

Uznesenie
z 25. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kolárove dňa 10.10.2016

č. 511/2016

uznesenie

ku kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia MsZ
2. Vyhodnotenie interpelácií poslancov z predchádzajúceho zasadnutia MsZ

č. 512/2016

uznesenie

k úprave rozpočtu škôl a školských zariadení v originálnej pôsobnosti mesta z dôvodu
6%-ného navýšenia miezd pre pedagógov s účinnosťou od 1.9.2016

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

- 1) Úpravu rozpočtu z navýšenia príjmu podielovej dane na rok 2016 formou účelovej dotácie na vykrytie 6%-ného navýšenia miezd pedagogických zamestnancov od 1.9.2016 v hodnote spolu 12 738 € pre šašZ :
 - a) ŠKD pri Základnej škole F. Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským – II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, V. Palkovicha 3, Kolárovo,
Účelová dotácia 6% M+O pre pedagógov: 435 €
 - b) ŠKD pri Základnej škole Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským – Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo
Účelová dotácia 6% M+O pre pedagógov: 1 339 €
 - c) ŠKD pri Základnej škole Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo
Účelová dotácia 6% M+O pre pedagógov: 501 €
 - d) Materská škola s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo
Účelová dotácia 6% M+O pre pedagógov: 4 343 €
 - e) Materská škola, Lesná 10 , Kolárovo, na rok 2016
Účelová dotácia 6% M+O pre pedagógov: 2 934 €
 - f) Základná umelecká škola – Művészeti Alapiskola, Kostolné nám. 10, Kolárovo
Účelová dotácia 6% M+O pre pedagógov: 2 692 €
 - g) Centrum voľného času - Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo,
Účelová dotácia 6% M+O pre pedagógov: 494 €

- 2) Úpravu rozpočtu z navýšenia príjmu z podielovej dane na rok 2016 formou účelovej dotácie na vykrytie 6%-ného navýšenia miezd pedagogických zamestnancov od 1.9.2016 v hodnote spolu: 914 € pre zriaďovateľa Rímskokatolícka cirkev, Trnavská arcidiecéza, Jána Hollého 10, 917 66 Trnava, na účely prevádzkovania Cirkevnej spojenej školy Panny Márie, Brnenské námestie 15, Kolárovo

a) časť: Školský klub detí ako súčasť Cirkevnej spojenej školy Panny Márie, Brnenské námestie 15, Kolárovo:

Účelová dotácia 6% M+O pre pedagógov: 432 €

b) časť: Cirkevná základná škola s materskou školou Panny Márie - materská škola:

Účelová dotácia 6% M+O pre pedagógov: 482 €

- 3) Úpravu rozpočtu pre zriaďovateľa Rímskokatolícka cirkev, Trnavská arcidiecéza, Trnava, na základe žiadosti Cirkevnej spojenej školy PM, Brnenské nám. 15, Kolárovo nasledovne:

a.) zníženie normatívnej dotácie materskej školy o 2500 €

b.) zvýšenie normatívnej dotácie školského klubu o 2500 €

s podmienkou, že dôsledkom tejto úpravy výsledná suma normatívneho rozpočtu schváleného uznesením Mestského zastupiteľstva v Kolárove č. 372/2016 zo dňa 7.3.2016 pre zriaďovateľa na rok 2016 určeného podľa VZN mesta č. 16/2015 nemôže byť zmenená.

č. 513/2016

uznesenie

k Správe o uskutočnení investičnej akcie: Rozšírenie školskej jedálne, Školská 6 v Kolárove

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Správu Mestského úradu v Kolárove o uskutočnení a o financovaní investičnej akcie:

„Rozšírenie školskej jedálne, Školská 6 v Kolárove“

B./ žiada

1. primátora mesta po ukončení roka 2016 predložiť materiál zameraný na vyčíslenie ekonomického a spoločenského prínosu investičnej akcie „Rozšírenie školskej jedálne, Školská 6 v Kolárove“ pre mesto

č. 514/2016

uznesenie

k Informatívnej správe o počte detí a žiakov v školách a školských zariadeniach v zriaďovacej pôsobnosti Mesta Kolárovo v školskom roku 2016/2017 – stav k 15.9.2016

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Informatívnu správu o počte detí a žiakov v školách a školských zariadeniach

v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kolárovo v školskom roku 2016/2017 podľa predloženého návrhu – stav k 15.9.2016

č. 515/2016

uznesenie

k VZN mesta Kolárovo o určení školských obvodov základných škôl zriadených Mestom Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie, že

