Uznesenia
z 31. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kolárove dňa 24.04.2017

č. 635/2017
uznesenie
ku kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie
1. Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia MsZ
2. Vyhodnotenie interpelácií poslancov z predchádzajúceho zasadnutia MsZ

v Kolárove dňa 28.4.2017

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 636/2017
uznesenie
k Informatívnej správe o zápise detí do základných škôl na školský rok 2017/2018

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Informatívnu správu o zápise detí do základných škôl na školský rok 2017/2018 ku dňu 10. 4. 2017 nasledovne:

a)Základná škola Františka Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským - II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, V. Palkovicha 3, Kolárovo
34 detí, z toho:
- u 15 detí škola žiada Centrum pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie v Komárne odborné vyšetrenie
- 1 odklad na základe žiadosti rodiča

b) Základná škola Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským – Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo
34 detí, z toho:
- u 6 detí škola žiada Centrum pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie v Komárne odborné vyšetrenie

c) Základná škola Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo
28 detí, z toho:
- 1 dieťa žije v Grécku - bude kmeňovým žiakom
- u 2 detí škola žiada Centrum pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie v Komárne odborné vyšetrenie
- 1 odklad na základe žiadosti rodiča

d) Cirkevná spojená škola Panny Márie s vyučovacím jazykom maďarským – Nagyboldogasszony Egyházi Iskolaközpont, Brnenské námestie 15, Kolárovo
27 detí, z toho:
- u 2 detí škola žiada Centrum pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie v Komárne odborné vyšetrenie
- 1 odklad na základe žiadosti rodiča

v Kolárove dňa 28.4.2017

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 637/2017
uznesenie
k Vyhláseniu výberového konania na funkciu riaditeľa Základnej školy Františka Rákocziho II. s vyučovacím jazykom maďarským v Kolárove – II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, Ul. V. Palkovicha č. 3, 946 03 Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie
1. Správu mestského úradu na vyhlásenie výberového konania na obsadenie funkcie riaditeľa Základnej školy Františka Rákocziho II. s vyučovacím jazykom maďarským–II.Rákóczi Ferenc Alapiskola, V.Palkovicha 3, Kolárovo

B./ schvaľuje
1. vyhlásenie a podmienky výberového konania podľa predloženého návrhu, na obsadenie funkcie riaditeľa Základnej školy Františka Rákocziho II. s vyučovacím jazykom maďarským–II.Rákóczi Ferenc Alapiskola, V.Palkovicha 3, Kolárovo odo dňa 01.08.2017

C./ žiada primátora mesta
1. o zverejnenie podmienok výberového konania do 05.05. 2017 na webovej stránke Kolárovo, na webovej stránke Okresného úradu školstva v Nitre, v GútaTV v Kolárove.

v Kolárove dňa 28.4.2017

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 638/2017
uznesenie
k Informatívnej správe zameranej na vyčíslenie ekonomického a spoločenského prínosu investičnej akcie „Rozšírenie školskej jedálne, Školská 6 v Kolárove“ pre mesto

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove
A./ berie na vedomie
1. Správu mestského úradu zameranú na vyčíslenie ekonomického a spoločenského prínosu investičnej akcie „Rozšírenie školskej jedálne, Školská 6 v Kolárove“ pre mesto

v Kolárove dňa 28.4.2017

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 639/2017
uznesenie
k VZN mesta Kolárovo o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp v meste Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove
A./ berie na vedomie, že
1 návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kolárovo o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp na území mesta Kolárovo bol podľa § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v z.n.p. vyvesený na úradnej tabuli Mesta Kolárovo pred jeho schválením dňa 29.03.2017
2.v rámci pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kolárovo o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp na území mesta Kolárovo neboli predložené žiadne pripomienky

v Kolárove dňa 28.4.2017

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kolárovo č. 2/2017 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp na území mesta Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove
A./ prijíma
1.Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kolárovo č. 2/2017 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp na území mesta Kolárovo, podľa predloženého návrhu

v Kolárove dňa 28.4.2017

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 640/2017
uznesenie
k problematike vodného hospodárstva

