

U z n e s e n i a
z 10. zasadnutia Mestského zastupiteľstva dňa 16.09.2019

č. 174/2019
uznesenie
ku kontrole plnenia uznesení MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Kontrolu plnenia uznesení mestského zastupiteľstva
2. Vyhodnotenie interpelácií poslancov mestského zastupiteľstva

v Kolárove, dňa 18.09.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 175/2019
uznesenie
k Správe hlavného kontrolóra mesta o vykonaných kontrolách v I. polroku 2019

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Správu hlavného kontrolóra mesta o výsledkoch kontroly za I. polrok 2019

v Kolárove, dňa 18.09.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č.176/2019
uznesenie
k vyhodnoteniu 35. kolárovskeho jarmoku

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Správu o vyhodnotení 35. kolárovskeho jarmoku
2. Prehľad príjmov a výdavkov 35. kolárovskeho jarmoku

v Kolárove, dňa 18.09.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 177/2019

uznesenie

k Informatívnej správe o investíciách v rámci krátkodobého investičného plánu mesta Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Správu Mestského úradu v Kolárove o vyhlásení verejného obstarávania vo veci zavedenia komunikačného systému s obyvateľmi a o obsahu materiálu uchádzača, ktorý navrhol najnižšiu cenu za zákazku
2. Informatívnu správu o verejnom obstarávaní na stavebné práce – vybudovanie stavby „Kontajnerisko 20“, na ulici Bočná, na pozemku s parc. č. 1233/20 v k.ú. Kolárovo, ktorého víťazom sa stala firma FITSTAV s.r.o., Horný rad 282/26, 94603 Kolárovo, s celkovou vysúťaženou cenou v výške 45396,00 € spolu s DPH
3. Informatívnu správu o verejnom obstarávaní na stavebné práce – vybudovanie stavby „Parkovisko na ulici Partizánska“ na pozemku s parc. č. 2013/1 v k.ú. Kolárovo, ktorého víťazom sta stala spoločnosť Špeciálne cestné práce KOREKT spol. s.r.o. , Roľníckej školy 873, 94501 Komárno, s celkovou vysúťaženou cenou vo výške 41124,22 € spolu s DPH
4. Informatívnu správu o verejnom obstarávaní na stavebné práce – vybudovanie stavby „Rekonštrukcia chodníkov na ulici Radnótiho“ na pozemku s parc. č. 28456/2 v k.ú. Kolárovo, ktorého víťazom sta stala spoločnosť Špeciálne cestné práce KOREKT spol. s.r.o. , Roľníckej školy 873, 94501 Komárno, s celkovou vysúťaženou cenou vo výške 41334,28 € spolu s DPH
5. Informatívnu správu o verejnom obstarávaní na stavebné práce – bytovky na Ul. Palkovicha v Kolárove (učiteľské byty), ktorého víťazom sta stala spoločnosť STREND, s.r.o., so sídlom Vrbová 3117/28, Kolárovo, IČO: 48235202, s celkovou vysúťaženou cenou vo výške 22416,26 €, vrátane DPH

B./ schvaľuje

1. čerpanie schválených prostriedkov do výšky ceny víťaznej ponuky na stavebné práce – vybudovanie stavby „Parkovisko na ulici Partizánska“ na pozemku s parc. č. 2013/1 v k.ú. Kolárovo, financované z úverového rámca prijatého zo SLSP a.s., v roku 2019
2. čerpanie schválených prostriedkov do výšky ceny víťaznej ponuky na stavebné práce – vybudovanie stavby „Rekonštrukcia chodníkov na ulici Radnótiho“ na pozemku s parc. č. 28456/2 v k.ú. Kolárovo, financované z úverového rámca prijatého zo SLSP a.s. v roku 2019
3. čerpanie schválených prostriedkov do výšky ceny víťaznej ponuky na stavebné práce – bytovky na Ul. Palkovicha v Kolárove (učiteľské byty), financované z úverového rámca prijatého zo SLSP a.s., v roku 2019