1. návrh VZN mesta Kolárovo o určení školských obvodov základných škôl zriadených Mestom Kolárovo bol podľa § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení vyvesený na úradnej tabuli mesta a zverejnený na webovej stránke mesta dňa 20.09.2016
2. v rámci pripomienkového konania k návrh VZN mesta Kolárovo o určení školských obvodov základných škôl zriadených Mestom Kolárovom nebola uplatnená žiadna pripomienka

VZN mesta Kolárovo č. 8/2016

o určení školských obvodov základných škôl zriadených Mestom Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ prijíma

1. VZN mesta Kolárovo č. 8/2016 o určení školských obvodov základných škôl zriadených Mestom Kolárovo podľa predloženého návrhu

č. 516/2016

uznesenie

k delegovaniu členov do školských rád pri školách a školských zariadeniach zo strany zriaďovateľa na funkčné obdobie 2016-2020

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Správu mestského úradu o zložení rady škôl pri školách v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Kolárovo na funkčné obdobie 2016-2020
2. vzdanie sa funkcie PaedDr. Madarász Róberta - člena školskej rady pri Centre voľného času,
Ul. mostová č. 2, Kolárovo

B./ schvaľuje

1. volebnú komisiu v nasledovnom zložení:

Tamás Hájas, Bc. István Lengyel, Bc. Ernő Kárpáty, Imrich Árgyusi, Ing. Michal Gőgh

2. formu voľby zástupcov zriaďovateľa do školských rád tajným hlasovaním

C./ deleguje

1. zástupcov zriaďovateľa do školských rád :

a.) Základná škola Františka Rákocziho II s vyučovacím jazykom maďarským – II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, V. Palkovicha 3, Kolárovo – v počte 4 členov

Tamás Hájas, bytom Ul. horná 74/13, Kolárovo
Mgr. István Samu, bytom Ul. mierová 37, Kolárovo
Bc. Ernő Kárpáty, bytom Ul. Komárňanská 1320/6, Kolárovo
Bc. István Lengyel, bytom Ul. vbová 13, Kolárovo

b.) Základná škola Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským – Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo – v počte 4 členov

PaedDr. Róbert Madarász, bytom Ul. východná 4, Kolárovo
MUDr. Miklós Viola, bytom Ul. agátová 88, Kolárovo
Mgr. Ing. Tibor Forró, bytom Brnenské nám. 12/12, Kolárovo
Attila Fekete, bytom Ul. vrbová 11, Kolárovo

c.) Základná škola Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo – v počte 4 členov

Ing. Beáta Koczkás, bytom Ul. budovateľská 18, Kolárovo
Zoltán Kögler, bytom Ul. hlavná 32, 946 03 Kolárovo
Ing. Mgr. Tibor Forró, bytom Brnenské nám. 12/12, Kolárovo
Ing. Ladislav Ferencz, bytom Ul. česká 19, Kolárovo

d.) Základná umelecká škola – Művészeti Alapiskola, Kostolné nám. 10, Kolárovo v počte 3 členov

Erzsébet Domján, bytom Ul. Švermova 5, Kolárovo
PaedDr. Róbert Madarász, bytom Ul. východná 4, Kolárovo
Bc. István Lengyel, bytom Ul. vrbová 13, Kolárovo

e.) Materská škola s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo - v počte 4 členov

Ing. Beáta Koczkás, bytom Ul. budovateľská 18, Kolárovo
Mgr. István Samu, bytom Ul. mierová 37, Kolárovo
Attila Forgács, bytom Ul. školská 2743/3, Kolárovo
Ing. Béla Angyal, bytom Ul. Rábska 27, Kolárovo

f.) Materská škola, Lesná 10, Kolárovo – v počte 4 členov

MUDr. Miklós Viola, bytom Ul. agátová 88, Kolárovo
Tomáš Angyal, bytom Ul. česká 2952/20, Kolárovo
JUDr. Ing. Iveta Némethová, bytom L. Podjavorinskej, 2996/6, Kolárovo
Zoltán Kögler, bytom Ul. hlavná 32, Kolárovo

g.) Centrum voľného času - Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo - v počte 1 člen

Ing. Michal Gőgh, bytom Ul. Šafárikova 23, Kolárovo

č. 517/2016

uznesenie

k Správe o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE
Kolárovo za I. polrok 2016

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Správu o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE
Kolárovo za I. polrok 2016 podľa predloženého návrhu

č. 518/2016

uznesenie

k Správe o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo
za I. polrok 2016

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Správu o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo za I.
polrok 2016 podľa predloženého návrhu