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove
A./ žiada primátora mesta
1. vyvolať pracovné stretnutie zástupcov ZsVS, a.s. Nitra (OZ Komárno) , SVP š.p. Bratislava (Správa vnútorných vôd Komárno), Okresný úrad Komárno (odbor starostlivosti o ŽP), vedenia mesta a odbornej Komisie povodňovej ochrany a OŽP pri MsZ Kolárovo, ohľadne odvádzania odpadových vôd, nakoľko žumpy sú zneškodnené a vypúšťané bez čistenia do recipientu (prostredníctvom kanála Aszód – Čergov do rieky Váh)
Termín: do 30.VI.2017
2.písomne požiadať Predstavenstvo ZsVS, a.s. Nitra, aké opatrenia boli prijaté na odstránenie ekologického nedostatku (ohľadne odvádzania odpadových vôd) – vo vybudovaní zariadenia ČOV pre Mesto Kolárovo Termín: do 15.V.2017

3.rokovať so ZsVS, a.s., OZ Komárno o odpustení poplatku na vývoz fekálií do kanalizačnej šachty v areáli ZsVS a.s. Kolárovo, od obyvateľov do vybudovania a prevádzkovania funkčnej ČOV

4.rokovať so ZsVS, a.s., OZ Komárno, ohľadne vybudovania verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v uliciach mesta Kolárovo, ktoré nie sú zaradené do spracovanej projektovej dokumentácie s názvom „Kolárovo – odvedenie a čistenie odpadových vôd“

v Kolárove dňa 28.4.2017

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 641/2017
uznesenie
k príprave technicko-organizačného zabezpečenia 33. ročníka kolárovského jarmoku

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove
A./ berie na vedomie
1. Informatívnu správu – Postupový plán organizačného zabezpečenia 33. kolárovského jarmoku v roku 2017.

v Kolárove dňa 28.4.2017

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 642/2017
uznesenie
k vyhodnoteniu spotreby elektrickej energie verejného osvetlenia

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove
A./berie na vedomie
1. Správu o spotrebe elektrickej energie na verejné osvetlenie za obdobie X.2016-III.2017
B./ žiada primátora mesta
1.zosumarizovať podnety obyvateľov zamerané na rozvoj a vylepšenie verejného osvetlenia v meste, na základe nich pripraviť návrh potrebných úprav na verejnom osvetlení (osadenie nových svetelných bodov, výmena svetelných telies za úsporné), ku ktorým bude možné pristúpiť až vtedy keď bude známa skutočná úspora elektrickej energie na verejnom osvetlení

2.na septembrové zasadnutie MsZ t.r. vyčísliť skutočnú úsporu elektrickej energie aj z pohľadu rozpočtu, t.j. až z porovnania vynaložených skutočných výdavkov s rozpočtovanou sumou na r. 2017 vrátane dobropísaných čiastok na príjmovej strane rozpočtu vzniknutý objem úspory v € (kladný rozdiel medzi rozpočtovanou sumou a skutočnosťou) pripraviť na vylepšenie a rozvoj verejného osvetlenia a energeticky nehospodárnych elektrických spotrebičov

v Kolárove dňa 28.4.2017

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 643/2017
uznesenie
k Informatívnej správe o činnosti Spoločného stavebného úradu v Kolárove za rok 2016

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove
A./ berie na vedomie
1. Informatívnu správu o činnosti Spoločného stavebného úradu na úseku preneseného výkonu štátnej správy v oblasti stavebného konania, vyvlastňovacieho konania a pozemných komunikácií vrátane finančného vyčíslenia výdavkov za rok 2016

v Kolárove dňa 28.4.2017

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 644/2017
uznesenie
k Informatívnej správe o činnosti Spoločného školského úradu v Kolárove za rok 2016

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove
A./ berie na vedomie
1. Informatívnu správu o činnosti Spoločného školského úradu v Kolárove za rok 2016 vrátane hodnotenia rozpočtu za rok 2016

v Kolárove dňa 28.4.2017

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 645/2017
uznesenie
k Správe a činnosti Mestskej polície v Kolárove za rok 2016, vrátane čerpania rozpočtu