C./ žiada primátora mesta

1. zrušiť verejné obstarávanie na stavebné práce – vybudovanie stavby „Kontajnerisko 20“ na ulici Bočná, na pozemku s parc. č. 1233/20 v k.ú. Kolárovo a na novembrové zasadnutie MsZ predložiť nové podmienky verejného obstarávania
2. o podpísanie zmluvy o dielo na stavebné práce – vybudovanie stavby „Parkovisko na ulici Partizánska“ na pozemku s parc. č. 2013/1 v k.ú. Kolárovo, s víťazným uchádzačom
3. o podpísanie zmluvy o dielo s víťazným uchádzačom na stavebné práce – vybudovanie stavby „Rekonštrukcia chodníkov na ulici Radnótiho“ na pozemku s parc. č. 28456/2 v k.ú. Kolárovo,
4. o podpísanie zmluvy o dielo na stavebné práce – bytovky na Ul. Palkovicha v Kolárove (učiteľské byty), s víťazným uchádzačom na dodanie predmetu verejného obstarávania

5. zrušiť verejné obstarávanie na zavedenie komunikačného systému s obyvateľmi, ďalej žiada zriadiť odbornú komisiu na vyhľadávanie a vyhodnotenie viac alternatívnych riešení v oblasti komunikačného systému s obyvateľmi a predložiť mestskému zastupiteľstvu návrh alternatívy, ako podklad pre verejné obstarávanie

v Kolárove, dňa 18.09.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 178 /2019
uznesenie

k projektu „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v meste Kolárovo“

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Informatívnu správu o projekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v meste Kolárovo“

B./ žiada primátora mesta

1. o zapracovanie výdavkov na spolufinancovanie spolu vo výške 285.000,-€ financovaných z cudzích zdrojov, na jednotlivé časti projektu nasledovne:
- a.) stavebné práce projektu do rozpočtu mesta na rok 2020 vo výške 271.327,93 €
 - b.) zubný RTG prístroj do rozpočtu mesta na rok 2020 v predpokladanej výške 1.472,40 €
 - c.) energetický certifikát budovy do rozpočtu mesta na rok 2020 v predpokladanej výške 54,00 € s financovaním z cudzích zdrojov mesta
 - d.) výdavky na stavebný dozor
- 2..o zapracovanie výšky výdavkov na managment projektu vo výške 1.000,-€ + DPH/mesiac v termíne až po ukončenie projektu do bežného rozpočtu mesta

v Kolárove, dňa 18.09.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 179/2019
uznesenie

k Informatívnej správe o priebehu investičnej akcie ZsVS, a.s. „Čistička odpadových vôd“,
Zmluva o budúcej kúpnej zmluve o odpredaj pozemkov v k.ú. Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Informatívnu správu o priebehu investičnej akcie ZsVS, a.s., „Čistička odpadových vôd“ a prerokovanie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve o odpredaj pozemkov v k.ú. Kolárovo

B./ žiada primátora mesta

1. v mesiaci október - november zvolať verejné prerokovanie investičnej akcie „Čistička odpadových vôd“ s obyvateľmi

v Kolárove, dňa 18.09.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 180/2019
uznesenie
k Strategickému plánu budúcej činnosti Gúta TV s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Konceptiu hospodárskeho a profesionálneho riadenia spoločnosti Gúta TV s.r.o.

B./ žiada primátora mesta a konateľa spoločnosti Gúta TV. s.r.o.