č. 519/2016

uznesenie

k Správe o činnosti a čerpania rozpočtu rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo
za I. polrok 2016

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Rozpočtové hospodárenie rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo za I. polrok 2016
podľa predloženého návrhu

B./ schvaľuje

1. cieľovú dotáciu pre ZPS a DS Kolárovo na vypracovanie projektovej dokumentácie na
rekonštrukciu budovy ZPS vo výške 2.500,-€

č. 520/2016

uznesenie

k Informatívnej správe o činnosti opatrovateľskej služby za I. polrok 2016

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Informatívnu správu o činnosti opatrovateľskej služby na území mesta Kolárovo za I. polrok 2016

č. 521/2016

uznesenie

k Správe o rozpočtovom hospodárení mesta za I. polrok 2016, vrátane monitorovania programového rozpočtu

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. správu o plnení rozpočtu príjmov a čerpaní rozpočtu výdavkov za obdobie I. polroka 2016 vrátane monitorovacej správy k programovému rozpočtu mesta za hodnotené obdobie
2. úpravy v rozpočte mesta, vykonané rozpočtovými opatreniami mesta č. 1/2016 a 2/2016, do ktorých sú zapracované všetky zmeny rozpočtu mesta podľa stavu k 31.03.2016 a k 30.06.2016, vplyvom ktorých sa bilancia rozpočtu mesta zvyšuje z pôvodnej sumy schváleného rozpočtu 6.780.205,-€ na sumu 7.054.710,-€

B./ žiada

1. správcov všetkých rozpočtových oddielov udržať rozpočet v medziach schváleného limitu výdavkov, t.j. tak, aby ročný rozpočet žiadneho rozpočtového oddielu nebol prekročený

č. 522/2016

uznesenie

k úprave rozpočtu mesta v r. 2016

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. predložený návrh úpravy rozpočtu mesta na rok 2016 ako rozpočtové opatrenie mesta č. 3/2016
2. žiadosť EZÚS Pons Danubii s.r.o. o finančné zdroje pre predfinancovanie projektu SWARE
3. žiadosť ZUŠ Kolárovo o zvýšenie účelových prostriedkov na kapitálové výdavky

B./ schvaľuje

1. zvýšenie limitu kapitálových výdavkov pre ZUŠ Kolárovo o 2.400,-€
2. úhradu členského príspevku mesta za rok 2017 pre EZÚS Pons Danubii s.r.o. v predstihu t.j. v priebehu mesiaca október 2016 vo výške 4.532,20€
3. zníženie limitu výdavkov CVČ na kapitálové výdavky o 8.700,-€ s použitím tejto sumy na úhradu nedoplatku za neoprávnený odber plynu v predchádzajúcich rokoch pre SPP

4.úpravu rozpočtu mesta na rok 2016 podľa predloženého návrhu ako rozpočtové opatrenie č. 3/2016 v zmysle ktorej sa rozpočet príjmov a výdavkov upravuje na sumu 7.222.321,-€

č. 523/2016

uznesenie

k správa HKM o vykonaných kontrolách

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Správu HKM o výsledku kontroly č. 3/2016, 4/2016, 5/2016 a 6/2016

č. 524/2016

uznesenie

k projektom s účasťou Mesta Kolárovo vypracovaných spoločnosťou
e.z.ú.s. Pons Danubii s.r.o

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Správu o projekte SWARE - Sustainable heritage management of Waterway Regions
2. Správu o projekte Integrovaná cykloturistická sieť Pons Danubii pre výzvu Programu spolupráce Interreg V-A Slovenská republika – Maďarsko, PO1 – Príroda a kultúry. Cieľ projektu v meste Kolárovo: vytvorenie cyklopožičovne v Kolárove.
3. Správu o projekte Cezhraničný turistický park pre výzvu Programu spolupráce Interreg V-A Slovenská republika – Maďarsko, PO1 – Príroda a kultúra. Cieľ projektu: vytvorenie turistického parku podľa maketu pevnosti Tata.

