

Z á p i s n i c a

z 11. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kolárove dňa 28.09.2015

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

K bodu č. 1 – Otvorenie

11. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kolárove otvoril a riadil primátor mesta p. Árpád Horváth, ktorý všetkých prítomných srdečne privítal a oboznámil s programom rokovania:

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení a vyhodnotenie interpelácií poslancov MsZ
4. Materiály v oblasti školstva
 - a.) Návrh VZN mesta Kolárovo č. 7/2015 o školských obvodoch (zákon č. 596/2003 Z.z. §8), (momentálne platné VZN č.8/2014)
 - b.) Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi ZŠ J.A.Komenského , Rábska 14, Kolárovo s nájomcom Špeciálna základná škola, Lesná 9, Kolárovo
5. Správa o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie Gúta Service Kolárovo za I. polrok 2015
6. Správa o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo za I. polrok 2015
7. Správa o činnosti a čerpania rozpočtu rozpočtovej organizácie ZPS a DS za I. polrok 2015
8. Informatívna správa o činnosti opatrovateľskej služby za I. polrok 2015
9. Správa o rozpočtovom hospodárení mesta za I. polrok 2015
10. Úprava rozpočtu mesta v r. 2015
11. Správa o hospodárení obchodnej spoločnosti STKO N-14, a.s. Neded za rok 2014
12. Správa HKM o vykonaných kontrolách za I. polrok 2015
13. Schválenie výsledku verejného obstarávania na predmet obstarania pod názvom „Rekonštrukcia a rozšírenie Školskej jedálne, Školská 6, Kolárovo“
14. Vyhodnotenie 31. ročníka kolárovskeho jarmoku
15. Správa o hospodárení s nájomnými bytmi mesta za rok 2014 a I. polrok 2015
16. a.) Vyhodnotenie plnenia krátkodobého investičného plánu
b.) Žiadosť KolByt s.r.o., Kostolné nám. 32, Kolárovo o financovanie investície
17. Konceptia obnovy verejného osvetlenia mesta
18. Informatívna správa o jednaniach vo veci výmeny a prenájmu lesných pozemkov
19. Informatívna správa o podaných žiadostiach mesta o dotácie
20. a.) Informatívna správa o inventarizovanom majetku mesta v extraviláne mesta
b.) Prenájom poľnohospodárskej pôdy v k.ú. Kolárovo na ďalšie obdobie
21. Majetkovoprávne podania
 - a.1.) Karol Jobbágy a manžel. Ildikó Jobbágyová, rod. Fehérová, obaja bytom Kolárovo, Sládkovičova 1077/55 – žiadosť o odkúpenie pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 119/2 o výmere 131 m² v k.p. Kolárovo, ved. na LV č. 4941
 - a.2.) Miroslav Sudický a manžel. Andrea Sudická, rod. Szépeová, obaja bytom Kolárovo, Sládkovičova 1080/53 – žiadosť o odkúpenie pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 119/3 o výmere 83 m² v k.ú. Kolárovo ved. na LV č. 4941

- b.) Cenová mapa mesta
- c.) Ildikó Lakatošová, Pražské nám. 2200/2, Kolárovo – žiadosť o odpredaj pozemku v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 parc. reg. „C“ s parc.č. 1966/56 o výmere 96 m² a parc.č. 1966/80 o výmere 105 m²
- d.) Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemkov v zóne „JUH“
- e.) Peter Lengyel, Rábska 47, Kolárovo, žiadosť o odpredaj časti pozemku parc.č.1988/1 v k.ú. Kolárovo vo výmere 30m²,k za účelom uskutočnenia stavby garáže
- f.) Lebeco, s.r.o., Remeselnícka 4, Kolárovo – žiadosť o odpredaj pozemku v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941: parc. reg. „C“ s parc. č. 1654/2 o výmere 257 m², parc.č. 1654/4 vo výmere 80 m² a parc.č. 1654/5 o výmere 153 m² za 30,-€/m²

22. Rôzne

- a.)Návrh na predĺženie nájomných zmlúv a pridelenie nájomných bytov mesta
- b.)František Beke – FriSoft, Vrbová 3105/4, Kolárovo – žiadosť o prenájom nebytových priestorov v AB na Kostolnom nám. 32, na kancelárske účely
- c.) UNITEL, s.r.o., Orechová 84, Kolárovo - žiadosť o prenájom zariadenia mestského rozhlasu

23. Dopyty poslancov, interpelácie a vysvetlenia

24. Návrh na uznesenie

25. Záver

Predložený program rokovania primátor navrhol pozmeniť nasledovne:

- Bod č. 16 zaradiť za bod č. 8 Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne
- Bod č. 22 – doplniť o žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Kolárovo o finančnú dotáciu na rekonštrukciu historického organa
Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne
- Bod č. 17 – stiahnuť z rokovania na doporučenie mestskej rady
Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne
- Bod č. 22 – rozšíriť o opravu uznesenia MsZ č. 62/2011/B./1.
Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

Poslanec Ing. Mgr. Tibor doporučil program rokovania rozšíriť o žiadosť Gúta TV s.r.o.

Kolárovo o výpožičku nebytového priestoru v AB na Kostolnom nám. 32.

Hlasovanie: za – 7 proti - 5 zdrž. hlas. – 3 /neschválené/

Hlasovanie za celý program rokovania: za – 16 – jednohlasne

K bodu č. 2 – Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Za členov návrhovej komisie boli zvolení nasledovní poslanci:

Ing. Beáta Koczkás, Bc. István Lengyel, Ing. Mgr. Tibor Forró

Hlasovanie: za – 11 proti – 0 zdrž. hlas. - 2

Za overovateľov zápisnice boli zvolení nasledovní poslanci:

Angyal Tomáš a Ing. Michal Gőgh

Hlasovanie: za – 9 proti – 0 zdrž. hlas. – 1

K bodu č. 3 – Kontrola plnenia uznesení a vyhodnotenie interpelácií poslancov z predchádzajúceho zasadnutia MsZ

Kontrolu plnenia uznesení a vyhodnotenie interpelácií predložili prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta a primátor mesta p. Árpád Horváth.

V rámci tohto bodu programu rokovania poslanec p. Imrich Árgyusi predložil žiadosti členov komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta:

Ing. Nagy Szabolcs – žiadal o zverejnenie mapy mesta vyznačeného s voľnými plochami mesta na odpredaj pre záujemcov v oblasti podnikania resp. na užívanie pre podnikateľskú činnosť mesta.

Tibor Havetta – žiadal o rozšírenie možnosti propagácie podnikania v meste, zverejnenie zoznamu podnikateľov mesta, pravidelnú informovanosť pre začínajúcich a stredných podnikateľov mesta formou webovej stránky mesta. Ďalej navrhol vo väčšej miere zviditeľniť a publikovať cestovný ruch a turistiku a širšie využívať reklamnú a propagačnú činnosť prostredníctvom Gúta TV s.r.o. Kolárovo.

Ing. Halász Béla – navrhol na zasadnutie komisie prizvať hostí, spolupracovať s podnikateľmi mesta, poskytnúť podporu zo strany mesta, organizovať stretnutia podnikateľov, podnikateľské fóra, informovať o pripravovaných projektoch.

Tibor Havetta a Csaba Tóth – urgovali podanie žiadosti ohľadne umiestnenia dopravného zariadenia – zrkadla na križovatke Ul. Rábska a Kosssúthova, ďalej Obchodný rad a Ul. Rábska, z dôvodu bezpečnosti cestnej premávky.

Predsedníčka komisie urgovala vymaľovanie prechodu pre chodcov pri autobusovej zastávke na Ul. Komárňanskej a opravu cesty na osade Reviczského.

Mestské zastupiteľstvo bez ďalších pripomienok bralo na vedomie:

1. Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia MsZ
2. Vyhodnotenie interpelácií poslancov z predchádzajúceho zasadnutia MsZ

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

K bodu č. 4 – Materiály v oblasti školstva

a.) Návrh VZN mesta Kolárovo č. 7/2015 o školských obvodoch

Návrh VZN mesta Kolárovo č. 7/2015 o školských obvodoch predložil vedúci spoločného školského úradu Ing. Takács Imrich. Stanovisko komisie školstva, výchovy a vzdelávania predložil predseda komisie PaedDr. Róbert Madarász, ktorý predmetné VZN doporučil schváliť podľa predloženého návrhu bez pripomienok.

Mestské zastupiteľstvo bralo na vedomie, že návrh VZN mesta Kolárovo č. 7/2015 o školských obvodoch podľa § 6 ods. 3 zákona o obecnom zriadení bol vyvesený na úradnej tabuli mesta pred jeho schválením dňa 10.9.2015.

