

**Z á p i s n i c a**  
**z 10. zasadnutia Mestskej rady v Kolárove dňa 26.11.2015**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

**K bodu č. 1 – Otvorenie**

10. zasadnutie Mestskej rady otvoril a riadil primátor mesta p. Árpád Horváth, ktorý všetkých prítomných srdečne privítal a oboznámil s programom rokovania:

**Program:**

1. Otvorenie
2. Materiály v oblasti školstva
  - a.) Úprava normatívneho rozpočtu základných škôl
  - b.) Dopravné pre žiakov z mestských častí
  - c.) Požiadavky ZŠ M. Korvína
  - d.) Požiadavky ZUŠ
3. Indikatívne ponuky obchodných bánk na financovanie investičných akcií v r. 2016  
- vyhodnotenie verejného obstarávania
4. Návrhy VZN mesta Kolárovo na rok 2016
  - a.) Návrh VZN mesta Kolárovo č. 8/2015 o dani z nehnuteľností na rok 2016
  - b.) Návrh VZN mesta Kolárovo č. 9 /2015 o dani za psa na rok 2016
  - c.) Návrh VZN mesta Kolárovo č. 10/2015 o dani za predajné automaty na rok 2016
  - d.) Návrh VZN mesta Kolárovo č. 11/2015 o dani za nevýherné hracie automaty na rok 2016
  - e.) Návrh VZN mesta Kolárovo č. 12/2015 o dani za ubytovanie na rok 2016
  - f.) Návrh VZN mesta Kolárovo č. 13/2015 o miestnom poplatku za KO a DSO na rok 2016
  - g.) Návrh VZN mesta Kolárovo č. 14/2015 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva na rok 2016
  - h.) Návrh VZN mesta Kolárovo č. 15/2015 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Kolárovo
5. Zásady hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo
6. Rozvojový finančný plán Gúta TV s.r.o. Kolárovo na rok 2016
7. Plán kontrolnej činnosti HKM na I. polrok 2016
8. Majetkovoprávne podania
  - a.)Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemkov v zóne JUH
  - b.)Informatívna správa o stave rokovaní medzi Mestom Kolárovo a Lesy SR
9. Rôzne
  - a.) Návrh na predĺženie a uzatvorenie nájomných zmlúv v nájomných bytoch mesta
  - b.) Kulich Ladislav, Pražské nám.17, Kolárovo – žiadosť o prenájom verejného priestranstva časť parc. 2324 v k.ú. Kolárovo
  - c.) Informatívna správa MsÚ o zabezpečení volieb do NR SR konaných dňa 5.3.2016
10. Záver

Predložený program rokovania primátor doporučil pozmeniť nasledovne:

- bod č. 2 – doplniť o bod e) – Preskupenie prostriedkov v rámci škôl a školských zariadení okrem ŠKD za účelom vyplatenia odmien zamestnancov v oblasti školstva v originálnej pôsobnosti Mesta Kolárovo
- bod č. 5 – stiahnuť z rokovania

- bod č. 9 – doplniť o bod b.) – žiadosť p. Kulich Ladislava, Pražské nám.17, Kolárovo o prenájom verejného priestranstva
- bod č. 9 – doplniť o bod c.) – Informatívna správa MsÚ o zabezpečení volieb do NR SR konaných dňa 5.3.2016
- bod č. 9 – doplniť o bod c.) - žiadosť Jednoty dôchodcov na Slovensku, ZO v Kolárovo, o bezplatnú výpožičku nebytových priestorov na Ul. mostovej 7

Pozmenený program rokovania mestská rada jednohlasne schválila.

Hlasovanie: za – 4 – jednohlasne

## **K bodu č. 2 – Materiály v oblasti školstva**

### *a.) Úprava normatívneho rozpočtu základných škôl*

*Návrh úpravy rozpočtu ZŠ Františka Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským–II.Rákóczi Ferenc Alapiskola, V.Palkovicha 3, Kolárovo na rok 2015*

Návrh úpravy rozpočtu ZŠ Františka Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským–II.Rákóczi Ferenc Alapiskola, V.Palkovicha 3, Kolárovo na rok 2015 predložila vedúca oddelenia školstva Ing. Margita Göghová.

Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý predložený návrh úpravy doporučil schváliť.

Mestská rada v Kolárove odporúčala MsZ schváliť úpravu rozpočtu Základnej školy Františka Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským–II.Rákóczi Ferenc Alapiskola, V.Palkovicha 3, Kolárovo na rok 2015, nasledovne (údaje v €):

### **Rozpočet ZŠ**

-normatívne prostriedky (kód 111):

-schválený limit výdavkov 364 113

-upravený limit výdavkov 397 172

(vrátane preskupenia finančných prostriedkov podľa §4 ods.9

zákona č. 597/2003 Z.z. na mzdy a odvody asistenta učiteľa

v hodnote 2 724 € z normatívneho rozpočtu ZŠ Korvína, uzn. MsZ 82/2015 – 30.03.2015)

-úprava limitu výdavkov (na základe údajov k 15.9.2015) -9 212

-upravený limit výdavkov 387 960

Hlasovanie: za – 5 – jednohlasne

*Návrh úpravy rozpočtu Základnej školy Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským – Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo na rok 2015*

Návrh úpravy rozpočtu Základnej školy Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským – Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo na rok 2015 predložila vedúca oddelenia školstva Ing. Margita Göghová. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie, ktorý predloženú úpravu doporučil schváliť.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť úpravu rozpočtu Základnej školy Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským – Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo na rok 2015, nasledovne (údaje v €):

## **Rozpočet ZŠ**

-normatívne prostriedky (kód 111):	
-schválený limit výdavkov	543 003
-upravený limit výdavkov	547 604
( vrátane preskupenia finančných prostriedkov podľa §4 ods.9 zákona č. 597/2003 Z.z. na mzdy a odvody asistenta učiteľa v hodnote 2 724 € pre ZŠ Rákócziho, uzn. MsZ 82/2015 – 30.03.2015)	
-úprava limitu výdavkov (na základe údajov k 15.9.2015)	14 605
-upravený limit výdavkov	562 209
Hlasovanie: za – 5 – jednohlasne	

*Návrh úpravy rozpočtu Základnej školy Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo na rok 2015*

Návrh úpravy rozpočtu Základnej školy Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo predložila vedúca oddelenia školstva Ing. Margita Göghová. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý predložený návrh úprav doporučil schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť úpravu rozpočtu Základnej školy Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo Kolárovo na rok 2015, nasledovne (údaje v €):

## **Rozpočet ZŠ:**

-normatívne prostriedky (kód 111):	
schválený limit výdavkov	331 769
upravený limit výdavkov	346 685
(vrátane preskupenia finančných prostriedkov školy na mzdy a odvody asistenta učiteľa v zmysle uzn. MsZ č. 82/2015 – 30.03.2015)	
-úprava limitu výdavkov (na základe údajov k 15.9.2015)	218
-upravený limit výdavkov	346 903
Hlasovanie: za – 5 – jednohlasne	

### *b.) Dopravné pre žiakov z mestských častí*

Informatívnu správu o počte detí dochádzajúcich z mestských častí Kolárovo a z okolitých obcí a vyčíslenie výšky mesačného dopravného predložil vedúci spoločného školského úradu Ing. Imrich Takács.