1. predložiť finančný plán zabezpečenia chodu spoločnosti do konca roka 2019 a v r. 2020

Termín: októbrové zas. MsZ

v Kolárove, dňa 18.09.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 181/2019
uznesenie
k zmenám a doplnkom Územného plánu mesta Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Dôvodovú správu k „Návrhu na spracovanie zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Kolárovo“

B./ schvaľuje

1. obstaranie územnoplánovacej dokumentácie s názvom: Územný plán mesta Kolárovo – zmeny a doplnky č. 7 (ÚPN ZaD č.7)

C./ žiada

1. primátora mesta zabezpečiť vypracovanie návrhu ÚPN ZaD č. 7, jeho prerokovanie a schválenie v zmysle ustanovení stavebného zákona

D./ dopĺňa

1. Územný plán mesta Kolárovo – zmeny a doplnky č. 7 o nasledovné body:

a.) V lokalite pri pôvodnom sútoku Malého Dunaja a Váhu zapracovať vybudovanie prístavu vr. úpravy existujúceho zálivu pre potrebu športových plavidiel (kanoe, kajaky, motorové člny, menšie osobné lode)

b.) Cieľom plánovaného rozvoja cestovného ruchu v meste Kolárovo, užívanie Mŕtveho ramena Malého Dunaja určiť na rekreačno-športové účely, aby vodná plocha mohla byť využívaná na výchovu mladej generácie (vodácky klub), taktiež pre rekreačné účely domácich i zahraničných turistov.

c.) V lokalite Částa v blízkosti „Lohót“ vytvoriť rekreačno-oddychovú oblasť (kúpalisko)

v Kolárove, dňa 18.09.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 182/2019

uznesenie

k Informatívnej správe o výsledku rokovaní s Poľnohospodárskym družstvom Kolárovo, vo veci majetkovoprávneho vysporiadania celého územia Mrchoviska

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Informatívnu správu o priebehu rokovaní vo veci majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov – vzájomnej zámene pozemkov uskutočnených medzi mestom Kolárovo a Poľnohospodárskym družstvom Kolárovo

v Kolárove, dňa 18.09.2019

Árpád H o r v á t h

primátor mesta

č. 183/2019

uznesenie

k žiadosti Poľnohospodárskeho družstva Kolárovo o predĺženie nájmu na ďalších 5 rokov o výmere 105,7 ha

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ konštatuje, že

1. Poľnohospodárske družstvo Kolárovo, IČO: 00193101, so sídlom ul. Krátka č.2, 946 03 Kolárovo podalo žiadosť na znovu uzatvorenie nájomnej zmluvy na poľnohospodárske pozemky o výmere 105 ha 6 980 m², ktoré boli predmetom aj predchádzajúcej nájomnej zmluvy zo dňa 14.11.2014. Dňom 30.9.2019 končí platnosť súčasnej nájomnej zmluvy a Poľnohospodárske družstvo podalo žiadosť o predĺženie nájmu na ďalších 5 rokov v rozsahu pôvodnej nájomnej zmluvy zo dňa 08.07.2011.

B./ schvaľuje

1. V súlade s ustanoveniami § 9a ods.9 písm.c zák.SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámer prenájmu pozemkov vedených na LV 4941 v k.ú.,ako prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľ predmetné pozemky už dlhodobo prenajíma a nájomca spĺňa podmienky na prednostné uzavretie nájomnej zmluvy podľa § 13 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z. z., na dobu určitú 5 rokov s 1 ročnou výpovednou lehotou, za nasledovných podmienok:

Nájomca sa zaväzuje, že predmet nájmu bude udržiavať na vlastné náklady,

Nájomca sa zaväzuje, že zabezpečí starostlivosť o vyššie uvedené pozemky,

Nájomca sa zaväzuje, že prenajaté pozemky bude užívať na pestovanie poľnohospodárskych plodín,

Mesto zverejní svoj zámer na prenájom nehnuteľnosti v súlade s ust. §9a, ods.9 písm.c zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zmysle bodu B./ tohto uznesenia.

Nájomné za 1 ha prenajatých pozemkov sa určuje v zmysle platných zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo.