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove
A./ berie na vedomie
1. Vyhodnotenie činnosti MsP Kolárovo za obdobie od 1.1.2016 do 31.12.2016, vrátane čerpania rozpočtu

v Kolárove dňa 28.4.2017

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 646/2017
uznesenie
k žiadosti o odpredaj pozemku parc. č. 28520/85 v k.ú. Kolárovo o výmere 400 m2 pre žiadateľa Kasznár Róberta, bytom Pražské nám. 2658/35, Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove
A./ schvaľuje
1. zámer predaja majetku mesta podľa § 9a ods. 1 písm. c.) priamym predajom pozemku parcely reg. „C“ s parc. č. 28520/85 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 400 m2 v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 za 20,-€/m2 podľa platnej cenovej mapy mesta, najmenej za cenu podľa znaleckého ohodnotenia

2.lehotu na doručenie cenových ponúk záujemcov: do 15. mája 2017, 12,00 hod.

v Kolárove dňa 28.4.2017

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 647/2017
uznesenie
k žiadosti o odpredaj pozemku parc. č. 28734/85 v k.ú. Kolárovo o výmere 773 m2 pre žiadateľa Zuber Tomáša, bytom Bratislavská 216/23, Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ stiahlo z rokovania
1. žiadosť o odpredaj pozemku parc. č. 28734/85 v k.ú. Kolárovo o výmere 773 m2 pre žiadateľa Zuber Tomáša, bytom Bratislavská 216/23, Kolárovo

v Kolárove dňa 28.4.2017

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 648/2017
uznesenie
k žiadosti o odpredaj časti pozemku parc. č. 1565/1 v k..ú. Kolárovo, o výmere 46 m2 pre žiadateľa Západoslovenská distribučná a.s., Bratislava

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove
A./ berie na vedomie, že
1./ Mesto Kolárovo v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 8 písm. e) zverejnilo svoj zámer odpredaj časti pozemku parcely reg. „C“ s parcelným číslom 1565/1 – druh pozemku ostatné plochy v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 o výmere 46 m2 na základe geometrického plánu č. 326/2016 zo dňa 02.12.2016 novovytvorená parcela reg. „C“ s parc. č. 1565/43 - druh pozemku ostatná plocha s výmerou 32 m2 a novovytvorená parcela reg. „C“ s parc. č. 1565/44 – druh pozemku zastavaná plocha s výmerou 14 m2 pre Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava za cenu 30,- €/m2 ako prípad hodný osobitného zreteľa.

B./ schvaľuje
1./ so súhlasom 13 poslancov, ktorí predstavujú viac ako trojpätinovú väčšinu všetkých poslancov MsZ v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 8e) – prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa odpredaj časti pozemku parcely reg. „C“ s parcelným číslom 1565/1 – druh pozemku ostatné plochy v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 o výmere 46 m2 na základe geometrického plánu č. 326/2016 zo dňa 02.12.2016, vyhotoveného GEODETI s.r.o., Priehradná ul. 1, 949 01 Nitra, overeného Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor dňa 12.12.2016 pod číslom 1061/16 novovytvorená parcela reg. „C“ s parc. č. 1565/43 - druh pozemku ostatná plocha s výmerou 32 m2 a novovytvorená parcela reg. „C“ s parc. č. 1565/44 – druh pozemku zastavaná plocha s výmerou 14 m2 pre Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava za cenu 30,- €/m2 ako prípad hodný osobitného zreteľa kvôli zlepšeniu a zabezpečeniu bezporuchovej dodávky elektrickej energie obyvateľom v danej lokalite mesta. Výdavky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

v Kolárove dňa 28.4.2017

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 649/2017
uznesenie
k žiadosti Sipos Dávida a manž., bytom Školská 2744/15, Kolárovo o zámene pozemkov v k.ú. Kolárovo parc. reg. „C“ s parc. č. 28734/84 o výmere 910 m2 za pozemok parc. č. 28734/93 o výmere 1051m2

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove
A./ schvaľuje
1. zámer prevodu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to nehnuteľnosti vedenej na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor, na LV č.: 4941, kat. úz.: Kolárovo, obec: Kolárovo ako:
- parc. reg. „C“, parc. č.: 28734/93, druh pozemku – orná pôda o výmere 1051 m2.
v prospech: Dávid Sipos, rod. Sipos, trvale bytom: Školská 2744/15, 946 03 Kolárovo, št. obč.: SR a manželka Denisa Sipos, rod. Szokolová, trvale bytom: Školská 2744/15, 946 03 Kolárovo, št. obč.: SR.

