

**Uznesenie**  
**z 31. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kolárove dňa 28.09.2009**

č. 635/2009

uznesenie

ku kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia MsZ
2. Vyhodnotenie interpelácií poslancov z predchádzajúceho zasadnutia MsZ

č. 636/2009

uznesenie

k Správe o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie DP Globál Kolárovo za I. polrok 2009

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Správu o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie DP Globál Kolárovo za I. polrok 2009
2. Stanovisko HKM k Správe o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie DP Globál Kolárovo za I. polrok 2009

B./ schvaľuje

1. úpravu rozpočtu príspevkovej organizácie DP Globál Kolárovo v zmysle prijatých úsporných opatrení

č. 637/2009

uznesenie

k Návrhu na reorganizáciu príspevkovej organizácie DP Globál Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Návrh reorganizácie príspevkovej organizácie DP Globál Kolárovo podľa predloženého materiálu
2. Stanovisko HKM k návrhu reorganizácie príspevkovej organizácie DP Globál Kolárovo

B./ schvaľuje

1. reorganizáciu príspevkovej organizácie DP Globál Kolárovo od 1.1.2010

C./ neschvaľuje

1. Zriadenie príspevkovej organizácie na zabezpečenie verejnoprospešných úloh mesta Kolárovo, účinnosťou od 1.1.2010

D/ ukladá

1. MsÚ predložiť finančnú analýzu – celoročná prevádzka v r. 2010, vypracovanú na tri alternatívy:
  - ponechanie príspevkovej organizácie DP Globál v terajšej štruktúre
  - vytvorenie novej príspevkovej organizácie s právnou subjektivitou

- zabezpečenie verejnoprospešných služieb mesta prostredníctvom mestského úradu

Termín: októbrové zas. MsZ

Zodpovední:

Ing. Iveta Némethová

Imrich Árgyusi

2. MsÚ predložiť návrh zmenenej zriaďovateľskej listiny organizácie DP Globál v Kolárove  
Termín: október 2009  
Zodp.: Ing. Iveta Némethová
3. MsÚ predložiť návrh zriaďovateľskej listiny novovytvorenej organizácie  
Termín: október 2009  
Zodp.: Ing. Iveta Némethová
4. MsÚ v spolupráci s vedením organizácie DP Globál prehodnotiť majetok zverený do správy príspevkovej organizácie DP Globál Kolárovo a novozriadenej organizácie  
Termín: október 2009  
Zodpovední:  
Imrich Árgyusi  
Ing. Štefan Kucsera  
Ing. Alexander Gogh  
Ing. Iveta Némethová
5. MsÚ pripraviť návrh podmienok výberového konania na post riaditeľov organizácií  
Termín: október 2009  
Zodpovední:  
Imrich Árgyusi  
Ing. Iveta Némethová
6. MsÚ pripraviť organizačnú štruktúru DP Globál Kolárovo a organizačnú štruktúru novozriadenej organizácie  
Termín: október 2009  
Zodpovední:  
Imrich Árgyusi  
Ing. Iveta Némethová

*Všetky pripravené materiály prerokovať v:*

*poslaneckých kluboch, v komisii finančnej a majetku mesta, v kom. podnikateľskej, poľnohospodárstva a RR, v kom. výstavby, ÚP a OŽP a v mestskej rade!*

č. 638/2009

uznesenie

k Správe o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo za I. polrok 2009

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Správu o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo za I. polrok 2009
2. Stanovisko HKM k Správe o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo za I. polrok 2009

B./ schvaľuje

1. úpravu rozpočtu príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo v zmysle prijatých úsporných opatrení
2. upravený investičný plán príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo na rok 2009 v čiastke 4979 €

č. 639/2009

uznesenie

k Správe o činnosti a výsledku hospodárenia rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo za I. polrok 2009

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Správu o činnosti a výsledku hospodárenia rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo za I. polrok 2009
2. Stanovisko HKM k Správe o činnosti a výsledku hospodárenia rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo za I. polrok 2009

B./ ukladá

1. mestskému úradu prehodnotiť skutočné plnenie rozpočtu na novembrovom zasadnutí MsZ

č. 640/2009

uznesenie

k Čerpaniu rozpočtu ZŠ a ŠZ s PS k 30.06.2009 a k návrhu rozpočtu ZŠ a ŠZ s PS

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. čerpanie rozpočtu ZŠ a ŠZ s právnou subjektivitou za obdobie I. polroka 2009

