnu správu o činnosti a hospodárení Klubu dôchodcov v Kolárove za rok 2014 predložila zástupkyňa primátora Ing. Beáta Koczkás.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok brala na vedomie Informatívnu správu o činnosti a hospodárení Klubu dôchodcov v Kolárove za rok 2014.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

K bodu č. 8 – Vyhodnotenie výsledkov odpadového hospodárstva za rok 2014

Vyhodnotenie výsledkov odpadového hospodárstva za rok 2014 predložil prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý doporučil schváliť zverejnenie menoslov neplatičov poplatku – daň za odvoz KO a zaťažiť hnutel'ný a nehnuteľný majetok neplatičov.

Mestská rada v Kolárove brala na vedomie vyhodnotenie výsledkov odpadového hospodárstva na rok 2014 a odporúčala MsZ požiadať primátora mesta:

1. zverejniť prostredníctvom MsÚ menoslov neplatičov poplatku /daň za odvoz KO/, ďalej zaťažiť hnutel'ný a nehnuteľný majetok neplatičov
 2. upomienky a výzvy za neplatenie poplatku doručiť v spolupráci s mestskou políciou
- Hlasovanie: za – 5 – jednohlasne

K bodu č. 9 – Informatívna správa predsedu komisie ROEP za rok 2014

Informatívnu správu o činnosti komisie ROEP za rok 2014 predložil predseda komisie p. Imrich Árgyusi.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok brala na vedomie Informatívnu správu predsedu komisie ROEP, o stave rozpracovanosti diela „Obnova evidencie pozemkov a právnych vzťahov k nim pre k.ú. Kolárovo“ za obdobie od 19.8.2008 do 30.4.2015

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

K bodu č. 10 a.) - Návrh na zavedenie digitálnej samosprávy

Návrh na zavedenie digitálnej samosprávy predložil prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta, komisie povodňovej ochrany a OŽP a komisie RR, cestovného ruchu a energetického hospodárstva predložili predsedovia komisií Bc. István Lengyel, Imrich Árgyusi a Mgr. Ing. Tibor Forró, ktorí doporučili schváliť alternatívu II. predloženého materiálu.

Mestská rada v Kolárove brala na vedomie Informatívnu správu o možnostiach riešenia digitálnej samosprávy – termín zavedenia je septembrové zasadnutie MsZ /2015/.

Mestská rada odporúčala MsZ schváliť verejné obstarávanie na zavedenie digitálnej samosprávy *formou špecializovaného programu vyhovujúceho miestnym podmienkam* a uplatňuje Súťažný dialóg podľa § 60 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Kritérium hodnotenia bude v súlade s ust. § 35 zákona o verejnom obstarávaní – ekonomicky najvýhodnejšia ponuka.

Hlasovanie: za – 5 proti – 0 zdrž. hlas. - 1

K bodu č. 10 b.) – Návrh rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva Kolárovo

Tento bod programu rokovania mestská rada jednohlasne stiahla z rokovania.

K bodu č. 11 – Návrh na vypracovanie Konceptie rozvoja obce v oblasti tepelnej energetiky mesta Kolárovo

Návrh na vypracovanie Konceptie rozvoja obce v oblasti tepelnej energetiky mesta Kolárovo predložil prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť obstaranie aktualizácie Konceptie rozvoja mesta Kolárovo v oblasti tepelnej energetiky.

Mestská rada odporúčala MsZ požiadať primátora mesta zabezpečením obstarania aktualizácie Konceptie rozvoja mesta Kolárovo v oblasti tepelnej energetiky, v súlade so zákonom č. 657/2004 Z.z. do konca r. 2015 a finančné prostriedky zapracovať do rozpočtu mesta na r. 2016.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

K bodu č. 12 – Návrh na obnovenie verejného osvetlenia v meste Kolárovo

Návrh na obnovenie verejného osvetlenia v meste Kolárovo predložil prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý nedoporučil uzavretie zmluvy s víťazom verejného obstarávania na obnovu verejného osvetlenia. Komisia však odporúča naďalej sa touto problematikou zaoberať a podľa možnosti na septembrové zasadnutie pripraviť variantné riešenia obnovy verejného osvetlenia.

Mestská rada v Kolárove brala na vedomie Správu o priebehu a výsledku verejného obstarávania podlimitnej zákazky.

Mestská rada odporúčala MsZ zrušiť verejné obstarávanie na obnovu verejného osvetlenia v meste Kolárovo zo dňa 18.2.2014, zverejnené vo Vestníku Úradu verejného obstarávania VO č. 35/2014 zo dňa 19.2.2014, pod číslom 2286-WYP.