B./ schvaľuje

1. prenájom miesta pre cyklopožičovňu v meste Kolárovo – parc. reg. „C“ - časť parcely 1194 /1 v k.ú. Kolárovo, vo výmere 50 m², za cenu 5,-€/m²/rok pre Pons Danubii s.r.o.
2. účasť mesta v projekte: Cezhraničný turistický park pre výzvu Programu spolupráce Interreg V-A Slovenská republika – Maďarsko, PO1 – Príroda a kultúra
3. zabezpečenie vlastných zdrojov pre projekt: Cezhraničný turistický park pre výzvu Programu spolupráce Interreg V-A Slovenská republika – Maďarsko, PO1- Príroda a kultúra
Rozpočet projektu pre mesto Kolárovo: 200.000,-€
Vlastné zdroje: 5%, 10.000,-€

C./žiada

1. primátora mesta podpísaním dokumentov potrebných pre podanie žiadosti

č. 525/2016

uznesenie

k upresneniu krátkodobého investičného plánu mesta na obdobie október-december 2016

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. očakávaný objem zdrojov financovania krátkodobého investičného plánu mesta Kolárovo na rok 2016 v celkovej sume cca 363.000,-€
- 2.víťaza verejného obstarávania na akciu: „Uloženie elektrického vedenia a vodovodného rozvodu „Zóna Juh“ v čiastke 80.823,60 € - GUTTE, s.r.o., Kolárovo

B./ schvaľuje

1. upresnený krátkodobý investičný plán mesta na rok 2016 s celkovým očakávaným čerpaním rozpočtu v sume max. 318.400,-€:

Projekty mesta	35000
Športová hala-rekonštrukcia vykurovania- vo forme účelového kapitálového príspevku pre príspevkovú organizáciu GÚTA SERVICE	16000
Odvodňovacie jarky	20000
Prístupová cesta k zbernému dvoru-ZvaK- spolufinancovanie so spoločnosťou ZVaK	25000
Dom ľudových tradícií	5000
Strecha dreveného mosta	14000
Parkovisko za budovou mestského úradu	3000
Terénne a sadové úpravy ul. Podhajská	20000
Digitálna samospráva	6300
Drevené stánky	3000
Rekonštrukcia školskej jedálne na ul. Školská	15600
Zóna JUH –vybudovanie inžinierskych sietí	81000
Rekonštrukcia chodníkov –ul. Školská	20000
Nákup počítačového vybavenia pre mestský úrad	7000
Kamerový systém mesta-vybudovanie	7500

Priestor pred sochou I.sv.vojny- materiál	5000
Športová hala – rekonštrukcia šatní	16000
ZŠ II. Rákócziho –podlaha v telocvični	19000

C./ žiada

1. primátora mesta zabezpečiť projektovú dokumentáciu a rozpočet nákladov rekonštrukcie ul. Štúrova, Radnótiho a Podhájska, za účelom ďalšieho plánovania a zaradenia investícií do investičného plánu mesta Kolárovo na obdobie 2017-2018
2. primátora mesta podpísaním zmluvy s víťazom verejného obstarávania na investičnú akciu „Uloženie elektrického vedenia a vodovodného rozvodu „Zóna Juh“ s firmou GUTTE s.r.o. Kolárovo
3. primátora mesta pokračovať v ďalších rokovaniach so ZvaK Komárno ohľadne spolufinancovania prístupovej cesty k zbernému dvoru v pomere – Mesto Kolárovo 25.000,-€ ZvaK Komárno – 15.000,-€ a následne podpísať vzájomnú dohodu medzi účastníkmi
4. primátora mesta pokračovať v ďalších rokovaniach s COOP Jednota Komárno, so zámerom dosiahnutia vzájomnej dohody spolufinancovania vybudovania parkoviska pred obchodnou jednotkou COOP Jednota v Kolárove (Brnenské nám.) v pomere 50%-50% a zahájiť verejné obstarávanie na uvedenú investičnú akciu v mesiaci november r. 2016
5. primátora mesta s poslancami Bc. Ernő Kárpáty a Ing. Gögh Michalom vyvolať jednanie s VHP š.p. Bratislava vo veci spoločného riešenia vybudovania oddychovej zóny na brehu rieky Váh

č. 526/2016

uznesenie

k prerokovaniu prenájmu poľnohospodárskej pôdy Mesta Kolárovo v k.ú. Kolárovo na ďalšie obdobie

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

I./ Prenájom poľnohospodárskej pôdy v lokalite „Veľký Ostrov – Derok“- p.č. 14800:

- a) pre p. Nagy Dezidera, bytom Kolárovo, ul. L. Novomeského č. 21 na parc.č. 14800/11 vo výmere 5 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 655,00 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.
- b) pre p. Nagy Dezidera, bytom Kolárovo, ul. L. Novomeského č. 21 na parc.č. 14800/19 vo výmere 5 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 655,00 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.
- c) pre p. Nagy Štefana, bytom Kolárovo, ul. Staničná č. 5 na parc.č. 14800 vo výmere 5,4902 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 1.100,83 € (Výnimka zo Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5 – Obchodná verejná súťaž).