B./ schvaľuje

1. úpravu rozpočtov ZŠ a ŠZ s právnou subjektivitou s 5 %-ným znížením v súlade s uznesením č. 615/2009 zo dňa 3.8.2009
2. otvorenie 1 novej triedy v ŠKD pri ZŠ M.Korvína od 1.9.2009
3. ďalšie fungovanie elokovanej triedy v Zemianskej Olči za podmienky spolufinancovania obce Zemianska Olča vo výške 500,- € na obdobie od 1.9.2009 do 31.12.2009

C./ ukladá mestskému úradu a riaditeľom škôl a školských zariadení :

1. predložiť na novembrové zasadnutie MsZ v nadväznosti na čerpanie rozpočtu k 30.9.2009 novú úpravu rozpočtu mesta vrátane úpravy rozpočtov škôl a školských zariadení pri dôslednom rešpektovaní pretrvávajúcich prijatých úsporných opatrení mesta,
2. v prípade ZUŠ vzhľadom na pretrvávajúci problém finančnej krízy financovanie vysunutej (elokovanej) triedy v Zemianskej Olči riešiť čiastočne z prostriedkov od obce ZO vo výške 500,-€ preskupením prostriedkov v rámci schváleného upraveného limitu výdavkov programu 9 Vzdelávanie, v prípade akútneho nedostatku na riešenie problému hľadať iné (uvoľnené, resp. nové) zdroje v rozpočte mesta,
3. v prípade ŠKD pri ZŠ M. Korvína vzhľadom na pretrvávajúci problém finančnej krízy financovanie výdavkov súvisiacich s otvorením novej triedy riešiť prednostne preskupením (presunom) prostriedkov v rámci schváleného upraveného limitu programu 9 Vzdelávanie , resp. v prípade akútneho nedostatku na riešenie problému hľadať iné zdroje v rozpočte mesta,

č. 641/2009  
uznesenie  
k návrhu VZN mesta Kolárovo č. 7/2009 o školských obvodoch

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. VZN mesta Kolárovo č. 7/2009, ktorým sa mení VZN mesta Kolárovo č. 3/2007 o školských obvodoch
2. vydanie úplného znenia VZN č. 3/2007 o školských obvodoch

č. 642/2009  
uznesenie  
k Dohode o vytvorení spoločného školského obvodu

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. uzatvorenie zmluvy o vytvorení spoločného školského obvodu s obcami: Dedina Mládeže, Komoča, Bodzianske Lúky, Kameničná, Sokolce a Čalovec

č. 643/2009  
uznesenie  
k Pedagogicko-organizačným pokynom na školský rok 2009/2010

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. Pedagogicko-organizačné pokyny na školský rok 2009/2010

č. 644/2009  
uznesenie  
k Informatívnej správe o školských vzdelávacích programoch v materských školách  
a o výchovných programoch v ŠKD a CVČ

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Informatívnu správu o školských vzdelávacích programoch v materských školách a o výchovných programoch v ŠKD a CVČ

č. 645/2009  
uznesenie  
k Plánu práce ZŠ a ŠZ na školský rok 2009/2010 a informácia o pedagogicko-organizačnom  
a materiálno-technickom zabezpečení výchovno-vzdelávacieho procesu

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. Plán práce základných škôl a školských výchovno-vzdelávacích zariadení na školský rok 2009/2010 vrátane pedagogicko-organizačného a materiálno-technického zabezpečenia výchovno-vzdelávacieho procesu

č. 646/2009  
uznesenie  
k Prevádzkovému poriadku CVČ, Mostová 2, Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. Prevádzkový poriadok Centra voľného času – Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo

č. 647/2009  
uznesenie  
k žiadosti o prenájom bufetu ZŠ s VJM M. Korvína, Školská 6, Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy nebytových priestorov v zmysle ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí na prenájom školského bufetu v ZŠ s VJM M. Korvína, Ul. školská 6, Kolárovo s nájomcom p. Való Mariánom, so sídlom: I. Madácha 6/44, Komárno, IČO: 37559991 na obdobie od 01.09.2009 do 30.06.2010

č. 648/2009  
uznesenie  
k Informatívnej správe o činnosti opatrovateľskej služby na území mesta Kolárovo za obdobie I. polroka 2009

