

Uznesenie
z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kolárove dňa 31.05.2021

č. 569/2021
uznesenie
ku kontrole plnenia uznesení MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove
A./ berie na vedomie
1. Kontrolu plnenia uznesení MsZ
2. Vyhodnotenie interpelácií poslancov MsZ

v Kolárove, dňa 08.06.2021

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 570/2021
uznesenie

k Informatívnej správe o stave pripravenosti ČOV a o stave vodohospodárskeho majetku mesta

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove
A./ berie na vedomie
1. Informatívnu správu o stave pripravenosti ČOV a o stave vodohospodárskeho majetku mesta

B./ žiada primátora mesta

1. v súvislosti s vodohospodárskym majetkom na základe právnej a ekonomickej analýzy zvážiť formu prevodu s uprednostnením vkladu majetku do podniku s protihodnotou za akcie mesta v spoločnosti
2. vyžiadať od ZVS a.s. Nitra upresnený harmonogram realizácie výstavby ČOV

v Kolárove, dňa 08.06.2021

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č.571/2021
uznesenie

k Priebežnému hodnoteniu priebehu rekonštrukcie zdravotného strediska v rámci projektu
„Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v meste Kolárovo“

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove
A./ berie na vedomie

1. Informatívnu správu o priebehu rekonštrukcie Zdravotného strediska v Kolárove realizovaného v rámci projektu „Centrum integrovanej starostlivosti v meste Kolárovo“, ktorého rozpočet predstavuje 1.073.465,-€, očakávané čerpanie výdavkov rozpočtu v roku 2021 bude vo výške cca 1.050.946,-€, z čoho vyplýva rezerva v celkovej výške cca 22.519,-€ (viď. prílohu č. 1)

B./ schvaľuje

1. financovanie ďalších prác na stavbe, vyčíslených realizátorom stavebných prác Darton, s.r.o., Komárno zo zostatku prostriedkov nevyčerpaného úverového rámca od SLSP, a.s. nasledovne:
 - Modernizácia a dostavba budovy Zdravotného strediska v Kolárove v sume 25.179,38 € (viď prílohu č. 2)
 - Vytvorenie RTG a pracoviska zubnej techniky v sume 52.415,27 € (viď prílohu č. 3)

v Kolárove, dňa 08.06.2021

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 572/2021

uznesenie

k Informatívnej správe pripravenosti infraštruktúry zóny JUH

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie:

1. Informatívnu správu o stave pripravenosti technickej infraštruktúry zóny JUH

B./ žiada

1. hlavného kontrolóra mesta vykonať kontrolu procesu výstavby inžinierskych sietí a miestnej komunikácie v hornej časti zóny JUH – časť parcely č. 28734/1a3
2. primátora mesta pripraviť projektovú dokumentáciu na predmetnú časť zóny JUH, (v predloženej materiiály) pripraviť všetky potrebné podklady k zahájeniu verejného obstarávania na realizáciu miestnej komunikácie a ostatnej technickej vybavenosti v hornej časti jednej ulice zóny JUH realizovaním z úverových zdrojov mesta

v Kolárove, dňa 08.06.2021

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 573/2021

uznesenie

k priebežnému hodnoteniu odpadového hospodárstva

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Informatívnu správu o priebežnom hodnotení výsledkov odpadového hospodárstva, jeho efektivity, vrátane prijatia účinných opatrení

B./ žiada

1. primátora mesta ďalej informovať občanov o podmienkach zavedenia množstvového zberu komunálneho odpadu a prebiehajúcim procese čipovania zberných nádob

v Kolárove, dňa 08.06.2021

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 574/2021

uznesenie

k Informatívnej správe o počte zapísaných detí do základných a materských škôl
na školský rok 2021/2022

