

Zápisnica

z 10. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kolárove dňa 11.12.2023

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá je prílohou zápisnice

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Interpelácie, dopyty občanov mesta Kolárovo
 - a.) Návrh na zmenu Rokovacieho poriadku MsZ v Kolárove
4. Kontrola plnenia uznesení a vyhodnotenie interpelácií poslancov MsZ
5. Interpelácie, dopyty poslancov a diskusia
6. Prerokovanie návrhu príslušných komisií na prerozdelenie schválenej dotácie od mesta
 - a.) Prerokovanie návrhu na prerozdelenie schválenej dotácie od mesta - Návrh komisie kultúry a kultúrneho dedičstva
 - b.) Prerokovanie návrhu na prerozdelenie schválenej dotácie od mesta - Návrh komisie športu a výchovy mládeže
7. Prerokovanie časového harmonogramu a rozdelenie peňažnej sumy určenej na mestom organizované podujatia v roku 2024
 - a.) Návrh komisie kultúry a kultúrneho dedičstva na prerokovanie časového harmonogramu a rozdelenie peňažnej sumy určenej na mestom organizované podujatia v roku 2024
 - b.) Návrh komisie športu a výchovy mládeže na prerokovanie časového harmonogramu a rozdelenie peňažnej sumy určenej na mestom organizované podujatia v roku 2024
8. Plán kontrolnej činnosti HK mesta Kolárovo za obdobie od 1.12.2023 do 31.5.2024
9. Správa o kontrolnej činnosti HK mesta Kolárovo za obdobie od 01.12.2023 do 31.12.2023
10. Správa o kontrole prevodov nehnuteľného majetku mesta Kolárovo v zmysle § 18f ods.1) písm. i, Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
11. Majetkoprávne podania
 - a.) Robert Bagita, ul. Práce 7, Kolárovo – žiadosť o odpredaj časti pozemku p. č. 28520/2 – 1.kolo
 - b.) MVDr. Zuzana Kitková, Česká 2939/21, Kolárovo a MVDr. Milan Halaj, Rimavské Janovce 121, 98001 Rimavské Janovce – žiadosť o dodatok ku kúpno-predajnej zmluve
 - c.) KolArms s.r.o. – žiadosť o odpredaj pozemku
 - d.) Clear Sky, s.r.o. – žiadosť o odpredaj pozemkov
 - e.) Rajkó Takácsová Tímea – žiadosť o zmenu umiestnenia pozemku a o odkúpenie č. pozemku 2/2 11. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kolárove | V1 |12.02.2024, 09:45 | Vygenerované v systéme DSK - Digitálna Samospráva Kolárovo (v0.328)
 - f.) Imrich Keszeli, Komárňanská 63, Kolárovo – žiadosť o zámenu časti pozemkov v k. ú. Kolárovo, parc. č. 5221/1 a 5221/5 – II. Kolo
 - g.) SEDUS GROUP a.s. - zámer na predaj nehnuteľností - 1. kolo
 - h.) Informatívna správa o vyhodnotení OVS - odpredaj pozemkov za účelom výstavby RD v radovej zástavbe
 - i.) Informatívna správa o vyhodnotení OVS -odpredaj pozemkov za účelom výstavby RD
 - j.) Informatívna správa o vyhodnotení OVS - odpredaj pozemkov za účelom výstavby RD, RD v radovej zástavbe a OV
 - k.) Informatívna správa o vyhodnotení OVS – Areál bývalej špeciálnej školy
 - l.) Žiadosť spoločnosti SLOVAK PARCEL SERVICE s.r.o., so sídlom Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji ... o prenájom pozemkov vo vlastníctve mesta Kolárovo

12. Schválenie zámeru mesta Kolárovo o zriadenie múzea vojenskej histórie
13. Územný plán mesta Kolárovo - Zmeny a doplnky č.9
a.) Zmena územného plánu mesta Kolárovo – zmeny a doplnky č.9
b.) Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kolárovo, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Územného plánu mesta Kolárovo - Zmeny a doplnky č. 9
14. Návrh na zmenu územného plánu zóny 'JUH' Kolárovo 15. Návrh na pridelenie 1 izbového nájomného bytu od 15.02.2024 na adrese: Ružová 20/8 16. Rôzne
a.) Návrh na navýšenie počtu policajtov Mestskej polície v Kolárove
b.) Návrh na vyslovenie súhlasu so zapojením mesta do Národnému projektu „Asistencia obciam pri vysporiadaní právnych vzťahov k pozemkom v osídlení”
c.) Nákup osobného motorového vozidla formou finančného leasingu
d.) Rekonštrukcia multifunkčného športoviska v Základnej škole J.A. Komenského, Rábska 14 94603 Kolárovo
e.) Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Kolárove č. 776/2022 zo dňa 14.02.2022
f.) Informatívna správa o príprave na "Voľbu prezidenta 2024" v meste Kolárovo 17. Návrh na uznesenie

K bodu 1 - otvorenie

Jedenáste zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kolárove otvoril a riadil primátor mesta Ing. Béla Halász .

K bodu 2 - Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Za členov návrhovej komisie boli zvolení: Hájas Tamás
Imrich Árgyusi
Ing. Béla Angyal PhD.

Hlasovanie: za 12 proti: 0 zdržal sa: 3

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: Ing. Mgr. Zoltán Finta
Mgr. Ing. Tibor Forró

Hlasovanie: za 12 proti: 0 zdržal sa: 2

Po schválení návrhovej komisie a overovateľov zápisnice, primátor mesta pristúpil k predloženiu programu. Poslanec Bc. István Lengyel požiadal o doplnenie nového bodu k programu, návrh na navýšenie platu primátora mesta. Poslanci o danej zmene hlasovali ručne.

Hlasovanie: za: 12 proti : 0 zdržal sa: 2

Hlasovanie k schváleniu celého programu za: 14 proti : 0 zdržal sa: 1

K bodu č. 3 - Interpelácie, dopyty občanov mesta Kolárovo - návrh na zmenu rokovacieho poriadku

Primátor mesta uviedol, že nakoľko neprišlo už dlhšiu dobu k dopytu a interpeláciám zo strany obyvateľov, príde k zmene v rokovacom poriadku a tento bod sa vyberie z programu.

Prednosta MsÚ Ing. Ladislav Beke oboznámil poslancov s novým rokovacím poriadkom.

Poslanec Ing. Ladislav Ferencz -

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **berie na vedomie** predložený návrh na zmenu Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Kolárove **schvaľuje** predložený návrh na zmenu Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Kolárove podľa priloženého materiálu.

K bodu č.4 - Kontrola plnenia uznesení a vyhodnotenie interpelácií poslancov MsZ

Primátor mesta vyhodnotil plnenie uznesení a interpelácie poslancov

K bodu č.5 - Interpelácie, dopyty poslancov a diskusia

Interpelácia poslancov:

PaedDr. Robert Madarász:

hniezdo na Orechovej ulici, bolo odviate vetrom, či bude nasadené nové hniezdo, alebo či sa to bude nejako riešiť?

Primátor: obnova hniezda na ulici Orechovej je v riešení, bude navrhnutá konštrukcia v spolupráci s ornitológmi, tak isto tam chceme umiestniť aj kamerový systém, cez ktorý aj ľudia budú môcť sledovať bociany.

DSK – či by bolo možné dôležité dokumenty, návrhy dať alebo zoskupiť na jedno miesto, doteraz sme mali na to menu, len obnovou systému toto menu zmizlo.

Primátor: na webovej stránke mesta sú prístupné tieto dokumenty, ale asi obnovou systému došlo k zmene, dá sa to však napraviť

Tamás Hájas:

výstavba vodovodu – Pačérok – už boli určité financie na vybudovanie pitnej vody v tejto oblasti vyčlenené, ale málo, ak by bolo možné nakoľko aj budúročný rozpočet je už navrhnutý, tak aspoň v úprave rozpočtu vyčleniť nejaké financie aby aj obyvatelia oblasti Pačérok mali prístup k pitnej vode. Aj nie v jednej etape, tak vo viacerých etapách.

Tak isto v tejto oblasti ostali ešte nejaké ulice, ktoré neboli opravené drveným asfaltom.

Autobusová zastávka pri cintoríne – je nebezpečná pre ľudí, nakoľko musia nastupovať pri zvodidlách cestnej premávky.

Parkoviská pred domami na ulici Hlavnej – či mali obyvatelia daných parkovísk povolenia na vybudovanie takýchto parkovísk a daný obyvatelia neprihliadali na odvod dažďovej vody.

Bol by asi potrebný návrh VZN v prípade vybudovania takýchto parkovísk aby aj následne pri týchto parkoviskách aj vysadili stromy, keďže pred tým tam iste aj stromy boli.

