

Uznesenia
z 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kolárove dňa 24.06.2019

č. 145/2019
uznesenie
ku kontrole plnenia uznesení MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Kontrolu plnenia uznesení mestského zastupiteľstva
2. Vyhodnotenie interpelácií poslancov

B./meni

1. Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Kolárove, č. 29/2019-A/1,B/1 z 2. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kolárove konaného dňa 21.01.2019 nasledovne:

„Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie, že

1. Mesto Kolárovo v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 8 písm. e) zverejnilo svoj zámer - prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa odpredaj novovytvoreného pozemku parcely reg. „C“ s parc. č. 28456/713 – druh pozemku orná pôda o výmere 4 824 m² na základe geometrického plánu č. 44538359-256/2018 zo dňa 24.09.2018, vyhotoveného VattiGEO, Vörös Attila - geodet, Povodňová 529, Zlatná na Ostrove, overeného Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor dňa 15.10.2018 pod číslom 895/18 vytvoreného z parcely reg. „C“ s parc. č. 28455/612 – druh pozemku orná pôda v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 pre Schola Privata Gutaiensis, spol. s r.o., Slovenská ul. 52, 94603 Kolárovo, ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 4,- €/m²

B./ schvaľuje

1. so súhlasom 14 poslancov, ktorí predstavujú viac ako trojpäťtinovú väčšinu všetkých poslancov MsZ v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 8e) – prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa **odpredaj novovytvoreného pozemku parcely reg. „C“ s parc. č. 28456/713 – druh pozemku orná pôda o výmere 4824 m² na základe geometrického plánu č. 44538359-256/2018 zo dňa 24.09.2018**, vyhotoveného VattiGEO, Vörös Attila - geodet, Povodňová 529, Zlatná na Ostrove, overeného Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor dňa 15.10.2018 pod číslom 895/18 vytvoreného z parcely reg. „C“ s parc. č. 28455/612 – druh pozemku orná pôda v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 pre Schola Privata Gutaiensis, spol. s r.o., Slovenská ul. 52, 94603 Kolárovo, ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 4,- €/m². Ako dôvod hodného osobitného zreteľa je, že žiadateľ je vlastníkom vedľajšej nehnuteľnosti (škola) na základe LV č. 12952 a na predmetnom pozemku plánuje vybudovať telocvičňu.
Výdavky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.“

2. Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Kolárove, č. 97/2019-A/1 z 4. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kolárove konaného dňa 15.04.2019 nasledovne:

„Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. so súhlasom 14 poslancov, ktorí predstavujú viac ako nadpolovičnú väčšinu prítomných poslancov MsZ v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 8b) – pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – **predaj novovytvoreného pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/94 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 763 m², novovytvoreného pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/485 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 14 m² a novovytvoreného pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/484 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m²**, ktoré boli vytvorené na základe geometrického plánu č. 44250207-3/2019 zo dňa 25.03.2019 vyhotoveného geodetickou kanceláriou Geo-pont s.r.o., Ul. Jókaiho 21, Komárno, overeného na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor dňa 08.04.2019 pod číslom 309/19, z pôvodnej parcely v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941, parcely reg. „C“ s parcelným číslom 28445/94 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, a predaj novovytvoreného pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/481 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2.133 m², ktorý pozemok bol vytvorený na základe geometrického plánu č. 44250207-3/2019 zo dňa 25.03.2019 z parcely v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941, parc. reg. „C“ s parcelným číslom 28445/3 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria za cenu 8,- €/m² v zmysle platnej cenovej mapy mesta pre ESD LINE s.r.o., so sídlom I. Madácha 2, Kolárovo.