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Informatívnu správu o činnosti opatrovateľskej služby na území mesta Kolárovo za obdobie I. polroka 2009

B./ schvaľuje

1. zvýšenie rozpočtu mesta v roku 2009 na stravovanie max. 15 sociálne odkázaných dôchodcov v cirkevnom 8-ročnom gymnáziu s VJM o 950 € (27.113,40 Sk)  
Príspevok na 1 obed činí 1 €  
Cena 1 porcie obeda max. 2,26 €  
Zvýšenie dennej prípravy maximálne o 15 obedov

č. 649/2009  
uznesenie  
ku krátkodobému investičnému programu mesta Kolárovo na r. 2009

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. výsledok prieskumu trhu uskutočneného dňa 17.9.2009 na výber dodávateľa rekonštrukcie strešnej krytiny vrátane výmeny klampiarskych výrobkov na telocvični ZŠ M. Korvína

B./ schvaľuje

1. prevedenie opravy strešnej krytiny prostredníctvom dodávateľa Gutte s.r.o. Záhradnícka 5, Kolárovo v celkových finančných nákladoch 14039,62 €
2. úhradu faktúry podľa finančnej možnosti Mesta Kolárovo najneskôr však do 31.3.2010
3. prefinancovanie navyše prác vzniknutých pri rekonštrukcii ZŠ Mateja Korvína na základe predbežného súhlasu mestského zastupiteľstva v celkovej čiastke 21154,63 €

C./ poveruje

1. primátora mesta, po zabezpečení finančných prostriedkov, previesť izoláciu strechy budovy Mestského úradu v Kolárove, Kostolné nám. č. 1, firmou SIGNUM Slovakia s.r.o. so sídlom Šaľa, Ul. P. Pázmány č. 57/22, na základe uznesenia MsZ č. 552/2009 A./1 zo dňa 30.3.2009

č. 650/2009

uznesenie

k Správe o činnosti Mestskej polície Kolárovo za I. polrok 2009 na území mesta Kolárovo  
vr. ich mestských častí

Mestské zastupiteľstvo a v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Správu o činnosti Mestskej polície Kolárovo za I. polrok 2009 na území mesta Kolárovo vr. ich mestských častí

č. 651/2009

uznesenie

k žiadosti o schválenie obstarania Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. obstaranie zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu mesta Kolárovo – zmenu schválených regulatívov pre parcely číslo 2169/1, 2174/2 na Ul. Krížna vo FPZ č. 3, za účelom realizácie investičného zámeru spoločnosti MEDCHIR s.r.o. Komárno – výstavby Polyfunkčného domu s podmienkou, že všetky náklady súvisiace s obstaraním zmeny ÚPN uhradí MEDCHIR s.r.o., so sídlom Krivá 8, Komárno

B./ ukladá

1. MsÚ, zabezpečiť vypracovanie Návrhu zmeny č. 3 ÚPN mesta Kolárovo, jeho prerokovanie a schválenie v zmysle ustanovení stavebného zákona

Zodpovedný: Ing. Imrich Mészáros

č. 652/2009

uznesenie

k Správam HKM č. K09 a K10 o výsledkoch vykonaných priebežných a následných kontrol  
v mesiaci august 2009

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Správy hlavného kontrolóra mesta z následnej finančnej kontroly:
  - K 09/09 HKM – 2,3,4 verejné obstarávanie
  - K 10/09 HKM – 1,2,3 pokladničné operácie

č. 653/2009

uznesenie

k vyhodnoteniu 25. kolárovskeho jarmoku konaného v dňoch 14.8.2009 do 16.8.2009

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Správu o vyhodnotení 25. kolárovskeho jarmoku konaného v dňoch 14.-16.8.2009, resp. hospodárske vyhodnotenie akcie – prehľad príjmov a výdavkov

č. 654/2009

uznesenie

k návrhu postupu technicko-organizačného zabezpečenia 4. ročníka Kolárovskej dní

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. návrh organizačno-technického zabezpečenia 4. ročníka Kolárovskej dní usporiadaných v termíne od 16.10.2009 do 25.10.2009
2. návrh kultúrneho programu usporiadaného v rámci 4. ročníka Kolárovskej dní

B./ schvaľuje

1. udelenie ceny mesta Kolárovo pre:
  - neb. Eleny Tóthovej (\*2.3.1936 – † 18.2.2007) in memoriam za celoživotné dielo – významné výsledky dosiahnuté na úseku kultúry, vzdelávania a výchovy
2. použitie peňažnej odmeny k cene mesta vo výške 664,00 € na vyhotovenie pamätnej tabule p. Eleny Tóthovej, pri príležitosti 2. výročia úmrtia a jej umiestnenie v budove Mestského kultúrneho strediska v Kolárove

C./ ukladá

1. MsÚ pripraviť úpravu Štatútu mesta Kolárovo

Zodpovedná: Ing. Némethová I.