Predloženú informatívnu správu mestská rada v Kolárove odporúčala MsZ stiahnuť z rokovania.

Hlasovanie: za stiahnutie z rokovania – 5 – jednohlasne

### *c.) Žiadosť ZŠ M. Korvína s VJM, Ul. školská 6, Kolárovo*

Žiadosť ZŠ M. Korvína s VJM, Ul. školská 6, Kolárovo predložila vedúca oddelenia školstva Ing. Margita Göghová.

Mestská rada v Kolárove odporúčala MsZ stiahnuť z rokovania žiadosť a doplnenie žiadosti ZŠ M. Korvína s VJM, Kolárovo zo dňa 20.10.2015, resp. zo dňa 16.11.2015 vo veci zabránenia presakovania dažďovej vody do vnútorných priestorov školy.

Mestská rada požiadala riaditeľku ZŠ M. Korvína s VJM, Kolárovo o vyčlenenie finančných prostriedkov na opravu a údržbu budovy školy z rozpočtu ZŠ M. Korvína v roku 2015 na nákup materiálu potrebného na odstránenie príčin presakovania dažďovej vody do vnútorných priestorov školy.

Ďalej mestská rada požiadala primátora mesta o zabezpečenie odborníkov a pomocnej pracovnej sily k vyhotoveniu prác za účelom odstránenia priesaku dažďovej vody do vnútorných priestorov školy.

Hlasovanie: za – 5 – jednohlasne

*d.) Požiadavky Základnej umeleckej školy – Művészeti Alapiskola, Kostolné nám. 10, Kolárovo*

Žiadosti Základnej umeleckej školy – Művészeti Alapiskola, Kostolné nám. 10, Kolárovo predložil riaditeľ ZUŠ p. Pasmár Ján.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť:

1. Poskytnutie účelovej dotácie v roku 2016 na jubilejné oslavy pri príležitosti päťdesiateho výročia založenia Základnej umeleckej školy – Művészeti Alapiskola, Kostolné nám. 10, Kolárovo v roku 2016.
2. Rekonštrukciu strechy zadnej budovy ZUŠ v roku 2016 a jej finančné vykrytie v hodnote cca 10000 € z rozpočtu mesta časť správa pre školstvo.

Hlasovanie: za – 5 – jednohlasne

*e.) Návrh na preskupenie prostriedkov v rámci škôl a školských zariadení okrem ŠKD, za účelom vyplatenia odmien zamestnancov v oblasti školstva v originálnej pôsobnosti Mesta Kolárovo*

Návrh na preskupenie prostriedkov v rámci škôl a školských zariadení okrem ŠKD, za účelom vyplatenia odmien zamestnancov v oblasti školstva v originálnej pôsobnosti Mesta Kolárovo predložila vedúca oddelenia školstva Ing. Margita Gőghová.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť:

1. preskupenie prostriedkov v rámci škôl a školských zariadení okrem ŠKD za účelom vyplatenia odmien zamestnancov v oblasti školstva v originálnej pôsobnosti Mesta Kolárovo, t.j. pre materské školy, CVČ, ZUŠ a pre zamestnancov všetkých školských jedální bez nároku navýšenia rozpočtu SZ z rozpočtu mesta
2. účelovú dotáciu na vyplatenie odmien a odvodov zamestnancov ŠKD z rezervy určenej na školstvo – správa a údržba školských zariadení nasledovne:

ŠKD F. Rákócziho:	408,-€
ŠKD M. Korvína:	589,-€
ŠKD J.A.Komenského:	367,-€
<b>ŠKD spolu:</b>	<b>1.364,-€</b>

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

*Návrh na vypracovanie smernice o pravidlách prijímania žiakov do ZŠ, ktorí vyžadujú asistenciu*

Návrh na vypracovanie smernice o pravidlách prijímania žiakov do ZŠ, ktorí vyžadujú asistenciu predložil predseda komisie finančnej a majetku mesta Bc. István Lengyel, na základe doporučenia komisie.

Mestská rada v Kolárove odporúčala MsZ požiadať primátora mesta prostredníctvom oddelenia školstva a školského úradu vypracovať smernicu o pravidlách prijímania žiakov do ZŠ, ktorí vyžadujú asistenciu a podmienkach zakotvujúcich princíp financovania asistenta učiteľa v školách od roku 2016.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

### **K bodu č. 3 – Indikatívne ponuky obchodných bánk na financovanie investičných akcií v r. 2016**

Nakoľko do zasadnutia mestskej rady nebolo vyhodnotenie verejného obstarávania mestská rada tento program stiahla z rokovania.

Stanovisko k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania predložila hlavná kontrolórka mesta Ing. Tóth Ľeva.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok brala na vedomie stanovisko HKM k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

### **K bodu č. 4 – Návrh VZN mesta Kolárovo na rok 2016**

#### *a.) Návrh VZN mesta Kolárovo č. 8/2015 o dani z nehnuteľností na rok 2016*

Návrh VZN mesta Kolárovo č. 8/2015 o dani z hnutelností na rok 2016 predložila vedúca finančného oddelenia Ing. Klára Oremová. Stanovisko k návrhu predložil predseda komisie finančnej a majetku mesta Bc. István, ktorý predmetné VZN doporučil schváliť bezo zmeny podľa návrhu na uznesenie.

Mestská rada v Kolárove brala na vedomie, že:

1. návrh VZN mesta Kolárovo č. 8/2015 o dani z nehnuteľností na rok 2016 podľa § 6 ods. 3 zákona o obecnom zriadení bol vyvesený na úradnej tabuli mesta pred jeho schválením dňa 12.11.2015
2. v rámci pripomienkového konania k návrhu VZN mesta Kolárovo č. 8/2015 o dani z hnutelností na rok 2016 neboli predložené žiadne pripomienky

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

Mestská rada bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť VZN mesta Kolárovo č. 8/2015 o dani z nehnuteľností na rok 2016 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

#### *b.) Návrh VZN mesta Kolárovo č. 9/2015 o dani za psa na rok 2015*

Návrh VZN mesta Kolárovo č. 9/2015 o dani za psa na rok 2015 predložila vedúca finančného oddelenia Ing. Klára Oremová. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý predmetné VZN doporučil schváliť bezo zmeny podľa návrhu na uznesenie.

