

Zápisnica

2. finančnú a majetkovú komisiu mesta v Kolárove

Kolárovo, 08.03.2023

Prítomní

podľa prezenčnej listiny

Program

1. Otvorenie

2. Prerokovanie programových bodov MsZ

6/a.) VZN mesta Kolárovo č. .../2023 ktorým sa mení dopĺňa VZN č. 1/2019 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, na dieťa materských škôl a školských zariadení so sídlom na území mesta Kolárovo

6/b.) VZN mesta č. .../2023 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Kolárovo pre súkromné a cirkevné školy a školské zariadenia na území mesta spadajúce do originálnej kompetencie mesta Kolárovo, ktorým zriaďovateľom nie je mesto Kolárovo na rok 2023

6/c.) Úprava rozpočtu Základnej školy F. Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským - II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, V. Palkovicha 3, Kolárovo na rok 2023

6/d.) Úprava rozpočtu Základnej školy Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským - Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo na rok 2023

6/e.) Úprava rozpočtu Základnej školy Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo na rok 2023

6/f.) Úprava rozpočtu Základnej umeleckej školy - Művészeti Alapiskola, Kostolné nám. 10, Kolárovo na rok 2023

6/g.) Úprava rozpočtu Centra voľného času - Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo na rok 2023

6/h.) Úprava rozpočtu Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským - Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo na rok 2023

6/i.) Úprava rozpočtu Materskej školy Lesná 10, Kolárovo na rok 2023

6/j.) Úprava rozpočtových limitov výdavkov školských jedální bez právnej subjektivity na rok 2023

6/k.) Úprava rozpočtových limitov výdavkov určených na správu školských objektov na rok 2023

7/a.) Vyhodnotenie verejného obstarávania - z neskorším doplnením predmetu v rámci krátkodobého investičného plánu mesta

7/b.) Krátkodobý investičný plán - projektové dokumentácie

7/c.) Rekonštrukcia športového ihriska ZŠ Korvína

7/d.) Parkovisko ulica Lesná - naviac práce (spevnené plochy)

9/a.) Schválenie odpredaja nehnuteľností - pozemkov pre výstavbu RD v k. ú. Kolárovo v zóne „JUH“ ako prípad hodný osobitného zreteľa (2.kolo)

9/b.) Vyhlásenie OVS a schválenie podmienok odpredaja nehnuteľností formou OVS v k. ú. Kolárovo v zóne „JUH - Ov1“ - občianska vybavenosť

9/c.) Schválenie podmienok odpredaja nehnuteľností - pozemkov v k. ú. Kolárovo, určené na radovú zástavbu pre rodinné domy v zóne „JUH“

9/d.) zmena uznesenia č.41/2022

9/e.) Schválenie návrhu na prenájom poľnohospodárskeho pozemku, ako prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa - Ing. Roland Csapák, Kízává 4, Bratislava

9/f.) Prejednanie žiadosti spoločnosti SZ+J s.r.o., so sídlom Studená strana 48, 946 03 Kolárovo, IČO: 44214251 o bezplatné užívanie - výpožičku pozemku časť parcely č. 944/1, vo výmere 293 m².

9/g.) Schválenie žiadosti Ladislava Tótha, nar. 08.05.1964, bytom 946 03 Kolárovo, Petófiho rad 1022/6 - o prenájom pozemku, časť p.č. 1410/1 v k.ú. Kolárovo, výmera podľa priloženého situačného náčrtu

9/h.) Prejednanie žiadosti Ramadana Husejního, IČO:53806662, adresa miesta činnosti podniku: 919 03 Horné Orešany č. 593 - o prenájom pozemku časť p.č. 28455/130 v k.ú. Kolárovo, vo výmere 33,46 m².

9/i.) Návrh na zverejnenie zámeru na výpožičku NBP na Mostovej ulici č. 7, ako hodný osobitný zreteľ pre ZO Jednota dôchodcov v Kolárove

9/j.) Návrh na zverejnenie zámeru na prenájom NBP - garáž na Kostolnom námestí 32, ako hodný osobitný zreteľ pre EventCrew s.r.o.

