

Z á p i s n i c a
zo 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kolárove dňa 11.4.2016

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

K bodu č. 1 – Otvorenie

17.zasadnutie mestského zastupiteľstva otvoril a riadili primátor mesta p. Árpád Horváth, ktorý všetkých prítomných srdečne privítal a oboznámil s programom rokovania:

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení a vyhodnotenie interpelácií poslancov z predchádzajúceho zasadnutia MsZ
4. Materiály v oblasti odpadového hospodárstva
 - a.) Vyhodnotenie výsledkov odpadového hospodárstva mesta Kolárovo za rok 2015
 - b.) Návrh na zefektívnenie odpadového hospodárstva Mesta Kolárovo, vrátane predloženia návrhov príslušných komisií na zefektívnenie v danej oblasti
5. Návrh VZN mesta Kolárovo o prenajímaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Kolárovo
6. Návrh cenovej mapy pozemkov, a všetkých ostatných príloh k Zásadám nakladania a hospodárenia s majetkom mesta
7. Návrh na schválenie Koncesnej zmluvy na rekonštrukciu a modernizáciu verejného osvetlenia v meste Kolárovo
8. Prehodnotenie výšky financovania investičného zámeru spoločnosti Gúta TV, s.r.o. z rozpočtu mesta na rok 2016
9. Zmena územného plánu mesta Kolárovo
10. Návrh VZN mesta Kolárovo, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Kolárovo – zmeny a doplnky č. 5
11. Príprava technicko-organizačného zabezpečenia 32. ročníka kolárovského jarmoku
12. Informatívna správa o činnosti Spoločného stavebného úradu v Kolárove za rok 2015
13. Informatívna správa o činnosti Spoločného školského úradu v Kolárove za rok 2015
14. Správa o činnosti mestskej polície za rok 2015 vrátane čerpania rozpočtu
15. Návrh VZN mesta Kolárovo o používaní pyrotechnických výrobkov na zábavné a oslavné účely
16. Majetkovoprávne podania
 - a.) Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava – žiadosť o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien na elektrické zariadenia a rozvody, ktoré boli realizované v rámci stavby: KO-Kolárovo, Mlyn, VNK
 - b.) PaedDr. Ján Bocko a Ing. Johana Bocková, Ševčenkova 29, Bratislava – žiadosť o odpredaj časti pozemku parc.č. 28520/2 v rekreačnej oblasti Čergov
 - c.) Určenie podmienok dražby na odpredaj pozemku v k.ú. Kolárovo, parc. č. 28445/3
 - d.) Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemkov v zóne JUH
 - e.) Vyhlásenie zámeru na odpredaj nehnuteľností v zóne „JUH“
 - f.) Mgr. Ignác Madarász, Októbrové nám. 10, 946 03 Kolárovo – žiadosť o odpredaj pozemku parc. č. 28438/216 v k.ú. Kolárovo o výmere 168 m²

17.Rôzne

- a.) Návrh na predĺženie nájomných zmlúv a pridelenie nájomných bytov mesta
- b.) Helios Medical, s.r.o., Datelinova 584, 945 39 Iža – žiadosť o prenájom nebytových priestorov a AB na Kostolnom nám. 3

18.Dopyty poslancov, interpelácie a vysvetlenia

19. Návrh na uznesenie

20.Záver

Predložený program rokovania primátor doporučil pozmeniť nasledovne:

-bod č. 7 – stiahnuť z rokovania na doporučenie mestskej rady

Hlasovanie: za -14 – jednohlasne

-bod č. 16 – rozšíriť o podané petície zo dňa 5.4.2016 a 11.4.2016 vo veci vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941

Hlasovanie: za – 14 proti – 0 zdrž. hlas. – 1

Hlasovanie za celý program rokovania: za – 14 – jednohlasne

K bodu č. 2 – Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli zvolení nasledovní poslanci:

Mgr. István Samu a Attila Fekete

Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

Za členov návrhovej komisie boli zvolení nasledovní poslanci:

JUDr. Ing. Iveta Némethová, Ing. Michal Gőgh a Bc. István Lengyel

Hlasovanie: za – 12 proti – 0 zdrž. hlas. – 2

K bodu č. 3 – Kontrola plnenia uznesení a vyhodnotenie interpelácií poslancov z predchádzajúceho zasadnutia MsZ

Kontrolu plnenia uznesení a vyhodnotenie interpelácií poslancov z predchádzajúceho zasadnutia MsZ predložili Ing. Mgr. Zoltán Finta a primátor mesta p. Árpád Horváth.