2. v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľného majetku obce – zámennou zmluvou a to nehnuteľnosti vedenej na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor, na LV č.: 4941, kat.
úz.: Kolárovo, obec: Kolárovo ako:
- parc. reg. „C“, parc. č.: 28734/93, druh pozemku – orná pôda o výmere 1051 m2
vo výlučnom vlastníctve Mesta Kolárovo za nehnuteľnosť vedenú na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor, na LV č.: 22344, kat. úz.: Kolárovo, obec: Kolárovo ako:
- parc. reg. „C“, parc. č.: 28734/84, druh pozemku – orná pôda o výmere 910 m2
vo výlučnom vlastníctve: Dávid Sipos, rod. Sipos, trvale bytom: Školská 2744/15, 946 03 Kolárovo, št. obč.: SR a manželka Denisa Sipos, rod. Szokolová, , trvale bytom: Školská 2744/15, 946 03 Kolárovo, št. obč.: SR s finančným vyrovnaním vo výške 2.129,10 EUR. Finančné vyrovnanie bude zaplatené Dávidom Siposom a manž. v prospech Mesta Kolárovo.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že pôvodne nakúpený pozemok je situovaný ako rohový, navrhnutý stavebný objekt nie je vhodný na rohový pozemok.

v Kolárove dňa 28.4.2017

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 650/2017
uznesenie
k žiadosti Bagin Tomáša, bytom Česká 2931/5, Kolárovo a Lindy Pivodovej, bytom Hurbanovská 869/16, Imeľ,o zámene pozemkov v k.ú. Kolárovo parc. reg. „C“ s parc. č. 28734/100 o výmere 960 m2 za pozemok parc. č. 28734/99 o výmere 1011m2

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove
A./ schvaľuje
1. zámer prevodu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predajom, a to nehnuteľnosti vedenej na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor, na LV č.: 4941, kat. úz.: Kolárovo, obec: Kolárovo ako:
- parc. reg. „C“, parc. č.: 28734/99, druh pozemku – orná pôda o výmere 1011 m2.
v prospech: Tomáš Bagin, rod. Bagin, trvale bytom: Česká 2931/5, 946 03 Kolárovo, št. obč.: SR a v prospech: Linda Pivodová, rod. Pivodová, trvale bytom: Hurbanovská 869/16, 946 52 Imeľ, št. obč.: SR.
2.v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľného majetku obce – zámennou zmluvou a to nehnuteľnosti vedenej na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor, na LV č.: 4941, kat. úz.: Kolárovo, obec: Kolárovo ako:
- parc. reg. „C“, parc. č.: 28734/99, druh pozemku – orná pôda o výmere 1011 m2
vo výlučnom vlastníctve Mesta Kolárovo
za nehnuteľnosť vedenú na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor, na LV č.: 14037, kat. úz.: Kolárovo, obec: Kolárovo ako:
- parc. reg. „C“, parc. č.: 28734/100, druh pozemku – orná pôda o výmere 960 m2
vo podielovom spoluvlastníctve: Tomáš Bagin, rod. Bagin, , trvale bytom: Česká 2931/5, 946 03 Kolárovo, št. obč.: SR, spoluvlastnícky podiel o veľkosti ½ k celku a Linda Pivodová, rod. Pivodová, trvale bytom: Hurbanovská 869/16, 946 52 Imeľ, št. obč.: SR, spoluvlastnícky podiel o veľkosti ½ k celku s finančným vyrovnaním vo výške 765,- EUR. Finančné vyrovnanie bude zaplatené Tomášom Baginom a Lindou Pivodovou. v prospech Mesta Kolárovo.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že pôvodne nakúpený pozemok je situovaný ako rohový, navrhnutý stavebný objekt nie je vhodný na rohový pozemok.

v Kolárove dňa 28.4.2017

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 651/2017
uznesenie
k Vyhláseniu obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve mesta v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 s parc. č.:
28451/463,548,549,550,551,552,553,554,555

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove
A./ schvaľuje
1. odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Kolárovo ved. na LV č. 4941, parcely reg. „C“
- časť pozemku s parcelným číslom 28451/463 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 4.292 m2 na základe geometrického plánu (geometrický plán bude vyhotovený pred vyhlásením OVS)
- pozemok s parcelným číslom 28451/548 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 160 m2
- pozemok s parcelným číslom 28451/549 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 807 m2
- pozemok s parcelným číslom 28451/550 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 770 m2
- pozemok s parcelným číslom 28451/551 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 790 m2
- pozemok s parcelným číslom 28451/552 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 744 m2
- pozemok s parcelným číslom 28451/553 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 371 m2
- pozemok s parcelným číslom 28451/554 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 366 m2
- pozemok s parcelným číslom 28451/555 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 743 m2