10/a.) Návrh na vytvorenie oddelenia sociálnych vecí MsÚ Kolárovo

10/b.) Správa o organizačnej štruktúre a organizačného poriadku mestského úradu Kolárovo

10/e.) Úprava rozpočtu príspevkovej organizácie Gúta Service

3. Rôzne

4. Záver

K programovým bodom zasadnutia

1. Otvorenie

Predseda komisie privítal členov komisie a otvoril zasadnutie, ktoré sa konalo prezenčnou formou. Pri otvorení bolo prítomných 9 členov komisie, ktorí odsúhlasili program zasadnutia.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 9/10, Výsledok: Za

Za: 9, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

2. Prerokovanie programových bodov MsZ

6/a.) VZN mesta Kolárovo č./2023 ktorým sa mení doplnka VZN č. 1/2019 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, na dieťa materských škôl a školských zariadení so sídlom na území mesta Kolárovo

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu VZN mesta o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, na dieťa materskej školy a školských zariadení so

sídлом na území mesta Kolárovo brať na vedomie podľa predloženého návrhu na uznesenie bez pripomienok.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

6/b.) VZN mesta č. .../2023 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Kolárovo pre súkromné a cirkevné školy a školské zariadenia na území mesta spadajúce do originálnej kompetencie mesta Kolárovo, ktorým zriaďovateľom nie je mesto Kolárovo na rok 2023

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie VZN mesta o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Kolárovo pre súkromné a cirkevné školy a školské zariadenia na území mesta spadajúce do originálnej kompetencie mesta Kolárovo, ktorých zriaďovateľom nie je mesto Kolárovo podľa predloženého návrhu na uznesenie bez pripomienok textovej časti. A tým brať na vedomie, že prijatím VZN sa navyšuje suma finančného balíka oproti upraveným normatívnym dotáciám na rok 2023 pre školy a školské zariadenia mimo zriaďovacej pôsobnosti Mesta Kolárovo, pre zriaďovateľa Rímskokatolícka cirkev, Trnavská arcidiecéza, Jána Hollého 10, 917 66 Trnava, na účely prevádzkovania Cirkevnej spojenej školy Panny Márie, Brnenské námestie 15, Kolárovo podľa predloženého návrhu na uznesenie, v ktorom účelová dotácia pre Školská jedáleň Cirkevnej spojenej školy Panny Márie je vyčíslená v sume 8550 Eur namiesto 4275 Eur.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

6/c.) Úprava rozpočtu Základnej školy F. Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským - II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, V. Palkovicha 3, Kolárovo na rok 2023

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť úpravu rozpočtu Základnej školy F. Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským - II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, V. Palkovicha 3, Kolárovo, na rok 2023 nasledovne:

- rozpočet časť základná škola - odporúča schváliť v súlade s upraveným návrhom na uznesenie bez dotácie od mesta,
- rozpočet časť školský klub detí - odporúča schváliť v súlade s upraveným návrhom na uznesenie, t.j. odporúča upraviť normatívne výdavky znížením o sumu 368 Eur, neodporúča schváliť dotácie na energie v sume 3.134 Eur.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

6/d.) Úprava rozpočtu Základnej školy Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským - Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo na rok 2023

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť úpravu rozpočtu Základnej školy Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským - Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo na rok 2023 nasledovne:

- rozpočet časť základná škola - odporúča schváliť v súlade s upraveným návrhom na

uznesenie bez dotácie od mesta v sume 13.290 Eur na energie,

- rozpočet časť školský klub detí - odporúča schváliť v súlade upraveným návrhom na uznesenie, t.j. odporúča upraviť normatívne výdavky znížením o sumu 2.208 Eur

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

6/e.) Úprava rozpočtu Základnej školy Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo na rok 2023

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť úpravu rozpočtu Základnej školy Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo na rok 2023 nasledovne:

- rozpočet časť základná škola - odporúča schváliť v súlade s upraveným návrhom na uznesenie bez dotácie od mesta v sume 10.000 Eur na energie,
- rozpočet časť školský klub detí - odporúča schváliť v súlade upraveným návrhom na uznesenie, t.j. odporúča upraviť normatívne výdavky zvýšením o sumu 1.643 Eur.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

