

Z á p i s n i c a
zo 7. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kolárove dňa 01.06.2015

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

K bodu č. 1 – Otvorenie

7. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kolárove otvoril a riadil primátor mesta p. Árpád Horváth, ktorý všetkých prítomných srdečne privítal a oboznámil s programom rokovania:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení a vyhodnotenie interpelácií poslancov z predchádzajúceho zasadnutia MsZ
4. Materiály v oblasti školstva
 - a.) Opatrenia na dodržanie noriem v zmysle ustanovení NV SR č. 668/2004 Z.z. o rozdeľovaní výnosu dane z príjmov územnej samosprávy v z.n.p. začínajúc rok 2016, na základe odporúčania komisie školstva, výchovy a vzdelávania zo dňa 23.4.2015
 - b.) VZN č. 2/2015, ktorým sa určuje výška a spôsob úhrady príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, v základnej umeleckej škole, v školskom klube detí pri základných školách, v centre voľného času a v zariadeniach školského stravovania
 - c.) Návrh na zabezpečenie prevádzkovania CVČ počas letných prázdnin v r. 2015
5. Záverečný účet mesta a výročná správa za r. 2014 v tom:
 - a.) Správa o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie Gúta Service Kolárovo za rok 2014
 - Stanovisko HKM k správe o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie Gúta Service Kolárovo za rok 2014
 - b.) Správa o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo za rok 2014
 - Stanovisko HKM k správe o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo za rok 2014
 - c.) Správa o činnosti a výsledku hospodárenia rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo za rok 2014
 - Stanovisko HKM k správe o činnosti a výsledku hospodárenia rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo za rok 2014
 - d.) Správa o výsledkoch hospodárenia škôl a školských zariadení za rok 2014
 - Stanovisko HKM k správe o výsledkoch hospodárenia škôl a školských zariadení na rok 2014
 - e.) Správa o hodnotení rozpočtu Mesta Kolárovo za rok 2014 z hľadiska plnenia príjmovej časti a účelového použitia výdavkovej časti vrátane overenia účtovnej

uzávierky za r. 2014 nezávislým audítorm a vyhodnotenie ukazovateľov
programového rozpočtu mesta Kolárovo za rok 2014

- Stanovisko HKM k záverečnému účtu mesta za rok 2014

6. Správa o výsledku hospodárenia KolByt s.r.o. Kolárovo za rok 2014 „Výročná správa“
7. Správa o výsledku hospodárenia spoločnosti Gúta TV, s.r.o. Kolárovo za rok 2014
8. Informatívna správa o činnosti opatrovateľskej služby za rok 2014
9. Informatívna správa o činnosti Klubu dôchodcov v Kolárove za rok 2014
10. Vyhodnotenie výsledkov odpadového hospodárstva na rok 2014
11. Informatívna správa predsedu komisie ROEP za rok 2014
12. a.) Návrh na zavedenie digitálnej samosprávy
b.) Návrh rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Kolárove
13. Návrh na vypracovanie Energetickej koncepcie mesta Kolárovo
14. Návrh na uzavretie Zmluvy o dielo s víťazom verejného obstarávania na obnovu verejného osvetlenia v meste Kolárovo
15. Stav príprav spomienkových osláv „Pamiatkové slávnosti – 50. výročie povodne v Kolárove“
16. Informatívna správa o podaných žiadostiach mesta o nenávratný finančný príspevok
17. Informatívna správa o inventarizovaní stavieb, bytov, nebytových priestorov t.j. všetkých stavieb v majetku mesta na základe uznesenia MsZ č. 126/2015/B.1.
18. Plán organizačno-technického zabezpečenia 31. kolárovskeho jarmoku a XXII. ročníka Kolárovo CUP 2015
19. Plán kontrolnej činnosti HKM na II. polrok r. 2015
20. Prerokovanie investičných akcií mesta: rekonštrukcia ŠJ Ul. školská a rekonštrukcia sociálnych zariadení v športovej hale
21. Majetkovoprávne podania
 - a.) Rudolf Mészáros a Milada Mészárosová, Agátová 1189/86, Kolárovo – žiadosť o odpredaj časti pozemku v k.ú. Kolárovo, parc. reg. „C“ s parc. č. 28421/453 o výmere 101 m² za cenu 5,-€/m² – dodatočná legalizácia užívacieho vzťahu
 - b.) Gabriel Hegedús, Agátová 1132/46, Kolárovo – žiadosť o odpredaj časti pozemku parc. č. 28421/309 v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941
 - c.) Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava – žiadosť o uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na pozemku parc. č.

28451/633

- d.) Vyhlásenie zámeru na odpredaj nehnuteľností v k.ú. Kolárovo v zóne „JUH“
- e.) Lebeco, s.r.o, Remeslnícka 4, Kolárovo – žiadosť o odpredaj pozemkov v k.ú. Kolárovo ved. na LV č. 4941 parc.č. 1654/2 - 257 m², 1654/4 – 80 m² a 1654/5 – 153 m² – zastavané plochy a nádvoria
- f.) Marosi Szilárd, Orechová 84, Kolárovo – žiadosť o výpožičku verejného priestranstva, za účelom vybudovania parkoviska pre verejnosť na Ul. partizánskej
- g.) ZPS a DS Kolárovo – žiadosť o výpožičku (bezplatné užívanie) verejného priestranstva na účelom vybudovania parku pre obyvateľov zariadenia pre seniorov

22.Rôzne

- a.) Návrh na predĺženie nájomných zmlúv a pridelenie nájomných bytov mesta
- b.) Rózsásová Agnesa, bytom Kolárovo, Horná 6 – žiadosť o osobitné užívanie (prenájom) verejného priestranstva v k.ú. Kolárovo, časť parc. 1233, za účelom vytvorenia letnej terasy ročne v období od 1.5. do 30.9.
- c.) Rózsásová Agnesa, bytom Kolárovo, Horná 6 – žiadosť - užívanie verejného priestranstva za účelom umiestnenia informačného zariadenia na Ul. Rábskej

23.Dopyty poslancov, interpelácie a vysvetlenia

24.Návrh na uznesenie

25.Záver

Predložený program rokovania primátor navrhol pozmeniť nasledovne:

- bod č. 12 b.) Návrh rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Kolárove – stiahnuť z rokovania
- bod č. 22 c.) žiadosť Agnesi Rózsásovej ohľadne umiestnenia informačného zariadenia na Ul. Rábskej - stiahnuť z rokovania
- bod č. 22 doplniť o návrh na celoplošnú deratizáciu na území mesta Kolárovo
- bod č. 22 doplniť o návrh na Rekonštrukciu vykurovacieho systému divadelnej sály MsKS Kolárovo

Hlasovanie predložené zmeny v programe: za – 16 – jednohlasne

Hlasovanie za celý program rokovania: za – 14 – jednohlasne

K bodu č. 2 – Voľba členov návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Za členov návrhovej komisie boli zvolení nasledovní poslanci:

Ing. Béla Angyal, Bc. István Lengyel a PaedDr. Róbert Madarász

b.) *Návrh VZN mesta Kolárovo č. 2/2015, ktorým sa určuje výška a spôsob úhrady príspevkov na čiastočnú úhradu výdavkov, resp. nákladov v materskej škole, v základnej umeleckej škole, v školskom klube detí pri základných školách, v centre voľného času a v zariadeniach školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Kolárovo*

s účinnosťou dňom 1.7.2015

Návrh VZN mesta Kolárovo č. 2/2015, ktorým sa určuje výška a spôsob úhrady príspevkov na čiastočnú úhradu výdavkov, resp. nákladov v materskej škole, v základnej umeleckej škole, v školskom klube detí pri základných školách, v centre voľného času a v zariadeniach školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Kolárovo s účinnosťou dňom 1.7.2015 predložil vedúci školského úradu Ing. Takács Imrich.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie, že:

1. návrh VZN mesta Kolárovo č. 2/2015, ktorým sa určuje výška a spôsob úhrady príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, v základnej umeleckej škole, v školskom klube detí pri základných školách, v centre voľného času a v zariadeniach školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Kolárovo s účinnosťou dňom 1.7.2015, bol podľa § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v z.n.p. vyvesený na úradnej tabuli mesta Kolárovo pred jeho schválením dňa 15.05.2015

2. v rámci pripomienkového konania k návrhu VZN mesta Kolárovo č. 2/2015 bola podaná pripomienka dňa 19.5.2015 p. Paszmár Jánom, riaditeľom ZUŠ nasledovne:

Článok 4

v bode 2)

Dospelá osoba (nad 18/19 rokov) mesačne prispieva na čiastočnú úhradu nákladov spojených so štúdiom na základné štúdium:

a) individuálne vyučovanie	eur
Pre pracujúcu osobu	20,00
Pre nepracujúcu osobu alebo pre študenta	10,00
b) kolektívne vyučovanie	
Pre pracujúcu osobu	10,00
Pre nepracujúcu osobu alebo pre študenta	5,00

3. v rámci pripomienkového konania k návrhu VZN mesta Kolárovo č. 2/2015 bola podaná pripomienka dňa 25.5.2015 p. Rigó Magdolnou, predsedkyňou Rady školy pri MŠ s VJM – Óvoda, Brnenské nám. 16, Kolárovo nasledovne:

Upraviť výšku príspevku za pobyt dieťaťa v MŠ počas letných prázdnin nasledovne:

Článok 3, do odseku 3 navrhuje zaradiť:

Príspevok rodiča za pobyt dieťaťa v MŠ počas letných prázdnin je stanovený na 20,-€ na 1 mesiac s možnosťou uplatnenia alikvotnej čiastky minimálne na jeden týždeň. V prípade uplatnenia alikvotnej čiastky na jeden týždeň príspevok sa uhrádza za každý začatý týždeň. Celkový príspevok rodiča za pobyt dieťaťa v MŠ, ako aj alikvotná časť za pobyt dieťaťa počas letných prázdnin je potrebné uhradiť do 30.06. kalendárneho roka.

