

Uznesenie
z 32. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kolárove dňa 2.11.2009

č. 672/2009

uznesenie

ku kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia MsZ
2. Vyhodnotenie interpelácií poslancov z predchádzajúceho zasadnutia MsZ

č. 673/2009

uznesenie

k Monitorovacej správe k programovému rozpočtu mesta za obdobie I. polroka 2009

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. monitorovaciú správu k programovému rozpočtu mesta za obdobie I. polroka 2009

č. 674/2009

uznesenie

k materiálom v rámci príspevkovej organizácie DP Globál Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Výsledok analýzy predloženej Mestským úradom v Kolárove vypracovanej v štyroch alternatívach na zabezpečenie verejnoprospešných úloh mesta Kolárovo
2. Finančne a efektívne najvýhodnejšie riešenie je vytvorenie príspevkovej organizácie mesta Kolárovo na zabezpečenie verejnoprospešných činností
3. Návrh zmenenej zriaďovateľskej listiny DP Globál Kolárovo podľa predloženého materiálu
4. Návrh zriaďovateľskej listiny novozriadenej príspevkovej organizácie mesta Kolárovo podľa predloženého materiálu

B./ schvaľuje

1. Zriadenie príspevkovej organizácie na zabezpečenie verejnoprospešných úloh mesta Kolárovo účinnosťou od 1.1.2010
2. Organizačnú štruktúru novozriadenej príspevkovej organizácie podľa predloženého návrhu
3. Organizačnú štruktúru DP Globál Kolárovo účinnosťou od 1.1.2010 podľa predloženého návrhu
4. Prerozdelenie majetku medzi DP Globál Kolárovo a novozriadenu organizáciu podľa predloženého materiálu
5. Podmienky výberového konania na funkciu riaditeľa novozriadenej príspevkovej organizácie nasledovne:

Kvalifikačné predpoklady:

- Univerzitné alebo vysokoškolské vzdelanie 2. stupňa
- Minimálne sedem rokov odbornej praxe
- Minimálne 5 ročná prax v oblasti riadenia resp. vedenia tímu

Iné kritériá a požiadavky

- Aktívna znalosť slovenského a maďarského jazyka
- Organizačné a riadiace schopnosti
- Znalosť problematiky financovania verejnej správy, znalosť zákonov týkajúcich sa obecného zriadenia, rozpočtového hospodárenia, výkonu práce vo verejnom záujme
- bezúhonnosť

Zoznam požadovaných dokladov

- prihláška do výberového konania
- overená kópia dokladov o najvyššom ukončenom vzdelaní
- doklad o dĺžke odbornej praxe a riadenia
- profesijný životopis (vrátane písomného a telefonického kontaktu)
- písomný návrh koncepcie hospodárenia príspevkovej organizácie
- výpis z registra trestov nie starší ako 3 mesiace
- písomný súhlas uchádzača na použitie osobných údajov pre potreby výberového konania podľa zákona č. 428/2002 Z.z.

Dátum a miesto podania žiadosti o účasť na výberovom konaní

Prihlášku a požadované doklady doručte najneskôr do 27.11.2009 do 15.00 hod. v uzatvorenej obálke s označením: Výberové konanie – riaditeľ príspevkovej organizácie mesta Kolárovo na adresu Mesto Kolárovo, Kostolné nám. č. 1, 946 03 Kolárovo. Mesto si vyhradzuje právo nevyhlásiť víťaza, resp. neobsadiť pracovné miesto riaditeľa v rámci tohto výberového konania.

7. Miesto a dátum výberového konania

Výberové konanie sa uskutoční dňa 9.12.2009 o 9,00 hod. v budove Mestského úradu Kolárovo 1. poschodie, miestnosť č. 2

8. Členov výberovej komisie

Árgyusi Imrich, Ing. Gőgh Michal, Ing. Ferencz Ladislav, Nagy Alexander, Ing. Iveta Némethová, Ing. Máté Tibor, Fekete Attila