Výdavky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.“

3. Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Kolárove, č. 1040/2018-A/1 z 47. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kolárove konaného dňa 29.10.2018 nasledovne:

„Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. so súhlasom 14 poslancov, ktorí predstavujú viac ako nadpolovičnú väčšinu prítomných poslancov MsZ v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 8b) – pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – **predaj novovytvorenej parcely parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/472 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 136 m², ktorá bola vytvorená na základe geometrického plánu č. 44250207-11/2018 zo dňa 07.06.2018**, vyhotoveného geodetickou kanceláriou Geo-pont s.r.o., Ul. Jókaiho 21, Komárno z parcely reg. „C“ s parcelným číslom 28445/389 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 za cenu 8,- €/m² v zmysle platnej cenovej mapy mesta pre Milana Keszeliho, bytom Kolárovo, Rovná 6. Výdavky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Výdavky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.“

4. Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Kolárove, č. 98/2019-A/1 z 4. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kolárove konaného dňa 15.04.2019 nasledovne:

„Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. so súhlasom 14 poslancov, ktorí predstavujú viac ako nadpolovičnú väčšinu prítomných poslancov MsZ v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 8b) – pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením

a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – predaj pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/98 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 561 m² v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 a **novovytvoreného pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/482 – druh pozemku zastavané plochy a nádv. o výmere 1562 m², ktorá bola vytvorená z pozemku parc.reg. „C“ s parc. č. 28445/3 v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 na základe geometrického plánu č. 44250207-4/2019 zo dňa 25.03.2019** vyhotoveného geodetickou kanceláriou Geo-pont s.r.o., Ul. Jókaiho 21, Komárno , overeného Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor dňa 09.04.2019 pod číslom 312/19, za cenu 8,- €/m² v zmysle platnej cenovej mapy mesta pre Mgr. Dávid Kis, I. Madácha 2, Kolárovo.

Výdavky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci“

v Kolárove, dňa 28.6.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 146/2019
uznesenie

k Informatívnej správe o počte zapísaných detí do materských škôl na školský rok 2019-2020

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Informatívnu správu o počte zapísaných detí do materských škôl na školský rok 2019/2020.

v Kolárove, dňa 28.6.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 147/2019
uznesenie

k návrhu na pedagogicko-organizačné a materiálno-technické zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu základných škôl a školských zariadení na školský rok 2019/2020

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

Návrh Pedagogicko – organizačného a materiálno – technického zabezpečenia výchovno – vzdelávacieho procesu na školský rok 2019/2020:

- 1) Základná škola Františka Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským - II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, V. Palkovicha 3, Kolárovo,
- 2) Základná škola Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským – Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo,
- 3) Základná škola Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo,
- 4) Materská škola s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo,
- 5) Materská škola, Lesná 10, Kolárovo,
- 6) Základná umelecká škola – Művészeti Alapiskola, Kostolné nám. 10, Kolárovo,
- 7) Centrum voľného času - Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo.

v Kolárove, dňa 28.6.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č.148/2019

uznesenie

k Analýze finančného a organizačného zabezpečenia fungovania základných škôl na území mesta Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Analýzu finančného a organizačného zabezpečenia fungovania základných škôl na území mesta Kolárovo

B./ schvaľuje

1. alternatívny návrh riešenia :

prípadné finančné ťažkosti jednej zo základných škôl riešiť z balíka štátnych zdrojov, nakoľko oblasť financovania základných škôl je prenesenou kompetenciou mesta, t.j. základné školy sú financované z jedného balíka štátnych prostriedkov a príčina vychádza z organizačného usporiadania základného školstva na území mesta

C./ žiada primátora mesta

1. vyvolať spoločné jednanie so všetkými tromi riaditeľmi základných škôl a požiadať ich, aby predložili vlastné návrhy, riešenia, racionalizačné opatrenia, v záujme riešenia nepriaznivej situácie
2. doplniť vypracovaný materiál ďalšími alternatívnymi návrhmi riešenia zo strany vedenia mesta tak, aby mestské zastupiteľstvo malo možnosť rozhodnúť sa pre výber najvhodnejšieho riešenia
3. zorganizovať fórum s vedením mesta, s riaditeľmi škôl a s pedagógmi , poslancami mestského zastupiteľstva, nezávislými odborníkmi na úseku školstva, v záujme diskusie o vzniknutej problematike na úseku školstva a hľadania riešení

Termín: september 2019

v Kolárove, dňa 28.6.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 149/2019

uznesenie

k návrhu na zmenu Organizačného poriadku Mestského zastupiteľstva v Kolárove na volebné obdobie 2018-2022