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta a komisie školstva, výchovy a vzdelávania predložili predsedovia PaedDr. Róbert Madarász a Bc. István Lengyel, ktorí predmetné VZN doporučili schváliť podľa návrhu na uznesenie aj s predloženými pripomienkami riaditeľa ZUŠ Pázmár Jána a p. Rigó Magdolny.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez ďalších pripomienok schválilo VZN mesta Kolárovo č. 2/2015, ktorým sa určuje výška a spôsob úhrady príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, v základnej umeleckej škole, v školskom klube detí pri základných školách, v centre voľného času a v zariadeniach školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Kolárovo s účinnosťou dňom 1.7.2015, podľa predloženého návrhu so zapracovaním pripomienok p. Pázmár Jána a Rigó Magdolny na základe vyhodnotenia pripomienok zo dňa 26.5.2015.

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

c.) Návrh na zabezpečenie prevádzkovania CVČ počas letných prázdnin v r. 2015

Návrh na zabezpečenie prevádzkovania CVČ počas letných prázdnin v r. 2015 predložil riaditeľ CVČ PaedDr. Kulich László. Stanovisko komisie školstva, výchovy a vzdelávania predložil predseda komisie PaedDr. Róbert Madarász, ktorý predložený návrh doporučil schváliť. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý taktiež predložený návrh doporučil schváliť.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo zabezpečenie prevádzkovania Letného tábora v CVČ počas letných prázdnin v r. 2015 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

K bodu č. 5 – Záverečný účet mesta a výročná správa za r. 2014

a.) Správa o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie Gúta Service Kolárovo za rok 2014

Správu o výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie Gúta Service Kolárovo za rok 2014 predložil riaditeľ organizácie Ing. Alexander Gógh. Stanovisko k správne predložila hlavná kontrolórka mesta Ing. Tóth Éva, ktorá predloženú správu doporučila schváliť. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta, komisie podnikateľskej a rozvoja mesta a komisie povodňovej ochrany a ochrany životného prostredia predložili Bc. István Lengyel, a Imrich Árgyusi, ktorí predloženú správu doporučili schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie Stanovisko HKM k správe o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie Gúta Service Kolárovo za rok 2014.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok schválilo Výsledok hospodárenia príspevkovej organizácie Gúta Service Kolárovo za rok 2014 - Stratu vo výške 1.230,01 € zaúčtovať na účet 428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

b.) Správa o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo za rok 2014

Správu o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo za rok 2014 predložil riaditeľ organizácie Mgr. Mayer János. Stanovisko k správe predložila hlavná kontrolórka mesta Ing. Tóth Éva, ktorá predloženú správu doporučila schváliť podľa predloženého materiálu. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta, komisie kultúry a kultúrneho dedičstva a komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta predložili Bc. István Lengyel, Mgr. Samu István a Imrich Árgyusi, ktorí predloženú správu doporučili schváliť.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie Stanovisko HKM k správe o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo za rok 2014.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok schválilo:

1. Výsledok hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo za rok 2014

2. Preskupenie čerpania príspevku na r. 2014 vo výške: **575,00 €**

(úspora čerpania: ost. zdrav. poist.)	20,-€
garančné poist.	2,-€
DDS	120,-€
cestovné	13,-€
opr. a údržba výpočt. techn.	100,-€
poštovné	30,-€
školenia	5,-€
prenájom	95,-€
poistné	50,-€
ost. poplatky	100,-€
prídél do SF	40,-€

Spolu: 575,-€

Prečerpanie: nem. poistenie	20,-€
starobné poistenie	80,-€
inv. poistenie	20,-€
poist. v nezamestnanosti	2,-€
rezervný fond solidarity	20,-€
nákup materiálu	200,-€
nákup kníh	33,-€
oprava a údržba str., zariad.	100,-€
ostatné služby	100,-€

Spolu: 575,-€

3.Zisk vedľajšej činnosti použiť na tvorbu rezervného fondu	23,53 €
4.Zisk hlavnej činnosti po zdanení použiť na tvorbu rezervného fondu	1388,09 €

Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

c.) Správa o činnosti a výsledku hospodárenia rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo za rok 2014

Správu o činnosti a výsledku hospodárenia rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo za rok 2014 predložil riaditeľ organizácie Mgr. Juraj Murányi. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta, komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta a komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej predložili Bc. István Lengyel, Imrich Árgyusi a MUDr. Miklós Viola, ktorí doporučili predloženú správu schváliť. Ďalej stanovisko k správe predložila hlavná kontrolórka mesta, ktorá tiež doporučila predloženú správu schváliť.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie Stanovisko HKM k správe o činnosti a výsledku hospodárenia rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo za rok 2014.

Hlasovanie: za – 16 - jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok schválilo Rozpočtové hospodárenie rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo za rok 2014.

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

d.)Správa o výsledkoch hospodárenia škôl a školských zariadení za rok 2014

Správa o výsledku hospodárenia ZŠ M. Korvína s VJM – Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo za rok 2014

Správu o výsledku hospodárenia ZŠ M. Korvína s VJM – Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo za 2014 predložila vedúca oddelenia školstva Ing. Margita Góghová. Stanovisko k všetkým správam k hospodáreniu škôl a školských zariadení za rok 2014 predložili predsedovia komisie finančnej a majetku mesta a komisie školstva, výchovy a vzdelávania Bc. István Lengyel a PaedDr. Róbert Madarász, ktorí predložené správy doporučili schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo Rozpočtové hospodárenie ZŠ M. Korvína s VJM – Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo za rok 2014.

Hlasovanie: za – 11 – jednohlasne

Správa o výsledku hospodárenia ZŠ F. Rákócziho II. s VJM – II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, Palkovicha 3, Kolárovo za rok 2014

Správu o výsledku hospodárenia ZŠ F. Rákócziho II. s VJM – II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, Palkovicha 3, Kolárovo za rok 2014 predložila vedúca oddelenia školstva Ing. Margita Góghová.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo Rozpočtové hospodárenie ZŠ F. Rákócziho II. s VJM – II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, Palkovicha 3, Kolárovo za rok 2014.

Hlasovanie: za – 14 proti – 1 zdrž. hlas. – 0

Správa o výsledku hospodárenia ZŠ Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo za rok 2014

Správu o výsledku hospodárenia ZŠ Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo za rok 2014 predložila vedúca oddelenia školstva Ing. Margita Góghová.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo Rozpočtové hospodárenie ZŠ Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo za rok 2014.

Hlasovanie: za – 16 proti – 1 zdrž. hlas. – 0

Správa o výsledku hospodárenia Materskej školy s VJM – Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo za rok 2014

Správu o výsledku hospodárenia Materskej školy s VJM – Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo za rok 2014 predložila vedúca oddelenia školstva Ing. Margita Góghová.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo Rozpočtové hospodárenie Materskej školy s VJM – Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo za rok 2014.

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

Správa o výsledku hospodárenia Materskej školy Lesná 10, Kolárovo za rok 2014

Správu o výsledku hospodárenia Materskej školy Lesná 10, Kolárovo za rok 2014 predložila vedúca oddelenia školstva Ing. Margita Góghová.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo Rozpočtové hospodárenie Materskej školy s VJM – Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo za rok 2014.

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

Správa o výsledku hospodárenia Základnej umeleckej školy – Múvészeti Alapiskola, Kostolné námestie 10, Kolárovo za rok 2014

Správu o výsledku hospodárenia Základnej umeleckej školy – Múvészeti Alapiskola, Kostolné námestie 10, Kolárovo za rok 2014 predložila vedúca oddelenia školstva Ing. Margita Góghová.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo Rozpočtové hospodárenie Základnej umeleckej školy – Múvészeti Alapiskola Kolárovo za rok 2014.

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

Správa o výsledku hospodárenia Centra voľného času – Szabadiköközpont, Mostová 2, Kolárovo za rok 2014

Správu o výsledku hospodárenia Centra voľného času – Szabadiköközpont, Mostová 2, Kolárovo za rok 2014 predložila vedúca oddelenia školstva Ing. Margita Góghová.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo Rozpočtové hospodárenie Centra voľného času – Szabadiköközpont, Mostová 2, Kolárovo za rok 2014.