Termín: novembrové zas. MsZ

č. 655/2009

uznesenie

k návrhu spôsobu prenajímania poľnohospodárskej pôdy v majetku Mesta Kolárovo pre nasledujúce obdobie

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. Prenájom poľnohospodárskej pôdy v lokalite „Veľký Ostrov-Derok“ – parc.č. 14800:
  - a/ pre p. Nagy Dezidera, bytom Kolárovo, ul. L. Novomeského č. 21 na parc.č. 14800/12 vo výmere 10,9155 ha na dobu 5 rokov za ročné nájomné vo výške 1,36 % z hodnoty pôdy určenej pre k.ú. Kolárovo v zmysle zákona č. 582/2004 Z.z.
  - b/ pre p. Tóth Jozefa, bytom Kolárovo, ul. Partizánska č. 11 na parcele číslo 14800 vo výmere 5,4902 ha na dobu 5 rokov za ročné nájomné vo výške 1,36 % z hodnoty pôdy určenej pre k.ú. Kolárovo v zmysle zákona č. 582/2004 Z.z.
2. Prenájom poľnohosp. pôdy v lokalite „Kukoricás“ – parc.č. 2711/98:
  - a/ pre p. Kiss Tibora, bytom Kolárovo, ul. Rovná č. 1 na parc.č. 2711/98 vo výmere 0,5 ha na dobu 5 rokov za ročné nájomné vo výške 1,43 % z hodnoty pôdy určenej pre k.ú. Kolárovo v zmysle zákona č. 582/2004 Z.z.
  - b/ pre . Szabó Ivana, bytom Kolárovo, Osada Dankó Pistu 78 na parcele číslo 2711/98 vo výmere 1 ha na dobu 5 rokov za ročné nájomné vo výške 1,43 % z hodnoty pôdy určenej pre k.ú. Kolárovo v zmysle zákona č. 582/ 2004 Z.z.
3. Prenájom poľnohosp. pôdy v lokalite „Pri AČ kanály“ – parc.č. 28451/201:
  - a/ pre p. Nagy Dezidera, bytom Kolárovo, L. Novomeského č. 21 na parc.č. 28451/201 vo výmere 12,6 ha na dobu 5 rokov za ročné nájomné vo výške 1,36 % z hodnoty pôdy určenej pre k.ú. Kolárovo v zmysle zákona č. 582/2004 Z.z.

4. Prenájom poľnohospodárskej pôdy v lokalite „Sölledt“ – parc.č. 23800, 23660:  
a/pre p. Szabó Ladislava, bytom Kolárovo, Částa 28 na parc.č. 23800 vo výmere 3,5 ha na dobu 5 rokov za ročné nájomné vo výške 1,36 % z hodnoty pôdy určenej pre k.ú. Kolárovo v zmysle zákona č. 582/2004 Z.z.  
b/pre p.Ing. Takács Zoltána, bytom Kolárovo, ul. Harcsová 30 na parc.č. 23800 vo výmere 44,9 ha na dobu 5 rokov za ročné nájomné vo výške 1,36 % z hodnoty pôdy určenej pre k.ú. Kolárovo v zmysle zákona č. 582/2004 Z.z.  
c/pre p.Ing. Takács Zoltána, bytom Kolárovo, ul. Harcsová 30 na parc.č. 23660 vo výmere 51 ha na dobu 5 rokov za ročné nájomné vo výške 1,36 % z hodnoty pôdy určenej pre k.ú. Kolárovo v zmysle zákona č. 582/2004 Z.z.

5. Prenájom poľnohospodárskej pôdy v lokalite „Ködmönös“-parc.č. 28471/1:  
a/ pre p. Sudický Miroslava, bytom Kolárovo, ul. Sládkovičova 53 na parc.č. 28471/1 vo výmere 5 ha na dobu 5 rokov za ročné nájomné vo výške 1,43 % z hodnoty pôdy určenej pre k.ú. Kolárovo v zmysle zákona č. 582/2004 Z.z.

