

Uznesenie
z 5. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kolárove dňa 18.04.2011

č. 89/2011

uznesenie

k Postupu riešenia úloh súvisiacich so zrušením príspevkovej organizácie DP Globál Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Postup riešenia úloh súvisiacich so zrušením príspevkovej organizácie príspevkovej organizácie DP Globál Kolárovo
2. Finančnú zabezpečenosť výdavkov do 31.12.2011 podľa prílohy č. 1 predloženého materiálu
3. Návrh krátkodobej činnosti oddelenia správy a údržby majetku mesta rozpracovanej do 31.12.2011 podľa prílohy č. 2 predloženého materiálu
4. Stav pohľadávok vykázaných k 28.2.2011 v účtovníctve DP Globál Kolárovo
5. Stav záväzkov vykázaných k 28.2.2011 v účtovníctve DP Globál Kolárovo

B./ schvaľuje

1. Prevod drobného dlhodobého majetku mesta DP Globál do účtovníctva Mesta Kolárovo dňom 30.4.2011 (podľa prílohy č. 4 materiálu)
2. Prevod drobného dlhodobého majetku z účtovníctva Mesta Kolárovo do správy Gúta Service Kolárovo dňom 1.5.2011 (podľa prílohy č. 3 materiálu)
3. Prevod dlhodobého hmotného majetku mesta DP Globál Kolárovo do účtovníctva Mesta Kolárovo dňom 30.4.2011 (podľa prílohy č. 4 materiálu)
4. Prevod dlhodobého hmotného majetku z účtovníctva Mesta Kolárovo do správy Gúta Service Kolárovo dňom 1.5.2011 (podľa prílohy č. 3 materiálu)
5. Prevod drobného dlhodobého hmotného majetku z účtovníctva DP Globál Kolárovo do účtovníctva Mesta Kolárovo – Mestská polícia dňom 30.4.2011 (podľa prílohy č. 5 materiálu)
6. Prevod materiálu (zásob) evidovaného v účtovníctve DP Globál Kolárovo do účtovníctva Mesta Kolárovo dňom 30.4.2011 (podľa prílohy č. 6 materiálu)
7. Použitie rezervy v rámci odd. 0412 Všeobecná pracovná oblasť v sume 42.580,-€ na čiastočné krytie výdavkov presunutých zamestnancov DP Globál
8. Úpravy vykonané v bežnom rozpočte mesta podľa priloženého tab. prehľadu – vid'. kolonku RO-1 do ktorej sú zapracované úpravy rozpočtu mesta v zmysle prijatých uznesení MsZ schválené v priebehu I. štvrťroka 2011 ako aj zníženia odd.01116 Verejná správa, oblasť tovarov a služieb úhrnnou sumou 22.500,-€
9. Použitie rezervy bežného rozpočtu, ktorá vznikla vplyvom zapracovania úprav do rozpočtu mesta podľa predchádzajúceho bodu v sume 43466,-€ na čiastočné krytie výdavkov presunutých zamestnancov DP Globál
10. Použitie rezervovaných prostriedkov v rozpočte odd. 01116 Verejná správa určených na odmeny pre primátora, zástupcu primátora, kontrolóra vrátane odvodov fondom v sume 15798,-€ na čiastočné krytie výdavkov presunutých zamestnancov DP Globál
11. Šetrenie v oblasti miezd a plátov všetkých zamestnancov mesta, rozpočtových a príspevkových organizácií i spoločností s ručením obmedzeným so 100%-nou účasťou mesta uplatnením všeobecného zákazu vyplácať odmeny do 31.7.2011