Poslanec Ing. Michal Gőgh predložil poslanecký návrh o zaradenie do programu rokovania zmenu začiatku rokovaní MsZ o hodinu skôr t.j. o 13.00 hod. Poslanci za predložený návrh hlasovali na konci rokovania MsZ.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie:

1. Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia MsZ

2. Vyhodnotenie interpelácií z predchádzajúceho zasadnutia MsZ

Hlasovanie: za – 16 – jednohlasne

K bodu č. 4 - Materiály v oblasti odpadového hospodárstva

a.) Vyhodnotenie výsledkov odpadového hospodárstva mesta Kolárovo za rok 2015

Vyhodnotenie výsledkov odpadového hospodárstva mesta Kolárovo za rok 2015 predložil vedúci oddelenia Ing. Imrich Mészáros. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý predloženú správu doporučil brať na vedomie a využiť všetky možnosti účinného vymáhania poplatku v súlade so zákonnými predpismi. Stanovisko komisie povodňovej ochrany a OŽP predložil predseda komisie p. Imrich Árgyusi, ktorý predložené vyhodnotenie doporučil brať na vedomie a vyhodnotenie znovu predložiť v mesiaci október 2016.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie vyhodnotenie výsledkov odpadového hospodárstva za rok 2015 a požiadalo primátora mesta prostredníctvom MsÚ vypracovať a predložiť vyhodnotenie výsledkov odpadového hospodárstva za I.-III. štvrťrok 2016.

Termín: október 2016

Hlasovanie: za – 15 - jednohlasne

b.) Návrh na zefektívnenie odpadového hospodárstva Mesta Kolárovo, vrátane predloženia návrhu príslušných komisií na zefektívnenie v danej oblasti

Návrh na zefektívnenie odpadového hospodárstva Mesta Kolárovo predložil referent oddelenia výstavby a ŽP Ing. Balogh Zoltán. Prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta predložil návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z operačného programu Kvalita životného prostredia – názov projektu: Zber a zhodnotenie BRKO v meste Kolárovo. Stanovisko komisie RR, cestovného ruchu a energetického hospodárstva predložil predseda komisie Mgr. Ing. Tibor Forró, ktorý predložený projekt doporučil schváliť podľa návrhu na uznesenie. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý predložený materiál doporučil schváliť podľa návrhu na uznesenie. Stanovisko komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta predložila predsedkyňa JUDr. Ing. Iveta Némethová, ktorá predložený materiál doporučila schváliť podľa návrhu na uznesenie. Predseda komisie výstavby a ÚP doporučil viac propagovať zber odpadového oleja v domácnostiach. Stanovisko komisie školstva, výchovy a vzdelávania predložil predseda komisie PaedDr. Róbert Madarász, ktorý predložený materiál doporučil schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove schválilo:

1. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z operačného programu Kvalita životného prostredia
2. názov projektu: Zber a zhodnotenie BRKO v meste Kolárovo
3. výšku maximálneho celkového spoufincovania projektu zo strany žiadateľa z celkových oprávnených výdavkov (5% z celkových oprávnených výdavkov): 44.117,70 €
- 4.kód výzvy: OPKZP-PO1-SC111-2016-11

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo požiadalo primátora mesta zabezpečiť uskutočnenie kampane na zvýšenie účinnosti zberu separovaného odpadu v dvoch etapách v roku 2016.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

K bodu č. 5 – Návrh VZN mesta Kolárovo o prenajímaní nájomných bytov a ostatných bytových jednotiek vo vlastníctve mesta Kolárovo

