

Zápisnica
z 20. zasadnutia Mestskej rady v Kolárove dňa 24.04.2025

Prítomní 5 poslanci.

Prítomní poslanci: Ing. Béla Angyal PhD., Ing. Beáta Koczkás, Bc. István Legyel, Ing. Ernő Kárpáty, Ing. Mgr. Tibor Forró,

Ospravedlnený: MUDr. Miklós Viola

Prezenčná listina je prílohou zápisnice.

Program:

1. Otvorenie

2. Materiály v oblasti školstva

- a) Zmluva o výpožičke objektov na adrese ul. Mostová 2, Kolárovo pre Centrum voľného času - Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo
- b) Zmluva o budúcej dohode ukončenia nájomnej zmluvy a o uzatvorení budúcej nájomnej zmluvy vo veci umiestnenia tried Špeciálnej základnej školy – Speciális Alapiskola, Lesná 9, Kolárovo
- c) Delegovanie nových členov zo strany zriaďovateľa do rád škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kolárovo na funkčné obdobie 2025-2029

3. Prerokovanie záverečného účtu mesta za rok 2024

- a) Správa o rozpočtovom hospodárení za rok 2024 Základnej školy F. Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským – II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, V. Palkovicha 3, Kolárovo
- b) Správa o rozpočtovom hospodárení za rok 2024 Základnej školy Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským – Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo
- c) Správa o rozpočtovom hospodárení za rok 2024 Základnej školy Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo
- d) Správa o rozpočtovom hospodárení za rok 2024 Základnej umeleckej školy – Művészeti Alapiskola, Kostolné nám. 10, Kolárovo
- e) Správa o rozpočtovom hospodárení za rok 2024 Centra voľného času - Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo
- f) Správa o rozpočtovom hospodárení za rok 2024 Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo
- g) Správa o rozpočtovom hospodárení za rok 2024 Materskej školy Lesná 10, Kolárovo
- h) Správa o rozpočtovom hospodárení za rok 2024 školských zariadení bez právnej subjektivity
- i) Stanovisko HKM k výsledkom hospodárenia škôl a školských zariadení za rok 2024
- j) Správa o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie Gúta Service Kolárovo za rok 2024
- k) Správa o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Anny Adamis Kolárovo za rok 2024
- l) Správa o činnosti a výsledku hospodárenia rozpočtovej organizácie organizácie ZPS a DS Kolárovo za rok 2024
- m) Správa o činnosti a výsledku hospodárenia firmy Gúta TV, s.r.o. za rok 2024
- n) Správa o činnosti a výsledku hospodárenia firmy KolByt s.r.o. za rok 2024
- o) Správa o činnosti a mestskej polícii za rok 2024 vrátane čerpania rozpočtu

4. Záverečný účet mesta za rok 2024 vrátane hodnotenia programového rozpočtu mesta

5. Stanovisko HKM k záverečnému účtu mesta za rok 2024

6. Návrh úpravy rozpočtu mesta za rok 2025

7. Majetkoprávne podania

- a) Informatívna správa o vyhodnotení OVS - odpredaj pozemku v k. ú. Kolárovo, parc. reg. „C“ s parc. č. 28734/150 s výmerou 821 m²
 - b) Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra - zriadenie vecného bremena pre prípojku NN na pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28455/618, druh pozemku orná pôda v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941
 - c) LEBECO, s.r.o., Remeselnícka 4, 946 03 Kolárovo – zriadenie vecného bremena na pozemkoch parcely reg.“C“ s p.č. 1634/1 a 1635/1
 - d) Gabriel Szabó, Šafáriková ul. 3042/1, 946 03 Kolárovo – žiadosť o dočasné užívanie - výpožičku pozemku – časť p.č. 28463/29 vo výmere 40 m² – 1.kolo
 - e) DENS s.r.o., Malodunajská 2986/3, 946 03 Kolárovo – žiadosť o výpožičku pozemku, p.č. 279/8 vo výmere 242 m² (novovytvorená parcela, vytvorená z p.č. 279/1) - 2.kolo
 - f) Benkóczka Serena, 946 03 Kolárovo, školská 3745/21 – žiadosť o odpredaj časti pozemku 28734/14 o výmere 125 m² v k.ú. Kolárovo
 - g) ClearSky s.r.o., IČO: 44 057 938, so sídlom: Kolárovo, Sládkovičova 54 – žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti so súp. č. 3606
 - h) KolByt,s.r.o. – uzatvorenie nájomnej zmluvy za prenájom nebytových priestorov
 - i) Gúta Tv, s.r.o. – uzatvorenie zmluvy o výpožičke za prenájom nebytových priestorov
 - j) Odkúpenie nehnuteľnosti do vlastníctva mesta Kolárovo – rodinný dom v ODP – 2.kolo
 - k) Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra - zriadenie vecného bremena pre stavbu „Kolárovo- výmena výtlaku kanalizačného potrubia z ČOV
 - l) Zmluva o prevádzkovaní verejného vodovodu a verejnej kanalizácie medzi Mestom Kolárovo a Západoslovenskou vodárenskou spol., a.s.
 - m) KLEAR, s.r.o., so sídlom Hlavná 326, Dunajská Streda, IČO: 55 003 788 – Dodatok č. 2 ku Kúpnej zmluve zo dňa 12.06.2023 - schválenie
8. Správa mestského úradu o verejnom obstarávaní
9. Materiály sociálneho oddelenia
- a) Návrh na pridelenie nájomného bytu od 15.06.2025 do 31.05.2026 na adrese: Kostolné námestie 7B/2 /1 izb./
 - b) Návrh na pridelenie nájomného bytu od 15.06.2025 do 31.05.2026 na adrese: Ružová 20/4 /1 izb./
 - c) Návrh na pridelenie nájomného bytu od 15.06.2025 do 31.05.2026 na adrese: Radnótiho 42/2 /1 izb./
10. Rôzne
- a) Návrh zmluvy o založení združenia obcí s názvom: Združenie obcí Kolárovo – Bodzianske Lúky – Sokolce – Brestovec – Veľký Meder
 - b) Žiadosť Gúta service o zaobstaranie traktorovej kosačky
 - c) Plánovaný rozpočet 40. Kolárovského jarmoku - 2025
 - d) Žiadosť o zvýšenie členského príspevku Európskeho Zoskupenia Územnej Spolupráce Pons Danubii
11. Návrh na uznesenie
12. Záver

K bodu 1 - otvorenie

Dvadsaťte zasadnutie Mestskej rady Kolárovo otvoril a riadil viceprimátor mesta Ing. Ernő Kárpáty. Po privítaní prítomných predložil program.

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczkás, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 2a - k výpožičke priestorov pre Centrum voľného času – Szabadidőközpont, na adrese Mostová 2, Kolárovo

Materiály pod bodmi 2a až 2b predniesla vedúca ohš Ing Margita Góghová.

Mestská rada v Kolárove **berie na vedomie** správu mestského úradu o výpožičke priestorov pre Centrum voľného času – Szabadidőközpont, na adrese Mostová 2, Kolárovo a **odporúča MsZ schváliť** uzatvorenie zmluvy o výpožičke priestorov pre Centrum voľného času – Szabadidőközpont, (CVČ) na adrese Mostová 2, Kolárovo po presune sídla CVČ na adresu V.Palkovicha 3, Kolárovo a po nadobudnutí účinnosti zmluvy o odňatí správy nehnuteľnosti na adrese Mostová 2 Kolárovo v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Kolárovo č. 591/2025 B bod 4 a bod 6 zo dňa 28.4.2025.

K bodu 2b - k zmluve o budúcej dohode ukončenia nájomnej zmluvy a o uzatvorení budúcej nájomnej zmluvy vo veci umiestnenia tried Špeciálnej základnej školy – Speciális Alapiskola, Lesná 9, Kolárovo

Pripomienky:

Poslankyňa B. Koczkás požiadala o doplnenie bodu C/ odporúča MsZ požiadať primátora mesta Kolárovo o zabezpečenie podpísania zmluvy so Špeciálnou základnou školou do 23. júna 2025

Mestská rada v Kolárovo **berie na vedomie** správu mestského úradu o uzatvorení Dohody o ukončení nájomnej zmluvy a o uzatvorení Zmluvy o budúcej nájomnej zmluve vo veci umiestnenia elokovaného pracoviska Špeciálnej základnej školy - Speciális Alapiskola, Lesná 9, Kolárovo a **odporúča MsZ schváliť** podpísanie Dohody o ukončení nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Základnou školou J.A.Komenského, Rábska 14, Kolárovo a Špeciálnou základnou školou – Speciális Alapiskola, Lesná 8, Kolárovo k termínu naplnenia podmienok presunu elokovaných tried špeciálnej základnej školy do vhodných priestorov a podpísanie Zmluvy o budúcej nájomnej zmluve o prenájme priestorov vo veci umiestnenia tried s vyučovacím jazykom maďarským Špeciálnej základnej školy – Speciális Alapiskola, Lesná 9, Kolárovo k termínu naplnenia podmienok presunu elokovaných tried špeciálnej základnej školy do vhodných priestorov.