Primátor: 5-6 rokov sa už rozprávame o vybudovaní pitnej vody v oblasti Pačérok, vtedy sme aj schválili sumu 55.000€, bohužiaľ táto suma, nepostačuje na veľa vecí, nakoľko vybudovanie je cca 200.000€, máme už aj návrh aj rozpočet, bolo aj viacej variácií, bolo aj viacej stretnutí, avšak prišli sme k takým bodom, situáciám, ktoré nevieme vyriešiť. Bude však teraz vyhlásených viacej projektov, kam by sme sa mohli zapojiť, stavebné povolenie máme, sme ho predĺžili, tak isto sa tu budeme zaoberať aj ďalším vybudovaním rozvodu pitnej vody a to smerom k budos víz, príde v dohľadnej dobe k uzavretiu pitnej vody.

Samozrejme ak nebudeme úspešní s projektami, budeme sa musieť zaoberať investíciou do rozvodov pitnej vody v daných oblastiach, nakoľko každý obyvateľ musí mať prístup k pitnej vody.

Čo sa týka ciest a obnovy, nakoľko nám to už počasie neumožňuje nevieme pokračovať v obnove ciest, avšak drvený asfalt máme a keď nám to počasie dovolí bude v prácach pokračovať. Ale treba dodať, že sme takto upravili viac ako 20km ciest.

Autobusová zastávka – bohužiaľ nemáme tam priestor na vybudovanie autobusovej zastávky, ale najlepšie riešenie by bolo ak by vodič zastal na parkovisku pri cintoríne, nakoľko je tam dosť miesta na nástup aj výstup cestujúcich,

Parkoviská na Hlavnej cesty - je viac ako pravdepodobné, že si ich vybudovali z vlastnej iniciatívy, nakoľko mesto na takéto parkoviská povolenia nadáva.

Imrich Árgyusi:

Na križovatke ulíc Harčová a Staničná, je potrebné odstrániť krík, ktorý bráni výhľadu na cestnú premávku.

Prechod pre chodcov – bolo by potrebné vytvorenie aj ďalších prechodov pre chodcov: pri zastávke na ulici Horná a tak isto pri križovatke Sládkovičova – Horná.

Primátor: prednosta mestského úradu vyrieši problém s odstránením kríku na danej križovatke a čo sa týka prechod pre chodcov, postúpime žiadosti na krajské zastupiteľstvo, nakoľko sa jedná o ich cesty. Tak isto sme ich vyzvali na úpravu ciest a mosta, ktoré boli zrejme vynechané pri úpravách, aj prišla odpoveď, že NSK vie čo je ich robota a riešia danú situáciu.

Ing. Ladislav Ferencz:

Ohňostroje – nakoľko prichádza obdobie ohňostrojov, mestská polícia by mohla viac dohliadať na to aby bolo menej ohňostrojov vypustených v meste.

Obťažovanie detí pri odchode zo školy po ceste na autobusovú zastávku – pýtajú si od detí desiatu, peniaze.

Rozšírenie verejného osvetlenie na konci ulice Banícka.

Návrh na umiestnenie tabule zákaz zastavenia pri hlavnej autobusovej stanici, nakoľko sa častokrát stane, že autobus zastane popri ceste a nevojde na stanicu a tým ohrozuje cestujúcich, ktorí vystupujú priamo na cestnú komunikáciu. Týmto by sme prinútili vodičov autobusov vojsť na autobusovú stanicu.

Ing. Mgr. Zoltán Finta:

Pri vonkajších kultúrnych programoch, prihliadať nato aké je počasie a podľa toho to naplánovať, keďže často vystupujú deti a nie je dobré v zime aby boli dlho vonku.

Primátor: v budúcnosti tieto predstavenia nebudú dlhé len do 30 minút

K bodu 6a - k návrh VZN o podmienkach vylepovania plagátov na verejných priestranstvách

Viceprimátor mesta predniesol materiál pod bodom 6a

Stanovisko Mestskej rady v Kolárove k jednotlivým materiálom tlmočil zástupca primátora Ing. Ernő Kárpáty. O stanovisku finančnej komisie prítomných informoval Zoltán Kögler.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **berie na vedomie** návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Kolárovo č. 19/2023 o vylepovaní plagátov na území Mesta Kolárovo vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli mesta a na webstránke mesta dňa 16.11.2023. V rámci pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Kolárovo č./2023 o vylepovaní plagátov na území Mesta Kolárovo do určenej lehoty 28.11.2023 neboli predložené žiadne pripomienky.

Hlasovanie: za: 14 proti : 0 zdržal sa: 0

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **schvaľuje** všeobecne záväzné nariadenie Mesta Kolárovo č. 19/2023 o vylepovaní plagátov na území Mesta Kolárovo podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za: 14 proti : 0 zdržal sa: 0

K bodu 6b - k návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2023 v znení VZN č. 4/2023 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelávanie v školách v školských zariadeniach a zariadení školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Kolárovo

Materiály pod bodom 6b predniesla vedúca školského oddelenia Ing. Margita Göghová Stanovisko Mestskej rady v Kolárove k jednotlivým materiálom tlmočil zástupca primátora Ing. Ernő Kárpáty. O stanovisku finančnej komisie prítomných informoval Zoltán Kögler. Stanovisko komisie školstva, vzdelávania a výchovy mládeže predložil predseda komisie PaedDr. Róbert Madarász.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **berie na vedomie** návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Kolárovo č. 20./2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2023 v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta č. 4/2023 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelávanie v školách v školských zariadeniach a zariadení školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Kolárovo bol podľa §6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov vyhlásený vyvesením na úradnej tabuli mesta , zverejnený na webovej stránke mesta dňa 24. 11. 2023 a zverejnený na centrálnej úradnej elektronickej tabuli s odôvodnením dňa 24.11.2023.V rámci pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Kolárovo č. 20/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2023 v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta č. 4/2023 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelávanie v školách, v školských zariadeniach a zariadeniach školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Kolárovo bola - nebola predložená pripomienka.

Hlasovanie: za: 14 proti : 0 zdržal sa: 0

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **schvaľuje** všeobecne záväzné nariadenie Mesta Kolárovo č. 20/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2023 v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta č. 4/2023 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelávanie v školách, v školských zariadeniach a zariadeniach školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Kolárovo podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: za: 14 proti : 0 zdržal sa: 0

K bodu 6c - k návrhu VZN, ktorým sa zrušuje VZN č. 1/2019 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia so sídlom na území mesta Kolárovo, v znení VZN č. 1/2021, č. 1/2022, č. 7/2022 v znení VZN č. 2/2023

Materiály pod bodom 6b predniesla vedúca školského oddelenia Ing. Margita Göghová

Stanovisko Mestskej rady v Kolárove k jednotlivým materiálom tlmočil zástupca primátora Ing. Ernő Kárpáty. O stanovisku finančnej komisie prítomných informoval Zoltán Kögler. Stanovisko komisie školstva, vzdelávania a výchovy mládeže predložil predseda komisie PaedDr. Róbert Madarász.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **berie na vedomie** návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Kolárovo č. 21/2023, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzného nariadenie č. 1/2019 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, na poslucháča jazykovej školy, na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Kolárovo v znení Všeobecne záväzných nariadení (VZN): č. 2/2020, VZN č. 1/2021, VZN č. 1/2022, VZN č. 7/2022, VZN č. 2/2023. V rámci pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Kolárovo č. 21/2023, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzného nariadenie č. 1/2019 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, na poslucháča jazykovej školy, na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Kolárovo v znení Všeobecne záväzných nariadení (VZN): č. 2/2020, VZN č. 1/2021, VZN č. 1/2022, VZN č. 7/2022, VZN č. 2/2023.

Hlasovanie: za: 13 proti : 0 zdržal sa: 0

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **schvaľuje** všeobecne záväzného nariadenie Mesta Kolárovo č. 21/2023, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzného nariadenie č. 1/2019 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, na poslucháča jazykovej školy, na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Kolárovo v znení Všeobecne záväzných nariadení (VZN): č. 2/2020, VZN č. 1/2021, VZN č. 1/2022, VZN č. 7/2022, VZN č. 2/2023.