- d) pre BALSEED spol. s r.o., Balvany so sídlom v Kameničnej na parc.č. 14800/6 vo výmere 2 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 262,00 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.
- e) pre BALSEED spol. s r.o., Balvany so sídlom v Kameničnej na parc.č. 14800/7 vo výmere 2 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 262,00 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.
- f) pre BALSEED spol. s r.o., Balvany so sídlom v Kameničnej na parc.č. 14800/8 vo výmere 3 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 393,00 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.
- g) pre BALSEED spol. s r.o., Balvany so sídlom v Kameničnej na parc.č. 14800/10 vo výmere 5 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 655,00 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.
- h) pre BALSEED spol. s r.o., Balvany so sídlom v Kameničnej na parc.č. 14800/14 vo výmere 12,76 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 1.671,56 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.
- i.) pre BALSEED spol. s r.o., Balvany so sídlom v Kameničnej na parc.č. 14800/20 vo výmere 5 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 655,00 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5
- i) pre TAKÁCS-FARM, s.r.o., Kolárovo, ul. Harcová 2440/30 na parc.č. 14800/21 vo výmere 5 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 655,00 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.
- j) pre TAKÁCS-FARM, s.r.o., Kolárovo, ul. Harcová 2440/30 na parc.č. 14800/22 vo výmere 5 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 655,00 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.
- k) pre TAKÁCS-FARM, s.r.o., Kolárovo, ul. Harcová 2440/30 na parc.č. 14636/1 vo výmere 10,7734 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 1.411,32 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.
- l) pre TAKÁCS-FARM, s.r.o., Kolárovo, ul. Harcová 2440/30 na parc.č. 14636/2 vo výmere 10,7734 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 1.411,32 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č.5.
- m) pre TAKÁCS-FARM, s.r.o., Kolárovo, ul. Harcová 2440/30 na parc.č. 14636/3 vo výmere 10,7734 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 1.411,32 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.
- n) pre TAKÁCS-FARM, s.r.o., Kolárovo, ul. Harcová 2440/30 na parc.č. 14636/4 vo výmere 10,7734 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 1.411,32 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.
- o) pre Slovenský poľovnícky zväz – Poľovnícke združenie DROP so sídlom v Kolárove na parc.č. 14800 vo výmere 2 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 262,00 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.

2./ Prenájom poľnohospodárskej pôdy v lokalite „Füzes“ – parc.č. 8713:

- a) pre p. Pál Tibora, bytom Kolárovo, ul. Dunajská č. 1 na parc.č. 8713 vo výmere 2 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 351,92 € (Výnimka zo Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5 – Obchodná verejná súťaž).

3./ Prenájom poľnohospodárskej pôdy v lokalite „Vedľa cigánskeho jarku“- parc.č. 8455/618 a 28455/624:

- a) pre BALSEED spol. s r.o., Balvany so sídlom v Kameničnej na parc.č. 28455/618 vo výmere 10,9591 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 1.435,64 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.

- b) pre BALSEED spol. s r.o., Balvany so sídlom v Kameničnej na parc.č. 28455/624 vo výmere 1 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 131,00 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.
- c) pre BALSEED spol. s r.o., Balvany so sídlom v Kameničnej na parc.č. 28455/624 vo výmere 2 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 262,00 € v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5.
- d) pre p. Madari Ladislava, bytom Kolárovo, ul. Rábska č. 17 na parc.č. 28455/624 vo výmere 1 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 149,37 € (Výnimka zo Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5 – Obchodná verejná súťaž).

4./ Prenájom poľnohospodárskej pôdy v lokalite „Kövecses“- parc. číslo: 7200:

- a) pre p. Nagy Štefana, bytom Kolárovo, ul. Staničná č. 5 na parc.č. 7200/3 vo výmere 5 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 1.022,76 € (Výnimka zo Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5 – Obchodná verejná súťaž)
- b) pre p. Nagy Štefana, bytom Kolárovo, ul. Staničná č. 5 na parc.č. 7200/9 vo výmere 5 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 1.022,76 € (Výnimka zo Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5 – Obchodná verejná súťaž).
- c) pre p. Nagy Štefana, bytom Kolárovo, ul. Staničná č. 5 na parc.č. 7200/12 vo výmere 4,7735 ha na dobu 5 rokov. Ročné nájomné činí 976,51 € (Výnimka zo Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo – Príloha č. 5 – Obchodná verejná súťaž).