Zámer prenájmu pozemkov sa týka nasledovných parciel vedených v reg. C a E: Tab.č.1.

p.č.	LV	parcela registra	Parcelné číslo	Druh pozemku	podiel	príslušnosť	Výmera parc. [m2]	súčasný nájomník	sadzba nájomného podľa príl.č.5 zásad [€/ha/rok]	ročné nájomné [€]
1	4941	„C“	28445/4	orná pôda	1/1	Ex	46 693	PD Kolárovo	138,00	644,36
2	4941	„C“	28445/6	orná pôda	1/1	Ex	29 890	PD Kolárovo	138,00	412,48
3	4941	„E“	24454	trvalý trávny porast	1/1	Ex	13 261	PD Kolárovo	138,00	183,00
4	4941	„E“	24456	trvalý trávny porast	1/1	Ex	37 150	PD Kolárovo	138,00	512,67
5	4941	„E“	24949	trvalý trávny porast	1/1	Ex	34 161	PD Kolárovo	138,00	471,42
6	4941	„E“	24950	trvalý trávny porast	1/1	Ex	7 330	PD Kolárovo	138,00	101,15
7	4941	„E“	27027	trvalý trávny porast	1/1	Ex	316	PD Kolárovo	138,00	4,36
8	4941	„E“	27254	orná pôda	1/1	Ex	964	PD Kolárovo	138,00	13,30
9	4941	„E“	27255	orná pôda	1/1	Ex	583	PD Kolárovo	138,00	8,05
10	4941	„E“	27256	orná pôda	1/1	Ex	859	PD Kolárovo	138,00	11,85
11	4941	„E“	27257	orná pôda	1/1	Ex	26 971	PD Kolárovo	138,00	372,20
12	4941	„E“	27259	orná pôda	1/1	Ex	5 237	PD Kolárovo	138,00	72,27
13	4941	„E“	27261	orná pôda	1/1	Ex	19 181	PD Kolárovo	138,00	264,70
14	4941	„E“	27264	orná pôda	1/1	Ex	75 874	PD Kolárovo	138,00	1 047,06
15	4941	„E“	27266	orná pôda	1/1	Ex	92 653	PD Kolárovo	138,00	1 278,61
16	4941	„E“	27286/1	trvalý trávny porast	1/1	Ex	15 304	PD Kolárovo	138,00	211,20
17	4941	„E“	27286/2	trvalý trávny porast	1/1	Ex	11 409	PD Kolárovo	138,00	157,44
18	4941	„E“	27288	trvalý trávny porast	1/1	Ex	15 807	PD Kolárovo	138,00	218,14
19	4941	„E“	27339/1	trvalý trávny porast	1/1	Ex	33 529	PD Kolárovo	138,00	462,70
20	4941	„E“	27339/2	trvalý trávny porast	1/1	Ex	460	PD Kolárovo	138,00	6,35
21	4941	„E“	28045	orná pôda	1/1	Ex	33 629	PD Kolárovo	138,00	464,08
22	4941	„E“	5189	orná pôda	1/1	Ex	14 804	PD Kolárovo	174,00	257,59
23	4941	„E“	5193	orná pôda	1/1	Ex	538 142	PD Kolárovo	174,00	9 363,67
24	4941	„E“	3123	orná pôda	1/1	Ex	2 866	PD Kolárovo	174,00	49,87
c e l k o m							1 057 073			16 538,66

C./ žiada primátora mesta

1. Zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu B./ tohto uznesenia

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia

v Kolárove, dňa 18.09.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 184/2019

uznesenie

k žiadosti Kalmár Ladislava - CUNGI s.h.r., bytom Kostolné nám. 23, Kolárovo
na predĺženie nájomného vzťahu + 5 rokov vo výmere 4,8 ha

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. Zámer prenájmu pozemkov vedených na LV 4941 v k.ú. Kolárovo v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľ predmetné pozemky dlhodobo prenajíma. Dňa 30.9.2019 končí nájomná zmluva s:

CUNGI s.r.o., Ladislav Kalmár, Kostolné námestie 23, 946 03 Kolárovo, 9.7.2019 - podal žiadosť o predĺženie nájomného vzťahu na ďalších 5 rokov.