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Informatívnu správu o počte zapísaných detí do základných škôl na školský rok 2021/2022 ku dňu 19.5.2021 nasledovne:
 - a.) Základná škola Františka Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským - II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, V. Palkovicha 3, Kolárovo
20 detí, z toho:
 - 2 plánované odklady
 - 2 preradenie do špeciálnej základnej školy
 - b.) Základná škola Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským – Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo
38 detí, z toho:
 - 3 plánované odklady
 - c.) Základná škola Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo
31 detí, z toho:
 - 1 plánovaný odklad
 - d.) Cirkevná spojená škola Panny Márie s vyučovacím jazykom maďarským – Nagyboldogasszony Egyházi Iskolaközpont, Brnenské námestie 15, Kolárovo
33 detí, z toho:
 - 2 plánované odklady
2. Informatívnu správu o počte zapísaných detí do materských škôl na školský rok 2021/2022 ku dňu 19.5.2021 nasledovne:
 - a) Materská škola s VJM-Óvoda, Brnenské námestie 16
 - počet detí v školskom roku 2020/2021: 159
 - počet školopovinných detí v šk. r. 2020/2021- odchádzajú do ZŠ: 58
 - odklad- zostávajú v MŠ: 7
 - počet prijatých prihlášok: 30
 - voľné miesto: 21
 - b) Materská škola Lesná 10
 - počet detí v školskom roku 2020/2021: 118
 - počet školopovinných detí v šk. r. 2020/2021- odchádzajú do ZŠ: 40
 - odklad- zostávajú v MŠ: 1
 - počet prijatých prihlášok: 34
 - voľné miesto: 5
 - c) Cirkevná materská škola
 - počet detí v školskom roku 2020/2021: 38
 - počet školopovinných detí v šk. r. 2020/2021- odchádzajú do ZŠ: 9
 - odklad- zostávajú v MŠ: 0
 - počet prijatých prihlášok: 13
 - voľné miesto: 0

v Kolárove, dňa 08.06.2021

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 575/2021

uznesenie

k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Kolárovo, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 6/2020
o prevádzkovom poriadku pohrebiska

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie, že

1. návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kolárovo č. 6/2020 o prevádzkovom poriadku pohrebiska podľa § 6 ods. 3 zákona o obecnom zriadení bol vyvesený na úradnej tabuli a na websíde mesta pred jeho schválením dňa 14.5.2021.
2. v rámci pripomienkového konania k návrhu všeobecne záväzného nariadenia mesta Kolárovo neboli predložené pripomienky

**Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Kolárovo č. 2/2021, ktorým sa mení a dopĺňa
VZN č. 6/2020 o prevádzkovom poriadku pohrebiska**

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ prijíma

1. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kolárovo č. 2/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 6/2020 o prevádzkovom poriadku pohrebiska v Kolárove podľa predloženého návrhu

v Kolárove, dňa 08.06.2021

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 576/2021

uznesenie

k Informatívnej správe o rozdelení podpory z fondu „Solidarity a podpora rodiny na území mesta
Kolárovo COVID-19

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Informatívnu správu o poskytnutí finančnej podpory z fondu „Solidarita a podpora pre rodiny na území mesta Kolárovo – COVID-19

v Kolárove, dňa 08.06.2021

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 577/2021

uznesenie

k schváleniu vecného bremena formou uzavretia zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene –
zóna JUH – elektrické prípojky

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. v zmysle § 11 ods. 4 písm. a.) zákona č. 369/1990 Zb. podpísanie zmluvy o budúcej zmluve
o zriadení vecného bremena na pozemkoch :

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
28455/611	C	4941	22631	Zastavaná plocha a nádvorie	Kolárovo	Kolárovo	Komárno
28456/764	C	4941	54	Záhrada	Kolárovo	Kolárovo	Komárno
28456/765	C	4941	53	Záhrada	Kolárovo	Kolárovo	Komárno
28456/766	C	4941	411	Záhrada	Kolárovo	Kolárovo	Komárno
28734/96	C	4941	1298	Orná pôda	Kolárovo	Kolárovo	Komárno
28734/1	C	4941	12303	Ostatná plocha	Kolárovo	Kolárovo	Komárno
28734/3	C	4941	23578	Ostatná plocha	Kolárovo	Kolárovo	Komárno
28455/614	C	4941	1361	Zastavaná plocha a nádvorie	Kolárovo	Kolárovo	Komárno
28455/452	C	4941	15159	Zastavaná plocha a nádvorie	Kolárovo	Kolárovo	Komárno
28455/365	C	4941	3059	Zastavaná plocha a nádvorie	Kolárovo	Kolárovo	Komárno
28455/274	C	4941	9071	Zastavaná plocha a nádvorie	Kolárovo	Kolárovo	Komárno
28455/1	C	4941	9674	Zastavaná plocha a nádvorie	Kolárovo	Kolárovo	Komárno
28455/324	C	4941	7549	Zastavaná plocha a nádvorie	Kolárovo	Kolárovo	Komárno
28734/4	C	4941	25415	Orná pôda	Kolárovo	Kolárovo	Komárno

na základe projektovej dokumentácie „KOLÁROVO – JUH 22 kV vedenie, trafostanica a NN káblové vedenie“ v celkovej dĺžke cca 3947 m v prospech Západoslovenskej distribučnej a.s., Čulenova č. 6, 81647 Bratislava **za symbolickú odplatu 100,-€** vzhľadom na to, že predmetná stavba **je stavbou vo verejnom záujme**. Výmera vecných bremien bude vymedzená geometrickým plánom.