6. Prenájom poľnohospodárskej pôdy v lokalite „Kövecses“ - parc.č. 7200:  
a/ pre Ing. Čurdovú Adrianu, bytom Kolárovo, ul. Dlhá č. 89 na parc.č. 7200/1 vo výmere 5 ha a parc.č. 7200/2 vo výmere 5 ha na dobu 5 rokov za ročné nájomné vo výške 1,80 % z hodnoty pôdy určenej pre k.ú. Kolárovo v zmysle zákona č. 582/2004 Z.z.  
b/ pre p. Nagy Dezidera, bytom Kolárovo, ul. L. Novomeského č. 21 na parc.č. 7200/4 vo výmere 5 ha na dobu 5 rokov za ročné nájomné vo výške 1,80 % z hodnoty pôdy určenej pre k.ú. Kolárovo v zmysle zákona č. 582/2004 Z.z.  
c/ pre p. Szabó Tibora, bytom Kolárovo, ul. Horná č. 10 na parc.č. 7200/8 vo výmere 5 ha a 7200/11 vo výmere 5 ha na dobu 5 rokov za ročné nájomné vo výške 1,80 % z hodnoty pôdy určenej pre k.ú. Kolárovo v zmysle zákona č. 582/2004 Z.z.  
d/ pre p. Ledecy Oskara, bytom Kolárovo, ul. L. Podjavorinskej č. 16 na parc.č. 7200/3 vo výmere 5 ha, 7200/9 vo výmere 5 ha a 7200/12 vo výmere 4,7735 ha na dobu 5 rokov za ročné nájomné vo výške 1,80 % z hodnoty pôdy určenej pre k.ú. Kolárovo v zmysle zákona č. 582/2004 Z.z.

7. vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom poľnohospodárskej pôdy mesta v termíne do 1. októbra 2009 a vyhodnotenie verejnej súťaže dňa 21. októbra 2009 o 10.00 hod.:

- a/ v lokalite „Bírák szigete“ na parc.č. 27268/1 vo výmere 3 ha na dobu 5 rokov s vyvolávacou cenou 1,36 % /109,07 €/ha/rok/ z hodnoty pôdy určenej pre k.ú. Kolárovo v zmysle zákona č. 582/2004 Z.z.  
b/ v lokalite „Bírák szigete“ na parc.č. 27263 vo výmere 1,8364 ha na dobu 5 rokov s vyvol. cenou 1,36 % /109,07 €/ha/rok/ z hodnoty pôdy určenej pre k.ú. Kolárovo v zmysle zákona č. 582/2004 Z.z.  
c/ v lokalite „Kövecses“ na parc.č. 7200/5 vo výmere 5 ha na dobu 5 rokov s vyvol. cenou 1,80 % /144,39 €/ha/rok/ z hodnoty pôdy určenej pre k.ú. Kolárovo v zmysle zákona č. 582/2004 Z.z.  
d/ v lokalite „Kövecses“ na parc.č. 7200/6 vo výmere 5 ha na dobu 5 rokov s vyvolávacou cenou 1,80 % /144,39 €/ha/rok/ z hodnoty pôdy určenej pre k.ú. Kolárovo v zmysle zákona č. 582/2004 Z.z.  
e/ v lokalite „Kövecses“ na parc.č. 7200/10 vo výmere 5 ha na dobu 5 rokov s vyvolávacou cenou 1,80 % /144,39 €/ha/rok/ z hodnoty pôdy určenej pre k.ú. Kolárovo v zmysle zákona č. 582/2004 Z.z.



f/ v lokalite „Kövecses“ na parc.č. 7200/7 vo výmere 5 ha na dobu 5 rokov s vyvol. cenou 1,80 % /144,39 €/ha/rok/ z hodnoty pôdy určenej pre k.ú. Kolárovo v zmysle zákona č. 582/2004 Z.z.

8. zloženie komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže za prenájom poľnohospodárskej pôdy v majetku mesta: Nagy Alexander, Ing. Némethová Iveta, Ing. Mészáros Imrich, Rigó Magdolna a Szépeová Hilda.