Návrh VZN mesta Kolárovo o prenajímaní nájomných bytov a ostatných bytových jednotiek vo vlastníctve mesta Kolárovo predložila zástupkyňa primátora Ing. Beáta Koczás. Stanovisko komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej a komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta predložili Tamás Hájas a JUDr. Ing. Iveta Némethová, ktorí predmetné VZN doporučili schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo bralo na vedomie, že:

1. návrh VZN mesta Kolárovo o prenajímaní nájomných bytov a ostatných bytových jednotiek

vo vlastníctve mesta Kolárovo bol podľa § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení vyvesený na úradnej tabuli mesta a zverejnený na webovej stránke mesta dňa 24.3.2016

2. v rámci pripomienkového konania k návrhu VZN mesta Kolárovo o prenájom nájomných bytov a bytových jednotiek vo vlastníctve mesta Kolárovo neboli uplatnené žiadne pripomienky

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

VZN mesta Kolárovo č. 4/2016 o prenájom nájomných bytov a ostatných bytových jednotiek vo vlastníctve mesta Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Kolárovo č. 4/2016 o prenájom nájomných bytov a ostatných bytových jednotiek vo vlastníctve mesta Kolárovo podľa predloženého materiálu s úpravami textu nariadenia podľa návrhu v prílohe: Návrh na zmenu znenia niektorých ustanovení VZN zo dňa 31.3.2016.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

K bodu č. 6 – Návrh cenovej mapy pozemkov a všetkých ostatných príloh k Zásadám nakladania a hospodárenia s majetkom mesta

Návrh cenovej mapy pozemkov a všetkých ostatných príloh k Zásadám nakladania a hospodárenia s majetkom mesta predložil vedúci oddelenia správy a údržby mestského majetku p. Ladislav Halász.

Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta, komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta a komisie výstavby a ÚP predložili predsedovia komisií Bc. István Lengyel, JUDr. Ing. Iveta Némethová a Attila Fekete, ktorí predložený návrh cenovej mapy doporučili schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo Zásady nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo, vrátane príloh s nasledovnou zmenou:

-v prílohe č. 3 upraviť v bode 3 výšku nájomného za prenájom priestoru na uloženie

Reklamných tabúl na 45,-€/m2/rok – prepočítané na plochu reklamnej tabule

Hlasovanie: za – 14 proti – 0 zdrž. hlas. - 1

Mestské zastupiteľstvo zrušilo Zásady nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo schváleného uznesením MsZ č. 346/2016 zo dňa 1.2.2016.

Hlasovanie: za – 14 proti – 0 zdrž. hlas. – 1

K bodu č. 7 –Návrh na schválenie Koncesnej zmluvy na rekonštrukciu a modernizáciu verejného osvetlenia v meste Kolárovo

Tento bodu programu mestské zastupiteľstvo jednohlasne stiahlo z rokovania na doporučenie mestskej rady.

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

K bodu č. 8 – Prehodnotenie výšky financovania investičného zámeru spoločnosti Gúta TV, s.r.o. z rozpočtu mesta na rok 2016

Informatívnu správu o činnosti spoločnosti Gúta TV, s.r.o. za obdobie od 06/2015 do 02/2016 predložil konateľ spoločnosti p. Attila Forgács.

Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý doporučil materiál schváliť podľa návrhu na uznesenie, ďalej komisia vytkla dozornej rade, že svoju činnosť nevykonáva.

Stanovisko komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta predložila predsedkyňa JUDr. Ing. Iveta Némethová, ktorá doporučila materiál schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Poslanec PaedDr. Róbert Madarász podotkol, že Koncepcia rozvoja a Podnikateľského plánu Gúta TV s.r.o. nie je doplnená, ďalej na teletexte je veľa pravopisných chýb. Ďalej doporučil vysielat' viac príbehov zo života kolárovskeho ľudu.