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Návrh skupiny nezávislých poslancov na zmenu Organizačného poriadku Mestského zastupiteľstva v Kolárove na volebné obdobie 2018-2022

B./ schvaľuje

1. Nové znenie Čl. 6. bod.3 Organizačného poriadku Mestského zastupiteľstva v Kolárove na volebné obdobie 2018-2022 nasledovne:

"Počet členov mestskej rady je 6 vrátane zástupcu primátora. V zložení mestskej rady sa prihliada na zastúpenie politických strán, politických hnutí a nezávislých poslancov v mestskom zastupiteľstve"

v Kolárove, dňa 28.6.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 150/2019
uznesenie
k voľbe člena Mestskej rady pri MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. návrh skupiny nezávislých poslancov na voľbu člena Mestskej rady pri MsZ v Kolárove

B./ schvaľuje

1. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Kolárove č. 6/2018 nasledovne:

„Mestské zastupiteľstvo v Kolárove zriaďuje 6 člennú Mestskú radu pri Mestskom zastupiteľstve v Kolárove: 5 poslanci a zástupca primátora v nasledovnom zložení:

1. Ing. Beáta Koczás, zástupca primátora
2. Imrich Árgyusi
3. Mgr. Katalin Decsi
4. Mgr. Ing. Tibor Forró
5. MUDr. Miklós Viola
6. JUDr. Ing. Iveta Némethová

v Kolárove, dňa 28.6.2019

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 151/2019
uznesenie

k návrhu na doplnenie obsahového zamerania a náplne práce komisie ochrany verejného poriadku
a voľba predsedu komisie

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. návrh Mestskej rady v Kolárove o rozšírenie obsahového zamerania a náplne práce Komisie ochrany verejného poriadku o zmapovanie a postupné riešenie problematiky marginalizovanej skupiny obyvateľstva v Kolárove (s hlavným zameraním na lokalitu os. Dankó Pistu)

B./ schvaľuje

1. rozšírenie obsahového zamerania a náplne práce Komisie ochrany verejného poriadku pri MsZ o zmapovanie a postupné riešenie problematiky marginalizovanej skupiny obyvateľstva v Kolárove (s hlavným zameraním na lokalitu os. Dankó Pistu)
2. doplnenie Organizačného poriadku Mestského zastupiteľstva v Kolárove na volebné obdobie 2018-2022 v Článku 7. bod 13. g) (Pôsobnosť, úlohy a náplň pracovných činností odborných komisií: Komisia ochrany verejného poriadku) o ďalší riadok nasledovne:
„zmapuje, podáva návrhy a spolupodieľa sa na postupnom riešení problematiky marginalizovanej skupiny obyvateľstva v Kolárove (s hlavným zameraním na lokalitu osada Dankó Pistu)“
3. v rámci voľby členov komisie ochrany verejného poriadku schváliť jedného člena rómskeho pôvodu
4. do štruktúry mestského úradu prijať jedného terénneho sociálneho pracovníka, ktorý bude riešiť aj problematiku rómskej komunity v Kolárove

v Kolárove, dňa 28.6.2019

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 152/2019

uznesenie

k Analýze možnosti prepojenia pultu centrálnej ochrany a kamerového systému do jednej miestnosti, vrátane finančného krytia

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. ponechanie pultu centrálnej ochrany v priestoroch mestskej polície
2. vyčlenenie sumy 700,-€ z rozpočtu mesta na zakúpenie počítačovej techniky k zabezpečeniu mobilnej nepretržitej prevádzky pultu centrálnej ochrany a 800,-€ na vybudovanie elektronického zabezpečovacieho systému v priestoroch mestskej polície

B./ žiada primátora mesta

1. zabezpečiť verejné obstarávanie na nákup služobného motorového vozidla pre mestskú políciu
2. zaobstarat' defibrilátor, za účelom poskytnutia prvej pomoci

v Kolárove, dňa 28.6.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 153/2019

uznesenie

k prehodnoteniu krátkodobého investičného plánu na rok 2019

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. vypracovaný materiál o prehodnotení krátkodobého investičného plánu mesta na rok 2019 ako i dlhodobý výhľad investičných aktivít s realizáciou do roku 2022, s doplnením návrhov komisie finančnej a majetku mesta, komisie výstavby, ÚP a rozvoja mesta a komisie ochrany životného prostredia, povodňovej ochrany a cestovného ruchu
2. stanovisko HKM k navýšeniu úveru o 250.000 €