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

Správa o výsledku hospodárenia školských zariadení bez právnej subjektivity za rok 2014

Správu o výsledku hospodárenia školských zariadení bez právnej subjektivity za rok 2014 predložila vedúca oddelenia školstva Ing. Margita Gőghová.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo Rozpočtové hospodárenie školských zariadení bez právnej subjektivity za rok 2014.

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

Stanovisko HKM k správe o výsledkoch hospodárenia škôl a školských zariadení za rok 2014

Hlavná kontrolórka mesta Ing. Tóth Éva predložila správu o výsledkoch hospodárenia škôl a školských zariadení za rok 2014.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok bralo na vedomie Stanovisko HKM k správe o výsledkoch hospodárenia škôl a školských zariadení za rok 2014,

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

e.) Správa o hodnotení rozpočtu Mesta Kolárovo za rok 2014 z hľadiska plnenia príjmovej časti a účelového použitia výdavkovej časti vrátane overenia účtovnej uzávierky za r. 2014 nezávislým audítorom a k vyhodnoteniu ukazovateľov programového rozpočtu mesta Kolárovo za rok 2014

Správu o hodnotení rozpočtu Mesta Kolárovo za rok 2014 z hľadiska plnenia príjmovej časti a účelového použitia výdavkovej časti vrátane overenia účtovnej uzávierky za r. 2014 nezávislým audítorom a k vyhodnoteniu ukazovateľov programového rozpočtu mesta Kolárovo za rok 2014 predložila vedúca finančného oddelenia Ing. Klára Oremová.

Stanovisko k záverečnému účtu mesta predložila hlavná kontrolórka mesta Ing. Tóth Éva, ktorá v zmysle § 16 ods. 10 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy odporúčala MsZ uzatvoriť prerokovanie návrhu záverečného účtu Mesta Kolárovo za rok 2014 s výrokom „celoročné hospodárenia mesta Kolárovo za rok 2014 schvaľuje bez výhrad“.

Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta, komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a RR a komisie RR, cestovného ruchu a energetického hospodárstva predložili Bc. István Lengyel, Imrich Árgyusi, Mgr. Ing. Tibor Forró, ktorí predloženú správu doporučili schváli podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie:

1. vypracovanú výročnú správu s rozborom záverečného účtu mesta za rok 2014, vrátane hodnotenia programového rozpočtu mesta za rok 2014 a informatívnej správy o konsolidovanej účtovnej závierke mesta za rok 2014
2. rozpočtové opatrenie mesta č. 4/2014 so zapracovanými zmenami rozpočtu mesta k 31.12.2014
3. vykonanie auditu účtovnej závierky mesta za rok 2014 nezávislým audítorom Ing. Kurtom Molnárom, Sabinovská 8, 820 02 Bratislava (audítor: dekr. SKAU č. 86, daňový poradca: ev. č. SKDP 213/93 za cenu 3600,-€ s DPH na základe výsledku verejného obstarávania)
4. odborné stanovisko HKM k záverečnému účtu mesta za rok 2014

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok schválilo záverečný účet mesta za rok 2014 a súhlasilo s celoročným hospodárením bez výhrad s nasledovnými vykázanými údajmi :

a.) Bežný rozpočet uzatvorilo mesto s prebytkom vo výške	278.626,16 €
V tom :	
Príjmy bežného rozpočtu :	6.115.840,26 €
Výdavky bežného rozpočtu :	- 5.837.214,10 €
(Vrátane limitov RO na BV)	
Prebytok bežného rozpočtu :	+ 278.626,16 €
b.) Kapitálový rozpočet uzatvorilo mesto so schodkom vo výške	- 294.971,39 €
V tom :	
Príjmy kapitálového rozpočtu :	5.100,00 €
Výdavky kapitálového rozpočtu :	- 300.071,39 €
(vrátane limitov RO na KV)	
Schodok kapitálového rozpočtu :	- 294.971,39 €
Z rozdielu príjmov a výdavkov rozpočtu mesta za rok 2014 vyplyva schodok hospodárenia bežného roka v celkovej výške	- 16.345,23 €
c.) Finančné operácie uzatvorilo mesto s prebytkom vo výške	41.506,85 €
V tom :	
Príjmové finančné operácie :	273.420,68 €
Výdavkové finančné operácie :	- 231.913,83 €
Prebytok finančných operácií :	41.506,85 €
d.) Zostatok peňažných prostriedkov rozpočtového hospodárenia mesta k 31.12.2014 :	194.406,57 €
V tom :	
a) schodok hospodárenia roka :	- 16.345,23 €
b) prebytok finančných operácií	41.506,85 €
c) zostatok peňažných fondov	+169.244,95 €
(po vylúčení účelových zdrojov)	
e.) Usporiadanie prostriedkov rozpočtového hospodárenia do peňažných fondov :	194.406,57 €
V tom :	
a) rezervný fond :	124.973,96 €
b) fond údržby :	69.432,61 €
f.) Použitie prostriedkov rezervného fondu v rámci rozpočtu roka 2015	0,00 €

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

K bodu č. 8 - Správa o výsledku hospodárenia KolByt s.r.o. Kolárovo za rok 2014

Správu o výsledku hospodárenia KolByt s.r.o. Kolárovo za rok 2014 predložil riaditeľ spoločnosti Ing. Alexander Dévai. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý doporučil predloženú správu schváliť. Návrh na preinvestovanie

sumy nájomného za energetické zariadenia v sume 10.000,-€ prostredníctvom rozpočtu mesta a zriadenie fondu na kumulovanie finančných prostriedkov z nájomného na osobitnom účte komisia neodporúča schváliť.

Stanovisko komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta a komisie RR, cestovného ruchu a energetického hospodárstva predložili JUDr. Ing. Iveta Némethová a Mgr. Ing. Tibor Forró, ktorí predloženú správu doporučili schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie:

1. Správu o hospodárení spoločnosti KolByt, s.r.o. Kolárovo za rok 2014
2. Správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky spoločnosti KolByt, s.r.o. Kolárovo za rok 2014
3. Stanovisko Dozornej rady spoločnosti KolByt, s.r.o. Kolárovo k riadnej individuálnej účtovnej závierke a správe o hospodárení spoločnosti za rok 2014

4. Výsledok hospodárenia za rok 2014:

Zisk pred zdanením: 1.321,- EUR

Strata po zdanení: 1.585,- EUR,

ktorá bude preúčtovaná na účet nerozdelenej straty /strata minulých rokov/

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo požiadalo:

1. riaditeľa KolByt s.r.o. Kolárovo, aby na júlové zasadnutie MsZ predložil rozpis a rozpočet investície nového bloku prípravy teplej úžitkovej vody pre VS1
2. primátora mesta hľadať možnosť vytvorenia osobitného fondu na kumulovanie finančných prostriedkov zo zaplateného nájomného za prenájom tepelných zariadení mesta za účelom budúceho využívania fondu pre financovanie rozvojových potrieb mesta Kolárovo v rámci sústavy centrálného tepelného rozvoja

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

K bodu č. 7 – Správa o výsledku hospodárenia spoločnosti Gúta TV s.r.o. Kolárovo za rok 2014

Správu o výsledku hospodárenia spoločnosti Gúta TV s.r.o. Kolárovo za rok 2014 predložila JUDr. Ing. Iveta Némethová. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý doporučil predloženú správu brať na vedomie a zároveň urýchliť odovzdanie všetkých písomností Gúta TV s.r.o pre nových konateľov s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok bralo na vedomie:

1. Informatívnu správu o výsledku hospodárenia spoločnosti Gúta TV s.r.o. za rok 2014
2. Výsledok hospodárenia za rok 2014:

Strata po zdanení: 928,- EUR,

ktorá bude vykrytá zo zákonného rezervného fondu spoločnosti

Hlasovanie: za – 14 proti – 0 zdrž. hlas. – 2

K bodu č. 8 - Informatívna správa o činnosti opatrovateľskej služby za rok 2014

Informatívnu správu o činnosti opatrovateľskej služby za rok 2014 predložil prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta a komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej predložili predsedovia Bc. István Lengyel a MUDr. Miklós Viola, ktorí doporučili predloženú správu brať na vedomie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok bralo na vedomie Informatívnu správu o činnosti opatrovateľskej služby na území mesta Kolárovo za rok 2014.

Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

K bodu č. 9 – Informatívna správa o činnosti a hospodárení Klubu dôchodcov v Kolárove za rok 2014

Informatívnu správu o činnosti a hospodárení Klubu dôchodcov v Kolárove za rok 2014 predložila predsedkyňa klubu p. Edit Fűri. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta a komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej predložili predsedovia Bc. István Lengyel a MUDr. Miklós Viola, ktorí predloženú správu doporučili brať na vedomie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok bralo na vedomie Informatívnu správu o činnosti a hospodárení Klubu dôchodcov v Kolárove za rok 2014.