Hlasovanie: za: 13 proti : 0 zdržal sa: 0

K bodu 6d - návrh VZN Mesta Kolárovo o prenajímaní nájomných bytov a ostatných bytových jednotiek vo vlastníctve mesta Kolárovo

Viceprimátor mesta predniesol materiál pod bodom 6a

Stanovisko Mestskej rady v Kolárove k jednotlivým materiálom tlmočil zástupca primátora Ing. Ernő Kárpáty. O stanovisku finančnej komisie prítomných informoval Zoltán Kögler. O stanovisku komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej prítomných informoval poslanec Ing. Béla Angyal PhD

Hlavná kontrolórka mesta JUDr. Ing. Iveta Némethová požiadala o doplnenie uznesenia v bode B – zo zapracovaním pripomienky bodu A/2 v tomto uznesenia

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **berie na vedomie** návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kolárovo č. 22 /2023 o prenajímaní nájomných bytov a ostatných bytových jednotiek vo vlastníctve mesta Kolárovo podľa § 6 ods. 3 zákona o obecnom zriadení bol vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na web sídle mesta pred jeho schválením dňa 16.11.2023. V rámci pripomienkového konania k návrhu Všeobecného záväzného nariadenia mesta Kolárovo o prenajímaní nájomných bytov a ostatných bytových jednotiek vo vlastníctve mesta Kolárovo bola jedna pripomienka, aby bola zapracovaná možnosť uzavretia nájomnej zmluvy v odôvodnených prípadoch na 3 mesiace.

Hlasovanie: za: 14 proti : 0 zdržal sa: 0

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **schvaľuje** všeobecne záväzného nariadenia mesta Kolárovo č. 22 /2023 o prenajímaní nájomných bytov a ostatných bytových jednotiek vo vlastníctve

mesta Kolárovo

Hlasovanie: za: 14 proti : 0 zdržal sa: 0

K bodu 7a - návrh úpravy rozpočtu mesta za rok 2023

Materiály pod bodom 7a predniesla vedúca finančného oddelenia Mgr. Anikó Nagyová. Stanovisko Mestskej rady v Kolárove k jednotlivým materiálom tlmočil zástupca primátora Ing. Ernő Kárpáty. O stanovisku finančnej komisie prítomných informoval Zoltán Kögler. O stanovisku komisie ochrany životného prostredia, povodňovej ochrany informoval prítomných Imrich Árgyusi .

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **berie na vedomie** úpravy v rozpočte mesta, vykonané rozpočtovým opatrením mesta č.RO 04/2023, do ktorého sú zapracované všetky zmeny rozpočtu mesta k 30.10.2023, a vplyvom ktorých sa bilancia rozpočtu mesta upravuje z pôvodnej sumy schváleného rozpočtu 10.229.525 € na sumu 12.491.241 € . Predložený návrh úpravy rozpočtu mesta na rok 2023 ako rozpočtové opatrenie č.RO 05/2023, vplyvom torých sa bilancia rozpočtu mesta upravuje z pôvodnej sumy schváleného rozpočtu 10.229.525 € na sumu 12.795.384 €

Hlasovanie: za: 14 proti : 0 zdržal sa: 0

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **schvaľuje** úpravy v rozpočte mesta, vykonané rozpočtovým opatrením mesta č. RO 05/2023, vplyvom ktorých sa bilancia rozpočtu mesta upravuje z pôvodnej sumy schváleného rozpočtu 10.229.525 € na sumu 12.795.384 €

Hlasovanie: za: 14 proti : 0 zdržal sa: 0

K bodu 7b - návrh úpravy rozpočtu príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE za rok 2023

Materiály pod bodom 7b predniesol riaditeľ príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE Kolárovo Alexander Gögh. Stanovisko Mestskej rady v Kolárove k jednotlivým materiálom tlmočil zástupca primátora Ing. Ernő Kárpáty. O stanovisku finančnej komisie prítomných informoval Zoltán Kögler. O stanovisku komisie energetiky a podnikateľská informoval prítomných predseda komisie Ing. Mgr. Tibor Forró.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **berie na vedomie** II.úpravu rozpočtu príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE Kolárovo na rok 2023 podľa predloženého materiálu, s celkovými výdavkami a príjmami organizácie vo výške 851 803,- €, z toho príspevok na prevádzkovú činnosť činí 759 607,- €, príspevok od Mesta na základe objednávok 29 896,- €, kapitálový príspevok 50 000,- €, vlastné príjmy 12 300,- € a na podnikateľskú činnosť vo výške 190 000,- €.

Hlasovanie: za: 14 proti : 0 zdržal sa: 0

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **schvaľuje** II.úpravu rozpočtu príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE Kolárovo na rok 2023 podľa predloženého materiálu, s celkovými výdavkami a príjmami organizácie vo výške 851 803,- €, z toho príspevok na prevádzkovú činnosť činí 759 607,- €, príspevok od Mesta na základe objednávok 29 896,- €, kapitálový príspevok 50 000,- €, vlastné príjmy 12 300,- € a na podnikateľskú činnosť vo výške 190 000,- €.

Hlasovanie: za: 14 proti : 0 zdržal sa: 0

K bodu 7c - návrh úpravy rozpočtu organizácie ZPS a DS Kolárovo za rok 2023

Materiály pod bodom 7c predniesol riaditeľ ZPS a DS Kolárovo.

Stanovisko Mestskej rady v Kolárove k jednotlivým materiálom

tlmočil zástupca primátora Ing. Ernő Kárpáty. O stanovisku finančnej komisie prítomných informoval Zoltán Kögler. O stanovisku komisie energetiky a podnikateľská informoval prítomných predseda komisie Ing. Mgr. Tibor Forró.

Hlavná kontrolórka mesta požiadala o doplnenie uznesenia v bode B: Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **schvaľuje** úpravu rozpočtu na rok 2023 v ZPS a DS podľa predloženého materiálu, ktorý tvorí prílohu tohto uznesenia.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **berie na vedomie** správu o návrhu na úpravu rozpočtu na rok 2023 v ZPS a DS.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **schvaľuje** úpravu rozpočtu na rok 2023 v ZPS a DS

Hlasovanie: za: 14 proti : 0 zdržal sa: 0

K bodu 8 - návrh na schválenie finančného a programového rozpočtu mesta Kolárovo na obdobie 2024-2026 (vrátane limitov určených pre rozpočtové organizácie mesta)

Materiály pod bodom 8 predniesla vedúca finančného oddelenia Mgr. Anikó Nagyová.

Stanovisko Mestskej rady v Kolárove k jednotlivým materiálom tlmočil zástupca primátora

Ing. Ernő Kárpáty. O stanovisku finančnej komisie prítomných informoval Zoltán Kögler.

O stanovisku komisie ochrany životného prostredia, povodňovej ochrany informoval

prítomných Imrich Árgyusi . O stanovisku komisie energetiky a podnikateľská informoval

prítomných predseda komisie Ing. Mgr. Tibor Forró. Stanovisko komisie školstva,

vzdelávania a výchovy mládeže predložil predseda komisie PaedDr. Róbert Madarász.

Stanovisko komisie kultúry a kultúrneho dedičstva prítomných informoval Mgr. István Samu

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **berie na vedomie** návrh rozpočtu mesta na roky 2024-2026 vrátane finančných vzťahov k rozpočtovým a príspevkovým organizáciám

2. Stanovisko HKM k návrhu rozpočtu mesta na roky 2024-2026

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **schvaľuje** rozpočet mesta na rok 2024 podľa predloženého návrhu v úrovni hlavných ekonomických kategórií s bilanciou 11.173.580 € vrátane finančných ukazovateľov vo vzťahu k rozpočtovým a príspevkovým organizáciám

Hlasovanie: za: 15 proti : 0 zdržal sa: 0

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **žiada:**

1. Predsedov komisie športu a výchovy mládeže a komisie kultúry a kultúrneho dedičstva predložiť rozdelenie dotácie na februárové zasadnutie mestského zastupiteľstva

zodpovední : predsedovia dotknutých komisií,

Termín : februárové zasadnutie mestského zastupiteľstva

2. Predsedov komisie športu a výchovy mládeže a komisie kultúry a kultúrneho dedičstva predložiť rozdelenie peňažnej sumy určenej na mestom organizované podujatia v roku 2024

zodpovední : predsedovia dotknutých komisií,

Termín : februárové zasadnutie mestského zastupiteľstva

3. Riaditeľa ZPS a DS spracovať rozpis rozpočtu v úrovni záväzných ukazovateľov rozpočtu mesta na rok 2024 pri dodržaní zmluvných podmienok s ministerstvom a údaje natypovať do RISSA najneskôr do 08.01.2024. V prípade zmeny záväzných ukazovateľov bezodkladne predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva úpravu rozpočtu organizácie,

Zodpovedný : riaditeľ ZPS a DS

4. Riaditeľov škôl a školských zariadení spracovať rozpis rozpočtu v úrovni záväzných ukazovateľov rozpočtu mesta na rok 2024 a údaje natypovať do RISSAM najneskôr do 08.01.2024. V prípade zmien štátnych normatífov v spolupráci s vedúcou oddelenia školstva bezodkladne predložiť úpravu schváleného rozpočtu príslušného školského zariadenia.