Platnosť nájomných zmlúv:

1./a,b,d,e,f,g,h,i,j,k,l,m,n,o,p;	2./a;	3./a,b,c,d	od 1. októbra 2016
1./c;	4./a,b,c		od 27. októbra 2016

Po vydaní rozhodnutia ROEP (register obnovennej evidencie pozemkov) sa spresnia výmery všetkých prenajatých parciel ako aj nájomné s dodatkami k nájomným zmluvám.

č. 527/2016

uznesenie

k Informatívnej správe o spolupráci so spoločnosťou ZVaK
(čistička odpadových vôd, spojovacia cesta k zbernému dvoru)

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Informatívnu správu primátora mesta o spolupráci so spoločnosťou ZVaK (čistička odpadových vôd, spojovacia cesta k zbernému dvoru)

č. 528/2016

uznesenie

k vyhodnoteniu obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemku
s parc. č. 28451/197 v k.ú. Kolárovo

1. Informatívnu správu o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže konanej dňa 07.10.2016 na odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 pozemku parcely reg. „C“ s parc.

č. 28451/197 – druh pozemku ostatné o výmere 21.302 m².

Vítazom obchodnej verejnej súťaže sa stala firma EXAL s.r.o., Hadovská cesta 5, 945 01 Komárno – cena za odpredaj pozemku činí 8,-€/m² t.j. 170.416,-€.

č. 529/2016

uznesenie

k vyhláseniu obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nasledovných nehnuteľností v k.ú. Kolárovo: parc. reg. „C“ s parc. č.: 857/5, 857/6, 857/9, 857/10 a stavby so súp. č. 445 – parc. reg. „C“ s parc. č. 857/6, Kostolné nám. 32, Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941:

- **parcely reg. „C“ s parcelným číslom 857/5 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 858 m²**
- **parcely reg. „C“ s parcelným číslom 857/6 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2.223 m²**
- **parcely reg. „C“ s parcelným číslom 857/9 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 22 m²**
- **parcely reg. „C“ s parcelným číslom 857/10 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 20 m²**
- **stavby so súp. č. 445 evidovanej na pozemku parcely reg. „C“ s parc. č. 857/6 na adrese Kolárovo, Kostolné nám. 32**

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a) ods. 1a) – na základe obchodnej verejnej súťaže

s nasledovnými podmienkami:

- a.) ako spôsob zástavby bude určené územným rozhodnutím, využitie pozemkov je možné len v súlade s územným plánom Kolárovo
- b.) **súťažiaci ponúkne kúpnu cenu minimálne 800.000,- € spolu za uvedené nehnuteľnosti, kritériom pre určenie víťaza je najvyššia ponúknutá cena.** Pri rovnosti ponúkanej kúpnej ceny u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom súťažnom návrhu losovaním.
- c.) **súťažiaci prijíma podmienku, že do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet vyhlasovateľa (Mesto Kolárovo) č. SK 91 5600 0000 0038 0485 4005 (BIC: KOMASK2X) zábezpeku vo výške 5 % z vyvolávacej ceny, inak návrh nebude do súťaže zahrnutý.**
 - Vyhlasovateľ (Mesto Kolárovo) je povinný účastníkovi, ktorý bol v OVS neúspešný vrátiť ním poskytnutú finančnú zábezpeku bezodkladne, najneskôr do uplynutia lehoty určenej na oznámenie vybraného návrhu.
 - Účastníkovi, ktorý bol v OVS úspešný sa zaplatená finančná zábezpeka započítava do kúpnej ceny dohodnutej v platne uzavretej kúpnej zmluve
 - V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný neuzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu, alebo zmluvu o budúcej kúpnej zmluve z dôvodov ktoré sú výlučne na strane kupujúceho zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa a súťaž sa skončí.
 - V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný uzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu, ale nevyplatí celú kúpnu cenu do 14 dní od podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami, má sa za to, že obe zmluvné strany od zmluvy odstúpili a zmluva sa od počiatku zrušuje. V tom prípade zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa.