Ďalej mestské zastupiteľstvo bralo na vedomie, že v rámci pripomienkového konania k návrhu VZN mesta Kolárovo č. 7/2015 o školských obvodoch neboli predložené žiadne pripomienky.

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok schválilo VZN mesta č. 7/2015 o školských obvodoch podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

b.) Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi ZŠ J.A.Komenského, Rábska 14, Kolárovo s nájomcom Špeciálna základná škola s VJM, Lesná 9, Kolárovo

Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi ZŠ J.A. Komenského, Rábska 14, Kolárovo s nájomcom Špeciálna ZŠ s VJM, Lesná 9, Kolárovo predložil primátor mesta p. Árpád

Horváth. Stanovisko komisie školstva, výchovy a vzdelávania predložil predseda komisie PaedDr. Róbert Madarász, ktorý návrh zmluvy doporučil schváliť podľa návrhu na uznesenie. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý predloženú zmluvu taktiež doporučil schváliť.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme priestorov za účelom zabezpečenia výchovno-vzdelávacieho procesu žiakov 1-9 ročníka ŠZŠ Lesná 9, 946 03 Kolárovo: učebne vo výmere 35,64 m² a telocvične v priestoroch Základnej školy J.A.Komenského, Rábska 14 s nájomcom Špeciálna základná škola, Lesná 9, 946 03 Kolárovo, IČO: 34041893, DIČ: 2020965408, na dobu určitú od 1. septembra 2015 do 30. júna 2016. Podmienky prenájmu: - učebne v priestoroch ZŠ: nájomné: 8,30 €/m² ročne, úhrada režijných výdavkov 60,90 € na mesiac. Príspevok k režijným nákladom pri užívaní telocvične základnej školy sa účtuje v sume 2,00 € formou faktúry vystavenej Mestom Kolárovo po odsúhlasení užívania telocvične riaditeľmi školy.
Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

K bodu č. 5 – Správa o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie Gúta Service Kolárovo za I. polrok 2015

Správu o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie Gúta Service Kolárovo za I. polrok 2015 predložil riaditeľ organizácie Ing. Gógh Alexander. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta, komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta a komisie PO a ochrany životného prostredia predložili Bc. István Lengyel a Imrich Árgyusi, ktorí predloženú správu doporučili brať na vedomie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok bralo na vedomie Správu o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie Gúta Service Kolárovo za I. polrok 2015.
Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

K bodu č. 6 – Správa o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo za I. polrok 2015

Správu o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo za I. polrok 2015 predložil riaditeľ organizácie Mgr. Mayer János.
Stanovisko k správe predložili Bc. István Lengyel, Mgr. István Samu a Imrich Árgyusi, ktorí predloženú správu doporučili schváliť.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok bralo na vedomie Správu o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo za I. polrok 2015.
Hlasovanie: za – 12 – jednohlasne

K bodu č. 7 – Správa o činnosti a výsledku hospodárenia rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo za I. polrok 2015

Správu o činnosti a výsledku hospodárenia rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo za I. polrok 2015 predložil riaditeľ organizácie Mgr. Juraj Murányi. Stanovisko k správe predložili Bc. István Lengyel, Imrich Árgyusi a MUDr. Miklós Viola, ktorí predloženú správu doporučili brať na vedomie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok bralo na vedomie Správu o činnosti a výsledku hospodárenia rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo za I. polrok 2015.

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

K bodu č. 8 – Správa o činnosti opatrovateľskej služby za I. polrok 2015

Informatívnu správu o činnosti opatrovateľskej služby za I. polrok 2015 predložil prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta. Stanovisko komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej predložil predseda komisie MUDr. Miklós Viola, ktorý predloženú správu doporučil brať na vedomie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok bralo na vedomie Informatívnu správu o činnosti opatrovateľskej služby za I. polrok 2015.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

K bodu č. 9 – Žiadosť KolByt s.r.o., Kostolné nám. 32, Kolárovo o financovanie investície

Žiadosť KolByt s.r.o., Kostolné nám. 32, Kolárovo o financovanie investície predložil primátor mesta p. Árpád Horváth. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta a komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta predložili Bc. István Lengyel a Imrich Árgyusi, ktorí predloženú žiadosť doporučili schváliť.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo:

1. zaradenie investície: obstaranie nového bloku prípravy teplej úžitkovej vody pre VS1 do Krátkodobého investičného plánu mesta Kolárovo na rok 2015
2. vyčlenenie finančných prostriedkov v rámci rozpočtu mesta Kolárovo za rok 2015 na financovanie investície obstarania nového bloku prípravy teplej úžitkovej vody pre VS1 vo výške 12.600,-€

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

K bodu č. 10 – Vyhodnotenie plnenia krátkodobého investičného zámeru mesta

Vyhodnotenie plnenia krátkodobého investičného zámeru mesta predložil primátor mesta p. Árpád Horváth.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie Informatívnu správu o stave plnenia krátkodobého investičného plánu na rok 2015. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý predložený materiál doporučil schváliť a žiadal MsÚ o predloženie rozpočtu na opravu kaplnky v parku Sv. Rozálie. Stanovisko komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta a komisie RR, cestovného ruchu a energetického hospodárstva predložili poslanci Imrich Árgyusi a Mgr. Ing. Tibor Forró, ktorí predložený materiál doporučili schváliť podľa návrhu na uznesenie. Poslanec Ing. Ladislav Ferencz požiadal MsÚ o písomné predloženie zosumarizovania finančných prostriedkov z odpredaja „téгла jegyek“ (príspevky od občanov na opravu kaplnky v parku Sv. Rozálie). Poslanec Ing. Béla Angyal poukázal na nedostatočné kúrenie v MsKS, ktoré ani po obnovení a oprave nie je dokonalé a požiadal o riešenie tejto situácie.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok schválilo:

1. úpravu krátkodobého investičného plánu mesta v zmysle predloženého návrhu podľa ktorej

sa pôvodný rozpis schválený uznesením MsZ č. 56/2015 v sume 151.300,-€ upravuje na sumu 210.000,-€ vrátane použitia sumy 26.218,-€ (z celkovej sumy 38.310,-€) získanej z odpredaja pozemkov v zóne JUH a preskupenie 5.000,-€ z investičnej akcie zóna JUH na investičnú akciu odvodňovacie jarky a zariadenia

2. že výstavbu inžinierskych sietí: rozvody vodovodu a sekundárneho rozvodu elektrickej energie v zóne JUH bude mesto riešiť v r. 2016 z úverových zdrojov minimálne v hodnote 26.218,-€

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

K bodu č. 11 – Správa o rozpočtovom hospodárení mesta za I. polrok 2015

Správu o rozpočtovom hospodárení mesta za I. polrok 2015 predložila vedúca finančného oddelenia Ing. Klára Oremová. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý predloženú správu doporučil brať na vedomie a schváliť úpravy uvedené v návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie Správu o plnení rozpočtu príjmov a čerpaní rozpočtu výdavkov za obdobie I. polroka 2015.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok schválilo :

1. úpravy vykonané v rozpočte mesta, vyplývajúce z uznesení MsZ prijatých k 30.6.2015 ako aj úpravy vykonané v rozpočte mesta vyplývajúce z tzv. oprávneného prekročenia rozpočtu mesta k 30.06.2015 – vid'. úvodná časť správy, vplyvom ktorých sa bilancia rozpočtu mesta zvyšuje z pôvodnej sumy schváleného rozpočtu 6.011.447,-€ na 6.234.034,-€
2. rozpočtové opatrenia mesta č. 1/2015 a 2/2015, do ktorého sú zapracované všetky zmeny rozpočtu mesta podľa stavu k 31.03.2015 a k 30.06.2015

Mestské zastupiteľstvo uložilo správcom všetkých rozpočtových oddielov udržať rozpočet v medziach schváleného limitu výdavkov, t.j. tak, aby ročný rozpočet žiadneho rozpočtového oddielu nebol prekročený.

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

K bodu č. 12 – Úprava rozpočtu mesta v r. 2015

Úpravu rozpočtu mesta v r. 2015 predložila vedúca finančného oddelenia Ing. Klára Oremová. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý predloženú úpravu doporučil schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie predložený návrh úpravy rozpočtu mesta na rok 2015 ako rozpočtové opatrenie mesta č. 3/2015.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok schválilo úpravu rozpočtu mesta na rok 2015 podľa predloženého návrhu ako rozpočtové opatrenie č. 3/2015, v zmysle ktorej sa rozpočet príjmov a výdavkov upravuje zo sumy 6.234.034,-€ na sumu 6.472.046,-€ v súlade s uznesením MsZ č. 236/2015.