6/f.) Úprava rozpočtu Základnej umeleckej školy - Múvészeti Alapiskola, Kostolné nám. 10, Kolárovo na rok 2023

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť úpravu rozpočtu Základnej umeleckej školy - Múvészeti Alapiskola, Kostolné nám. 10, Kolárovo na rok 2023 v súlade s upraveným návrhom na uznesenie, t.j. odporúča upraviť normatívne výdavky zvýšením o 6.027 Eur, účelové dotácie od mesta odporúča schváliť na mzdy a odvody v sume 450 Eur, neodporúča schváliť dotácie na energie v sume 7.866 Eur.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

6/g.) Úprava rozpočtu Centra voľného času - Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo na rok 2023

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť úpravu rozpočtu Centra voľného času - Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo, na rok 2023 v súlade s upraveným návrhom na uznesenie, t.j. odporúča upraviť normatívne výdavky zvýšením o 5.703 Eur, účelové dotácie od mesta odporúča schváliť na úhradu nedoplatku na energii za rok 2022 v sume 9.025 Eur, na jubilejné - mzdy a odvody v sume 641 Eur, na športovú ubytovňu do 30.06.2023 v sume 7.044 Eur, neodporúča schváliť dotácie na energie v sume 9.000 Eur.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

6/h.) Úprava rozpočtu Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským - Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo na rok 2023

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu **schváliť úpravu rozpočtu Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským - Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo, na rok 2023 nasledovne:**

- rozpočet časť materská škola - odporúča schváliť v súlade s upraveným návrhom na uznesenie, t.j. odporúča upraviť normatívne výdavky zvýšením o 15.607 Eur, neodporúča schváliť dotácie na energie v sume 9.691 Eur.
- rozpočet časť školská jedáleň Brnenské nám. 16 - odporúča schváliť v súlade s upraveným návrhom na uznesenie, t.j. odporúča upraviť normatívne výdavky znížením o 3.573 Eur, účelové dotácie od mesta odporúča schváliť na úhradu miezd a odvodov v sume 3.573 Eur
- rozpočet časť školská jedáleň Lesná 8 - odporúča schváliť v súlade s upraveným návrhom na uznesenie, t.j. odporúča upraviť normatívne výdavky znížením o 3.679 Eur, účelové dotácie od mesta odporúča schváliť na úhradu miezd a odvodov v sume 7.426 Eur

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

6/i.) Úprava rozpočtu Materskej školy Lesná 10, Kolárovo na rok 2023

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť úpravu rozpočtu Materskej školy, Lesná 10, Kolárovo, na rok 2023 nasledovne:

- rozpočet časť materská škola - odporúča schváliť v súlade s upraveným návrhom na uznesenie, t.j. odporúča upraviť normatívne výdavky zvýšením o 13.719 Eur, účelové dotácie od mesta odporúča schváliť na úhradu odchodného v sume 5.130 Eur, odporúča schváliť dotácie na energie v sume 2.870 Eur (za rok 2022).
- rozpočet časť školská jedáleň Lesná 10 - odporúča schváliť v súlade s upraveným návrhom na uznesenie, t.j. odporúča upraviť normatívne výdavky znížením o 1.090 Eur, účelové dotácie od mesta odporúča schváliť na úhradu mzdy a odvody v sume 1.090 Eur, neodporúča schváliť dotácie na energie v sume 608 Eur.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

6/j.) Úprava rozpočtových limitov výdavkov školských jedální bez právnej subjektivity na rok 2023

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť úpravu rozpočtu školských jedální bez právnej subjektivity na rok 2023 nasledovne:

- rozpočet časť Školská jedáleň, Školská 6 - odporúča schváliť v súlade s upraveným návrhom na uznesenie, t.j. odporúča upraviť normatívne výdavky zvýšením o 5.635 Eur pre deti ZŠ a 3.951 Eur pre deti MŠ, neodporúča schváliť dotácie na energie v sume 14.500 Eur.
- rozpočet časť Školská jedáleň, Rábska 14 - odporúča schváliť v súlade s upraveným

návrhom na uznesenie, t.j. odporúča upraviť normatívne výdavky znížením o 9.784 Eur, neodporúča schváliť dotácie na energie v sume 5.047 Eur.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