Žiadateľ nemá záväzky voči mestu.

Ukončenie nájmu platí pre nasledovné pozemky:

Parcelné číslo	Druh pozemku	Výmera v ha	Zaradenie
27263	orná pôda	1,8364	„E“

2. úpravu výšky nájomného v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo, príloha č. 5 – Sadzobník nájomného, Pri AČ kanály – p.č. 27263 - 131 €/ha. Za týchto podmienok je celková výška nájmu **240,57 €**.

3. Prenájom pozemkov na základe uznesenia č. 165/2019 v k.ú. Kolárovo v lokalite „Priemyselná zóna“, ved. na LV č. 4941, reg. „C“ na poľnohospodárske účely v zmysle zákona č. 504/2003 Z.z. časť z pozemku 28451/197 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 1 ha 7365 m² pre p. Ladislav Kalmár, bytom Kolárovo, Kostolné námestie č. 23 na dobu 1 roka za pôvodné nájomné, t.j. 110,- €/h/rok ako prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Žiadateľ v minulosti dlhodobo prenajímal predmetný pozemok.

Zámer bol uverejnený na stránke mesta Kolárovo a na úradnej tabuli.

v Kolárove, dňa 18.09.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 185/2019

uznesenie

k žiadosti GIKA s.r.o., Agátová 75, Kolárovo o odpredaj stavby so súp. č. 3603
na parc. č. 3536/72 na Ul. Novozámockej

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. žiadosť GIKA s.r.o., Agátová 75, Kolárovo, o odpredaj stavby so súp. č. 3606 na parc. č. 3536
na Ul. Novozámockej

B./ schvaľuje

1. odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941:

- **stavba so súpisným číslom 3603 – garáže -, ktorá bola postavená na pozemku s parc. č. 2536/72, parcely reg. „C“ (právny vzťah k parcele neevidovaný na liste vlastníctva)**

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a) ods. 1a) – na základe obchodnej verejnej súťaže s nasledovnými podmienkami:

a. využitie nehnuteľnosti je možné len v súlade s územným plánom

b. súťažiaci ponúkne kúpnu cenu minimálne vo výške 19.100,-€, **kritériom pre určenie víťaza je najvyššia ponúknutá cena.** Pri rovnosti ponúkanej kúpnej ceny u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom súťažnom návrhu losovaním.

c. výdavky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci

d. súťažiaci prijíma podmienku, že **do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet vyhlasovateľa** (Mesto Kolárovo) č. SK 91 5600 0000 0038 0485 4005 (BIC: KOMASK2X) **zábezpeku vo výške 10 %** z vyvolávacej ceny, inak návrh nebude do súťaže zahrnutý.

- Vyhlasovateľ (Mesto Kolárovo) je povinný účastníkovi, ktorý bol v OVS neúspešný vrátiť ním poskytnutú finančnú zábezpeku bezodkladne, najneskôr do uplynutia lehoty určenej na oznámenie vybraného návrhu.

- Účastníkovi, ktorý bol v OVS úspešný sa zaplatená finančná zábezpeka započítava do kúpnej ceny dohodnutej v platne uzavretej kúpnej zmluve

- V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný neuzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu z dôvodov ktoré sú výlučne na strane kupujúceho zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa a súťaž sa skončí

- V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný uzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu, ale nevyplatí celú kúpnu cenu do 14 dní od podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami, má sa za to, že obe zmluvné strany od zmluvy odstúpili a zmluva sa od počiatku zrušuje. V tom prípade zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa.

e. Termín na uzavretie kúpnej zmluvy: 30 dní od dátumu vyhodnotenia OVS

f. Termín na vyplatenie kúpnej ceny: 14 dní od dátumu podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami pred podaním zmluvy na vklad na Okresnom úrade Komárno, odbor katastrálny

g. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž.