C./ ukladá

1. Riaditeľovi príspevkovej organizácie DP Globál zabezpečiť všetky úkony rozpisané v materiály, súvisiace so zrušením organizácie priebežne v mesiaci apríl a máj 2011
2. Riaditeľovi príspevkovej organizácie DP Globál odovzdať daňovému úradu mimoriadnu účtovnú závierku a daňové priznanie k 31.5.2011
3. Riaditeľovi DP Globál Kolárovo a MsÚ vykonávať fyzickú a dokladovú inventarizáciu organizácie k 30.4.2011
Termín: 29.4.2011
Zodpovední: Ing. Kucsera Štefan
Ing. Oremová Klára
4. Riaditeľovi DP Globál Kolárovo a MsÚ zabezpečiť fyzickú kontrolu archivovaných písomností a následne odovzdanie a prevzatie dokladov do archívu Mesta Kolárovo
Termín: do 25.4.2011
Zodpovední: Ing. Kucsera Štefan
Ing. Némethová Iveta
5. MsÚ zabezpečiť ročné zúčtovanie cestnej dane za rok 2011 v mesiaci február 2012
Zodpovedná: Ing. Oremová Klára
6. MsÚ vyplatiť odstupné 5 zamestnancom DP Globál a pracovníčky na MD vrátane odvodov fondom do 9.5.2011 podľa predloženého materiálu
7. MsÚ zapracovať do rozpočtu mesta sumu 122.050,-€ potrebnú na krytie výdavkov presunutých zamestnancov DP Globál
8. MsÚ z celkovej sumy vykázaných záväzkov uhradiť 15000,-€ do konca roka 2011 po ich prevzatí
9. Riaditeľovi Gúta Service uhradiť všetky záväzky voči DP Globál v plnej vykázanéj výške
10. MsÚ a riaditeľovi Gúta Service Kolárovo zapracovať do úpravy rozpočtu príspevkov od mesta na strážne služby a na dopravnú činnosť podľa predloženého materiálu
11. MsÚ pripraviť úpravu rozpočtu mesta na rok 2011 do ktorej budú zahrnuté aj výdavky presunutých zamestnancov DP Globál vrátane aktualizovanej organizačnej štruktúry MsÚ
Termín: júnové zasadnutie MsZ
Zodpovední: Ing. Némethová I.
Ing. Oremová K.
12. MsÚ nepotrebný majetok prevzatý od DP Globál spísať a predložiť naloženie s ním na zasadnutie MsZ

č. 90/2011
uznesenie

k uzatvoreniu zmluvy o prechode nehnuteľného majetku mesta zo správy DP Globál Kolárovo do majetku Mesta Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. uzatvorenie zmluvy o prechode nehnuteľného majetku dňom 30.04.2011 zo správy príspevkovej organizácie DP Globál, zast. riaditeľom organizácie Ing. Kucsera Štefanom, so sídlom Kolárovo, Priemyselná oblasť č. 2970 do majetku Mesta Kolárovo, zast. primátorom mesta, p. Árpádom Horváthom na nasledovný nehnuteľný majetok v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 7879:
 - pozemok parc. reg. „C“ s parc. č. 539/1 o výmere 521 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria
 - pozemok parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/176 o výmere 104 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria

- pozemok parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/177 o výmere 356 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria
- pozemok parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/179 o výmere 176 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria
- pozemok parc. reg. „C“ s parc. č. 28451/356 o výmere 11806 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria
- pozemok parc. reg. „C“ s parc. č. 28451/533 o výmere 5557 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria
- pozemok parc. reg. „C“ s parc. č. 28451/537 o výmere 21 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria
- pozemok parc. reg. „C“ s parc. č. 28451/538 o výmere 295 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria
- pozemok parc. reg. „C“ s parc. č. 28451/539 o výmere 249 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria
- pozemok parc. reg. „C“ s parc. č. 28451/541 o výmere 887 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria
- pozemok parc. reg. „C“ s parc. č. 28451/571 o výmere 26 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria
- pozemok parc. reg. „C“ s parc. č. 28451/573 o výmere 4124 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria
- stavba „Dom služieb“ so súpisným číslom 469 na pozemku parc. reg. „C“ s parcelným číslom 539/1
- stavba „Umývacia rampa a žumpa“ so súpisným číslom 3595 na pozemku parc. reg. „C“ s parcelným číslom 28451/538
- stavba „Dielňa“ so súpisným číslom 3596 na pozemku parc. reg. „C“ s parcelným číslom 28451/539
- stavba „Garáže“ so súpisným číslom 3598 na pozemku parc. reg. „C“ s parcelným číslom 28451/541
- stavba „Sklad“ so súpisným číslom 3599 na pozemku parc. reg. „C“ s parcelným číslom 28451/571