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

K bodu č. 13 – Správa o hospodárení spoločnosti STKO N-14, a.s. Neded za rok 2014

Správu o hospodárení spoločnosti STKO N-14, a.s. Neded za rok 2014 predložila zástupkyňa primátora Ing. Beáta Koczkás. Stanovisko komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta predložila predsekyňa komisie JUDr. Ing. Iveta Némethová, ktorá doporučila MsÚ vykonať prieskum trhu s cieľom odvozu a uloženia odpadu za nižšiu cenu, ďalej zvažiť situáciu, či sa oplatí byť akcionárom v spoločnosti a prípadne pouvažovať nad odpredajom akcií. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý doporučil MsÚ vykonať prieskum, kde sa oplatí mestu odvázať odpad od roku 2016 za najnižšiu cenu, ďalej preveriť možnosti mesta v súvislosti s akciami mesta v STKO N-14, a.s. Neded a to odkúpenie akcií od akcionárov, resp. ich odpredaj. Predseda komisie ďalej doporučil zistiť iné možnosti mesta v prípade zotrvania mesta ako akcionára v spoločnosti a materiál pripraviť na najbližšie zasadnutie MsZ. Stanovisko komisie povodňovej ochrany a ochrany životného prostredia predložil predseda komisie Imrich Árgyusi, ktorý tiež skonštatoval, že mesto musí súrne rozhodnúť o tom, že v budúcom období na ktorú skládku bude komunálny odpad ukladať, nakoľko skládka Ekeltour – Okoličná na Ostrove bude uzavretá.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie:

1. Správu o hospodárení spoločnosti STKO N-14, a.s. Neded za rok 2014
2. Doplňujúci materiál k problematike miesta uloženia komunálneho odpadu mesta Kolárovo
3. Informatívnu správu z rokovania valného zhromaždenia STKO N-14, a.s. Neded zo dňa 9.7.2015 a výzvu valného zhromaždenia spoločnosti STKO N-14, a.s. pre akcionára mesto Kolárovo

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo požiadalo primátora mesta:

1. nadviazať kontakt so skládkami TKO – Iža, Kolta, Veľké Kosihy vo veci uloženia komunálneho odpadu – prejednanie podmienok
2. primátora mesta pripraviť návrh na likvidáciu komunálneho odpadu na r. 2016
3. preveriť možnosti mesta v súvislosti s akciami mesta v STKO N-14, a.s. Neded: odkúpenie akcií od akcionárov, resp. ich predaj
4. zistiť iné možnosti mesta v prípade zotrvania mesta ako akcionára spoločnosti

Termín: najbližšie zasadnutie MsZ

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

K bodu č. 14 - Správa HKM o vykonaných kontrolách za I. polrok 2015

Správu HKM o vykonaných kontrolách za I. polrok 2015 predložila hlavná kontrolórka mesta Ing. Tóth Éva.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok bralo na vedomie:

1. Správu HKM o výsledku NFK č. 01/2015 – následná finančná kontrola hospodárenia Základnej umeleckej školy
2. Správu HKM o výsledku NFK č. 02/2015 – následná finančná kontrola vyúčtovania účelových finančných prostriedkov poskytnutých formou dotácií z rozpočtu mesta Kolárovo v roku 2014
3. Správu HKM o výsledku NFK č. 03/2015 – následná finančná kontrola vedenia

a nakladania s pokladničnou hotovosťou v príspevkovej organizácii Gúta Service

4. Správu HKM o výsledku NFK č. 04/2015 – následná finančná kontrola zmlúv týkajúcich sa nájmu pozemkov vo vlastníctve mesta Kolárovo

Hlasovanie: za – 14 proti – 1 zdrž. hlas. – 0

K bodu č. 15 - Schválenie výsledku verejného obstarávania na predmet obstarania pod názvom „Rekonštrukcia a rozšírenie Školskej jedálne, Školská 6, Kolárovo“

Návrh na schválenie výsledku verejného obstarávania na predmet obstarania pod názvom „Rekonštrukcia a rozšírenie Školskej jedálne, Školská 6, Kolárovo“ predložil vedúci oddelenia výstavby a ŽP Ing. Imrich Mészáros.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie:

1. vyhodnotenie verejného obstarávania – cenových ponúk na uskutočnenie stavebných prác na stavbe „Rekonštrukcia a rozšírenie Školskej jedálne, Školská 6, Kolárovo“
2. úspešným uchádzačom sa stala spoločnosť OB-BELSTAV, s.r.o., so sídlom Olešná 500, IČO: 36 396 605

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

Poslanec Bc. István Lengyel doporučil určiť stavebný dozor na predmetné stavebné práce a dôkladne preštudovať Zmluvu o dielo na stavebné práce.

Mestské zastupiteľstvo schválilo uzatvorenie Zmluvy o dielo na stavebné práce podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení medzi víťazným uchádzačom na realizáciu stavby „Rekonštrukcia a rozšírenie školskej jedálne, Školská 6, Kolárovo“, v hodnote celkom 167.476,19 € s DPH so spoločnosťou OB-BELSTAV, s.r.o. so sídlom Olešná 500, IČO: 36 396 605.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo požiadalo:

1. primátora mesta zabezpečiť úverový rámec s limitom do 200.000,-€ na zabezpečenie akcie „Rekonštrukcia a rozšírenie školskej jedálne, Školská 6, Kolárovo“ a iných investičných aktivít mesta v súlade so zákonom č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení zákonov v znení neskorších predpisov

Hlasovanie: za – 14 zdrž. hlas. – 1 proti - 0

2. primátora mesta zabezpečiť stavebný dozor na stavbu „Rekonštrukcia a rozšírenie školskej jedálne, Školská 6, Kolárovo“ formou verejného obstarávania v zmysle zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení zákonov v znení neskorších predpisov

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

K bodu č. 16 – Vyhodnotenie 31. ročníka kolárovského jarmoku

Vyhodnotenie 31. ročníka kolárovského jarmoku predložil prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý doporučil, aby komisia kultúry a kultúrneho dedičstva prehodnotila potrebu 3-dňového kultúrneho programu (večerné koncerty). Stanovisko komisie kultúry a kultúrneho dedičstva predložil predseda komisie Mgr. István Samu, ktorý predloženú správu doporučil brať na vedomie.

Poslanec Ing. Ladislav Ferencz sa informoval ohľadne príjmov a výdajov v „Borvirág utca“. Poslanec Ing. Béla Angyal poukázal na vysoké predajné ceny v „Borvirág utca“ a žiadal informácie ohľadne ceny nájomného za drevené predajné chatky.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie Správu o vyhodnotení 31. kolárovskeho jarmoku konaného v dňoch 14. – 16. 08.2015, vrátane prehľadu príjmov a výdavkov.

Hlasovanie: za – 14 proti – 1 zdrž. hlas. – 1

K bodu č. 17 - Správa o hospodárení s nájomnými bytmi mesta za rok 2014 a I. polrok 2015

Správu o hospodárení s nájomnými bytmi mesta za rok 2014 a I. polrok 2015 predložila zástupkyňa primátora Ing. Beáta Koczkás.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok bralo na vedomie Správu o hospodárení s nájomnými bytmi mesta za rok 2014.

Hlasovanie: za – 12 proti – 1 zdrž. hlas. – 0

K bodu č. 18 – Informatívna správa o jednaniach vo veci výmeny a prenájmu lesných pozemkov

Informatívnu správu o jednaniach vo veci výmeny a prenájmu lesných pozemkov predložil vedúci oddelenia správy a údržby mestského majetku p. Ladislav Halász.

Stanovisko komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta predložila predsedkyňa komisie JUDr. Ing. Iveta Némethová, ktorá doporučila venovať zvýšenú pozornosť danej problematike – najprv doriešiť zámenu pozemkov až potom pristúpiť k podpísaniu nájomnej zmluvy. Stanovisko komisie povodňovej ochrany a ochrany životného prostredia predložil predseda komisie p. Imrich Árgyusi ktorý skonštatoval, že momentálne prebieha oceňovanie lesných pozemkov určených na výmenu. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý doporučil danej problematike naďalej venovať pozornosť a nájomné zmluvy podpísať až po vykonanej zámene.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez ďalších pripomienok bralo na vedomie Informatívnu správu o zámene lesných pozemkov medzi Mestom Kolárovo a Lesy SR, š.p., OZ Levice.