Primátor mesta p. Árpád Horváth doporučil prejsť vytvorenie nového loga Gúta TV s.r.o., tak vzhľadom tak aj formou a inou farbou.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie Informatívnu správu o činnosti spoločnosti Gúta TV, s.r.o. za obdobie od 06/2015 do 02/2016 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za – 14 proti – 0 zdrž. hlas. – 1

Mestské zastupiteľstvo schválilo účelové prostriedky na skvalitnenie služieb spoločnosti Gúta TV, s.r.o vo výške 5.000,-€ z rozpočtu mesta čerpaním v priebehu II. a III. štvrtroku 2016.

Hlasovanie: za – 14 proti – 0 zdrž. hlas. – 1

Mestské zastupiteľstvo požiadalo primátora mesta, ako štatutára mesto Kolárovo-jediného spoločníka spoločnosti GútaTV, s.r.o., konateľa spoločnosti Gúta TV, s.r.o. a dozornú radu spoločnosti prejsť nové logo Gúta TV, s.r.o. (vzhľad, forma, farba, vizualizácia) na spoločnom zasadnutí.

Hlasovanie: za – 14 proti – 1 zdrž. hlas. – 0

K bodu č. 9 – Zmena územného plánu mesta Kolárovo

Návrh na zmenu územného plánu mesta Kolárovo predložil vedúci oddelenia výstavby a ŽP Ing. Imrich Mészáros.

Stanovisko komisie výstavby a ÚP predložil predseda komisie p. Attila Fekete, ktorý skonštatoval, že komisia v bode č. 4 – FPZ č. 1 CMZ Remeselnícka ul. – doplnenie prípustnej doplnkovej funkcie drobnej výroby – pekárenskej , v jednom polyfunkčnom objekte nezaujala stanovisko.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie, že:

1.Návrh pre Zmeny a doplnky č.5 Územného plánu /ďalej „ÚPN“/ mesta Kolárovo bol po dobu viac ako 30 dní vyvesený na úradnej tabuli mesta a bol prerokovaný s dotknutými orgánmi štátnej správy, samosprávy, právnickými a fyzickými osobami v súlade s príslušnými ustanoveniami §22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon).

2.Akceptované pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických a fyzických osôb sú zapracované v dokumentácii Zmeny a doplnky č.5 ÚPN mesta Kolárovo.

3.Okresný úrad v Nitra Odbor výstavby a bytovej politiky po prerokovaní, vyhodnotení pripomienkového konania Návrh posúdil a vydal k nemu súhlasné stanovisko podľa § 25 stavebného zákona listom č. OU-NR-OVBPI-2016/018994-2 zo dňa 11.4.2016, v ktorom konštatuje, že Zmeny a doplnky č.5 ÚPN mesta Kolárovo a postup ich obstarávania a prerokovania je v súlade s príslušnými právnymi predpismi a v súlade so záväznou časťou vyššieho stupňa územnoplánovacej dokumentácie – t.j. ÚPN R Nitrianskeho kraja. Zároveň odporúča mestskému zastupiteľstvu v Kolárove dokumentáciu schváliť.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo súhlasilo s vyhodnotením pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy, právnických a fyzických osôb k dokumentácii Zmeny a doplnky č.5 ÚPN mesta Kolárovo.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo schválilo Zmeny a doplnky č.5 ÚPN Kolárovo so stanovenou záväznou časťou.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo požiadalo primátora mesta prostredníctvom MsÚ:

1. Zabezpečiť u spracovateľa dokumentácie Zmeny a doplnky č.5 ÚPN mesta Kolárovo vypracovanie čistopisu dokumentácie v troch originálnych vyhotoveniach v termíne do dvoch mesiacov od nadobudnutia platnosti VZN, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti dokumentácie Zmeny a doplnky č.5 ÚPN-Kolárovo.
- 2.Zabezpečiť uloženie dokumentácie Zmeny a doplnky č.5 ÚPN mesta Kolárovo na Okresnom úrade v Nitre Odbor výstavby a bytovej politiky, na Mestskom úrade v Kolárove a na príslušnom stavebnom úrade a zaslať registračný list o obsahu dokumentácie spolu s kópiou uznesenia o jej schválení na MDVRR SR.
- 3.Vyhlasovať záväzné časti dokumentácie Zmeny a doplnky č.5 ÚPN mesta Kolárovo všeobecne záväzným nariadením a zverejniť ich v zmysle §27 ods. 4 písm. a) a b) stavebného zákona.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