B./ schvaľuje

1. rozpis investícií plánovaných na rok 2019 v súlade s predloženým materiálom podľa tabuľky č. 3, s postupnou realizáciou z príjmových zdrojov, prípadne predfinancovaním z rezervného fondu mesta
2. dodatkom k úverovej zmluve č. 594/CC/17 zvýšiť úverový rámec mesta o 250.000 € na financovanie nasledovných investícií :
 - a) Rekonštrukcia chodníka na Ul.Radnótiho,
 - b) Vybudovanie parkoviska na Ul.mostová pri CVČ,
 - c) Vybudovanie parkoviska na Kostolnom nám. pred budovou ZUŠ,
 - d) Vybudovanie parkoviska na Ul.partizánska pri kotolni,
 - e) Obnova interiéru a vnútorného vybavenia veľkej zasadačky mestského úradu
 - f) Vypracovanie dopravného generelu Mesta Kolárovo
 - g.) Vypísanie súťaže architektónického návrhu: Nová športová hala Kolárovo
 - h.) Vypísanie súťaže architektónického návrhu: Nový plot parku Sv. Rozálie

C./ žiada primátora mesta

1. vyhlásiť verejné obstarávanie na investičné akcie financované z úverových zdrojov a čerpanie úveru realizovať len na základe predchádzajúceho súhlasu (uznesenia) mestského zastupiteľstva v závislosti od verejného obstarávania

2. zahájiť proces zabezpečenia projektovej dokumentácie a vypracovanie žiadosti na Štátny fond rozvoja bývania ohľadne výstavby 48 bytových jednotiek v zóne JUH
3. predložiť vyčíslenie nákladov na obnovenie detských ihrísk na území mesta

v Kolárove, dňa 28.6.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 154/2019

uznesenie

k schváleniu Územného plánu zóny – Centrálna mestská zóna, Kolárovo
- Zmena č. 2

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie, že

1. Návrh Územného plánu zóny – Centrálna mestská zóna, Kolárovo – Zmena č. 2 bol po dobu viac ako 30 dní vyvesený na úradnej tabuli mesta a bol prerokovaný s dotknutými orgánmi štátnej správy, samosprávy, právnickými a fyzickými osobami v súlade s príslušnými ustanoveniami §22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon).
2. Akceptované pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických a fyzických osôb sú zapracované v dokumentácii „Územný plán zóny – Centrálna mestská zóna, Kolárovo – Zmena č. 2“
3. Okresný úrad v Nitre Odbor výstavby a bytovej politiky po prerokovaní, vyhodnotení pripomienkového konania Návrh posúdil a vydal k nemu súhlasné stanovisko podľa § 25 stavebného zákona listom OU-NR-OVBP1-2019/030315-2 zo dňa 6.6.2019 v ktorom konštatuje, že Územný plán zóny – Centrálna mestská zóna, Kolárovo – Zmena č. 2 a postup obstarávania a prerokovania je v súlade s príslušnými právnymi predpismi a v súlade so záväznou časťou vyššieho stupňa územnoplánovacej dokumentácie – t.j. ÚPN R Nitrianskeho kraja. Zároveň odporúča mestskému zastupiteľstvu v Kolárove dokumentáciu schváliť.