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

K bodu č. 19 – Informatívna správa o podaných žiadostiach mesta o dotácie

Informatívnu správu o podaných žiadostiach mesta o dotácie predložil primátor mesta p. Árpád Horváth. Poslanec Tamás Hájás požiadal v budúcnosti písomný materiál rozšíriť o informáciu prečo žiadosti o dotácie neboli schválené.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie Informatívnu správu o podaných žiadostiach mesta o dotácie.

Mestské zastupiteľstvo schválilo:

1. podanie žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie na rok 2015 z Environmentálneho fondu na rekonštrukciu administratívnej budovy na Kostolnom námestí 32, Kolárovo
Názov projektu: Zateplenie administratívnej budovy

Celková hodnota projektu:	248.114,39 €
Maximálna požadovaná suma:	200.000,00 €
Vlastné prostriedky mesta:	min. 5% z celkových nákladov hrazené z rozpočtu mesta na rok 2016

2. spoluúčasť mesta Kolárovo na realizácii projektu na predchádzanie vzniku odpadu žiadateľa Združenie Dolný Žitný ostrov /resp. Most Priateľstva – Hídverők/, ktorý sa bude uchádzať o nenávratný finančný príspevok z Operačného programu Kvalita životného prostredia 2014 – 2020, Prioritná os 1, Aktivita B
Zabezpečenie spolufinancovania mesta Kolárovo vo výške 5% z alikvotnej čiastky projektu spadajúcej na aktivity týkajúce sa mesta Kolárovo, t.j. 22.211,04 € v r. 2016.

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

K bodu č. 20 – a.) Informatívna správa o inventarizovanom majetku mesta v extraviláne mesta

Informatívnu správu o inventarizovanom majetku mesta v extraviláne mesta predložil vedúci oddelenia správy a údržby mestského majetku p. Ladislav Halász. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý požiadal MsÚ o predloženie súhrnnej správy o stave nehnuteľného majetku mesta na februárové zasadnutie MsZ. Stanovisko komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta predložila predsedkyňa komisie JUDr. Ing. Iveta Némethová, ktorá doporučila voľné pozemky mesta propagovať na webovej stránke mesta Kolárovo.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie Informatívnu správu o stave nehnuteľného majetku mesta – poľnohospodárske pozemky v extraviláne mesta.

Mestské zastupiteľstvo požiadalo primátora mesta predložiť súhrnnú správu o stave nehnuteľného majetku mesta, za účelom ďalšieho rozhodnutia o jeho nakladaní na februárové zasadnutie MsZ.

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

K bodu č. 20 b.) – Prenájom poľnohospodárskej pôdy v k.ú. Kolárovo na ďalšie obdobie

Návrh na prenájom poľnohospodárskej pôdy v k.ú. Kolárovo na ďalšie obdobie predložil vedúci oddelenia správy a údržby mestského majetku p. Ladislav Halász. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta a komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a RR predložili predsedovia Bc. István Lengyel a JUDr. Ing. Iveta Némethová, ktorí predložený materiál doporučili schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo:

1./ Prenájom poľnohospodárskej pôdy v lokalite „Bírák szigete“ na parc.č. 27268:

- a/ pre p. Kalmár Ladislava, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 23 na parc. č. 27268 vo výmere 4 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 617,41 € (Výnimka zo zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 3 – Obchodná verejná súťaž).

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

- b/ pre p. Kalmár Ladislava, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 23 na parc.č. 27268 vo výmere 4,5006 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 694,68 € (Výnimka zo zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 3 – Obchodná verejná súťaž).

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

2./ Prenájom poľnohospodárskej pôdy v lokalite „Füzes“ – parc.č. 8713. 8714/2:

a/ pre p. Pál Tibora, bytom Kolárovo, ul. Dunajská č. 1 na parc. č. 8713 vo výmere 4 ha na dobu 5 rokov za ročné nájomné vo výške 1,72 % z hodnoty pôdy určenej pre k.ú. Kolárovo v zmysle zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov a zmien, t.j. ročné nájomné činí: 551,76 €.

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

b/ pre p. Ing. Forró Františka, bytom Kolárovo, ul. Vrbová 10 na parc. č. 8713 vo výmere 2 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 365,13 € (Výnimka zo zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 3 – Obchodná verejná súťaž).

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

c/ pre p. Ing. Forró Františka, bytom Kolárovo, ul. Vrbová 10 na parc. č. 8713 vo výmere 2 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 365,13 € (Výnimka zo zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 3 – Obchodná verejná súťaž).

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

d/ pre p. Ing. Forró Františka, bytom Kolárovo, ul. Vrbová 10 na parc. č. 8714/2 vo výmere 2,9550 ha na dobu 5 rokov za ročné nájomné 539,47 € (Výnimka zo zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 3 – Obchodná verejná súťaž).

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

3./ Prenájom poľnohospodárskej pôdy v lokalite „Ködmönös“ na parc. č. 28471/1:

a/ pre p. Nagy Dezidera, bytom Kolárovo, ul. L. Novomeského č. 21 na parc. č. 28471/1 vo výmere 15 ha na dobu 5 rokov za ročné nájomné vo výške 1,62 % z hodnoty pôdy určenej pre k.ú. Kolárovo v zmysle zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov a zmien, t.j. ročné nájomné činí: 1.963,20 €

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

4./ Prenájom poľnohospodárskej pôdy v lokalite „Priemyselná zóna“ – parc.č.28451/197:

a/ pre p. Kalmár Ladislava, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 23 na parc. č. 28451/197 vo výmere 2,1302 ha na dobu 1 roka . Ročné nájomné činí 234,32 € (Výnimka zo zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 3 – Uznesenie MsZ č. 452/2012-B/1).

Platnosť nájomných zmlúv: 1./a,b - 2./a,b,c,d - 3./a od 1.októbra 2015

4./a

od 30. novembra 2015

Po vydaní rozhodnutia ROEP (register obnovennej evidencie pozemkov) sa upresnia výmery všetkých prenajatých parciel ako aj nájomné s dodatkami k nájomným zmluvám.

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

K bodu č. 21 – Majetkovoprávne podania

a.1.) *Žiadosť p. Jobbágy Karola a manž. Ildikó Jobbágyovej, bytom Kolárovo, Sládkovičova 1077/55 o odkúpenie pozemku parc. reg. „C“ s parc.č. 119/2 o výmere 131 m² v k.ú. Kolárovo*

Žiadosť p. Jobbágy Karola a manž. Ildikó Jobbágyovej, bytom Kolárovo, Sládkovičova 1077/55 o odkúpenie pozemku parc. reg. „C“ s parc.č. 119/2 o výmere 131 m² v k.ú. Kolárovo ved. na LV č. 4941 predložil vedúci oddelenia správy a údržby mestského majetku p. Ladislav Halász. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta, komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta a komisie výstavby a ÚP predložili predsedovia komisií Bc. István Lengyel, JUDr. Ing. Iveta Némethová a Attila Fekete, ktorí doporučili schváliť predmetný odpredaj podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo so súhlasom 16 poslancov, ktorí predstavujú nadpolovičnú väčšinu prítomných poslancov v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a) ods. 8b) – pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – predaj pozemku parcely reg. „C“ s parcelným číslom 119/2 – druh pozemku záhrady s výmerou 131 m² v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 za cenu 5,- €/m² pre Karola Jobbágya, rod. Jobbágy a manželku Ildikó Jobbágyovú, rod. Fehérová, obaja bytom Kolárovo, Sládkovičova 1077/55

Výdavky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradia kupujúci.

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

a.2.) Miroslav Sudický a manž. Andrea Sudická, bytom Kolárovo, Sládkovičova 1080/53 – žiadosť o odkúpenie pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 119/3 o výmere 83 m² v k.ú. Kolárovo

Žiadosť Miroslav Sudického a manž. Andrei Sudickej, bytom Kolárovo, Sládkovičova 1080/53 – žiadosť o odkúpenie pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 119/3 o výmere 83 m² v k.ú. Kolárovo ved. na LV č. 4941 predložil vedúci oddelenia správy a údržby mestského majetku p. Ladislav Halász. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta, komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta a komisie výstavby a ÚP predložili predsedovia komisií Bc. István Lengyel, JUDr. Ing. Iveta Némethová a Attila Fekete, ktorí doporučili schváliť predmetný odpredaj podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo so súhlasom 16 poslancov, ktorí predstavujú nadpolovičnú väčšinu prítomných poslancov v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a) ods. 8b) – pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – predaj pozemku parcely reg. „C“ s parcelným číslom 119/3 – druh pozemku záhrady s výmerou 83 m² v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 za cenu 5,- €/m² pre Miroslava Sudického rod. Sudický a manželku Andreu Sudickú, rod. Szépeová, obaja bytom Kolárovo, Sládkovičova 1080/53.