K bodu č. 10 – Návrh VZN mesta Kolárovo, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Kolárovo – Zmeny a doplnky č. 5

Návrh VZN mesta Kolárovo, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Kolárovo – Zmeny a doplnky č. 5 predložil vedúci oddelenia výstavby a ÚP Ing. Imrich Mészáros. Stanovisko komisie výstavby a ÚP predložil predseda komisie p. Attila Fekete, ktorý predmetné VZN doporučil schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie, že:

- 1.návrh VZN mesta Kolárovo, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Kolárovo – Zmeny doplnky č. 5 bol podľa § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení vyvesený na úradnej tabuli mesta a zverejnený na webovej stránke mesta dňa 24.3.2016

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

2. v rámci pripomienkového konania k návrhu VZN mesta Kolárovo, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Kolárovo – Zmeny a doplnky č. 5 neboli uplatnené žiadne pripomienky

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

VZN mesta Kolárovo č. 5/2016, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Kolárovo - Zmeny a doplnky č. 5

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kolárovo č. 5/2016, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu mesta Kolárovo – zmeny a doplnky č. 5, podľa predloženého návrhu

- Záväzná textová časť v zmysle prílohy č.1
- Záväzná grafická časť v zmysle Výkresu č. 2 - Komplexný výkres katastrálneho územia - verejnoprospešné stavby a Výkresu č. 11 - Výkres verejnoprospešných stavieb v zastavanom území.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

K bodu č. 11 – Príprava technicko-organizačného zabezpečenia 32. kolárovskeho jarmoku

Informatívnu správu o technicko-organizačnom zabezpečení 32. kolárovskeho jarmoku v roku 2016 predložil prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta.

Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý predloženú správu doporučil brať na vedomie a ďalej upozornil na nedostatky (výdavky) z minulého roka ohľadne „Vínnej uličky“ a aby sa v tomto roku vyhlo týmto nedostatkom.

Stanovisko komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta predložila predsedkyňa JUDr. Ing. Iveta Némethová, ktorá predložený materiál doporučila brať na vedomie. Ďalej predsedkyňa predložila návrh, aby predajcovia z MR - Mezőberény mohli svoje občerstvenie priamo pripravovať a predávať na pozemku – na trávniku pred parkoviskom na Kostolnom nám. 2.

Stanovisko komisie kultúry a kultúrneho dedičstva predložil predseda komisie Mgr. István Samu, ktorý doporučil predložený Postupový plán 32. kolárovskeho jarmoku brať na vedomie podľa predloženého návrhu.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez ďalších pripomienok bralo na vedomie Informatívnu správu – Postupový plán organizačného zabezpečenia 32. kolárovskeho jarmoku v roku 2016.

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

K bodu č. 12 – Informatívna správa o činnosti Spoločného obecného úradu na úseku výkonu štátnej správy v oblasti stavebného konania v Kolárove za rok 2015

Informatívnu správu o činnosti Spoločného obecného úradu na úseku výkonu štátnej správy v oblasti stavebného konania v Kolárove za rok 2015 predložil vedúci oddelenia

výstavby a ŽP Ing. Imrich Mészáros. Stanovisko komisie výstavby a ÚP predložil predseda komisie Attila Fekete, ktorý predloženú správu doporučil brať na vedomie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok bralo na vedomie Informatívnu správu o činnosti Spoločného obecného úradu na úseku preneseného výkonu štátnej správy v Kolárove, v oblasti stavebného konania, vyvlastňovacieho konania a pozemných komunikácií vrátane finančného vyčíslenia výdavkov za rok 2015.