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

K bodu č. 10 - Vyhodnotenie výsledkov odpadového hospodárstva na rok 2014

Vyhodnotenie výsledkov odpadového hospodárstva na rok 2014 predložil vedúci oddelenia výstavby a ÚP Ing. Imrich Mészáros. Stanovisko komisie povodňovej ochrany a ochrany životného prostredia a komisie RR, cestovného ruchu a energetického hospodárstva predsedovia p. Imrich Árgyusi a Mgr. Ing. Tibor Forró, ktorí doporučili predložený materiál brať na vedomie. Poslanec Imrich Árgyusi doporučil naďalej riešiť neplatičov v zmysle platných predpisov zák. č. 563/2009 o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov a uplatniť záložné právo na hnutel'ný a nehnuteľný majetok neplatičov.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok bralo na vedomie Vyhodnotenie výsledkov odpadového hospodárstva na rok 2014.

Mestské zastupiteľstvo požiadalo primátora mesta:

1. zverejniť prostredníctvom MsÚ menoslov neplatičov poplatku /daň za odvoz KO/, ďalej uplatniť záložné právo na hnutel'ný a nehnuteľný majetok neplatičov
2. upomienky a výzvy za neplatenie poplatku doručiť v spolupráci s mestskou políciou

Hlasovanie: za – 12 – jednohlasne

Vymáhanie daňových nedoplatkov

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove požiadalo primátora mesta:

1. prostredníctvom MsÚ zverejniť zoznam daňových dlžníkov v zmysle platných predpisov zák. č. 563/2009 o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov a uplatniť záložné právo na hnutel'ný a nehnuteľný majetok neplatičov

2. upomienky a výzvy za neplatenie daní a poplatkov doručiť v spolupráci s mestskou Políciou

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

K bodu č. 11 – Informatívna správa predsedu komisie ROEP za rok 2014

Informatívnu správu o stave rozpracovanosti diela „Obnova evidencie pozemkov a právnych vzťahov k nim pre k.ú. Kolárovo“ za obdobie od 19.8.2008 do 30.4.2015 predložil predseda komisie p. Imrich Árgyusi. Stanovisko komisie RR, cestovného ruchu a energetického hospodárstva predložil predseda komisie Mgr. Ing. Tibor Forró, ktorý predložený materiál doporučil brať na vedomie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok bralo na vedomie Informatívnu správu predsedu komisie ROEP, o stave rozpracovanosti diela „Obnova evidencie pozemkov a právnych vzťahov k nim pre k.ú. Kolárovo“ za obdobie od 19.8.2008 do 30.4.2015.

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

K bodu č. 12 a.) - Návrh na zavedenie digitálnej samosprávy

Návrh na zavedenie digitálnej samosprávy predložil prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta, komisie výstavby a ÚP, komisie RR, cestovného ruchu a energetického hospodárstva a komisie kultúry a kultúrneho dedičstva predložili predsedovia komisií, ktorí doporučili schváliť variantu 2 predloženého materiálu.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie Informatívnu správu o možnostiach riešenia digitálnej samosprávy – termín zavedenia je septembrové zasadnutie MsZ /2015/.

Mestské zastupiteľstvo schválilo verejné obstarávanie na zavedenie digitálnej samosprávy *formou špecializovaného programu vyhovujúceho miestnym podmienkam* a uplatňuje Súťažný dialóg podľa § 60 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Kritérium hodnotenia bude v súlade s ust. § 35 zákona o verejnom obstarávaní – ekonomicky najvýhodnejšia ponuka.

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

Ďalej mestské zastupiteľstvo schválilo zriadenie dočasnej komisie za účelom uskutočnenia verejného obstarávania podľa bodu B./1. v nasledovnom zložení:

Ing. Mgr. Zoltán Finta, Ing. Beáta Koczkás, MUDr. Miklós Viola, Mgr. Ing. Tibor Forró, Tomáš Angyal, Ing. Béla Angyal, Štefan Husvéth

Hlasovanie: za – 14 proti – 0 zdrž. hlas. – 1

K bodu č. 12. b.) – Návrh rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Kolárove

Tento bod programu rokovania mestské zastupiteľstvo jednohlasne stiahlo z rokovania.

K bodu č. 13 – Návrh na koncepciu rozvoja obce v oblasti tepelnej energetiky mesta Kolárovo - aktualizácia

Návrh na koncepciu rozvoja obce v oblasti tepelnej energetiky mesta Kolárovo – aktualizáciu predložil vedúci oddelenia správy a údržby mestského majetku p. Ladislav Halász. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta, komisie RR, cestovného ruchu a energetického hospodárstva a komisie podnikateľskej a rozvoja mesta predložili predsedovia Bc. István Lengyel, Mgr. Tibor Forró a JUDr. Ing. Iveta Némethová, ktorí doporučili zabezpečiť verejné obstarávanie aktualizácie koncepcie rozvoja mesta Kolárovo v oblasti tepelnej energetiky.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove schválilo verejné obstarávanie aktualizácie koncepcie rozvoja mesta Kolárovo v oblasti tepelnej energetiky.

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo požiadalo primátora mesta o zabezpečenie verejného obstarávania aktualizácie koncepcie rozvoja mesta Kolárovo v oblasti tepelnej energetiky, v súlade so zákonom č. 657/2004 Z.z. do konca r. 2015 a finančné prostriedky zapracovať do rozpočtu mesta na r. 2016.

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

K bodu č. 14 – Návrh na obnovenie verejného osvetlenia v meste Kolárovo

Návrh na obnovenie verejného osvetlenia v meste Kolárovo predložil vedúci oddelenia správy a údržby mestského majetku p. Ladislav Halász. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta, komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta, komisie výstavby a ÚP a komisie RR, cestovného ruchu a energetického hospodárstva predložili predsedovia komisií, ktorí navrhli naďalej sa zaoberať problematikou obnovy verejného osvetlenia a na septembrové zasadnutie MsZ predložiť nové návrhy riešenia.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie Správu o priebehu a výsledku verejného obstarávania podlimitnej zákazky.

Hlasovanie: za - 15 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo zrušilo použitý postup zadávania zákazky verejného obstarávania na obnovu verejného osvetlenia v meste Kolárovo zo dňa 18.2.2014, zverejnené vo Vestníku Úradu verejného obstarávania VO č. 35/2014 dňa 19.2.2014, pod číslom 2286-WYP v zmysle § 46 ods. 2 zák. č. 25/2006 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Hlasovanie: za - 9 proti – 2 zdrž. hlas. – 4

Mestské zastupiteľstvo požiadalo primátora mesta naďalej sa zaoberať s problematikou obnovy verejného osvetlenia a na septembrové zasadnutie predložiť návrhy riešenia.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

K bodu č. 15 – Stav príprav spomienkových osláv „Pamiatkové slávnosti – 50. výročie povodne v meste Kolárovo“

Stav príprav spomienkových osláv „Pamiatkové slávnosti – 50. výročie povodne v meste Kolárovo“ predložil prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta.

Stanovisko komisie kultúry a kultúrneho dedičstva predložil predseda komisie Mgr. István Samu, ktorý predložený materiál doporučil schváliť.

Poslanec Zoltán Kögler poukázal na zabezpečenie vhodného parkovania osobných motorových vozidiel v priestoroch pri moste smerom na Nové Zámky, kde v čase od 9,00 hod. do 12,00 hod., bude uskutočnené rodinné podujatie (stavanie provizórnej hrádze, napĺňanie vriec pieskom, ukážky požiarnej, vojenskej techniky pri záchrane ľudských životov, atď.)

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie:

1. Informatívnu správu o stave príprav spomienkových osláv „Pamiatkové slávnosti – 50. výročie povodne v Kolárove“
2. že v prípade neúspešnosti o nenávratný finančný príspevok, program spomienkových osláv „Pamiatkové slávnosti – 50. výročie povodne v Kolárove“ bude prebiehať podľa informatívnej správy – finančné krytie projektu podľa bodu B./ t.j. 12.500,-€ z rozpočtu mesta preskupením výdavkov z oddielu 0111 verejná správa do výdavkov oddielu 0820 ostatná kultúrna činnosť, na základe uznesenia MsZ č. 105/2015 bod B./2 zo dňa 30.3.2015

Hlasovanie: za – 11 proti – 0 zdrž. hlas. – 5

K bodu č. 16 – Informatívna správa o podaných žiadostiach mesta o nenávratný finančný príspevok

Informatívnu správu o podaných žiadostiach mesta o nenávratný finančný príspevok v programe Úrade vlády Slovenskej republiky „Podpora rozvoja športu“ na rok 2015 so zameraním na výstavbu multifunkčných ihrísk predložil vedúci oddelenia výstavby a ŽP Ing. Imrich Mészáros.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie podanie žiadosti v programe Úrade vlády Slovenskej republiky „Podpora rozvoja športu“ na rok 2015 so zameraním na výstavbu multifunkčných ihrísk.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok schválilo výšku spolufinancovania projektu žiadateľom z vlastných zdrojov, na ktorý je dotácia požadovaná, ktorá je najmenej 5% z celkového rozpočtu projektu, t.j. 2884,61 €.