C./ ukladá

1. MsÚ upresniť návrh zmenenej zriaďovateľskej listiny DP Globál s aktuálnymi údajmi k 31.12.2009
Termín: decembrové zas. MsZ
Zodpovedná: Ing. Némethová I.
2. MsÚ upresniť návrh zriaďovateľskej listiny novozriadenej príspevkovej organizácie s aktuálnymi údajmi k 31.12.2009
Termín: decembrové zas. MsZ
Zodpovedná: Ing. Némethová I.
3. MsÚ upresniť návrh organizačnej štruktúry novozriadenej organizácie
Termín: november
Zodpovedná: Ing. Némethová I.
4. MsÚ zverejniť podmienky výberového konania do 11.11.2009 v časopisoch: Dunatáj, ÚJ SZÓ, Delta, Gúta TV, na webovej stránke mesta Kolárovo z ktorých len v jazyku maďarskom v denníku ÚJ SZÓ a v týždenníku Dunatáj a v jazyku slovenskom v týždenníku Delta
Termín: november
Zodpovedná: Ing. Némethová I.

uznesenie
k Aktualizácii vnútroorganizačných noriem ŠZ bez PS

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Školský poriadok MŠ Lesná 10 na školský rok 2009/2010
2. Školský poriadok CVC na školský rok 2009/2010

B./ ukladá

1. vedúcemu školského úradu a riaditeľke MŠ lesná 8 doplniť Školský poriadok MŠ lesná 8 nasledovne:

v bode č. 1 – Charakteristika MŠ nasledovne:

Materská škola je päťriedne účelové zariadenie, ktoré v školskom roku 2009/2010 prevádzkuje tri triedy s vyučovacím jazykom slovenským z ktorých jednu triedu v pavilóne č. 3 prevádzkuje s vyučovacím jazykom slovenským v zmysle udelenej výnimky mestským zastupiteľstvom zo dňa 2.11.2009 č. uznesenia 678/A./2./2009 Uvedená výnimka platí na školský rok 2009/2010 a dve triedy s vyučovacím jazykom maďarským. Od školského r. 2010/2011 materská škola prevádzkuje tri triedy s vyučovacím jazykom maďarským a dve triedy s vyučovacím jazykom slovenským.

v bode č. 3 – Vnútorná organizácie MŠ

Organizácia tried

Opraviť predposlednú vetu nasledovne:

III. pavilón: vyučovacím jazyk maďarský v zmysle udelenej výnimky MsZ zo dňa 2.11.2009 č. uznesenia 678/A./2./2009 v šk. roku 2009/2010 s vyučovacím jazykom slovenským

v bode č. 5 – Podmienky prijatia a dochádzky detí do MŠ bod 5.1 Prijímanie detí do MŠ sa zaradí text:

Písomné rozhodnutie o prijatí, resp. neprijatí dieťaťa do materskej školy k začiatku školského roku dostane rodič najneskôr do 30.4. príslušného kalendárneho roku. V prípade prijímania v priebehu školského roka do 30 dní odo dňa podania prihlášky.

Rodičia sú povinní pri nástupe dieťaťa do MŠ poskytnúť všetky informácie, potrebné k riadnej evidencii dieťaťa – rodné číslo, zdrav. poisťovňu, zamestnanie rodičov, telefonický kontakt a pod. Zároveň sú povinní nahlásiť v MŠ všetky zmeny, súvisiace s požadovanými informáciami.

v bode 5.2 Dochádzka detí do MŠ

Veta v druhom odseku sa upravuje Podmienkou prevzatia dieťaťa maloletou osobou je, maloletá osoba musí byť staršia ako desať rokov a musí odovzdať ped. pracovníkovi písomné splnomocnenie od rodiča.

Ďalej sa zaraduje text:

Dieťa od rodičov preberá učiteľka, ktorá zaň zodpovedá od jeho prevzatia až po odovzdanie rodičovi (inej splnomocnenej osobe) alebo pedagógovi, ktorý ho v práci strieda.