Mestská rada odporúčala MsZ požiadať primátora mesta naďalej sa zaoberať s problematikou obnovy verejného osvetlenia a na septembrové zasadnutie predložiť návrhy riešenia.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

K bodu č. 13 – Stav príprav spomienkových osláv „Pamiatkové slávnosti – 50. výročie povodne v Kolárovo“

So stavom príprav spomienkových osláv „Pamiatkové slávnosti – 50. výročie povodne v Kolárovo“ oboznámil prítomných prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta.

Mestská rada v Kolárovo bez pripomienok brala na vedomie:

1. Informatívnu správu o stave príprav spomienkových osláv „Pamiatkové slávnosti – 50.

výročie povodne v Kolárove“

2. že v prípade neúspešnosti o nenávratný finančný príspevok, program spomienkových osláv „Pamiatkové slávnosti – 50. výročie povodne v Kolárove“ bude prebiehať podľa informatívnej správy – finančné krytie projektu podľa bodu B./ t.j. 12.500,-€ z rozpočtu mesta preskupením výdavkov z oddielu 0111 verejná správa do výdavkov oddielu 0820 ostatná kultúrna činnosť, na základe uznesenia MsZ č. 105/2015 bod B./2 zo dňa 30.3.2015

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

K bodu č. 14 – Informatívna správa o podaných žiadostiach mesta o nenávratný finančný príspevok

Informatívnu správu o podaných žiadostiach mesta o nenávratný finančný príspevok predložil primátor mesta p. Árpád Horváth.

Mestská rada v Kolárove brala na vedomie podanie žiadosti v programe Úrade vlády Slovenskej republiky „Podpora rozvoja športu“ na rok 2015 so zameraním na výstavbu multifunkčných ihrísk.

Mestská rada odporúčala MsZ schváliť výšku spolufinancovania projektu žiadateľom z vlastných zdrojov, na ktorý je dotácia požadovaná, ktorá je najmenej 5% z celkového rozpočtu projektu, t.j. 2884,61 €.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

K bodu č. 15 – Informatívna správa o inventarizovaní stavieb, bytov, nebytových priestorov t.j. všetkých stavieb v majetku mesta na základe uznesenia MsZ č. 126/2015/B.1.

Informatívnu správu o inventarizovaní stavieb, bytov, nebytových priestorov t.j. všetkých stavieb v majetku mesta na základe uznesenia MsZ č. 126/2015/B.1 predložil prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta. Stanovisko komisie finančnej a majetku predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý predloženú správu doporučil brať na vedomie.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok brala na vedomie informatívnu správu o stave nehnuteľného majetku mesta – stavby, bytové a nebytové priestory v intraviláne mesta Kolárovo.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

K bodu č. 16 – Plán organizačno-technického zabezpečenia 31. kolárovskeho jarmoku a XXII. ročníka Kolárovo CUP 2015

Plán organizačno-technického zabezpečenia 31. kolárovskeho jarmoku a XXII. ročníka Kolárovo CUP 2015 predložil prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť Postupový plán organizačného zabezpečenia 31. kolárovskeho jarmoku v roku 2015 a Plán organizačného a technického zabezpečenia XXII. ročníka Kolárovo CUP-2015.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

K bodu č. 17 - Plán kontrolnej činnosti HKM na II. polrok r. 2015

Plán kontrolnej činnosti HKM na II. polrok 2015 predložila hlavná kontrolórka mesta Ing. Tóth Éva.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť Plán kontrolnej činnosti HKM na obdobie od 01.07.2015 do 31.12.2015.

Mestská rada odporúčala MsZ poveriť:

1. HKM na výkon kontrol v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na obdobie od 1.7.2015 do 31.12.2015
2. HKM kontrolou odovzdania a prevzatia všetkých písomnosti Gúta TV s.r.o. Kolárovo

Hlasovanie: za – 5 – jednohlasne

K bodu č. 18 – Prerokovanie investičných akcií mesta: rekonštrukcia ŠJ Ul. školská a rekonštrukcia sociálnych zariadení v športovej hale

Informatívnu správu o investičných akciách mesta: rekonštrukcia ŠJ Ul. školská a rekonštrukcia sociálnych zariadení v športovej hale predložil primátor mesta p. Árpád Horváth.