Zodpovední : vedúca oddelenia školstva, riaditelia škôl a školských zariadení

Hlasovanie: za: 15 proti : 0 zdržal sa: 0

K bodu 9 - návrh na schválenie rozpočtu príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE na obdobie 2024-2026

Materiály pod bodom 9 predniesol riaditeľ príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE Kolárovo Alexander Gögh. Stanovisko Mestskej rady v Kolárove k jednotlivým materiálom tlmočil zástupca primátora Ing. Ernő Kárpáty. O stanovisku finančnej komisie prítomných informoval Zoltán Kögler. O stanovisku komisie energetiky a podnikateľská informoval prítomných predsedu komisie Ing. Mgr. Tibor Forró.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **berie na vedomie** návrh rozpočtu príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE Kolárovo vypracovaný na obdobie r. 2024-2026 podľa predloženého materiálu s celkovými výdavkami a príjmami na rok 2024 na hlavnú činnosť vo výške 977 485,- €, z toho príspevok na prevádzkovú činnosť činí 829 185,- €, príspevok od Mesta na základe objednávok 29 900,- €, kapitálový príspevok 102 500,- €, vlastné príjmy 15 900,- € a na podnikateľskú činnosť vo výške 195 000,- €.

Hlasovanie: za: 15 proti : 0 zdržal sa: 0

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **schvaľuje** návrh rozpočtu príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE Kolárovo vypracovaný na obdobie r. 2024-2026 podľa predloženého materiálu s celkovými výdavkami a príjmami na rok 2024 na hlavnú činnosť vo výške 977 485,- €, z toho príspevok na prevádzkovú činnosť činí 829 185,- €, príspevok od Mesta na základe objednávok 29 900,- €, kapitálový príspevok 102 500,- €, vlastné príjmy 15 900,- € a na podnikateľskú činnosť vo výške 195 000,- €.

Hlasovanie: za: 15 proti : 0 zdržal sa: 0

K bodu 10 - návrh na schválenie rozpočtu príspevkovej organizácie MsKS na obdobie 2024-2026

Materiály pod bodom 10 predniesol riaditeľ príspevkovej organizácie MsKS Anny Adamis – Adamis Anna VMK János Mayer. Stanovisko Mestskej rady v Kolárove k jednotlivým materiálom tlmočil zástupca primátora Ing. Ernő Kárpáty. O stanovisku finančnej komisie prítomných informoval Zoltán Kögler. Stanovisko komisie kultúry a kultúrneho dedičstva prítomných informoval Mgr. István Samu.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **berie na vedomie** návrh na schválenie vyrovnaného rozpočtu príspevkovej organizácie MsKS Anny Adamis - Adamis Anna VMK na obdobie 2024 - 2026 podľa predloženého návrhu v celkovom objeme príjmov a výdavkov 389 501 €, príspevok mesta bežný vo výške 285 501 €.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **schvaľuje** vyrovnaný rozpočet príspevkovej organizácie MsKS Anny Adamis - Adamis Anna VMK na rok 2024 podľa predloženého návrhu v celkovom objeme príjmov a výdavkov 389 501 €, príspevok mesta bežný vo výške 285 501 €.

Hlasovanie: za: 14 proti : 0 zdržal sa: 0

K bodu 11 - harmonogram zasadnutí MsZ na rok 2024

Materiály pod bodom 11 predniesol primátor mesta Kolárovo.

Stanovisko Mestskej rady v Kolárove k jednotlivým materiálom tlmočil zástupca primátora Ing. Ernő Kárpáty. O stanovisku finančnej komisie prítomných informoval Zoltán Kögler. Stanovisko komisie školstva, vzdelávania a výchovy mládeže predložil predseda komisie PaedDr. Róbert Madarász.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **schvaľuje** plánované termíny zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Kolárove v roku 2024 nasledovne:

- 12.február 2024
- 25.marec 2024
- 13.máj 2024
- 24.jún 2024
- 16.september 2024
- 28.október 2024
- 9.december 2024

Hlasovanie: za: 14 proti : 0 zdržal sa: 0

K bodu 12a - úprava rozpočtu Základnej školy Františka Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským–II.Rákóczi Ferenc Alapiskola, V.Palkovicha 3, Kolárovo na rok 2023

Materiály pod bodom 12a predniesla vedúca školského oddelenia Ing. Margita Göghová Stanovisko Mestskej rady v Kolárove k jednotlivým materiálom tlmočil zástupca primátora Ing. Ernő Kárpáty. O stanovisku finančnej komisie prítomných informoval Zoltán Kögler. Stanovisko komisie školstva, vzdelávania a výchovy mládeže predložil predseda komisie PaedDr. Róbert Madarász.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **berie na vedomie** požiadavku školy na poskytnutie návratnej účelovej dotácie na asistenta učiteľa z projektu od NIVAM v hodnote 1593€.,

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **schvaľuje** úprava rozpočtu Základnej školy Františka Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským – II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, V. Palkovicha 3, Kolárovo na rok 2023 nasledovne:

časť – Základná škola

1.	Upravené vlastné príjmy z rozpočtu mesta - nájomné VZN s možnosťou použitia na bežné výdavky	1784
a)	Úprava vlastných príjmov z rozpočtu mesta – nájomné	-470
b)	Upravené vlastné príjmy z rozpočtu mesta – nájomné	1314
2.	Schválené návratné účelové dotácie z rozpočtu mesta na asistent učiteľa z projektu od NIVAM (uzn. MsZ č. 252/2023)	2700
a)	Úprava účelovej dotácie z rozpočtu mesta -Navýšenie návratnej účelovej dotácie na asistenta učiteľa z projektu od NIVAM v hodnote 1593 €. Predpokladaný termín obdržania financií na náhradu výdavkov: február 2024.	1593
b)	Upravená návratná účelová dotácia na asistent učiteľa z rozpočtu mesta	4293

Hlasovanie: za: 14 proti : 0 zdržal sa: 0

K bodu 12b - úprava rozpočtu Materskej školy, Lesná 10, Kolárovo, na rok 2023

Materiály pod bodom 12b predniesla vedúca školského oddelenia Ing. Margita Göghová Stanovisko Mestskej rady v Kolárove k jednotlivým materiálom tlmočil zástupca primátora Ing. Ernő Kárpáty. O stanovisku finančnej komisie prítomných informoval Zoltán Kögler. Stanovisko komisie školstva, vzdelávania a výchovy mládeže predložil predseda komisie PaedDr. Róbert Madarász.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **berie na vedomie** požiadavku materskej školy na poskytnutie účelovej dotácie na odchodné zamestnanca v hodnote 2250 €.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **schvaľuje** úpravu rozpočtu Materskej školy (MŠ), Lesná 10, Kolárovo, na rok 2023: poskytnutie účelovej dotácie na odchodné zamestnanca z balíka financií určeného na správu škôl a školských zariadení v hodnote: 2250 € nasledovne:

1. Časť materská škola

2.	Schválená účelová dotácia z rozpočtu mesta (258/2023)	64042,09
a)	Úprava účelovej dotácie - odchodné	2250,00
b)	Upravená účelová dotácia z rozpočtu mesta	66292,09

Hlasovanie: za: 14 proti : 0 zdržal sa: 0

K bodu 12c - úprava rozpočtu Základnej školy Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským – Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo na rok 2023

Materiály pod bodom 12c predniesla vedúca školského oddelenia Ing. Margita Göghová Stanovisko Mestskej rady v Kolárove k jednotlivým materiálom tlmočil zástupca primátora Ing. Ernő Kárpáty. O stanovisku finančnej komisie prítomných informoval Zoltán Kögler. Stanovisko komisie školstva, vzdelávania a výchovy mládeže predložil predseda komisie PaedDr. Róbert Madarász.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **schvaľuje** úpravu rozpočtu Základnej školy Základnej školy Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským – Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo na rok 2023 nasledovne:

časť – Základná škola

1.	Schválené vlastné príjmy z rozpočtu mesta – nájomné, VZN	105
a)	Úprava vlastných príjmov z rozpočtu mesta – nájomné, VZN	13
b)	Upravené vlastné príjmy z rozpočtu mesta – nájomné, VZN	118

časť školský klub detí

1.	Schválené vlastné príjmy z rozpočtu mesta – nájomné, VZN	8 700
a)	Úprava vlastných príjmov z rozpočtu mesta – nájomné, VZN	1874
b)	Upravené vlastné príjmy z rozpočtu mesta – nájomné, VZN	10 574

Hlasovanie: za: 14 proti : 0 zdržal sa: 0

K bodu 12d - zásady financovania škôl a školských zariadení vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti na rok 2024

Materiály pod bodom 12a predniesla vedúca školského oddelenia Ing. Margita Göghová Stanovisko Mestskej rady v Kolárove k jednotlivým materiálom tlmočil zástupca primátora Ing. Ernő Kárpáty. O stanovisku finančnej komisie prítomných informoval Zoltán Kögler. Stanovisko komisie školstva, vzdelávania a výchovy mládeže predložil predseda komisie PaedDr. Róbert Madarász.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **berie na vedomie** predložený materiál s názvom: Zásady financovania škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Kolárovo a že neboli predložené žiadne pripomienky

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **schvaľuje** zásady financovania škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Kolárovo – bez zmien

Hlasovanie: za: 14 proti : 0 zdržal sa: 0

K bodu 13a - zmene uznesenia č. 227/2023 bod A/1

Materiály pod bodom 13a predniesol primátor mesta Kolárovo.