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a) ods. 1a) – na základe obchodnej verejnej súťaže
s nasledovnými podmienkami:
a. ako spôsob zástavby bude určené územným rozhodnutím, využitie pozemkov je možné len v súlade s územným plánom
b. súťažiaci ponúkne kúpnu cenu minimálne vo výške 8,- €/m2, kritériom pre určenie víťaza je najvyššia ponúknutá cena. Pri rovnosti ponúknutej kúpnej ceny u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom súťažnom návrhu losovaním.
c. súťažiaci prijíma podmienku, že do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet vyhlasovateľa (Mesto Kolárovo) č. SK 91 5600 0000 0038 0485 4005 (BIC: KOMASK2X) zábezpeku vo výške 10 % z vyvolávacej ceny, inak návrh nebude do súťaže zahrnutý
- Vyhlasovateľ (Mesto Kolárovo) je povinný účastníkovi, ktorý bol v OVS neúspešný vrátiť ním poskytnutú finančnú zábezpeku bezodkladne, najneskôr do uplynutia lehoty určenej na oznámenie vybraného návrhu.
- Účastníkovi, ktorý bol v OVS úspešný sa zaplatená finančná zábezpeka započítava do kúpnej ceny dohodnutej v platne uzavretej kúpnej zmluve
- V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný neuzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu z dôvodov ktoré sú výlučne na strane kupujúceho zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa a súťaž sa skončí
- V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný uzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu, ale nevyplatí celú kúpnu cenu do 14 dní od podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami, má sa za to, že obe zmluvné strany od zmluvy odstúpili a zmluva sa od počiatku zrušuje. V tom prípade zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa.

d. Termín na predloženie súťažných návrhov: 19.06.2017 do 12,00 hod.
e. Termín na vyhodnotenie OVS: 20.06.2017
f. Termín na uzavretie kúpnej zmluvy: 30 dní od dátumu vyhodnotenia OVS
g. Termín na vyplatenie kúpnej ceny: 14 dní od dátumu podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami pred podaním zmluvy na vklad na Okresnom úrade Komárno, odbor katastrálny
h. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž

v Kolárove dňa 28.4.2017

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 652/2017
uznesenie
k žiadosti Gyöngyi Szabó, Remeselnícka 4000/24, Kolárovo o prenájom časti pozemku časť parcely č. 1394/2, za účelom prevádzkovania terasy pri prevádzkovej jednotke JADRAN

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove
A./ berie na vedomie, že
1.Mesto Kolárovo v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa platných Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom Mesta Kolárovo zverejnilo zámer na priamy prenájom pozemku - časť p.č.1394/2, vo výmere 10 m2, zapísanej na LV č.4941 v k.ú. Kolárovo , parc. reg „C“, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, za minimálnu cenu 20,-€/m2/rok (určená v Zásadách nakladania a hospodárenia s majetkom mesta – príloha č.6 – Sadzobník nájomného za prenájom pozemkov v majetku mesta - bod. 2.- v zastavanom území mesta), na podnikateľské účely, umiestnenie a prevádzkovanie terasy.
Zámer na priamy prenájom hore uvedenej časti pozemku bol zverejnený na webovej stránke mesta Kolárovo, na informačnej tabuli mesta Kolárovo v období od 07.03.2017 do 21.03.2017 do 14.30 hod.
Dňa 21.03.2017 o 11.15 hod. bola doručená Mestskému úradu Kolárovo jedna obálka, zalepená, s označením "Neotvárať - priamy prenájom časti pozemku č.p. 1394/2" - evidovaná pod číslom 1839/2017.
Žiadateľ: Gyöngyi Szabó, bytom Remeselnícka 4000/24, 946 03 Kolárovo v cenovej ponuke ponúkla nájomné vo výške 20,-€/m2/rok. Žiadateľ spĺňa podmienky na prenájom pozemku.
O tejto skutočnosti bola spísaná zápisnica – dňa 23.03.2017.