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

K bodu č. 17 - Informatívna správa o inventarizovaní stavieb, bytov, nebytových priestorov t.j. všetkých stavieb v majetku mesta na základe uznesenia MsZ č. 126/2015/B.1.

Informatívnu správu o inventarizovaní stavieb, bytov, nebytových priestorov t.j. všetkých stavieb v majetku mesta na základe uznesenia MsZ č. 126/2015/B.1. predložil vedúci oddelenia správy a údržby mestského majetku p. Ladislav Halász.

Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý predloženú správu doporučil brať na vedomie. Stanovisko komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta predložila predsedkyňa JUDr. Ing. Iveta Némethová, ktorá doporučila efektívne využiť stavby a nebytové priestory mesta.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie informatívnu správu o stave nehnuteľného majetku mesta – stavby, bytové a nebytové priestory v intraviláne mesta Kolárovo.

Hlasovanie: za – 16 proti – 0 zdrž. hlas. – 1

K bodu č. 18 – Plán organizačno-technického zabezpečenia 31. kolárovskeho jarmoku a XXII. ročníka Kolárovo CUP 2015

Plán organizačno-technického zabezpečenia 31. kolárovskeho jarmoku a XXII. ročníka Kolárovo CUP 2015 predložil prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta. Predsedkyňa komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta doporučila opraviť priestranstvo pred MsKS, podľa možnosti podať projekt na opravu predmetného priestranstva.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie Postupový plán organizačného zabezpečenia 31. kolárovskeho jarmoku v roku 2015 a Plán organizačného a technického zabezpečenia XXII. ročníka Kolárovo CUP-2015.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

K bodu č. 19 – Plán kontrolnej činnosti HKM na II. polrok r. 2015

Plán kontrolnej činnosti HKM na II. polrok r. 2015 predložila hlavná kontrolórka mesta Ing. Tóth Éva. Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo Plán kontrolnej činnosti HKM na obdobie od 01.07.2015 do 31.12.2015.

Mestské zastupiteľstvo poverilo:

1. HKM na výkon kontrol v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na obdobie od 1.7.2015 do 31.12.2015
2. HKM kontrolou odovzdania a prevzatia všetkých písomností Gúta TV s.r.o. Kolárovo

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

K bodu č. 20 – Prerokovanie investičných akcií mesta: rekonštrukcia ŠJ Ul. školská, rekonštrukcia sociálnych zariadení v športovej hale a rekonštrukcia budovy elokovaných tried MŠ Lesná 10 (pavilón B)

Návrh investičných akcií mesta:

- Rekonštrukcia ŠJ Ul. školská
 - Rekonštrukcia sociálnych zariadení v športovej hale
 - Rekonštrukcia budovy elokovaných tried (pavilón B) MŠ Lesná 10
- predložil vedúci oddelenia výstavby a ÚP Ing. Imrich Mészáros.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie Informatívnu správu o investičných akciách akcií mesta:

- Rekonštrukcia ŠJ Ul. školská
- Rekonštrukcia sociálnych zariadení v športovej hale
- Rekonštrukcia budovy elokovaných tried (pavilón B) MŠ Lesná 10

Hlasovanie: za – 11 proti – 0 zdrž. hlas. – 6

Mestské zastupiteľstvo požiadalo primátora mesta prehodnotiť podmienky verejného obstarávania na rekonštrukciu ŠJ Ul. školská a predložiť materiál na júlové zasadnutie MsZ .

Hlasovanie: za – 11 proti – 0 zdrž. hlas. – 6

Návrh na odsúhlasenie podnetov k zmene (aktualizácii) územného plánu mesta Kolárovo v mestskom zastupiteľstve

Návrh na odsúhlasenie podnetov k zmene (aktualizácii) územného plánu mesta Kolárovo v mestskom zastupiteľstve predložil vedúci oddelenia výstavby a ÚP Ing. Imrich Mészáros. Stanovisko komisie výstavby a ÚP a komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a RR predložili predsedovia p. Attila Fekete a JUDr. Ing. Iveta Némethová. Poslanec p. Attila Fekete doporučil podnety doručené od občanov a firiem pôsobiacich na území mesta k zmene územného plánu a návrhy MsÚ schváliť nasledovne:

Na základe zápisnice komisie výstavby a ÚP zo dňa 20.05.2015 komisia doporučuje schváliť všetky podnety a žiadosti okrem žiadosti Lebeco s.r.o. Kolárovo, ohľadne zmeny ÚP pre rozšírenie pekárenskej a cukrárenskej výroby v CMZ – navýšenie zastavanej plochy a kapacity výroby.

Hlasovanie za poslanecký návrh predsedu komisie výstavby a ÚP:

za – 14 proti – 2 zdrž. hlas. - 1

Bez ďalších pripomienok Mestské zastupiteľstvo v Kolárove schválilo zaradiť do návrhu riešenia Územného plánu mesta Kolárovo – Zmeny a doplnky č. 5

- a.) podnety vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov, uvedené pod č. 1-6

Hlasovanie: za – 17 – jednohlasne

- b.) podnety občanov a firiem pôsobiacich na území mesta, uvedené pod č. 7-10

Hlasovanie: za – 17 – jednohlasne

- c.) požiadavky mestského úradu, uvedené pod č. 11,12,14,15,16,17

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

materiálu „Návrh na odsúhlasenie podnetov k zmene (aktualizácii) územného plánu mesta Kolárovo v mestskom zastupiteľstve“

K bodu č. 21 – Majetkovoprávne podania

- a.) *Rudolf Mészáros a Milada Mészárosová, Agátová 1189/86, Kolárovo – žiadosť o*

odpredaj časti pozemku v k.ú. Kolárovo, parc. reg. „C“ s parc. č. 28421/453 o výmere 101 m2 za cenu 5,-€/m2 – dodatočná legalizácia užívacieho vzťahu

Žiadosť p. Rudolfa Mészárosa a Milady Mészárosovej, Agátová 1189/86, Kolárovo – o odpredaj časti pozemku v k.ú. Kolárovo, parc. reg. „C“ s parc. č. 28421/453 o výmere 101 m2 za cenu 5,-€/m2 – dodatočná legalizácia užívacieho vzťahu predložil vedúci oddelenia správy a údržby mestského majetku p. Ladislav Halász. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta, komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta a komisie výstavby a ÚP predložili predsedovia, ktorí predmetnú žiadosť doporučili schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo so súhlasom 17 poslancov, ktorí predstavujú nadpolovičnú väčšinu prítomných poslancov v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a) ods. 8b) – pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – predaj časti pozemku parcely reg. „C“ s parcelným číslom 28421/453 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 101 m2 v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 na základe geometrického plánu č. 44538359-38/2015 zo dňa 10.03.2015 vyhotoveného Vatti GEO, Vörös Attila-geodet, Povodňová 529, Zlatná na Ostrove, novovytvorená parcela č. 28421/664 o výmere 8 m2 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a novovytvorená parcela č. 28421/666 o výmere 93 m2 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria za cenu 5,- €/m2 v zmysle platnej cenovej mapy mesta (dodatočná legalizácia užívacieho vzťahu) pre Rudolf Mészáros, rod. Mészáros a manželka Milada Mészárosová, rod. Hegedúsová, obaja bytom Kolárovo, Agátová 1189/86.

Výdavky spojené s vyhotovením geometrického plánu a s prevodom nehnuteľnosti hradia kupujúci.

Hlasovanie: za – 17 – jednohlasne

b.) Žiadosť p. Gabriela Hegedúsa, Agátová 1132/46, Kolárovo o odpredaj časti pozemku parc. č. 28421/309 v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941

Žiadosť p. Gabriela Hegedúsa, Agátová 1132/46, Kolárovo o odpredaj časti pozemku parc. č. 28421/309 v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 predložil vedúci oddelenia správy a údržby mestského majetku p. Ladislav Halász. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta, komisie výstavby a ÚP predložili predsedovia Bc. István Lengyel a Attila Fekete, ktorú predloženú žiadosť doporučili schváliť podľa návrhu na uznesenie. Stanovisko komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta predložila predsedkyňa komisie, ktorá zároveň predložila pozmeňujúci návrh – odpredaj pozemku za 5,-€/m2.

Hlasovanie za pozmeňujúci návrh: za – 4 proti – 5 zdrž. hlas. – 7

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez ďalších pripomienok schválilo zámer predaja majetku mesta podľa § 9a ods. 1 písm. c) priamym predajom časti pozemku parcely reg. „C“ s parc. číslom 28421/309 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 o výmere cca 115 m2 na konci pozemku s parc. č. 28421/485 podľa platnej cenovej mapy mesta, t.j. za 15,- €/m2. Výmera bude spresnená geometrickým plánom. Všetky výdavky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Hlasovanie: za – 14 proti – 0 zdrž. hlas. – 2

Mestské zastupiteľstvo požiadalo primátora mesta po vypracovaní geometrického plánu zverejniť zámer mesta v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) 1c) prevod majetku mesta

s priamym predajom časti pozemku parcely reg. „C“ s parc. č. 28421/309 - v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 o výmere cca 115 m² – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria za 15,- €/m² na základe platnej cenovej mapy mesta.