Mestská rada v Kolárove brala na vedomie, že:

1. návrh VZN mesta Kolárovo č. 9/2015 o dani za psa na rok 2016 podľa § 6 ods. 3 zákona o obecnom zriadení bol vyvesený na úradnej tabuli mesta pred jeho schválením dňa 12.11.2015

2. v rámci pripomienkového konania k návrhu VZN mesta Kolárovo č. 9/2015 o dani za psa na rok 2016 neboli predložené žiadne pripomienky

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

Mestská rada bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť VZN mesta Kolárovo č. 9/2015 o dani za psa na rok 2016 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za - 6 – jednohlasne

*c.) Návrh VZN mesta Kolárovo č. 10/2015 o dani za predajné automaty na rok 2016*

Návrh VZN mesta Kolárovo č. 10/2015 o dani za predajné automaty na rok 2016 predložila vedúca finančného oddelenia Ing. Klára Oremová. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý predmetné VZN doporučil schváliť bezo zmeny podľa návrhu na uznesenie.

Mestská rada v Kolárove brala na vedomie, že

1. návrh VZN mesta Kolárovo č. 10/2015 o dani za predajné automaty na rok 2016 podľa § 6 ods. 3 zákona o obecnom zriadení bol vyvesený na úradnej tabuli mesta pred jeho schválením dňa 12.11.2015

2. v rámci pripomienkového konania k návrhu VZN mesta Kolárovo č. 10/2015 o dani za predajné automaty na rok 2016 neboli predložené žiadne pripomienky

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

Mestská rada bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť VZN mesta Kolárovo č.10/2015 o dani za predajné automaty na rok 2016 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

*d.) Návrh VZN mesta Kolárovo č. 11/2015 o dani za nevýherné hracie automaty na rok 2016*

Návrh VZN mesta Kolárovo č. 11/2015 o dani za nevýherné hracie automaty na rok 2016 predložila vedúca oddelenia školstva Ing. Klára Oremová. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý predmetné VZN doporučil schváliť bezo zmeny podľa návrhu na uznesenie.

Mestská rada v Kolárove brala na vedomie, že:

1. návrh VZN mesta Kolárovo č. 11/2015 o dani za nevýherné hracie automaty na rok 2016 podľa § 6 ods. 3 zákona o obecnom zriadení bol vyvesený na úradnej tabuli mesta pred jeho schválením dňa 12.11.2015

2. v rámci pripomienkového konania k návrhu VZN mesta Kolárovo č. 11/2015 o dani za nevýherné hracie automaty na rok 2016 neboli predložené žiadne pripomienky

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

Mestská rada bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť VZN mesta Kolárovo č. 11/2015 o dani za nevýherné hracie automaty na rok 2016 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za – 6 - jednohlasne

e.) *Návrh VZN mesta Kolárovo č. 12/2015 o dani za ubytovanie na rok 2016*

Návrh VZN mesta Kolárovo č. 12/2015 o dani za ubytovanie na rok 2016 predložila vedúca finančného oddelenia Ing. Klára Oremová. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý predmetné VZN doporučil schváliť bezo zmeny podľa návrhu na uznesenie.

Mestská rada v Kolárove brala na vedomie, že:

1. návrh VZN mesta Kolárovo č. 12/2015 o dani za ubytovanie na rok 2016 podľa § 6 ods. 3 zákona o obecnom zriadení bol vyvesený na úradnej tabuli mesta pred jeho schválením dňa 12.11.2015
2. v rámci pripomienkového konania k návrhu VZN mesta Kolárovo č. 12/2015 o dani za ubytovanie rok 2016 neboli predložené žiadne pripomienky

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

Mestská rada bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť VZN mesta Kolárovo č. 12/2015 o dani za ubytovanie na rok 2015 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

f.) *Návrh VZN mesta Kolárovo č. 13/2015 o miestnom poplatku za KO a DSO na rok 2015*

Návrh VZN mesta Kolárovo č. 13/2015 o miestnom poplatku za KO a DSO na rok 2015 predložila vedúca finančného oddelenia Ing. Klára Oremová.

V rámci pripomienkového konania k návrhu VZN mesta Kolárovo č. 13/2015 o miestnom poplatku za KO a DSO rok 2016 bola uplatnená pripomienka v súlade s § 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov v zákonnej 10 dňovej lehote:

- dňa 23.11.2015 Imrich Árgyusi, predseda komisie povodňovej ochrany a ochrany životného prostredia

- dňa 24.11.2015, Bc. István Lengyel, predseda komisie finančnej a majetku mesta.

VZN č. 13/2015 o miestnom poplatku za KO a DSO na rok 2016 predsedovia doporučujú schváliť **so sadzbou poplatku zvýšenou o cca 10,9%** - z uvedeného vyplýva potreba zapracovania s tým súvisiacich zmien do článku 3 – Sadzba poplatku a článku 8 – Zníženie poplatku

**Článok 3 – Sadzba poplatku sa upravuje**

- a.) pri množstvovom zbere z 0,0122 € za jeden liter alebo dm<sup>3</sup> komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov na **0,0134 €** za jeden liter alebo dm<sup>3</sup> komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov
- b.) pre poplatníkov, ktorí nie sú zapojení do množstvového zberu z 0,0482 €/osoba/deň na **0,0535 €/osoba a deň**
- d.) pre majiteľov – vlastníkov chat a záhrad, ktorí nemajú v obci trvalý alebo prechodný pobyt z 11,60 €/vlastník/rok na **12,84 €/vlastník/rok**

**Článok 8 – zníženie poplatku**

pôvodné znenie:

2. Správca poplatku zníži poplatok na 0,0317 € za osobu a kalendárny deň nahradiť nasledovným znením:

2.,,Správca poplatku zníži poplatok na **0,0352 €** za osobu a kalendárny deň“

Ďalšie pripomienky k predmetnému VZN predložené neboli.