v Kolárove, dňa 18.09.2019

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 186/2019

uznesenie

k žiadosti Tóth Zoltána, Horná 46/52, Kolárovo a CLEAR SKY s.r.o., Tibor Kucsora,
o odpredaj stavby so súp. č. 3605 na parc. č. 2536/73 na Ul. Novozámockej

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. žiadosť Tóth Zoltána, Horná 46/52, Kolárovo o odpredaj stavby so súp. č. 3605 na parc. č. 2536/73 na Ul. Novozámockej, Kolárovo
2. žiadosť CLEAR SKY s.r.o., Tibor Kucsora o odpredaj stavby so súp. č. 3605 na parc. č. 2536/73 na Ul. Novozámockej, Kolárovo

B./ schvaľuje

1. odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941:
 - **stavba so súpisným číslom 3605 – sklad, ktorá bola postavená na pozemku s parc. č. 2536/73, parcely reg. „C“ (právny vzťah k parcele neevidovaný na liste vlastníctva) v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a) ods. 1a) – na základe obchodnej verejnej súťaže s nasledovnými podmienkami:**
 - a. využitie nehnuteľnosti je možné len v súlade s územným plánom
 - b. súťažiaci ponúkne kúpnu cenu minimálne vo výške 39.000,-€ **kritériom pre určenie víťaza je najvyššia ponúknutá cena.** Pri rovnosti ponúkanej kúpnej ceny u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom súťažnom návrhu losovaním.
 - c. výdavky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci
 - d. súťažiaci prijíma podmienku, že **do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet vyhlasovateľa** (Mesto Kolárovo) č. SK 91 5600 0000 0038 0485 4005 (BIC: KOMASK2X) **zábezpeku vo výške 10 % z vyvolávacej ceny**, inak návrh nebude do súťaže zahrnutý.
 - Vyhlasovateľ (Mesto Kolárovo) je povinný účastníkovi, ktorý bol v OVS neúspešný vrátiť ním poskytnutú finančnú zábezpeku bezodkladne, najneskôr do uplynutia lehoty určenej na oznámenie vybraného návrhu.
 - Účastníkovi, ktorý bol v OVS úspešný sa zaplatená finančná zábezpeka započítava do kúpnej ceny dohodnutej v platne uzavretej kúpnej zmluve
 - V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný neuzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu z dôvodov ktoré sú výlučne na strane kupujúceho zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa a súťaž sa skončí
 - V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný uzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu, ale nevyplatí celú kúpnu cenu do 14 dní od podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami, má sa za to, že obe zmluvné strany od zmluvy odstúpili a zmluva sa od počiatku zrušuje. V tom prípade zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa.
 - e. Termín na uzavretie kúpnej zmluvy: 30 dní od dátumu vyhodnotenia OVS
 - f. Termín na vyplatenie kúpnej ceny: 14 dní od dátumu podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami pred podaním zmluvy na vklad na Okresnom úrade Komárno, odbor katastrálny
 - g. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž.

v Kolárove, dňa 18.09.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 187/2019

uznesenie

k žiadosti JUDr. Földes Alexandra, Hlavná 124/22, Nová Stráž, Komárno
o odpredaj pozemku parc. č. 1194/1 vo výmere 464 m²

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. žiadosť JUDr. Földes Alexandra, Nová Stráž, Hlavná 124/22, 945 04 Komárno o odpredaj pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 1194/1 o výmere 464 m² ved. na LV č. 4941 v k.ú. Kolárovo

B./ neschvaľuje

1. odpredaj pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 1194/1 o výmere 464 m² ved. na LV č. 4941 v k.ú. Kolárovo

v Kolárove, dňa 18.09.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 188/2019

uznesenie

k žiadosti Borka Tibora a manž. Moniky Borkovej, Ul. jazerná 7/A, Kolárovo
o odpredaj časti pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28455/130 o výmere 38,28 m²

