

Zápisnica

16. finančnú a majetkovú komisiu mesta v Kolárove

Kolárovo, 04.12.2024

Prítomní

podľa prezenčnej listiny

Program

1. Otvorenie

2. Prerokovanie programových bodov MsZ

5/a.) Dodatok č.2 k zásadám financovania škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kolárovo

5/b.) Pridelenie finančných prostriedkov zriaďovateľovi Cirkevnej spojenej školy Panny Márie, Brnenské nám. 15 , Kolárovo

5/c.) Výpoveď nájomnej zmluvy pre Elokované triedy SZŠ v priestoroch ZŠ Komenského

5/d.) Všeobecne záväzné nariadenie č. .../2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2023 v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2023 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 20/2023 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelávanie v školách, v školských zariadeniach a zariadeniach školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Kolárovo

6. Návrh VZN mesta Kolárovo, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta č.11/2024 o miestnom poplatku za odpad

7. Návrh úpravy rozpočtu mesta Kolárovo za rok 2024

8. Návrh na schválenie finančného a programového rozpočtu mesta Kolárovo na obdobie 2025-2027 (vrátane limitov určených pre rozpočtové organizácie mesta)

9. Stanovisko HKM k návrhu na schválenie finančného a programového rozpočtu mesta Kolárovo na obdobie 2025-2027 (vrátane limitov určených pre rozpočtové organizácie mesta)

10/a.) Prerokovanie návrhu na prerozdelenie schválenej dotácie od mesta - Návrh komisie kultúry a kultúrneho dedičstva

10/b.) Prerokovanie návrhu na prerozdelenie schválenej dotácie od mesta - Návrh komisie športu a výchovy mládeže

11/a.) Návrh komisie kultúry a kultúrneho dedičstva na prerokovanie časového harmonogramu a rozdelenie peňažnej sumy určenej na mestom organizované podujatia v roku 2025

11/b.) Návrh komisie športu a výchovy mládeže na prerokovanie časového harmonogramu a rozdelenie peňažnej sumy určenej na mestom organizované podujatia v roku 2025

12. Návrh úpravy rozpočtu príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE za rok 2024
13. Návrh na schválenie rozpočtu príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE za obdobie 2025 - 2027
14. Návrh na schválenie rozpočtu príspevkovej organizácie MsKS Anny Adamis na obdobie 2025 - 2027
- 16/a.) Informatívna správa o vyhodnotení OVS na odpredaj nehnuteľností - pozemkov v zóne „JUH“ za účelom výstavby RD
- 16/b.) Vyhlásenie OVS o odpredaji pozemkov v zóne „JUH“ za účelom výstavby rodinných domov
- 16/c.) Zmluva o prevádzkovaní verejného vodovodu a verejnej kanalizácie medzi Mestom Kolárovo a Západoslovenskou vodárenskou spol., a.s.
- 16/d.) Zverenie majetku mesta do správy Gúta Service, prisp.org. - Športová ubytovňa - dodatok č. 1
- 16/e.) GUTTE, s.r.o., Pačérok 3, Kolárovo - žiadosť o predaj nehnuteľností vo vlastníctve mesta Kolárovo - II.kolo
- 16/f.) KOV-AUT,s.r.o., so sídlom Priemyselný areál, Kolárovo, v zast. Tibor Borka - konateľ - žiadosť o zriadenie vecného bremena
17. Správa mestského úradu o verejnom obstarávaní
3. Finančné zabezpečenie rozpočtového roka 2025 - opatrenie - MŠ Lesná 10 Kolárovo
4. Finančné zabezpečenie rozpočtového roka 2025 - opatrenie - MŠ s vyučovacím jazykom maďarským - Óvoda, Brnenské nám.16, Kolárovo
5. Informatívna správa o fungovaní Klubu dôchodcov v Kolárove za rok 2024
6. Rôzne
7. Záver

K programovým bodom zasadnutia

1. Otvorenie

Predseda komisie privítal členov komisie a otvoril zasadnutie, ktoré sa konalo prezenčnou formou. Pri otvorení bolo prítomných 6 členov komisie, ktorí odsúhlasili program zasadnutia.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 6/9, Výsledok: Za

Za: 6, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

2. Prerokovanie programových bodov MsZ

5/a.) Dodatok č.2 k zásadám financovania škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kolárovo

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie predložený materiál k Dodatku č. 2 k Zásadám financovania škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Kolárovo a schváliť Dodatok bez zmien.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 6/9, Výsledok: Za

Za: 6, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

5/b.) Pridelenie finančných prostriedkov zriaďovateľovi Cirkevnej spojenej školy Panny Márie, Brnenské nám. 15 , Kolárovo

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie správu Mestského úradu v Kolárove o návrhu Dodatku č.2 Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku školy a školských zariadení pre prijímateľa - zriaďovateľa Rímskokatolícka cirkev, Trnavská arcidiecéza, Jána Hollého 10, 917 66 Trnava, na účely prevádzkovania Cirkevnej spojenej školy Panny Márie, Brnenské námestie 15, Kolárovo na rok 2024, správu Mestského úradu v Kolárove o návrhu Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku školy a školských zariadení pre prijímateľa - zriaďovateľa Rímskokatolícka cirkev, Trnavská arcidiecéza, Jána Hollého 10, 917 66 Trnava, na účely prevádzkovania Cirkevnej spojenej školy Panny Márie, Brnenské námestie 15, Kolárovo na rok 2025.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť Dodatok č. 2 k Zmluve o poskytnutí finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku školy a školských zariadení pre prijímateľa - zriaďovateľa Rímskokatolícka cirkev, Trnavská arcidiecéza, Jána Hollého 10, 917 66 Trnava, na účely prevádzkovania Cirkevnej spojenej školy Panny Márie, Brnenské námestie 15, Kolárovo na rok 2024 a podpísanie Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku školy a školských zariadení pre prijímateľa - zriaďovateľa Rímskokatolícka cirkev, Trnavská arcidiecéza, Jána Hollého 10, 917 66 Trnava, na účely prevádzkovania Cirkevnej spojenej školy Panny Márie, Brnenské námestie 15, Kolárovo na rok 2025.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 6/9, Výsledok: Za

Za: 0, Proti: 5, Nezaujal stanovisko: 1

5/c.) Výpoveď nájomnej zmluvy pre Elokované triedy ŠZŠ v priestoroch ZŠ Komenského

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie správu mestského úradu o výpovedi nájomnej zmluvy a zabezpečení priestorov pre elokované triedy Špeciálnej základnej školy - Speciális Alapiskola, Lesná 9, Kolárovo v kontajnerovej budove na parcele č. 28452/7 k.ú. Kolárovo. Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť výpoveď nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Základnou školou J.A.Komenského a Špeciálnou školou, Lesná 9, Kolárovo, IČO: 34041893 dňa 01.09.2016 v znení jej dodatkov a uzatvorenie novej nájomnej zmluvy odo dňa 01.04.2025 za účelom zachovania kontinuity umiestnenia elokovaných tried špeciálnej základnej školy do 30.06.2025. Komisia odporúča dať výpoveď ešte v decembri 2024 s trojmesačnou výpovednou dobou.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 6/9, Výsledok: Za

Za: 6, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

5/d.) Všeobecne záväzné nariadenie č./2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2023 v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2023 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 20/2023 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelávanie v školách, v školských zariadeniach a zariadeniach školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Kolárovo

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie a schváliť návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Kolárovo č. .../2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2023 v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta č. 4/2023 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta č. 20/2023 o určení výšky finančných príspevkov na

čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelávanie v školách, v školských zariadeniach a zariadeniach školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Kolárovo.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 5/9, Výsledok: Za

Za: 5, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

6. Návrh VZN mesta Kolárovo, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta č.11/2024 o miestnom poplatku za odpad

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie a schváliť návrh VZN mesta Kolárovo o miestnom poplatku za KO a DSO.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 5/9, Výsledok: Za

Za: 5, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

7. Návrh úpravy rozpočtu mesta Kolárovo za rok 2024

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie a schváliť predložený návrh úpravy rozpočtu mesta na rok 2024 ako rozpočtové opatrenie č.RO 05/2024, vplyvom ktorých sa bilancia rozpočtu mesta upravuje z pôvodnej sumy schváleného rozpočtu 11.173.580 € na sumu 13.422.795 €.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 5/9, Výsledok: Za

Za: 5, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

8. Návrh na schválenie finančného a programového rozpočtu mesta Kolárovo na obdobie 2025-2027 (vrátane limitov určených pre rozpočtové organizácie mesta)

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie návrh rozpočtu mesta na roky 2025-2027 vrátane finančných vzťahov k rozpočtovým a príspevkovým organizáciám. Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť rozpočet mesta na rok 2025 podľa predloženého návrhu v úrovni hlavných ekonomických kategórií s bilanciou 11.428.019 € vrátane finančných ukazovateľov vo vzťahu k rozpočtovým a príspevkovým organizáciám.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 5/9, Výsledok: Za

Za: 5, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

9. Stanovisko HKM k návrhu na schválenie finančného a programového rozpočtu mesta Kolárovo na obdobie 2025-2027 (vrátane limitov určených pre rozpočtové organizácie mesta)

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu viacročného rozpočtu mesta Kolárovo na roky 2025-2027 a k návrhu rozpočtu mesta Kolárovo na rok 2025.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 5/9, Výsledok: Za

Za: 5, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

10/a.) Prerokovanie návrhu na prerozdelenie schválenej dotácie od mesta - Návrh komisie kultúry a kultúrneho dedičstva

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie návrh komisie kultúry a kultúrneho dedičstva na prerozdelenie schválenej dotácie od mesta jednotlivým organizáciám. Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť priznanie dotácie z rozpočtu mesta na podporu projektov jednotlivým organizáciám, kultúrneho charakteru vo výške 21 200 €, iného verejnoprospešného charakteru vo výške 3930 €, presunúť 790 € eur zo schváleného rozpočtu z kultúry do rozpočtu iného projektu verejnoprospešného charakteru.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 5/9, Výsledok: Za

Za: 5, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

10/b.) Prerokovanie návrhu na prerozdelenie schválenej dotácie od mesta - Návrh komisie športu a výchovy mládeže

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie návrh komisie športu a výchovy mládeže na prerozdelenie schválenej dotácie, vyčlenenej z rozpočtu mesta na činnosť jednotlivým športovým organizáciám - r. 2025. Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť dotácie z rozpočtu mesta na podporu činnosti športových klubov v zmysle uznesenia komisie športu a výchovy mládeže nasledovne - preskupenie finančných prostriedkov v hodnote 3.900,00 € z kapitoly 642 41 - Dotácia pre športové kluby do kapitoly 637002 41 - Športové podujatia - z dôvodu, že pôvodne vyčlenená suma z rozpočtu mesta na podujatia organizované mestom Kolárovo - čiastka 1.800,00 € je nepostačujúca na krytie financií mestom organizovaných podujatí a priznanie dotácie zo schváleného rozpočtu mesta Kolárovo na podporu činnosti športových klubov na rok 2025 vo výške 96.600,00 €.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 5/9, Výsledok: Za

Za: 5, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

11/a.) Návrh komisie kultúry a kultúrneho dedičstva na prerokovanie časového harmonogramu a rozdelenie peňažnej sumy určenej na mestom organizované podujatia v roku 2025

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie Návrh komisie kultúry a kultúrneho dedičstva na rozdelenie peňažnej sumy určenej na mestom organizované podujatia. Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu prerozdelenie finančného krytia na podujatia na základe schváleného rozpočtu na rok 2025 v čiastke 60 000,00 €, harmonogram kultúrnych podujatí organizovaných mestom Kolárovo v roku 2025, možnosť preskupenia nevyčerpaných finančných prostriedkov medzi jednotlivými podujatiami bez prečerpania schválenej sumy 60 000,00 €.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 5/9, Výsledok: Za

Za: 5, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

11/b.) Návrh komisie športu a výchovy mládeže na prerokovanie časového harmonogramu a rozdelenie peňažnej sumy určenej na mestom organizované podujatia v roku 2025

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie návrh komisie športu a výchovy

mládeže na prerozdelenie finančných prostriedkov, vyčlenených z rozpočtu mesta Kolárovo na športové podujatia organizované mestom Kolárovo v roku 2025 a časový harmonogram podujatí. Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prerozdelenie finančných prostriedkov, vyčlenených z rozpočtu mesta Kolárovo na športové podujatia organizované mestom Kolárovo v roku 2025 a časový harmonogram podujatí na základe schváleného rozpočtu mesta na rok 2025 v čiastke 1.800,00 €, na základe preskupenia finančných prostriedkov z kapitoly 642 41 v čiastke 3.900 € celkom: 5.700,00 € (s možnosťou presunutia nevyčerpaných finančných prostriedkov medzi jednotlivými podujatiami bez prečerpania schválenej sumy celkom: 5.700,00 €) a časový harmonogram podujatí.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 5/9, Výsledok: Za

Za: 5, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

12. Návrh úpravy rozpočtu príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE za rok 2024

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie a schváliť úpravu rozpočtu príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE Kolárovo na rok 2024 podľa predloženého materiálu, s celkovými výdavkami a príjmami organizácie na hlavnú činnosť vo výške 1 057 685,- €, z toho príspevok od Mesta na prevádzkovú činnosť činí 829 185,- €, príspevok od Mesta na základe objednávok 29 900,-€, kapitálový príspevok od Mesta 170 900,- €, príjmy z dobropisov 1 100,- €, vlastné príjmy 26 600,- € a na podnikateľskú činnosť vo výške 232 670,- €.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 5/9, Výsledok: Za

Za: 5, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

13. Návrh na schválenie rozpočtu príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE za obdobie 2025 - 2027

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie a schváliť návrh rozpočtu príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE Kolárovo vypracovaný na obdobie r. 2025-2027 podľa predloženého materiálu s celkovými výdavkami a príjmami na rok 2025 na hlavnú činnosť vo výške 921 700,- €, z toho príspevok na prevádzkovú činnosť činí 869 500,- €, príspevok od Mesta na základe objednávok 29 900,- €, vlastné príjmy 22 300,- € a na podnikateľskú činnosť vo výške 205 000,- €.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 5/9, Výsledok: Za

Za: 5, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

14. Návrh na schválenie rozpočtu príspevkovej organizácie MsKS Anny Adamis na obdobie 2025 - 2027

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie a schváliť návrh na schválenie vyrovnaného rozpočtu príspevkovej organizácie MsKS Anny Adamis - Adamis Anna VMK na obdobie 2025 - 2027 podľa predloženého návrhu v celkovom objeme príjmov a výdavkov 486 000 €, príspevok príspevok mesta bežný vo výške 308 000 €.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 5/9, Výsledok: Za

Za: 5, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

16/a.) Informatívna správa o vyhodnotení OVS na odpredaj nehnuteľností - pozemkov v zóne „JUH“ za účelom výstavby RD

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie informatívnu správu o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže - Protokol o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Kolárovo, ved. na LV č. 4941, v k. ú. Kolárovo v zóne „JUH“ I. etapa formou OVS v časti B11 - za účelom výstavby rodinných domov zo dňa 06.11.2024.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 5/9, Výsledok: Za

Za: 5, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

16/b.) Vyhlásenie OVS o odpredaji pozemkov v zóne „JUH“ za účelom výstavby rodinných domov

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie žiadosť od Tamás Lukács s manž. Viktória Lukács, rod. Pinkeová, obaja bytom Kolárovo, o odpredaj nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Kolárovo, parc. reg. „C“ s parc. č. 28734/141 o výmere 819 m² za účelom výstavby rodinného domu. Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prebytočnosť nehnuteľného majetku mesta Kolárovo 19 m² a odpredaj, podmienky a spôsob prevodu majetku mesta nehnuteľnosť - parcela určená na výstavbu rodinného domu: pozemok parc. reg. „C“ s parc. č. 28734/141 - druh pozemku orná pôda o výmere 819 m², predajom nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže. Komisia žiada primátora mesta o zabezpečenie vyhlásenia OVS na pozemky uvedené v časti B/2 uznesenia č...../2024 určené na zástavbu pre rodinné domy po nadobudnutí účinnosti tohto uznesenia.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 5/9, Výsledok: Za

Za: 5, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

16/c.) Zmluva o prevádzkovaní verejného vodovodu a verejnej kanalizácie medzi Mestom Kolárovo a Západoslovenskou vodárenskou spol., a.s.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť uzatvorenie Zmluvy o prevádzkovaní verejného vodovodu a verejnej kanalizácie medzi Mestom Kolárovo ako vlastníkom a Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. ako prevádzkovateľom na základe predmetu prevádzkovania, ktorý je v predkladanom materiálu.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 5/9, Výsledok: Za

Za: 5, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

16/d.) Zverenie majetku mesta do správy Gúta Service, prísp.org. - Športová ubytovňa - dodatok č. 1

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť vypracovanie Dodatku č. 1 k Zmluve o zverení majetku do správy č. 16489/2023 uzatvorenej s GÚTA SERVICE, predmetom prevodu správy je športová ubytovňa v zmysle uznesenie MsZ č. 145/2023 zo dňa 05.06.2023. Predmetom Dodatku č. 1 je zmena hodnoty obstarávacej ceny budovy športovej ubytovne s účinnosťou od 31.12.2024. Komisia žiada primátora mesta o poverenie odd. majetkovo-právneho na vypracovanie Dodatku č. 1 s účinnosťou od 31.12.2024.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 5/9, Výsledok: Za

Za: 5, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

16/e.) GUTTE, s.r.o., Pačérok 3, Kolárovo - žiadosť o predaj nehnuteľností vo vlastníctve mesta Kolárovo - II.kolo

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie, že mesto Kolárovo na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Kolárove č. 502/2024 zo dňa 28.10.2024 v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 15f) zverejnilo svoj zámer - prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa na novovytvorenú parcelu s parc. č. 9269/6 s výmerou 331 m², ktorá bola vytvorená z parcely reg. „E“ s parc. č. 5690/1 - druh pozemku orná pôda, o výmere 130 m², z parcely reg. „E“ s parc. č. 5950 - druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 3 m² a z parcely reg. „E“ s parc. č. 5952 - druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 198 m², ved. v k. ú. Kolárovo na LV č. 4941. Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 15 písm. f) novovytvorený pozemok s parc. č. 9269/6 o výmere 331 m², ktorý pozemok bol vytvorený na základe geometrického plánu č. 44538359433/2024 zo dňa 07.10.2024 vypracovaného VattiGEO, overeného Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor dňa 21.11.2024 pod číslom G1-2463/2024 z parcely reg. „E“ s parc. č. 5690/1 - druh pozemku orná pôda, o výmere 130 m² (diel č. 1), z parcely reg. „E“ s parc. č. 5950 - druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 3 m² (diel č. 2) a z parcely reg. „E“ s parc. č. 5952 - druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 198 m² (diel č. 3), ved. v k. ú. Kolárovo na LV č. 4941 za cenu 8,- €/m², podľa platnej cenovej mapy mesta v prospech: Gutte s.r.o., so sídlom Pačérok 3, 94603 Kolárovo, IČO: 34113100.

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti novovytvorenej parcely č. 9269/6, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria - o výmere 331 m², na základe znaleckého posudku č. 50/2024, zo dňa 04.11.2024, vyhotoveného Ing. Oskárom Kevickým, Jesenského 2, 94201 Šurany je stanovená vo výške 158,76 €.

Komisia žiada primátora mesta o poverenie majetkoprávného odd. na vypracovanie kúpnej zmluvy v zmysle uznesenia.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 5/9, Výsledok: Za

Za: 5, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

16/f.) KOV-AUT,s.r.o., so sídlom Priemyselný areál, Kolárovo, v zast. Tibor Borka - konateľ - žiadosť o zriadenie vecného bremena

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zriadenie vecného bremena na priznanie práva umiestnenia (uloženia), užívania a prevádzkovania inžinierskej siete (podzemného elektrického vedenia NN prípojky) na základe geometrického plánu č. 44538359- 249/2024 zo dňa 18.06.2024, vyhotoveného Vatti GEO, pod č. G1-1635/2024 vo vyznačenom rozsahu na pozemkoch v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 parc. reg. „C“ s parc. č. 28451/669 - druh pozemku orná pôda, parc. č. 28451/668 - druh pozemku orná pôda, parc. č. 28451/319 - druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parc. č. 28451/633 - druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a parc. č. 28451/742 - druh pozemku ostatná plocha a právo vstupu na tieto pozemky peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami strojmi a mechanizmami za účelom vykonania údržby, úpravy, opravy a revízií inžinierskych sietí v prospech vlastníka pozemku parc. č. 28451/458 (KOV-AUT, s.r.o. so sídlom Priemyselný areál, 946 03 Kolárovo) za jedno rázovú odplatu na základe znaleckého posudku č. 66/2024, zo dňa 29.10.2024, vyhotoveného Ing.

Katarínou Vyšehradskou vo výške 339,- €.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zriadenie vecného bremena na priznanie práva umiestnenia (uloženia), užívania a prevádzkovania inžinierskej siete (podzemného kanalizačného vedenia) na základe geometrického plánu č. 44538359-249/2024 zo dňa 18.06.2024, vyhotoveného Vatti GEO, pod č. G1-1635/2024 vo vyznačenom rozsahu na pozemkoch v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 parc. reg. „C“ s parc. č. 28451/130 – druh pozemku ostatná plocha, parc. č. 28451/319 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parc. č. 28451/459 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a parc. č. 28445/37 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a právo vstupu na tieto pozemky peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za účelom vykonania údržby, úpravy, opravy a revízií inžinierskych sietí v prospech vlastníka pozemku parc. č. 28451/458 (KOV-AUT, s.r.o. so sídlom Priemyselný areál, 946 03 Kolárovo) za jedno rázovú odplatu na základe znaleckého posudku č. 66/2024, zo dňa 29.10.2024, vyhotoveného Ing. Katarínou Vyšehradskou vo výške 607,- €.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zriadenie vecného bremena na priznanie práva umiestnenia (uloženia), užívania a prevádzkovania inžinierskej siete (podzemného vodovodného vedenia) na základe geometrického plánu č. 44538359-249/2024 zo dňa 18.06.2024, vyhotoveného Vatti GEO, pod č. G1-1635/2024 vo vyznačenom rozsahu na pozemku v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 parc. reg. „C“ s parc. č. 28451/319 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, a právo vstupu na tento pozemok peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za účelom vykonania údržby, úpravy, opravy a revízií inžinierskych sietí v prospech vlastníka pozemku parc. č. 28451/458 (KOV-AUT, s.r.o. so sídlom Priemyselný areál, 946 03 Kolárovo) za jedno rázovú odplatu na základe znaleckého posudku č. 66/2024, zo dňa 29.10.2024, vyhotoveného Ing. Katarínou Vyšehradskou vo výške 43,- €.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zriadenie vecného bremena právo prechodu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými na základe geometrického plánu č. 44538359-403/2024 zo dňa 30.09.2024, vyhotoveného Vatti GEO, pod č. G1-2398/2024 vo vyznačenom rozsahu na pozemku v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 parc. reg. „C“ s parc. č. 28451/319 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v prospech vlastníka pozemku parc. č. 28451/458 (KOV-AUT, s.r.o. so sídlom Priemyselný areál, 946 03 Kolárovo) za jedno rázovú odplatu na základe znaleckého posudku č. 69/2024, zo dňa 20.11.2024, vyhotoveného Ing. Katarínou Vyšehradskou vo výške 43,- €.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 5/9, Výsledok: Za

Za: 5, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

17. Správa mestského úradu o verejnom obstarávaní

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu brať na vedomie podpísanú zmluvu primátorom mesta na základe výsledku verejného obstarávania – realizácia podlimitnej zákazky „**Výstavba nabíjacej infraštruktúry pre elektrické vozidlá v meste Kolárovo**“, podpísanú zmluvu primátorom mesta na základe výsledku verejného obstarávania - „**Poskytnutie služieb stavebného dozoru**“ pri realizácii stavby: „Zariadenie opatrovateľskej služby – Kolárovo“ na adrese Kostolné nám. 32, 946 03 Kolárovo, podpísanú zmluvu primátorom mesta na základe výsledku verejného obstarávania – realizácia podlimitnej zákazky „**Vypracovanie PD na zníženie energetickej náročnosti budovy Materskej školy Lesná 10 Kolárovo**“, podpísanú zmluvu primátorom mesta na základe výsledku verejného obstarávania – zákazky malého rozsahu: „**Vybudovanie detského ihriska**“ – na adrese ul. Nová a v mestskej časti Veľký Ostrov

na verejnom priestranstve, výsledok verejného obstarávania – realizácia podlimitnej zákazky : „**Poistenie majetku a všeobecnej zodpovednosti mesta Kolárovo**“, výsledok verejného obstarávania – realizácia podlimitnej zákazky : „**Havarijné poistenie motorových vozidiel, mesta Kolárovo**“, výsledok verejného obstarávania – realizácia podlimitnej zákazky : „**Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla mesta Kolárovo**“, vyhlásenie podlimitnej zákazky na stavebné práce s názvom: „**Rekonštrukcia chodníka pri ružovom sade**“ v predpokladanej hodnote 7 582 € (vrátane DPH).

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť financovanie z iných vlastných zdrojov realizáciu podlimitnej zákazky (stavebné práce): „Výstavba **nabíjacej infraštruktúry pre elektrické vozidlá v meste Kolárovo**“ vo výške 56 399,98 € (vrátane DPH) - financovaný z požadovanej Žiadosti o nenávratný finančný príspevok, realizáciu podlimitnej zákazky: „**Poskytnutie služieb stavebného dozoru**“, s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške 25 000,00 € (nie je platiteľom DPH) - financovaná na základe Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti, realizáciu podlimitnej zákazky: „**Vypracovanie PD na zníženie energetickej náročnosti budovy Materskej školy Lesná 10 Kolárovo**“, s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške 11 400,00 € (vrátane DPH), realizáciu zákazky malého rozsahu s názvom: „**Vybudovanie detského ihriska**“, s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške: 9 493,20 €, realizáciu podlimitnej zákazky: „**Rekonštrukcia chodníka pri ružovom sade**“ v predpokladanej hodnote 7 582,00 € (vrátane DPH), vyhlásenie a realizáciu podlimitnej zákazky na stavebné práce s názvom: „**Oprava autobusových zastávok v meste Kolárovo**“ do maximálnej výšky 15 000 € - časť financovaná z poskytnutých dotáciách z rozpočtu Nitrianskeho samosprávneho kraja na podporu rozvoja.

Komisia žiada primátora mesta podpísať zmluvu na základe výsledku verejného obstarávania: „Poistenie majetku a všeobecnej zodpovednosti mesta Kolárovo“, s dodávateľom Komunálna poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group, Štefániková 17, 81105 Bratislava, IČO: 31595545, s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške: 68 068,02 €, podpísať zmluvu na základe výsledku verejného obstarávania: „Havarijné poistenie motorových vozidiel, mesta Kolárovo“, s dodávateľom Komunálna poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group, Štefániková 17, 81105 Bratislava, IČO:31595545, s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške: 77 779,97 €, podpísať zmluvu na základe výsledku verejného obstarávania: „Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla mesta Kolárovo“, s dodávateľom Generali Poisťovňa, Lamačská cesta 3/A, 84104 Bratislava, IČO:54228573, s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške: 19 596,51 €, podpísať zmluvu s víťazom verejného obstarávania s názvom: „Rekonštrukcia chodníka pri ružovom sade“, o vyhlásenie podlimitnej zákazky na stavebné práce s názvom: „Oprava autobusových zastávok v meste Kolárovo“ do maximálnej výšky 15 000 € a podpísanie zmluvy s víťazom verejného obstarávania.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 6/9, Výsledok: Za

Za: 6, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

3. Finančné zabezpečenie rozpočtového roka 2025 - opatrenie - MŠ Lesná 10 Kolárovo

Komisia brala na vedomie správu Materskej školy o tom, že zместia do normatíva na rok 2025, ak môžu v roku 2024 nevyčerpané prostriedky používať na úhradu výdavkov za december v januári 2025.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 5/9, Výsledok: Za

Za: 5, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

4. Finančné zabezpečenie rozpočtového roka 2025 - opatrenie - MŠ s vyučovacím jazykom maďarským - Óvoda, Brnenské nám.16, Kolárovo

Komisia brala na vedomie správu Materskej školy o tom, že zместia do normatíva na rok 2025, ak môžu v roku 2024 nevyčerpané prostriedky používať na úhradu výdavkov za december v januári 2025.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 5/9, Výsledok: Za

Za: 5, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

5. Informatívna správa o fungovaní Klubu dôchodcov v Kolárove za rok 2024

Komisia brala na vedomie správu o fungovaní Klubu dôchodcov za rok 2024. Komisia žiada vypracovať rozpočet na rok 2025 (príjmy, výdavky), plán podujatia na budúci rok, odovzdať plán fungovania a otváracie hodiny klubu na zasadnutie Finančnej komisie, uskutočnené dňa 22. januára 2025. Finančná komisia odporúča vedúcej Klubu dôchodcov spoluprácu s vedúcou Oddelenia sociálnych vecí a bytovej politiky na Mestskom úrade v Kolárove.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 6/9, Výsledok: Za

Za: 6, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

6. Rôzne

Komisia brala na vedomie termíny zasadnutia Finančnej komisie v roku 2025.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 5/9, Výsledok: Za

Za: 5, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

7. Záver

V závere sa predseda komisie poďakoval všetkým prítomným členom za ich aktívnu účasť a zasadnutie ukončil.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 5/9, Výsledok: Za

Za: 5, Proti: 0, Nezaujal stanovisko: 0

Kolárovo, 04.12.2024

Zoltán Kögler
Predseda komisie

Prezenčná listina
z 16. zasadnutia finančnej komisie zo dňa 4.12.2024

Členovia komisie :

Podpisy :

1. Kögler Zoltán	prítomný
2. Ing. Borbélyová Tímea, PhD.	neprítomná
3. Ing. Mgr. Finta Zoltán	neprítomný
4. Halász Ladislav	neprítomný
5. Ing. Kárpáty Ernő	prítomný
6. Ing. Koczkás Beáta	prítomná
7. Lengyel István, Bc.	prítomný
8. Ing. Morvayová Iveta	prítomná
9. Mgr. Pelikánová Andrea	prítomná

Zapisovateľka :

Ing. Laposová Kornélia	prítomná
-------------------------------	-----------------

Prizvaní :

1. Ing. Halász Béla, primátor	neprítomný
2. Ing. Beke Ladislav, prednosta	neprítomný
3. Mgr. Nagyová Anikó, v. odd ekonomiky a financie	prítomná
4. JUDr. Ing. Némethová Iveta, kontrolórka mesta	prítomná
5. Ing. Göghová Margita, v. odd. školstva	prítomná
6. PaedDr. Kisová Angelika, riaditeľka MŠ s VJS	prítomná
7. Bukor Zsuzsanna, riaditeľka MŠ s VJM	prítomná
8. Mgr. Takácsová-Rajkóová Tímea, riaditeľka ZŠ J.A.Komenského	prítomná
9. Ing. Gögh Alexander, riaditeľ Gúta Service	prítomný
10. Ing. Mayer János, riaditeľ MsKs A.A.	neprítomný
11. Ing. Takács Imrich, v. spoločného školského úradu	prítomný
12. Edit Fűri, v. Klubu dôchodcov v Kolárove	prítomná