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczkás, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 2c - k delegovaniu nových členov zo strany zriaďovateľa do rád škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kolárovo na funkčné obdobie 2025-2029

Materiál pod bodom 2c predniesol vedúci školského úradu Ing. Imrich Takács
Bez pripomienok

Mestská rada v Kolárove **berie na vedomie** zaniknutie členstva v rade školy uplynutím funkčného obdobia v mesiaci jún 2025. Riaditelia škôl boli vyzvaní na uskutočnenie volieb do rady škôl zo strany pedagogických, nepedagogických zamestnancov a zo strany rodičov žiakov školy najneskoršie do 3. júna 2025 a **odporúča MsZ schváliť** delegovanie nových členov zo strany zriaďovateľa do jednotlivých rád škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kolárovo na funkčné obdobie 2025-2029.

- a) Základná škola Františka Rákócziho II s vyučovacím jazykom maďarským – II.Rákóczi Ferenc Alapiskola, V.Palkovicha 3, Kolárovo-Gúta
- b) Základná škola Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským – Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo-Gúta
- c) Základná škola Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo
- d) Základná umelecká škola – Művészeti Alapiskola, Kostolné nám. 10, Kolárovo-Gúta
- e) Materská škola s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo-Gúta
- f) Materská škola, Lesná 10, Kolárovo

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczkás, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nepřítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 3a - k správe o rozpočtovom hospodárení za rok 2024 Základnej školy F. Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským – II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, V. Palkovicha 3, Kolárovo, na rok 2024

Materiály pod bodmi 3a až 3h predniesla vedúca ohš Ing Margita Góghová.

Mestská rada v Kolárove **berie na vedomie** správu o rozpočtovom hospodárení Základnej školy F. Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským – II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, V. Palkovicha 3, Kolárovo, na rok 2024 podľa prílohy a **odporúča MsZ schváliť** rozpočtové hospodárenie Základnej školy F. Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským – II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, V. Palkovicha 3, Kolárovo, za rok 2024 (údaje v €) v tom:

1.Rozpočet časť - základná škola

1.	Normatívna dotácia na bežné výdavky zo štátneho rozpočtu	519173
2.	Normatívna dotácia – presun finančných prostriedkov z roku 2023	12060
3.	Dobropis za preplatok plynu za rok 2023	3488
4.	Vlasné príjmy z rozpočtu mesta	2070
5.	Účelové dotácie z rozpočtu mesta	1933

4.	Nenormatívne dotácie zo štátneho rozpočtu, granty,...., poukázané na príjmový účet organizácie do výšky skutočných príjmov	131003
5.	spolu	669727

2. Rozpočet časť školský klub detí

1.	Normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta	33409
2.	Vlasné príjmy z rozpočtu mesta	6647
3.	Účelové dotácie z rozpočtu mesta	0
4.	Dotácie, granty,...., poukázané na príjmový účet organizácie do výšky skutočných príjmov	0
	spolu	40056

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczás, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K Bodu 3b - k správe o rozpočtovom hospodárení za rok 2024 Základnej školy Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským – Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo za rok 2024

Mestská rada v Kolárove **berie na vedomie** správu o rozpočtovom hospodárení Základnej školy Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským – Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo za rok 2024 podľa prílohy a **odporúča MsZ schváliť** rozpočtové hospodárenie Základnej školy Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským – Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo za rok 2024 (údaje v €) v tom:

1. Rozpočet časť - základná škola

1.	Normatívna dotácia na bežné výdavky zo štátneho rozpočtu	872381
2.	Normatívna dotácia z roku 2023	8112
3.	Vlasné príjmy z rozpočtu mesta	218
4.	Účelové dotácie z rozpočtu mesta (na prevádzku, odstupné)	3290
5.	Vrátenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta (dobropis na TE, ZSE, odpad)	30173
4.	Nenormatívne dotácie zo štátneho rozpočtu, granty,...., poukázané na príjmový účet organizácie do výšky skutočných príjmov spolu: v tom preddavky na rok 2024 (26660)	136144

2. Rozpočet časť školský klub detí

1.	Normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta	58466
----	--	-------

2.	Vlasné príjmy z rozpočtu mesta v zmysle VZN	18700
3.	Dobropis na TE	1519

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczkás, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nepřítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 3c - k správe o rozpočtovom hospodárení za rok 2024 Základnej školy Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo, za rok 2024

Mestská rada v Kolárove **berie na vedomie** správu o rozpočtovom hospodárení Základnej školy Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo, za rok 2024 podľa prílohy, a **odporúča MsZ schváliť** rozpočtové hospodárenie Základnej školy Základnej školy Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo, za rok 2024 (údaje v €) v tom:

1. Rozpočet časť - základná škola

1.	Normatívna dotácia na bežné výdavky zo štátneho rozpočtu, v tom: nevyčerpaný normatív z r. 2023 vo výške 13737 €	758103
2.	Vlasné príjmy z rozpočtu mesta	3449
3.	Účelové dotácie z rozpočtu mesta – v tom vrátenie vyúčtovania fixných výdavkov	35101
4.	Nenormatívne dotácie zo štátneho rozpočtu, granty, ..., poukázané na príjmový účet organizácie do výšky skutočných príjmov	195566

2. Rozpočet časť školský klub detí

1.	Normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta	66818
2.	Vlasné príjmy z rozpočtu mesta -nájomné, VZN	22385
3.	Účelová dotácia z rozpočtu mesta – v tom vrátenie vyúčtovania fixných výdavkoch	2473
4.	Dotácie, granty, ..., poukázané na príjmový účet organizácie do výšky skutočných príjmov	0

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczkás, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nepřítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 3d - k správe o rozpočtovom hospodárení za rok 2024 Základnej umeleckej školy – Múvészeti Alapiskola, Kostolné nám. 10, Kolárovo

Mestská rada v Kolárove **berie na vedomie** správu o rozpočtovom hospodárení Základnej umeleckej školy – Múvészeti Alapiskola, Kostolné nám. 10, Kolárovo za rok 2024 podľa prílohy a **odporúča MsZ schváliť** rozpočtové hospodárenie Základnej umeleckej školy – Múvészeti Alapiskola, Kostolné nám. 10, Kolárovo za rok 2024 (údaje v €) v tom:

1.	Normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta	232706
2.	Vlasné príjmy z rozpočtu mesta v zmysle VZN	28783
3.	Vrátenie vyúčtovania – preplatky na fixných výdavkoch	4140
4.	Účelová dotácia z rozpočtu mesta	20290

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczkás, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nepřítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 3e - k správe o rozpočtovom hospodárení za rok 2024 Centra voľného času - Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo,

Mestská rada v Kolárove **berie na vedomie** správu o rozpočtovom hospodárení Centra voľného času - Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo, za rok 2024 podľa prílohy a **odporúča MsZ schváliť** rozpočtové hospodárenie Centra voľného času - Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo za rok 2024 (údaje v €) v tom:

1.	Normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta	116963
2.	Vlasné príjmy z rozpočtu mesta	21007
3.	Účelové dotácie, vrátenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta spolu:	11817
4.	Nenormatívne dotácie zo štátneho rozpočtu, granty,...., poukázané na príjmový účet organizácie do výšky skutočných príjmov spolu:	1506
5.	Dary, granty vo výške:	198
	spolu	151491

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczkás, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nepřítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 3f - k správe o rozpočtovom hospodárení za rok 2024 Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo, za rok 2024

Mestská rada v Kolárove **berie na vedomie** správu o rozpočtovom hospodárení Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo, za rok 2024 podľa prílohy, poskytnutie finančných prostriedkov Materskej škole s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo, za rok 2024 z podielových daní financie spolu so školskou jedálňou a s výdajnou školskou jedálňou, ktoré sú súčasťou materskej školy v hodnote 512267,64 €, vid'. zákon č. 596/2003 Z.z. §6 ods. 23.

Mestská rada v Kolárove **odporúča MsZ schváliť** rozpočtové hospodárenie Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo za rok 2024 (údaje v €) v tom:

1. Čerpnie rozpočtu časť - materská škola

1.	Normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta	417012
2.	Vlasné príjmy z rozpočtu mesta -nájomné, VZN	22500
3.	Účelová dotácia z rozpočtu mesta – vrátenie vyúčtovania fixných výdavkoch	0
4.	Dotácie, granty,..., poukazané na príjmový účet organizácie do výšky skutočných príjmov	0

2. Čerpnie rozpočtu časť – školská jedáleň

1.	Normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta	38302,47
2.	Vlasné príjmy kódom 72f z rozpočtu mesta	33607,87
3.	Účelová dotácia z rozpočtu mesta	20409,00
4.	Nákup potravín	23040,11
5.	Dotácie, granty,..., poukazané na príjmový účet organizácie do výšky skutočných príjmov	
6.	Vrátka z roku 2023 – konečný zostatok ŠJ	

3. Čerpnie rozpočtu časť – výdajná školská jedáleň

1.	Normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta	13640,50
2.	Vlasné príjmy kódom z rozpočtu mesta	12519,00

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczkás, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nepřítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 3g - k správe o rozpočtovom hospodárení za rok 2024 Materskej školy, Lesná 10, Kolárovo, na rok 2023