Preberanie detí medzi učiteľkami v čase schádzania a rozchádzania sa uskutočňuje písomne v Denníku o preberaní a odovzdávaní detí v MŠ. V prípade potreby sa učiteľky odovzdávajú informácie o deťoch, ktoré je potrebné oznámiť rodičom.

v bode 5.3 Úhrada príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov materskej školy sa zaraduje

text:

V prípade, že rodič neuhradí uvedený príspevok v stanovenom termíne, poruší tým Školský poriadok, riaditeľka materskej školy môže po predchádzajúcom upozornení rodiča rozhodnúť o ukončení dochádzky dieťaťa do MŠ.

v bode 7. Bezpečnosť a ochrana zdravia

Odsek tri text sa vypúšťa a nahradí sa textom:

V starostlivosti o zdravie, hygienu a bezpečnosť detí sa zamestnanci materskej školy riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä § 7 vyhlášky Ministerstva školstva SR č. 306/2008 Z.z. o materskej škole, zmenami vo vyhláške MŠ SR č.308/2009 Z.z., zákonom MŠ SR č.245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní, §132 a §170- 175 Zákonníka práce, zákonom č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia, vyhláške MZ SR č.527/2007 Z.z. o podrobnostiach a požiadavkách na zariadenia pre deti a mládež, vyhláške MZ SR č. 533/2007 Z.z. o požiadavkách na zariadenia spoločného stravovania ,zákonom Národnej rady SR č.126/2006 Z.z. o verejnom zdravotníctve a o zmene a d.n.p, Pracovným poriadkom a internými pokynmi riaditeľky materskej školy. Za dodržiavanie hygienických predpisov v priestoroch školy a o ochranu zdravia detí zodpovedajú aj prevádzkové zamestnankyne a to v rozsahu im určenej pracovnej náplne.

Odsek päť druhá veta sa vypúšťa a nahradí sa textom Riaditeľka MŠ v súčinnosti so zriaďovateľom postupuje podľa Metodického usmernenia č. 4/2009-R z 11. februára 2009 k zavedeniu jednotného postupu škôl, školských zariadení a vysokých škôl pri vzniku registrovaného školského úrazu a pri evidencii nebezpečných udalostí.

Ďalej sa zaradí text: Podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia detí a žiakov a ich ochrany pred sociálnopatologickými javmi, diskrimináciou alebo násilím

Príloha Metodické usmernenie č.24/2006-R sa vypúšťa a nahradí sa Metodickým usmernením č. 4/2009-R.

2. vedúcemu školského úradu a riaditeľke MŠ lesná 10 doplniť Školský poriadok MŠ lesná 10 nasledovne:

v bode 3. Podmienky prijatia a dochádzky detí do MŠ bod 3.1 Zápis a prijatie sa zaradí text:

Písomné rozhodnutie o prijatí, resp. neprijatí dieťaťa do materskej školy k začiatku školského roku dostane rodič najneskôr do 30. apríla príslušného kalendárneho roku. V prípade prijímania v priebehu školského roka do 30 dní odo dňa podania prihlášky.

Rodičia sú povinní pri nástupe dieťaťa do MŠ poskytnúť všetky informácie, potrebné k riadnej evidencii dieťaťa – rodné číslo, zdrav. poisťovňa, zamestnanie rodičov, telefonický kontakt a pod. Zároveň sú povinní nahlásiť v MŠ všetky zmeny, súvisiace s požadovanými informáciami.

v bode 5. Starostlivosť o hygienu, zdravie a bezpečnosť

Zaradí odsek s textom: Metodické usmernenie č. 4/2009-R z 11. februára 2009 k zavedeniu jednotného postupu škôl, školských zariadení a vysokých škôl pri vzniku registrovaného školského úrazu a pri evidencii nebezpečných udalostí.

Ďalej sa zaradí odsek s textom Podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia detí a žiakov a ich ochrany pred sociálnopatologickými javmi, diskrimináciou alebo násilím

- Zaradí sa ako príloha : Záznam a vzor o registrovanom školskom úraze podľa metodického usmernenia č.4/2009-R.

3. vedúcemu školského úradu a riaditeľovi CVČ doplniť školský poriadok pre Centrum voľného času v Kolárove nasledovne:

- Prvá časť Čl. 1 úvodné ustanovenia sa vypúšťa a nahradí sa textom:

1. Školský poriadok vychádza zo Zákona o výchove a vzdelávaní č. 245/2008 Z.z. a z Deklarácie práv dieťaťa a Listiny základných práv a slobôd vo vzťahu k žiakom, vychovávateľom a ostatným zamestnancom Centra. Centrum voľného času vytvára podmienky na neformálne vzdelávanie, organizuje a zabezpečuje výchovno-vzdelávaciu činnosť prostredníctvom rozvoja detí a mládeže. Organizuje a zabezpečuje rekreačnú a športovú činnosť pre deti a mládež v priebehu celého kalendárneho roka.