Výdavky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradia kupujúci.

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

c.) Cenová mapa mesta

Návrh cenovej mapy mesta predložil vedúci oddelenia správy a údržby mestského majetku p. Ladislav Halász. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta a komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta predložili predsedovia komisie Bc. István Lengyel a JUDr. Ing. Iveta Némethová, ktorí doporučili cenovú mapu schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Predseda komisie RR, cestovného ruchu a energetického Mgr. Ing. Tibor Forró predložil pozmeňujúci návrh „lokalita č. 5 (zóna juh) – lokalita Bh1 (obytné domy) – cenu znížiť z 50,-€/m² na 30,-€/m².

Hlasovanie za pozmeňujúci návrh: za – 7 proti – 7 zdrž. hlas. – 2
Pozmeňujúci poslanecký návrh nebol schválený.

Predseda komisie výstavby a ÚP p. Attila Fekete predložil pozmeňujúci návrh „spresniť, resp. špecifikovať pojem dodatočná legalizácia užívacieho vzťahu“ – žiadateľ relevantnými listinami – dokladmi musí preukázať užívanie nehnuteľnosti od r. 1965.

Hlasovanie za pozmeňujúci návrh: za – 3 proti – 9 zdrž. hlas. - 4
Pozmeňujúci poslanecký návrh nebol schválený.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez ďalších pripomienok schválilo cenovú mapu pozemkov určených na výstavbu bytov a rodinných domov a pre investičnú výstavbu v zastavanej časti mesta a mestských častiach nasledovne:

I. cenová mapa pozemkov určených na výstavbu bytov a rodinných domov pre investičnú výstavbu v zastavanej časti mesta a mestských častiach:

- lokalita č. 1 (centrálnejestskej zóna)	30,00 €/m ²
- lokalita č. 2, č. 3	15,00 €/m ²
- lokalita č. 4 (osada Dankó Pištu)	7,00 €/m ²
- lokalita č. 5 (zóna juh)	
- lokalita Bi1, Bi2/2	
(rodinné domy)	15,00 €/m ²
- lokalita Bh1 (obytné domy)	50,00 €/m ²
- lokalita č. 6, č. 7	8,00 €/m ²
- lokalita č. 8 (Mrchovisko)	9,00 €/m ²
- lokalita č. 9 (rekreačná časť Čergov)	20,00 €/m ²

- všetky pozemky, nachádzajúce sa v lokalitách, určených územným plánom mesta na zástavbu rodinnými domami	10,00 €/m ²
- intravilán Veľký Ostrov, ďalej Veľká Gúta – Örtény	6,50 €/m ²

- extravilán a všetky pozemky, ktoré nie je možné zaradiť do vyššie uvedených lokalít	5,00 €/m ²
---	-----------------------

Uvedené lokality sú určené v súlade so schváleným územným plánom mesta Kolárovo.

II. Určenie predajnej ceny pozemkov v súvislosti s dodatočnou legalizáciou užívacieho vzťahu:

- v centrálnejestskej zóne	5,00 €/m ²
- ostatné územie zastavanej časti	5,00 €/m ²
- v mestských častiach (extravilán)	5,00 €/m ²

Predajná cena pozemkov vo vlastníctve mesta za 5,-€ pri dodatočnej legalizácii platí do 31.12.2016.

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo zrušilo cenovú mapu pozemkov v majetku mesta schválenú uznesením MsZ č. 106/2015-A/1 zo dňa 30.03.2015.

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

c.) Žiadosť Ildikó Lakatošovej, Pražské nám. 2200/2, Kolárovo o stornovanie žiadosti o odpredaj pozemku v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 parc. reg. „C“ s parc. č. 1966/56 o výmere 96 m² a parc. č. 1966/80 o výmere č. 105 m²

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok bralo na vedomie žiadosť p. Ildiko Lakatošovej, bytom Kolárovo, Pražské nám. 2200/2 o stornovanie žiadosti zo dňa 25.06.2015 o odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Kolárovo, pozemok s parcelným číslom 1966/56 o výmere 96 m² a pozemok s parc. č. 1966/80 o výmere 105 m², ved. na LV č. 4941.

Hlasovanie: 16 – jednohlasne

d.) Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemkov v zóne „JUH“

Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemkov v zóne „JUH“ predložil prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok bralo na vedomie informatívnu správu o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže konanej dňa 07.09.2015 na odpredaj nehnuteľností v zóne „JUH“ parc. č. 28734/11-14, 29, 40, 50, 52, 55, 84-99, 101-108 a 211-216 v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941, druh pozemku orná pôda za účelom stavania rodinných domov, rodinných domov v radovej zástavbe a obytných domov.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo schválilo vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941, parcely reg. „C“ bez infraštruktúry a inžinierskych sietí:

za účelom stavania rodinných domov;

s vyvolávacou cenou 15,-€/m² na základe platnej cenovej mapy mesta, ktorá je zároveň najnižším podaním:

- pozemok s parc.č. 28734/84 – druh pozemku orná pôda o výmere 910 m²
- pozemok s parc.č. 28734/85 – druh pozemku orná pôda o výmere 773 m²
- pozemok s parc.č. 28734/86 – druh pozemku orná pôda o výmere 781 m²
- pozemok s parc.č. 28734/87 – druh pozemku orná pôda o výmere 803 m²
- pozemok s parc.č. 28734/88 – druh pozemku orná pôda o výmere 834 m²
- pozemok s parc.č. 28734/89 – druh pozemku orná pôda o výmere 769 m²
- pozemok s parc.č. 28734/90 – druh pozemku orná pôda o výmere 777 m²
- pozemok s parc.č. 28734/91 – druh pozemku orná pôda o výmere 802 m²
- pozemok s parc.č. 28734/92 – druh pozemku orná pôda o výmere 849 m²
- pozemok s parc.č. 28734/93 – druh pozemku orná pôda o výmere 1051 m²
- pozemok s parc.č. 28734/94 – druh pozemku orná pôda o výmere 1003 m²
- pozemok s parc.č. 28734/95 – druh pozemku orná pôda o výmere 995 m²
- pozemok s parc.č. 28734/96 – druh pozemku orná pôda o výmere 1298 m²
- pozemok s parc.č. 28734/97 – druh pozemku orná pôda o výmere 1207 m²

- pozemok s parc.č. 28734/98 – druh pozemku orná pôda o výmere 1067 m²
- pozemok s parc.č. 28734/99 – druh pozemku orná pôda o výmere 1011 m²
- pozemok s parc.č. 28734/108 – druh pozemku orná pôda o výmere 1125 m²
- pozemok s parc.č. 28734/211 – druh pozemku orná pôda o výmere 853 m²
- pozemok s parc.č. 28734/212 – druh pozemku orná pôda o výmere 819 m²
- pozemok s parc.č. 28734/213 – druh pozemku orná pôda o výmere 888 m²
- pozemok s parc.č. 28734/214 – druh pozemku orná pôda o výmere 926 m²
- pozemok s parc.č. 28734/215 – druh pozemku orná pôda o výmere 995 m²
- pozemok s parc.č. 28734/216 – druh pozemku orná pôda o výmere 958 m²

za účelom stavania rodinných domov v radovej zástavbe

s vyvolávacou cenou 15,-€/m² na základe platnej cenovej mapy mesta, ktorá je zároveň najnižším podaním, uchádzač podáva ponuku na všetky pozemky v celku. Realizované rodinné domy – vzhľadom na radovú zástavbu – majú byť s jednotnou výškovou charakteristikou, podlažnosti a architektonického riešenia a vyhotovenia:

- pozemok s parc.č. 28734/101 – druh pozemku orná pôda o výmere 641 m²
- pozemok s parc.č. 28734/102 – druh pozemku orná pôda o výmere 472 m²
- pozemok s parc.č. 28734/103 – druh pozemku orná pôda o výmere 474 m²
- pozemok s parc.č. 28734/104 – druh pozemku orná pôda o výmere 477 m²
- pozemok s parc.č. 28734/105 – druh pozemku orná pôda o výmere 479 m²
- pozemok s parc.č. 28734/106 – druh pozemku orná pôda o výmere 481 m²
- pozemok s parc.č. 28734/107 – druh pozemku orná pôda o výmere 592 m² a

za účelom stavania obytných domov

s vyvolávacou cenou 50,- €/m² na základe platnej cenovej mapy mesta, ktorá je zároveň najnižším podaním:

- pozemok s parc.č. 28734/11 – druh pozemku orná pôda o výmere 3230 m²
- pozemok s parc.č. 28734/12 – druh pozemku orná pôda o výmere 2693 m²
- pozemok s parc.č. 28734/13 – druh pozemku orná pôda o výmere 2297 m²
- pozemok s parc.č. 28734/14 – druh pozemku orná pôda o výmere 2062 m²
- pozemok s parc.č. 28734/29 – druh pozemku orná pôda o výmere 2439 m²
- pozemok s parc.č. 28734/40 – druh pozemku orná pôda o výmere 2024 m²
- pozemok s parc.č. 28734/50 – druh pozemku orná pôda o výmere 1114 m²
- pozemok s parc.č. 28734/52 – druh pozemku orná pôda o výmere 1347 m²
- pozemok s parc.č. 28734/55 – druh pozemku orná pôda o výmere 1962 m²

s nasledovnými podmienkami:

- a. súťažiaci prijíma podmienku, že na predmetnom území nie sú vybudované inžinierske siete ani komunikácia.
- b. ako spôsob zástavby bude určené územným rozhodnutím, využitie pozemkov je možné len v súlade s územným plánom zóny Kolárovo – Juh
- c. súťažiaci prijíma podmienku, že k vydaniu stavebného povolenia na odkúpenú nehnuteľnosť vybavuje vyňatie z pôdneho fondu na vlastné výdavky
- d. súťažiaci ponúkne kúpnu cenu minimálne na výstavbu rodinných domov a na výstavbu rodinných domov v radovej zástavbe vo výške 15,- €/m², na výstavbu obytných domov vo výške 50,- €, kritériom pre určenie víťaza je najvyššia**

ponúknutá cena. Pri rovnosti ponúknutej kúpnej ceny u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom súťažnom návrhu losovaním.

e. súťažiaci prijíma podmienku, že **do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet**

vyhlasovateľa (Mesto Kolárovo) č. 3804854005/5600 **zábezpeku vo výške 10 %** z vyvolávacej ceny, inak návrh nebude do súťaže zahrnutý.

- Vyhlasovateľ (Mesto Kolárovo) je povinný účastníkovi, ktorý bol v OVS neúspešný vrátiť ním poskytnutú finančnú zábezpeku bezodkladne, najneskôr do uplynutia lehoty určenej na oznámenie vybraného návrhu.
- Účastníkovi, ktorý bol v OVS úspešný sa zaplatená finančná zábezpeka započítava do kúpnej ceny dohodnutej v platne uzavretej kúpnej zmluve
- V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný neuzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu z dôvodov ktoré sú výlučne na strane kupujúceho zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa.
- V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný uzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu, ale nevyplatí celú kúpnu cenu do 14 dní od podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami, má sa za to, že obe zmluvné strany od zmluvy odstúpili a zmluva sa od počiatku zrušuje. V tom prípade zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa.

f. Termín na predloženie súťažných návrhov: 10.11.2015

g. Termín na vyhodnotenie OVS: 11.11.2015

h. Termín na uzavretie kúpnej zmluvy: 30 dní od dátumu vyhodnotenia OVS

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo požiadalo primátora mesta prostredníctvom MsÚ, odd. správy a údržby mestského majetku vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na pozemky v k. ú. Kolárovo v zóne „JUH“ s parc. č. 28734/11-14, 29, 40, 50, 52, 55,84-99, 101-108 a 211-216 do 13.10.2015.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

e.) *Žiadosť Lengyel Petra, bytom Rábska 47, Kolárovo o odpredaj časti pozemku parc.č. 1988/1 v k.ú. Kolárovo vo výmere 30 m2, za účelom stavby garáže*

Žiadosť Lengyel Petra, bytom Rábska 47, Kolárovo o odpredaj časti pozemku parc.č. 1988/1 v k.ú. Kolárovo vo výmere 30 m2, za účelom stavby garáže predložil vedúci oddelenia správy a údržby mestského majetku p. Ladislav Halász. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta, komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta a komisie výstavby a ÚP predložili predsedovia komisií Bc. István Lengyel, JUDr. Ing. Iveta Némethová a Attila Fekete, ktorí predmetnú žiadosť nedoporučili schváliť.

Mestské zastupiteľstvo predloženú žiadosť neschválilo s nasledovným hlasovaním:
za schválenie – 2 proti – 11 zdrž. hlas. – 2

f.) *Lebeco, s.r.o., Remeselnícka 4, Kolárovo – žiadosť o odpredaj pozemku v k.ú. Kolárovo, parc. reg. „C“ s parc. č. 1654/2, 1654/4 a 1654/5*

Žiadosť Lebeco, s.r.o., Remeselnícka 4, Kolárovo o odpredaj pozemku v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941: parc. reg. C“ s parc. č. 1654/2, 1654/4 a 1654/5 predložil vedúci oddelenia správy a údržby mestského majetku p. Ladislav Halász. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta a komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta predložili predsedovia Bc. István Lengyel a JUDr. Ing. Iveta Némethová, ktorí predmetnú

žiadosť doporučili schváliť. Stanovisko komisie výstavby a ÚP predložil predseda komisie p. Attila Fekete, ktorý predmetnú žiadosť po dôkladnom prerokovaní v komisii nedoporučil schváliť.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie, že:

- 1 v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) Mesto Kolárovo zverejnilo svoj zámer – priamy predaj nehnuteľnosti – pozemku parcely reg. „C“ s parcelným číslom 1654/2- druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 257 m², pozemku s parcelným číslom 1654/4 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 80 m² a pozemku s parcelným číslom 1654/5 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 153 m² v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 na základe cenovej mapy mesta za 30,- €/m²
 2. na základe zverejnenia zámeru – priamy odpredaj pozemkov parcely reg. „C“ s parcelným číslom 1654/2- druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 257 m², pozemku s parcelným číslom 1654/4 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 80 m² a pozemku s parcelným číslom 1654/5 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 153 m² v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 podala žiadosť o odkúpenie LEBECO s.r.o., so sídlom Remeselnícka 4, 94603 Kolárovo, zast. Ing. Leonardom Lévaím – konateľom spoločnosti s navrhnutou kúpnu cenou 30,- €/m²
 3. na základe znaleckého posudku č.142/2015, zo dňa 10.09.2015 všeobecná hodnota pozemkov parcely reg. „C“ s parc. č. 1654/2, 1654/4 a 1654/5 je 21,51 €/m²
- Hlasovanie: za – 13 proti – 0 zdrž. hlas. – 2

Mestské zastupiteľstvo skonštatovalo, že zákon č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 7 nevyučuje priamy predaj pozemku parc. reg. „C“ s parcelným číslom 1654/2- druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 257 m², pozemku s parcelným číslom 1654/4 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 80 m² a pozemku s parcelným číslom 1654/5 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 153 m² v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 pre LEBECO s.r.o., so sídlom Remeselnícka 4, 94603 Kolárovo, zast. Ing. Leonardom Lévaím – konateľom spoločnosti.

Hlasovanie: za – 13 proti – 0 zdrž. hlas. – 2

Mestské zastupiteľstvo schválilo so súhlasom 13 poslancov, ktorí predstavujú nadpolovičnú väčšinu prítomných poslancov v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) priamy predaj pozemku parc. reg. „C“ s parcelným číslom 1654/2- druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 257 m², pozemku s parcelným číslom 1654/4 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 80 m² a pozemku s parcelným číslom 1654/5 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 153 m² v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 pre LEBECO s.r.o., so sídlom Remeselnícka 4, 94603 Kolárovo, zast. Ing. Leonardom Lévaím – konateľom spoločnosti za cenu 30,- €/m² na základe platnej cenovej mapy mesta. Výdavky spojené s prevodom hradí kupujúci.

Hlasovanie: za – 13 proti – 0 zdrž. hlas. – 2

K bodu č. 22 – Rôzne

a.) Návrh na predĺženie nájomných zmlúv a pridelenie nájomných bytov mesta

Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi na Kostolnom nám. 7B/4 a na Ul. partizánskej 7/5

Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi na Kostolnom nám. 7B/ a na Ul. partizánskej 7/5 predložil primátor mesta p. Árpád Horváth. Stanovisko komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej predložil poslanec Tamás Hájás, ktorý predloženú žiadosť doporučil schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove schválilo:

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasným nájomníkom, **Némethovou Irenou**, bytom Kolárovo, **Kostolné nám. 7B/4**, na obdobie **od 01.10.2015 do 30.09.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadateľ užíva byt formou nájmu, nemá záväzky voči mestu a spĺňa kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy má zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného** v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

2. uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi, **Rajtár Ľubomírom a manž. Marcelou**, bytom Kolárovo, **Partizánska 7/5**, na obdobie **od 01.10.2015 do 30.09.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného** v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi na Ul. Radnótiho 40/12 a na osade Dankó Pistu č. 34

Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy so časnými nájomníkmi na Ul. Radnótiho 40/12 predložil primátor mesta p. Árpád Horváth. Stanovisko komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej predložil poslanec Tamás Hájás, ktorý predloženú žiadosť doporučil schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi, **Prémusz Júliusom a manž. Evou**, bytom Kolárovo, **Radnótiho 40/12, od 01.07.2015 do 30.06.2016**, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa – trvanie nájomného vzťahu

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

Uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi, **Sztojka Zsoltom a družkou Stojkovou Sandrou**, bytom Kolárovo, Osada Dankó Pistu č. 34 rodinný dom / drev. chata/, **od 01.10.2015 do 30.09.2016**, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa – trvanie nájomného vzťahu mestské zastupiteľstvo neschválilo z dôvodu že nájomcovia majú dlžoby na nájomnom.