Mestská rada v Kolárove **berie na vedomie** správu o rozpočtovom hospodárení Materskej školy, Lesná 10, Kolárovo, za rok 2024 podľa prílohy a poskytnutie finančných prostriedkov Materskej škole, Lesná 10, Kolárovo, za rok 2024 z podielových daní financie spolu s výdajnou školskou jedálňou, ktorá je súčasťou materskej školy v hodnote 344264,60

€, vid' zákon č. 596/2003 Z.z. §6 ods. 23. Následne **odporúča MsZ schváliť** rozpočtové hospodárenie Materskej školy, Lesná 10, Kolárovo za rok 2024 (údaje v €) v tom:

1. Čerpanie rozpočtu časť - materská škola

1.	Normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta	297378
2.	Nenormatívne dotácie zo štátneho rozpočtu	42867
3.	Účelová dotácia z rozpočtu mesta	42530
4.	Vlasné príjmy	21567

2. Čerpanie rozpočtu časť – výdajná školská jedáleň

1.	Normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta	10890
2.	Účelové dotácie z rozpočtu mesta	14584

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczkás, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nepřítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 3h - k správe o rozpočtovom hospodárení za rok 2024 školských zariadení bez právnej subjektivity

Mestská rada v Kolárove **berie na vedomie** správu o rozpočtovom hospodárení školských zariadení bez právnej subjektivity za rok 2024 podľa prílohy a **odporúča MsZ schváliť** rozpočtové hospodárenie školských zariadení bez právnej subjektivity za rok 2024 (údaje v €) v tom:

Čerpanie rozpočtových výdavkov, časť – Školská jedáleň, Školská 6, Kolárovo:

1.	Normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta	180913
2.	Vlastné príjmy kódom 72f - z rozpočtu mesta: 40000 € - zo štátneho rozpočtu: 0 €	40000
3.	Účelové dotácie z rozpočtu mesta:	0
4.	- Nákup potravín - vrátenie preddavku stravníkom	213405 16646
5.	Dotácie, granty, ..., poukázané na účet organizácie do výšky skutočných príjmov	0

Čerpanie rozpočtových výdavkov, časť – Výdajná školská jedáleň, Rábska 14, Kolárovo

1.	Normatívna dotácia na bežné výdavky z rozpočtu mesta	48433
2.	Z vlastných príjmov kódom 72f - z rozpočtu mesta: € - zo štátneho rozpočtu: €	0
3.	Účelové dotácie z rozpočtu mesta spolu:	0
4.	- Vrátenie preddavku stravníkom	0
5.	Dotácie, granty, ..., poukázané na príjmový účet organizácie do výšky skutočných príjmov	0

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczkás, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 3i - k stanovisku HKM k výsledkom hospodárenia škôl a školských zariadení za rok 2024

Materiály pod bodom 3i predniesla hlavná kontrolórka mesta Kolárovo JUDr. Ing. Iveta Némethová.

Mestská rada v Kolárove **berie na vedomie** stanovisko k výsledkom hospodárenia škôl a školských zariadení za rok 2024

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczkás, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 3j - k správe o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie Gúta Service Kolárovo za rok 2024

Materiály pod bodom 3j predniesol viceprimátor mesta Ing. Ernő Kárpáty a hlavná kontrolórka mesta Kolárovo JUDr. Ing. Iveta Némethová.

Mestská rada v Kolárove **berie na vedomie** správu o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE Kolárovo za rok 2024 a stanovisko HKM k správe o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE Kolárovo za rok 2024. Ďalej **odporúča MsZ schváliť** výsledok hospodárenia príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE Kolárovo za rok 2024:

Výsledok hospodárenia za celú organizáciu : 4 036,78 €.

Hospodársky výsledok hlavnej činnosti vo výške 1 093,89 € a
hospodársky výsledok vedľajšej činnosti po zdanení vo výške 2 942,89 €.

Rozpočtové hospodárenie príspevkovej organizácie GÚTA SERVICE Kolárovo za rok 2024 v tom:

Obdržaný príspevok celkom: 1 019 978,45 €:

- príspevok na prevádzkové účely: 829 185,- €
- príspevok na základe objednávok od Mesta Kolárovo: 29 893,45 €,
- kapitálový príspevok: 160 900,- €.

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczkás, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 3k - k správe o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Anny Adamis Kolárovo za rok 2024

Materiály pod bodom 3k predniesol viceprimátor mesta Ing. Ernő Kárpáty a hlavná kontrolórka mesta Kolárovo JUDr. Ing. Iveta Némethová.

Mestská rada v Kolárove **berie na vedomie** správu o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Anny Adamis za r. 2024 a stanovisko HKM k správe o činnosti a výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Anny Adamis za rok 2024 a **odporúča MsZ schváliť** výsledok hospodárenia príspevkovej organizácie MsKS Anny Adamis za rok 2024:

Celkové výnosy vo výške: 524097,65 €

Celkové náklady vo výške: 521890,55 €

Výsledok hospodárenia: 2207,10 €

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczkás, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 3l - správe o činnosti a výsledku hospodárenia rozpočtovej organizácie organizácie ZPS a DS Kolárovo za rok 2024

Materiály pod bodom 3k predniesol viceprimátor mesta Ing. Ernő Kárpáty a hlavná kontrolórka mesta Kolárovo JUDr. Ing. Iveta Némethová.

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Správu o činnosti a výsledku rozpočtového hospodárenia rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo za rok 2024 vrátane prehľadu zmien rozpočtu.
2. Stanovisko HKM k správe o činnosti a výsledku hospodárenia rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo za rok 2024

B/ odporúča MsZ schváliť

1. Rozpočtové hospodárenie rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo za rok 2024

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczkás, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nepřítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 3m - k správe o činnosti a výsledku hospodárenia firmy GÚta TV, s.r.o. za rok 2024

Materiály pod bodom 3m predniesol viceprimátor mesta Ing. Ernő Kárpáty.

Pripomienky:

Poslanec I. Lengyel sa spýtal, prečo sa nepoužívajú ešte nové kamery, ktore si GÚTA TV zakúpila

Viceprimátor mesta k tomuto dodal, že používanie kamier je ešte vo fáze zaúčania, do pól roka ich budú používať.

Mestská rada v Kolárove **berie na vedomie** správu o činnosti a výsledku hospodárenia firmy GÚTA TV s.r.o. za rok 2024 a **odporúča MsZ schváliť** hospodárenie firmy GÚTA TV s.r.o. za rok 2024: - strata: 3482 EUR. Mestská rada **žiada riaditeľa firmy GÚTA TV s.r.o.** predložiť výsledok hospodárenia za obdobie od 1.1.2025 do 30.06.2025 na septembrové zasadnutie MsZ.

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczkás, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nepřítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 3n - k správe o činnosti a výsledku hospodárenia firmy KolByt s.r.o. za rok 2024

Materiály pod bodom 3n predniesol viceprimátor mesta Ing. Ernő Kárpáty.

Mestská rada v Kolárove **berie na vedomie** správu konateľa o hospodárení spoločnosti KolByt, s.r.o. Kolárovo za rok 2024 a výsledok hospodárenia za rok 2024

– strata vo výške: 7617 €

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczkás, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nepřítomní:	-	Viola

Nehlasovali:	-	
---------------------	---	--

K bodu 3o - k správe o činnosti a mestskej polície za rok 2024 vrátane čerpania rozpočtu

Materiály pod bodom 3o predniesol viceprimátor mesta Ing. Ernő Kárpáty.

Mestská rada v Kolárove **berie na vedomie** správu o činnosti mestskej polície za rok 2024 vrátane čerpania rozpočtu

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczkás, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 4 - k záverečnému účtu mesta za rok 2024 vrátane hodnotenia programového rozpočtu mesta

Materiály pod bodom 4 predniesla vedúca finančného oddelenia Mgr. Anikó Nagyová

Mestská rada v Kolárove **berie na vedomie** úpravy v rozpočte mesta vykonané rozpočtovým opatrením mesta č. RO 06/2024, do ktorého sú zapracované všetky zmeny rozpočtu mesta k 31.12.2024, a vplyvom ktorých sa bilancia rozpočtu mesta upravuje z pôvodnej sumy schváleného rozpočtu 11.173.580,- € na sumu 15.791.471,- €. Návrh záverečného účtu mesta Kolárovo za rok 2024, vrátane hodnotenia programového rozpočtu mesta za rok 2024 bol podľa § 9 odsek 2 zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a znení a doplnkov vyvesený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta pred jeho schválením dňa 22.05.2025, V rámci pripomienkového konania k návrhu záverečného účtu mesta za rok 2024, vrátane hodnotenia programového rozpočtu mesta za rok 2024 neboli predložené pripomienky, V zmysle § 16 ods. 3 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších zmien a doplnkov bola overená účtovná závierka mesta podľa osobitného predpisu auditorom,

Mestská rada v Kolárove ďalej **odporúča MsZ schváliť** záverečný účet mesta za rok 2024 a súhlasí s celoročným hospodárením bez výhrad s nasledovnými vykázanými údajmi:

1. Bežný rozpočet uzatvorilo s prebytkom vo výške 61.291,56 €
v tom:

prijmy bežného rozpočtu: (vrátane príjmov RO)	11.978.832,45 €
výdavky bežného rozpočtu: (vrátane výdavkov RO)	- 11.917.540,89 €
prebytok bežného rozpočtu:	+61.291,56 €