6/k.) Úprava rozpočtových limitov výdavkov určených na správu školských objektov na rok 2023

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť úpravu rozpočtových limitov výdavkov na správu školských objektov na rok 2023 nasledovne: znížiť sumu 176.925 Eur určenú v schválenom rozpočte správy škôl a školských zariadení o normatívne dotácie vo výške 42.570 Eur a o účelovej dotácie pre ŠaŠZ vo výške 45.799 Eur, t.j. spolu o 88.369 Eur. Ponechaný zostatok normatívnej dotácie na správu školských objektov bude predstavovať 88.556 Eur.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

7/a.) Vyhodnotenie verejného obstarávania - z neskorším doplnením predmetu v rámci krátkodobého investičného plánu mesta

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zahájenie procesu verejného obstarávania „Komplexná technická vybavenosť pre časť obytnej zóny JUH Kolárovo“ – časť „prípojky vody, kanalizácie a plynu“ s predpokladanou hodnotou zákazky 67.545 € s DPH.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 9/10, Výsledok: Za

Za: 9, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

7/b.) Krátkodobý investičný plán - projektové dokumentácie

Komisia berie na vedomie investičné zámery mesta na rok 2023. Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť vypracovanie projektových dokumentácií v zmysle predloženého uznesenia a zabezpečenie externého projektového manažmentu jednotlivých projektových zámerov po vyhlásení grantových výziev ako aj financovanie projektových dokumentácií z kapitálového rozpočtu mesta Kolárovo na rok 2023. Komisia žiada primátora mesta vypísať verejné obstarávanie na projektové dokumentácie a na externé projektové manažmenty na jednotlivé investičné zámery a priebežne informovať mestské zastupiteľstvo o výsledku verejného obstarávania.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 9/10, Výsledok: Za

Za: 9, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

7/c.) Rekonštrukcia športového ihriska ZŠ Korvina

Komisia berie na vedomie informatívnu správu o projekte " Rekonštrukcia športového areálu ZŠ Mateja Korvina". Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť finančné prostriedky na spolufinancovania projektu po vyčíslení max. sumy výdavkov na projekt.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 9/10, Výsledok: Za

Za: 9, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

7/d.) Parkovisko ulica Lesná - naviac práce (spevnené plochy)

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť požiadavku Špeciálne cestné práce KOREKT spol. s r.o., so sídlom Roľníckej školy 873, 945 01 Komárno, ako dodávateľa "Parkovisko ulica Lesná v meste Kolárovo" o navýšenie ceny diela o 4.108,69 € z pôvodnej ceny diela 25.787,66 €, po navýšení 29.553,06 €, na 33.661,75 € a žiada primátora mesta podpísať zmluvu o dielo na stavebné práce, zo dňa 01.12.2021 medzi Mestom Kolárovo a Špeciálne cestné práce KOREKT spol. s r.o., Komárno, na zvýšenú cenu 4.108,69 € (3.423,91 € + DPH).

Výsledok hlasovania

Prítomní: 9/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 1

9/a.) Schválenie odpredaja nehnuteľností - pozemkov pre výstavbu RD v k. ú. Kolárovo v zóne „JUH“ ako prípad hodný osobitného zreteľa (2.kolo)

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť odpredaj majetku mesta v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 z dôvodu hodného osobitného zreteľa na výstavbu rodinných domov Kolárovo na základe predloženého návrhu uznesenia a žiada aby menný zoznam ešte bol naplnený.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 9/10, Výsledok: Za

Za: 9, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

9/b.) Vyhlásenie OVS a schválenie podmienok odpredaja nehnuteľností formou OVS v k. ú. Kolárovo v zóne „JUH - Ov1“ - občianska vybavenosť

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť odpredaj a spôsob prevodu majetku mesta Kolárovo nachádzajúce sa v k.ú. mesta Kolárovo v „zóne JUH“ zapísané na LV č. 4941 ako parcely reg.“C“ orná pôda na základe predloženého návrhu uznesenia po zmene váhy kritéria: výška ponúknutej ceny 50%, spôsob plánovaného využitia 15%, miera záväzku a rozsah zhodnotenia získaného priestoru vybudovaním verejnej infraštruktúry 35%. Komisia žiada primátora mesta zabezpečiť vyhlásenie OVS v zmysle uznesenia a žiada prerokovať s advokátmi budúcu Kúpnu zmluvu v súvislosti s cenou pozemkov 14 Eur/m² (zabudovať do zmluvy, aby sa kupujúci zaviazal vybudovať infraštruktúru z ceny 4 Eur/m² a 10 Eur/m² zaplatil na účet mesta).