B./ súhlasí

1. s vyhodnotením pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy, právnických a fyzických osôb k dokumentácii „Územný plán zóny – Centrálna mestská zóna, Kolárovo – Zmena č. 2“

C./ schvaľuje

1. návrh dokumentácie „Územný plán zóny – Centrálna mestská zóna, Kolárovo – Zmena č. 2“ so stanovenou záväznou časťou

D./ žiada primátora mesta

1. zabezpečiť u spracovateľa dokumentácie Územného plánu zóny – Centrálna mestská zóna, Kolárovo – Zmena č. 2 vypracovanie čistopisu dokumentácie v troch originálnych vyhotoveniach v termíne do dvoch mesiacov od schválenia
2. Zabezpečiť uloženie dokumentácie Územného plánu zóny – Centrálna mestská zóna, Kolárovo – Zmena č. 2 na Okresnom úrade v Nitre Odbor výstavby a bytovej politiky, na Mestskom úrade v Kolárove a na stavebnom úrade a zaslať registračný list o obsahu dokumentácie spolu s kópiou uznesenia o jej schválení na MDaV SR.

3. Vyhlásiť záväznú časť dokumentácie Územného plánu zóny – Centrálna mestská zóna, Kolárovo – Zmena č. 2 všeobecne záväzným nariadením a zverejniť ju v zmysle §27 ods. 4 písm. a) a b) stavebného zákona.

v Kolárove, dňa 26.06.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 155/2019

uznesenie

k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Kolárovo, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Územného plánu zóny – Centrálna mestská zóna – Zmena č. 2

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie, že

1. návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kolárovo, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Územného plánu zóny – Centrálna mestská zóna, Kolárovo – Zmena č. 2 bol podľa §6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v z.n.p. vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli mesta a na webovej stránke mesta dňa 31.5.2019
2. v rámci pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kolárovo, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Územného plánu zóny – Centrálna mestská zóna, Kolárovo – Zmena č. 2 neboli predložené pripomienky

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kolárovo, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Územného plánu zóny – Centrálna mestská zóna – Zmena č. 2

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ prijíma

1. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kolárovo č. 5/2019, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Územného plánu zóny – Centrálna mestská zóna, Kolárovo – Zmena č. 2 podľa predloženého návrhu

v Kolárove, dňa 26.06.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 156/2019

uznesenie

k Informatívnej správe o aktivačnej činnosti za rok 2018 obdobie od I. – V. 2019

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Vyhodnotenie odvedených prác v rámci aktivačnej činnosti za obdobie od 01.01.2018 do 31.12.2018
2. Vyhodnotenie odvedených prác v rámci aktivačnej činnosti za obdobie od 01.01.2019 do 31.05.2019

v Kolárove, dňa 28.6.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 157/2019

uznesenie

k Správe hlavného kontrolóra mesta o výsledku kontroly v Cirkevnej spojenej škole Panny Márie,
Brnenské nám. 15, Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Správu HKM o výsledku kontroly v Cirkevnej spojenej škole Panny Márie, Brnenské nám.
15, Kolárovo

v Kolárove, dňa 28.6.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 158/2019

uznesenie

k Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na II. polrok r. 2019

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. Plán kontrolnej činnosti HKM na obdobie od 01.07.2019 do 31.12.2019

v Kolárove, dňa 28.6.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 159/2019

uznesenie

k prípravne technicko-organizačného zabezpečenia 35. ročníka kolárovského jarmoku
v roku 2019

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Prípravu technicko-organizačného zabezpečenia 35. kolárovského jarmoku v roku 2019

v Kolárove, dňa 28.6.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 160/2019

uznesenie

k Informatívnej správe o výsledku výberového konania post konateľ a Gúta TV s.r.o. a schválenie
konateľ a spoločnosti

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Informatívnu správu o doporučení komisie z výberového konania na post konateľ a Gúta TV
s.r.o. v Kolárove

B./ schvaľuje

1. odvolanie z funkcie štatutárneho orgánu – z funkcie konateľa spoločnosti Gúta TV s.r.o. IČO: 36567817 so sídlom: Kostolné nám. 32, 946 03 Kolárovo SR Mgr. Zsolta Kürtiho, trvale bytom Studená strana 19, 946 03 Kolárovo
2. zástupcu mesta Kolárovo do funkcie štatutárneho orgánu – do funkcie konateľa spoločnosti Gúta TV s.r.o. IČO: 36567817 so sídlom: Kostolné nám. 32, 946 03 Kolárovo SR: Vadkerti Neszméri Csilla, trvale bytom Jánošíkova 66, 946 03 Kolárovo