č. 91/2011

uznesenie

k uzatvoreniu zmluvy o prechode nehnuteľného majetku z majetku Mesta Kolárovo do správy príspevkovej organizácie Gúta Service

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. uzatvorenie zmluvy o prechode nehnuteľného majetku dňom 01.05.2011 z majetku Mesta Kolárovo, zast. primátorom mesta p. Árpádom Horváthom do správy príspevkovej organizácie Gúta Service, so sídlom Kolárovo, Priemyselná oblasť č. 2970, zast. riaditeľom Ing. Gőgh Alexandrom na nasledovný nehnuteľný majetok v k. ú. Kolárovo:

- pozemok parc. reg. „C“ s parc. č. 28451/537 o výmere 21 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria
- pozemok parc. reg. „C“ s parc. č. 28451/538 o výmere 295 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria
- pozemok parc. reg. „C“ s parc. č. 28451/539 o výmere 249 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria

- pozemok parc. reg. „C“ s parc. č. 28451/571 o výmere 26 m2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria
- stavba „Umývacía rampa a žumpa“ so súpisným číslom 3595 na pozemku parc. reg. „C“ s parcelným číslom 28451/538
- stavba „Dielňa“ so súpisným číslom 3596 na pozemku parc. reg. „C“ s parcelným číslom 28451/539
- stavba „Sklad“ so súpisným číslom 3599 na pozemku parc. reg. „C“ s parcelným číslom 28451/571

č. 92/2011
uznesenie

k uzatvoreniu zmluvy o prechode majetku Mesta Kolárovo zo správy DP Globál Kolárovo do majetku Mesta Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. Uzatvorenie zmluvy o prechode majetku Mesta Kolárovo zo správy príspevkovej organizácie DP Globál, zast. riaditeľom organizácie Ing. Kucsera Štefanom, so sídlom Kolárovo, Priemyselná oblasť 2970 do majetku Mesta Kolárovo, zast. primátorom mesta, p. Árpádom Horváthom dňom 30.04.2011 na majetok v nasledovnom členení:
/vid'. prílohu č. 4 a 5/

Názov majetku:	Nadobúdacia hodnota:	Oprávky:	Zostatková hodnota:
-021-Budovy a stavby	167.974,59 €	82.526,76 €	85.447,83 €
-022-Sam.hnut.veci a súbor h.v.	55.572,79 €	53.408,24 €	2.164,55 €
-023-Dopravné prostriedky	53.169,61 €	53.169,61 €	0,00 €
-028-Drobný dlhodob.hmotný maj.	26.596,62 €	26596,62 €	0,00 €
-031-Pozemky	537,18 €	0,00 €	537,18 €
<i>Dlhodobý hmotný majetok celkom:</i>	<i>303.850,79 €</i>	<i>215.701,23 €</i>	<i>88.149,56 €</i>

Drobný dlhodobý nehmotný majetok: 134,29 €
 Materiálové zásoby ku dňu 06.04.2011: 11.507,79 €
 /Tento stav bude aktualizovaný ku 30.04.2011/
 Majetok vedený v OTE: 1.160,09 €

C e l k o m majetok v nadobúdacej hodnote: 316.652,96 €

č. 93/2011
uznesenie

k uzatvoreniu zmluvy o prechode majetku Mesta Kolárovo do správy príspevkovej organizácie Gúta Service Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. Uzatvorenie zmluvy o prechode majetku Mesta Kolárovo, zast. primátorom mesta p. Árpádom Horváthom do správy príspevkovej organizácie Gúta Service, so sídlom Kolárovo, Priemyselná oblasť 2970, zast. riaditeľom Ing. Gógh Alexandrom dňom 01.05.2011 na majetkom v nasledovnom členení:
/vid'. prílohu č. 3/

Názov majetku:	Nadobúdacia hodnota:	Oprávky:	Zostatková hodnota:
-021 – Budovy a stavby	105.415,31 €	47.724,96€	57.690,35 €
-022 – Sam.hnut.veci a súbor h.v.	12.330,18 €	12.330,18 €	0,00 €
-023 – Dopravné prostriedky	11.952,70 €	11.952,70 €	0,00 €
-028 - Drobný dlhodob. hmotný maj.	9.935,22 €	9.935,22 €	000 €
-031 - Pozemok	2.943,18 €	0,00 €	2.943,18 €
Dlhodobý hmotný majetok celkom:	142.576,59 €	81.943,06 €	60.633,53 €