Mestská rada v Kolárove brala na vedomie, že:

1. návrh VZN mesta Kolárovo č. 13/21015 o miestnom poplatku za KO a DSO na rok 2016 podľa § 6 ods. 3 zákona o obecnom zriadení bol vyvesený na úradnej tabuli mesta pred jeho schválením dňa 12.11.2015
2. v rámci pripomienkového konania k návrhu VZN mesta Kolárovo č. 13/2015 o miestnom poplatku za KO a DSO rok 2016 bola uplatnená pripomienka v súlade s § 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov v zákonnej 10 dňovej lehote:
  - dňa 23.11.2015 Imrich Árgyusi, predseda komisie povodňovej ochrany a ochrany životného prostredia
  - dňa 24.11.2015, Bc. István Lengyel, predseda komisie finančnej a majetku mesta.VZN č. 13/2015 o miestnom poplatku za KO a DSO na rok 2016 predsedovia doporučujú schváliť **so sadzbou poplatku zvýšenou o cca 10,9%** - z uvedeného vyplýva potreba zapracovania s tým súvisiacich zmien do článku 3 – Sadzba poplatku a článku 8 – Zníženie poplatku

### **Článok 3 – Sadzba poplatku sa upravuje**

- a.) pri množstvovom zbere z 0,0122 € za jeden liter alebo dm<sup>3</sup> komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov na **0,0134 €** za jeden liter alebo dm<sup>3</sup> komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov
- b.) pre poplatníkov, ktorí nie sú zapojení do množstvového zberu z 0,0482 €/osoba/deň na **0,0535 €/osoba a deň**
- d.) pre majiteľov – vlastníkov chát a záhrad, ktorí nemajú v obci trvalý alebo prechodný pobyt z 11,60 €/vlastník/rok na **12,84 €/vlastník/rok**

### **Článok 8 – zníženie poplatku**

pôvodné znenie:

2. Správca poplatku zníži poplatok na 0,0317 € za osobu a kalendárny deň

nahradiť nasledovným znením:

2.,,Správca poplatku zníži poplatok na **0,0352 €** za osobu a kalendárny deň“

Mestská rada bez ďalších pripomienok odporúčala MsZ schváliť VZN mesta Kolárovo č. 13/2015 o miestnom poplatku za KO a DSO na rok 2016 podľa predloženého návrhu so zapracovaním pripomienok p. Árgyusi Imricha, predsedu komisie PO a OŽP zo dňa 23.11.2015 a Bc. Lengyel Istvána, predsedu komisie finančnej a majetku mesta zo dňa 24.11.2015, uvedených v bode A./2. tohto uznesenia.

Hlasovanie: za – 4                      proti – 0                      zdrž. hlas. – 2

g.) *Návrh VZN mesta Kolárovo č. 14/2015 o dani za užívanie verejného priestranstva na rok 2016*

Návrh VZN mesta Kolárovo č. 14/2015 o dani za užívanie verejného priestranstva na rok 2016 predložila zástupkyňa primátora Ing. Beáta Koczás.

V rámci pripomienkového konania k návrhu VZN mesta Kolárovo č. 14/2015 o dani za užívanie verejného priestranstva na rok 2016 bola uplatnená pripomienka v súlade s § 6 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov v zákonnej 10 dňovej lehote:

-dňa 23.11.2015 JUDr. Ing. Iveta Némethová, predsedkyňa komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta „Článok 5 – Sadzba dane bod e) za státie s osobným autom v areáli vyhradeného pre umiestnenie technicko-zábavných zariadení, za státie s vozidlom: karavan, príves, ťahač s návesom v areáli vyhradeného pre umiestnenie technicko- zábavných zariadení“ – **sadzbu dane uviesť v m2/deň**



Mestská rada v Kolárove brala na vedomie, že:

1. návrh VZN mesta Kolárovo č. 14/21015 o dani za užívanie verejného priestranstva na rok 2016 podľa § 6 ods. 3 zákona o obecnom zriadení bol vyvesený na úradnej tabuli mesta pred jeho schválením dňa 12.11.2015
2. v rámci pripomienkového konania k návrhu VZN mesta Kolárovo č. 14/2015 o dani za užívanie verejného priestranstva na rok 2016 bola uplatnená pripomienka v súlade s § 6 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov v zákonnej 10 dňovej lehote:  
-dňa 23.11.2015 JUDr. Ing. Iveta Némethová, predsedkyňa komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta „Článok 5 – Sadzba dane bod e) za státie s osobným autom v areáli vyhradeného pre umiestnenie technicko-zábavných zariadení, za státie s vozidlom: karavan, príves, ťahač s návesom v areáli vyhradeného pre umiestnenie technicko- zábavných zariadení“ – **sadzbu dane uviesť v m2/deň**  
Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

Mestská rada bez ďalších pripomienok odporúčala MsZ schváliť VZN mesta Kolárovo č. 14/2015 o dani za užívanie verejného priestranstva na rok 2016 podľa predloženého návrhu so zapracovaním návrhu zmeny textu v článku 5 – sadzba dane – písmeno e.), i.) a j.) vypracovanej MsÚ na základe pripomienky JUDr. Ing. Ivety Némethovej, predsedkyne komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta zo dňa 23.11.2015, uvedenej v bode A./2. tohto uznesenia.  
Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

*h.) Návrh VZN mesta Kolárovo č. 15/2015 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Kolárovo*

Návrh VZN mesta Kolárovo č. 15/2015 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Kolárovo predložila zástupkyňa primátora Ing. Beáta Koczkás.

V rámci pripomienkového konania k návrhu VZN mesta Kolárovo č. 15/2015 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Kolárovo podľa § 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov k návrhu boli podané nasledovné pripomienky:

-dňa 16.11.2015 Bc. Ernő Kárpáty, predseda komisie športu a výchovy mládeže – podaná pripomienka ústne predložená do zápisnice MsÚ na zasadnutí komisie dňa 16.11.2015

-dňa 20.11.2015 Ing. Beáta Koczkás, poslanec MsZ, zástupca primátora, člen poslaneckého klubu SMK, písomne podaná pripomienka dňa 20.11.2015:

### **Článok 7 Všeobecné zmluvné podmienky**

#### *Odsek 4.*

„Oprávnená osoba je povinná vyúčtovať použitie poskytnutej dotácie vždy do 31.januára nasledujúceho roka“ *nahradiť textom*

„Oprávnená osoba je povinná vyúčtovať použitie poskytnutej dotácie vždy do 15. januára nasledujúceho roka“

Prílohy VZN – Žiadosť o poskytnutie dotácií a tlačivo **Zúčtovanie dotácie** v súlade s návrhom komisie kultúry a kultúrneho dedičstva vyhotoviť **v dvojjazyčnej verzii – v slovenskom a maďarskom jazyku**. Návrh textu príloh č. 1 a č. 2 VZN je súčasťou v prílohe uvedených pripomienok.

Viac pripomienok k predmetnému VZN nebolo predložených.