Mestská rada v Kolárove brala na vedomie Informatívnu správu o investičných akciách akcií mesta:

- Rekonštrukcia ŠJ Ul. školská
- Rekonštrukcia sociálnych zariadení v športovej hale
- Rekonštrukcia budovy elokovaných tried (pavilón B) MŠ Lesná 10

Mestská rada odporúčala MsZ požiadať primátora mesta prehodnotiť podmienky verejného obstarávania a predložiť materiál na júlové zasadnutie MsZ,

Hlasovanie: za – 5 – jednohlasne

K bodu č. 19 – Návrh na odsúhlasenie podnetov k zmene územného plánu mesta Kolárovo v mestskom zastupiteľstve

Návrh na odsúhlasenie podnetov k zmene územného plánu mesta Kolárovo v mestskom zastupiteľstve predložil primátor mesta p. Árpád Horváth. Stanovisko komisie výstavby a ÚP predložil predseda komisie p. Attila Fekete, ktorý predložený návrh doporučil schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť zaradiť do návrhu riešenia Územného plánu mesta Kolárovo – Zmeny a doplnky č. 5

- a.) podnety vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov, uvedené pod č. 1-6
 - b.) podnety občanov a firiem pôsobiacich na území mesta, uvedené pod č. 7-.....
 - c.) požiadavky mestského úradu, uvedené pod č. 11-17
- materiálu „Návrh na odsúhlasenie podnetov k zmene (aktualizácii) územného plánu mesta Kolárovo v mestskom zastupiteľstve“

Hlasovanie: za – 5 – jednohlasne

K bodu č. 20 – Majetkovoprávne podania

- a.) *Žiadosť p. Rudolfa Mészárosa a Milady Mészárosovej, Agátová 1189/86, Kolárovo o odpredaj časti pozemku v k.ú. Kolárovo, parc. reg. „C“ s parc. č. 28421/453 o výmere 101 m² za cenu 5,-€/m² – dodatočná legalizácia užívacieho vzťahu*

Žiadosť p. Rudolfa Mészárosa a Milady Mészárosovej, Agátová 1189/86, Kolárovo o odpredaj časti pozemku v k.ú. Kolárovo, parc. reg. „C“ s parc. č. 28421/453 o výmere 101 m² za cenu 5,-€/m² – dodatočná legalizácia užívacieho vzťahu predložil prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta a komisie výstavby a ÚP predložili predsedovia komisií Bc. István Lengyel a Attila Fekete, ktorí predmetnú žiadosť doporučili schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a) ods. 8b) – pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – predaj časti pozemku parcely reg. „C“ s parcelným číslom 28421/453 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 101 m² v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 na základe geometrického plánu č. 44538359-38/2015 zo dňa 10.03.2015 vyhotoveného Vatti GEO, Vörös Attila-geodet, Povodňová 529, Zlatná na Ostrove, novovytvorená parcela č. 28421/664 o výmere 8 m² – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a novovytvorená parcela č. 28421/666 o výmere 93 m² – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria za cenu 5,- €/m² v zmysle platnej cenovej mapy mesta (dodatočná legalizácia užívacieho vzťahu) pre Rudolf Mészáros, rod. Mészáros a manželka Milada Mészárosová, rod. Hegedúsová, obaja bytom Kolárovo, Agátová 1189/86.

Výdavky spojené s vyhotovením geometrického plánu a s prevodom nehnuteľnosti hradia kupujúci.

Hlasovanie: za – 5 – jednohlasne

- b.) *Žiadosť p. Gabriela Hegedúsa, Agátová 1132/46, Kolárovo o odpredaj časti pozemku parc. č. 28421/309 v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941*

Žiadosť p. Gabriela Hegedúsa, Agátová 1132/46, Kolárovo o odpredaj časti pozemku parc. č. 28421/309 v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 predložil prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta a komisie výstavby a ÚP predložili predsedovia Bc. István Lengyel a Attila Fekete, ktorí predloženú žiadosť doporučili schváliť.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť zámer predaja majetku mesta podľa § 9a ods. 1 písm. c) priamym predajom časti pozemku parcely reg. „C“ s

parc. číslom 28421/309 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 o výmere cca 115 m² na konci pozemku s parc. č. 28421/485 podľa platnej cenovej mapy mesta, t.j. za 15,- €/m². Výmera bude spresnená geometrickým plánom. Všetky výdavky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Hlasovanie: za – 5 – jednohlasne

Mestská rada odporúčala MsZ požiadať primátora mesta po vypracovaní geometrického plánu zverejniť zámer mesta v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) 1c) prevod majetku mesta s priamym predajom časti pozemku parcely reg. „C“ s parc. č. 28421/309 - v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 o výmere cca 115 m² – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria za 15,- €/m² na základe platnej cenovej mapy mesta.