Hlasovanie: za – 14 proti – 0 zdrž. hlas. – 2

c.) Žiadosť Západoslovenskej distribučnej a.s., Čulenova 6, Bratislava o uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na pozemku parc. č. 28451/633

Žiadosť Západoslovenskej distribučnej a.s., Čulenova 6, Bratislava o uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na pozemku parc. č. 28451/633 predložil vedúci oddelenia správy a údržby mestského majetku p. Ladislav Halász. Stanovisko komisie výstavby a ÚP a komisie finančnej a majetku mesta predložili predsedovia p. Attila Fekete a Bc. István Lengyel, ktorí predloženú žiadosť doporučili schváliť podľa predloženého návrhu na uznesenie. Stanovisko komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta predložila predsedkyňa JUDr. Ing. Iveta Némethová, ktorá doporučila schváliť predajnú cenu 100,-€ celkovo.

Hlasovanie za poslanecký návrh: za – 5 proti – 0 zdrž. hlas. - 9

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez ďalších pripomienok schválilo so súhlasom 11 poslancov, ktorí predstavujú nadpolovičnú väčšinu prítomných poslancov v zmysle § 11 ods. 4 písm. a.) zákona č. 369/1990 Zb. podpísanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na pozemku v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 parc. reg. „C“ s parc. č. 28451/633 – zastavané plochy a nádvoria v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 81647 Bratislava zastúpená JUDr. Szabolcsom Hodosym – vedúcim úseku riadenia investícií a Ing. Xéniou Albertovou – vedúcou riadenia vlastníckych vzťahov za jednorázovú odplatu dohodnutú oboma zmluvnými stranami vo výške 8,- €/m². ktorá bude uhradená pri podpísaní zmluvy o zriadení vecného bremena. Rozloha zaťaženého pozemku bude presne určená na základe vypracovaného geometrického plánu.

Hlasovanie: za – 11 proti – 1 zdrž. hlas. – 3

d.) Vyhlásenie zámeru na odpredaj nehnuteľností v k.ú. Kolárovo v zóne „JUH“

Návrh na vyhlásenie zámeru na odpredaj nehnuteľností v k.ú. Kolárovo v zóne „JUH“ predložil vedúci oddelenia správy a údržby mestského majetku p. Ladislav Halász. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta, komisie výstavby a ÚP a komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta predložili predsedovia Bc. István Lengyel, Attila Fekete a JUDr. Ing. Iveta Némethová, ktorí predložený návrh doporučili schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove zrušilo uznesenie MsZ č. 649/2013-B zo dňa 23.09.2013 o podpísaní zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy s PE-MO TRANS s.r.o., so sídlom 94603 Kolárovo, Kvetná 2063/1, zast.: Petrom Molnárom – konateľom spoločnosti na odpredaj pozemku v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941, parc. reg. „C“ s parcelným číslom 28734/217 – druh pozemku orná pôda o výmere 1.690 m² za kúpnu cenu 20,-€/m² v zmysle podaného návrhu v rámci Obchodnej verejnej súťaže konanej dňa 18.09.2013 na základe zápisnice z rokovania vo veci odpredaja predmetného pozemku zo dňa 15.04.2015.

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok schválilo vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941, parcely reg. „C“ bez infraštruktúry a inžinierskych sietí:

za účelom stavania rodinných domov;

s vyvolávacou cenou 15,-€/m² na základe platnej cenovej mapy mesta, ktorá je

zároveň najnižším podaním:

- pozemok s parc.č. 28734/84 – druh pozemku orná pôda o výmere 910 m²
- pozemok s parc.č. 28734/85– druh pozemku orná pôda o výmere 773 m²
- pozemok s parc.č. 28734/86 – druh pozemku orná pôda o výmere 781 m²
- pozemok s parc.č. 28734/87 – druh pozemku orná pôda o výmere 803 m²
- pozemok s parc.č. 28734/88 – druh pozemku orná pôda o výmere 834 m²
- pozemok s parc.č. 28734/89 – druh pozemku orná pôda o výmere 769 m²
- pozemok s parc.č. 28734/90 – druh pozemku orná pôda o výmere 777 m²
- pozemok s parc.č. 28734/91 – druh pozemku orná pôda o výmere 802 m²
- pozemok s parc.č. 28734/92 – druh pozemku orná pôda o výmere 849 m²
- pozemok s parc.č. 28734/93 – druh pozemku orná pôda o výmere 1051m²
- pozemok s parc.č. 28734/94 – druh pozemku orná pôda o výmere 1003 m²
- pozemok s parc.č. 28734/95 – druh pozemku orná pôda o výmere 995 m²
- pozemok s parc.č. 28734/96 – druh pozemku orná pôda o výmere 1298 m²
- pozemok s parc.č. 28734/97 – druh pozemku orná pôda o výmere 1207 m²
- pozemok s parc.č. 28734/98 – druh pozemku orná pôda o výmere 1067 m²
- pozemok s parc.č. 28734/99 – druh pozemku orná pôda o výmere 1011m²
- pozemok s parc.č. 28734/100 – druh pozemku orná pôda o výmere 960 m²
- pozemok s parc.č. 28734/108 – druh pozemku orná pôda o výmere 1125 m²
- pozemok s parc.č. 28734/211 – druh pozemku orná pôda o výmere 853 m²
- pozemok s parc.č. 28734/212 – druh pozemku orná pôda o výmere 819 m²
- pozemok s parc.č. 28734/213 – druh pozemku orná pôda o výmere 888 m²
- pozemok s parc.č. 28734/214 – druh pozemku orná pôda o výmere 926 m²
- pozemok s parc.č. 28734/215 – druh pozemku orná pôda o výmere 995 m²
- pozemok s parc.č. 28734/216 – druh pozemku orná pôda o výmere 958 m²
- pozemok s parc.č. 28734/217 – druh pozemku orná pôda o výmere 1.690 m²

za účelom stavania rodinných domov v radovej zástavbe

s vyvolávacou cenou 15,-€/m² na základe platnej cenovej mapy mesta, ktorá je zároveň

najnižším podaním, uchádzač podáva ponuku na všetky pozemky vcelku. Realizované rodinné domy – vzhľadom na radovú zástavbu – majú byť s jednotnou výškovou charakteristikou, podlažnosti a architektonického riešenia a vyhotovenia:

- pozemok s parc.č. 28734/101 – druh pozemku orná pôda o výmere 641 m²
- pozemok s parc.č. 28734/102 – druh pozemku orná pôda o výmere 472 m²
- pozemok s parc.č. 28734/103 – druh pozemku orná pôda o výmere 474 m²
- pozemok s parc.č. 28734/104 – druh pozemku orná pôda o výmere 477 m²
- pozemok s parc.č. 28734/105 – druh pozemku orná pôda o výmere 479 m²
- pozemok s parc.č. 28734/106 – druh pozemku orná pôda o výmere 481 m²
- pozemok s parc.č. 28734/107 – druh pozemku orná pôda o výmere 592 m²

a za účelom stavania obytných domov

s vyvolávacou cenou 50,- €/m² na základe platnej cenovej mapy mesta, ktorá je zároveň najnižším podaním:

- pozemok s parc.č. 28734/11 – druh pozemku orná pôda o výmere 3230 m²
- pozemok s parc.č. 28734/12 – druh pozemku orná pôda o výmere 2693 m²
- pozemok s parc.č. 28734/13 – druh pozemku orná pôda o výmere 2297 m²
- pozemok s parc.č. 28734/14 – druh pozemku orná pôda o výmere 2062 m²
- pozemok s parc.č. 28734/29 – druh pozemku orná pôda o výmere 2439 m²
- pozemok s parc.č. 28734/40 – druh pozemku orná pôda o výmere 2024 m²
- pozemok s parc.č. 28734/50 – druh pozemku orná pôda o výmere 1114 m²
- pozemok s parc.č. 28734/52 – druh pozemku orná pôda o výmere 1347 m²
- pozemok s parc.č. 28734/55 – druh pozemku orná pôda o výmere 1962 m²

s nasledovnými podmienkami:

- a.) súťažiaci prijíma podmienku, že na predmetnom území nie sú vybudované inžinierske siete u pozemkoch s parc. č. 28734/211, 212, 213, 214, 215, 216 a 217 ani komunikácia.
- b.) ako spôsob zástavby bude určené územným rozhodnutím, využitie pozemkov je možné len v súlade s územným plánom zóny Kolárovo – Juh
- c.) Súťažiaci prijíma podmienku, že k vydaniu stavebného povolenia na odkúpenú nehnuteľnosť vybavuje vyňatie z pôdneho fondu na vlastné výdavky.
- d.) súťažiaci ponúkne kúpnu cenu minimálne na výstavbu rodinných domov a na výstavbu rodinných domov v radovej zástavbe vo výške 15,- €/m², na výstavbu obytných domov vo výške 50,- €, **kritériom pre určenie víťaza je najvyššia ponúknutá cena.** Pri rovnosti ponúkanej kúpnej ceny u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom súťažnom návrhu losovaním.
- e.) súťažiaci prijíma podmienku, že **do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet vyhlasovateľa** (Mesto Kolárovo) č. 26395098/0900 alebo v pokladni Mestského úradu v Kolárove **zábezpeku vo výške 10 %** z vyvolávacej ceny, inak návrh nebude do súťaže zahrnutý.