B./konštatuje,že
1./ Gyöngyi Szabó, bytom Remeselnícka 4000/24, 946 03 Kolárovo, nie je osobou podľa § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb., a nemá žiadne pohľadávky voči mestu Kolárovo.

C./ schvaľuje
1./ priamy prenájom pozemku časť parc.č.1394/2 vo výmere 10 m2 v k.ú. Kolárovo, na Ulici školskej, pred prevádzkovou jednotkou predajňa zmrzliny JADRAN žiadateľovi: Gyöngyi Szabó, bytom Remeselnícka 4000/24, 946 03 Kolárovo, za nájomné 20,-€/m2/rok, na podnikateľské účely, umiestnenie a prevádzkovanie terasy na dobu neurčitú, s jednomesačnou výpovednou lehotou s tým, že prenajatá plocha vo výmere 10 m2 bude zhodná s predchádzajúcou prenajatou plochou.

v Kolárove dňa 28.4.2017

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 653/2017
uznesenie
k žiadosti LMO TOBACCO, s.r.o., Kostolné nám. 2, Kolárovo o prenájom časti pozemku parc.č. 1233/4 vo výmere 15 m2

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove
A./ berie na vedomie, že
1.Mesto Kolárovo v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa platných Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom Mesta Kolárovo zverejnilo zámer na priamy prenájom pozemku - časť p.č.1233/7, vo výmere 15 m2, zapísanej na LV č.4941 v k.ú. Kolárovo , parc. reg „C“, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, za minimálnu cenu 20,-€/m2/rok (určená v Zásadách nakladania a hospodárenia s majetkom mesta – príloha č.6 – Sadzobník nájomného za prenájom pozemkov v majetku mesta - bod. 2. v zastavanom území mesta), na podnikateľské účely, zriadenie a prevádzkovanie terasy vedľa predajnej jednotky.
Zámer na priamy prenájom hore uvedenej časti pozemku bol zverejnený na webovej stránke mesta Kolárovo, na informačnej tabuli mesta Kolárovo v období od 30.03.2017 do 13.04.2017 do 15.00 hod.
Dňa 13.4.2017 o 10,25 hod. bola doručená Mestskému úradu Kolárovo jedna obálka, zalepená, s označením "Neotvárať - priamy prenájom časti pozemku č.p. 1233/7"- evidovaná pod číslom sp. 2017/2130.
Žiadateľ:
LMO Tobacco, s.r.o., so sídlom 946 03 Kolárovo, Kostolné námestie 2, zastúpená konateľom Mário Lengyel, v cenovej ponuke ponúkol nájomné vo výške 20,-€/m2/rok. Žiadateľ spĺňa podmienky na prenájom pozemku. O tejto skutočnosti bola spísaná zápisnica, dňa 18.04.2017.
B./ konštatuje, že
1./Mário Lengyel, konateľ spoločnosti LMO Tobacco, s.r.o., so sídlom Kostolné nám. 2, 946 03 Kolárovo, nie je osobou podľa § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb., a nemá žiadne pohľadávky voči Mestu Kolárovo.
C./ schvaľuje
1./ priamy prenájom pozemku časť parc.č.1233/7 vo výmere 15 m2 v k.ú. Kolárovo, na Kostolnom námestí 2 pri prevádzkovej jednotke KITTI, žiadateľovi: LMO Tobacco, s.r.o., so sídlom Kostolné nám. 2, 946 03 Kolárovo, zst. konateľom Mário Lengyel, za nájomné: 20,-€/m2/rok, na podnikateľské účely, zriadenie a prevádzkovanie krytej terasy, na dobu neurčitú, s jednomesačnou výpovednou lehotou.

v Kolárove dňa 28.4.2017

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 654/2017
uznesenie
k žiadosti Kulich Ladislava, Pražské nám. 17, Kolárovo o prenájom verejného priestranstva na parc. č. 28455/611