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. žiadosť Borka Tibora a maž. Borkovej Moniky, bytom Ul. jazerná 7/A, Kolárovo o odpredaj časti pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28455/130 o výmere 38,28 m² na vytvorenie letnej terasy

B./ neschvaľuje

1. odpredaj časti pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28455/130 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Kolárovo, o výmere 38,28 m² na vytvorenie letnej terasy

v Kolárove, dňa 18.09.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 189/2019

uznesenie

k žiadosti Lakatos Zoltána, Mgr. bytom Pražské nám. 2200/2, Kolárovo o odpredaj nehnuteľností parc. reg. „C“ s parc. č. 1966/56 o výmere 96 m² a pozemku s parc. č. 1966/80 o výmere 105 m²

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. so súhlasom 14 poslancov, ktorí predstavujú viac ako trojpäťtinovú väčšinu všetkých poslancov MsZ zámer v zmysle zákona SNR č. 138/1991 o majetku obcí § 9a) ods. 8e.) odpredaj pozemku v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 parcely reg. „C“ s parcelným číslom 1966/80 – druh pozemku záhrada o výmere 105 m² a pozemku v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 parcely reg. „C“ s parcelným číslom 1966/56 – druh pozemku zastavané plochy a nádvorie o výmere 96 m²

pre Mgr. Zoltán Lakatos, bytom Kolárovo, Pražské nám. 2200/2, ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 15,- € s tým, že všetky výdavky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci. Dôvodom hodného osobitného zreteľa je, že predmetné pozemky pre mesto sú nepotrebné, pozemky sú prístupné len pre žiadateľa.

v Kolárove, dňa 18.09.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 190/2019

uznesenie

k žiadosti DAVYDOV BUILDING spol. s r.o., Nádvorie Európy č. 1, 945 01 Komárno o odpredaj nehnuteľností pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28734/11 s výmerou 3230 m² a pozemku s parc. č. 28734/12 s výmerou 2693 m²

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. žiadosť DAVYDOV BUILDING spol. s r.o., Nádvorie Európy č. 1, 945 01 Komárno o odpredaj nehnuteľností pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28734/11 s výmerou 3230 m² a pozemku s parc. č. 28734/12 s výmerou 2693 m²

B./ žiada primátora mesta

1. vypracovať podmienky obchodnej verejnej súťaže v lokalite zóny JUH pre pozemky určené na výstavbu nájomných bytov

v Kolárove, dňa 18.09.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 191/2019

uznesenie

k žiadosti Evy Mezeiovej – OVOZELT, Ľ.Podjavorinskej 7, 946 03 Kolárovo, IČO: 32425881 o prenájom nebytového priestoru na kancelárske účely v administratívnej budove na Kostolnom nám. 32, Kolárovo, miestnosť č. 1.22

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie, že

1. zámer mesta na prenájom nebytového priestoru v administratívnej budove na Kostolnom nám. 32, Kolárovo, zverejnený na webovej stránke mesta, resp. na úradnej tabuli mesta

B./ schvaľuje

1. prenájom nebytových priestorov pre Evu Mezeiovú – OVOZELT, Ľ. Podjavorinskej 7, 946 03 Kolárovo, IČO: 32425881, na kancelárske účely v administratívnej budove na Kostolnom nám. 32, Kolárovo, miestnosť č. 1.22 a spoločné priestory s celkovou výmerou 15,77 m² formou priameho prenájmu za ročné nájomné 26,56 €/m² + režijné náklady na dobu neurčitú s účinnosťou od 01.10.2019

v Kolárove, dňa 18.09.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 192/2019

uznesenie

k žiadosti o predaj drevnej hmoty – nájom lesných pozemkov
pre žiadateľa: Varianta Timber, s.r.o. Svätoplukovo námestie 1/B, 949 01 Nitra