C./ žiada

1. primátora mesta a konateľa spoločnosti Gúta TV s.r.o. vypracovať strategický plán budúcej činnosti Gúta TV s.r.o. Termín: septembrové zasadnutie MsZ

v Kolárove, dňa 28.6.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 161/2019

uznesenie

k Informatívnej správe o podaných žiadostiach o nenávratný finančný príspevok

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Informatívnu správu o podaných žiadostiach o nenávratný finančný príspevok

B./ schvaľuje

1. finančnú spoluúčasť mesta k projektu podanom v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na malé projekty v západnom pohraničnom regióne v rámci Programu spolupráce Interreg V-A Slovenská republika – Maďarsko vo výške 7.500,- kód výzvy SKHU/WETA/1901

v Kolárove, dňa 28.6.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 162/2019

uznesenie

k návrhu na zverenie majetku mesta do správy príspevkových
a rozpočtových organizácií mesta

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. Zverenie dlhodobého hmotného majetku mesta do správy príspevkovej organizácie „GÚTA SERVICE Kolárovo“, dňom 1.7.2019 bezodplatne na dobu neurčitú:
 - **Futbalový štadión K. Gőgha** v obstarávacej hodnote 31 806,00 €, z toho rekonštrukcia strechy šatne 13 080,00 €, realizácia zateplenia stavby 18 726,00 €.

Inventárne číslo:

021/5-12/2018

Obstarávacia hodnota:

31 806,00 €

Oprávky k 30.6.2019:

456,00 €

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| Zostatková hodnota: | 31 350,00 € |
| Zdroj financovania: vlastný zdroj | 18 806,00 € |
| KT zo ŠR od futbalového zväzu | 13 000,00 € |
- **Cintorín – Urnová záhrada**
- | | |
|-----------------------------------|---------------|
| Inventárne číslo: | 021/4-12/2018 |
| Obstarávacía hodnota: | 5 847,71 € |
| Oprávky 30.6.2019: | 120,00 € |
| Zostatková hodnota: | 5 727,71 € |
| Zdroj financovania: vlastný zdroj | 5 847,71 € |
2. Zverenie dlhodobého hmotného majetku mesta do správy rozpočtovej organizácie „Centrum voľného času Kolárovo“, dňom 1.7.2019 bezodplatne na dobu neurčitú:
- Vybudovanie dopravného ihriska CVČ**
- | | |
|-----------------------------------|---------------|
| Inventárne číslo: | 021/3-12/2018 |
| Obstarávacía hodnota: | 4000,00 € |
| Oprávky 30.6.2019: | 102,00 € |
| Zostatková hodnota: | 3 898,00 € |
| Zdroj financovania: vlastný zdroj | 4 000,00 € |
3. Zverenie dlhodobého hmotného majetku mesta do správy rozpočtovej organizácie „Základná škola F. Rákócziho II. S VJM, V. Palkovícha 3, Kolárovo“, dňom 1.7.2019 bezodplatne na dobu neurčitú:
- Rekonštrukcia ZŠ F. Rákócziho II.**
- | | |
|-----------------------------------|---------------|
| Inventárne číslo: | 021/1-12/2018 |
| Obstarávacía hodnota: | 37 798,00 € |
| Oprávky 30.6.2019: | 474,00 € |
| Zostatková hodnota: | 37 324,00 € |
| Zdroj financovania: vlastný zdroj | 37 798,00 € |
4. Zverenie dlhodobého hmotného majetku mesta do správy rozpočtovej organizácie „- MŠ s VJM - Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo“, dňom 1.7.2019 bezodplatne na dobu neurčitú:
- **Modernizácia MŠ s VJM-Óvoda, Brnenské nám. 16**
- | | |
|-----------------------------------|---------------|
| Inventárne číslo: | 021/2-12/2018 |
| Obstarávacía hodnota: | 60 520,14 € |
| Oprávky 30.6.2019: | 612,00 € |
| Zostatková hodnota: | 59 908,14 € |
| Zdroj financovania: vlastný zdroj | 0,00 € |
| Rek. MŠ Brn., det. ihrisko OST KT | 60 520,14 € |
- **Detské ihrisko pri budove na ul. Lesná 8 (MŠ)**
- | | |
|-----------------------------------|---------------|
| Inventárne číslo: | 021/12-8/2018 |
| Obstarávacía hodnota: | 31 559,58 € |
| Oprávky 30.6.2019: | 798,00 € |
| Zostatková hodnota: | 30 761,58 € |
| Zdroj financovania: vlastný zdroj | 0,00 € |
| Rek. MŠ Brn., det. ihrisko OST KT | 31 559,58 € |
- **Detské ihrisko pri MŠ s VJM-Óvoda Brnenské nám. 16**
- | | |
|-------------------|---------------|
| Inventárne číslo: | 021/12-7/2018 |
|-------------------|---------------|