Stanovisko Mestskej rady v Kolárove k jednotlivým materiálom tlmočil zástupca primátora Ing. Ernő Kárpáty. O stanovisku finančnej komisie prítomných informoval Zoltán Kögler.

O stanovisku komisie výstavby, územného plánovania a rozvoja mesta informoval predseda komisie Tibor Király Ing. Arch. . O stanovisku komisie energetiky a podnikateľská informoval prítomných predseda komisie Ing. Mgr. Tibor Forró.

Mestská rada v Kolárove **schvaľuje** zmenu uznesenia č. 227/2023 bod A/1. v nasledovnom znení: A/1. Špeciálnu komisiu na vyhodnotenie súťažných ponúk na OVS – Areál bývalej Špeciálnej školy, ktorej členom sú všetci poslanci MsZ a ďalší členovia v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo v zložení Zita Kovács, Ing. Ladislav Beke a Ing. Imrich Mészáros.

Hlasovanie: za: 13 proti : 0 zdržal sa: 0

K bodu 13b -k žiadosti Margita Ósziová, r. Nagyová, Kolárovo, Banícka 2040/13 – žiadosť o odpredaj nehnuteľností v k. ú. Kolárovo, parc. reg. „C“ s parc. č. 2724/1, 2724/2 a 2724/3 spolu o výmere 835 m²

Materiály pod bodom 13b predniesla vedúca oddelenia mejetko-právneho Ing. Nikoleta Göghová. Stanovisko Mestskej rady v Kolárove k jednotlivým materiálom tlmočil zástupca primátora Ing. Ernő Kárpáty. O stanovisku finančnej komisie prítomných informoval Zoltán Kögler. O stanovisku komisie výstavby, územného plánovania a rozvoja mesta informoval predseda komisie Tibor Király Ing. Arch. . O stanovisku komisie energetiky a podnikateľská informoval prítomných predseda komisie Ing. Mgr. Tibor Forró.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **berie na vedomie** podanú žiadosť Margity Ósziovej, bytom Kolárovo, Ul. Banícka 2040/13 vo veci odkúpenia nehnuteľností ved. v k. ú. Kolárovo,

na LV č. 4941, pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 2724/1 o výmere 400 m², pozemku parc. č. 2724/2 o výmere 417 m² a pozemku parc. č. 2724/3 o výmere 18 m².

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **schvaľuje** pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, zámer na odpredaj majetku mesta nehnuteľností v k. ú.

Kolárovo, ved. na LV č. 4941:

- pozemok parc. reg. „C“ s parc. č. 2724/1 – druh pozemku záhrada o výmere 400 m²,
- pozemok parc. reg. „C“ s parc. č. 2724/2 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 417 m² a
- pozemok parc. reg. „C“ s parc. č. 2724/3 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²

pre Margitu Ősziovú, bytom Kolárovo, Ul. Banícka 2040/13 za cenu podľa aktuálnej cenovej mapy mesta 18,- €/m², ak táto cena nebude nižšia ako cena na základe znaleckého posudku.

Všetky výdavky spojené s prevodom (znalecký posudok, návrh na vklad) hradí kupujúca.

Hlasovanie: za: 12 proti : 0 zdržal sa: 0

K bodu 13c - k žiadosti Rolanda Kulicha, SH Vajanského 70, Nové Zámky - žiadosť o odpredaj pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28734/211 o výmere 853 m². (zóna „JUH“)

Materiály pod bodom 13c predniesla vedúca oddelenia mejetko-právneho Ing. Nikoleta Göghová. Stanovisko Mestskej rady v Kolárove k jednotlivým materiálom tlmočil zástupca primátora Ing. Ernő Kárpáty. O stanovisku finančnej komisie prítomných informoval Zoltán Kögler. O stanovisku komisie výstavby, územného plánovania a rozvoja mesta informoval predseda komisie Tibor Király Ing. Arch. . O stanovisku komisie energetiky a podnikateľská informoval prítomných predseda komisie Ing. Mgr. Tibor Forró.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **berie na vedomie** žiadosť Kulich Rolanda, bytom SH Vajanského 70, 942 04 Nové Zámky o odpredaj nehnuteľnosti – pozemku v k. ú.

Kolárovo, prac. reg. „C“ s parc. č. 28734/211 o výmere 853 m² za účelom výstavby rodinného domu.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **schvaľuje** odpredaj a spôsob prevodu majetku mesta podľa § 9 ods.2 písm.a) v spojení s § 9a ods.1 písm.a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nehnuteľnosť – **parcela určená na výstavbu rodinného domu:**

- **pozemok parc. reg. „C“ s parc. č. 28734/211 – druh pozemku orná pôda o výmere 853 m² predajom nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže**, V zmysle § 9 ods.2 písm. b) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **podmienky obchodnej verejnej súťaže** na predaj nehnuteľnosti pozemku uvedené v uznesení .../2023-B/1:

- a) súťažiaci prijíma podmienku, že na predmetnom území nie sú vybudované inžinierske siete a komunikácia
- b) ako spôsob zástavby bude určené územným rozhodnutím, využitie pozemkov je možné len v súlade s územným plánom zóny Kolárovo – Juh
- c) súťažiaci prijíma podmienku, že k vydaniu stavebného povolenia na odkúpenú nehnuteľnosť vybavuje vyňatie z pôdneho fondu na vlastné náklady
- d) súťažiaci ponúkne minimálnu kúpnu cenu za m² pozemku určenú na výstavbu rodinných domov vo výške 31,- €/m² na základe platnej cenovej mapy mesta.

Minimálna vyvolávacia cena pozemkov vo výške 31,- €/m² obsahuje cenu pozemku ornej pôdy bez infraštruktúry. **Kritériom pre určenie víťaza je najvyššia ponúknutá cena.** Pri rovnosti ponúknutej kúpnej ceny u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom súťažnom návrhu losovaním.

- e) súťažné návrhy sa podávajú na každú parcelu zvlášť, a záujemca -fyzická osoba - občan môže predložiť iba jeden návrh
- f) súťaže sa môžu zúčastniť fyzické osoby s trvalým pobytom na území SR, ktorí v deň podávania návrhu dovŕšili 18 rokov
- g) účastník v súťažnom návrhu uvedie svoje identifikačné údaje, (meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo a adresu trvalého pobytu, rodinný stav, telefonický kontakt a emailovú adresu)
- h) súťažiaci prijíma podmienku, že:
 - do konca lehoty na podávanie návrhov zloží/uhradí na účet vyhlasovateľa č. SK91 5600 0000 0038 0485 4005 vedeného v Prima banke Slovensko a.s. zábezpeku vo výške 10% z vyvolávacej ceny, a uhradí mestu účastnícky poplatok za organizovanie OVS vo výške 40,- €, na účet mesta č. SK68 0900 0000 0000 26395098 vednej v SLSP a.s., inak návrh nebude do súťaže zahrnutý.
 - Vyhlasovateľ (Mesto Kolárovo) je povinný účastníkovi, ktorý bol v OVS neúspešný vrátiť ním poskytnutú finančnú zábezpeku bezodkladne, najneskôr do uplynutia lehoty určenej na oznámenie vybraného návrhu. Účastnícky poplatok mesto záujemcom o kúpu nevracia.
 - Účastníkovi, ktorý bol v OVS úspešný sa zaplatená finančná zábezpeka započítava do kúpnej ceny dohodnutej v platnej uzavretej kúpnej zmluve
 - V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný, ale neuzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu z dôvodov ktoré sú výlučne na strane kupujúceho zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa
 - V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný a uzavrie s vyhlasovateľom v termíne určenom OVS kúpnu zmluvu, ale nevyplatí celú kúpnu cenu do 14 dní od podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami, má sa za to, že tým kupujúci zásadným spôsobom porušil podmienky kúpnej zmluvy a predávajúci v takomto prípade odstupuje od kúpnej zmluvy. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dorúčením písomného oznámenia vyhlasovateľa o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká. V takomto prípade kupujúcim uhradená zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa OVS.
 - Termín na uzavretie kúpnej zmluvy: 30 dní od dátumu vyhodnotenia OVS
 - Termín na vyplatenie kúpnej ceny: 14 dní od dátumu podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami pred podaním zmluvy na vklad na Okresný úrad Komárno, odbor katastrálny
 - Súťažiaci znáša náklady spojené s podaním zmluvy na vklad v Katastri nehnuteľností
- i) Termín na predloženie súťažných návrhov: do 12:00 hod. 20.-eho kalendárneho dňa po dátumu vyhlásenia OVS