č. 656/2009  
uznesenie

k odpredaju pozemku pre Výskumno-realizačný ústav obnoviteľných zdrojov energie s.r.o., so sídlom dunajské nábrežie 14, Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. uzavretie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve s Mestom Kolárovo (ako budúci predávajúci) a Výskumno-realizačným ústavom obnoviteľných zdrojov energie s.r.o. so sídlom Dunajské nábrežie 14, Komárno (ako budúca kupujúca na odpredaj ostatnej plochy parc.č. 28451/741 o výmere 100 000 m<sup>2</sup> za dohodnutú kúpnu cenu 663.878,38 € (20 mil. Sk) s nasledovnými podmienkami:
  - a.) pred podpisom zmluvy o budúcej kúpnej zmluve kupujúca zaplatí zálohu v sume 66 387,84 € (2 mil. Sk)
  - b.) kupujúca sa zaväzuje vyplatiť zostatok dohodnutej kúpnej ceny v sume 597.490,54 € (t.j.18.000.000,-Sk) v deň podpisu kúpnej zmluvy a to prevodom na účet predávajúceho najneskôr do 15.10.2009
  - c.) kupujúca zaplatí zmluvnú pokutu 16.596,96 € (t.j. 500.000,-Sk), ak v termíne do 15.10.2009 neuzavrie s budúcim predávajúcim (Mesto Kolárovo) kúpnu zmluvu, alebo v prípade ak v stanovenom termíne do 15.10.2009 nedôjde k vyplateniu dohodnutej kúpnej ceny
  - d.) prístupovú cestu k predmetnej nehnuteľnosti kupujúca vybuduje na vlastné náklady
  - e.) uzavretie zmluvy o dlhodobom nájme so zmluvou o predkupnom práve, predmetom ktorých je nehnuteľnosť parc.č. 28451/741 o výmere 100 000 m<sup>2</sup>, na základe ktorej odovzdáva budúci predávajúci budúcej kupujúcej do dlhodobého nájmu predmet zmluvy. Výška nájomného je stanovená na 301,26 € (10 tis. Sk) s tým, že budúci predávajúci a kupujúci zároveň uzatvárajú zmluvu o predkupnom práve na predmet zmluvy.
  - f.) uzavretie kúpnej zmluvy je podmienené úplným zaplatením kúpnej ceny v celkovej výške 663.878,38 € (t.j. 20.000.000,-Sk) ku dňu 15.10.2009

B./ žiada primátora mesta

1. poveriť advokátsku kanceláriu vypracovaním dodatku k zmluve o budúcej kúpnej zmluve so zapracovaním schválených zmien

C./ ruší

1. uznesenie č. 472/A./2 zo dňa 1.12.2008 a 491/2008 B./1 zo dňa 15.12.2008

č. 657/2009

uznesenie  
k majetkovoprávnym podaniam

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. informatívnu správu o vyhodnotení verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností:
  - pozemok s parcelným číslom 312/1 – druh pozemku záhrada s výmerou 379 m<sup>2</sup> a
  - pozemok s parcelným číslom 311/2 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria s výmerou 173 m<sup>2</sup> v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941O odkúpenie predmetných nehnuteľností nebol záujem.

B./ schvaľuje

1. odpredaj pozemku s parcelným číslom 28438/98 – druh pozemku zastavaná plocha v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 o výmere 421 m<sup>2</sup> za zvýhodnenú cenu 5,-€/m<sup>2</sup> (v prepočte 150,63 Sk/m<sup>2</sup>) v zmysle uznesenia MsZ č. 622/2009-A/2 pre Vajda Petra, rod. Vajda, bytom Kolárovo, Bratislavská 46 a pre Alžbetu Vajdovú, rod. Seregülová, bytom Kolárovo, Poľná 594/35 do podielového spoluvlastníctva 1/2 - 1/2 s tým, že výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Kúpnu cenu vyplatia na základe splátkového kalendára mesačne 150,-€ najneskôr do konca novembra r. 2010. Návrh na vklad bude odovzdaný do správy katastra až po zaplatení úplnej výšky kúpnej ceny.
2. odpredaj pozemku s parcelným číslom 28445/52 – druh pozemku zastavaná plocha v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 o výmere 338 m<sup>2</sup> za zvýhodnenú cenu 5,-€/m<sup>2</sup> (v prepočte 150,63 Sk/m<sup>2</sup>) v zmysle uznesenia MsZ č. 622/2009-A/2 pre Magdalénu Szabóovú, bytom Kolárovo, Rábska 957/54 s tým, že výdavky spojené s prevodom hradí kupujúca
3. odpredaj novovytvoreného pozemku s parcelným číslom 1171/4 – druh pozemku zastavaná plocha o výmere 38 m<sup>2</sup> na základe geometrického plánu č. 35049251-89/2009 zo dňa 23.06.2009, vyhotoveného Zoltánom Fülöppom – súkromným geodetom Komárno, nám. Kossutha 15/9, overeného Správou katastra Komárno dňa 28.07.2009 pod číslom 651/09, ktorá parcela bola vytvorená z pôvodnej parcely č. 1171/1 v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 pre: Kiss Štefana, rod. Kiss a manž. Máriu Kissovú, rod. Patakiová, obaja bytom Kolárovo, Kostolné nám. 447/12 za cenu 5,-€/m<sup>2</sup> (v prepočte 150,63 Sk/m<sup>2</sup>) s tým, že výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Podmienkou odpredaja je, že kupujúci do jedného roka od odpredaja pozemku vybuduje oplotenie.
4. uzavretie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve so ZSE Distribúcia, a.s. so sídlom Čulenova 6, Bratislava zastúpená na základe plnomocenstva spoločnosťou Západoslovenská energetika a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava (ako budúca kupujúca) na odpredaj časti z parcely č. 28421/309 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 o výmere 17,64 m<sup>2</sup> za dohodnutú kúpnu cenu 10,-€/m<sup>2</sup> (v prepočte 301,26 Sk/m<sup>2</sup>)
  - účastníci zmluvy uzatvoria k predmetu budúcej kúpnej zmluvy zmluvu o nájme za ročné nájomné 1,-€, na základe ktorej odovzdáva budúci predávajúci budúcej kupujúcej do nájmu predmet budúcej kúpnej zmluvy.

Výdavky spojené s vyhotovením geometrického plánu hradí kupujúci.

C./ ukladá

1. MsÚ zverejniť zámer mesta na odpredaj nehnuteľností:
  - pozemok s parcelným číslom 312/1 – druh pozemku záhrada s výmerou 379 m<sup>2</sup> a
  - pozemok s parcelným číslom 311/2 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria s výmerou 173 m<sup>2</sup> v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941podľa zákona ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí  
č. 658/2009

uznesenie  
na odpredaj pozemkov pre SR – Detský domov v Kolárove, Rábska 12

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. žiadosť Detského domova, ul. Rábska 12, vo veci zakúpenia pozemkov pre výstavbu komplexu rodinných domov pre Detský domov zo dňa 17.9.2009

B./ udeľuje

1. predbežný súhlas na odpredaj pozemkov

- s parcelným číslom 28456/328 o výmere 747 m<sup>2</sup> – trvalé trávnaté porasty
- s parcelným číslom 28456/329 o výmere 821 m<sup>2</sup> – trvalé trávnaté porasty
- s parcelným číslom 28456/330 o výmere 769 m<sup>2</sup> – trvalé trávnaté porasty
- s parcelným číslom 28456/335 o výmere 742 m<sup>2</sup> – trvalé trávnaté porasty
- s parcelným číslom 28456/336 o výmere 653 m<sup>2</sup> – trvalé trávnaté porasty
- s parcelným číslom 28456/337 o výmere 725 m<sup>2</sup> – trvalé trávnaté porasty

v kat.ú. Kolárovo, vedených na LV č. 4941 pre SR – Detský domov Kolárovo Ul. Rábska 12, 946 03 Kolárovo. Samotné schválenie bude prejednané po predložení záväzného stanoviska SR- Detský Domov Kolárovo na udelenie predkupného práva pre mesto Kolárovo na nasledovné nehnuteľnosti:

- Budova detského domova súp.č. 900 na parc.č. 1266/4
- Jedáleň pre detský domov súp.č. 911 na parc.č. 1266/2
- Plynofikovaná kotolňa súp.č. 959 na parc.č. 1266/3
- Garáž súp.č. 962 na parc.č. 1266/5
- Pergola – spoj. chodba súp.č. 1266/6 na parc.č. 1266/6

Uvedené nehnuteľnosti mesto Kolárovo mieni odkúpiť za účelom rozšírenia kapacity rozpočtovej organizácie mesta Kolárovo „Zariadenie pre seniorov a denný stacionár“

C./ žiada

1. primátora mesta vyvolať rokovanie s Ministerstvom práce a sociálnych vecí v predmetnej záležitosti

D./ ukladá

1. MsÚ získané finančné prostriedky z predaja pozemkov použiť na riešenie odvodu povrchových vôd, na opravu miestnej komunikácie na Ul. podhajskej, resp. na vybudovanie časti kanalizácie

č. 659/2009

uznesenie

k voľbám do orgánov samosprávnych krajov v Kolárove v r. 2009

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Rozhodnutie predsedu NR SR č. 272/2009 Z.z. o vyhlásení volieb do orgánov samosprávnych krajov konaných dňa 14.11.2009

B./ schvaľuje

1. harmonogram mesta Kolárovo na organizačno-technické zabezpečenie volieb do orgánov samosprávnych krajov v Kolárove, a v rámci neho vytvorené okrsky a volebné miestnosti:
  1. Čárda na Veľkom Ostrove
  2. Spol. miestnosť PD – Veľká Gúta
  3. Reštaurácia Zlatý Klas
  4. Klub dôchodcov Ul. dlhá 29
  5. Centrum voľného času, Mostová 2
  6. Mestské kultúrne stredisko, Kostolné nám. 4
  7. Mestský úrad, Kostolné nám. 1
  8. Špeciálna ZŠ, Lesná ul. 9
  9. ZŠ s VJM F. Rákócziho II. na ul. Palkovicha 3
  10. Hostinec na Os. Dankó Pistu
2. VZN mesta Kolárovo č. 8/2009, o vymedzení miest na vylepovanie volebných plagátov pri voľbách do orgánov samosprávnych krajov v roku 2009

č. 660/2009  
uznesenie

k žiadosti RS a ÚC Komárno, a.s. o prenájom nebytových priestorov a spevnenej plochy a nádvoría na Ul. novozámockej 13, Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ stiahlo z rokovania

1. žiadosť RS a ÚC Komárno, a.s. o prenájom nebytových priestorov a spevnej plochy a nádvoría na Ul. novozámockej 13, Kolárovo

č. 661/2009  
uznesenie

k projektu „Veselé dni jednej generácie“

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. účasť Mesta Kolárovo v Programe cezhraničnej spolupráce Maďarsko-Slovensko 2007-2013 s projektom „Veselé dni jednej generácie“
2. z celkových oprávnených nákladov mesta (57586,48 €) podiel spolufinancovania mesta na projekte činí 5%, t.j. predstavuje 2879,33 €

č. 662/2009  
uznesenie

k projektu „Hídépítés“ . A Pons Danubii EGTC Fejlesztésének Megalapozása, Budovanie mosta. Položenie základov rozvoja EZÚS-u Pons Danubii

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. účasť Mesta Kolárovo v Programe cezhraničnej spolupráce Maďarsko-Slovensko 2007-2013 s projektom „Hídépítés“ . A Pons Danubii EGTC Fejlesztésének Megalapozása, Budovanie mosta. Položenie základov rozvoja EZÚS-u Pons Danubii

2. z celkových oprávnených nákladov mesta (11.300 €) podiel spolufinancovania mesta

na projekte činí 5%, t.j. predstavuje 565,00 €

č. 663/2009  
uznesenie

k žiadosti Úradu NSK odbor dopravy Nitra, vo veci umiestnenia zariadenia staveniska

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. obsah „Žiadosti o súhlas s umiestnením zariadenia staveniska“, doručenej Úradom Nitrianskeho samosprávneho kraja Nitra dňa 25. septembra 2009

B./ schvaľuje

1. umiestnenie zariadenia staveniska na stavbu „Cesta II/573 – pried'ah mestom Kolárovo (IV. Časť)“ vo dvoch lokalitách v majetku mesta, a to:

- a.) v areáli DP Globál Kolárovo, Priemyselná oblasť č. 2970, na tzv. parkovisku, parc. č. 28451/533,
- b.) v bývalom areáli stavebnej činnosti DP Globál Kolárovo, pri Novozámočkej ceste, parc.č. 2536/28

č. 664/2009  
uznesenie

k materiálom v rámci rôzneho

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Zápisnicu zo zasadnutia sociálno-bytovej a zdravotnej komisie dňa 19.8.2009

B./ schvaľuje

1. žiadosť Samosprávy mesta Kisbér o finančnú podporu na nákup rekreačného domu v Rumunsku v čiastke 100 tis. HUF

**Árpád Horváth**  
primátor mesta