č. 94/2011
uznesenie

k Návrhu priorít a finančné krytie investičného zámeru mesta Kolárovo
na rok 2011

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Návrh priorít a finančné krytie investičného zámeru mesta Kolárovo na rok 2011 podľa predloženého materiálu
2. Stanovisko HKM k prijatiu úveru na realizáciu krátkodobého investičného zámeru mesta

B./ schvaľuje

1. úpravu kapitálového rozpočtu mesta v zmysle predloženého návrhu
2. prijatie úveru od Slovenskej sporiteľne, a.s. v celkovej výške 230.000,-€ na financovanie investičných aktivít:
 - Rekonštrukcia budov ZŠ J.A.Komenského v Kolárove vo výške 5%-nej spoluúčasti mesta
 - Obnova mesta Kolárovo vo výške 5%-nej spoluúčasti mesta
 - Výstavba nájomných bytov 18 b.j. – technická vybavenosť a kanalizácia
 - Odstránenie statických porúch na budove ZŠ J.A.Komenského v Kolárove
 - Rekonštrukcia Domu ľudových tradícií v Kolárove
 - Rekonštrukcia školských jedální
3. Súpis investičných aktivít mesta financovaných z vlastných zdrojov rozpočtu podľa predloženého materiálu (bod C.)

C./ ukladá

1. hlavnej kontrolórke mesta vypracovať analýzu rozpočtu mesta z pohľadu úverovej zaťažnosti (vrátane úverov z ŠFRB)

č. 95/2011
uznesenie

k žiadosti o prenájom nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie, že

1. Mesto Kolárovo zverejnilo zámer na prenájom nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska Kolárovo na Brnenskom námestí – Prístavby garáží so súp.č. 2232 na parcele č. 1609/3 vo výmere 109,47 m² za ročné nájomné 24,89 €/m² + režijné výdavky.
Na zverejnený zámer podala žiadosť Helena Sztojková, Laca Novomeského 2900/2, 946 03 Kolárovo.

B./ schvaľuje

1. so súhlasom 19 poslancov, ktorí predstavujú viac ako trojpäťtinovú väčšinu všetkých poslancov mestského zastupiteľstva uzatvorenie zmluvy na prenájom nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska Kolárovo – Prístavba garáží so súp. č. 2232 na parcele č. 1609/3 vo výmere 109,47 m² za ročné nájomné 26,56 €/m² + režijné výdavky na podnikateľské účely v rozsahu živnosti na dobu neurčitú od 01.06.2011 medzi Mestom Kolárovo ako prenajímateľom a nájomcom Helenou Sztojkovou – HAJNAL, bytom Laca Novomeského 2900/2, 946 03 Kolárovo, formou priameho prenájmu v zmysle zákona č. 138/1991 § 9a ods. 9c) z dôvodu, že sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa, spočívajúci v zámere zlepšenia stavebno-technického stavu predmetných nebytových priestorov.
Výška nájomného je stanovená na 26,56 €/m² ročne (nájomné na podnikateľské účely) + režijné výdavky.
2. Výnimku zo zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta (nájomné na podnikateľské účely 26,56 €/m² (prílohač. 2).
3. Po uzavretí nájomnej zmluvy mesto schvaľuje vykonanie vnútornej úpravy priestorov na vlastné náklady, bez finančnej spoluúčasti mesta, bez toho, aby sa náklady odpočítali z nájomného, v prípade zániku nájmu odovzdať predmet nájmu v pôvodnom stave.

č. 96/2011

uznesenie

k realizácii zážitkového ihriska na verejnom priestranstve v časti Októbrového námestia, Kolárovo – oproti materskej škôlke

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ vyjadruje súhlas

1. v prípade úspešnosti projektu „Šanca pre Októbrové námestie“ na realizáciu zážitkového ihriska na verejnom priestranstve parc.č. 28451/18 v časti Októbrové námestie Kolárovo – oproti materskej škole

Árpád Horváth
primátor mesta