Hlasovanie: za - 14 – jednohlasne

Mestské zastupiteľstvo schválilo rozpočet výdavkov spoločného obecného úradu na úseku stavebného konania a pozemných komunikácií na rok 2016 s výškou príspevku obcí 1,829336 €/obyvateľa, vrátane dotácie.

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

K bodu č. 13 – Informatívna správa o činnosti Spoločného školského úradu v Kolárove za rok 2015

Informatívnu správu o činnosti Spoločného školského úradu v Kolárove za rok 2015 predložil vedúci spoločného školského úradu Ing. Imrich Takács. Stanovisko komisie školstva, výchovy a vzdelávania predložil predseda komisie PaedDr. Róbert Madarász, ktorý predloženú správu doporučil brať na vedomie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok bralo na vedomie Informatívnu správu o činnosti Spoločného školského úradu v Kolárove za rok 2015, vrátane hodnotenia rozpočtu za rok 2015.

Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

K bodu č. 14 – Správa o činnosti mestskej polície za rok 2015, vrátane čerpania rozpočtu

Správu o činnosti mestskej polície za rok 2015, vrátane čerpania rozpočtu za rok 2015 predložil náčelník MsP p. Árpád Mészáros. Stanovisko komisie ochrany verejného poriadku predložil predseda komisie p. Zoltán Kögler, ktorý predložený materiál doporučil brať na vedomie. Poslankyňa JUDr. Iveta Némethová poukázala na parkovanie áut pred reštauráciou Caretta, ktoré tam parkujú viac dní a tým zabraňujú parkovanie iným autám.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok bralo na vedomie Správu o činnosti Mestskej polície Kolárovo za rok 2015 vrátane čerpania rozpočtu za rok 2015.

Hlasovanie: za – 13 – jednohlasne

K bodu č. – Návrh VZN mesta Kolárovo o používaní pyrotechnických výrobkov na zábavné a oslavné účely

Návrh VZN mesta Kolárovo o používaní pyrotechnických výrobkov na zábavné a oslavné účely predložili náčelník MsP p. Árpád Mészáros a primátor mesta p. Árpád Horváth.

Stanovisko komisie ochrany verejného poriadku predložil predseda komisie p. Zoltán Kögler, ktorý predmetné VZN doporučil schváliť bez pripomienok podľa predloženého návrhu.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie, že:

1. návrh VZN mesta Kolárovo o používaní pyrotechnických výrobkov na zábavné

a oslavné účely bol podľa §6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. vyvesený na úradnej tabuli Mesta Kolárovo dňa 24.3.2016

2. v rámci pripomienkového konania k návrhu VZN mesta Kolárovo o používaní pyrotechnických výrobkov na zábavné a oslavné účely neboli predložené žiadne pripomienky

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

VZN mesta Kolárovo č. 6/2016 o používaní pyrotechnických výrobkov na zábavné a oslavné účely

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo Všeobecné záväzné nariadenie mesta Kolárovo č. 6/2016 o používaní pyrotechnických výrobkov na zábavné a oslavné účely podľa predloženého návrhu s úpravami textu nariadenia podľa prílohy: Návrh mestskej rady zo dňa 6.4.2016 na zmenu znenia niektorých ustanovení VZN – zmiernenie zákazu.

Hlasovanie: za – 13 proti – 1 zdrž. hlas. – 1

K bodu č. 16 – Majetkovoprávne podania

a.) Žiadosť Západoslovenskej distribučnej, a.s. Čulenova 6, Bratislava o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien na elektrické zariadenia a rozvody, ktoré boli realizované v rámci stavby: KO-Kolárovo, Mlyn, VNK

Žiadosť Západoslovenskej distribučnej, a.s. Čulenova 6, Bratislava o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien na elektrické zariadenia a rozvody, ktoré boli realizované v rámci stavby: KO-Kolárovo, Mlyn, VNK predložil vedúci oddelenia správy a údržby mestského majetku p. Ladislav Halász. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta, komisie výstavby a ÚP a komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta predložili predsedovia komisií Bc. István Lengyel, Attila Fekete a JUDr. Ing. Iveta Némethová, ktorí predmetnú žiadosť doporučili schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo so súhlasom 14 poslancov, ktorí predstavujú nadpolovičnú väčšinu prítomných poslancov v zmysle § 11 ods. 4 písm. a.) zákona č. 369/1990 Zb. podpísanie zmluvy o zriadení vecného bremena na dobu neurčitú v zmysle priloženého návrhu zmluvy - zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Kolárovo, parc. reg. „C“ s parc. č. 28451/743 – druh pozemku ostatné plochy, ved. na LV č. 4941, parc. reg. „C“ s parc. č. 28451/356 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ved. na LV č. 7879, parc. reg. „C“ s parc. č. 28451/742 – druh pozemku ostatné plochy, ved. na LV č. 4941, parc. reg. „C“ s parc. č. 28451/633 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ved. na LV č. 4941 a parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/113 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ved. na LV č. 4941 vyznačenej v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena č. 309/2015 zo dňa 18.01.2016 a v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena č. 311/2015 zo dňa 19.01.2016 vyhotoviteľ GEODETI, s.r.o. v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 81647 Bratislava zastúpená JUDr. Szabolcsom Hodosym – vedúcim úseku riadenia investícií a Ing. Xéniou Albertovou – vedúcou riadenia vlastníckych vzťahov za jedno rázovú odplatu dohodnutú oboma zmluvnými stranami vo výške 6,- €, slovom šesť eur za 1 m2 výmery zameraných

vecných bremien vymedzených geometrickým plánom, t.j. spolu o výmere 1085 m² celkom vo výške 6.510,- €, slovom: šesťtisícpäťstodesať eur.

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

b.) Žiadosť PaedDr. Bocko Jána a Ing. Johany Bockovej, Ševčenkova 29, Bratislava o odpredaj časti pozemku parc.č. 28520/2 v rekreačnej oblasti Čergov

Žiadosť PaedDr. Bocko Jána a Ing. Johany Bockovej, Ševčenkova 29, Bratislava o odpredaj časti pozemku parc.č. 28520/2 v rekreačnej oblasti Čergov predložil vedúci oddelenia správy a údržby mestského majetku p. Ladislav Halász.

Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta, komisie výstavby a ÚP a komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta predložili predsedovia komisií Bc. István Lengyel, Attila Fekete a JUDr. Ing. Iveta Némethová, ktorí predmetnú žiadosť nedoporučili schváliť.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove neschválilo odpredaj časti pozemku parcely reg. „C“ s parcelným číslom 28520/2 v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 okolo pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28520/41 o výmere cca 250 m² pre PaedDr. Bocko Jána a manž. Ing. Johanu Bockovú, obaja bytom Bratislava, Ševčenkova 29.

Hlasovanie: za neschválenie – 15 proti – 0 zdrž. hlas. – 1

c.) Určenie podmienok dražby na odpredaj pozemku v k.ú. Kolárovo, parc.č. 28445/3

Návrh na určenie podmienok dražby na odpredaj pozemku v k.ú. Kolárovo, parc. č. 28445/3 predložili prednosta úradu Mgr. Zoltán Finta a vedúci oddelenia správy a údržby mestského majetku p. Ladislav Halász. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý doporučil schváliť materiál podľa predloženého návrhu na uznesenie. Stanovisko komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta predložila predsedkyňa JUDr. Ing. Iveta Némethová, ktorá doporučila, aby dražbu vykonávalo mesto, kvôli úspore výdavkov spojených s dražbou a žiadala vedenie mesta, aby vybralo a poverilo z radov svojich zamestnancov licitátora, ktorý by riadil celý priebeh dražby.