Mesto Kolárovo, zriaďovateľ školského zariadenia, centra voľného času v Kolárove vydáva v zmysle zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhlášky MŠ SR č. 306/2009 Z.z. o školskom klube detí, školskom stredisku záujmovej činnosti, centre voľného času, školskom hospodárstve a stredisku odbernej práce tento školský poriadok.

2. Druhá časť Čl. 4 Funkčnosť členenia školského zariadenia bod 1, za bod f) sa zaradí bod g) oddelenie kultúry
3. Za Čl. 8 sa zaradí Čl. 9 Práva a povinnosti detí a žiakov
4. Za Čl. 9 sa zaradí Čl. 10 Podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia detí a žiakov a ich ochrany pred sociálnopatologickými javmi, diskrimináciou alebo násilím
5. Prílohu tvorí záznam a vzor o registrovanom školskom úraze

č. 676/2009

uznesenie

k Organizačnému poriadku CVČ, MŠ Lesná 8, MŠ Lesná 10

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. Organizačný poriadok Materskej školy s vyučovacím jazykom slovenským a maďarským – Óvoda, Lesná 8, Kolárovo s účinnosťou od 01.09.2009
2. Organizačný poriadok Materskej školy, Lesná 10, Kolárovo s účinnosťou od 01.09.2009
3. Organizačný poriadok Centra voľného času – Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo s účinnosťou od 01.09.2009

B./ ukladá

1. riaditeľom MŠ Lesná 8 a Lesná 10 vypracovať školský a organizačný poriadok na nasledujúci školský rok 2010/2011 v júli – auguste 2010, z dôvodu odstránenia prípadných nedostatkov

č. 677/2009

uznesenie
k Informatívnej správe o vydaných a vrátených vzdelávacích poukazoch
na školský rok 2009/2010

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Informatívnu správu o vydaných a vrátených vzdelávacích poukazoch na školský rok 2009/2010

č. 678/2009

uznesenie

k návrhu na upresnenie uznesenia MsZ č. 480/2008 zo dňa 15.12.2008

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. upresnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Kolárove č. 480/2008 A./1. zo dňa 15.12.2008 nasledovne:

„Mestské zastupiteľstvo v Kolárove schvaľuje: Otvorenie triedy s vyučovacím jazykom maďarským od 01.09.2009 v Materskej škole s vyučovacím jazykom slovenským a maďarským – Óvoda, Lesná 8, Kolárovo“

2. udelenie výnimky na školský rok 2009/2010, v tomto roku vyučovací jazyk v novovytvorenej triede bude slovenský

B./ ukladá

1. riaditeľke MŠ Lesná 8, že v prípade nedostatočného počtu prihlášok detí do materskej školy do tried s vyučovacím jazykom maďarským v nasledujúcom období, doplniť počet detí s deťmi z tried s vyučovacím jazykom maďarským, kde ich počet presiahne normatíva podľa ustanovení školského zákona

č. 679/2009

uznesenie

k Postupovému plánu organizačného zabezpečenia V. ročníka vianočných trhov a vianočného programu v roku 2009 konaného v dňoch 11.,12. a 13. decembra 2009

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. Postupový plán organizačného zabezpečenia V. ročníka vianočných trhov a kultúrneho programu v roku 2009 usporiadaných v dňoch 11.-13.12.2009

č. 680/2009

uznesenie

k majetkovoprávnym podaniam

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. so súhlasom 16 poslancov, ktorí predstavujú viac ako trojpäťtinovú väčšinu poslancov prítomných na zasadnutí mestského zastupiteľstva priamy odpredaj časti pozemku s parcelným číslom reg. „C“ 28451/197 – druh pozemku ostatná plocha v k.ú. Kolárovo vedená na LV č. 4941 o výmere 36207 m² za cenu podľa znaleckého ohodnotenia resp. podľa cenovej mapy za účelom výstavby priemyselných objektov ako prípad osobitného zreteľa, ktorý spočíva vo vytvorení obchodnej siete pre miestnych poľnohospodárov a pracovných miest pre 20 osôb. Zároveň schvaľuje zverejnenie zámeru mesta odpredať

predmetný pozemok na úradnej tabuli mesta a na webovej stránke Mesta Kolárovo.