Hlasovanie: za – 5 – jednohlasne

c.) Žiadosť Západoslovenskej distribučnej a.s., Čulenova 6, Bratislava o uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na pozemku parc. č. 28451/633

Žiadosť Západoslovenskej distribučnej a.s., Čulenova 6, Bratislava o uzavretie

zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na pozemku parc. č. 28451/633 predložil prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložili predsedovia komisií Bc. István Lengyel a Attila Fekete, ktorí predloženú žiadosť doporučili schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestská rada v Kolárove odporúčala MsZ schváliť podpísanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na pozemku v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 parc. reg. „C“ s parc. č. 28451/633 – zastavané plochy a nádvoria v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 81647 Bratislava zastúpená JUDr. Szabolcsom Hodosym – vedúcim úseku riadenia investícií a Ing. Xéniou Albertovou – vedúcou riadenia vlastníckych vzťahov za jednorázovú odplatu dohodnutú oboma zmluvnými stranami vo výške 8,- €/m². ktorá bude uhradená pri podpísaní zmluvy o zriadení vecného bremena. Rozloha zaťaženého pozemku bude presne určená na základe vypracovaného geometrického plánu.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

d.) Vyhlásenie zámeru na odpredaj nehnuteľností v k.ú. Kolárovo v zóne „JUH“

Návrh na vyhlásenie zámeru mesta na odpredaj nehnuteľností v k.ú. v zóne „JUH“ predložil prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta.

Mestská rada v Kolárove odporúčala MsZ zrušiť uznesenie MsZ č. 649/2013-B zo dňa 23.09.2013 o podpísaní zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy s PE-MO TRANS s.r.o., so sídlom 94603 Kolárovo, Kvetná 2063/1, zast.: Petrom Molnárom – konateľom spoločnosti na odpredaj pozemku v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941, parc. reg. „C“ s parcelným číslom 28734/217 – druh pozemku orná pôda o výmere 1.690 m² za kúpnu cenu 20,-€/m² v zmysle podaného návrhu v rámci Obchodnej verejnej súťaže konanej dňa 18.09.2013 na základe zápisnice z rokovania vo veci odpredaja predmetného pozemku zo dňa 15.04.2015.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

Mestská rada bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941, parcely reg. „C“ bez infraštruktúry a inžinierskych sietí:

za účelom stavania rodinných domov;

s vyvolávacou cenou 15,-€/m² na základe platnej cenovej mapy mesta, ktorá je

zároveň najnižším podaním:

- pozemok s parc.č. 28734/84 – druh pozemku orná pôda o výmere 910 m²
- pozemok s parc.č. 28734/85 – druh pozemku orná pôda o výmere 773 m²
- pozemok s parc.č. 28734/86 – druh pozemku orná pôda o výmere 781 m²
- pozemok s parc.č. 28734/87 – druh pozemku orná pôda o výmere 803 m²
- pozemok s parc.č. 28734/88 – druh pozemku orná pôda o výmere 834 m²
- pozemok s parc.č. 28734/89 – druh pozemku orná pôda o výmere 769 m²
- pozemok s parc.č. 28734/90 – druh pozemku orná pôda o výmere 777 m²
- pozemok s parc.č. 28734/91 – druh pozemku orná pôda o výmere 802 m²
- pozemok s parc.č. 28734/92 – druh pozemku orná pôda o výmere 849 m²
- pozemok s parc.č. 28734/93 – druh pozemku orná pôda o výmere 1051 m²
- pozemok s parc.č. 28734/94 – druh pozemku orná pôda o výmere 1003 m²
- pozemok s parc.č. 28734/95 – druh pozemku orná pôda o výmere 995 m²
- pozemok s parc.č. 28734/96 – druh pozemku orná pôda o výmere 1298 m²
- pozemok s parc.č. 28734/97 – druh pozemku orná pôda o výmere 1207 m²
- pozemok s parc.č. 28734/98 – druh pozemku orná pôda o výmere 1067 m²
- pozemok s parc.č. 28734/99 – druh pozemku orná pôda o výmere 1011 m²
- pozemok s parc.č. 28734/100 – druh pozemku orná pôda o výmere 960 m²
- pozemok s parc.č. 28734/108 – druh pozemku orná pôda o výmere 1125 m²
- pozemok s parc.č. 28734/211 – druh pozemku orná pôda o výmere 853 m²
- pozemok s parc.č. 28734/212 – druh pozemku orná pôda o výmere 819 m²
- pozemok s parc.č. 28734/213 – druh pozemku orná pôda o výmere 888 m²
- pozemok s parc.č. 28734/214 – druh pozemku orná pôda o výmere 926 m²
- pozemok s parc.č. 28734/215 – druh pozemku orná pôda o výmere 995 m²