- j) Súťaž začína dňom jej uverejnenia na úradnej tabuli mesta Kolárovo a na webovom sídle mesta Kolárovo: <https://www.kolarovo.sk/mestsky-urad/uradna-tabula/>,
- k) súťažné návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa podávajú cez elektronickú schránku, alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku. V listinnej podobe predloží účastník písomne v neporušenej zalepenej obálke, na ktorej je uvedené meno účastníka a označenie písomne: „Neotvárať, - obchodná verejná súťaž na predaj pozemku v Zóne JUH „RD“
- l) Podpísaný predložený návrh zmluvy musí obsahovať vyhlasovateľom určené minimálne náležitosti ako:
- Identifikačné údaje záujemcu (meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo a adresu trvalého pobytu, telefonický kontakt a emailovú adresu)
 - súhlas fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zabezpečenia úkonov pri predaji majetku vo vlastníctve mesta v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
 - návrh kúpnej ceny za celý predmet obchodnej verejnej súťaže,
 - záväzok záujemcu uhradiť kúpnu cenu vcelku bez splátok,
 - záväzok záujemcu uhradiť správny poplatok za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností,
 - vyhlásenie záujemcu, že mu je dobre známy stav predmetu prevodu a nevyhradzuje si na ňom žiadne úpravy,
 - súhlas záujemcu s podmienkami obchodnej verejnej súťaže
- Predložený návrh bude možné zahrnúť do OVS len v prípade, ak jeho obsah bude zodpovedať súťažným podmienkam,
- m) Návrhy treba doručiť cez elektronickú schránku e-slovensko (Mesto Kolárovo, IČO 00306517), alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku do podateľne Mestského úradu Kolárovo, Kostolné námestie č.1, 946 03 Kolárovo, a to v pracovných dňoch počas úradných hodín v zalepenej obálke s uvedením mena a poštovej adresy s označením „**Neotvárať, - obchodná verejná súťaž na predaj pozemku v Zóne JUH „RD“**“, alebo zaslať na adresu mestského úradu (Mestský úrad Kolárovo, Kostolné nám. 1, 946 03 Kolárovo).
- n) V prípade doručovania návrhov poštou sa za deň doručenia návrhu považuje deň doručenia poštovej zásielky vyhlasovateľovi.
- o) predložený návrh nie je možné po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov meniť a dopĺňať, upravovať ho ani ho odvolať
- p) návrh na uzavretie zmluvy doručený po stanovenom termíne, resp. návrh, ktorý nespĺňa stanovené podmienky nebude do súťaže zaradený
- q) súťažné návrhy posúdi komisia schválená Mestským zastupiteľstvom .
- r) otváranie obálok je neverejné
- s) fyzická osoba, na ktorú sa vzťahuje povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí preukázať splnenie tejto podmienky v zmysle § 9a ods. 12 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.
- t) **Vyhlasovateľ verejnej súťaže si vyhradzuje právo:**
- meniť uverejnené podmienky súťaže a súťaž zrušiť,
 - odmietnuť všetky predložené návrhy,
 - pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemia jeho obsah, vyzvať účastníkov na ich odstránenie a doplnenie.

- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska vyhlásených požiadaviek vyradiť návrh z obchodnej verejnej súťaže
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na oznámenie výberu najvhodnejšieho návrhu.
- vyhlasovateľ neuhrádza záujemcom náklady spojené s ich účasťou v tejto obchodnej verejnej súťaži a záujemcovia v plnej miere znášajú všetky náklady s ich účasťou v súťaži.
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva k nehnuteľnostiam výlučne s víťazom súťaže. V prípade, že s víťazom súťaže nebude uzatvorená zmluva z dôvodu na strane víťaza súťaže, vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť zmluvu so záujemcom, ktorý sa vo vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže umiestnil ako ďalší v poradí.
- vyhlasovateľ nezodpovedá za technické problémy spojené s technickým vybavením alebo pripojením, ktoré nastanú na strane uchádzača počas súťažného kola.
- vyhlasovateľ nenesie žiadnu zodpovednosť za prípadnú nemožnosť užívať predmet kúpy v celom rozsahu
- Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž.

u) Osobitné ustanovenia:

Obhliadku nehnuteľností je možné vykonať najneskôr 5 pracovných dní pred uplynutím lehoty na predkladanie návrhov. Kontakt v prípade záujmu o obhliadku – Zita Kovács, oddelenie majetkovo – právne, mestských služieb a služieb občanom, tel. č. 035/78900941, e-mailová adresa: kovacs.zita@mestokolarovo.sk

Hlasovanie: za: 13 proti : 0 zdržal sa: 0

K bodu 13d -žiadosť SEDUS GROUP a.s. – žiadosť o majetkové vysporiadanie nehnuteľností – pre investičný zámer obchodnej prevádzky

Materiály pod bodom 13d predniesla vedúca oddelenia mejetko-právneho Ing. Nikoleta Göghová. Stanovisko Mestskej rady v Kolárove k jednotlivým materiálom tlmočil zástupca primátora Ing. Ernő Kárpáty. O stanovisku finančnej komisie prítomných informoval Zoltán Kögler. O stanovisku komisie výstavby, územného plánovania a rozvoja mesta informoval predseda komisie Tibor Király Ing. Arch.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **berie na vedomie** podanú žiadosť od SEDUS GROUP a.s., IČO:46 709 754, so sídlom Rusovská cesta 56, Bratislava, v zast. Miloš Zeleňák – člen predstavenstva za účelom odkúpenia pozemkov vo vlastníctve Mesta Kolárovo, predmetom odkúpenia sú nasledovné nehnuteľnosti v súčasnom a/alebo budúcom vlastníctve Mesta Kolárovo evidované na:

Vedené na LV č. 17208:

parcela KN-E č. 845 – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 50 m² a stavba so súp. č. 464, druh stavby: 10 - Rodinný dom

Vedené na LV č. 17209:

parcela KN-E č. 846 - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 368 m²

Vedené na LV č. 4941:

parcela KN-E č. 860 - záhrada, o výmere 9 m²

parcela KN-E č. 844 - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 25 m²

parcela KN-C č. 857/91 - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 350 m²
časť parcely KN-C č. 838/1 oddelená podľa priloženého návrhu GEO plánu od pôvodnej parcely ako novovznikajúca parcela KN-C č. 838/25 - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 41 m²

Žiadateľom navrhovaná kúpna cena na pozemky je 55,- €/m² a navrhovaná kúpna cena na stavbu rodinného domu je 47.500,- €.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **žiada primátora mesta Kolárovo o poverenie** Odd.majetkovo-právnych, mestských služieb a služieb občanov na vypracovanie materiálu na MsZ k zámeru na prevod, po zápise nehnuteľností do katastra nehnuteľností vedených na LV č. 17208 s 17209 (prevod schválený uznesením č. 269/2023 zo dňa 30.10.2023).

Hlasovanie: za: 12 proti : 0 zdržal sa: 0

K bodu 13e - žiadosť Bence Gógh, Šafárikova 3053/23, Kolárovo – žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na ulož. Kanalizačnej prípojky

Materiály pod bodom 13e predniesla vedúca oddelenia majetko-právneho Ing. Nikoleta Göghová. Stanovisko Mestskej rady v Kolárove k jednotlivým materiálom tlmočil zástupca primátora Ing. Ernő Kárpáty. O stanovisku finančnej komisie prítomných informoval Zoltán Kögler. O stanovisku komisie výstavby, územného plánovania a rozvoja mesta informoval predseda komisie Tibor Király Ing. Arch.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **berie na vedomie** podanú žiadosť Bence Gógh, bytom Kolárovo, Šafárikova 3053/23 vo veci uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na uloženie kanalizačnej prípojky na pozemkoch v k. ú. Kolárovo parc. reg. „C“ s parc. č. 1579 a 1565/1.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **schvaľuje** v zmysle § 11 ods. 4 písm. a.) zákona č. 369/1990 Zb. podpísanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na priznanie práva uloženia, prevádzkovania, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy a jej odstránenie tlakovej kanalizačnej prípojky v dĺžke cca 70 m a kanalizačnej revíznej šachty RŠ1 a RŠ2 na pozemkoch v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 parc. reg. „C“ s parc. č. 1579 – druh pozemku ostatná plocha a parc. reg. „C“ s parc. č. 1565/1 – druh pozemku ostatná plocha na základe situácie „Polyfunkčná budova – Kanalizačná prípojka“ v prospech Gógh Bence, Šafárikova 3053/23, 946 03 Kolárovo. Jednorazová odplata zriadenia vecného bremena bude určená na základe znaleckého posudku výmery vecných bremien, ktorá bude vymedzená geometrickým plánom. Výdavky spojené s vyhotovením geometrického plánu a znaleckého posudku hradí žiadateľ.