2.) a.) vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941:

- pozemok s parcelným číslom 312/1 – druh pozemku záhrada o výmere 379 m²
- pozemok s parcelným číslom 311/2 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 173 m²

za účelom výstavby rodinného domu v súlade s ÚP Mesta Kolárovo s vyvolávacou cenou 25,- €/m² (v prepočte 753,15 Sk/m²), ktorá je zároveň najnižším podaním. Účast' na verejnej súťaži je podmienená zaplatením účastníckeho poplatku vo výške 16,60 € (v prepočte 500,- Sk) a založením zábezpeky vo výške 10 % z vyvolávacej ceny, najneskôr v deň konania súťaže na účet Mesta Kolárovo, alebo v pokladni MsÚ.

Záujemcom bude umožnená prehliadka nehnuteľnosti dňa 25.11.2009 o 15,00 hod.

Termín vyhlásenia verejnej súťaže: 12.11.2009

Termín verejnej súťaže: 30.11.2009

Miesto konania VS: malá zasadačka MsÚ

b.) komisiu na vyhodnotenie verejnej súťaže v zložení Ing. Iveta Némethová, Ing. Imrich Mészáros, Alexander Nagy, Hilda Szépeová, Magdolna Rigó

B./ neschvaľuje

1. odpredaj časti pozemku s parcelným číslom 1233/39 – parc. reg. „C“ v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 za pozemkom s parc. č. 1233/81 o výmere cca 15 m² (2m x 7,45m) v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 1 a 5 s priamym predajom
2. odpredaj časti pozemku s parcelným číslom 1194/1 – parc. reg. „C“ v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 o výmere 80 m² na základe vyhotoveného geometrického plánu č. 35049171-112/2009 v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 1 a 5 s priamym predajom

C./ neudeľuje

- 1./ predbežný súhlas v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. §9a) ods. 8) bod b) na priamy odpredaj pozemku reg. „C“ s parcelným číslom 28445/272 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 186 m² a časť pozemku reg. „C“ s číslom parcely 28445/275 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 814 m² v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 za kúpnu cenu 7,- €/m² pre Orient food, s.r.o., Orechová 58, Kolárovo.

D./ ruší

- 1./ uznesenie MsZ č. 267/2008- B/2 zo dňa 25.02.2008 – predbežný súhlas na odpredaj pozemku časť z parcely č. 28451/197 – druh pozemku ostatné plochy o výmere cca 4 ha pre BUTIBENZ s.r.o.
- 2./ uznesenie MsZ č. 597/2009-A/1 zo dňa 05.06.2009 – schválenie odpredaja pozemku s parc. č. 28451/750 – druh pozemku ostatné plochy vo výmere 10000 m² pre BUTIBENZ s.r.o.
- 3./ uznesenie MsZ č. 589/2009-C/1 zo dňa 28.05.2009 – predbežný súhlas na odpredaj pozemku - časť z parcely č. 1194/1 – druh pozemku ostatná plocha o výmere cca 82 m² pre Ing. Molnár Tibora

E./ ukladá

1. MsÚ vypracovať návrh kúpnopredajnej zmluvy medzi Mestom Kolárovo a BUTIBENZ s.r.o. na najbližšie zasadnutie MsZ

Zodpovedný: Ing. Némethová
Termín: najbližšie zas. MsZ

2. MsÚ uzatvoriť s vlastníkom stavby Orient food, s.r.o. nájomnú zmluvu na užívanie pozemku

Zodpovedný: Ing. Némethová
Termín: november 2009

3. MsÚ uzatvoriť dodatok k nájomnej zmluve s PD Kolárovo na prenájom pozemkov, ktorý bude obsahovať text:

„Odpredaj stavieb nachádzajúcich sa v areáli PD Kolárovo – os. Reviczského, na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Kolárovo, v prospech tretej osoby je nájomca povinný prerokovať s prenajímateľom. V prípade nedodržania tejto podmienky má prenajímateľ právo odstúpiť od nájomnej zmluvy“