Mestská rada v Kolárove brala na vedomie, že:

1. návrh VZN mesta Kolárovo č. 15/21015 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Kolárovo podľa § 6 ods. 3 zákona o obecnom zriadení bol vyvesený na úradnej tabuli mesta pred jeho schválením dňa 12.11.2015
2. v rámci pripomienkového konania k návrhu VZN mesta Kolárovo č. 15/2015 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Kolárovo podľa § 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov k návrhu boli podané nasledovné pripomienky:

-dňa 16.11.2015 Bc. Ernő Kárpáty, predseda komisie športu a výchovy mládeže – podaná pripomienka ústne predložená do zápisnice MsÚ na zasadnutí komisie dňa 16.11.2015

-dňa 20.11.2015 Ing. Beáta Koczkás, poslanec MsZ, zástupca primátora, člen poslaneckého klubu SMK, písomne podaná pripomienka dňa 20.11.2015:

### **Článok 7 Všeobecné zmluvné podmienky**

#### *Odsek 4.*

„Oprávnená osoba je povinná vyúčtovať použitie poskytnutej dotácie vždy do 31. januára nasledujúceho roka“ nahradiť textom

„Oprávnená osoba je povinná vyúčtovať použitie poskytnutej dotácie vždy do 15. januára nasledujúceho roka“

Prílohy VZN – Žiadosť o poskytnutie dotácií a tlačivo Zúčtovanie dotácie v súlade s návrhom komisie kultúry a kultúrneho dedičstva vyhotoviť **v dvojazyčnej verzii – v slovenskom a maďarskom jazyku**. Návrh textu príloh č. 1 a č. 2 VZN je súčasťou v prílohe uvedených pripomienok.

3. Vyhodnotenie pripomienok v zmysle §6 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov je uvedené v tabuľke č. 1 v prílohe.

Hlasovanie: za – 5 – jednohlasne

Mestská rada bez ďalších pripomienok odporúčala MsZ schváliť VZN mesta Kolárovo č. 15/2015 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Kolárovo so zapracovaním pripomienok Bc. Ernő Kárpátiho, predsedu komisie športu a výchovy mládeže a Ing. Beáty Koczkás, poslancu MsZ, zástupcu primátora, člena poslaneckého klubu SMK, uvedeného v bode A./2 tohto uznesenia.

Hlasovanie: za – 5 – jednohlasne

### **K bodu č. 5 – Zásady nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo**

Tento bod programu Mestská rada v Kolárove odporúča MsZ stiahnuť z rokovania.

Hlasovanie: za – 5 – jednohlasne

### **K bodu č. 6 – Rozvojový plán Gúta TV s.r.o. na rok 2016**

Rozvojový plán Gúta TV s.r.o. na rok 2016 predložil riaditeľ p. Attila Forgács. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý doporučil v rozpočte mesta na rok 2016 rezervovať prostriedky vo výške 5.000,-€ s ich postupným uvoľňovaním od apríla 2016 za predpokladu zrealizovania kvalitatívnych zmien Gúta TV do 31.03.2016.

Mestská rada v Kolárove brala na vedomie:

1. Rozvojový plán Gúta TV s.r.o. Kolárovo na rok 2016 podľa predloženého návrhu
  2. Žiadosti Gúta TV s.r.o. Kolárovo zo dňa 20.11.2015 a návrh na vyrovnanie straty Gúta TV s.r.o. Kolárovo zo dňa 24.11.2015
  3. Sumarizáciu vývoja výsledku hospodárenia Gúta TV s.r.o. za obdobie 01-09/2015
- Hlasovanie: za – 4                      proti – 0                      zdrž. hlas. – 2

Mestská rada odporúčala MsZ schváliť:

1. v rozpočte mesta na rok 2016 rezervovať prostriedky vo výške 5.000,-€ s ich postupným uvoľňovaním od apríla 2016 za predpokladu zrealizovania kvalitatívnych zmien Gúta TV do 31.03.2016
  - 2.návrh riaditeľa spoločnosti na vysporiadanie preddavku vo výške 2.000,-€ a sumy 2.600,-€ ku koncu roka 2015 s tým, že suma 4.600,-€ zaťažuje rozpočet mesta na rok 2015
- Hlasovanie: za – 4                      proti – 0                      zdrž. hlas. – 2

### **K bodu č. 7 – Plán kontrolnej činnosti HKM na I. polrok 2016**

Plán kontrolnej činnosti HKM na I. polrok 2016 predložila hlavná kontrolórka mesta Ing. Tóth Éva.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť Plán kontrolnej činnosti HKM na obdobie od 01.01.2016 do 30.06.2016.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

### **K bodu č. 8 – Majetkovoprávne podania**

#### *a.) Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemkov v zóne JUH*

Informatívnu správu o vyhodnotení verejnej obchodnej súťaže na odpredaj pozemkov v zóne JUH predložil prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok brala na vedomie informatívnu správu o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže konanej dňa 11.11.2015 na odpredaj nehnuteľností v zóne „JUH“ parc. č. 28734/11-14, 29, 40, 50, 52, 55, 84-99, 101-108 a 211-216 v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941, druh pozemku orná pôda za účelom stavania rodinných domov, rodinných domov v radovej zástavbe a obytných domov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

#### *Vyhlásenie zámeru na odpredaj nehnuteľností v k.ú. Kolárovo v zóne „JUH“*

Návrh na vyhlásenie zámeru na odpredaj nehnuteľností v k.ú. Kolárovo v zóne „JUH“ predložil Ing. Mgr. Zoltán Finta, prednosta úradu.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941, parcely reg. „C“ bez infraštruktúry a inžinierskych sietí:

#### **za účelom stavania rodinných domov;**

**s vyvolávacou cenou 15,-€/m<sup>2</sup> na základe platnej cenovej mapy mesta, ktorá je zároveň najnižším podaním:**

- pozemok s parc.č. 28734/84 – druh pozemku orná pôda o výmere 910 m<sup>2</sup>

- pozemok s parc.č. 28734/85 – druh pozemku orná pôda o výmere 773 m<sup>2</sup>
- pozemok s parc.č. 28734/86 – druh pozemku orná pôda o výmere 781 m<sup>2</sup>
- pozemok s parc.č. 28734/87 – druh pozemku orná pôda o výmere 803 m<sup>2</sup>
- pozemok s parc.č. 28734/88 – druh pozemku orná pôda o výmere 834 m<sup>2</sup>
- pozemok s parc.č. 28734/89 – druh pozemku orná pôda o výmere 769 m<sup>2</sup>
- pozemok s parc.č. 28734/90 – druh pozemku orná pôda o výmere 777 m<sup>2</sup>
- pozemok s parc.č. 28734/91 – druh pozemku orná pôda o výmere 802 m<sup>2</sup>
- pozemok s parc.č. 28734/92 – druh pozemku orná pôda o výmere 849 m<sup>2</sup>
- pozemok s parc.č. 28734/93 – druh pozemku orná pôda o výmere 1051 m<sup>2</sup>
- pozemok s parc.č. 28734/94 – druh pozemku orná pôda o výmere 1003 m<sup>2</sup>
- pozemok s parc.č. 28734/95 – druh pozemku orná pôda o výmere 995 m<sup>2</sup>
- pozemok s parc.č. 28734/96 – druh pozemku orná pôda o výmere 1298 m<sup>2</sup>
- pozemok s parc.č. 28734/97 – druh pozemku orná pôda o výmere 1207 m<sup>2</sup>
- pozemok s parc.č. 28734/98 – druh pozemku orná pôda o výmere 1067 m<sup>2</sup>
- pozemok s parc.č. 28734/99 – druh pozemku orná pôda o výmere 1011 m<sup>2</sup>
- pozemok s parc.č. 28734/108 – druh pozemku orná pôda o výmere 1125 m<sup>2</sup>
- pozemok s parc.č. 28734/211 – druh pozemku orná pôda o výmere 853 m<sup>2</sup>
- pozemok s parc.č. 28734/212 – druh pozemku orná pôda o výmere 819 m<sup>2</sup>
- pozemok s parc.č. 28734/213 – druh pozemku orná pôda o výmere 888 m<sup>2</sup>
- pozemok s parc.č. 28734/214 – druh pozemku orná pôda o výmere 926 m<sup>2</sup>
- pozemok s parc.č. 28734/215 – druh pozemku orná pôda o výmere 995 m<sup>2</sup>
- pozemok s parc.č. 28734/216 – druh pozemku orná pôda o výmere 958 m<sup>2</sup>

**za účelom stavania rodinných domov v radovej zástavbe**

**s vyvolávacou cenou 15,-€/m<sup>2</sup> na základe platnej cenovej mapy mesta, ktorá je zároveň najnižším podaním, uchádzač podáva ponuku na všetky pozemky v celku. Realizované rodinné domy – vzhľadom na radovú zástavbu – majú byť s jednotnou výškovou charakteristikou, podlažnosti a architektonického riešenia a vyhotovenia:**

- pozemok s parc.č. 28734/101 – druh pozemku orná pôda o výmere 641 m<sup>2</sup>
- pozemok s parc.č. 28734/102 – druh pozemku orná pôda o výmere 472 m<sup>2</sup>
- pozemok s parc.č. 28734/103 – druh pozemku orná pôda o výmere 474 m<sup>2</sup>
- pozemok s parc.č. 28734/104 – druh pozemku orná pôda o výmere 477 m<sup>2</sup>
- pozemok s parc.č. 28734/105 – druh pozemku orná pôda o výmere 479 m<sup>2</sup>
- pozemok s parc.č. 28734/106 – druh pozemku orná pôda o výmere 481 m<sup>2</sup>
- pozemok s parc.č. 28734/107 – druh pozemku orná pôda o výmere 592 m<sup>2</sup> a

**za účelom stavania obytných domov**

**s vyvolávacou cenou 50,- €/m<sup>2</sup> na základe platnej cenovej mapy mesta, ktorá je zároveň najnižším podaním:**

- pozemok s parc.č. 28734/11 – druh pozemku orná pôda o výmere 3230 m<sup>2</sup>
- pozemok s parc.č. 28734/12 – druh pozemku orná pôda o výmere 2693 m<sup>2</sup>
- pozemok s parc.č. 28734/13 – druh pozemku orná pôda o výmere 2297 m<sup>2</sup>
- pozemok s parc.č. 28734/14 – druh pozemku orná pôda o výmere 2062 m<sup>2</sup>
- pozemok s parc.č. 28734/29 – druh pozemku orná pôda o výmere 2439 m<sup>2</sup>
- pozemok s parc.č. 28734/40 – druh pozemku orná pôda o výmere 2024 m<sup>2</sup>
- pozemok s parc.č. 28734/50 – druh pozemku orná pôda o výmere 1114 m<sup>2</sup>
- pozemok s parc.č. 28734/52 – druh pozemku orná pôda o výmere 1347 m<sup>2</sup>

- pozemok s parc.č. 28734/55 – druh pozemku orná pôda o výmere 1962 m<sup>2</sup>

s nasledovnými podmienkami:

- a. súťažiaci prijíma podmienku, že na predmetnom území nie sú vybudované inžinierske siete ani komunikácia.
- b. ako spôsob zástavby bude určené územným rozhodnutím, využitie pozemkov je možné len v súlade s územným plánom zóny Kolárovo – Juh
- c. súťažiaci prijíma podmienku, že k vydaniu stavebného povolenia na odkúpenú nehnuteľnosť vybavuje vyňatie z pôdneho fondu na vlastné výdavky
- d. súťažiaci ponúkne kúpnu cenu minimálne na výstavbu rodinných domov a na výstavbu rodinných domov v radovej zástavbe vo výške 15,- €/m<sup>2</sup>, na výstavbu obytných domov vo výške 50,- €, **kritériom pre určenie víťaza je najvyššia ponúknutá cena.** Pri rovnosti ponúkanej kúpnej ceny u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom súťažnom návrhu losovaním.
- e. súťažiaci prijíma podmienku, že **do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet vyhlasovateľa** (Mesto Kolárovo) č. 3804854005/5600 **zábezpeku vo výške 10 %** z vyvolávacej ceny, inak návrh nebude do súťaže zahrnutý.
  - Vyhlasovateľ (Mesto Kolárovo) je povinný účastníkovi, ktorý bol v OVS neúspešný vrátiť ním poskytnutú finančnú zábezpeku bezodkladne, najneskôr do uplynutia lehoty určenej na oznámenie vybraného návrhu.
  - Účastníkovi, ktorý bol v OVS úspešný sa zaplatená finančná zábezpeka započítava do kúpnej ceny dohodnutej v platne uzavretej kúpnej zmluve
  - V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný neuzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu z dôvodov ktoré sú výlučne na strane kupujúceho zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa.
  - V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný uzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu, ale nevyplatí celú kúpnu cenu do 14 dní od podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami, má sa za to, že obe zmluvné strany od zmluvy odstúpili a zmluva sa od počiatku zrušuje. V tom prípade zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa.