v Kolárove, dňa 08.06.2021

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 578/2021

uznesenie

k prerokovaniu možnosti usporiadania kolárovskeho jarmoku v r. 2021

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Vyhodnotenie možnosti usporiadania mestských kultúrnych podujatí, najmä kolárovskeho jarmoku a Koncertného víkendu z pohľadu aktuálnych a možných protipandemických opatrení, nariadení, platného covid automatu a kultúrneho semaforu

B./ schvaľuje

1. usporiadanie 36. kolárovskeho jarmoku a hodov v dňoch 13. a 14. augusta 2021,
Miesto podujatia: areál dvora ZŠ F. Rákóciho II. , bez kolotočov a tradičného jarmoku na Ul. školskej
2. Vstupné: Deti do 15 rokov – zdarma
pre obyvateľov mesta Kolárovo 2,-€/deň – 2 dni: 3,-€
ostatní: 3,-€/deň – 2 dni: 5,-€

v Kolárove, dňa 08.06.2021

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 579/2021

uznesenie

k využitiu parkoviska na Ul. partizánskej

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Informatívnu správu o využití parkoviska na Ul. partizánskej

B./ žiada

1. primátora mesta prostredníctvom mestskej polície vydať upozornenia pre vodičov, ktorí parkujú na zeleni (verejnom priestranstve)

v Kolárove, dňa 08.06.2021

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 580/2021

uznesenie

k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Kolárovo o poľných cestách

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Informáciu o pôsobnosti, právomociach, povinnostiach a možnostiach obce v zmysle Zákona o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov 2. Návrh komisie ochrany životného prostredia, povodňovej ochrany a cestovného ruchu na vydanie všeobecne záväzného nariadenia mesta o miestnych a účelových komunikáciách – poľných cestách – mesta

Kolárovo, v ktorom budú upravené najmä práva a povinnosti fyzických a právnických osôb, ktorí poľné cesty pravidelne využívajú.

B./ žiada

1. primátora mesta o vypracovanie všeobecne záväzného nariadenia o miestnych a účelových komunikáciách s hlavným zameraním na používanie poľných ciest nachádzajúcich sa v katastrálnom území mesta Kolárovo

v Kolárove, dňa 08.06.2021

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 581/2021
uznesenie

k žiadosti Nagy Szabolcsa, Studená strana 53, 946 03 Kolárovo a Márie Nagyovej, Orechová 72, 946 03 Kolárovo o úpravu hranice pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28520/39 v k.ú. Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie, že

1. Mesto Kolárovo v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 8 písm. e) zverejnilo svoj zámer prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to nehnuteľnosť diel č. 2 na základe geometrického plánu č. 34691588-40/2018 o výmere 135 m², ktorý bol vytvorený z pozemku parcely reg. „C“ s parc. č. 28520/2, druh pozemku ostatná plocha v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 v prospech Szabolcs Nagy, bytom Kolárovo, Studená strana 53 a Mária Nagyová, bytom Kolárovo Orechová 72 v podiele 1/2-1/2 za nehnuteľnosť – diel č. 1 na základe geometrického plánu č. 34691588-40/2018 o výmere 135 m², ktorý bol vytvorený z pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28520/39, druh pozemku ostatná plocha ved. v k. ú. Kolárovo na LV č. 12609 v prospech Mesto Kolárovo so zmluvným prevodom – zámennou zmluvou bez finančného vyrovnania, nakoľko výmery zmenených pozemkov sú rovnaké.

B./ schvaľuje

1. so súhlasom 15 poslancov, ktorí predstavujú viac ako trojpiatinovú väčšinu všetkých poslancov MsZ v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 8e) – prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - zámennou zmluvou a to: diel č. 2 na základe geometrického plánu č. 34691588-40/2018 zo dňa 13.08.2018 overeného Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor dňa 27.08.2018 pod číslom 749/18 o výmere 135 m², ktorý bol vytvorený z pozemku parcely reg. „C“ s parc. č. 28520/2, druh pozemku ostatná plocha v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 v prospech Szabolcs Nagy, bytom Kolárovo, Studená strana 53 a Mária Nagyová, bytom Kolárovo Orechová 72 v podiele 1/2-1/2 za nehnuteľnosť – diel č. 1 na základe geometrického plánu č. 34691588-40/2018 o výmere 135 m², ktorý bol vytvorený z pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28520/39, druh pozemku ostatná plocha ved. v k. ú. Kolárovo na LV č. 12609 v prospech Mesto Kolárovo so zmluvným prevodom – zámennou zmluvou bez finančného vyrovnania, nakoľko výmery zmenených pozemkov sú rovnaké. Dôvodom hodného osobitného zreteľa je: úprava hranice pozemku parc. č. 28520/39, nakoľko cez pozemok prechádza prístupová cesta. Výdavky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí žiadateľ.

v Kolárove, dňa 08.06.2021

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 582/2021

uznesenie

k žiadosti Richter Juraja, Obrancov mieru 3038/6, 946 03 Kolárovo o odpredaj časti pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28520/2 v k. ú. Kolárovo o výmere cca 250 m²

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. podanú žiadosť Richter Juraja, bytom Obrancov mieru 3038/6, Kolárovo vo veci odkúpenia časti pozemku z parc., č. 28520/2 o výmere 250 m²

B./ neschvaľuje

1. odpredaj nehnuteľnosti , v rekreačnej oblasti Čergov, v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941, časť pozemku s parcelným číslom 28520/2 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 250 m²

v Kolárove, dňa 08.06.2021

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 583/2021

uznesenie

k žiadosti Mgr. Alžbety Mrškovej, Brnenské nám. 11/7m 946 03 Kolárovo o odkúpenie časti pozemku parcely reg. „C“ s parc. č. 1966/54 v k.ú. Kolárovo o výmere cca 50 m²

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. podanú žiadosť Mgr. Alžbety Mrškovej, bytom Brnenské nám. 11/7, Kolárovo vo veci odkúpenia časti pozemku s parc. č. 1966/54 o výmere cca 50 m²

B./ schvaľuje

1. zámer predaja majetku mesta podľa § 9a ods. 1 písm. c) priamym predajom časti pozemku parcely reg. „C“ s parc. číslom 1966/54 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 50 m² na základe nového geometrického plánu na oddelenie parcely č. 1966/54 v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 za 15,-€/m² podľa platnej cenovej mapy mesta, najmenej za cenu podľa znaleckého ohodnotenia. Všetky výdavky spojené s vyhotovením geometrického plánu a znaleckého ohodnotenia hradí kupujúci.

C./ žiada

1. primátora mesta zabezpečiť zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľnosti v zmysle tohto uznesenia po vypracovaní geometrického plánu a znaleckého ohodnotenia

v Kolárove, dňa 08.06.2021

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 584/2021

uznesenie

k žiadosti Ing. Parai Milana a manž. Ing. Moniky Paraiovej, Pražské nám. 20, 946 03 Kolárovo o odkúpenie časti pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 1966/54 v k.ú. Kolárovo o výmere cca 30 m²

Mestská rada v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. podanú žiadosť Ing. Milana Paraiho a Ing. Moniky Paraiovej, obaja bytom Pražské nám. 20, Kolárovo vo veci odkúpenia časti pozemku s parc. č. 1966/54 o výmere cca 30 m²

B./ schvaľuje

1. zámer predaja majetku mesta podľa § 9a od. 1 písm. c) priamym predajom časti pozemku parcely reg. „C“ s parc. číslom 1966/54 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 30 m² na základe nového geometrického plánu na oddelenie parcely č. 1966/54 v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 za 15 m² podľa platnej cenovej mapy mesta, najmenej za cenu podľa znaleckého ohodnotenia. Všetky výdavky spojené s vyhotovením geometrického plánu a znaleckého ohodnotenia hradí kupujúci.

C./ žiada

1. primátora mesta zabezpečiť zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľnosti v zmysle tohto uznesenia po vypracovaní geometrického plánu a znaleckého ohodnotenia

v Kolárove, dňa 08.06.2021

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 585/2021

uznesenie

k žiadosti Ing. Takács Zoltána – SHR, Harcová 30, 946 03 Kolárovo o predaj pozemku, parcely reg. „C“ s parc. č. 28445/253 o výmere 5713 m² a časť z parcely reg. „C“ s parc. č. 28445/11 v k.ú. Kolárovo o výmere 3000 m²

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. podanú žiadosť Ing. Zoltána Takácsa - SHR, bytom Harcová 30, Kolárovo vo veci odkúpenia nehnuteľností pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/253 vo výmere 5713 m² a časti pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/11 o výmere 3442 m²

B./ schvaľuje

1. spôsob prevodu majetku mesta podľa § 9 ods.2 písm.a) v spojení s § 9a ods.1 písm.a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nehnuteľností:
 - parcela registra „C“ s parc. č. 28445/253 o výmere 5 713 m², druh pozemku orná pôda, ved. na LV č. 4941 v k.ú. Kolárovo a
 - novovytvorený pozemok parc. reg. „C“ s parc. č.28445/491 druh pozemku orná pôda o výmere 3 442 m², ktorý bol vytvorený na základe geometrického plánu č. 44538359-188/2021 zo dňa 26.05.2021, vyhotoveného VattiGEO, Vörös Attila geodet, Povodňová 529, Zlatná na Ostrove z pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/11, druh pozemku orná pôda ved. v k.ú. Kolárovo na LV č. 4941 predajom nehnuteľností formou obchodnej verejnej súťaže,
2. v zmysle § 9 ods.2 písm. b) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností:
 - parcela registra „C“ č. 28445/253 o výmere 5 713 m² orná pôda vedený na LV č. 4941 v k.ú. Kolárovo

- novovytvorený pozemok parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/491 druh pozemku orná pôda o výmere 3 442m², ktorý bol vytvorený na základe geometrického plánu č.44538359-188/2021 zo dňa 26.05.2021, vyhotoveného VattiGEO,Vörös Attila geodet, Povodňová 529, Zlatná na Ostrove z pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/11,druh pozemku orná pôda ved. v k. ú. Kolárovo na LV č. 4941

s nasledovnými podmienkami:

- a) ako spôsob zástavby bude určené územným rozhodnutím, využitie pozemkov je možné len v súlade s územným plánom, v súčasnosti spôsob využitia pozemkov je: Výrobné plochy poľnohospodárskej výroby.
- b) súťažiaci berú na vedomie, že predmet kúpy- nehnuteľnosti sú predmetom nájomnej zmluvy č. 71/2017-PP uzatvorenej s nájomcom Tóth Tibor, pričom doba nájmu trvá do 30.09.2022.Kúpou nehnuteľností nadobúdateľ vstupuje do nájomnoprávneho vzťahu s nájomcom v pozícii prenajímateľa. Vyhlasovateľ vyhlasuje a súťažiaci sú s tým uzrozmene, že vyhlasovateľ neručí nadobúdateľovi za možnosť prípadnej zmeny druhu pozemku pred uplynutím doby nájmu
- c) súťažiaci ponúkne kúpnu cenu minimálne vo výške 8,- €/m², kritériom pre určenie víťaza je najvyššia ponúknutá cena. Pri rovnosti ponúkanej kúpnej ceny u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom súťažnom návrhu losovaním.
- d) výdavky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci
- e) súťažiaci prijíma podmienku, že do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet vyhlasovateľa (Mesto Kolárovo) č. SK 91 5600 0000 0038 0485 4005 (BIC: KOMASK2X) zábezpeku vo výške 10 % z vyvolávacej ceny, inak návrh nebude do súťaže zahrnutý.
 - Vyhlasovateľ (Mesto Kolárovo) je povinný účastníkovi, ktorý bol v OVS neúspešný vrátiť ním poskytnutú finančnú zábezpeku bezodkladne, najneskôr do uplynutia lehoty určenej na oznámenie vybraného návrhu.
 - Účastníkovi, ktorý bol v OVS úspešný sa zaplatená finančná zábezpeka započítava do kúpnej ceny dohodnutej v platne uzavretej kúpnej zmluve
 - V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný neuzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu z dôvodov ktoré sú výlučne na strane kupujúceho zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa a súťaž sa skončí
 - V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný uzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu, ale nevyplatí celú kúpnu cenu do 14 dní o od podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami, má sa za to, že obe zmluvné strany od zmluvy odstúpili a zmluva sa od počiatku zrušuje. V tom prípade zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa.
- f) Termín na uzavretie kúpnej zmluvy: 30 dní od dátumu vyhodnotenia OVS
- g) Termín na vyplatenie kúpnej ceny: 14 dní od dátumu podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami pred podaním zmluvy na vklad na Okresnom úrade Komárno, odbor katastrálny
- h) Súťažiaci účastník predkladá návrh zámeru spôsobu využitia predmetu OVS, s ohľadom na jeho funkčné využitie podľa platného územného plánu mesta s predpokladaným termínom realizácie tohto zámeru
- i) Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž.

C./ žiada

1. primátora mesta vykonať úkony potrebné s realizáciou obchodnej verejnej súťaže na odpredaj parcely registra „C“ s parc. č. 28445/253 o výmere 5 713 m² , druh pozemku orná pôda, a novovytvorenej parcely č.28445/491 o výmere3.442 m², druh pozemku orná pôda ved. na LV č. 4941 v k. ú. Kolárovo v zmysle tohto uznesenia

v Kolárove, dňa 08.06.2021

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 586/2021

uznesenie

k zámeru výpožičky (bezplatné užívanie) pozemku – časť parcely č. 28520/2 v k.ú. Kolárovo,
v rekreačno-oddychovej zóne Čergov, vo výmere cca 850 m²

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. žiadosť Mariána Szulcsányiho bytom 946 03 Kolárovo, ulica L. Podjavorinskej č.3033/23 vo veci bezplatného užívania v súčasnosti zanedbaného priestranstva v rekreačno-oddychovej zóne Čergov, za účelom: odstránenia buriny, kosenia novo vysadenej trávy, zasadania nízko a stredne vysoko rastúcej zelene, udržiavania a starostlivosti o okolie z dôvodu nebezpečenstva výskytu hlodavcov a nadmerného rastu buriny na vlastné náklady žiadateľa, bez nároku na mestský rozpočet.

B./ neschvaľuje

1. výpožičku (bezplatné užívanie) pozemku v rekreačno-oddychovej zóne Čergov - časť parcely číslo 28520/2, druh pozemku „ostatná plocha“ vo výmere 850 m², parcela registra „C“, evidovaná na katastrálnej mape LV č.4941, vo vlastníctve mesta Kolárovo

C./ žiada

1. primátora mesta hľadať možnosti vyhovieť žiadosti iným spôsobom ako výpožička, aby používatelia daného pozemku mohli z vlastnej iniciatívy udržiavať okolie rekreačných chat

v Kolárove, dňa 08.06.2021

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 587 /2021

uznesenie

k Informatívnej správe ohľadne využitia Administratívnej budovy na Kostolnom nám. 32
a Zdravotného strediska v Kolárove (po rekonštrukčných prácach)

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. predloženú Informatívnu správu ohľadom využitia AB na Kostolnom nám. 32 a ZS na Brnenskom nám. 4

v Kolárove, dňa 08.06.2021

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 588/2021

uznesenie

k žiadosti Coffee house Kolárovo, s.r.o., Bc. Angelika Podhorská, Nábřežná 4581/8, 940 02 Nové Zámky – žiadosť o výpoveď nájomnej zmluvy a o odpustenie nájomného za kalendárny rok 2021

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. žiadosť Bc. Angeliky Podhorskej, konateľ spoločnosti s ručením obmedzením COFFEE HOUSE KOLÁROVO so sídlom Nábřežná 4581/8, 940 02 Nové Zámky:
 - vo veci výpovedi nájomnej zmluvy č. 2543/2016 zo dňa 17.06.2016 uzavretej medzi prenajímateľom: Mesto Kolárovo a nájomcom: COFFEE HOUSE KOLÁROVO, predmetom ktorej je prenájom pozemku – časť parcely číslo 838/1 v k. ú. Kolárovo, vo výmere 6 m² pred prevádzkovou jednotkou na Kostolnom námestí č.6 za účelom prevádzkovania terasy a
 - vo veci odpustenia nájomného za kalendárny rok 2021 z dôvodu, že hore uvedená prevádzková jednotka v zmysle platných nariadení súvisiacich s pandémiou COVID 19 musela byť uzavretá.
 - Žiadateľka od prenajímateľa a vlastníka budovy nachádzajúcej sa na Kostolnom námestí č.6 dostala výpoveď z nájmu, v zmysle ktorej dňom 30.04.2021 svoju prevádzku na hore uvedenej adrese musela ukončiť.