2. Kapitálový rozpočet uzatvorilo s prebytkom vo výške 1.793.550,73 €
v tom:

príjmy kapitálového rozpočtu:	2.916.029,60 €
výdavky kapitálového rozpočtu: (vrátane výdavkov RO na KV)	- 1.122.478,87 €
prebytok kapitálového rozpočtu:	+ 1.793.550,73 €

3. Z bežného a kapitálového rozpočtu v zmysle §10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. bol dosiahnutý prebytok hospodárenia za rok 2024 vo výške 1.854.842,29 €
4. Finančné operácie uzatvorilo mesto prebytkom vo výške 708.244,34 €
v tom:

príjmové finančné operácie:	1.038.456,71 €
výdavkové finančné operácie:	- 330.212,37 €
prebytok finančných operácií:	+ 708.244,34 €

5. Celkový prebytok hospodárenia roka 2024 vrátane finančných operácií predstavuje sumu 2.563.086,63€
6. Usporiadanie prostriedkov rozpočtového hospodárenia do peňažných fondov:
a) prebytok rozpočtu v sume 1.854.842,29 € zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa upravuje o nevyčerpané účelovo určené prostriedky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku zo štátneho rozpočtu a na základe osobitných predpisov podľa § 16 ods. 6. zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách vo výške 2.349.530,50 € a takto zistený schodok v sume 494.688,21 € bol v rozpočtovom roku 2024 vysporiadaný:
- finančných operácií v sume 494.688,21 €
b) zostatok finančných operácií podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume 213.556,13 €, navrhujeme použiť:
- tvorbu rezervného fondu 213.556,13 €
Na základe uvedených skutočností navrhujeme tvorbu rezervného fondu za rok 2024 vo výške 213.556,13 € (disponibilný rezervný fond na rok 2025 predstavuje výšku celkom 761.700,91 €.
c) sociálny fond 3.932,29 €
d) fond údržby a opráv vo vlastníctve mesta 87.523,55 €
e) konečný zostatok k 31.12.2024: poplatok za rozvoj 24.987,40 €

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczkás, Kárpáty
------------	---	--

Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 5 - k stanovisku HKM k záverečnému účtu mesta za rok 2024

Materiály k bodu 5 predniesla HKM mesta Kolárovo JUDr. Ing. Iveta Némethová.

Mestská rada v Kolárove **berie na vedomie** stanovisko HKM k návrhu Záverečného účtu mesta Kolárovo za rok 2024.

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczás, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 6 - k návrhu úpravy rozpočtu mesta za rok 2025

Materiály pod bodom 5 predniesla vedúca finančného oddelenia Mgr. Anikó Nagyová

Mestská rada v Kolárove **berie na vedomie** predložený návrh úpravy rozpočtu mesta na rok 2025 ako rozpočtové opatrenie č.RO 01/2025, vplyvom ktorých sa bilancia rozpočtu mesta upravuje z pôvodnej sumy schváleného rozpočtu 11.428.019 € na sumu 11.653.237 € a **odporúča MsZ schváliť** úpravy v rozpočte mesta Kolárovo na rok 2025, vykonané rozpočtovým opatrením mesta č. RO 02/2025, vplyvom ktorých sa bilancia rozpočtu mesta upravuje z pôvodnej sumy schváleného rozpočtu 11.428.019 € na sumu 12.838.986 €

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczás, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 7a - k informatívnej správe o vyhodnotení OVS - odpredaj pozemku v k. ú. Kolárovo, parc. reg. „C“ s parc. č. 28734/150 s výmerou 821 m²

Materiály pod jednotlivými bodmi 7a až 7m predniesla vedúca oddelenie majetku Ing. Nikoleta Göghová.

Mestská rada v Kolárove **berie na vedomie** informatívnu správu o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže – Protokol o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Kolárovo, pozemok parc. reg. „C“ s parc. č. 28734/150, o výmere 821 m², ved. na LV č. 4941, v k. ú. Kolárovo v zóne „JUH“ formou OVS – za účelom výstavby rodinného domu zo dňa 15.04.2025:

Víťazmi obchodnej verejnej súťaže sa stali:

p.č.	Účastník OVS (navrhovateľ) Meno, priezvisko a adresa	Číslo parcely	Výmera v m ²	Výška navrhovanej kúpnej ceny v €
1.	Kristián Kelemen, a manž. Annamária Kelemen	28734/150	821	25.700,00

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczkás, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 7b - k žiadosti Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra - zriadenie vecného bremena pre prípojku NN na pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28455/618, druh pozemku orná pôda v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941

Mestská rada v Kolárove **berie na vedomie** podanú žiadosť Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra vo veci uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku parcely reg. "C" s parc. č. 28455/618 ved. v k. ú. Kolárovo na LV č. 4941 a **odporúča MsZ schváliť** v zmysle § 11 ods. 4 písm. a.) zákona č. 369/1990 Zb.zriadenie vecného bremena „in personam“ na priznanie práva:

- právo oprávneného z vecného bremena uložiť a prevádzkovať NN prípojku na zaťaženom pozemku
- povinnosť povinného z vecného bremena trpieť NN prípojku na zaťaženom pozemku ako aj jej prevádzkovanie, rekonštrukciu, modernizáciu, opravy, údržbu
- povinnosť povinného z vecného bremena trpieť zákazy a obmedzenia v pásme ochrany NN prípojky, a to najmä zákaz zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitné ťažké mechanizmy, vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu oprávneného z vecného bremena zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť NN prípojku, spoľahlivosť a bezpečnosť jej prevádzky, prípadne sťažiť prístup k NN prípojke v rozsahu na základe geometrického plánu č. 91/2024 zo dňa 31.12.2024, vyhotoveného súkromným geodetom Róbert Rosko, Vinohradnícka 8, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 30901316, overeného Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom dňa 19.03.2025 pod číslom G1-4/2025 vo vyznačenom rozsahu na pozemku v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941, parc. reg. „C“ s parc. č. 28455/618 – druh pozemku orná pôda – diel č. 1 o výmere 80 m² v prospech:

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Nábrežie za hydrocentrálou č. 4, 949 60 Nitra, IČO: 36550949

S výnimkou zo Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta bezodplatne, nakoľko skolaudovaná vodná stavba je v územnom pláne mesta Kolárovo zadefinovaná ako verejnoprospešná stavba technickej vybavenosti (ČOV).

Mestská rada v Kolárove ďalej **odporúča MsZ požiadať primátora mesta Kolárovo** o poverenie oddelenia majetkovo-právneho, mestských služieb a služieb občanom za účelom zabezpečenia podpisu zmluvy o zriadení vecného bremena.

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczkás, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nepřítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 7c - k žiadosti LEBECO, s.r.o., Remeselnícka 4, 946 03 Kolárovo – zriadenie vecného bremena na pozemkoch parcely reg.“C“ s p.č. 1634/1 a 1635/1

Mestská rada v Kolárove **berie na vedomie** podanú žiadosť Lebeco s.r.o. so sídlom: Remeselnícka 4, 946 03 Kolárovo vo veciuzatvorení zmluvy o zriadení vecného bremena na priznanie práva uloženia, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí na pozemkoch v k. ú. Kolárovo parc. reg. „C“ s parc. č. 1634/1 a 1635/1 a **odporúča MsZ schváliť** v zmysle § 11 ods. 4 písm. a.) zákona č. 369/1990 Zb. zriadenie vecného bremena „in personam“ na priznanie práva:

- zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie na pozemkoch v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941, parc. reg. „C“ s parc. č. 1634/1 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a parc. reg. „C“ s parc. č. 1635/1 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v rozsahu na základe geometrického plánu č. 53575059-162/2025 zo dňa 14.04.2025, vyhotoveného súkromným geodetom Tomáš Kišš s.r.o., Partizánska 1933/81, IČO: 53575059, overeného Okresným úradom Komárno, katastrálnym pod číslom G1-799/2025 v prospech:

Západoslovenskej distribučnej, a.s., sídlo: Čulenova 6, 81647 Bratislava, IČO 36 361 518, za jednorázovú odplatu na základe znaleckého posudku č. 28/2025, zo dňa 06.05.2025, vyhotoveného Ing. Katarínou Vyšehradskou vo výške 1.050,- € (slovom: jedentisícpäťdesiat eur).

Mestská rada v Kolárove ďalej **odporúča MsZ požiadať primátora mesta Kolárovo:** o poverenie oddelenia majetkovo-právneho, mestských služieb a služieb občanom na vypracovanie zmluvy o zriadení vecného bremena.