- pozemok s parc.č. 28734/216 – druh pozemku orná pôda o výmere 958 m²
- pozemok s parc.č. 28734/217 – druh pozemku orná pôda o výmere 1.690 m²

za účelom stavania rodinných domov v radovej zástavbe

s vyvolávacou cenou 15,-€/m² na základe platnej cenovej mapy mesta, ktorá je zároveň najnižším podaním, uchádzač podáva ponuku na všetky pozemky vcelku. Realizované rodinné domy – vzhľadom na radovú zástavbu – majú byť s jednotnou výškovou charakteristikou, podlažnosti a architektonického riešenia a vyhotovenia:

- pozemok s parc.č. 28734/101 – druh pozemku orná pôda o výmere 641 m²
- pozemok s parc.č. 28734/102 – druh pozemku orná pôda o výmere 472 m²
- pozemok s parc.č. 28734/103 – druh pozemku orná pôda o výmere 474 m²
- pozemok s parc.č. 28734/104 – druh pozemku orná pôda o výmere 477 m²
- pozemok s parc.č. 28734/105 – druh pozemku orná pôda o výmere 479 m²
- pozemok s parc.č. 28734/106 – druh pozemku orná pôda o výmere 481 m²
- pozemok s parc.č. 28734/107 – druh pozemku orná pôda o výmere 592 m²

za účelom stavania obytných domov

s vyvolávacou cenou 50,- €/m² na základe platnej cenovej mapy mesta, ktorá je zároveň najnižším podaním:

- pozemok s parc.č. 28734/11 – druh pozemku orná pôda o výmere 3230 m²
- pozemok s parc.č. 28734/12 – druh pozemku orná pôda o výmere 2693 m²
- pozemok s parc.č. 28734/13 – druh pozemku orná pôda o výmere 2297 m²
- pozemok s parc.č. 28734/14 – druh pozemku orná pôda o výmere 2062 m²
- pozemok s parc.č. 28734/29 – druh pozemku orná pôda o výmere 2439 m²
- pozemok s parc.č. 28734/40 – druh pozemku orná pôda o výmere 2024 m²
- pozemok s parc.č. 28734/50 – druh pozemku orná pôda o výmere 1114 m²
- pozemok s parc.č. 28734/52 – druh pozemku orná pôda o výmere 1347 m²
- pozemok s parc.č. 28734/55 – druh pozemku orná pôda o výmere 1962 m²

s nasledovnými podmienkami:

- a.) súťažiaci prijíma podmienku, že na predmetnom území nie sú vybudované inžinierske siete u pozemkoch s parc. č. 28734/211, 212, 213, 214, 215, 216 a 217 ani komunikácia.
- b.) ako spôsob zástavby bude určené územným rozhodnutím, využitie pozemkov je možné len v súlade s územným plánom zóny Kolárovo – Juh

- c.) Súťažiaci prijíma podmienku, že k vydaniu stavebného povolenia na odkúpenú nehnuteľnosť vybavuje vyňatie z pôdneho fondu na vlastné výdavky.
- d.) súťažiaci ponúkne kúpnu cenu minimálne na výstavbu rodinných domov a na výstavbu rodinných domov v radovej zástavbe vo výške 15,- €/m², na výstavbu obytných domov vo výške 50,- €, **kritériom pre určenie víťaza je najvyššia ponúknutá cena.** Pri rovnosti ponúkanej kúpnej ceny u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom súťažnom návrhu losovaním.
- e.) súťažiaci prijíma podmienku, že **do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet vyhlasovateľa** (Mesto Kolárovo) č. 26395098/0900 alebo v pokladni Mestského úradu v Kolárove **zábezpeku vo výške 10 %** z vyvolávacej ceny, inak návrh nebude do súťaže zahrnutý.
- Vyhlasovateľ (Mesto Kolárovo) je povinný účastníkovi, ktorý bol v OVS neúspešný vrátiť ním poskytnutú finančnú zábezpeku bezodkladne, najneskôr do uplynutia lehoty určenej na oznámenie vybraného návrhu.
 - Účastníkovi, ktorý bol v OVS úspešný sa zaplatená finančná zábezpeka započítava do kúpnej ceny dohodnutej v platne uzavretej kúpnej zmluve
 - V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný neuzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu z dôvodov ktoré sú výlučne na strane kupujúceho zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa.
 - V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný uzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu, ale nevyplatí celú kúpnu cenu do 14 dní od podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami, má sa za to, že obe zmluvné strany od zmluvy odstúpili a zmluva sa od počiatku zrušuje. V tom prípade zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa.
- f.) Termín na predloženie súťažných návrhov: 17.07.2015
- g.) Termín na vyhodnotenie OVS: 20.07.2015
- h.) Termín na uzavretie kúpnej zmluvy: 30 dní od dátumu vyhodnotenia OVS