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove
A./ schvaľuje
1./ zámer o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta Kolárovo, časť p.č. 28455/611 - parcela reg.“C“, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vedené na LV č.4941 v k.ú. Kolárovo - vo výmere 10 m2 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods.8 písm.e) a § 9a ods.9 písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za ročné nájomné 20,- euro /m2.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že: Mesto Kolárovo

a) v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva Kolárovo číslo uznesenia 687/2013-B1 zo dňa 04.11.2013 nájomnou zmluvou prenajalo časť hore uvedenej parcely vo výmere 12 m2 za ročné nájomné 20,-euro/m2 na dobu neurčitú, s jednomesačnou výpovednou lehotou žiadateľovi: Ladislav Kulich, bytom Kolárovo, Pražské námestie 17, za účelom umiestnenia a prevádzkovania stánku s predajom zmrzliny a občerstvenia

b) ďalšiu časť hore uvedenej parcely vo výmere 12,89 m2 dal do bezplatného užívania Ladislavovi Kulichovi na základe zmluvy o výpožičke, uzavretej v súlade s uznesením MsZ Kolárovo č. uzn. 41/2015-A/1 zo dňa 26.01.2015 na dobu 10 rokov, za účelom vytvorenia a prevádzkovania terasy pri stánku s predajom zmrzliny a občerstvenia.

v Kolárove dňa 28.4.2017

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 655/2017
uznesenie
k schváleniu nového člena v odbornej Komisii kultúry a kultúrneho dedičstva pri MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove
A./ volí
1. nového člena odbornej Komisie kultúry a kultúrneho dedičstva pri MsZ Boglárku Nagyovú, bytom Kolárovo, Ul. školská 983/35 s účinnosťou od 1.5.2017

v Kolárove dňa 28.4.2017

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 556/2017
uznesenie
k žiadosti o výpožičku nebytových priestorov

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove
A./ berie na vedomie
1. žiadosť DIKA TRANS s.r.o., Mládežnícka 2185/40 Kolárovo na výpožičku nebytových priestorov v administratívnej budove na Kostolnom nám. 32

B./ neschvaľuje
1. bezplatnú výpožičku nebytových priestorov pre DIKA TRANS s.r.o., Mládežnícka 2185/40, 946 03 Kolárovo, IČO: 43953271, zastúpená konateľom Ing. Balogh Ferdinandom, na kancelárske účely v administratívnej budove na Kostolnom nám. 32, Kolárovo miestnosť č. 1.27, a spoločné priestory s celkovou výmerou 33,10 m2, za režijné náklady na dobu neurčitú s účinnosťou od 01.05.2017

v Kolárove dňa 28.4.2017

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 657/2017
uznesenie
k prideleniu nájomného bytu na ul. Radnótiho 40/1, Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje
1. pridelenie voľného nájomného bytu a uzavretie nájomnej zmluvy so Szántóovou Katalin, bytom Kolárovo, na 1-izbový byt, na adrese Radnótiho 40/1, od 01.05.2017 do 30.04.2018, podľa VZN mesta Kolárovo č. 4/2016, čl. 4 bod 14

v Kolárove dňa 28.4.2017

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 658/2017
uznesenie
k Informatívne správe o prijatí petície občanov mesta Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie
1. Informatívnu správu primátora mesta o prijatí petície občanov Kolárova adresovanú primátorovi mesta Kolárovo a Mestskému zastupiteľstvu v Kolárove. Petícia proti vytvoreniu jednej základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským bola prijatá dňa 11.4.2017.

v Kolárove dňa 28.4.2017

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 659/2017
uznesenie
k Informatívnej správe primátora mesta o neprispôsobivých osobách v meste Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove
A./ berie na vedomie
1. Ústnu informatívnu správu primátora mesta o neprispôsobivých osobách v meste Kolárovo

B./ žiada primátora mesta
1. zvolať poslancov mestského zastupiteľstva, ohľadne riešenia problematiky nelegálneho prisťahovania neprispôsobivých osôb v meste Kolárovo
2.predložiť ústnu informatívnu správu na každom zasadnutí MsZ o aktuálnom stave vývoja situácie neprispôsobivých občanov v meste

v Kolárove dňa 28.4.2017

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 660/2017
uznesenie
k zloženiu Mestskej rady pri Mestskom zastupiteľstve v Kolárove

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove
A./ berie na vedomie
1. žiadosť JUDr. Ing. Ivety Némethovej, predsedníčky Frakcie nezávislých poslancov pri MsZ Kolárovo, ohľadne zastúpenia nezávislých poslancov v mestskej rade

v Kolárove dňa 28.4.2017

Árpád H o r v á t h
primátor mesta