Hlasovanie: za: 12 proti : 0 zdržal sa: 0

K bodu 13f - žiadosť DENS s.r.o. , Malodunajská 3, Kolárovo – žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na preloženie VN vedenia

Materiály pod bodom 13f predniesla vedúca oddelenia majetko-právneho Ing. Nikoleta Göghová. Stanovisko Mestskej rady v Kolárove k jednotlivým materiálom tlmočil zástupca primátora Ing. Ernő Kárpáty. O stanovisku finančnej komisie prítomných informoval Zoltán Kögler. O stanovisku komisie výstavby, územného plánovania a rozvoja mesta informoval predseda komisie Tibor Király Ing. Arch.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **berie na vedomie** podanú žiadosť DENS s.r.o., so sídlom Kolárovo, Malodunajská 2986/3 vo veci uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na zákl. proj. dok. „Preložka VN vedenia – Kolárovo“ na pozemkoch v k. ú. Kolárovo parc. reg. „C“ s parc. č. 28455/622, 28455/633, 28734/7 a 28734/9.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **schvaľuje** v zmysle § 11 ods. 4 písm. a.) zákona č. 369/1990 Zb. podpísanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na priznanie práva uloženia, prevádzkovania, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy VN vedenia a jej odstránenie na pozemkoch v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 parc. reg. „C“ s parc. č. 28455/622 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parc. č. 28455/633 – druh pozemku orná pôda, parc. č. 28734/7 – druh pozemku orná pôda a parc. č. 28734/9 – druh pozemku orná pôda na základe projektovej dokumentácie stavby „PRELOŽKA VN VEDENIA - KOLÁROVO“ v prospech DENS s.r.o., so sídlom Kolárovo, Malodunajská 2986/3 za jednorázovú odplatu na základe znaleckého posudku výmery vecných bremien, ktorá bude vymedzená geometrickým plánom. Výdavky spojené s vyhotovením geometrického plánu a znaleckého posudku hradí budúci oprávnený z VB.

Hlasovanie: za: 12 proti : 0 zdržal sa: 0

K bodu 13g - žiadosť ENACO, s.r.o., Na Čerešňovom vrchu 49, 949 11 Nitra – žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení VB

Materiály pod bodom 13g predniesla vedúca oddelenia mejetko-právneho Ing. Nikoleta Göghová. Stanovisko Mestskej rady v Kolárove k jednotlivým materiálom tlmočil zástupca primátora Ing. Ernő Kárpáty. O stanovisku finančnej komisie prítomných informoval Zoltán Kögler. O stanovisku komisie výstavby, územného plánovania a rozvoja mesta informoval predseda komisie Tibor Király Ing. Arch. . O stanovisku komisie energetiky a podnikateľská informoval prítomných predseda komisie Ing. Mgr. Tibor Forró.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **berie na vedomie** podanú žiadosť Enaco, s.r.o., so sídlom na Čerešňovom vrchu 49, 94911 Nitra, vo veci uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na zákl. proj. dok. „KO-OKI-Kolárovo Reviczského VNK, TS, NNK“ na pozemkoch v k. ú. Kolárovo parc. reg. „C“ s parc. č. 28451/141, 28445/113 a 28445/37

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **schvaľuje** v zmysle § 11 ods. 4 písm. a.) zákona č. 369/1990 Zb. podpísanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na priznanie práva uloženia, prevádzkovania, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy a jej odstránenie elektrického vedenia na pozemkoch v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 parc. reg. „C“ s parc. č. 28451/141 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/113 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/37 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria na základe projektovej dokumentácie „KO-OKI-Kolárovo Reviczského VNK, TS, NNK“ v celkovej dĺžke cca 201,40 m v prospech Západoslovenskej distribučnej a.s., Čulenova č. 6, 81647 Bratislava za jednorázovú odplatu na základe znaleckého posudku výmery vecných bremien, ktorá bude vymedzená geometrickým plánom. Výdavky spojené s vyhotovením geometrického plánu a znaleckého posudku hradí žiadateľ.

Hlasovanie: za: 13 proti : 0 zdržal sa: 0

K bodu 13h - k žiadosti Ramadan Husejni, Horné Orešany 593, IČO: 53806662 – žiadosť o prenájom pozemku na vytvorenie letnej terasy – 2.kolo

Materiály pod bodom 13h predniesla vedúca oddelenia mejetko-právneho Ing. Nikoleta Göghová. Stanovisko Mestskej rady v Kolárove k jednotlivým materiálom tlmočil zástupca primátora Ing. Ernő Kárpáty. O stanovisku finančnej komisie prítomných informoval Zoltán Kögler. O stanovisku komisie výstavby, územného plánovania a rozvoja mesta informoval predseda komisie Tibor Király Ing. Arch. . O stanovisku komisie energetiky a podnikateľská informoval prítomných predseda komisie Ing. Mgr. Tibor Forró.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **berie na vedomie** mesto Kolárovo v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 274/2023-B/1 zo dňa 30.10.2023 v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov dňa 8.11.2023 zverejnilo zámer o prenájom majetku mesta Kolárovo z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to pozemok vo vlastníctve mesta Kolárovo, časť parcely číslo 28455/130 vo výmere 33,46 m², parcela registra „C“ druh pozemku „zastavaná plocha a nádvorie“ evidovaná na katastrálnej mape LV č. 4941 v k.ú. Kolárovo, na dobu neurčitú, s jednomesačnou výpovednou lehotou, za ročné nájomné 20,00 €/m².

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **schvaľuje** v zmysle zákona SNR č.138/1991 Zb. § 9aa) ods.2 písm. e)2., a v zmysle platných Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta – Štvrtá časť „Prenechanie majetku mesta do dočasného užívania“ – článok 16 „Prenájom a výpožička nebytových priestorov, stavieb, pozemkov a hnutelných vecí“ odsek 5) bod 4 a odsek 6) prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to pozemok vo vlastníctve mesta Kolárovo, časť parcely číslo 28455/130, vo výmere 33,46 m², parcela registra „C“ druh pozemku „zastavaná plocha a nádvorie“ evidovaná na katastrálnej mape, LV č. 4941 v k.ú. Kolárovo, v prospech žiadateľa: Ramadan Husejni, bytom 919 03 Horné Orešany č. 593, IČO: 53806662 na dobu neurčitú, s jednomesačnou výpovednou lehotou, za ročné nájomné 20,00 €/m², s cieľom vytvorenia letnej terasy, ako priestor určený na konzumáciu predávaného sortimentu predajne zmrzliny na Ul. mierovej č. 4290/132A.

Ako dôvod hodný osobitného zreteľa: v zmysle ustanovenia § 9aa) ods.2 písm. e)2. zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle platných Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta – Štvrtá časť „Prenechanie majetku mesta do dočasného užívania“ – článok 16 „Prenájom a výpožička nebytových priestorov, stavieb, pozemkov a hnutelných vecí“ odsek 6 – „prenájom majetku mesta s malou výmerou do 200 m²“.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **žiada primátora mesta Kolárovo** o poverenie oddelenia majetkovo-právneho, mestských služieb a služieb občanom na vypracovanie nájomnej zmluvy .

Hlasovanie: za: 13 proti : 0 zdržal sa: 0

K bodu 13i - k návrhu na zmenu výšky nájomného a spôsobu prenajímania parkoviska na Ul. Partizánska

Materiály pod bodom 13i predniesla vedúca oddelenia mejetko-právneho Ing. Nikoleta

Göghová. Stanovisko Mestskej rady v Kolárove k jednotlivým materiálom tlmočil zástupca primátora Ing. Ernő Kárpáty. O stanovisku finančnej komisie prítomných informoval Zoltán Kögler. O stanovisku komisie výstavby, územného plánovania a rozvoja mesta informoval predseda komisie Tibor Király Ing. Arch. . O stanovisku komisie energetiky a podnikateľská informoval prítomných predseda komisie Ing. Mgr. Tibor Forró.