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

Mestská rada odporúčala MsZ požiadať primátora mesta prostredníctvom MsÚ, odd. správy a údržby mestského majetku vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na pozemky v k.ú. Kolárovo v zóne „JUH“ s parc. č. 28734/11-14, 29, 40, 50, 52, 55,84-108 a 211-217 do 15.06.2015.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

e.) Žiadosť Lebeco, s.r.o., Remeselnícka 4, Kolárovo o odpredaj pozemkov v k.ú. Kolárovo ved. na LV č. 4941 parc.č. 1654/2 - 257 m², 1654/4 – 80 m² a 1654/5 – 153 m² – zastavané plochy a nádvoria

Žiadosť Lebeco, s.r.o., Remeselnícka 4, Kolárovo o odpredaj pozemkov v k.ú. Kolárovo ved. na LV č. 4941 parc.č. 1654/2 - 257 m², 1654/4 – 80 m² a 1654/5 – 153 m² – zastavané plochy a nádvoria predložil prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta. Stanovisko

komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý predmetnú žiadosť doporučil schváliť podľa návrhu na uznesenie. Stanovisko komisie výstavby a ÚP predložil predseda komisie Attila Fekete, ktorý predloženú žiadosť v predloženej forme nedoporučil schváliť.

Mestská rada v Kolárove odporúčala MsZ schváliť zámer predaja majetku mesta podľa § 9a ods. 1 písm. c) priamym predajom pozemku parcely reg. „C“ s parc. číslom 1654/2 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 257 m², s parc. č. 1654/4 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 80 m² a parc. č. 1654/5 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 153 m² v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 podľa platnej cenovej mapy mesta, t.j. za 30,- €/m². Všetky výdavky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Hlasovanie: za – 5 proti – 0 zdrž. hlas. – 1

Mestská rada odporúčala MsZ požiadať primátora mesta zverejniť zámer mesta v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) 1c) prevod majetku mesta s priamym predajom na pozemky v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941: parcely reg. „C“ s parc. číslom 1654/2 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 257 m², s parc. č. 1654/4 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 80 m² a parc. č. 1654/5 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 153 m² za 30,- €/m² na základe platnej cenovej mapy mesta.

Hlasovanie: za – 5 proti – 0 zdrž. hlas. – 1

f.) Žiadosť Marosi Szilárda, bytom Orechová 84, Kolárovo o výpožičku verejného priestranstva, za účelom vybudovania parkoviska pre verejnosť na Ul. partizánskej

Žiadosť Marosi Szilárda, bytom Orechová 84, Kolárovo o výpožičku verejného priestranstva, za účelom vybudovania parkoviska pre verejnosť na Ul. partizánskej pre verejnosť na Ul. partizánskej na dobu 10 rokov predložil primátor mesta p. Árpád Horváth.

Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta a komisie výstavby a ÚP predložili predsedovia komisií Bc. István Lengyel a Attila Fekete, ktorí predloženú žiadosť doporučili schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť uzatvorenie zmluvy o výpožičke – bezplatné užívanie - verejného priestranstva v k. ú. Kolárovo, časť pozemku parcely č.1775/1, vo výmere 55 m² na ulici Partizánskej, na dobu 10 rokov, s jednomesačnou výpovednou lehotou medzi Mestom Kolárovo a žiadateľom: Szilárd Marosi, bytom Kolárovo, Ul. orechová č. 84, za účelom vybudovania parkoviska / spevnená plocha zo zámkovej dlažby so zabezpečením odvádzania dažďovej vody/ pre verejnosť, na vlastné náklady žiadateľa - s účinnosťou od nasledujúceho dňa po zverejnení zmluvy na webovej stránke mesta.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

g.) Žiadosť ZPS a DS Kolárovo o výpožičku (bezplatné užívanie) verejného priestranstva za účelom vybudovania parku pre obyvateľov zariadenia pre seniorov