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. žiadosť Varianta Timber, s.r.o. Svätoplukovo námestie 1/B, 949 01 Nitra o odpredaj drevnej hmoty, nájom lesných pozemkov v k.ú. Kolárovo

B./ neschvaľuje

1. odpredaj drevnej hmoty pre Varianta Timber, s.r.o., Svätoplukovo námestie 1/B, 949 01 Nitra
2. prenájom lesných pozemkov v k.ú. Kolárovo pre Varianta Timber, s.r.o., Svätoplukovo námestie 1/B, 949 01 Nitra

v Kolárove, dňa 18.09.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 193/2019

uznesenie

k Správe o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemkov

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. informatívnu správu o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Kolárovo, ved. a LV č. 4941, v k.ú. Kolárovo, parc. reg. „C“.
 - pozemku s parcelným číslom 310 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 294 m²,
 - pozemku s parcelným číslom 311/2 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 173 m² a
 - pozemku s parcelným číslom 312/1 – druh pozemku záhrada o výmere 379 m²

Víťazom obchodnej verejnej súťaže sa stala MUDr. Góghová Angelika, Hlavná 36, 946 03 Kolárovo.

v Kolárove, dňa 18.09.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 194/2019

uznesenie

k prideleniu voľného trojizbového nájomného bytu mesta na Ul. remeselnícka 21/15

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. pridelenie voľného trojizbového nájomného bytu mesta na adrese Ul. remeselnícka 21/15, Kolárovo a uzavretie nájomnej zmluvy s Pethesovou Erikou, bytom Radnótiho 42/11, Kolárovo, od 01.10.2019 do 30.09.2020, podľa VZN mesta Kolárovo č. 4/2016, čl. 4 bod 14.

v Kolárove, dňa 18.09.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 195/2019

uznesenie

k prideleniu voľného jednoizbového nájomného bytu mesta na Ul. ružová 20/10

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. pridelenie voľného jednoizbového nájomného bytu mesta na adrese Ul. ružová 20/10, Kolárovo a uzavretie nájomnej zmluvy s Borkovou Katarínou, bytom Ul. krížna 42, Kolárovo, od 01.10.2019 do 30.09.2020, podľa VZN mesta Kolárovo č. 4/2016, čl. 4 bod 14

v Kolárove, dňa 18.09.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 196/2019

uznesenie

k Správe o výsledku výberového konania a obsadenie funkcie riaditeľa Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Výsledok výberového konania na obsadenie funkcie riaditeľa Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo, odo dňa 01.09.2019 podľa ktorého výberová komisia (rada školy) podala návrh na vymenovanie kandidáta za riaditeľku: Mgr. Marianu Marosiovú.
2. Vymenovanie Mgr. Mariany Marosiovej primátorom mesta, za riaditeľa Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo, na funkčné obdobie odo dňa 01.09.2019 do 31.08.2024

v Kolárove, dňa 18.09.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 197/2019

uznesenie

k žiadosti Združenia milovníkov vtáctva a prírody o výpožičku priestranstva v rekreačnej oblasti Čergov časť parcely č. 28520/4 vo výmere 18 m²

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. výpožičku pozemku, časť parcely č. 28520/1 v k. ú. Kolárovo, v rekreačnej oblasti Čergov, vo výmere 18 m², bezplatne, na dobu 10 rokov, s jednomesačnou výpovednou lehotou pre Združenie milovníkov vtáctva a prírody so sídlom Györgya Klapku 2, 946 03 Kolárovo, za účelom umiestnenia dreveného altánku, ktorý bude využívaný na enviromentálnu výchovu mládeže s podmienkou, že všetky náklady súvisiace s realizáciou spomínaného altánu hradí vypožičiatel' pozemku: Združenie milovníkov vtáctva a prírody v zastúpení Zsoltom Riflikom, bytom Györgya Klapku č. 2, 946 03 Kolárovo na vlastné náklady, bez nároku na vrátenie vynaložených nákladov.

v Kolárove, dňa 18.09.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta