

Uznesenie
zo 41. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kolárove dňa 26.9.2022

č. 878/2022

uznesenie

ku kontrole plnenia uznesení a k vyhodnoteniu interpelácií poslancov

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. kontrolu plnenia uznesení MsZ
2. vyhodnotenie interpelácií poslancov

v Kolárove, dňa 27.9.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 879/2022

uznesenie

k úprave rozpočtu Základnej školy Františka Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským – II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, V. Palkovicha 3, Kolárovo na rok 2022, na základe výsledku rozpočtového hospodárenia za I. polrok 2022 (údaje v €)

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. správu o rozpočtovom hospodárení Základnej školy Františka Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským – II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, V. Palkovicha 3, Kolárovo za I. polrok 2022 podľa prílohy.
2. Požiadavku riaditeľa o možné poskytnutie účelovej dotácie v hodnote 16.500,- € na prevádzku školy, v závislosti od výsledku dohodovacieho konania.

B/ schvaľuje

1. úpravu rozpočtu Základnej školy Františka Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským – II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, V. Palkovicha 3, Kolárovo na rok 2022 nasledovne:

časť – Základná škola

1.	Schválená normatívna dotácia na bežné výdavky zo štátneho rozpočtu vrátane poslednej úpravy	447 725
a)	Úprava normatívnej dotácie na bežné výdavky zo štátneho rozpočtu	+/-
b)	Úpravená normatívna dotácia na bežné výdavky zo štátneho rozpočtu	po zverejnení normatívnej dotácie
c)	Úprava normatívnej dotácie-dohodovacie konanie v zmysle Dodatku č. 1 ku Kolektívnej zmluve vyššieho stupňa /500 € +odvody	16396
d)	Úprava normatívnej dotácie-dohodovacie konanie- navýšenie miezd a odvodov o 3% od 1.7.2022	5578
2.	Úpravené vlastné príjmy z rozpočtu mesta - nájomné VZN s možnosťou použitia na bežné výdavky	2 000
a)	Úprava vlastných príjmov z rozpočtu mesta – nájomné	-1 583
b)	Úpravené vlastné príjmy z rozpočtu mesta – nájomné	417

3.	Schválená účelová dotácia z rozpočtu mesta (dotácia na asistenta učiteľa)	4524
a)	Úprava účelovej dotácie - na asistenta učiteľa	-1453
b)	Upravená účelová dotácia z rozpočtu mesta	3071

časť – školský klub detí

1.	Účelová dotácia z rozpočtu mesta v tom: -jednorázové odmeny v zmysle Dodatku č. 1 ku Kolektívnej zmluve vyššieho stupňa 500€ odmena/osoba+odvody	1 242
----	---	-------

v Kolárove, dňa 27.9.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 880/2022
uznesenie

k úprave rozpočtu Základnej školy Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským – Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo
na rok 2022, na základe výsledku rozpočtového hospodárenia za I. polrok 2022
(údaje v €)

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A/1. berie na vedomie

1. správu o rozpočtovom hospodárení Základnej školy Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským – Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo za I. polrok 2022 podľa prílohy

B/ schvaľuje

1. úpravu rozpočtu Základnej školy Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským – Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo na rok 2022 nasledovne:

časť – Základná škola

1.	Upravená normatívna dotácia na bežné výdavky zo štátneho rozpočtu:	746845
a)	Úprava normatívnej dotácie na bežné výdavky zo štátneho rozpočtu: zvýšenie 3%, odmeny 500eur/osoba	+/-
b)	Upravená normatívna dotácia na bežné výdavky zo štátneho rozpočtu	po zverejnení normatívnej dotácie
c)	Úprava normatívnej dotácie-dohodovacie konanie v zmysle Dodatku č. 1 ku Kolektívnej zmluve vyššieho stupňa /500 € +odvody	21676
d)	Úprava normatívnej dotácie-dohodovacie konanie- navýšenie miezd a odvodov o 3% od 1.7.2022	9682
2.	Upravené vlastné príjmy z rozpočtu mesta – nájomné, VZN	772
a)	Úprava vlastných príjmov z rozpočtu mesta – nájomné, VZN	-667
b)	Upravené vlastné príjmy z rozpočtu mesta – nájomné, VZN	105
3.	Účelová dotácia z rozpočtu mesta, v tom: -asistent učiteľa-mzdy a odvody	3416
a)	Úprava - účelovej dotácie z rozpočtu mesta, v tom: -asistent učiteľa, mzdy a odvody	-1716
b)	Upravená účelová dotácia z rozpočtu mesta, v tom: asistent učiteľa, mzdy a odvody	1700
4.	Vrátenie vyúčtovania resp. preplatku na fixných výdavkoch	6924
a)	Úprava vyúčtovania TE za rok 2021, elektrická energia 2021 a zo SP (ZSE 42,-, SP 157,-)	+200
b)	Upravený rozpočet z vyúčtovania TE za rok 2021, elektrická energia 2021 a zo SP (TE 6924,- ZSE 42,-, SP 157,-)	7124

časť – školský klub detí

1.	Upravené vlastné príjmy z rozpočtu mesta – nájomné, VZN	12642
a)	Úprava vlastných príjmov z rozpočtu mesta – nájomné, VZN	-3942
b)	Upravené vlastné príjmy z rozpočtu mesta – nájomné, VZN	8700
2.	Schválená účelová dotácia z rozpočtu mesta	3675
a)	Úprava účelovej dotácie: zmena účelu: -pôvodne na kapitálové výdavky, zmena účelu: na prevádzku 2905 € Navýšenie účelovej dotácie z rozpočtu mesta -jednorázové odmeny v zmysle Dodatku č. 1 ku Kolektívnej zmluve vyššieho stupňa 500€ odmena/osoba+odvody v hodnote 1808 €	1808
b)	Upravená účelová dotácia v hodnote spolu	5483

v Kolárove, dňa 27.9.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 881/2022

uznesenie

úprava rozpočtu Základnej školy Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo
na rok 2022, na základe výsledku rozpočtového hospodárenia za I. polrok 2022
(údaje v €)

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A/. berie na vedomie

1. správu o rozpočtovom hospodárení Základnej školy Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo za I. polrok 2022 podľa prílohy.

B/ schvaľuje

1. úpravu rozpočtu Základnej školy Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo na rok 2022 nasledovne:

časť – Základná škola

1.	Upravená normatívna dotácia na bežné výdavky zo štátneho rozpočtu vrátane poslednej úpravy	562526
a)	Úprava normatívnej dotácie na bežné výdavky zo štátneho rozpočtu	+/-
b)	Upravená normatívna dotácia na bežné výdavky zo štátneho rozpočtu	po zverejnení normatívnej dotácie
c)	Úprava normatívnej dotácie-dohodovacie konanie v zmysle Dodatku č. 1 ku Kolektívnej zmluve vyššieho stupňa /500 € +odvody	20 782
d)	Úprava normatívnej dotácie-dohodovacie konanie- navýšenie miezd a odvodov o 3% od 1.7.2022	6927
2.	Schválená účelová dotácia z rozpočtu mesta- vrátenie preplatku na fixných výdavkoch, preplatku na zdravotnom a sociál.poistení, dani	0
a)	Úprava účelovej dotácie z rozpočtu mesta – vrátenie preplatku na fixných výdavkoch, preplatku na zdravotnom a sociál.poistení, dani	+10 053
b)	Upravená účelová dotácia z rozpočtu mesta – vrátenie preplatku na fixných výdavkoch, preplatku na zdravotnom a sociál.poistení, dani	10 053

Rozpočet - časť školský klub detí

1.	Účelové dotácie z rozpočtu mesta v tom: -jednorázové odmeny v zmysle Dodatku č. 1 ku Kolektívnej zmluve vyššieho stupňa 500€ odmena/osoba+odvody	2 686
----	---	-------

v Kolárove, dňa 27.9.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 882/2022

uznesenie

k úprave rozpočtu Základnej umeleckej školy – Múvészeti Alapiskola, Kostolné nám. 10, Kolárovo na rok 2022 na základe výsledku rozpočtového hospodárenia za I. polrok 2022 (údaje v €)

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. správu o rozpočtovom hospodárení Základnej umeleckej školy – Múvészeti Alapiskola, Kostolné nám. 10, Kolárovo za I. polrok 2022 podľa prílohy.

B/ schvaľuje

1. úpravu rozpočtu Základnej umeleckej školy – Múvészeti Alapiskola, Kostolné nám. 10, Kolárovo na rok 2022 nasledovne:

1.	Schválená účelová dotácia z rozpočtu mesta v tom : -odchodné 4666 € -kapitálové výdavky 4149 €	8815
a)	Úprava účelovej dotácie v tom: - zmena účelu dotácie: pôvodne na kapitálové výdavky po úprave na prevádzkové výdavky v hodnote 4149 €, navýšenie účelovej dotácie na: -jednorazové odmeny v zmysle Dodatku č. 1 ku Kolektívnej zmluve vyššieho stupňa 500€ odmena/osoba+odvody v hodnote 6685 €, -mzdy a odvody: 1820 €, -projekt – úrad práce a sociálnych vecí v hodnote 544 €.	9049
b)	Upravená účelová dotácia z rozpočtu mesta	17864
2.	Vrátenie preplatku na fixných výdavkoch, preplatku na zdravotnom a sociál.poistení, dani	1996

v Kolárove, dňa 27.9.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 883/2022

uznesenie

k úprave rozpočtu

Centra voľného času - Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo, na rok 2022 na základe výsledku rozpočtového hospodárenia za I. polrok 2022 (údaje v €)

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. správu o rozpočtovom hospodárení Centra voľného času - Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo za I. polrok 2022 podľa prílohy

B/ schvaľuje

1. úprava rozpočtu Základnej školy Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo, na rok 2022 nasledovne:

1.	Schválená účelová dotácia z rozpočtu mesta	11000
a)	Úprava účelovej dotácie v tom: -jednorazové odmeny v zmysle Dodatku č. 1 ku Kolektívnej zmluve vyššieho stupňa 500€ odmena/osoba+odvody	3380
b)	Upravená účelová dotácia z rozpočtu mesta	14380

v Kolárove, dňa 27.9.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 884/2022

uznesenie

k úprave rozpočtu

Materskej školy s VJM – Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo na rok 2022
na základe výsledku rozpočtového hospodárenia za I. polrok 2022
(údaje v €)

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. správu o rozpočtovom hospodárení Materskej školy s VJM – Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo za I. polrok 2022 podľa prílohy.

B./ schvaľuje

1. úpravu rozpočtu Materskej školy s VJM – Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo na rok 2022 nasledovne:

1. Časť materská škola

1.	Schválená účelová dotácia z rozpočtu mesta	6 749
a)	Úprava účelovej dotácie, v tom: -jednorazové odmeny v zmysle Dodatku č. 1 ku Kolektívnej zmluve vyššieho stupňa 500€ odmena/osoba+odvody v hodnote 12145 € -Navýšenie nákladov na opravu radiátorov z pôvodnej hodnoty 6000 € o hodnotu: +1230€	13375
b)	Upravená účelová dotácia z rozpočtu mesta	20124

2. Časť školská jedáleň na adrese Brnenské nám. 16, Kolárovo

1.	Účelová dotácia z rozpočtu mesta v tom: Jednorazové odmeny v zmysle Dodatku č. 1 ku Kolektívnej zmluve vyššieho stupňa 500€ odmena/osoba+odvody	2025
----	--	------

3. Časť výdajná školská jedáleň na adrese Lesná 8 Kolárovo

1.	Účelová dotácia z rozpočtu mesta v tom: odmeny v zmysle Dodatku č. 1 ku Kolektívnej zmluve vyššieho stupňa 500€ odmena/osoba+odvody	1350
----	--	------

v Kolárove, dňa 27.9.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 885/2022

uznesenie

k úprave rozpočtu Materskej školy, Lesná 10, Kolárovo na rok 2022
na základe výsledku rozpočtového hospodárenia za I. polrok 2022 (údaje v €)

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. správu o rozpočtovom hospodárení Materskej školy, Lesná 10, Kolárovo za I. polrok 2022 podľa prílohy.

B/ schvaľuje

1. úprava rozpočtu Materskej školy, Lesná 10, Kolárovo na rok 2022 nasledovne:

1. Časť materská škola

1.	Schválená účelová dotácia z rozpočtu mesta:	15283
a)	Úprava účelovej dotácie v tom: -navýšenie nákladov na opravu radiátorov z pôvodnej hodnoty 10551 € o +1500 € - odchodné 3000 € -jednorázové odmeny v zmysle Dodatku č. 1 ku Kolektívnej zmluve vyššieho stupňa 500€ odmena/osoba+odvody v hodnote 9784 €	14284
b)	Upravená účelová dotácia z rozpočtu mesta	29567

2. Časť výdajná školská jedáleň na adrese Lesná 10 Kolárovo

1.	Účelová dotácia z rozpočtu mesta v tom: jednorázové odmeny v zmysle Dodatku č. 1 ku Kolektívnej zmluve vyššieho stupňa 500€ odmena/osoba+odvody	675
----	--	-----

v Kolárove, dňa 27.9.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 886 /2022

uznesenie

k úprave rozpočtu školských jedální bez právnej subjektivity na rok 2022,
na základe výsledku rozpočtového hospodárenia za I. polrok 2022 (údaje v €)

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A/. berie na vedomie

1. správu o rozpočtovom hospodárení školských zariadení bez právnej subjektivity za I. polrok 2022 podľa prílohy.

B. schvaľuje

1. úpravu rozpočtu školských jedální bez právnej subjektivity v tom:

časť – Školská jedáleň, Školská 6, Kolárovo

1.	Účelová dotácia z rozpočtu mesta v tom: jednorázové odmeny v zmysle Dodatku č. 1 ku Kolektívnej zmluve vyššieho stupňa 500€ odmena/osoba+odvody	6025
----	--	------

časť – Školská jedáleň, Rábska, Kolárovo

1.	Účelová dotácia z rozpočtu mesta v tom: jednorázové odmeny v zmysle Dodatku č. 1 ku Kolektívnej zmluve vyššieho stupňa 500€ odmena/osoba+odvody	3374
----	--	------

v Kolárove, dňa 27.9.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 887/2022

uznesenie

k úprave rozpočtových limitov výdavkov na správu školských objektov na rok 2022
nasledovne (údaje v €)

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. Rozdelenie normatívneho limitu výdavkov na správu školských objektov na rok 2022:

1.	Ponechaný zostatok normatívnej dotácie na správu školských objektov -rezerva , v tom 3016 € na asistenta ZŠ Rákócziho- uzn. MsZ č.790/2022-21.3.2022	26474
2.	Poskytnutie účelovej dotácie ŠaŠZ v originálnej právomoci mesta Kolárovo v zmysle Dodatku č. 1 ku Kolektívnej zmluve vyššieho stupňa /500 € +odvody	-22900
3.	Ponechanie zostatku normatívnej dotácie na správu školských objektov na rok 2022	3574

v Kolárove, dňa 27.9.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 888/2022

uznesenie

k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Kolárovo č. 6/2022,
ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie (VZN) Mesta Kolárovo č. 2/2022 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Kolárovo pre súkromné a cirkevné školy a školské zariadenia na území mesta spadajúce do originálnej kompetencie mesta Kolárovo, ktorým zriaďovateľom nie je mesto Kolárovo na rok 2022

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A. berie na vedomie, že

1. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Kolárovo č. 6/2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie (VZN) Mesta Kolárovo č. 2/2022 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Kolárovo pre súkromné a cirkevné školy a školské zariadenia na území mesta spadajúce do originálnej kompetencie mesta Kolárovo, ktorým zriaďovateľom nie je mesto Kolárovo na rok 2022 bolo podľa §6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli mesta a na web sídle mesta dňa 9.9.2022.
2. V rámci pripomienkového konania k návrhu VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN Mesta Kolárovo č. 2/2022 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Kolárovo pre súkromné a cirkevné školy a školské zariadenia na území mesta spadajúce do originálnej kompetencie mesta Kolárovo, ktorým zriaďovateľom nie je mesto Kolárovo na rok 2022 neboli predložené žiadne pripomienky

v Kolárove, dňa 27.9.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

**Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Kolárovo č. 6/2022, ktorým sa mení a dopĺňa
Všeobecne záväzné nariadenie (VZN) Mesta Kolárovo č. 2/2022 o poskytovaní dotácií
z rozpočtu Mesta Kolárovo pre súkromné a cirkevné školy a školské zariadenia na
území mesta spadajúce do originálnej kompetencie mesta Kolárovo, ktorým
zriadaťovateľom nie je mesto Kolárovo na rok 2022**

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A. prijíma

1. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Kolárovo č. 6/2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie (VZN) Mesta Kolárovo č. 2/2022 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Kolárovo pre súkromné a cirkevné školy a školské zariadenia na území mesta spadajúce do originálnej kompetencie mesta Kolárovo, ktorým zriadaťovateľom nie je mesto Kolárovo na rok 2022, podľa textu uvedeného v prílohe s názvom „Návrh VZN po zapracovaní návrhu komisie, školstva, kultúry a vzdelávania“.

v Kolárove, dňa 27.9.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 889/2022

uznesenie

k úprave hodnoty dotácií pre zriadaťovateľa Rímskokatolícka cirkev, Trnavská arcidiecéza,
Jána Hollého 10, 917 66 Trnava, na účely prevádzkovania Cirkevnej spojenej školy
Panny Márie, Brnenské námestie 15, Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A/ Schvaľuje

1. Úpravu hodnoty dotácií pre zriadaťovateľa Rímskokatolícka cirkev, Trnavská arcidiecéza, Jána Hollého 10, 917 66 Trnava, na účely prevádzkovania Cirkevnej spojenej školy Panny Márie, Brnenské námestie 15, Kolárovo na nasledovné organizačné zložky a časti nasledovne (údaje v €):

Časť: Školská jedáleň ako súčasť Cirkevnej spojenej školy Panny Márie, Brnenské námestie 15, Kolárovo:

1.	Upravená normatívna dotácia podľa výšky podielových daní v Kolárove k 1.1.2022	35889
a)	Úprava normatívnej dotácie podľa výšky podielových daní v Kolárove k 30.6.2022, vrátane jednorázovej odmeny v hodnote 500€/os. v zmysle vyššej kolektívnej zmluve	8629
b)	Upravená normatívna dotácia podľa výšky podielových daní v Kolárove k 30.6.2022	44518
2.	Účelová dotácia z rozpočtu mesta podľa VZN mesta Kolárovo č. 2/2022	11848
a)	Úprava účelovej dotácie z rozpočtu mesta podľa VZN č./2022	-6876
b)	Upravená účelová dotácia z rozpočtu mesta spolu:	4971
	Dotácie spolu po úprave spolu:	49489

Časť: Školský klub detí ako súčasť Cirkevnej spojenej školy Panny Márie, Brnenské námestie 15, Kolárovo:

1.	Upravená normatívna dotácia podľa výšky podielových daní v Kolárove k 1.1.2022	57446
a)	Úprava normatívnej dotácie podľa výšky podielových daní v Kolárove k 30.6.2022, vrátane jednorázovej odmeny v hodnote 500€/os. v zmysle vyššej kolektívnej zmluve	2529
b)	Upravená normatívna dotácia podľa výšky podielových daní v Kolárove k 30.6.2022	59975

Časť: Materská škola Cirkevnej základnej školy s materskou školou Panny Márie s vyučovacím jazykom maďarským – Nagyboldogasszony Egyházi Alapiskola és Óvoda, Brnenské námestie 15, Kolárovo – Gúta, ako organizačná zložka Cirkevnej spojenej školy Panny Márie, Brnenské námestie 15, Kolárovo:

1.	Upravená normatívna dotácia podľa výšky podielových daní v Kolárove k 1.1.2022	102397
a)	Úprava normatívnej dotácie podľa výšky podielových daní v Kolárove k 30.6.2022, vrátane jednorázovej odmeny v hodnote 500€/os. v zmysle vyššej kolektívnej zmluve	4507
b)	Upravená normatívna dotácia podľa výšky podielových daní v Kolárove k 30.6.2022	106904

v Kolárove, dňa 27.9.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 890/2022

k Monitorovacej správe o hodnotení rozpočtu mesta vrátane úpravy rozpočtu mesta za rok 2022

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. správu o plnení rozpočtu príjmov a čerpaní rozpočtu výdavkov za obdobie I. polroka 2022 vrátane monitorovacej správy k programovému rozpočtu mesta za hodnotené obdobie
2. úpravy v rozpočte mesta, vykonané rozpočtovým opatrením mesta č. 3/2022, do ktorého sú zapracované všetky zmeny rozpočtu mesta podľa stavu od 01.04.2022 do 30.06.2022, a vplyvom ktorých sa bilancia rozpočtu mesta upravuje z pôvodnej sumy schváleného rozpočtu 10.298.641 € na sumu 12.255.100 €,
3. predložený návrh úpravy rozpočtu mesta na rok 2022 ako rozpočtové opatrenie č. RO-4/2022

B./ schvaľuje

1. úpravy v rozpočte mesta, vykonané rozpočtovým opatrením mesta č. RO-4/2022, vplyvom ktorých sa bilancia rozpočtu mesta upravuje z pôvodnej sumy schváleného rozpočtu 10.298.641 € na sumu 12.405.722 €,
2. nahradenie výpadku vlastných kapitálových príjmov z odpredaja majetku, určených na financovanie investičných aktivít mesta, čerpaním prostriedkov rezervného fondu, vo výške výpadku nad rámec sumy schválenej uznesením č. 845/2022 B.1.g), čím sa automaticky zníži suma nepoužiteľného zostatku rezervy schválená uznesením č. 792/2022 C.2.

C./ ukladá

1. riaditeľovi Zariadenia pre seniorov a denný stacionár vrátiť sumu 43.898 € na účet mesta za predpokladu refundácie odmeny zo strany štátu
2. 2.správcom všetkých rozpočtových oddielov udržať rozpočet v medziach upravených limitov výdavkov, t.j. tak, aby ročný rozpočet žiadneho rozpočtového oddielu nebol prekročený,

D./ splnomocňuje

1. primátora mesta prípadné odchýlky skutočnosti od rozpočtu ku koncu roka korigovať rozpočtovým opatrením tak, aby pritom zostali dodržané a zachované záväzné úlohy určené rozpočtom mesta na tento rok, o vykonaných zmenách žiada informovať mestské zastupiteľstvo v rámci prejednávania záverečného účtu mesta za rok 2022

E./ žiada primátora mesta

1. o zabezpečenie syntetického klziska na obdobie 1 mesiaca (január 2023) podľa priloženého materiálu.

v Kolárove, dňa 27.9.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 891/2022

uznesenie

k úprave rozpočtu príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE na rok 2022 na základe výsledku rozpočtového hospodárenia za I. polrok 2022

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. II. úpravu rozpočtu príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE Kolárovo na rok 2022 podľa predloženého materiálu, s celkovými výdavkami a príjmami organizácie vo výške 935 918,- € z toho príspevok na prevádzkovú činnosť činí 708 508,- € a príspevok od Mesta Kolárovo na základe objednávok v sume 36 876,- €

B./ schvaľuje

1. II. úpravu rozpočtu príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE Kolárovo na rok 2022 podľa predloženého materiálu, s celkovými výdavkami a príjmami organizácie vo výške 935 918,- € z toho príspevok na prevádzkovú činnosť činí 708 508,- € a príspevok od Mesta Kolárovo na základe objednávok v sume 36 876,- €

v Kolárove, dňa 27.9.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 892/2022

uznesenie

k úprave rozpočtu príspevkovej organizácie MsKS na rok 2022 na základe výsledku rozpočtového hospodárenia za I. polrok 2022

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./berie na vedomie

1. Správu o hodnotení rozpočtu za I. polrok 2022
2. žiadosť o zvýšenie bežného príspevku na rok 2022 vo výške 5 170 €

3. predloženú úpravu rozpočtu príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo na rok 2022 podľa predloženého materiálu, s celkovými výdavkami a príjmami organizácie vo výške 339 492,- € z toho príspevok na prevádzkovú činnosť činí 232 690,- €, a účelový transfer činí 54 302,- €, t.j. spolu 286 992 €.

B./ schvaľuje

1. zvýšenie bežného príspevku na rok 2022 vo výške 5 170 €
2. úpravu rozpočtu príspevkovej organizácie MsKS Kolárovo na rok 2022 podľa predloženého materiálu, s celkovými výdavkami a príjmami organizácie vo výške 339 492,- € z toho príspevok na prevádzkovú činnosť činí 232 690,- €, a účelový transfer činí 54 302,- €, t.j. spolu 286 992 €.

v Kolárove, dňa 27.9.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 893/2022

uznesenie

k úprave rozpočtu rozpočtovej organizácie ZPS a DS na rok 2022, na základe výsledku rozpočtového hospodárenia za I. polrok 2022

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Správu o návrhu na úpravu rozpočtu na rok 2022 v ZPS a DS
2. úpravy v rozpočte Zariadenia pre seniorov a denného stacionára Kolárovo na rok 2022 zmysle predloženého materiálu, na základe ktorého sa Rozpočtované výdavky zvyšujú z pôvodnej sumy schváleného rozpočtu 1 214 196 EUR na sumu 1 325 208 EUR.
V tom sú zohľadnené nasledovné rozpočtované výdavky podľa zdroja príjmov, z ktorých majú byť realizované:
 - Dotácia od mesta sa upravuje zo sumy 76 000,- EUR na 79 307,- EUR
 - Vlastné príjmy inštitúcie sa upravujú zo sumy 422 300,- EUR na 436 371,- EUR
 - Dotácie od štátu a zo zdrojov EU sa upravujú zo sumy 715 896,- EUR na 809 530,- EUR

B./ schvaľuje

1. 1. úpravy v rozpočte Zariadenia pre seniorov a denného stacionára Kolárovo na rok 2022 v zmysle predloženého materiálu, na základe ktorého sa rozpočtované výdavky zvyšujú z pôvodnej sumy schváleného rozpočtu 1 214 196 EUR na sumu 1 325 208 EUR.
V tom sú zohľadnené nasledovné rozpočtované výdavky podľa zdroja príjmov, z ktorých majú byť realizované:
 - Dotácia od mesta sa upravuje zo sumy 76 000,- EUR na 79 307,- EUR
 - Vlastné príjmy inštitúcie sa upravujú zo sumy 422 300,- EUR na 436 371,- EUR
 - Dotácie od štátu a zo zdrojov EU sa upravujú zo sumy 715 896,- EUR na 809 530,- EUR
2. že v prípade refundácie mimoriadnej odmeny 43.898,- Eur zahrnutej do sumy 79.307,- Eur zo strany MPSVaR SR sa poskytnutá dotácia vráti na účet mesta, resp. o uvedenú sumu sa zníži dotácia od mesta v nasledujúcom roku.

v Kolárove, dňa 27.9.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 894 /2022

uznesenie

k vyhodnoteniu verejného obstarávania v rámci krátkodobého investičného plánu mesta
Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A/berie na vedomie:

1. Podpísanie zmluvy na realizáciu zákazky s názvom: „**Stavebný dozor** – Komplexná technická vybavenosť pre časť obytnej zóny JUH Kolárovo“, s vysúťaženou výslednou cenou predmetu zákazky vo výške 6000,00 € (nie je platiteľom DPH) s víťazným uchádzačom (mandantom): Ján Laczkó, Kvetná 10, 929 01 Dunajská Streda, IČO:37162985.
2. Výsledok verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou s názvom: „Vypracovanie projektovej dokumentácie – **Odstránenie kovového komínového telesa“ a na „Odstránenie stavby skladu** v areáli základnej školy J.A. Komenského na ulici Rábskej“ ktorého víťazom sa stal/a: DEVLEV BUILDINGS s. r. o., Klemensova 15, 811 09 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO: 50872800 s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške 3600,00 € (vrátane DPH).
3. Výsledok verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou s názvom: „Vypracovanie projektovej dokumentácie – **Prestavba rodinného domu-2 b.j.** na polyfunkčnú budovu“ ktorého víťazom sa stal/a: ProGrafit s.r.o., Kapitánova 23/4, 945 01 Komárno, IČO: 48038687, vysúťaženou výslednou cenou predmetu zákazky vo výške 7255,00 € (nie je platiteľom DPH).
4. Výsledok verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou s názvom: „**Kolárovo – Pačérok, vodovod**“ ktorého víťazom sa stal/a: CEZO spol. s r.o., Jasanovská 2628, 066 01 Humenné, IČO: 36757535 s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške 50712,49 € (vrátane DPH).
5. Požiadavku Špeciálne cestné práce KOREKT spol s r.o., so sídlom Roľníckej školy 873, 945 01 Komárno, ako dodávateľa stavby „**Parkovisko ulica Lesná v meste Kolárovo**“ o navýšenie ceny diela o 14,60%, z pôvodnej ceny diela 25.787,66 € na 29.553,06 €.

B/ schvaľuje

Z prostriedkov rezervného fondu, s doplnením z úverových zdrojov:

1. Realizáciu zákazky s názvom: „**Stavebný dozor** – Komplexná technická vybavenosť pre časť obytnej zóny JUH Kolárovo“, s vysúťaženou výslednou cenou predmetu zákazky vo výške 6000,00 € (nie je platiteľom DPH). Mandant: Ján Laczkó, Kvetná 10, 929 01 Dunajská Streda, IČO:37162985.
2. Realizáciu zákazky s názvom: „Vypracovanie projektovej dokumentácie – **Odstránenie kovového komínového telesa“ a na „Odstránenie stavby skladu** v areáli základnej školy J.A. Komenského na ulici Rábskej“ s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške 3600,00 € (vrátane DPH). Zhotoviteľ: DEVLEV BUILDINGS s. r. o., Klemensova 15, 811 09 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO:50872800.
3. Realizáciu zákazky s názvom: „Vypracovanie projektovej dokumentácie – **Prestavba rodinného domu-2 b.j.** na polyfunkčnú budovu“ s vysúťaženou výslednou cenou predmetu zákazky vo výške 7255,00 €. Zhotoviteľ: ProGrafit s.r.o., Kapitánova 23/4, 945 01 Komárno, IČO:48038687 (nie je platiteľom DPH).
4. Požiadavku Špeciálne cestné práce KOREKT spol s r.o., so sídlom Roľníckej školy 873, 945 01 Komárno, ako dodávateľa stavby „**Parkovisko ulica Lesná v meste Kolárovo**“ o navýšenie ceny diela o 3.765,40 €. na 29.553,06 €.

C./ žiada primátora mesta

1. Podpísať zmluvu o dielo na realizáciu zákazky: „Vypracovanie projektovej dokumentácie – **Odstránenie kovového komínového telesa**“ a na „**Odstránenie stavby skladu** v areáli základnej školy J.A. Komenského na ulici Rábskej“ so zhotoviteľom DEVLEV BUILDINGS s. r. o., Klemensova 15, 811 09 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO: 50872800.
2. Podpísať zmluvu o dielo na realizáciu zákazky: „Vypracovanie projektovej dokumentácie – **Prestavba rodinného domu-2 b.j.** na polyfunkčnú budovu“ so zhotoviteľom ProGrafit s.r.o., Kapitánova 23/4, 945 01 Komárno, IČO: 48038687.
3. Podpísať dodatok k zmluve o dielo na stavebné práce, ktorá bola podpísaná dňa 01.12.2021 medzi Mestom Kolárovo a Špeciálne cestné práce KOREKT spol s r.o., Komárno, o navýšení ceny diela na cenu 29.553,06 € (24.627,55 € + DPH).
4. Zabezpečiť vypísanie verejného obstarávania na dodanie kompletného materiálu na etapu č. 1 v dĺžke 1700 m podľa projektovej dokumentácie vypracovanej na realizáciu „**Kolárovo – Pačérok, vodovod**“ a predložiť na zasadnutie MsZ spolu s aktuálnym stavom financovania krátkodobých investícií

v Kolárove, dňa 27.9.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 895/2022
uznesenie

k Správe HKM o výsledkoch vykonaných kontrol za I. polrok 2022

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Správu HKM o výsledkoch kontrol za I. polrok 2022

v Kolárove, dňa 27.9.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 896/2022
uznesenie

k návrhu plánu kontrolnej činnosti HKM za obdobie od novembra 2022 – do apríla 2023

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./berie na vedomie

1. Plán kontrolnej činnosti HKM na obdobie od 01.11.2022 do 30.04.2023

v Kolárove, dňa 27.9.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 897/2022

uznesenie

k žiadosti Leszko Ladislava. Osada Dankó Pistu o odpredaj drevenej chaty

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie, že

1./ Mesto Kolárovo v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 8e) zverejnilo svoj zámer odpredaj stavby so súpisným číslom 2311 – drevená chata na pozemku parcely reg. „C“ s parc. č. 2710/71 v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 na osade Dankó Pistu č. 58, Kolárovo na základe znaleckého posudku za 1.340,- €.

B./ schvaľuje

1./ so súhlasom 12 poslancov, ktorí predstavujú viac ako trojpäťtinovú väčšinu všetkých poslancov MsZ v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 8 písm. e) odpredaj majetku mesta v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 z dôvodu hodného osobitného zreteľa

- Stavba so súpisným číslom 2311 – drevená chata na pozemku parcely reg. „C“ s parc. č. 2710/71 v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 na osade Dankó Pistu č. 58 v prospech Ladislav Leszko, bytom Kolárovo, osada Dankó Pistu 2311/58 za cenu na základe znaleckého posudku č. 5/2022 vyhotoveného Ing. Katarínou Vyšehradskou vo výške 1.340,- €, slovom: jedentisíctristoštyridsať eur. Dôvodom hodného osobitného zreteľa je: kupujúci je dlhodobo nájomcom drevenej chaty Výdavky spojené s prevodom hradí kupujúci.

v Kolárove, dňa 27.9.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 898/2022

uznesenie

k schváleniu prenájmov poľnohospodárskej pôdy, ako prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa – predĺženie nájmu súčasným nájomcom (2. kolo)

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ Berie na vedomie:

1. CUNGI, s.r.o., IČO: 52356043, zast. Ladislav Kalmár – konateľ, Kostolné nám. 23, 946 03 Kolárovo, podal žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na poľnohospodárske pozemky o výmere 1,7365 ha a 10 ha, ktoré boli predmetom aj predchádzajúcej zmluvy o nájme poľnohospodárskej pôdy č. 18005/2020 zo dňa 30.09.2020 a 52/2017-PP zo dňa 26.10.2017, platnosť týchto zmlúv končí 30.9.2022. Žiada o znovu uzatvorenie nájomnej zmluvy na ďalší 1 rok pre 1,7365 ha a na ďalších 5 rokov pre 10 ha.
2. Ing. Karel Čurda, SHR 515/92-42, Dlhá 89, 946 03 Kolárovo, podal žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na poľnohospodárske pozemky o výmere 15,7 ha, ktoré boli predmetom aj predchádzajúcej zmluvy o nájme poľnohospodárskej pôdy č. 39/2017-PP zo dňa 26.10.2017, platnosť tejto zmluvy končí 30.9.2022. Žiada o znovu uzatvorenie nájomnej zmluvy na ďalších 5 rokov.
3. Ladislav Mihalics, IČO: 30919177, Ul. práce 23, 946 03 Kolárovo, podal žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na poľnohospodárske pozemky o výmere 18,8479 ha, ktoré boli predmetom aj predchádzajúcej zmluvy o nájme poľnohospodárskej pôdy č. 57/2017-PP

zo dňa 26.10.2017, platnosť tejto zmluvy končí 30.09.2022. Žiada o znovu uzatvorenie nájomnej zmluvy na ďalších 5 rokov.

4. Tibor Tóth, IČO: 40176002, Kollárova ul. 5 946 03 Kolárovo, podal žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na poľnohospodárske pozemky o výmere 12,6562 ha, ktoré boli predmetom aj predchádzajúcej zmluvy o nájme poľnohospodárskej pôdy č. 71/2017-PP zo dňa 25.10.2017, platnosť tejto zmluvy končí 30.09.2022. Žiada o znovu uzatvorenie nájomnej zmluvy na ďalších 5 rokov.
5. Imrich Vadkerti, Budovateľská ul. 38, 946 03 Kolárovo, podal žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na poľnohospodárske pozemky o výmere 8 ha, ktoré boli predmetom aj predchádzajúcej zmluvy o nájme poľnohospodárskej pôdy č. 72/2017-PP zo dňa 26.10.2017, platnosť tejto zmluvy končí 30.09.2022. Žiada o znovu uzatvorenie nájomnej zmluvy na ďalších 5 rokov.
6. Takács – Farm, s.r.o., IČO: 46374779, zast. Peter Takács – konateľ, Harcová 2440/30, 946 03 Kolárovo, podal žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na poľnohospodárske pozemky o výmere 18,8479 ha, ktoré boli predmetom aj predchádzajúcej zmluvy o nájme poľnohospodárskej pôdy č. 69/2017-PP zo dňa 26.10.2017, platnosť tejto zmluvy končí 30.09.2022. Žiada o znovu uzatvorenie nájomnej zmluvy na ďalších 5 rokov.
7. Tibor Pál, IČO:37962281, Dunajská č. 1, 946 03 Kolárovo, podal žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na poľnohospodárske pozemky o výmere 4,9208 ha, ktoré boli predmetom aj predchádzajúcej zmluvy o nájme poľnohospodárskej pôdy č. 61a/2017-PP a 61b/2017-PP zo dňa 26.10.2017, platnosť týchto zmlúv končí 30.09.2022. Žiada o znovu uzatvorenie nájomnej zmluvy na ďalších 5 rokov.
8. Tibor Pál, IČO:37962281, Dunajská č. 1, 946 03 Kolárovo, podal žiadosť o prenájom poľnohospodárskych pozemkov po zosnulom nájomcovi Ladislav Szabó, Agátová ul. 15, 946 03 Kolárovo o výmere 6 ha, ktoré boli predmetom zmluvy o nájme poľnohospodárskej pôdy č. 67/2017PP zo dňa 26.10.2017, platnosť tejto zmluvy končí 30.09.2022. Žiada o uzatvorenie nájomnej zmluvy na 5 rokov. Na zasadnutí mestského zastupiteľstva v Kolárove dňa 20.6.2022 zastupiteľstvo schválilo zámer na prenájom nehnuteľnosti v uznesení č. 855/2022. Mesto Kolárovo zverejnilo zámer prenájmu na svojej úradnej tabuli a internetovej stránke mesta.

B./ schvaľuje

V súlade s ustanoveniami § 9a ods.9 písm. c zák. SNR č. 138/1991 Zb [1] o majetku obcí v znení neskorších predpisov, so súhlasom 15 poslancov, ktorí predstavujú viac ako trojpäťinovú väčšinu všetkých poslancov MsZ v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 8 písm. e) prenájom 2/5 Schválenie prenájmov poľnohospodárskej pôdy, ako prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa predĺženie nájmu súčasným nájomcom (2.kolo) poľnohospodárskej pôdy ako prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadatelia predmetné pozemky už dlhodobo prenajímajú.

1. CUNGI, s.r.o., IČO: 52356043, zast. Ladislav Kalmár – konateľ, Kostolné nám. 23, 946 03 Kolárovo – prenájom poľnohospodárskej pôdy o výmere 1,7365 ha na pozemkoch vedených v LPIS ako diel v 1302/1 Bodzianske Lúky na parcele reg. C k.ú. Kolárovo č. 28451/197 „lokalita za priemyselným parkom,, na dobu určitú 1 rok a zámer prenájmu poľnohospodárskej pôdy o výmere 10 ha na pozemkoch vedených v LPIS ako diel v 4003/1 Nesvady na parcele reg. C k.ú. Kolárovo č. 7200 na dobu určitú 5 rokov.
2. Ing. Karel Čurda, SHR 515/92-42, Dlhá 89, 946 03 Kolárovo - prenájom poľnohospodárskej pôdy o výmere 15,7 ha na pozemkoch vedených v LPIS ako diel v 0501/1 Bodzianske Lúky na parcele reg. C k.ú. Kolárovo č. 28471/1 lokalita „Ködmönös“ na dobu určitú 5 rokov.
3. Ladislav Mihalics, IČO: 30919177, Ul. práce 23, 946 03 Kolárovo - prenájom poľnohospodárskej pôdy o výmere 18,8479 ha na pozemkoch vedených v LPIS ako diel

v 1102/1 Bodzianske Lúky na parcele reg. C k.ú. Kolárovo č. 28421/401 lokalita Bókony na dobu určitú 5 rokov.

4. Tibor Tóth, IČO: 40176002, Kollárova ul. 5 946 03 Kolárovo - prenájom poľnohospodárskej pôdy o výmere 12,6562 ha na pozemkoch vedených v LPIS ako diel v 1201/1 Bodzianske Lúky na parcele reg. C k.ú. Kolárovo č. 28445/11 lokalita „za mlynom“ na dobu určitú 5 rokov.
5. Imrich Vadkerti, Budovateľská ul. 38, 946 03 Kolárovo - prenájom poľnohospodárskej pôdy o výmere 8 ha na pozemkoch vedených v LPIS ako diel v 0501/1 Bodzianske Lúky na parcele reg. C k.ú. Kolárovo č. 28471/1 lokalita Ködmönös na dobu určitú 5 rokov.
6. Takács – Farm, s.r.o., IČO: 46374779, zast. Peter Takács – konateľ, Harscová 2440/30, 946 03 Kolárovo – prenájom poľnohospodárskej pôdy o výmere 18,8479 ha na pozemkoch vedených v LPIS ako diel v 1102/1 Bodzianske Lúky na parcele reg. „C“ k.ú. Kolárovo č. 28421/401 lokalita Bókony na dobu určitú 5 rokov.
7. Tibor Pál, IČO:37962281, Dunajská č. 1, 946 03 Kolárovo – prenájom poľnohospodárskej pôdy o výmere 6 ha na pozemkoch vedených v LPIS ako diel v 0501/1 Bodzianske Lúky na parcele registra C k.ú. Kolárovo č. 28471/1, p.p. o výmere 2,9208 ha na pozemkoch vedených v LPIS ako diel v 8304/1 Nesvady na parcele registra C k.ú. Kolárovo 2711/98 a p.p. o výmere 2 ha na pozemkoch vedených v LPIS ako diel v 6902/1 Zemné na parcele registra C k.ú. Kolárovo č. 8700 lokalita Füzes na dobu určitú 5 rokov.

C: Žiada primátora mesta Kolárovo:

1. o poverenie Odd. správy a údržby mestského majetku na vypracovanie nájomných zmlúv.

v Kolárove, dňa 27.9.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 899/2022
uznesenie

k vyhláseniu zámeru odpredaja nehnuteľnosti pozemku pre výstavbu OD v k.ú. Kolárovo
v zóne JUH I. etapa formou OVS

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A. Berie na vedomie:

1. Vypracovanú dôvodovú správu k návrhu k zahájeniu predaja pozemkov v lokalite Južná zóna.

B. schvaľuje:

1. Odpredaj a spôsob prevodu majetku mesta podľa §9 ods.2 písm.a) v spojení s § 9a ods.1 písm.a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Kolárovo nachádzajúci sa v k.ú. mesta Kolárovo v „zóne JUH“ zapísanú na LV č. 4941 ako parcela reg.“C“ orná pôda parc.č. 28734/29 o rozlohe 2 439 m2 predajom nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže.
2. Podmienky v súlade so Zásadami nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo a a) v zmysle prílohy č.1.A uznesenia „podmienky OVS pre zástavbu obytných domov (OB)“;
3. súťažiaci prijíma podmienku, že na predmetnom území nie sú vybudované inžinierske siete ani komunikácia;
4. ako spôsob zástavby bude určené územným rozhodnutím, využitie pozemkov je možné len v súlade s územným plánom zóny Kolárovo – Juh;

5. súťažiaci prijíma podmienku, že k vydaniu stavebného povolenia na odkúpenú nehnuteľnosť vybavuje vyňatie z pôdneho fondu na vlastné výdavky;
6. súťažiaci ponúkne minimálnu kúpnu cenu za m² pozemku určenú na výstavbu obytných domov vo výške 66,- €/m², kritériom pre určenie víťaza je najvyššia ponúknutá cena. Pri rovnosti ponúkanej kúpnej ceny u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom súťažnom návrhu losovaním.

C. žiada

1. primátora mesta o zabezpečenie vyhlásenia OVS na pozemky uvedené vyššie v časti B/2 do 10 dní odo dňa účinnosti tohto uznesenia.

v Kolárove, dňa 27.9.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 900/2022 uznesenie

k Návrhu na vyhlásenie zámeru odpredaja nehnuteľností - pozemkov pre výstavbu RD v k.ú. Kolárovo v zóne „JUH“ ako prípad hodný osobitného zreteľa

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A/ Berie na vedomie:

1. Predložený poslanecký návrh ohľadne predaja pozemkov v Zóne JUH podľa prílohy s názvom "Fwd Deli zona telekeladas posl.návrh Halász B.msg" a "deli zona hat.javaslat hoz feltételrendszer Halász B.tól.docx"

B./ schvaľuje

1. **Základné kritéria** pri rozhodovaní predaja nehnuteľností – pozemkov ved. v k. ú. Kolárovo na LV č. 4941 v zóne „JUH“ na výstavbu rodinných domov

	Kritériá vyhodnocovania	Pridelené body	Doklad, ktorým sa záujemca preukáže
1.	Trvalý pobyt na území Kolárova na každého žiadateľa	Áno – 8 bodov/žiadateľ Nie – 0 bodov	Kópia občianskeho preukazu záujemcu
2.	Manželský zväzok	Áno – 12 bodov/pár Nie – 0 bodov	Kópia sobášneho listu záujemcu
3.	Žiadatelia sú v inom než manželskom zväzku	Áno – 5 bodov/žiadateľ Nie – 0 bodov	Spoločne podaná žiadosť, spoločne nadobudnutý pozemok
4.	Vek	Medzi 18 až 45 rokov – 7 bodov/osoba Viac ako 45 rokov – 0 bodov	Fotokópia občianskeho preukazu záujemcu
5.	Maloleté deti (do 18 rokov)	Áno – za každé dieťa – 3 body Nie – 0 bodov	Fotokópia rodného listu mal. dieťaťa/detí záujemcu

2. Ostatné podmienky predaja:

- a) Kupujúci sa zaväzuje zabezpečiť právoplatné stavebné povolenie do dvoch rokov od nadobudnutia účinnosti vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

- b) Kupujúci sa zaväzuje ukončiť stavbu v lehote najneskôr do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia (za ukončenie stavby sa považuje vydanie právoplatného kolaudačného rozhodnutia).
- c) *Mesto si vyhradzuje právo spätnej kúpy nehnuteľnosti spočívajúce v práve predávajúceho- Mesta Kolárovo požadovať vrátenie predmetu prevodu – nehnuteľnosť (alebo jej časť) za predpokladu ak predávajúci vráti kupujúcemu zaplatenú kúpnu cenu (alebo jej časť v prípade vrátenia časti predmetu prevodu). Mesto je oprávnené uplatniť si právo spätnej kúpy najmä v prípade, ak:*
- 1./ kupujúci v lehote 5 rokov odo dňa nadobudnutia vlastníctva k predmetu prevodu nerealizuje výstavbu rodinného domu na predmete prevodu, pričom realizovaním výstavby sa rozumie nadobudnutie právoplatnosti rozhodnutia o kolaudácii stavby,*
 - 2./ kupujúci v lehote 2 rokov odo dňa nadobudnutia vlastníctva k predmetu prevodu nebude predmet prevodu zastavený základovou doskou rodinného domu vrátane uskutočnenia hrubej spodnej časti stavby- vonkajšie múry stavby postavené aspoň do 1 m.*
- Právo spätnej kúpy sa dohodne v kúpnej zmluve osobitne s tým, že právo spätnej kúpy sa vyhradzuje maximálne na 6 rokov odo dňa nadobudnutia vlastníctva kupujúceho k predmetu prevodu. Právo spätnej kúpy je Mesto oprávnené uplatniť si písomne v dohodnutej lehote. Kupujúci je povinný predmet prevodu vrátiť predávajúcemu do 60 dní odo dňa doručenia oznámenia o uplatnení práva spätnej kúpy a predávajúci- Mesto je povinné zaplatiť kúpnu cenu za vrátenie predmetu prevodu a to vo výške v akej nadobudol kupujúci predmet prevodu od predávajúceho na základe kúpnej zmluvy. Kúpnu cenu za vrátený predmet prevodu je Mesto povinné zaplatiť v dvoch častiach a to vo výške 50% kúpnej ceny do 60 dní odo dňa doručenia oznámenia o uplatnení práva spätnej kúpy v prípade ak kupujúci nemá námietky a iné výhrady proti uplatnení práva spätnej kúpy a druhú časť 50 % kúpnej ceny do 30 dní odo dňa nadobudnutia vlastníctva Mesta k predmetu prevodu.*
- Právo spätnej kúpy sa vkladuje do katastra nehnuteľnosti.*
- V prípade ak mesto si uplatní právo spätnej kúpy a kupujúci od nadobudnutia vlastníctva k predmetu prevodu do času vrátenia predmetu prevodu zhodnotil predmet prevodu stavbou alebo inou úpravou, kupujúci sa zaväzuje vyporiadanie tohto zhodnotenia riešiť s mestom osobitnou dohodou.
- d) V prípade, ak viacero záujemcov – navrhovateľov získa rovnaký súčet bodov, bude rozhodnuté o úspešnom návrhu individuálnym posúdením mestským zastupiteľstvom.
- e) Pred prijatím uznesenia mestského zastupiteľstva o prevode nehnuteľnosti do vlastníctva konkrétnych kupujúcich (záujemcov, ktorí spĺňali kritériá na uzatvorenie kúpnej zmluvy), je možné urobiť výmenu nehnuteľností medzi úspešnými záujemcami. Kupované nehnuteľnosti už nebude možné zlúčiť, tj. spojiť dva pozemky do jedného celku ani zameniť nehnuteľnosť za druhú.

v Kolárove, dňa 27.9.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 901/2022

uznesenie

k žiadosti Špeciálnej ZŠ – Speciális A.I., Lesná 9 o dlhodobý prenájom pozemku vo vlastníctve mesta na ul. A. Bernoláka, pozemok parc. č. 28452/7 vo výmere 500 m² (2. kolo)

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie, že

1. Mesto Kolárovo v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 861/2022-B/1 zo dňa 20.06.2022 v súlade so zákonom č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov dňa 4.7.2022 zverejnilo zámer o prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to pozemku v k.ú. Kolárovo, parcely číslo 28452/7 druh pozemku „ostatná plocha“, vo výmere 500 m², parcela reg. „C“ evidovaná na katastrálnej mape LV č.4941, vo vlastníctve mesta Kolárovo, na dobu neurčitú, s jednomesačnou výpovednou lehotou, za ročné nájomné 100,00 Euro.

B./ schvaľuje

1. so súhlasom 15 poslancov, ktorí predstavujú viac ako trojpäťtinovú väčšinu všetkých poslancov MsZ v zmysle zákona SNR č.138/1991 Zb. § 9a) ods.9 písm. c) prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to pozemku v k.ú. Kolárovo, parcely číslo 28452/7 druh pozemku „ostatná plocha“ vo výmere 500 m², parcela registra „C“, evidovaná na katastrálnej mape LV č.4941 vo vlastníctve mesta Kolárovo, v prospech Špeciálnej základnej školy Speciális Alapiskola, Lesná 9, 946 03 Kolárovo, IČO: 34041893 na dobu neurčitú, s jednomesačnou výpovednou lehotou, za ročné nájomné 100,00 euro, za účelom vykonávania výchovno – vzdelávacej činnosti. Dôvodom hodného osobitného zreteľa je, že pozemok s parcelným číslom č. 28452/7 sa nachádza v susedstve Špeciálnej základnej školy, ktorý žiadateľ bude využívať k svojej výchovno-vzdelávacej činnosti.

v Kolárove, dňa 27.9.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 902/2022

uznesenie

k schváleniu žiadosti ZsVS a.s. o zriadení vecného bremena na parc. reg. „C“ č. 1595 a 1394/31 za účelom obnovy a dobudovania kanalizácie

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. podanú žiadosť Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou č. 4, 949 60 Nitra vo veci obnovy a dobudovania kanalizácie v k. ú. Kolárovo na parc. reg. „C“ s parc. č. 1195, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a 1394/31, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria

B./ schvaľuje

1. v zmysle § 11 ods. 4 písm. a.) zákona č. 369/1990 Zb. podpísanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena in personam za účelom uskutočniť a prevádzkovať stavbu ČS2 na pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 1195 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a uskutočniť a prevádzkovať stavbu ČS3 na pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 1394/31- druh pozemku zastavané plochy a nádvoria ved. v k. ú. Kolárovo na LV č. 4941 v prospech Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., so sídlom Nábřežie za hydrocentrálou č. 4, 949 60 Nitra, IČO 3655094 v rámci líniovej vodnej stavby vo

verejnóm záujme „Kolárovo-obnova a dobudovanie kanalizácie“ bezodplatne. – s výnimkou zo Zásad nakladania s majetkom mesta Výdavky spojené s vyhotovením geometrického plánu hradí žiadateľ.

v Kolárove, dňa 27.9.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 903/2022

uznesenie

k žiadosti Sandry Stojkovej, os. D. Pistu 2287/34, Kolárovo o odpredaj nehnuteľnosti drevenej chaty so súp. č. 2287

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie, že

- 1./Mesto Kolárovo v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 8e) zverejnilo svoj zámer odpredaj stavby so súpisným číslom 2287 – drevená chata na pozemku parcely reg. „C“ s parc. č. 2710/43 v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 na osade Dankó Pistu č. 2287/34, Kolárovo
- 2./žiadosť Sandry Stojkovej, bytom Osada Dankó Pištu č. 34 zo dňa 22.09.2022 o prehodnotenie predajnej ceny nehnuteľnosti drevenej chaty so súpisným číslom 2287 v k. ú. Kolárovo

B./ schvaľuje

- 1./so súhlasom 15 poslancov, ktorí predstavujú viac ako trojpäťtinovú väčšinu všetkých poslancov MsZ v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 8 písm. e) odpredaj majetku mesta v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 z dôvodu hodného osobitného zreteľa:
 - Stavba so súpisným číslom 2287 – drevená chata na pozemku parcely reg. „C“ s parc. č. 2710/43 v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 na osade Dankó Pistu č. 2287/34, Kolárovov prospech Stojkovej Sandry, rod. Stojková, bytom Kolárovo, osada Dankó Pistu 2287/34 za cenu na základe znaleckého posudku č. 67/2022 vyhotoveného Ing. Katarínou Vyšehradskou vo výške 3.070,- €, slovom: tritisícšesťdesiat eur v mesačných splátkach najneskôr do dvoch rokov odo dňa podpísania kúpnej zmluvy.
Dôvodom hodného osobitného zreteľa je: kupujúci je dlhodobo nájomcom drevenej chaty. Výdavky spojené s prevodom a vyhotovením znaleckého posudku hradí kupujúci.

v Kolárove, dňa 27.9.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 904/2022
uznesenie
k žiadosti Szabó Jána, Ul. Ľ. Podjavorinskej 31, Kolárovo
o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

- 1 nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov MsZ v zmysle § 11 ods. 4 písm. a.) zákona č. 369/1990 Zb. zriadenie vecného bremena „in rem“ na priznanie práva uloženia, prevádzkovania, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy tlakovej kanalizačnej prípojky a jej odstránenie na základe geometrického plánu č. 44538359-354/2021 zo dňa 19.10.2021, vyhotoveného Vatti GEO, Vörös Attila – geodet, Povodňova 529, Zlatná na Ostrove, úradne overeného Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom dňa 09.11.2021 pod č. 1171/21 vo vyznačenom rozsahu na pozemkoch v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 parc. reg. „C“ s parc. č. 944/1 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a parc. č. 1011 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v prospech Szabó Ján, bytom Ľ. Podjavorinskej 31, 946 03 Kolárovo za jednorazovú odplatu na základe znaleckého posudku č. 54/2022, vyhotoveného Ing. Katarínou Vyšehradskou vo výške 580,- € Výdavky spojené so zápisom do katastra nehnuteľností hradí žiadateľ.

v Kolárove, dňa 27.9.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 905/2022
uznesenie
k žiadosti o odpustenie nájomného bufetu v Športovej hale Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A. berie na vedomie

1. Žiadosť o odpustenie nájomného bufetu v Športovej hale Kolárovo

B./ schvaľuje

1. odpustenie nájomného za bufet v športovej hale podľa dohody prenajímateľa a nájomcu nasledovne: odpustenie 2100,- € a zvyšok v hodnote 2 100,- € bude uhradený v pravidelných mesačných splátkach počas 24 mesiacov.

v Kolárove, dňa 27.9.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 906/2022

uznesenie

k Návrhu na pridelenie jednoizbového nájomného bytu na os. Dankó Pistu 71/2, Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A. Schvaľuje

1. Pridelenie voľného nájomného bytu a uzavretie nájomnej zmluvy s Csókovou Žanetou, bytom Kolárovo, Pačérok č. 167, na 1 - izb. byt, na adrese Osada Danko Pistu 71/2, od 01.10.2022 do 30.09.2023, podľa VZN mesta Kolárovo č. 4/2016, čl.4. bod 14

v Kolárove, dňa 27.9.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 907/2022

uznesenie

k žiadosti Csemadok ZO zo dňa 20.09.2022

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A. Berie na vedomie:

1. Žiadosť od Csemadok Základná Organizácia Kolárovo zo dňa 20.09.2022 ohľadom zmeny priestorov výpožičky. Žiadateľ má s mestom Kolárovo uzatvorenú platnú zmluvu o výpožičke zo dňa 15.12.2017. V súčasnosti využívajú NBP na Mostovej ul. 7 a žiadajú o zmenu na NBP v administratívnej budove na Kostolnom nám. 32.

B. schvaľuje

1. Zmenu predmetu výpožičky pre Csemadok Základná Organizácia Kolárovo v administratívnej budove na Kostolnom nám. 32 v súlade s ustanovenia Občianskeho zákonníka §659-§662 a v súlade so Zásadami nakladania a hospodárenia s majetkom mesta. Zmena predmetu výpožičky sa týka priestorov č. 2.21 a 2.22 v celkovej rozlohe 39 m². V zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta sa príspevok k režijným nákladom stanovuje vo výške 240 €/ročne (príspevok sa určuje na základe veľkosti vypožičanej plochy, prislúchajúcim režijným nákladom a charakteru vykurovania).

C. odporúča MsZ požiadať

1. primátora mesta o zabezpečenie vypracovania dodatku k pôvodnej zmluve o výpožičke zo dňa 15.12.2017.

v Kolárove, dňa 27.9.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 908/2022

uznesenie

k žiadosti Marty Néveriovej – Čárda V.O. o odpustenie nájomného t dôvodu dlhodobej práceneschopnosti

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./Berie na vedomie

1. Žiadosť o odpustenie nájomného podanú dňa 24.08.2022 - Marta Néveriová, Harcová 51, 946 03 Kolárovo – žiada o odpustenie nájomného, nakoľko prevádzka hostinec Čárda na

Ostrove na Veľkom Ostrove bola zatvorená od 01.01.2022 do 22.06.2022 z dôvodu dlhodobej práceneschopnosti žiadateľa.

B. / schvaľuje

1. Odpustenie nájomného v čase od 01.01.2022 do 22.06.2022 na základe uzatvorenej nájomnej zmluvy č. 04/2007 medzi Mestom Kolárovo a Marta Néveriová vo výške 764,28 €, nakoľko predmet prenájmu nemohla z objektívnych dôvodov prevádzkovať.

v Kolárove, dňa 27.9.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 909/2022
uznesenie

K žiadosti Zoltána Mácsaiho o zmenu umiestnenia pozemku parc. č. 28520/65

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A. Berie na vedomie

1. podanú žiadosť Mácsai Zoltána, bytom Kolárovo, Kollárova 1257/20 vo veci zmeny umiestnenia pozemku v k. ú. Kolárovo, parc. reg. „C“ s parc. č. 28520/65.

B. / schvaľuje

- 1./ so súhlasom 14 poslancov, ktorí predstavujú viac ako trojpäťtinovú väčšinu všetkých poslancov MsZ v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 8 písm. e) zámer prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k. ú. Kolárovo na základe geometrického plánu č. 35049251-166/2022 zo dňa 12.04.2022 vypracovaného Fülöpp Zoltánom, súkromným geodetom, Vnútorná okružná 176/11, Komárno a to: nehnuteľnosť diel č. 1 s výmerou 48 m², ktorý bol vytvorený z parcely reg. „C“ s parc. č. 28520/2, druh pozemku ostatná plocha, ved. na LV č. 4941 v prospech Zoltán Mácsai, bytom Kolárovo, Kollárova 1257/20 za nehnuteľnosť diel č. 2 s výmerou 48 m², ktorý bol vytvorený z parcely reg. „C“ s parc. č. 28520/65, druh pozemku ostatná plocha, ved. na LV č. 1181 v prospech Mesto Kolárovo so zmluvným prevodom – zámennou zmluvou bez finančného vyrovnania, nakoľko výmery zmenených pozemkov sú rovnaké. Dôvodom hodného osobitného zreteľa je: úprava hranice pozemku parc. č. 28520/65, z dôvodu blízkosti miestnej komunikácie.

v Kolárove, dňa 27.9.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 910/2022
uznesenie

k výberu koncepcného návrhu plávajúceho pontónu v Kolárove, ktorý bude predmetom žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci programu cezhraničnej spolupráce INTERREG

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A. / berie na vedomie

1. predložené koncepcné návrhy plávajúceho pontónu v Kolárove, ktorý bude predmetom žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci programu cezhraničnej spolupráce INTERREG

B./ žiada primátora mesta

1. o zvolanie pracovného stretnutia za účasti poslancov MsZ a členov komisie výstavby vo veci prerokovania koncepčných návrhov plávajúceho pontónu v Kolárove, ktorý bude predmetom žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci programu cezhraničnej spolupráce INTERREG

v Kolárove, dňa 27.9.2022

Árpád Horváth
primátor mesta