Mestská rada v Kolárove **berie na vedomie** predloženú dôvodnú správu.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **schvaľuje** prenájom parkovacích miest na Partizánskej ul. formou VZN o dani za užívanie verejného priestranstva za účelom trvalého parkovania motorového vozidla za ročný poplatok vo výške 60,- €. Prenájom parkovacích miest v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta s úpravou ročného poplatku zo 180,-€/rok na 60,-€/rok.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **žiada primátora mesta Kolárovo** o vypracovanie návrhu VZN o dani za užívanie verejného priestranstva za účelom trvalého parkovania motorových vozidiel. Zapracovanie zníženia ročného nájomného za prenájom parkovacieho miesta

Hlasovanie: za: 14 proti : 0 zdržal sa: 0

K bodu 14a - k návrhu na pridelenie 2 izbového nájomného bytu od 15.12.2023 na adrese: Ružová 20/13

Materiály pod bodom 14a predniesol primátor mesta Kolárovo

Stanovisko Mestskej rady v Kolárove k jednotlivým materiálom tlmočil zástupca primátora Ing. Ernő Kárpáty. O stanovisku finančnej komisie prítomných informoval Zoltán Kögler. O stanovisku komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej prítomných informovala Monika Kürtiová..

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **schvaľuje** pridelenie voľného nájomného bytu a uzavretie nájomnej zmluvy s Annamáriou Tóthovou, bytom Kolárovo, Bočná č. 1, na 2 - izb. byt, na adrese Ružová 20/13, od 12.12.2023 do 30.11.2024, podľa VZN mesta Kolárovo č. 4/2016, čl.4. bod 14

Hlasovanie: za: 14 proti : 0 zdržal sa: 0

K bodu 14b - návrh na výmenu konateľ'a Gúta TV s.r.o. Kolárovo

Materiály pod bodom 14b predniesol primátor mesta Kolárovo, zároveň doplnil, že sa budem hlasovať aj o dopĺňujúcom bode D.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **berie na vedomie** návrh primátora mesta Kolárovo na odvolanie konateľ'ky Gúta TV s.r.o. Kolárovo, IČO 36 567 817 Vadkerti Neszméri Csilla ku dňu 31.12.2023 a dočasné vymenovanie Mgr. Zsolta Kürtiho, trvale bytom Kolárovo, Studená strana č.19, Kolárovo, za konateľ'a Gúta TV s.r.o. Kolárovo, IČO 36 567 817 odo dňa 1.1.2024,

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **schvaľuje** odvolanie konateľ'ky Gúta TV s.r.o. Kolárovo, IČO 36 567 817 Vadkerti Neszméri Csilla ku dňu 31.12.2023. Dočasné vymenovanie Mgr. Zsolta Kürtiho, trvale bytom Kolárovo, Studená strana č. 19, Kolárovo, za konateľ'a Gúta TV s.r.o. Kolárovo, IČO 36 567 817 odo dňa 1.1.2024.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **žiada primátora mesta Kolárovo** o zabezpečenie zápisu schválenej výmeny konateľ'a Gúta TV s.r.o. Kolárovo, IČO 36 567 817 do Obchodného registra SR vedeného na Okresnom súde v Nitre.

Hlasovanie: za: 9 proti : 0 zdržal sa: 4

Doplňujúci bod D:

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **menuje** pána poslanca Petra Gőgha, trvale bytom Harcová 688/24, 94603 za nového člena dozornej rady Gúta TV s.r.o. Kolárovo, IČO 36 567 817 na neobsadené miesto, ktoré sa uvoľnilo vzdaním sa funkcie člena dozornej rady JUDr. Ing. Ivety Némethovej ku dňu 31.10.2023.

Hlasovanie: za: 13 proti : 0 zdržal sa: 0

K bodu 14c - vzdanie sa funkcie konateľ'a a zmena stanov Kolbyť s.r.o. Kolárovo

Materiály pod bodom 14b predniesol primátor mesta Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **berie na vedomie** oznámenie JUDr. Ing. Ivety Némethovej o vzdanie sa funkcie konateľ'a Kolbyť s.r.o. Kolárovo, IČO 366 525 481 ku dňu 31.10.2023 Návrh na zmenu stanov Kolbyť s.r.o. Kolárovo, IČO 36 525 481 na zníženie počtu štatutárnych orgánov z troch na dvoch

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **schvaľuje** zmenu stanov Kolbyť s.r.o. Kolárovo, IČO 36 525 481 na zníženie počtu štatutárnych orgánov z troch na dvoch,

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **žiada primátora mesta Kolárovo** o zabezpečenie zmeny zakladateľskej listiny Kolbyť, s.r.o. Kolárovo, IČO 36 525 481, ďalej o zabezpečenie zápisu schváleného počtu štatutárnych orgánov Kolbyť, s.r.o. Kolárovo, IČO 36 525 481 do Obchodného registra SR vedeného na Okresnom súde v Nitre.

Hlasovanie: za: 15 proti : 0 zdržal sa: 0

K bodu 14d - obstaranie zmien a doplnkov územného plánu mesta Kolárovo - ZaD č. 10

Materiály pod bodom 14d predniesol vedúci stavebného oddelenie Ing. Imrich Mészáros

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **schvaľuje** obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Kolárovo označených ako ZaD č. 10 s podmienkami:

- a) všetky náklady súvisiace so spracovaním dokumentácie Územný plán mesta Kolárovo – ZaD č. 10 uhradí žiadatelia podľa zmluvne dohodnutých finančných podmienok s Mestom Kolárovo ako príslušným orgánom územného plánovania
- b) obstarávanie zmien a doplnkov ÚPN mesta bude zabezpečené prostredníctvom odborne spôsobilej osoby podľa § 2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov (stavebný zákon), určenej Mestom Kolárovo, so úhradou žiadateľ'ov o zmeny a doplnky.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **schvaľuje** zmenu uznesenia č. 206/2023, č. 236/2023 a č. 278/2023 v časti so zaradením žiadostí o zmenu územného plánu od MAIPE s.r.o., so sídlom Komáriňanská 27, Kolárovo, ďalej od majiteľ'ov pozemkov v záhradkárskej oblasti Čergov a Bc. Attila Kurucz, bytom Hollého 2515/11B, Šaľa, zaradiť do ZaD č. 10 Územného plánu mesta Kolárovo.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **žiada primátora mesta** zmluvne zabezpečiť proces obstarávania prostredníctvom odborne spôsobilej osoby a spracovanie: - Návrhu dokumentácie

Územného plánu mesta Kolárovo zmeny a doplnky č. 10. Súčasne uzatvoriť so žiadateľmi dohodu o spolufinancovaní – úhrade nákladov súvisiacich so spracovaním jednotlivých dokumentácií, v ktorých zmluvný termín úhrady ceny bude v deň podpísania zmluvy o dielo, na základe mestom vystavenej faktúry, čo je podmienkou na začatie prác na spracovaní dokumentácie: Návrhu dokumentácie Územného plánu mesta Kolárovo zmeny a doplnky č. 10

Hlasovanie: za: 15 proti : 0 zdržal sa: 0

K bodu 14e - k návrhu na zmenu členov Komisie ochrany verejného poriadku v Kolárove

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **berie na vedomie** návrh na odvolanie člena Komisie ochrany verejného poriadku v Kolárove: Gejza Lévai, bytom Osada Dankó Pistu 2288/35, 946 03 Kolárovo a návrh na vymenovanie nového člena komisie ochrany verejného poriadku v Kolárove: Ákos Borsó, bytom Osada Dankó Pistu 2267/14, 946 03 Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove **schvaľuje** odvolanie člena Komisie ochrany verejného poriadku v Kolárove: Gejza Lévai bytom Osada Dankó Pistu 2288/35, 946 03 Kolárovo a vymenovanie nového člena komisie ochrany verejného poriadku v Kolárove: Ákos Borsó, bytom Osada Dankó Pistu 2267/14, 946 03 Kolárovo

Hlasovanie: za: 15 proti : 0 zdržal sa: 0

K bodu 15

Mestská rada odsúhlasila uznesenie z 9. zasadnutia MsZ zo dňa 30.10.2023

K bodu 16

Primátor mesta Ing. Béla Halász a zástupca primátora Ing. Ernő Kárpáty poďakovali prítomným za aktívnu účasť na rokovaní mestského zastupiteľstva, všetkým popriali šťastné a veselé vianočné sviatky a zasadnutie ukončili.

Zapísala: Katarína Nagyová

Správnosť zápisnice svojím podpisom potvrdzuje:

Ing. Ladislav Beke
prednosta MsÚ

Ing. Béla Halász
primátor mesta

Tamás Hájás
poslanec

Ing. Mgr. Tibor Forró
poslanec