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczkás, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nepřítomní:	-	Viola

Nehlasovali:	-	
---------------------	---	--

K bodu 7d - k žiadosti Gabriela Szabó, Šafáriková ul. 3042/1, 946 03 Kolárovo – žiadosť o dočasné užívanie - výpožičku pozemku – časť p.č. 28463/29 vo výmere 40 m2 – 1.kolo

Mestská rada v Kolárove **berie na vedomie** žiadosť o výpožičku pozemku vo vlastníctve mesta Kolárovo, žiadateľ: FO: Gabriel Szabó, Ul. Šafárikova 3042/1, 946 03 Kolárovo, predmetom výpožičky je prenechanie do bezplatného užívania pozemok, časť parcely číslo 28463/29 vo výmere 40 m2, parcela reg.“C“, druh pozemku „zastavaná plocha a nádvorie“ vedená v k.ú. Kolárovo na LV 4941 – za účelom vytvorenia parkoviska na vlastné účely a **odporúča MsZ schváliť** prebytočnosť nehnuteľného majetku mesta Kolárovo v zmysle: Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta, Druhá časť - Hospodárenie s majetkom mesta, Čl. 8 ods. 1), 3), a to pozemok vo výlučnom vlastníctve mesta Kolárovo, časť p.č. 28463/29, k.ú. Kolárovo, vo výmere 40 m2 a v zmysle zákona SNR č.138/1991 Zb. § 9aa) ods.2 písm. e)2., a v zmysle platných Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta – Štvrtá časť „Prenechanie majetku mesta do dočasného užívania“ – článok 16 „Prenájom a výpožička nebytových priestorov, stavieb, pozemkov a hnutelných vecí“ odsek 5) bod 4 a odsek 6) zámer o výpožičke majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to: pozemok vo vlastníctve mesta Kolárovo – časť parcely č.28463/29 vo výmere 40,00 m2, parcela reg.“C“, druh pozemku „zastavaná plocha a nádvorie“ vedená v k.ú. Kolárovo na LV 4941 - v prospech žiadateľa: Gabriel Szabó, bytom: Šafárikova ul. 3042/1, 946 03 Kolárovo, na dobu určitú – 10 rokov, s jednomesačnou výpovednou lehotou, bezplatne, za účelom vytvorenia parkoviska na vlastné účely a na vlastné náklady žiadateľa, bez nároku na mestský rozpočet. Ako dôvod hodný osobitného zreteľa: v zmysle ustanovenia § 9aa) ods.2 písm. e)2., zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle platných Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta – Štvrtá časť „Prenechanie majetku mesta do dočasného užívania“ – článok 16 „Prenájom a výpožička nebytových priestorov, stavieb, pozemkov a hnutelných vecí“ odsek 6 – „výpožička majetku mesta s malou výmeru do 200 m2“. Mestská rada v Kolárove **odporúča MsZ požiadať primátora mesta Kolárovo** o poverenie oddelenia majetkovo-právneho, mestských služieb a služieb občanom na vypracovanie zmluvy o výpožičke.

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczás, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nepřítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 7e - k žiadosti DENS s.r.o., Malodunajská 2986/3, 946 03 Kolárovo – žiadosť o výpožičku pozemku, p.č. 279/8 vo výmere 242 m2 (novovytvorená parcela, vytvorená z p.č. 279/1) - 2.kolo

Mestská rada v Kolárove **berie na vedomie** mesto Kolárovo v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 608/2025-C/1 zo dňa 04.02.2025 v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov dňa 02.05.2025 zverejnilo zámer o výpožičku –

dočasné užívanie pozemku vo vlastníctve mesta Kolárovo, ktorý bol vyhlásený za dočasne prebytočný:

novovytvorená parcela s číslom 279/8 s výmerou 242,00 m², ktorá bola vytvorená z parcely reg. „C“ s p.č. 279/1 – druh pozemku „zastavaná plocha a nádvorie“, vedená v k.ú. Kolárovo na LV č. 4941 na základe geometrického plánu č. 44538359-146/2025 zo dňa 10.04.2025, vypracovaného VattiGEO, Vörös Attila – geodet, Povodňová 529, Zlatná na Ostrove, za účelom vytvorenia parkoviska pre potreby prevádzky reštaurácie Zlatý Klas ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa) ods.2 písm. e)2. zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na dobu určitú.

Mestská rada v Kolárove **odporúča MsZ schváliť** v zmysle zákona SNR č.138/1991 Zb. § 9aa) ods.2 písm. e)2., a v zmysle platných Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta – Štvrtá časť „Prenechanie majetku mesta do dočasného užívania“ – článok 16 „Prenájom a výpožička nebytových priestorov, stavieb, pozemkov a hnutelných vecí“ odsek 5) bod 4 a odsek 6) výpožičku majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to:

- pozemok vo vlastníctve mesta Kolárovo – novovytvorená parcela s číslom 279/8 s výmerou 242,00 m², ktorá bola vytvorená z parcely reg. „C“ s p.č. 279/1 – druh pozemku „zastavaná plocha a nádvorie“, vedená v k.ú. Kolárovo na LV č. 4941 - na základe geometrického plánu č. 44538359-146/2025 zo dňa 10.04.2025, vypracovaného VattiGEO, Vörös Attila – geodet, Povodňová 529, Zlatná na Ostrove, za účelom vytvorenia parkoviska pre potreby prevádzky reštaurácie Zlatý Klas

v prospech žiadateľa: DENS, s.r.o., so sídlom: Malodunajská 2986/3, 946 03 Kolárovo, IČO: 51667835 na dobu určitú – 15. rokov, s jednomesačnou výpovednou lehotou, bezplatne, za účelom vybudovania parkoviska pre potreby prevádzky reštaurácie Zlatý Klas, na vlastné náklady žiadateľa, bez nároku na mestský rozpočet. Ako dôvod hodný osobitného zreteľa: v zmysle ustanovenia § 9aa) ods.2 písm. e)2., zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle platných Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta – Štvrtá časť „Prenechanie majetku mesta do dočasného užívania“ – článok 16 „Prenájom a výpožička nebytových priestorov, stavieb, pozemkov a hnutelných vecí“ odsek 6 – „výpožička majetku mesta, ktorý bol vyhlásený za dočasne prebytočný“ a **odporúča požiadať primátora mesta Kolárovo** o poverenie oddelenia majetkovo-právneho, mestských služieb a služieb občanom na vypracovanie zmluvy o výpožičke.

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczkás, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nepřítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 7f - k žiadosti Sereny Benkóczkej, 946 03 Kolárovo, školská 3745/21 – žiadosť o odpredaj časti pozemku 28734/14 o výmere 125 m² v k.ú. Kolárovo

Mestská rada v Kolárovo **berie na vedomie** podanú žiadosť Sereny Benkóczkej, bytom Školská 2745/21, 946 03 Kolárovo vo vecin odpredaja nehnuteľnosti – pozemku – časť parcely reg. „C“ s parc. č. 28734/14 v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 o výmere 125 m² a **odporúča MsZ schváliť** prebytočnosť nehnuteľného majetku mesta Kolárovo v zmysle Čl. 8 ods. 1,2 Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo a to: na základe geometrického plánu č. 44538359-256/2025 zo dňa 20.05.2025 vypracovaného VattiGEO,

Vörös Attila – geodet, Povodňová 529, Zlatná na Ostrove novovytvorená parcela s parc. č. 28734/440 s výmerou 125 m2, druh pozemku orná pôda, ktorá bola vytvorená z parcely reg. „C“ s parc. č. 28734/14 - druh pozemku orná pôda, ved. v k. ú. Kolárovo na LV č. 4941. 2.V zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 15 písm. f) zámer prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k. ú. Kolárovo na základe geometrického plánu č. 44538359-256/2025 zo dňa 20.05.2025 vypracovaného VattiGEO, Vörös Attila – geodet, Povodňová 529, Zlatná na Ostrove na novovytvorenú parcelu s parc. č. 28734/440 s výmerou 125 m2, druh pozemku orná pôda, ktorá bola vytvorená z parcely reg. „C“ s parc. č. 28734/14 - druh pozemku orná pôda, ved. v k. ú. Kolárovo na LV č. 4941 v prospech: Sereny Benkóczkej, bytom Kolárovo, Školská 2745/21 za 45,- €/m2 na základe cenovej mapy mesta, ak táto cena nebude nižšia ako cena na základe znaleckého posudku. Dôvodom hodného osobitného zreteľa je: prevod majetku, ktorý bol vyhlásený za prebytočný s malou výmerou do 200 m2.

https://www.kolarovo.sk/modules/file_storage/download.php?file=0159dbdd%7C1109&inline=1)Všetky výdavky spojené s prevodom nehnuteľnosti, vyhotovením geometrického plánu a znaleckého posudku hradí žiadateľ. Mestská rada v Kolárove ďalej **odporúča MsZ požiadať primátora mesta** o poverenie oddelenia majetkovo-právneho, mestských služieb a služieb občanom na zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľnosti v zmysle tohto uznesenia na úradnej tabuli mesta po vyhotovení geometrického plánu a znaleckého posudku.

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczkás, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nepřítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 7g - k žiadosti ClearSky s.r.o., IČO: 44 057 938, so sídlom: Kolárovo, Sládkovičova 54 – žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti so súp. č. 3606

Mestská rada v Kolárove **berie na vedomie** žiadosť od ClearSky, s.r.o., so sídlom Sládkovičova 3155/54, Kolárovo, 946 03, IČO: 44057938 o odpredaj nehnuteľnosti – stavba so súpisným číslom 3606, ved. v k. ú. Kolárovo na LV č. 4941 na pozemku s parc. č. 2536/74 a **odporúča MsZ schváliť** zámer na odpredaj majetku mesta podľa §9 ods.2 písm. a) v spojení s § 9a ods.1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – predajom formou obchodnej verejnej súťaže - nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Kolárovo: stavby so súpisným číslom 3606 – soc. budova, kotolňa na pozemku – parcely reg. „C“ s parcelným číslom 2536/74, v k. ú. Kolárovo na LV č. 4941, s tým, že predajná cena a podmienky OVS budú vypracované a schválené po vyhotovení znaleckého posudku. Následne mestská rada v Kolárove **odporúča MsZ požiadať primátora mesta** o poverenie Oddelenia majetkovo-právneho, mestských služieb a služieb občanom so zabezpečením vyhotovenia znaleckého posudku a následne vypracovaním súťažných podmienok OVS.