Zodpovedný: Ing. Némethová
Termín: november 2009

4. MsÚ zamerať skutkový stav celého areálu PD (komunikácie, inžinierske siete) a následne pripraviť koncepciu využitia

Zodpovedný: Ing. Mészáros
Termín: 31.12.2009

č. 681/2009
uznesenie

k Informatívnej správe o výsledku verejnej obchodnej súťaže na prenájom nehnuteľností – poľnohospodárska pôda v majetku mesta v k.ú. Kolárovo v lokalitách „Bírák szigete“ a Kövecses“ konanej dňa 21. októbra 2009

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Informatívnu správu o výsledku verejnej obchodnej súťaže na prenájom nehnuteľností – poľnohospodárska pôda v majetku mesta v k.ú. Kolárovo v lokalitách „Bírák szigete“ a Kövecses“ konanej dňa 21. októbra 2009

B./ schvaľuje

1. Prenájom poľnohospodárskej pôdy v k.ú. Kolárovo v lokalite „Bírák szigete“:

a.) pre p. Kalmár Ladislava, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 438/23 na parc.č. 27268/1 vo výmere 3 ha na dobu 5 rokov s účinnosťou od 1.10.2009 za ročné nájomné 405,23 € /v prepočte 12.207,96 Sk/, t.j. za najvyššiu ponúknutú cenu v rámci verejnej obchodnej súťaže s tým, že prvá štvrtročná splátka nájomného bude zaplatená do 13.11.2009

b.) pre p. Kalmár Ladislava, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 438/23 na parc.č. 27263 vo výmere 1,8364 ha na dobu 5 rokov s účinnosťou od 1.10.2009 za ročné nájomné 200,29 € /v prepočte 6.033,94 Sk/ t.j. za najvyššiu ponúknutú cenu v rámci verejnej obchodnej súťaže s tým, že prvá štvrtročná splátka nájomného bude zaplatená do 13.11.2009

2. Prenájom poľnohospodárskej pôdy v k.ú. Kolárovo v lokalite „Kövecses“:

a.) pre p. Pál Tibor, bytom Kolárovo, ul. Dunajská 1498/1 na parc.č. 7200/5 vo výmere 5 ha na dobu 5 rokov s účinnosťou od 1.10.2009 za ročné nájomné 808,97 € /v prepočte 24.371,03 Sk/, t.j. za najvyššiu ponúknutú cenu v rámci verejnej obchodnej súťaže s tým, že v prvom roku zábezpeka, t.j. 72,20 € /v prepočte 2.175,10 Sk/ je započítaná do ceny nájmu a prvá štvrtročná splátka nájomného bude zaplatená do 13.11.2009

b.) pre p. Pál Tibora, bytom Kolárovo, ul. Dunajská 1498/1 na parc.č. 7200/6 vo výmere 5

- ha na dobu 5 rokov s účinnosťou od 1.10.2009 za ročné nájomné 820,97 € /v prepočte 24.732,54 Sk/, t.j. za najvyššiu ponúknutú cenu v rámci verejnej obchodnej súťaže s tým, že v prvom roku zábezpeka, t.j. 72,20 € /v prepočte 2.175,10 Sk/ je započítaná do ceny nájmu a prvá štvrtročná splátka nájomného bude zaplatená do 13.11.2009.
- c.) pre p. Pál Tibora, bytom Kolárovo, ul. Dunajská 1498/1 na parc.č. 7200/7 vo výmere 5 ha na dobu 5 rokov s účinnosťou od 1.10.2009 za ročné nájomné 745,97 € /v prepočte 22.473,09 Sk/, t.j. za najvyššiu ponúknutú cenu v rámci verejnej obchodnej súťaže s tým, že v prvom roku zábezpeka, t.j. 72,20 € /v prepočte 2.175,10 Sk/ je započítaná do ceny nájmu a prvá štvrtročná splátka nájomného bude zaplatená do 13.11.2009.
- d.) pre p. Pál Tibora, bytom Kolárovo, ul. Dunajská 1498/1 na parc.č. 7200/10 vo výmere 5 ha na dobu 5 rokov s účinnosťou od 1.10.2009 za ročné nájomné 751,97 € /v prepočte 22.653,85 Sk/, t.j. za najvyššiu ponúknutú cenu v rámci verejnej obchodnej súťaže s tým, že v prvom roku zábezpeka, t.j. 72,20 € /v prepočte 2.175,10 Sk/ je započítaná do ceny nájmu a prvá štvrtročná splátka nájomného bude zaplatená do 13.11.2009