f. Termín na predloženie súťažných návrhov: 18.03.2016

g. Termín na vyhodnotenie OVS: 23.03.2016

h. Termín na uzavretie kúpnej zmluvy: 30 dní od dátumu vyhodnotenia OVS

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

Mestská rada bez pripomienok odporúčala MsZ požiadať primátora mesta prostredníctvom MsÚ, odd. správy a údržby mestského majetku vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na pozemky v k. ú. Kolárovo v zóne „JUH“ s parc. č. 28734/11-14, 29, 40, 50, 52, 55,84-99, 101-108 a 211-216 do 14.12.2015.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

#### *b.) Informatívna správa o stave rokovaní medzi Mestom Kolárovo a Lesy SR*

Informatívnu správu o stave rokovaní medzi Mestom Kolárovo a Lesy SR predložil prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok brala na vedomie Informatívnu správu primátora mesta o stave rokovaní medzi Mestom Kolárovo a Lesy SR.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

## **K bodu č. 9 – Návrh na predĺženie a uzatvorenie nájomných zmlúv v nájomných bytoch mesta**

*Návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv so súčasnými nájomníkmi na Kostolnom nám. 2, Kolárovo*

Návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv so súčasnými nájomníkmi na Kostolnom nám. 2, Kolárovo predložila zástupkyňa primátora Ing. Beáta Koczkás.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť:

1. Uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi, **Nagyovou Alicou a Nagyovou Alžbetou**, bytom Kolárovo, **Kostolné nám. 2/1**, na obdobie **od 01.12.2015 do 30.11.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9a. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného** v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

2. Uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi, **Szépe Antonom, Szépeovou Máriou st. a Szépeovou Máriou ml.**, bytom Kolárovo, **Kostolné nám. 2/2** na obdobie **od 01.12.2015 do 30.11.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9a. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného** v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

3. Uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasným nájomníkom, **Zeigler Monikou**, bytom Kolárovo, **Kostolné nám.2/5**, na obdobie **od 01.12.2015 do 30.11.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9a. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadateľ užíva byt formou nájmu, nemá záväzky voči mestu a spĺňa kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy má zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného** v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

4. Uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi, **Halász Viktorom a manž. Szilviou**, bytom Kolárovo, **Kostolné nám. 2/6**, na obdobie **od 01.12.2015 do 30.11.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9a. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

žadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného** v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

5. Uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi, **Nagy Tomášom a manž. Silviou**, bytom Kolárovo, **Kostolné nám. 2/7**, na obdobie **od 01.12.2015 do 30.11.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9a. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného** v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

6. Uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi, **Tóth Alexandrom a manž. Alžbetou**, bytom Kolárovo, **Kostolné nám. 2/8**, na obdobie **od 01.12.2015 do 30.11.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9a. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného** v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

7. Uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi, **Szabó Ákosom a družkou Vargovou Renátou**, bytom Kolárovo, **Kostolné nám. 2/10**, na obdobie **od 01.12.2015 do 30.11.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9 a. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného** v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

8. Uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi, **Laky Zoltánom a manž. Alžbetou**, bytom Kolárovo, **Kostolné nám. 2/11**, na obdobie **od 01.12.2015 do 30.11.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9a. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného** v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

*Návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv so súčasnými nájomníkmi na Ul. Radnótiho*

Návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv so súčasnými nájomníkmi na Ul. Radnótiho predložila zástupkyňa primátora Ing. Beáta Koczás.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť:

1. Uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi, **Kovács Zsoltom a manželkou**

**Brigitou**, bytom Kolárovo, **Radnótiho 40/4**, od **01.12.2015 do 30.11.2016**, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9a. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa – trvanie nájomného vzťahu.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

2. Uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi, **Egri Gejzom a Palóovou Janou**, bytom Kolárovo, **Radnótiho 40/9**, od **01.12.2015 do 30.11.2016**, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9a. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa – trvanie nájomného vzťahu.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

3. Uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasným nájomníkom, **Görnerovou Alžbetou**, bytom Kolárovo, **Radnótiho 42/8**, od **01.12.2015 do 30.11.2016**, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9a. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa – trvanie nájomného vzťahu.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

*Návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv so súčasnými nájomníkmi na Ul. partizánskej 7/12 a Kostolnom nám. 7A/5*

Návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv so súčasnými nájomníkmi na Ul. partizánskej 7/12 a Kostolnom nám. 7A/5 predložila zástupkyňa Ing. Beáta Koczás.

Metská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť :

1. Uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi, **Mészáros Attilom a manželkou Adrianou**, bytom Kolárovo, **Partizánska 7/12**, na obdobie od **01.12.2015 do 30.11.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9a. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného** v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

2. Uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasným nájomníkom, **Angyalovou Eleonórou**, bytom Kolárovo, **Kostolné nám. 7A/5** na obdobie od **01.12.2015 do 30.11.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9a. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadateľ užíva byt formou nájmu, nemá záväzky voči mestu a spĺňa kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy má zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného** v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

*Návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv so súčasnými nájomníkmi na Ul. Radnótiho*

Návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv so súčasnými nájomníkmi na Ul. Radnótiho predložila zástupkyňa primátora Ing. Beáta Koczás.



Mestská rada v Kolárove odporúčala MsZ schváliť v prípade uhradenia nedoplatkov do 30.11.2015 do 12.00 hod.

1. Uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi, **Spevákovou Margitou a druhom Szabó Ladislavom**, bytom Kolárovo, **Radnótiho 40/6**, od **01.01.2016 do 31.12.2016**, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9 a. ods. 9.c) – prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa – trvanie nájomného vzťahu.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

2. Uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasným nájomníkom, **Némethovou Adrianou**, bytom Kolárovo, **Radnótiho 40/8**, od **01.01.2016 do 31.12.2016**, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9 a. ods. 9.c) – prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa – trvanie 17ájemného vzťahu.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

3. Uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasným nájomníkom, **Spevákovou Denisou**, bytom Kolárovo, **Radnótiho 40/11**, od **01.01.2016 do 31.12.2016**, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9 a. ods. 9.c) – prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa – trvanie 17ájemného vzťahu.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

4. Uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi, **Horváth Ladislavom a manželkou Rozáliou**, bytom Kolárovo, **Radnótiho 42/5**, od **01.01.2016 do 31.12.2016**, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9 a. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa – trvanie nájomného vzťahu.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

*Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi na Kostolnom nám. 7A/4*

Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi na Kostolnom nám. 7A/4 predložila zástupkyňa primátora Ing. Beáta Koczkás.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odprúčala MsZ schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi, **Németh Tomášom a družkou Lelkešovou Petrou**, bytom Kolárovo, **Kostolné nám. 7A/4**, na obdobie **od 01.01.2016 do 31.12.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. §9a. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného** v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