Hlasovanie: za schválenie - 0 proti – 11 zdrž. hlas. - 2

Návrh na pridelenie nájomných bytov na Ul. Ružovej 20/12 a 20/13

Návrh na pridelenie nájomných bytov na Ul. Ružovej 20/12 a 20/13 predložil primátor mesta p. Árpád Horváth. Stanovisko komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej predložil poslanec p. Tamás Hájas, ktorý predložené návrhy doporučil schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo:

1. pridelenie nájomného bytu a uzatvorenie nájomnej zmluvy s **Bc. Molnárovou Tímeou**, bytom Kolárovo, Školská 11 **a manželom Molnár Gabrielom**, bytom Veľký Meder, Partizánska č.16, **na 2 – izbový nájomný byt, na adrese Ružová 20/12, od 01.10.2015 do 30.09.2016** v prípade zaplatenia zábezpeky podľa VZN č. 8/2012, § 8 bod 5.
Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

2. pridelenie nájomného bytu a uzatvorenie nájomnej zmluvy s **Vajlik Jozefom**, bytom Kolárovo, Staničná č. 18 **a družkou Nagyovou Ivetou**, bytom Kolárovo, Hlavná 11, **na 2 – izbový nájomný byt, na adrese Ružová 20/13, od 01.10.2015 do 30.09.2016** v prípade zaplatenia zábezpeky podľa VZN č. 8/2012, § 8 bod 5.
Hlasovanie: za – 11 proti - 0 zdrž. hlas. – 2

b.) Beke František – FriSoft, Vrbová 3105/4, Kolárovo – žiadosť o prenájom nebytových priestorov v AB na Kostolnom nám. 32, na kancelárske účely

Žiadosť p. Beke Františka – FriSoft, Vrbová 3105/4, Kolárovo o prenájom nebytových priestorov v AB na Kostolnom nám. 32, na kancelárske účely predložil vedúci oddelenia správy a údržby mestského majetku p. Ladislav Halász. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta a komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta predložili predsedovia Bc. István Lengyel a JUDr. Ing. Iveta Némethová, ktorí predloženú žiadosť doporučili schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie, že zámer mesta na prenájom nebytového priestoru v administratívnej budove na Kostolnom nám. 32, Kolárovo bol zverejnený na webovej stránke mesta resp. na úradnej tabuli Mesta Kolárovo.
Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok schválilo prenájom nebytových priestorov pre Beke Františka – FriSoft, Vrbová 3105/4, 946 03 Kolárovo, IČO: 43281834, na kancelárske účely – tvorba softvérových produktov v administratívnej budove na Kostolnom nám. 32, Kolárovo, miestnosť č. 2.07, a spoločné priestory s celkovou výmerou 18,97 m² formou priameho prenájmu za ročné nájomné 26,56 €/m² + režijné náklady na dobu neurčitú s účinnosťou od 01. 10. 2015.
Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

c.) Žiadosť UNITEL, s.r.o., Orechová 84, Kolárovo o prenájom zariadenia mestského rozhlasu

Žiadosť UNITEL, s.r.o., Orechová 84, Kolárovo o prenájom zariadenia mestského rozhlasu predložil vedúci oddelenia správy a údržby mestského majetku p. Ladislav Halász.

Poslanec Mgr. Ing. Tibor Forró predložil poslanecký návrh – predloženú žiadosť stiahnuť z rokovania a prerokovať na nasledujúcom zasadnutí MsZ.

Hlasovanie: za – 8 proti - 7 zdrž. hlas. – 1

Poslanecký návrh nebol schválený.

Stanovisko komisie finančnej a majetku a mesta a komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta predložili poslanci Bc. István Lengyel a JUDr. Ing. Iveta Némethová, ktorí predloženú žiadosť doporučili schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie Žiadosť UNITEL, s.r.o. Kolárovo o prenájom verejného rozhlasového systému mesta Kolárovo.

Hlasovanie:

Mestské zastupiteľstvo schválilo:

1. zámer prenájmu verejného rozhlasového systému mesta Kolárovo podľa rozpisu zariadení vybudovaného systému v prílohe č. 1, v súlade so Zásadami nakladania a hospodáreniami s majetkom mesta Kolárovo, článok 18 odst.4, formou Verejnej obchodnej súťaže.

2. vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže za nasledovných podmienok:

V súlade s článkom 18 odst.4 Zásady nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo, a odst. 9, §9a zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov mesto Kolárovo vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž na prenájom sústavy verejného rozhlasu v meste Kolárovo za nasledovných podmienok:

1. Súťažiaci (budúci nájomca) sa zaväzuje na vlastné náklady dať do prevádzkyschopného stavu analógový systém verejného rozhlasu do 1 roka po podpísaní nájomnej zmluvy v nasledovnom členení:
 - a. ústredňa inštalovaná v budove MsÚ
 - b. tlakové reproduktory v počte 214 ks
 - c. napájacie rozvody v dĺžke 20,050 km
 - d. k tomu prislúchajúce nosné prvky – konzoly v počte 622 ks
2. Náklady vynaložené na opravu analógového systému verejného rozhlasu znáša súťažiaci (budúci nájomca) bez nároku na odpočet z nájomného
3. Analógový systém verejného rozhlasu po celej dobe a po ukončení nájomného vzťahu ostáva majetkom mesta
4. Súťažiaci (budúci nájomca) sa zaväzuje systém verejného rozhlasu udržiavať, prevádzkovať a vykonávať opravy na vlastné náklady
5. Súťažiaci (budúci nájomca) po podpísaní nájomnej zmluvy zverejní kontaktné telefónne číslo na hlásenie porúch na systéme verejného rozhlasu
6. Súťažiaci (budúci nájomca) sa zaväzuje odstrániť hlásené poruchy na systéme verejného rozhlasu do 48 hodín
7. Súťažiaci (budúci nájomca) ponúkne nájomné za analógový systém verejného rozhlasu najmenej 30 € za mesiac
8. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, s 1 ročnou výpovednou lehotou oboch strán
9. Po ukončení nájomného vzťahu všetky prvky analógového systému verejného rozhlasu bude funkčný, a bude majetkom mesta

10. Súťažiaci (budúci nájomca) zapracuje do návrhu vlastnú koncepciu prevádzkovania verejného rozhlasu
11. Kritérium pre určenie víťaza: najlepší súťažný návrh podľa bodov 1 až 10 tejto výzvy
12. Termín na predloženie súťažných návrhov: 20.10.2015
13. Termín vyhodnotenie OVS: 21.10.2015
14. Termín na uzavretie nájomnej zmluvy: do 30 dní od dátumu vyhodnotenia OVS
15. Vyhlasovateľ VOS vyhradzuje právo verejnú obchodnú súťaž bez udania dôvodu zrušiť

Hlasovanie: za – 9 proti – 0 zdrž. hlas. – 7

Mestské zastupiteľstvo určilo hodnotiacu komisiu na predmet VOS (prenájom verejného rozhlasu) v nasledovnom zložení:

Ing. Beáta Koczkás, Ing. Mgr. Tibor Forró, Ing. Mgr. Zoltán Finta, Bc. István Lengyel,
Ing. Béla Angyal, Zoltán Kögler, Ladislav Halász, Ing. Alexander Gógh

Hlasovanie: za – 10 proti – 0 zdrž. hlas. – 5

d.) Žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Kolárovo, Kostolné nám. 17, 946 03 Kolárovo o poskytnutie dotácie na rekonštrukciu historického organa

Žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Kolárovo, Kostolné nám. 17, 946 03 Kolárovo o poskytnutie dotácie na rekonštrukciu historického organa predložil primátor mesta p. Árpád Horváth.