- d. Termín na predloženie súťažných návrhov: 09.11.2016 do 12,00 hod.
e. Termín na vyhodnotenie OVS: 10.11.2016 o 9,00 hod.
f. Termín na uzavretie kúpnej zmluvy, alebo zmluvy o budúcej kúpnej zmluve: 60 dní od dátumu vyhodnotenia OVS
g. Termín na vyplatenie kúpnej ceny: 14 dní od dátumu podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami pred podaním zmluvy na vklad na Okresný úrad Komárno, odbor katastrálny
h. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž
2. komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj:

- **parcely reg. „C“ s parcelným číslom 857/5 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 858 m²**
- **parcely reg. „C“ s parcelným číslom 857/6 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2.223 m²**
- **parcely reg. „C“ s parcelným číslom 857/9 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 22 m²**
- **parcely reg. „C“ s parcelným číslom 857/10 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 20 m²**
- **stavby so súp. č. 445 evidovanej na pozemku parcely reg. „C“ s parc. č. 857/6 na adrese Kolárovo, Kostolné nám. 32**

v nasledovnom zložení: poslanci MsZ: Ing. Béla Angyal, Tomáš Angyal, Imrich Árgyusi, Attila Fekete, Ing. Ladislav Ferencz, Attila Forgács, Mgr. Ing. Tibor Forró, Ing. Michal Gőgh, Tamás Hájas, Bc. Ernő Kárpáty, Ing. Beáta Koczás, Zoltán Kögler, Bc. István Lengyel, PaedDr. Róbert Madarász, JUDr. Ing. Iveta Némethová, Mgr. István Samu, MUDr. Miklós Viola a prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta,

č. 530/2016

uznesenie

k žiadosti KOV-AUT s.r.o., Priemyselný areál, Kolárovo o odpredaj pozemku reg. „C“ s parc. č. 28455/128 o výmere 237 m² v k.ú. Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941:

- **parcely reg. „C“ s parcelným číslom 28455/128 – druh pozemku záhrady o výmere 237 m²**

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a) ods. 1a) – na základe obchodnej verejnej súťaže s nasledovnými podmienkami:

- a. využitie pozemku je možné len v súlade s územným plánom Kolárovo
- b. súťažiaci ponúkne kúpnu cenu minimálne 15,- €/m², **kritériom pre určenie víťaza je najvyššia ponúknutá cena.** Pri rovnosti ponúkanej kúpnej ceny u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom súťažnom návrhu losovaním.
- c. súťažiaci prijíma podmienku, že **do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet vyhlasovateľa** (Mesto Kolárovo) č. SK 91 5600 0000 0038 0485 4005 (BIC:

KOMASK2X) **zábezpeku vo výške 10 %** z vyvolávacej ceny, inak návrh nebude do súťaže zahrnutý.

- Vyhlasovateľ (Mesto Kolárovo) je povinný účastníkovi, ktorý bol v OVS neúspešný vrátiť ním poskytnutú finančnú zábezpeku bezodkladne, najneskôr do uplynutia lehoty určenej na oznámenie vybraného návrhu.
- Účastníkovi, ktorý bol v OVS úspešný sa zaplatená finančná zábezpeka započítava do kúpnej ceny dohodnutej v platne uzavretej kúpnej zmluve
- V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný neuzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu z dôvodov ktoré sú výlučne na strane kupujúceho zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa a súťaž sa skončí.
- V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný uzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu, ale nevyplatí celú kúpnu cenu do 14 dní od podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami, má sa za to, že obe zmluvné strany od zmluvy odstúpili a zmluva sa od počiatku zrušuje. V tom prípade zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa.

d. Termín na predloženie súťažných návrhov: 09.11.2016 do 12,00 hod.

e. Termín na vyhodnotenie OVS: 10.11.2016 o 9,30 hod.

f. Termín na uzavretie kúpnej zmluvy: 30 dní od dátumu vyhodnotenia OVS

g. Termín na vyplatenie kúpnej ceny: 14 dní od dátumu podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami pred podaním zmluvy na vklad na Okresný úrad Komárno, odbor katastrálny

h. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž

č. 531/2016

uznesenie

k zrušeniu uznesenia MsZ č. 457/2016/A./1. zo dňa 23.05.2016

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ ruší

1. uznesenie MsZ č. 457/2016/A./1. zo dňa 23.05.2016, na základe písomnej žiadosti Németh Jána – NAJA, bytom Kolárovo, Švermova 11, č. 3966/2016 zo dňa 30.9.2016, na prenájom nebytových priestorov v objekte Čárda Veľký Ostrov, za účelom vytvorenia predajnej jednotky – potraviny

č. 532/2016

uznesenie

k žiadosti Zuzany Vašovej – ATLASZ, Ul. víťazstva 105/14, Kolárovo o prenájom pozemku, časť verejného priestranstva p.č. 1565/1 v k.ú. Kolárovo, na Kostolnom námestí

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. priamy prenájom pozemku na Kostolnom námestí vedľa novinového stánku pri COOP Jednota, k.ú. Kolárovo, časť parc. č. 1565/1, vo výmere 3,61. m², za cenu 5 € / m² / rok pre: Zuzanu Vašovú – ATLASZ, bytom: Kolárovo, Ul. víťazstva 105/14, za účelom umiestnenia a prevádzkovania predajného stánku s rozmermi 1,90 x 1,90 m (plocha predajného stánku) so sortimentom darčkové predmety, ako prístavba k severnému priečeliu k existujúcemu novinovému stánku, s podmienkou zosúladenia strešnej konštrukcie obidvoch stánkov na dobu neurčitú, s jednomesačnou výpovednou lehotou.