*Návrh na pridelenie nájomného bytu a uzatvorenie nájomnej zmluvy na Ul. Ružovej 20/4*

Návrh na pridelenie nájomného bytu a uzatvorenie nájomnej zmluvy na Ul. Ružovej 20/4 predložila zástupkyňa primátora Ing. Beáta Koczkás.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť pridelenie nájomného bytu a uzatvorenie nájomnej zmluvy, formou priameho prenájmu s **Horváth Petrom**, bytom Kolárovo, Horná č. 60, **na 1 – izbový nájomný byt, na adrese Ružová 20/4, od 01.12.2015 do 30.11.2016** v zmysle zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo čl. 20 hodným osobitného zreteľa podľa VZN mesta Kolárovo č. 8/2012 v prípade zaplatenia zábezpeky podľa VZN č. 8/2012, § 8 bod 5. Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

*b.) Žiadosť p. Kulich Ladislava, Pražské nám. 17, Kolárovo o prenájom verejného priestranstva časť parc. č. 2324 v k.ú. Kolárovo*

Žiadosť p. Kulich Ladislava, Pražské nám. 17, Kolárovo o prenájom verejného priestranstva časť parc. č. 2324 v k.ú. Kolárovo predložil prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta. Stanovisko komisie výstavby a ÚP predložil predseda p. Attila Fekete, ktorý predloženú žiadosť nedoporučil schváliť.

Mestská rada v Kolárove neodporúčala MsZ schváliť žiadosť p. Kulicha Ladislava, Pražské nám. 17, Kolárovo o prenájom verejného priestranstva časť parc. č. 2324 v k.ú. Kolárovo.

Hlasovanie: za neschválenie – 6

*c.) Informatívna správa MsÚ o zabezpečení volieb do NR SR konaných dňa 5.3.2016*

Informatívnu správu MsÚ o zabezpečení volieb do NR SR konaných dňa 5.3.2016 predložila vedúca oddelenia školstva Ing. Margita Góghová.

Mestská rada v Kolárove brala na vedomie rozhodnutie primátora mesta o vytvorení volebných okrskov a volebných miestností v zmysle §8 Zákona č. č.180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre voľby do Národnej Rady SR konané dňa 5.3.2016 od 7.00 do 22.00 hodiny:

Okrskok číslo	Volebná miestnosť	Ulice, mestská časť
1	Čárda na Veľkom Ostrove	Veľký Ostrov
2	Spol. miestnosť PD Veľká Gúta	Pačérok, Veľká Gúta
3	Reštaurácia Zlatý Klas	Bratislavská, Částa 1-55, Horný rad, Horná, Jánošíkova, Jes. nábrežie, Jókaiho, Krátka, Lipová, L. Podjavorinskej, Malinová, Malodunajská, Poľovnícka, Rad Puruk, Sládkovičova, Agátová
4	Klub dôchodcov Ul. dlhá 29	Kostolné nám., Mlynská, Vrbová, Studená strana, Práce, Hlboká, Hlavná, Harcová, Poľná, Dlhá
5	Centrum voľného času	Štúrova, Víťazstva, Remeselnícka, Pražské

	Mostová ul. 2	nám., Petőfiho rad, Partizánska, Obrancov mieru, Mostová
6	Mestské kultúrne stredisko Kostolné nám.4	Staničná, Budovateľská, Částa 56-90, I.Madácha, Kossúthova, Kráľka, Os.Reviczkého, Priem.areál, Rábska Športová, Železničný rad, Sv.Anny, Trávnická, V.Palkovicha, Slovenská,
7	Mestský úrad, Kostolné nám. 1	Bočná, Brnenské nám., Nová, Školská, Tržná, obyvatelia bez adresy
8	Špeciálna ZŠ Lesná ul. 9	Krajná, Sláviková, Rybárska, Ružová, Podhájska, Okt.námestie, Mierová, Lesná, Jazerná, Gy.Klapku, A.Bernoláka, M.R.Štefánika,
9	ZŠ s VJM F.Rákócziho II. na ul. Palkovicha 3	Orechová, Kollárova, Záhradnícka, Slobody, Šafárikova, Radnótiho, Kvetná, Komárňanská, Česká, Dolná, L.Novomeského, Krížna,
10	Miestnosť bývalého obchodu potravín na Os. Dankó Pistu	Jilemnického, Trnavská, Topoľová, Švermova, Slnková, Rovná, Roľnícka, Považská, Osada Dankó P., Mládežnícka, Hviezdoslavova, Dunajská, Banicka, Východná, Novozámocká

Hlasovanie: za – 4 – jednohlasne

*d.) Žiadosť Jednoty dôchodcov na Slovensku, ZO v Kolárove, o bezplatnú výpožičku nebytových priestorov na Ul. mostovej 7*

Žiadosť Jednoty dôchodcov na Slovensku, ZO v Kolárove, o bezplatnú výpožičku nebytových priestorov na Ul. mostovej 7 predložil prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta.

Mestská rada v Kolárove brala na vedomie žiadosť Jednoty dôchodcov na Slovensku, ZO Kolárovo, ohľadne bezplatného užívania nebytových priestorov v budove na Ul. mostovej 7, Kolárovo, miestnosti č. 102, 103 v celkovej rozlohe 29,40 m<sup>2</sup> + spoločné priestory.

Mestská rada bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť bezplatnú výpožičku nebytových priestorov v budove na Ul. mostovej 7, Kolárovo, miestnosti č. 102, 103 v celkovej rozlohe 29,40 m<sup>2</sup> + spoločné priestory pre Jednotu dôchodcov na Slovensku, ZO Kolárovo na dobu neurčitú, s účinnosťou až po ukončení výpožičky pre Reformovanú kresťanskú cirkev na Slovensku, Cirkevný zbor v Kolárove.

Režijné náklady hradí vypožičiatel.

Hlasovanie: za – 5                      proti – 1                      zdrž. hlas. - 1

*Investičný zámer – Prestavba a prístavba budovy bytového domu na Ul. V. Palkovicha 1*

Mestská rada v Kolárove tento bod programu rokovania neodporúčala zaradiť do programu rokovania MsZ.

## **K bodu č. 10 – Záver**

Nakoľko všetky body programu rokovania boli vyčerpané, primátor mesta sa všetkým prítomným poďakoval za aktívnu účasť.

Zapísala: Anna Keszeliová

Správnosť zápisnice svojim podpisom potvrdzujú:

Ing. Mgr. Zoltán Finta  
prednosta úradu

Árpád Horváth  
primátor mesta