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczkás, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	

Neprítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 7h - k žiadosti KolByt,s.r.o. – uzatvorenie nájomnej zmluvy za prenájom nebytových priestorov

Mestská rada v Kolárove **odporúča MsZ schváliť** prebytočnosť nehnuteľného majetku mesta Kolárovo v zmysle Čl. 8 ods. 1,2 Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta a to: nebytový priestor, prístavba k zdravotnému stredisku- bývalá výdajňa šatstva. V zmysle zák. SNR č. 138/1991 Zb. § 9aa ods. 2 písm. c a v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Čl. 16 ods. 5 bod 3 jednoduchý nájom zo zákonných výnimiek, úhrn súm nájomného za celú dobu nájmu nepresahuje 20.000,-€, pre: KolByt, s.r.o. Ročné nájomné je stanovené vo výške 32,11,-€/m2+ režijné náklady. Ďalej **odporúča MsZ požiadať primátora mesta Kolárovo** o poverenie Oddelenia majetkovo-právneho, mestských služieb a služieb občanom na vypracovanie nájomnej zmluvy v zmysle uznesenia.

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczkás, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 7i - k žiadosti Gúta Tv, s.r.o. – uzatvorenie zmluvy o výpožičke za prenájom nebytových priestorov

Mestská rada v Kolárove **odporúča MsZ schváliť** prebytočnosť nehnuteľného majetku mesta Kolárovo v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta, Druhá časť - Hospodárenie s majetkom mesta, čl. 8 ods. 1) a 3), a to nebytový priestor s celkovou rozlohou 63 m2, ktorý vznikol rozdelením priestorov pre chránenú dielňu. V zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9aa) ods. 2 písm. e)2. a v zmysle platných Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta - Štvrtá časť "Prenechanie majetku mesta do dočasného užívania", čl. 16 "Prenájom a výpožička nebytových priestorov, stavieb, pozemkov a hnutel'ných vecí" ods. 5) bod 4 a odsek 6) zámer o výpožičke majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to nebytový priestor s celkovou rozlohou 63 m2, ktorý vznikol rozdelením priestorov pre chránenú dielňu, pre: GútaTv, s.r.o. na dobu neurčitú. Ako dôvod hodný osobitného zreteľa: v zmysle ustanovenia § 9aa) ods. 2 písm. e)2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle platných Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta - Štvrtá časť "Prenechanie majetku mesta do dočasného užívania", čl. 16 "Prenájom a výpožička nebytových priestorov, stavieb, pozemkov a hnutel'ných vecí", odsek 6) "prenájom majetku mesta podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel alebo službu najmä v oblasti sociálnej, zdravotnej, kultúrnej, bytovej, športovej, výchovno-vzdelávacej, informačnej, výrobnnej alebo v oblasti zabezpečenia správy, údržby alebo čistoty mesta". Následne **odporúča požiadať MsZ primátora mesta Kolárovo** o zabezpečenie zverejnenia zámeru v zmysle uznesenia.

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczkás, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 7j - k odkúpeniu nehnuteľnosti do vlastníctva mesta Kolárovo – rodinný dom v ODP – 2.kolo

Mestská rada v Kolárove **berie na vedomie** na základe uznesenia MsZ č. 580/2025 zo dňa 17.03.2025 vypracovaný znalecký posudok od Ing. Daniel Benčo, Topoľová 1793/8, Komárno 945 01 evidenčné číslo 915170, znalecký posudok č. 13/2025. Všeobecná hodnota nehnuteľnosti: rodinný dom so súp.č. 2272, nachádzajúcej sa na p.č. 2710/108, vedená na LV 22493 bola stanovená vo výške 35.500,-€ a **odporúča MsZ schváliť** odkúpenie nehnuteľnosti - stavba so súp. č. 2272, druh stavby: rodinný dom, postavená na par.reg.“C“ p.č. 2710/108, právny vzťah k pozemku p.č. 2710/108 pod stavbou nie je evidovaný na LV, za kúpnu cenu stanovenú vo výške 35.000,-€ v prospech mesta Kolárovo. Nadobudnutie majetku je v súlade s rozpočtom mesta Kolárovo. Ďalej **odporúča MsZ požiadať primátora mesta Kolárovo** o poverenie Oddelenia majetkovo-právneho, mestských služieb a služieb občanom na vypracovanie kúpnej zmluvy a zabezpečenie jej podpisu.

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczkás, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 7k - k žiadosti Západoslavskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra - zriadenie vecného bremena pre stavbu „Kolárovo-výmena výtlaku kanalizačného potrubia z ČOV

Mestská rada v Kolárove **berie na vedomie** podanú žiadosť Západoslavskej vodárenskej spoločnosti, a.s. so sídlom: Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra vo veci uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941, parc. reg. „C“ s parc. č. 28455/617, 28455/622, 28455/624, 28734/7 a na parc.c reg. „E“ s parc. č. 3123 v rámci stavby „Kolárovo – výmena výtlaku kanalizačného potrubia z ČOV a **odporúča Msz schváliť** v zmysle § 11 ods. 4 písm. a.) zákona č. 369/1990 Zb. podpísanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien v rámci líniovej vodnej stavby „Kolárovo – výmena výtlaku kanalizačného potrubia ČOV“ na pozemkoch, nachádzajúcich sa v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941:

- parcela KN-C č. 28455/617 – druh pozemku orná pôda
- parcela KN-C č. 28455/622 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parcela KN-C č. 28455/624 – druh pozemku orná pôda
- parcela KN-C č. 28734/7 – druh pozemku orná pôda a
- parcela KN-E č. 3123 – druh pozemku orná pôda

na základe návrhu Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien so Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. so sídlom Nábregie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra (budúci oprávnený)

na priznanie práva:

- právo budúceho oprávneného z vecného bremena uskutočnenia a prevádzkovania stavby na pozemkoch a vykonávania vlastníckych práv spojených so stavbou, t.j. jej prevádzkovanie, rekonštrukciu, modernizáciu, opravy a údržbu na pozemkoch,
 - povinnosť budúceho povinného z vecného bremena trpieť na pozemkoch uskutočnenie a prevádzkovanie stavby a vykonávanie vlastníckych práv spojených so stavbou, t.j. jej prevádzkovanie, rekonštrukciu, modernizáciu, opravy a údržbu
 - povinnosť budúceho povinného z vecného bremena, že bude rešpektovať obmedzenia užívania pozemkov a to najmä zákaz vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia a vykonávať činnosti, ktoré by obmedzovali prístup k stavbe, alebo ktoré by mohli ohroziť jej technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky a vykonávať terénne úpravy. Zriadenie vecného bremena bude bezodplatná s výnimkou zo Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, nakoľko stavba bude verejnoprospešná.

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczkás, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nepřítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 71 - k zmluve o prevádzkovaní verejného vodovodu a verejnej kanalizácie medzi Mestom Kolárovo a Západoslovenskou vodárenskou spol., a.s.

Mestská rada v Kolárove **berie na vedomie** návrh Zmluvy o prevádzkovaní verejného vodovodu a verejnej kanalizácie medzi Mestom Kolárovo ako vlastníkom a Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. ako prevádzkovateľom.

Predmetom prevádzkovania je verejný vodovod:

- „Vodovod Dolný Chotár - Veľký Ostrov“, ktorý obec vybudovala v roku 2000. Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie OŽP-491/96-Ve zo dňa 11.2.1997 vydané OÚ OŽP v Komárne a kolaudačné rozhodnutie OŽP-2000/01527-Ve zo dňa 18.10.2000 vydané OÚ OŽP v Komárne.
- „Kolárovo - vodovod na ul. Štefánikovej“, ktorý obec vybudovala v roku 1993. Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie 245/93-VOD zo dňa 30.3.1993 vydané ObÚŽP v Komárne a kolaudačné rozhodnutie 2/724/93-VOD zo dňa 18.8.1993 vydané ObÚŽP v Komárne.
- „Kolárovo - vodovod na ul. Podjavorinskej“, ktorý obec vybudovala v roku 1993. Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie 1188/92-VOD zo dňa 26.11.1992 vydané ObÚŽP v Komárne a kolaudačné rozhodnutie 1/724/93-VOD zo dňa 18.8.1993 vydané ObÚŽP v Komárne.
- „Kolárovo - vodovod ulica Mlynská a Vrbová“, ktorý obec vybudovala v roku 1994. Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie 244/93-VOD zo dňa 30.3.1993 vydané ObÚŽP KN v Komárne a kolaudačné rozhodnutie 617/94-VOD zo dňa 20.5.1994 vydané ObÚŽP v Komárne.
- „Kolárovo - Rozšírenie vodovodu Revicky“, ktorý obec vybudovala v roku 1994. Na

stavbu bolo vydané stavebné povolenie 682/94-VOD zo dňa 18.7.1994 vydané ObÚŽP v Komárne a kolaudačné rozhodnutie 1142/94-VOD zo dňa 5.10.1994 vydané ObÚŽP v Komárne.