- Vyhlasovateľ (Mesto Kolárovo) je povinný účastníkovi, ktorý bol v OVS neúspešný vrátiť ním poskytnutú finančnú zábezpeku bezodkladne, najneskôr do uplynutia lehoty určenej na oznámenie vybraného návrhu.
- Účastníkovi, ktorý bol v OVS úspešný sa zaplatená finančná zábezpeka započítava do kúpnej ceny dohodnutej v platne uzavretej kúpnej zmluve
- V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný neuzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu z dôvodov ktoré sú výlučne na strane kupujúceho zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa.
- V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný uzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu, ale nevyplatí celú kúpnu cenu do 14 dní od podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami, má sa za to, že obe zmluvné strany od zmluvy odstúpili a zmluva sa od počiatku zrušuje. V tom prípade zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa.

f.) Termín na predloženie súťažných návrhov: 17.07.2015

g.) Termín na vyhodnotenie OVS: 20.07.2015

h.) Termín na uzavretie kúpnej zmluvy: 30 dní od dátumu vyhodnotenia OVS

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo požiadalo primátora mesta prostredníctvom MsÚ, odd. správy a údržby mestského majetku vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na pozemky v k. ú. Kolárovo v zóne „JUH“ s parc. č. 28734/11-14, 29, 40, 50, 52, 55,84-108 a 211-217 do 15.06.2015.

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

e.) *Žiadosť Lebeco, s.r.o., Remeselnícka 4, Kolárovo o odpredaj pozemkov v k.ú. Kolárovo ved. na LV č. 4941 parc.č. 1654/2 - 257 m2, 1654/4 – 80 m2 a 1654/5 – 153 m2 – zastavané plochy a nádvoria*

Žiadosť Lebeco, s.r.o., Remeselnícka 4, Kolárovo o odpredaj pozemkov v k.ú. Kolárovo ved. na LV č. 4941 parc.č. 1654/2 - 257 m2, 1654/4 – 80 m2 a 1654/5 – 153 m2 – zastavané plochy a nádvoria predložil vedúci oddelenia správy a údržby mestského majetku p. Ladislav Halász. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta, komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta predložili predsedovia Bc. István Lengyel a JUDr. Ing. Iveta Némethová, ktorí predmetnú žiadosť doporučili schváliť podľa predloženého návrhu na uznesenie. Stanovisko komisie výstavby a ÚP predložil predseda komisie p. Attila Fekete, ktorý predmetnú žiadosť nedoporučil schváliť - ani navrhovanú výstavbu ani zmenu územného plánu, ktorú doporučil ponechať v tejto lokalite bez zmeny.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez ďalších pripomienok schválilo zámer predaja majetku mesta podľa § 9a ods. 1 písm. c) priamym predajom pozemku parcely reg. „C“ s parc. číslom 1654/2 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 257 m2, s parc. č. 1654/4 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 80 m2 a parc. č. 1654/5 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 153 m2 v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 podľa platnej cenovej mapy mesta, t.j. za 30,- €/m2. Všetky výdavky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Hlasovanie: za – 15 proti – 0 zdrž. hlas. – 1

Mestské zastupiteľstvo požiadalo primátora mesta zverejniť zámer mesta v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) 1c) prevod majetku mesta s priamym predajom na pozemky v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941: parcely reg. „C“ s parc. číslom 1654/2 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 257 m², s parc. č. 1654/4 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 80 m² a parc. č. 1654/5 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 153 m² za 30,- €/m² na základe platnej cenovej mapy mesta.

Hlasovanie: za – 15 proti – 0 zdrž. hlas. - 1

Návrh zámeru na odpredaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na parc.č. 1654/2 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 257 m²

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove schválilo zámer na odpredaj nehnuteľnosti – budovy, nachádzajúcej sa na parc. č. 1654/2 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 257 m², priamym predajom podľa znaleckého posudku.

Hlasovanie: za – 13 proti – 0 zdrž. hlas. – 2

f.) Žiadosť p. Marosi Szilárda, Orechová 84, Kolárovo – žiadosť o výpožičku verejného priestranstva, za účelom vybudovania parkoviska pre verejnosť na Ul. partizánskej

Žiadosť Marosi Szilárda, Orechová 84, Kolárovo o výpožičku verejného priestranstva, za účelom vybudovania parkoviska pre verejnosť na Ul. partizánskej predložil vedúci oddelenia výstavby a ŽP Ing. Imrich Mészáros. Stanovisko komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta a komisie výstavby a ÚP predložili predsedovia JUDr. Ing. Iveta Némethová a Attila Fekete, ktorí predloženú žiadosť doporučili schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove schválilo uzatvorenie zmluvy o výpožičke – bezplatné užívanie - verejného priestranstva v k. ú. Kolárovo, časť pozemku parcely č.1775/1, vo výmere 55 m² na ulici Partizánskej, na dobu 10 rokov, s jednomesačnou výpovednou lehotou medzi Mestom Kolárovo a žiadateľom: Szilárd Marosi, bytom Kolárovo, Ul. orechová č. 84, za účelom vybudovania parkoviska / spevnená plocha zo zámkovej dlažby so zabezpečením odvádzania dažďovej vody/ pre verejnosť, na vlastné náklady žiadateľa - s účinnosťou od nasledujúceho dňa po zverejnení zmluvy na webovej stránke mesta.

Hlasovanie: za – 14 proti – 0 zdrž. hlas. – 2

g.) Žiadosť ZPS a DS Kolárovo o výpožičku (bezplatné užívanie) verejného priestranstva za účelom vybudovania parku pre obyvateľov zariadenia pre seniorov

Žiadosť ZPS a DS Kolárovo o výpožičku (bezplatné užívanie) verejného priestranstva za účelom vybudovania parku pre obyvateľov zariadenia pre seniorov predložil vedúci oddelenia výstavby a ŽP Ing. Imrich Mészáros. Stanovisko komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta predložila predsedkyňa komisie JUDr. Ing. Iveta Némethová, ktorá predloženú žiadosť doporučila schváliť. Stanovisko komisie výstavby a ÚP predložil predseda komisie p. Attila Fekete, ktorý tiež doporučil schváliť predmetnú žiadosť a oplotenie navrhol riešiť v jednej rovine so severným a južným priečelím budovy.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez ďalších pripomienok schválilo uzatvorenie zmluvy o výpožičke – bezplatné užívanie - verejného priestranstva v k. ú. Kolárovo, časť pozemku parcely č.1490/1, vo výmere 675 m² a časť pozemku parcely č. 1565/1 vo výmere 272 m² / spolu 947 m² / na ulici Partizánskej, za budovou zariadenia pre seniorov, na dobu 10 rokov, s trojmesačnou výpovednou lehotou medzi Mestom Kolárovo a ZPS a DS – Zariadenie pre seniorov a denný stacionár, Partizánska 15-17, 94603 Kolárovo, za účelom vybudovania parku oploteného a uzamykateľného vstupnou bránou, na odpočinok a relaxáciu obyvateľov zariadenia, na vlastné náklady žiadateľa, s účinnosťou od nasledujúceho dňa po zverejnení zmluvy na webovej stránke mesta.

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

K bodu č. 22 – Rôzne

a.) Návrh na predĺženie nájomných zmlúv a pridelenie nájomných bytov mesta

Návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv pre súčasných nájomníkov na Kostolnom nám. 7A/2.,3.,6.,7. a 8. Kolárovo

Návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv pre súčasných nájomníkov na Kostolnom nám. 7A/2.,3.,6., 7 a 8. predložil primátor mesta p. Árpád Horváth. Stanovisko komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej predložil predseda komisie MUDr. Miklós Viola, ktorý žiadosti doporučil schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo:

1.uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnou nájomníčkou **Nagy Andreou**, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 7A/2, na obdobie **od 01.06.2015 do 31.05.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012.

Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného** v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

2. uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasným nájomníkom **Domján Ľudovítom**, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 7A/3, na obdobie **od 01.06.2015 do 31.05.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného** v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

3. uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi **Domjánovou Dianou a druhom Szlatky Zsoltom**, bytom Kolárovo, Kostolné nám.7A/6, na obdobie **od 01.06.2015 do 31.05.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č.