č. 682/2009
uznesenie
k materiálom v rámci rôzneho

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Zápisnicu sociálno-bytovej a zdravotnej komisie zo dňa 21.10.2009
2. Zverejnenie zámeru Mesta Kolárovo na prenájom kancelárskych priestorov v nebytovom priestore Kostolné nám. 32 na úradnej tabuli mesta a na webovej stránke Mesta Kolárovo od 15.10.2009 do 2.11.2009

B./ schvaľuje

1. obnovenie nájomných zmlúv pre byty v obytnom dome na osade Dankó Pistu č. 71 formou dodatku s nájomníkmi uvedenými v prílohe č. 2 v znení VZN č. 1/2007
2. predĺženie nájomnej zmluvy na ul. Radnótiho č. 42/4, pre Ladislava Sztojku a družku Angeliku Sztojkovú od 30.11.2009 do 01.12.2010
3. predĺženie nájomnej zmluvy na ul. Radnótiho č. 40/8, pre Angeliku Osziovú, od 01.11.2009 do 31.10.2010
4. predĺženie nájomnej zmluvy na ul. Radnótiho č. 40/9, pre Egri Gejzu a družku Janu Paálovú, od 1.11.2009 do 31.10.2010
5. predĺženie nájomnej zmluvy na ul. Radnótiho č. 42/3, pre Mariannu Egriovú a druha Bajcsi Jozefa, od 31.10.2009 do 01.11.2010
6. výpožičku nebytových priestorov pre Oblastnú skautskú radu Komárno na klubovú činnosť na Kostolnom nám. 32, Kolárovo – miestnosť č. 2. 25 s celkovou výmerou 19,50 m² na dobu neurčitú s účinnosťou od 01.11.2009. Režijné náklady hradí Oblastná skautská rada Komárno.
7. prenájom nebytových priestorov pre CARGOSPED, s.r.o., so sídlom Orechová 1578/80, Kolárovo, na podnikateľské a kancelárske účely v administratívnej budove na Kostolnom nám. č. 32, Kolárovo – miestnosť č. 2.26 s celkovou výmerou 25,3 m² za ročné nájomné 26,56 €/m² (800,-Sk/m²) + režijné náklady, na dobu neurčitú s účinnosťou od 01.11.2009
8. finančnú výpomoc pre Bagita Rolanda vo výške 500 € pri príležitosti prezentácie Slovenskej republiky na Majstrovstvách sveta v karate v dňoch 12.11.-15.11.2009 v Maroku z rezervy odd. 0810 Šport /dotácie pre športové kluby/. Finančnú výpomoc zabezpečiť prostredníctvom Karate klubu Taiyo Kolárovo.

C./ neschvaľuje

1. obnovenie nájomných zmlúv pre byty v obytnom dome na osade Dankó Pistu č. 71 formou dodatku s nájomníkmi uvedenými v prílohe č. 3 v znení VZN č. 1/2007
2. predĺženie nájomnej zmluvy na ul. Radnótiho č. 40/3, pre Both Petra

č. 683/2009

uznesenie

k prenájmu nebytových priestorov pre RS a ÚC Komárno, a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. výpožičku nebytových priestorov pre Regionálnu správu a údržbu ciest Komárno, a.s. – dvojgaráž a prevádzková miestnosť na parc.č. 2536/72 vo výmere 100,32 m² a spevnené plochy na parc.č. 2536/28 vo výmere 225 m² na Ul. novozámockej 13 v Kolárove, na dobu neurčitú s účinnosťou od 01.10.2009
2. Dohodu o vzájomnej spolupráci medzi mestom a Regionálnou správou a údržbou ciest a.s. v záujme zabezpečenia verejnoprospešných úloh mesta Kolárovo. Číselné a funkčné vymedzenie vzájomnej spolupráce bude ročne upresnené a zmluvnými stranami odsúhlasené. Minimálna výška odvedených prác je na úrovni ročného nájomného minimálne 2000 €/rok.

B./ ruší

1. znenie bodu č. 11/Prílohy č. 2 „Zásady hospodárenia s majetkom mesta“ – ročné nájomné 4,70 €/m² (141,60 Sk/m²) za nebytové priestory – skleníky, ktoré sa nachádzajú na Ul. novozámockej 13, Kolárovo

Árpád Horváth
primátor mesta