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

9/c.) Schválenie podmienok odpredaja nehnuteľností - pozemkov v k. ú. Kolárovo, určené na radovú zástavbu pre rodinné domy v zóne „JUH“

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie vypracovanú dôvodovú správu a schváliť podmienky a kritéria OVS pre radovú zástavbu RD a prílohu k uzneseniu č. /2023 bod B/1 => podmienky vyhlásenia OVS - „zóna JUH I. etapa zástavba pre rodinné domy o najvhodnejší návrh na uzatvorenie Kúpnej zmluvy za účelom prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku vyhlasovateľa so zmenami kritérií na základe odporúčania Komisie výstavby: výška ponúknutej výslednej ceny v el. aukcií 70%, architektonické riešenie návrhu

stavieb v radovej zástavbe vyhovujúce podmienkam ÚPM 15%, záväzok a rozsah zhodnotenia medzipriestoru na p.č. 28734/120 vybudovaním detského ihriska 15%.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

9/d.) zmena uznesenia č.41/2022

Komisia berie na vedomie zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Kolárove, č. 41/2022 z 2. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kolárove konaného dňa 19.12.2022. Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť priamy predaj nehnuteľnosti novovytvoreného pozemku na základe návrhu uznesenia.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

9/e.) Schválenie návrhu na prenájom poľnohospodárskeho pozemku, ako prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa - Ing. Roland Csapák, Kĺzavá 4, Bratislava

Komisia berie na vedomie žiadosť podanú od Rolanda Csapáka, Kĺzavá 4, Bratislava o prenájom poľnohospodárskeho pozemku na p.č. 27268/1 o výmere 3600 m². Odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zámer prenájmu poľnohospodárskej pôdy ako prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na 5 rokov, nájomné vo výške 137,59 €/ha/rok. Žiada primátora mesta zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle uznesenia do 30 dní od schválenia tohto uznesenia.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

9/f.) Prejednanie žiadosti spoločnosti SZ+J s.r.o., so sídlom Studená strana 48, 946 03 Kolárovo, IČO: 44214251 o bezplatné užívanie - výpožičku pozemku časť parcely č. 944/1, vo výmere 293 m².

Komisia berie na vedomie žiadosť spoločnosti SZ+J s.r.o., so sídlom 946 03 Kolárovo, Studená strana 48, IČO: 44214251 vo veci bezplatného užívania - výpožičky pozemku vo vlastníctve mesta Kolárovo, v katastrálnom území Kolárovo, časť parcely č. 944/1 vo výmere 293 m² na dobu 10 rokov, za účelom vybudovania verejného parkoviska na vlastné náklady, parkoviska pre zákazníkov prevádzkovej jednotky SZ+J s.r.o. na ulici Studená strana 48, Kolárovo. Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť výpožičku pozemku a prenechanie do bezplatného užívania majetok mesta ako prípad hodný osobitného zreteľa na dobu 5 rokov, s jednomesačnou výpovednou lehotou, za účelom vybudovania parkoviska na vlastné náklady žiadateľa, bez nároku na mestský rozpočet s tým, že po uplynutí doby výpožičky vybudované parkovisko bezodplatne prejde do majetku mesta Kolárovo. Žiada primátora mesta pripraviť a uzatvoriť zmluvu o výpožičku so žiadateľom, upresniť v zmluve normy súvisiace s vybudovaním parkoviska, na základe odporúčania komisie výstavby.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

9/g.) Schválenie žiadosti Ladislava Tótha, nar. 08.05.1964, bytom 946 03 Kolárovo, Petófiho rad 1022/6 - o prenájom pozemku, časť p.č. 1410/1 v k.ú. Kolárovo, výmera podľa priloženého situačného náčrtu