8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného** čistého nájomného v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012. Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

4. uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnou nájomníčkou **Zacharovou Angelou**, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 7A/7, na obdobie **od 01.06.2015 do 31.05.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného** čistého nájomného v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

5. uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnou nájomníčkou **Mgr. Sladkou Evou**, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 7A/8, na obdobie **od 01.06.2015 do 31.05.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného** čistého nájomného v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

Návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv pre súčasných nájomníkov na Kostolnom nám. 7B/1.,2.,3.,6.,7., 8.,9.,11. a 12. Kolárovo

Návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv pre súčasných nájomníkov na Kostolnom nám. 7B/1.,2.,3.,6.,7., 8.,9.,11. a 12. Kolárovo predložil primátor mesta p. Árpád Horváth. Stanovisko komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej predložil predseda komisie MUDr. Miklós Viola, ktorý predložené žiadosti doporučil schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo:

1.uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi **Tóthovou Katarínou a synom Pintér Attilom**, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 7B/1, na obdobie **od 01.06.2015 do 31.05.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného** čistého nájomného v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

2. uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnou nájomníčkou **Gógh Monikou**, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 7B/2, na obdobie **od 01.06.2015 do 31.05.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej

zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného** čistého nájomného v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

3. uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnou nájomníčkou **Menteovou Monikou**, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 7B/3, na obdobie **od 01.06.2015 do 31.05.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného** čistého nájomného v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

4. uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnou nájomníčkou **Vargovou Máriou**, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 7B/6, na obdobie **od 01.06.2015 do 31.05.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného** čistého nájomného v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

5.uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnou nájomníčkou **Baloghovou Irenou**, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 7B/7, na obdobie **od 01.06.2015 do 31.05.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného** čistého nájomného v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

6. uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasným nájomníkom **Simkó Istvánom**, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 7B/8, na obdobie **od 01.06.2015 do 31.05.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného** čistého nájomného v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

7. uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnou nájomníčkou **Vargovou Silviou**, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 7B/9, na obdobie **od 01.06.2015 do 31.05.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného** čistého nájomného v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

8. uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi **Nagy Zoltánom a družkou Petrov Petrovovou Gabrielou**, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 7B/11, na obdobie **od 01.06.2015 do 31.05.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného** v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012. Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

9. uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnou nájomníčkou **Tóthovou Tünde**, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 7B/12, na obdobie **od 01.06.2015 do 31.05.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného** v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy pre súčasných nájomníkov na Ul. Radnótiho 40/7

Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy pre súčasných nájomníkov na Ul. Radnótiho 40/7 predložil primátor mesta p. Árpád Horváth. Stanovisko komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej predložil predseda komisie MUDr. Miklós Viola, ktorý predloženú žiadosť doporučil schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi **Kürti Róbert Rajmondom a družkou Balázs Klaudiou**, bytom Kolárovo, Radnótiho 40/7, **od 01.06.2015 do 31.05.2016**, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa – trvanie nájomného vzťahu.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

b.) Žiadosť Agnesi Rózsásovej, bytom Kolárovo, Ul. Horná 6, o osobitné užívanie (prenájom) verejného priestranstva v k.ú. Kolárovo, časť parc. č. 1233, za účelom vytvorenia letnej terasy ročne v období od 1.5. do 30.9

Žiadosť Agnesi Rózsásovej, bytom Kolárovo, Ul. Horná 6, o osobitné užívanie (prenájom) verejného priestranstva v k.ú. Kolárovo, časť parc.č. 1233, za účelom vytvorenia letnej terasy ročne v období od 1.5. do 30.9 predložil primátor mesta p. Árpád Horváth. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta, komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta a komisie výstavby a ÚP predložili predsedovia, ktorí predmetnú žiadosť doporučili schváliť podľa predloženého návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie, že Mesto Kolárovo zverejnilo zámer na priamy prenájom verejného priestranstva v k.ú. Kolárovo, Obchodný rad, časť pozemku parc.č. 1233/41 vo výmere 8 m2 pred obchodnou jednotkou vybudovanou na pozemku s p.č. 1233/44 za účelom zriadenia a prevádzkovania letnej terasy.

Na zverejnený zámer podala žiadosť: Agnesa Rózsásóvá, bytom: 946 03 Kolárovo, Ul. horná 67/6.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo schválilo uzatvorenie zmluvy o osobitnom užívaní – prenájom verejného priestranstva v k.ú. Kolárovo, časť pozemku parc.č. 1233/41 vo výmere 8 m2, Obchodný rad, za cenu 0,0822 €/m2/deň, za každý aj neúplný m2 a každý aj neúplný deň, so žiadateľkou: Agnesa Rózsásóvá, bytom 946 03 Kolárovo, Ul. horná 67/6, za účelom zriadenia a prevádzkovania letnej terasy /sezónne/ ročne v období od 1. mája do 30. septembra, pred obchodnou jednotkou vybudovanou na pozemku s p.č. 1233/44, na dobu neurčitú, s jednomesačnou výpovednou lehotou, s účinnosťou od nasledujúceho dňa po zverejnení zmluvy na webovom sídle mesta.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

c.) Návrh na celoplošnú deratizáciu na území mesta Kolárovo

Návrh na celoplošnú deratizáciu na území mesta Kolárovo predložil primátor mesta p. Árpád Horváth.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie informatívnu správu o vyhodnotení verejného obstarávania vo veci celoplošnej deratizácie na území mesta Kolárovo.

Mestské zastupiteľstvo schválilo podpísanie Zmluvy o dielo na vykonanie celoplošnej deratizácie na území mesta Kolárovo za cenu 11.000,-€ s DPH s firmou Derakat, s.r.o., Zoltán Katona, Jilemnického 233/23, 929 01 Dunajská Streda - víťazom verejného obstarávania.

Mestské zastupiteľstvo požiadalo primátora mesta:

1. jednať s predsedami jednotlivých SVB vo veci celoplošnej deratizácie na území mesta Kolárovo, aby prispeli na každého jedného člena čiastkou 1,-€
2. jednať s predstaviteľmi ZsVaK Komárno, vo veci celoplošnej deratizácie na území mesta Kolárovo, aby prispeli sumou 2000,-€ na deratizáciu
3. prostredníctvom finančného oddelenia MsÚ, zapracovať finančnú čiastku určenú na deratizáciu do rozpočtu mesta na rok 2015

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

d.) Návrh na Rekonštrukciu vykurovacieho systému divadelnej sály Mestského kultúrneho strediska Kolárovo

Návrh na Rekonštrukciu vykurovacieho systému divadelnej sály Mestského kultúrneho strediska Kolárovo predložil primátor mesta p. Árpád Horváth.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie Informatívnu správu o verejnom obstarávaní rekonštrukcie vykurovacieho systému divadelnej sály Mestského kultúrneho strediska Kolárovo.

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

K bodu č. 23 – Dopyty poslancov, interpelácie a vysvetlenia

Primátor mesta podal návrh na písomné predloženie interpelácií poslancov.

Hlasovanie za predložený návrh: za – 15 – jednohlasne

Poslanec Ing. Ladislav Ferencz predložil písomne nasledovné interpelácie dňa 8.6.2015:

1. dopravné značky – z dôvodu opakovaného výskytu zrážok dopravných prostriedkov a havárií žiadal o urýchlené vrátenie pôvodných dopravných značiek na nasledovných križovatkách:

- Ulica lesná – ružová

- Ulica školská – lesná

- Ulica remeselnícka – mostová

2. výtlky a nezrovnalosti asfaltov: Ul. lesná (ale aj v iných uliciach) kedy bude konečné odstránenie výtlkov a kedy budú cesty opravené

3. medzi kvetináčmi pred zmrzlinárňou Kitty je asfaltový hrbol, na ktorom sa v marci stal úraz (zbrúsiť)

4. umiestniť ozdobný kvetináč - ako zábranu detského ihriska pri športovej hale, lebo niektorí motoristi parkujú na detskom ihrisku

5. odvádzanie zrážkových vôd z Ul. českej a podhajskej – konečne vyriešiť

6. V súvislosti odvádzania zrážkových vôd z Ul. dolnej dôrazne žiadal vybudovanie odvodňovacieho zariadenia od rodinného domu na rohu Ul. križna a Štúrova. Rodinný som na Ul. križna 2 pri daždi zaplaví voda pritekajúca od parkoviska objektu zdravotného strediska Medchir, kde pri výstavbe pôvodný odvodňovací kanál zasypali. Žiada súrne riešiť spolu s Ul. dolná.

7. ZŠ Ul. Rákócziho II. – riešiť problémy (prečo míňa riaditeľka peniaze na advokáta z Nových Zámkov a na druhej strane vyhadzuje učiteľku (bývalú riaditeľku) zo školy

K bodu č. 24 – Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie mestské zastupiteľstvo jednohlasne schválilo.

K bodu č. 25 – Záver

Nakoľko všetky body programu rokovania boli vyčerpané, primátor mesta sa všetkým prítomným poďakoval za aktívnu účasť a ukončil zasadnutie mestského zastupiteľstva v Kolárove.

Zapísala: Anna Keszeliová

Správnosť zápisnice svojim podpisom potvrdzujú:

Ing. Mgr. Zoltán Finta
prednosta úradu

Árpád Horváth
primátor mesta

O v e r o v a t e l i a :

Ing. Michal Gógh

Zoltán Kögler