Obstarávacia hodnota:	65 113,14 €
Oprávky 30.6.2019:	1 638,00 €
Zostatková hodnota:	63 475,14 €
Zdroj financovania: vlastný zdroj	0,00 €
Rek. MŠ Brn., det. ihrisko OST KT	65 113,14 €

v Kolárove, dňa 28.6.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 163/2019

uznesenie

k Informatívnej správe o zabezpečení financovania schválenej zmeny ďalšieho rozvoja mesta Kolárovo v oblasti tepelnej energetiky prostredníctvom KolByt s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Informatívnu správu o postupnosti krokov ďalšieho rozvoja mesta Kolárovo v oblasti tepelnej energetiky prostredníctvom KolByt s.r.o.

v Kolárove, dňa 28.6.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 164/2019

uznesenie

k žiadosti M+Z trans s.r.o., Horný rad 82/7, Kolárovo o odpredaj pozemku a časti pozemku s parc. č. 16223/100 v k.ú. Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ neschvaľuje

1. odpredaj pozemku parcely reg. „E“ s parc. číslom 16220/1 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 96 m² v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941

v Kolárove, dňa 28.6.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 165/2019

uznesenie

k žiadosti Ladislava Kalmára, Kostolné nám. 23, Kolárovo o predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom poľnohospodárskej pôdy mesta na parc. č. 28451/197

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. Zámer v zmysle §9a) ods.9c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí na prenájom pozemku mesta v k.ú. Kolárovo v lokalite „Priemyselná zóna“, ved. na LV č. 4941, reg. „C“ na poľnohospodárske účely v zmysle zákona č. 504/2003 Z.z. časť z pozemku 28451/197 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 1 ha 7365 m² pre p. Ladislav Kalmár, bytom Kolárovo,

Kostolné námestie č. 23 na dobu 1 roka za pôvodné nájomné, t.j. 110,- €/ha/rok, formou, ako prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa vzhľadom k tomu, že žiadateľ už v minulosti dlhodobo prenajímal predmetný pozemok na poľnohospodárske účely.

v Kolárove, dňa 28.6.2019

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 166/2019

uznesenie

k žiadosti MUDr. Angeliky Gőghovej, bytom Hlavná 408/36, Kolárovo o odpredaj pozemkov parc. reg. „C“ s p.č. 310,311/2 a 312/1 spolu o výmere 846 m²

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. odpredaj nehnuteľností v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941, parcely reg. „C“:

- pozemok s parcelným číslom 310 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 294 m²
- pozemok s parcelným číslom 311/2 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria výmere 173 m² a
- pozemok s parcelným číslom 312/1 – druh pozemku záhrada o výmere 379 m² v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a) ods. 1a) – na základe obchodnej verejnej súťaže s nasledovnými podmienkami:

- a. ako spôsob zástavby bude určené územným rozhodnutím, využitie pozemkov je možné len v súlade s územným plánom
- b. súťažiaci ponúkne kúpnu cenu minimálne vo výške 15,- €/m², kritériom pre určenie víťaza obchodnej verejnej súťaže je najvyššia ponúknutá cena. Pri rovnosti ponúknuť kúpnej ceny u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom súťažnom návrhu losovaním.
- c. výdavky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci
- d. súťažiaci prijíma podmienku, že do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet vyhlasovateľa (Mesto Kolárovo) č.úctu: SK 91 5600 0000 0038 0485 4005 (BIC: KOMASK2X) zábezpeku vo výške 10 % z vyvolávacej ceny, inak návrh nebude do súťaže zahrnutý.
 - Vyhlasovateľ (Mesto Kolárovo) je povinný účastníkovi, ktorý bol v OVS neúspešný vrátiť ním poskytnutú finančnú zábezpeku bezodkladne, najneskôr do uplynutia lehoty určenej na oznámenie vybraného návrhu.
 - Účastníkovi, ktorý bol v OVS úspešný sa zaplatená finančná zábezpeka započítava do kúpnej ceny dohodnutej v platne uzavretej kúpnej zmluve
 - V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný neuzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu z dôvodov ktoré sú výlučne na strane kupujúceho zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa a súťaž sa skončí
 - V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný uzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu, ale nevyplatí celú kúpnu cenu do 14 dní od podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami, má sa za to, že obe zmluvné strany od zmluvy odstúpili a zmluva sa od počiatku zrušuje. V tom prípade zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa.
- e. Termín na uzavretie kúpnej zmluvy: do 30 dní od dátumu vyhodnotenia OVS
- f. Termín na vyplatenie kúpnej ceny: do 14 dní od dátumu podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami pred podaním zmluvy na vklad na Okresnom úrade Komárno, odbor katastrálny

g. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž.

v Kolárove, dňa 28.6.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 167/2019

uznesenie

k žiadosti Szilárda Görözdi, Mlynská 20, Kolárovo – žiadosť o prenájom billboardu na parcele reg. „E“ s parc. č. 9747 v k.ú. Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. zámer mesta na prenájom reklamného zariadenia – billboardu o rozmeroch 5100 x 2400 mm, ktoré je umiestnené na parcele reg. „E“ s parc. č. 9747 v k.ú. Kolárovo a ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle dňa 29.05.2019

B./ schvaľuje

1. prenájom reklamného zariadenia – billboardu o rozmeroch 5100 x 2400 mm, umiestnenej na parcele reg. „E“ s parc. č. 9747 v k.ú. Kolárovo pre Szilárda Görözdi, bytom Mlynská 20, Kolárovo, na informačné a propagačné účely za mesačné nájomné vo výške 50,-€, s účinnosťou od 01.07.2019 na dobu neurčitú. Uvedený prenájom MsZ schvaľuje formou priameho prenájmu

v Kolárove, dňa 28.6.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 168/2019

uznesenie

k žiadosti Hexotech s.r.o., Podhajská 37, Kolárovo o prenájom nebytového priestoru – garáž, na Kostolnom nám. 32, Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. zámer mesta na prenájom nebytového priestoru – garáže, ktorý sa nachádza na parcele 857/6, na Kostolnom nám. 32, Kolárovo v rozlohe 18,24 m² ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle dňa 27.05.2019

B./ schvaľuje

1. prenájom nebytového priestoru garáže pre HEXOTECH, s.r.o., so sídlom Podhajská 37, 946 03 Kolárovo, IČO: 46389041, zastúpená konateľom Ing. Zuber Zalánom, ktorá sa nachádza na parcele č. 857/6, na Kostolnom námestí 32, Kolárovo, v rozlohe 18,24 m² formou priameho prenájmu za ročné nájomné vo výške 19,92 €/m² na dobu neurčitú s účinnosťou 01.07.2019 – za účelom parkovania motorového vozidla

v Kolárove, dňa 28.6.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č.169/2019

uznesenie

k návrhu na pridelenie dvojizbového nájomného bytu mesta na Ul. Remeselnícka 21/8,
Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. pridelenie voľného nájomného 2-izbového bytu na adrese Remeselnícka 21/8 a uzavretie nájomnej zmluvy s Czigele Kitty, bytom Kolárovo, Dolná č.25, od 01.07.2019 do 30.06.2020, podľa čl. 4 bod 14. VZN mesta Kolárovo č. 4/2016

v Kolárove, dňa 28.6.2019

Árpád H o r v á t h
primátor mesta