Komisia berie na vedomie žiadosť Ladislava Tótha a odporúča mestskému zastupiteľstvu na schválenie prenájom pozemku vo vlastníctve mesta Kolárovo, ako prípad hodný osobitného zreteľa na základe priloženého návrhu uznesenia. Žiada primátora mesta pripraviť zmluvu o nájme so žiadateľom a upresniť výšku nájomného.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

9/h.) Prejednanie žiadosti Ramadana Husejního, IČO:53806662, adresa miesta činnosti podniku: 919 03 Horné Orešany č. 593 - o prenájom pozemku časť p.č. 28455/130 v k.ú. Kolárovo, vo výmere 33,46 m².

Komisia berie na vedomie žiadosť Ramadana Husejního a neodporúča mestskému zastupiteľstvu na schválenie zámer mesta na prenájom pozemku vo vlastníctve mesta Kolárovo ako prípad hodný osobitného zreteľa, s cieľom vytvorenia letnej terasy, ako priestoru určeného na konzumáciu predávaného sortimentu predajne zmrzlín na ulici Mierovej č. 4290/132A, z dôvodu nebezpečnej dopravnej situácie.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

9/i.) Návrh na zverejnenie zámeru na výpožičku NBP na Mostovej ulici č. 7, ako hodný osobitný zreteľ pre ZO Jednota dôchodcov v Kolárove

Komisia berie na vedomie podanú žiadosť o výpožičku od ZO Jednoty dôchodcov v Kolárove, IČO: 00897019, A. Bernoláka 21, Kolárovo, v zast. Helena Rásová - predseda ZO a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zverejnenie zámeru na výpožičku nebytového priestoru ako výpožičku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľ má uzatvorenú platnú zmluvu o výpožičke na ostatné priestory v objekte na Mostovej ulici. Žiada primátora mesta zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle uznesenia do 30 dní od schválenia tohto uznesenia.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

9/j.) Návrh na zverejnenie zámeru na prenájom NBP - garáž na Kostolnom námestí 32, ako hodný osobitný zreteľ pre EventCrew s.r.o.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zverejnenie zámeru na prenájom NBP - garáž na Kostolnom námestí 32 na základe predloženého návrhu uznesenia a žiada primátora mesta zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle uznesenia do 30 dní od schválenia tohto uznesenia.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 7, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 1

10/a.) Návrh na vytvorenie oddelenia sociálnych vecí MsÚ Kolárovo

Komisia berie na vedomie a odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie návrh zámeru na vytvorenie Oddelenia sociálnych vecí a bytovej politiky MsÚ Kolárovo od 1.4.2023. Komisia odporúča primátorovi prepočítať požadovaný fond mzdových prostriedkov. Rezervný fond neodporúča čerpať na mzdy a odvody fondom.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

10/b.) Správa o organizačnej štruktúre a organizačného poriadku mestského úradu Kolárovo

Komisia berie na vedomie a odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie prednesenú správu o novej organizačnej štruktúre a organizačnom poriadku MsÚ Kolárovo od 1.4.2023. Komisia žiada primátora mesta prepočítať požadovaný fond mzdových prostriedkov. Rezervný fond neodporúča čerpať na mzdy a odvody fondom, okrem nepredvídaných nákladov súvisiacich so mzdou (odchodné, odstupné), na ktoré môže mesto žiadať zmenu rozpočtu na budúcom zastupiteľstve.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

10/e.) Úprava rozpočtu príspevkovej organizácie Gúta Service

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zvýšenie príspevku od Mesta Kolárovo na prevádzkovú činnosť príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE Kolárovo na rok 2023 v celkovej výške 44 211,- €.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

3. Rôzne

Primátor mesta a zástupca primátora informoval Komisiu o plánoch na rok 2023.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

4. Záver

V závere sa predseda komisie poďakoval všetkým prítomným členom za ich aktívnu účasť a zasadnutie ukončil.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 8/10, Výsledok: Za

Za: 8, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

Kolárovo, 08.03.2023

Zoltán Kögler
Predseda komisie