Zámer prenájmu bol zverejnený na úradnej tabuli mesta dňa 23.9.2016.

č. 533/2016

uznesenie

k žiadosti Zuzany Vašovej – ATLASZ, Ul. víťazstva 105/14, Kolárovo o prenájom pozemku, časť verejného priestranstva p.č. 28451/668 a 28451/669 v k.ú. Kolárovo v priemyselnom areáli

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. priamy prenájom časti pozemkov č. p. 28451/668 a 28451/669 v k. ú. Kolárovo, vo výmere 15 m², v priemyselnom areáli mesta, oproti Kromberg Schubert, s.r.o. Kolárovo, za cenu 0,80 € / m² / rok pre: Zuzanu Vašovú – ATLASZ, bytom: Kolárovo, Ul. víťazstva 105/14, za účelom umiestnenia a prevádzkovania predajného stánku na dobu neurčitú, s jednomesačnou výpovednou lehotou.

Zámer prenájmu bol zverejnený na úradnej tabuli mesta dňa 23.9.2016.

č. 534/2016

uznesenie

k prideleniu nájomných bytov mesta Kolárovo na Ul. remeselníckej 21/8 a na osade Dankó Pistu 71/3

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. pridelenie voľného nájomného bytu a uzatvorenie nájomnej zmluvy s Hoyama Renátou, bytom Dedina Mládeže, Nová č. 1, na 2-izbový nájomný byt, na adrese Remeselnícka 21/8, od 01.11.2016 do 31.10.2017, podľa VZN mesta Kolárovo č. 4/2016, čl. 4 bod 14
2. pridelenie voľného nájomného bytu a uzatvorenie nájomnej zmluvy so Sztojka Jozefom, bytom Kolárovo, osada Dankó Pistu č. 72 a družkou Rafaelovou Marianou, bytom Balvany č. 619, na 1-izbový nájomný byt, na adrese osada Dankó Pistu 71/3, od 01.11.2016 do 31.10.2017, podľa VZN mesta Kolárovo č. 4/2016, čl. 4. bod 14

č. 535/2016

uznesenie

k žiadosti Medchir, s.r.o. Krivá 8, Komárno o výpožičku časti verejného priestranstva, parc.č. 1917/1 vo výmere 973,13 m² v k.ú. Kolárovo, za účelom vybudovania parkoviska

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. výpožičku pozemku, časť parcely č.1917/1 v k.ú. Kolárovo, vo výmere 973,13 m², bezplatne, na dobu 10 rokov, s jednomesačnou výpovednou lehotou pre MEDCHIR, s.r.o.,

so sídlom Komárno, Krivá 8, za účelom realizácie parkoviska a spevnených plôch pri zdravotníckom zariadení na adrese Krížna 8, 94603 Kolárovo pre návštevníkov zariadenia s podmienkou, že všetky náklady súvisiace s realizáciou parkoviska a spevnených plôch hradí vypožičiavateľ pozemku: MEDCHIR, s.r.o. na vlastné náklady bez nároku na vrátenie vynaložených nákladov.

č. 536/2016

uznesenie

k „Vypracovaniu projektových dokumentácií pre napojenie miest Šaľa a Nové Zámky na medzinárodnú cyklotrasu EUROVELO 6“

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Informatívnu správu primátora mesta o „Vypracovaní projektových dokumentácií pre napojenie miest Šaľa a Nové Zámky na medzinárodnú cyklotrasu EUROVELO 6“

B./ schvaľuje

1. účasť Mesta Kolárovo v projekte „Napojenie miest Šaľa a Nové Zámky na medzinárodnú cyklotrasu EUROVELO 6“
2. spolufinancovanie projektu „Napojenie miest Šaľa a Nové Zámky na medzinárodnú cyklotrasu EUROVELO 6“ z rozpočtu mesta Kolárovo v čiastke 1.166,56 €

v Kolárove, dňa 14.10.2016

Árpád Horváth
primátor mesta