Stanovisko mestskej rady predložila zástupkyňa primátora Ing. Beáta Koczkás, ktorá predloženú žiadosť doporučila schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo:

1. zvýšenie dotácie na rok 2015 uvedenej v čl. II. bod 2 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kolárovo č. 17/2012, v znení VZN mesta Kolárovo č. 3/2014 o 1.000,-€
2. výnimku platnú pre čl. 5 bod 1 k termínu podania žiadosti
3. poskytnutie dotácie vo výške 1.000,-€ pre Rímskokatolícku cirkev, Farnosť Kolárovo, Kostolné nám. 17, 946 03 Kolárovo na rekonštrukciu historického organa na základe podanej žiadosti zo dňa 25.09.2015, ktorej súčasťou sú všetky prílohy uvedené v bode 3 č. 5 VZN

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

e.) Návrh na zabezpečenie odstránenia komunálneho odpadu

Návrh na zabezpečenie odstránenia komunálneho odpadu, na základe obsahu zápisnice o ústnom pojednávaní s miestnou ohliadkou č.j. OU-KN-OSZP-2015/008333-3 vo veci zistenia pôvodu nelegálne umiestneného komunálneho odpadu v rozpore so zákonom č. 233/2001 Z.z. o odpadoch predložil primátor mesta p. Árpád Horváth.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie Obsah zápisnice o ústnom pojednávaní s miestnou ohliadkou č.j. OU-KN-OSZP-2015/008333-3 vo veci zistenia pôvodu nelegálne umiestneného komunálneho odpadu v rozpore so zákonom č. 233/2001 Z.z. o odpadoch.

Mestské zastupiteľstvo schválilo vynaložené finančné prostriedky na odstránenie umiestneného komunálneho odpadu zapracovať do nasledovnej úpravy rozpočtu Mesta Kolárovo na rok 2015.

Mestské zastupiteľstvo požiadalo primátora mesta zabezpečiť odstránenie umiestneného komunálneho odpadu v zápisnici uvedených pozemkov na vlastné náklady Mesta Kolárovo najneskôr do 30.10.2015.

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

f.) Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 62/2011/B./1.

Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 62/2011/B./1. predložil primátor mesta p. Árpád Horváth.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo zmenu uznesenia č. 62/2011/B/1 zo dňa 3.3.2011 nasledovne:

„ so súhlasom 15 poslancov, ktorí predstavujú viac ako trojpäťtinovú väčšinu poslancov prítomných na zasadnutí mestského zastupiteľstva uzatvorenie zmluvy o dlhodobom nájme - na dobu *neurčitú*, nehnuteľností:

- pozemok s parc.č. 1959/6 – druh pozemku záhrada o výmere 79 m²
- pozemok s parc.č. 1959/9 – druh pozemku záhrada o výmere 78 m²
- pozemok s parc.č. 1959/10 – druh pozemku záhrada o výmere 79 m²

spolu o výmere 236 m² na dobu neurčitú medzi Mestom Kolárovo ako prenajímateľom a nájomcom Kiss Gejzom, bytom Pražské nám. 36/2 , 946 03 Kolárovo, formou priameho prenájmu v zmysle zákona č. 138/1991 § 9a ods. 9c/ z dôvodu, že sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa, spočívajúci v zámere nájomcu zasadiť stromky a vytvoriť trávnatú plochu.

Výška nájomného je stanovená na 0,30 €/m² ročne, t.j. 70,80-€/rok, splatnosť nájomného je stanovená do 15 dní odo dňa podpísania nájomnej zmluvy. „

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

K bodu č. 23 – Dopyty poslancov, interpelácie a vysvetlenia

Bc. István Lengyel

1. upraviť webovú stránku mesta – vyznačiť zástupcu primátora, správne označiť kluby poslancov a inde umiestniť Kolektívnu zmluvu MsÚ, ktorá tam nepatrí

Attila Fekete

1. cyklotrasa smerom na Čergov – umiestniť lavičky
2. pri predajni Amiga a Luneta Optika po dažďoch neodteká dažďová voda
3. cesta smerom na mestský cintorín – kanály sú zarastené (vyčistiť)
4. Ul. vrbová – pred prvým rodinným domom (rod. Marosiová) po dažďoch neodteká voda

Attila Forgács

1. Ul. dlhá – smerom na Zlatý Klas – autá nedodržia predpísanú rýchlosť (prijať opatrenia na odstránenie tejto problematiky)
2. Ul. Radnótiho 2 – aký je momentálny stav budovy
3. uzamknúť okolie kontajnerov na území mesta pri bytových jednotkách

Ing. Mgr. Tibor Forró

1. súrne riešiť nedisciplinované správanie opilcov v centrálnom parku, riešiť na komisii ochrany verejného poriadku
2. oprava a údržba mestských bytov:
 - Kostolné nám., K2 – drevené zábradlie je poškodené – nebezpečné
 - Ul. Radnótiho – zanedbaný stav budovy
 - Ul. ružová – od kolaudácie je známe, že vchodové dvere sú z nevhodného materiálu – vymeniť
3. zóna JUH – do rozpočtu mesta zaradiť investície na výstavbu inžinierskych sietí, rozvody vodovodu a sekundárneho rozvodu elektrickej energie. Požiadal MsÚ na najbližšom zasadnutí MsZ informovať ohľadne výstavby inžinierskych sietí v tejto lokalite.
4. žiadal MsÚ predložiť informácie ohľadne rodinného domu na Ul. Radnótiho 2
5. na základe vyhodnotenia tohoročného kolárovského jarmoku žiadal v budúcom roku určiť osobu, ktorá bude celý jarmok koordinovať – môže byť celé oddelenie úradu – riešiť programy, hlavne koncerty
6. Brnenské nám. č. 13.-14. – obyvatelia bytových jednotiek žiadajú možnosť o vybudovanie parkoviska na vlastné účely
7. rozšírenie internetu vo veľkej zasadačke MsÚ
8. určiť dozor na projekt „Rekonštrukcia a rozšírenie Školskej jedálne, Školská 6, Kolárovo“

Ing. Ladislav Ferencz

1. jednať s riaditeľom Detského domova v Kolárove ohľadne riešenia výučby ŠZŠ s VJM (miestnosti)

PaedDr. Róbert Madarász

1. opraviť hlboký výtlk na križovatke Ul. východnej a trnavskej (zákruta)
2. Ul. Novozámocká – opätovné znečisťovanie kanálu odpadovou vodou – šírenie zápachu

Mgr. István Samu

1. park pri Rímskokatolíckom kostole – opraviť plot pri soche Svätej trojice
2. opraviť hojdačky v parku pri Rímskokatolíckom kostole, ktoré sú v dezolátnom stave
3. na území mesta odpratať smeti, ktoré sú pri kultúrnych pamiatkach – sochách
4. park Sv. Rozálie – náhrobný kameň padlého vojaka – poctiť kladením venca
5. na webovej stránke mesta zverejniť kultúrne pamiatky mesta – kvôli turizmu

JUDr. Ing. Iveta Némethová

1. zaoberať sa s Programom odpadového hospodárstva, prerokovať na zasadnutí MsZ a zverejniť na webovej stránke mesta
2. PHSR prerokovať v príslušných komisiách a následne na najbližšom zasadnutí MsZ predložiť vyhodnotenie minulých rokov

Zoltán Kögler

1. v okolí cyklotrasy odstrániť ambróziu
2. Ul. Novozámocká – opätovne vyteká odpadová voda
3. poľnohospodárske – dopravné stroje PD Kolárovo – riešiť prevoz materiálu inou trasou, nakoľko na hlavnej ceste je popadaný odpad /slama, obilniny/ a šíri sa zápach na celé okolie /pri prevoze hnojiva/

Ing. Michal Gőgh

1. Ul. mierová, slávikova – opraviť výtlk
2. Veľký Ostrov – označenie mestskej časti – na tabuli nie je uvedené „Gúta“
3. pri Vodnom mlyne vedľa dreveného mosta je vyšľapaná cesta – doplniť štrkom alebo pieskom
4. firma Gukom má záujem o výmenu pozemkov pri futbalovom ihrisku (tréningové ihrisko) za podmienok, že mesto na vlastné náklady upraví pozemok do užívateľného stavu

K bodu č. 24 – Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie mestské zastupiteľstvo jednohlasne schválilo.

K bodu č. 25 – Záver

Nakoľko všetky body programu rokovania boli vyčerpané, primátor mesta sa všetkým prítomným poďakoval za aktívnu účasť a ukončil zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Zapísala: Anna Keszeliová

Správnosť zápisnice svojim podpisom potvrdzujú:

Ing. Mgr. Zoltán Finta
prednosta úradu

Árpád Horváth
primátor mesta

Overovatelia:

Ing. Michal Gőgh

Tomáš Angyal