Žiadosť ZPS a DS Kolárovo o výpožičku (bezplatné užívanie) verejného priestranstva v k.ú. Kolárovo, za účelom vybudovania parku pre obyvateľov zariadenia pre seniorov

predložil riaditeľ ZPS a DS Mgr. Juraj Murányi. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta a komisie výstavby a ÚP predložili predsedovia Bc. István Lengyel a Attila Fekete, ktorí predloženú žiadosť doporučili schváliť podľa predloženého návrhu na uznesenie.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť uzatvorenie zmluvy o výpožičke – bezplatné užívanie - verejného priestranstva v k. ú. Kolárovo, časť pozemku parcely č.1490/1, vo výmere 675 m² a časť pozemku parcely č. 1565/1 vo výmere 272 m² / spolu 947 m² / na ulici Partizánskej, za budovou zariadenia pre seniorov, na dobu 10 rokov, s trojmesačnou výpovednou lehotou medzi Mestom Kolárovo a ZPS a DS – Zariadenie pre seniorov a denný stacionár, Partizánska 15-17, 94603 Kolárovo, za účelom vybudovania parku oploteného a uzamykateľného vstupnou bránou, na odpočinok a relaxáciu obyvateľov zariadenia, na vlastné náklady žiadateľa, s účinnosťou od nasledujúceho dňa po zverejnení zmluvy na webovej stránke mesta.

Hlasovanie: za – 5 proti – 0 zdrž. hlas. – 1

K bodu č. 20 – Rôzne

a.) Návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv a pridelenie nájomných bytov mesta

Návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv pre súčasných nájomníkov na Kostolnom nám. 7A/2.,3.,6.,7. a 8. Kolárovo

Návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv pre súčasných nájomníkov na Kostolnom nám. 7A/2.,3.,6.,7. a 8. Kolárovo predložila zástupkyňa primátora Ing. Beáta Koczkás.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť:

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnou nájomníčkou **Nagy Andreou**, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 7A/2, na obdobie **od 01.06.2015 do 31.05.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadateľa užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného** v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

2. uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasným nájomníkom **Domján Ľudovítom**, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 7A/3, na obdobie **od 01.06.2015 do 31.05.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadateľa užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného** v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

3. uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi **Domjánovou Dianou a druhom Szlatky Zsoltom**, bytom Kolárovo, Kostolné nám.7A/6, na obdobie **od 01.06.2015 do**

31.05.2016 v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a splňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného** v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

4. uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasťou nájomníčkou **Zacharovou Angelou**, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 7A/7, na obdobie **od 01.06.2015 do 31.05.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a splňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného** v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

5. uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasťou nájomníčkou **Mgr. Sladkou Evou**, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 7A/8, na obdobie **od 01.06.2015 do 31.05.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a splňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného** v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

Návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv pre súčasných nájomníkov na Kostolnom nám. 7B/1.,2.,3.,6.,7., 8.,9.,11. a 12. Kolárovo

Návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv pre súčasných nájomníkov na Kostolnom nám. 7B/1.,2.,3.,6.,7., 8.,9.,11. a 12. Kolárovo predložila zástupkyňa primátora Ing. Beáta Koczskás.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúča MsZ schváliť:

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi **Tóthovou Katarínou a synom Pintér Attilom**, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 7B/1, na obdobie **od 01.06.2015 do 31.05.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a splňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného** v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

2. uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasťou nájomníčkou **Gógh Monikou**, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 7B/2, na obdobie **od 01.06.2015 do 31.05.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a splňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri

obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného** v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

3. uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnou nájomníčkou **Menteovou Monikou**, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 7B/3, na obdobie **od 01.06.2015 do 31.05.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného** v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

4. uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnou nájomníčkou **Vargovou Máriou**, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 7B/6, na obdobie **od 01.06.2015 do 31.05.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného** v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

5. uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnou nájomníčkou **Baloghovou Irenou**, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 7B/7, na obdobie **od 01.06.2015 do 31.05.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného** v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

6. uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasným nájomníkom **Simkó Istvánom**, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 7B/8, na obdobie **od 01.06.2015 do 31.05.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného** v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

7. uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasťou nájomníčkou **Vargovou Silviou**, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 7B/9, na obdobie **od 01.06.2015 do 31.05.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného** v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

8. uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi **Nagy Zoltánom a družkou Petrov Petrovovou Gabrielou**, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 7B/11, na obdobie **od 01.06.2015 do 31.05.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného** v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012. Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

9. uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasťou nájomníčkou **Tóthovou Tünde**, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 7B/12, na obdobie **od 01.06.2015 do 31.05.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného** v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy pre súčasných nájomníkov na Ul. Radnótiho 40/4

Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy pre súčasných nájomníkov na Ul. Radnótiho 40/4 predložila zástupkyňa primátora Ing. Beáta Koczás.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi **Kürti Róbert Rajmondom a družkou Balázs Klaudiou**, bytom Kolárovo, Radnótiho 40/7, **od 01.06.2015 do 31.05.2016**, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa – trvanie nájomného vzťahu.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

b.) Žiadosť Agnesi Rózsásovej, bytom Kolárovo, Ul. horná 6, o osobitné užívanie (prenájom) verejného priestranstva v k.ú. Kolárovo, časť parc.č. 1233, za účelom vytvorenia letnej terasy ročne v období od 1.5. do 30.9

Žiadosť Agnesi Rózsásovej, bytom Kolárovo, Ul. horná 6, o osobitné užívanie (prenájom) verejného priestranstva v k.ú. Kolárovo, časť parc.č. 1233, za účelom vytvorenia letnej terasy ročne v období od 1.5. do 30.9 predložil prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta. Stanovisko komisie výstavby a ÚP predložil predseda komisie p. Attila Fekete, ktorý predloženú žiadosť doporučil schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestská rada v Kolárove brala na vedomie, že Mesto Kolárovo zverejnilo zámer na priamy prenájom verejného priestranstva v k.ú. Kolárovo, Obchodný rad, časť pozemku parc.č. 1233/41 vo výmere 8 m² pred obchodnou jednotkou vybudovanou na pozemku s p.č. 1233/44 za účelom zriadenia a prevádzkovania letnej terasy.

Na zverejnený zámer podala žiadosť: Agnesa Rózsásová, bytom: 946 03 Kolárovo, Ul. horná 67/6.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

Mestská rada bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť uzatvorenie zmluvy o osobitnom užívaní – prenájom verejného priestranstva v k.ú. Kolárovo, časť pozemku parc.č. 1233/41 vo výmere 8 m², Obchodný rad, za cenu 0,0822 €/m²/deň, za každý aj neúplný m² a každý aj neúplný deň, so žiadateľkou: Agnesa Rózsásová, bytom 946 03 Kolárovo, Ul. horná 67/6, za účelom zriadenia a prevádzkovania letnej terasy /sezónne/ ročne v období od 1. mája do 30. septembra, pred obchodnou jednotkou vybudovanou na pozemku s p.č. 1233/44, na dobu neurčitú, s jednomesačnou výpovednou lehotou, s účinnosťou od nasledujúceho dňa po zverejnení zmluvy na webovom sídle mesta.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

c.) Žiadosť Agnesi Rózsásovej, bytom 946 03 Kolárovo, Ul. horná 67/6, ohľadne umiestnenia informačného zariadenia na verejnom priestranstve na Ul. Rábskej

Tento bod programu mestská rada jednohlasne stiahla z rokovania.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

d.) Návrh na celoplošnú deratizáciu na území mesta Kolárovo

Informatívnu správu o vyhodnotení verejného obstarávania vo veci celoplošnej deratizácie na území mesta Kolárovo predložil primátor mesta p. Árpád Horváth.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok brala na vedomie informatívnu správu o vyhodnotení verejného obstarávania vo veci celoplošnej deratizácie na území mesta Kolárovo.

Mestská rada odporúčala MsZ poveriť primátora mesta:

1. podpísaním Zmluvy o dielo na vykonanie celoplošnej deratizácie na území mesta Kolárovo s firmou Derakat, s.r.o., Zoltán Katona, Jilemnického 233/23, 929 01 Dunajská Streda - víťazom verejného obstarávania
2. jednat' s predsedami jednotlivých SVB vo veci celoplošnej deratizácie na území mesta Kolárovo

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

e.)Návrh na rekonštrukciu vykurovacieho systému divadelnej sály Mestského kultúrneho strediska Kolárovo

Návrh na rekonštrukciu vykurovacieho systému divadelnej sály Mestského kultúrneho strediska Kolárovo a Informatívnu správu o verejnom obstarávaní rekonštrukcie vykurovacieho systému divadelnej sály Mestského kultúrneho strediska predložil riaditeľ MsKS Mgr. János Mayer.

Mestská rada v Kolárove brala na vedomie Informatívnu správu o verejnom obstarávaní rekonštrukcie vykurovacieho systému divadelnej sály Mestského kultúrneho strediska Kolárovo.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

K bodu č. 21 – Záver

Nakoľko všetky body programu rokovania boli vyčerpané, primátor mesta sa všetkým prítomným poďakoval za aktívnu účasť a ukončil zasadnutie mestskej rady.

Zapísala: Anna Keszeliová

Správnosť zápisnice svojim podpisom potvrdzujú:

Ing. Mgr. Zoltán Finta
prednosta úradu

Árpád Horváth
primátor mesta