- „Kolárovo - vodovod Čergov, I. časť (km 0,00-1,43)“, ktorý obec vybudovala v roku 1998. Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie OŽP-1/2389/97-Ve zo dňa 22.12.1997 vydané OÚ OŽP v Komárne a kolaudačné rozhodnutie OŽP-2374/98-Ve zo dňa 17.11.1998 vydané OÚ OŽP v Komárne.

- „Kolárovo - vodovod Čergov, II. časť (km 1,43-2,285)“, ktorý obec vybudovala v roku 1998. Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie OŽP-2/2389/97-Ve zo dňa 22.12.1997 vydané OÚ OŽP v Komárne a kolaudačné rozhodnutie OŽP-2372/98-Ve zo dňa 17.11.1998 vydané OÚ OŽP v Komárne.

Predmetom prevádzkovania je verejná tlaková kanalizácia:

- „Kolárovo - tlaková kanalizácia ul. Malodunajská a Podjavorinská“, ktorú obec vybudovala v roku 1995. Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie 1259/92-VOD zo dňa 16.12.1992 vydané ObÚŽP v Komárne a kolaudačné rozhodnutie 1513/94-VOD zo dňa 3.1.1995 vydané ObÚŽP v Komárne.

- „Kolárovo - tlaková kanalizácia ul. M.R. Štefánika a ul. Rybárska“, ktorú obec vybudovala v roku 1995. Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie 89/93-VOD zo 17.2.1993 vydané ObÚŽP v Komárne a kolaudačné rozhodnutie 1459/94-VOD zo dňa 3.1.1995 vydané ObÚŽP v Komárne.

Predmetom prevádzkovania je verejný vodovod a splašková kanalizácia pre časť obytnej zóny JUH Kolárovo.

Mestská rada v Kolárove **odporúča MsZ schváliť** uzatvorenie a podpis Zmluvy o prevádzkovaní verejného vodovodu a verejnej kanalizácie s prevádzkovateľom Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s..

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczkás, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nepřítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 7 m - k žiadosti KLEAR, s.r.o., so sídlom Hlavná 326, Dunajská Streda, IČO: 55 003 788 – Dodatok č. 2 ku Kúpnej zmluve zo dňa 12.06.2023 – schválenie

Mestská rada v Kolárove **berie na vedomie** dodatok č. 2 ku kúpnej zmluve zo dňa 12.06.2023 uzatvorenej medzi Mestom Kolárovo ako predávajúcim a KLEAR, s.r.o. ako kupujúcim.

Predmetom Dodatku č. 2 je:

Zmluvné strany sa týmto Dodatkom č. 2 ku Kúpnej zmluve zo dňa 12. 03. 2023 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 19. 05. 2025 dohodli, že v čl. III. Kúpnej zmluvy sa dopĺňa nový bod 3., ktorý znie:

„3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak investíciu do vybudovania infraštruktúry na nehnuteľnostiach vo výške minimálne 225.392,- Eur (slovom dvestodvadsaťpäťtisícristodevät’desiatdva eur) preukáže náležitou dokumentáciou a účtovnými dokladmi najneskôr do 31. 12. 2026 spoločnosť:

OPC Retail 11 s.r. o.

Sídlo: Ulica G., Švéniho 2794/8B, 971 01 Prievidza, Slovenská republika
IČO:56 659 245
DIČ: 2122383835
IČ DPH: SK2122383835

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Trenčín, odd. Sro, vl. č. 47853/R,
Predávajúci tým bude považovať za splnený záväzok Kupujúceho týkajúci sa Tretej časti kúpnej ceny vo výške 225.392,- Eur (slovom dvestodvadsaťpäťtisícristodevät'desiatdva eur) špecifikovaný v bode 2. tohto článku tejto kúpnej zmluvy a nebude od Kupujúceho požadovať splnenie tejto Tretej časti kúpnej ceny formou vybudovania infraštruktúry na nehnuteľnostiach, ktoré sú predmetom tejto kúpnej zmluvy ani úhradu tejto Tretej časti kúpnej ceny v peniazoch a nebude mať teda z titulu tejto kúpnej zmluvy voči Kupujúcemu žiadne neuhradené pohľadávky alebo nesplnené požiadavky na plnenie dohodnuté v tejto kúpnej zmluve a všetky záväzky Kupujúceho vyplývajúce z tejto kúpnej zmluvy tým budú splnené.“ Mestská rada v Kolárove **odporúča MsZ schváliť** podpis Dodatku č. 2 ku Kúpnej zmluve zo dňa 12.06.2023 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 19.05.2025 uzatvorenou medzi Mestom Kolárovo a KLEAR, s.r.o. v zmysle uznesenia.

Hlasovanie: za: 4 proti : 0 zdržal sa: 1

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	Koczkás,
Nepřítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 8 - k správe mestského úradu o verejnom obstarávaní

Materiály pod bodom 8 predniesla vedúca ohš Ing Margita Göghová.

Mestská rada v Kolárove **berie na vedomie** podpísanú zmluvu primátorom mesta na základe výsledku verejného obstarávania – realizácia podlimitnej zákazky: „Realizácia podkladu miestnej komunikácie v zóne Juh Kolárovo“, ktorého víťazom sa stala spoločnosť GUTTE s.r.o., Pačérok 3, Kolárovo 94603, IČO: 34113100, s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške: 123 000 € s DPH. Zákazka bola vyhlásená podľa uznesenia č. 575/2025 zo dňa 17.3.2025 – krátkodobý investičný plán. Vyhlásenie podlimitnej zákazky s názvom: Rekonštrukcia ciest po dobudovaní verejnej kanalizácie v predpokladanej hodnote do maximálnej výšky 800 000 € bez DPH, spolu s DPH 984 000 €. Vyhlásenie nadlimitnej zákazky s názvom: „Zariadenie opatrovateľskej služby – Kolárovo“ - Obstaranie vnútorného vybavenia v predpokladanej hodnote 275 355,18 € bez DPH, spolu s DPH 338 686,87 €. Výsledok verejného obstarávania podlimitnej zákazky: Rekonštrukcia chodníkov na ulici Východná, Komárňanská, Viktora Palkovicha a Brnenskom námestí v Kolárove ktorého víťazom sa stala spoločnosť Pro Constructa s.r.o., Etreho Kračany 86, Kráľovičove Kračany 930 03, IČO: 44801297, s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške: 439 475,99 € s DPH. Výsledok verejného obstarávania podlimitnej zákazky: „Vodozádržné opatrenia v meste Kolárovo“ ktorého víťazom sa stala spoločnosť PLQ Development, s. r. o., Rybníčná 40, Bratislava - mestská časť Vajnory 831 06 IČO: 47910003, s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške: 734 378,71 € s DPH. Vyhlásenie podlimitnej zákazky s názvom: Stavebný dozor - „REVITALIZÁCIA PARKU SVÄTEJ ROZÁLIE – SZENT ROZÁLIA PARK" v predpokladanej hodnote do maximálnej výšky 8 131 € bez DPH, spolu s DPH 10 000 €.

Vyhlásenie podlimitnej zákazky s názvom: Stavebný dozor - Vodozádržné opatrenia v meste Kolárovo v predpokladanej hodnote do maximálnej výšky 11 382,11 € bez DPH, spolu s DPH 14 000 €. Vyhlásenie podlimitnej zákazky s názvom: Vypracovanie projektovej dokumentácie na: Prístavba a zníženie energetickej náročnosti športovej haly v predpokladanej hodnote do maximálnej výšky 15 000 € bez DPH, spolu s DPH 18 450 €. Vyhlásenie podlimitnej zákazky s názvom: Rekonštrukcia multifunkčného športového ihriska v ZŠ J.A. Komenského v predpokladanej hodnote do maximálnej výšky 44 715,45 € bez DPH, spolu s DPH 55 000 €. Mestská rada v Kolárove **odporúča MsZ schváliť** financovanie aktivít z nasledujúcich prostriedkov:

- a) realizáciu podlimitnej zákazky: „Realizácia podkladu miestnej komunikácie v zóne Juh Kolárovo“ s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške: 123 000 € s DPH. Zákazka bude financovaná z úveru.
- b) Realizáciu podlimitnej zákazky: Rekonštrukcia ciest po dobudovaní verejnej kanalizácie v predpokladanej hodnote do maximálnej výšky 800 000 € bez DPH, spolu s DPH 984 000 €. Zákazka bude financovaná z úveru podľa uznesenia č.596/2025 zo dňa 30.4.2025.
- c) Realizáciu nadlimitnej zákazky: „Zariadenie opatrovateľskej služby – Kolárovo“ - Obstaranie vnútorného vybavenia. Zákazka bude financovaná na základe Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti č. 13I01-22-V02-00079 - Z01.
- d) Realizáciu podlimitnej zákazky: Rekonštrukcia chodníkov na ulici Východná, Komárňanská, Viktora Palkovicha a Brnenskom námestí v Kolárove, ktorého víťazom sa stala spoločnosť Pro Constructa s.r.o., Etreho Kračany 86, Kráľovičove Kračany 930 03, IČO: 44801297, s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške: 439 475,99 € s DPH. Zákazka bude financovaná z finančných prostriedkov fondov EÚ.
- e) Realizáciu podlimitnej zákazky: „Vodozádržné opatrenia v meste Kolárovo“ ktorého víťazom sa stala spoločnosť PLQ Development, s. r. o., Rybničná 40, Bratislava - mestská časť Vajnory 831 06 IČO: 47910003, s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške: 734 378,71 € s DPH. Zákazka bude financovaná podľa zmluvy: Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. MZP-PSK-401202FMT8.
- f) Realizáciu podlimitnej zákazky: Stavebný dozor - „REVITALIZÁCIA PARKU SVÄTEJ ROZÁLIE – SZENT ROZÁLIA PARK" v predpokladanej hodnote do maximálnej výšky 8 131 € bez DPH, spolu s DPH 10 000 €. Zákazka bude financovaná podľa zmluvy: Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. CEZ MIRRI SR: 2056/2024.
- g) Realizáciu podlimitnej zákazky: Stavebný dozor - Vodozádržné opatrenia v meste Kolárovo v predpokladanej hodnote do maximálnej výšky 11 382,11 € bez DPH, spolu s DPH 14 000 €. Zákazka bude financovaná podľa zmluvy: Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. MZP-PSK-401202FMT8.
- h) Realizáciu podlimitnej zákazky: Vypracovanie projektovej dokumentácie na: Prístavba a zníženie energetickej náročnosti športovej haly v predpokladanej hodnote do maximálnej výšky 15 000 € bez DPH, spolu s DPH 18 450 €. Zákazka bude financovaná z rozpočtu mesta a z iných zdrojov.
- i) Realizáciu podlimitnej zákazky s názvom: Rekonštrukcia multifunkčného športového ihriska v ZŠ J.A. Komenského v predpokladanej hodnote do maximálnej výšky 44 715,45 € bez DPH, spolu s DPH 55 000 €. Zákazka bude financovaná z rozpočtu mesta.

Mestská rada v Kolárove **odporúča MsZ požiadať primátora mesta Kolárovo** podpísanie zmluvy s víťazom verejného obstarávania s názvom: „REVITALIZÁCIA PARKU SVÄTEJ ROZÁLIE – SZENT ROZÁLIA PARK" . Podpísanie zmluvy s víťazom verejného obstarávania s názvom: Vodozádržné opatrenia v meste Kolárovo s výťažným uchádzačom PLQ Development, s. r. o., Rybničná 40, Bratislava - mestská časť Vajnory 831 06 IČO: 47910003. Podpísanie zmluvy s víťazom verejného obstarávania s názvom: Rekonštrukcia chodníkov na ulici Východná, Komárňanská, Viktora Palkovicha a Brnenskom námestí

v Kolárove s výťažným uchádzačom Pro Constructa s.r.o., Etreho Kračany 86, Kráľovičove Kračany 930 03, IČO: 44801297.

Podpísanie zmluvy s víťazom verejného obstarávania s názvom: Rekonštrukcia ciest po dobudovaní verejnej kanalizácie. Podpísanie zmluvy s víťazom verejného obstarávania s názvom: Stavebný dozor - „REVITALIZÁCIA PARKU SVÄTEJ ROZÁLIE – SZENT ROZÁLIA PARK". Podpísanie zmluvy s víťazom verejného obstarávania s názvom: Stavebný dozor - Vodozádržné opatrenia v meste Kolárovo. Podpísanie zmluvy s víťazom verejného obstarávania s názvom: Vypracovanie projektovej dokumentácie na: Prístavba a zníženie energetickej náročnosti športovej haly. Podpísanie zmluvy s víťazom verejného obstarávania s názvom: Rekonštrukcia multifunkčného športového ihriska v ZŠ J.A. Komenského.

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczkás, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nepřítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 9a - k návrhu na pridelenie nájomného bytu od 15.06.2025 do 31.05.2026 na adrese: Kostolné námestie 7B/2 /1 izb./

Materiály pod jednotlivými bodmi 9a až 9c predniesol viceprimátor mesta Kolárovo.

Mestská rada v Kolárove **odporúča MsZ schváliť** pridelenie voľného nájomného bytu a uzavretie nájomnej zmluvy s Evou Marosiovou, bytom Kolárovo, Kostolné námestie 7B/2, na 1 - izb. byt, na adrese Kostolné námestie 7B/2, od 15.06.2025 do 31.05.2026, podľa VZN mesta Kolárovo č. 22/2023, čl.4. bod 14

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczkás, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nepřítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 9b - k návrhu na pridelenie nájomného bytu od 15.06.2025 do 31.05.2026 na adrese: Ružová 20/4 /1 izb./

Mestská rada v Kolárove **odporúča MsZ schváliť** pridelenie voľného nájomného bytu a uzavretie nájomnej zmluvy s Júliou Homporovou, bytom Kolárovo, Dunajská 5, na 1 - izb. byt, na adrese Ružová 20/4, od 15.06.2025 do 31.05.2026, podľa VZN mesta Kolárovo č. 22/2023, čl.4. bod 14

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczkás, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 9c - k návrhu na pridelenie nájomného bytu od 15.06.2025 do 31.05.2026 na adrese: Radnótiho 42/2 /1 izb./

Mestská rada v Kolárove **berie na vedomie** v zmysle rozhodnutia sociálneho oddelenia nepridelenie voľného nájomného bytu a uzavretie nájomnej zmluvy, na adrese Radnótiho 42/2 /1-izbový byt/

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczkás, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 10a - k návrhu zmluvy o založení združenia obcí s názvom: Združenie obcí Kolárovo – Bodzianske Lúky – Sokolce – Brestovec – Veľký Meder

Materiály pod jednotlivými bodmi 10a až 10f predniesol viceprimátor mesta Kolárovo.

Mestská rada v Kolárove **berie na vedomie** návrh zmluvy o založení združenia obcí s názvom: Združenie obcí Kolárovo – Bodzianske Lúky – Sokolce – Brestovec – Veľký Meder spolu so stanovami. Návrh predmetu činnosti združenia je:

- všestranný rozvoj kultúry a miestneho cestovného ruchu,
- ochrana a zlepšenie životného prostredia s využitím všetkých dostupných foriem a metód s využitím najnovších poznatkov z vedy a aplikačnej praxe ,
- spoločne sa podieľať na združení, zabezpečení a získaní finančných prostriedkov potrebných na realizáciu vytýčených cieľov,
- spoločne sa podieľať a vzájomne si vypomáhať pri všetkých úkonoch potrebných na realizáciu cykloturistickej trasy v úseku Kolárovo – Bodzianske Lúky – Sokolce – Brestovec – Veľký Meder.

Mestská rada v Kolárove **odporúča MsZ schváliť** zmluvu o založení združenia obcí s názvom Združenie obcí Kolárovo – Bodzianske Lúky – Sokolce – Brestovec – Veľký Meder (vrátane stanov a predmetu činností).

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczkás, Kárpáty
Proti:	-	

Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 10b - k žiadosti GÚTA service o zaobstaranie traktorovej kosačky

Mestská rada v Kolárove **berie na vedomie** žiadosť GÚTA SERVICE Kolárovo na zaobstaranie traktorovej sekačky KUBOTA ZD 1211R cez Mesto Kolárovo na úver-leasing a **odporúča MsZ schváliť** na základe žiadosti GÚTA SERVICE Kolárovo Mesto Kolárovo zabezpečiť zaobstaranie traktorovej sekačky KUBOTA ZD 1211R. Z účtovného hľadiska Mesto Kolárovo zabezpečiť zaobstaranie sekačky, akontáciu v hodnote 6 823,55 € zaplatí MESTO Kolárovo a splátky v hodnote 391,46 € cez 4 roky budú refundované z príspevku na základe objednávok GÚTA SERVICE Kolárovo pre MESTO Kolárovo.

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczkás, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 10c - k plánovanému rozpočtu 40. Kolárovskeho jarmoku – 2025

Mestská rada v Kolárove **berie na vedomie** plánovaný rozpočet 40. Kolárovskeho jarmoku v roku 2025 (príloha č. 1).

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczkás, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 10d - k žiadosti o zvýšenie členského príspevku Európskeho Zoskupenia Územnej Spolupráce Pons Danubii

Mestská rada v Kolárove **odporúča MsZ schváliť** zvýšenie členského príspevku Európskeho Zoskupenia Územnej Spolupráce Pons Danubi

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Angyal, Lengyel, Forró, Koczkás, Kárpáty
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	

Neprítomní:	-	Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu č.12

Viceprimátor mesta Ing. Ernő Kárpáty poďakoval prítomným za aktívnu účasť na rokovaní mestskej rady a zasadnutie ukončil.

Zapísala: Katarína Nagyová

Správnosť zápisnice svojím podpisom potvrdzuje:

Ing. Ladislav Beke
Prednosta MsÚ

Ing. Béla Halász
Primátor mesta