B./ schvaľuje

1. ukončenie nájomnej zmluvy č.2543/2016 zo dňa 17.06.2016 a dodatku č.1 k tejto zmluve zo dňa 15.12.2016 dohodou ku dňu 30.04.2021 s tým, že žiadateľ z prenajatého priestranstva bezodkladne odstráni terasu a verejné priestranstvo dá do pôvodného stavu na vlastné náklady.
2. odpustenie nájomného za kalendárny rok 2021 v hodnote 120,- € (slovom stodvadsať eur) z dôvodu, že v dôsledku vyhláseného núdzového stavu a z nej vyplývajúcich opatrení žiadateľka nemohla vykonávať podnikateľskú činnosť v období od 01.01.2021 do odvolania obmedzení.

v Kolárove, dňa 08.06.2021

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 589/2021

uznesenie

k žiadosti Hajnalky Illésovej, bytom Ul. bočná 2748/2 Kolárovo, ohľadne výmeny prenajatého priestoru v AB na Kostolnom nám. 32, Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo a rada v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. podanú žiadosť Hajnalky Illésovej, bytom Bočná 2748/2, Kolárovo, ohľadom zmeny predmetu prenájmu nebytových priestorov. Žiadateľ má momentálne v prenájme nebytový priestor č. 1.27a žiada o zmenu predmetu prenájmu na priestor č. 2.25 a 2.26.

B./ schvaľuje

1. zmenu predmetu nájmu vrátane prevodu práv a povinností z nájomnej zmluvy č. 13068/2020 uzatvorenej dňa 25.02.2020 za podmienok v súlade so Zásadami nakladania a hospodárenia s majetkom mesta. Jedná sa o zmenu predmetu prenájmu nebytových priestorov v AB na Kostolnom nám. 32, miestnosť č. 2.25 a 2.26 a k tomu prislúchajúce spoločné priestory

s celkovou výmerou 44,83 m² za ročné nájomné 31,11€/m² + režijné náklady. Zmena predmetu nájmu sa uskutoční formou uzavretia dodatku k pôvodnej nájomnej zmluve, dodatok bude platný od 01.06.2021.

C./ žiada

1. primátora mesta zabezpečiť spracovanie dodatku k nájomnej zmluve č. 13068/2020 v zmysle uznesenia MsZ jeho podpis

v Kolárove, dňa 08.06.2021

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 590/2021
uznesenie

k zverejneniu zámeru mesta na prenájom nebytového priestoru v AB
na Kostolnom nám. 32

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods.9 zák. SNR č. 138/1991 Zb [1] o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámer prenájmu nebytových priestorov:

Administratívna budova, Kostolné nám. 32, 946 03 Kolárovo

Miestnosť č.	Umiestnenie	Celková rozloha v m ²
1.27	prízemie	33,10

Celková rozloha obsahuje pripadajúcu časť spoločných priestorov.

Cena prenájmu je stanovená na základe Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo.

Sadzba nájomného za NBP v admin. budove - Kostolné nám. 32 pre podnik. účely je 32,11 €/m²/rok + režijné náklady.

B./ žiada primátora mesta

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A./ tohto uznesenia.
Termín: do 30 dní od schválenia tohto uznesenia.

v Kolárove, dňa 08.06.2021

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 591/2021

uznesenie

k návrhu na zmenu zloženia Odbornej komisie ochrany životného prostredia, povodňovej ochrany a cestovného ruchu pri MsZ Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. návrh predsedu Odbornej komisie ochrany životného prostredia, povodňovej ochrany a cestovného ruchu pri MsZ Kolárovo zo dňa 28.5.2021 na odsúhlasenie zmeny zloženia komisie

B./ odvoláva

1. Ing. Benyó Viktora, bytom Rábska 4, 946 03 Kolárovo, člena Odbornej komisie ochrany životného prostredia, povodňovej ochrany a cestovného ruchu pri MsZ Kolárovo dňom 31.05.2021

C./ volí

1. Ing. Vajlikovú Katarínu, bytom Kolárovska 30, 946 03 Zemianska Olča, za člena Odbornej komisie ochrany životného prostredia, povodňovej ochrany a cestovného ruchu pri MsZ Kolárovo dňom 31.05.2021

v Kolárove, dňa 08.06.2021

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 592/2021

uznesenie

k umiestneniu novej športovej haly

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. umiestnenie novej športovej haly v súlade s architektonickou štúdiou

v Kolárove, dňa 08.06.2021

Árpád H o r v á t h
primátor mesta