Ďalej predsedkyňa predložila na schválenie poslanecký návrh: „do Zmluvy o vykonaní dražby, článok III. Ďalšie dojednania, ods. 1 Hodnota predmetu dražby zapracovať ostatné výdavky vo výške 500,-€“

Hlasovanie za poslanecký návrh: za – 13 proti – 0 zdrž. hlas. – 2

Stanovisko komisie výstavby a ÚP predložil predseda komisie, ktorý nedoporučil schváliť uzatvorenie zmluvy v zmysle návrhu na uznesenie, ale uskutočniť dražbu prostredníctvom MsÚ v súlade so zákonom, v prípade, že MsÚ nevie zabezpečiť licitátora z radov zamestnancov odpredaj realizovať formou obchodnej verejnej súťaže.

Poslanec Ing. Ladislav Ferencz taktiež nedoporučil schváliť uzatvorenie zmluvy o vykonaní dražby podľa predloženého návrhu.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove schválilo:

1. Zmluvu o vykonaní dražby so spoločnosťou REAL AUCTION spol. s r.o., Kmeťkova 25, 949 01 Nitra, IČO: 47105615

2. do Zmluvy o vykonaní dražby, článok III. Ďalšie dojednania, ods. 1 Hodnota predmetu dražby zapracovať ostatné výdavky vo výške 500,-€

Hlasovanie za celé uznesenie: za – 13 – jednohlasne

d.) Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemkov v zóne „JUH“

Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemkov v zóne „JUH“ predložil primátor mesta.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok bralo na vedomie informatívnu správu o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže konanej dňa 14.03.2016 na odpredaj nehnuteľností v zóne „JUH“ parc. č. 28734/11-14, 29, 40, 50, 52, 55, 85-97, 99, 101-108 a 211-216 v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941, druh pozemku orná pôda za účelom stavania rodinných domov, rodinných domov v radovej zástavbe a obytných domov.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

e.) Vyhlásenie zámeru na odpredaj nehnuteľností v zóne „JUH“

Tento bod programu mestské zastupiteľstvo jednohlasne stiahlo z rokovania.

Hlasovanie: za stiahnutie z rokovania – 16 – jednohlasne

f.) Žiadosť Mgr. Madarász Ignáca, Októbrové nám. 10, Kolárovo o odpredaj pozemku parc.č. 28438/216 v k.ú. Kolárovo o výmere 168 m²

Žiadosť Mgr. Madarász Ignáca, Októbrové nám. 10, Kolárovo o odpredaj pozemku parc.č. 28438/216 v k.ú. Kolárovo o výmere 168 m² predložil vedúci oddelenia správy a údržby mestského majetku p. Ladislav Halász. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta, komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta a komisie výstavby a ÚP predložili predsedovia Bc. István Lengyel, JUDr. Ing. Iveta Némethová a Attila Fekete, ktorí predloženú žiadosť nedoporučili schváliť.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove neschválilo odpredaj časti pozemku parcely reg. „C“ s parcelným číslom 28438/2 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 o výmere 168 m² pre Mgr. Ignác Madarász, bytom Kolárovo, Októbrové nám. 10.

Hlasovanie: za neschválenie – 16 – jednohlasne

g.) Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941

Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 predložil vedúci oddelenia správy a údržby mestského majetku p. Ladislav Halász. Predsedkyňa komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta poukázala na to, že v prvom rade treba rešpektovať kľudné bývanie tam bývajúcich občanov (rušenie kľudu kvôli veľkej premávke), nakoľko sa vo veľkej miere zvýši aj doprava. Ďalej skonštatovala, že v prípade odpredaja treba zmeniť Územný plán mesta.

Predseda komisie finančnej a majetku mesta Bc. István Lengyel, skonštatoval, že na dnešnom zasadnutí mestské zastupiteľstvo neschvaľuje odpredaj, len vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže.

Poslanec Mgr. Ing. Tibor Forró doporučil, aby sa zisťovala verejná mienka občanov ohľadne tejto problematiky.

Primátor mesta p. Árpád Horváth predložil petície, ktoré boli doručené na MsÚ.

Mestské zastupiteľstvo bralo na vedomie:

1. žiadosť (petíciu) p. Néveri Zoltána, Dolná 21, 946 03 Kolárovo zo dňa 5.4.2016

Hlasovanie: za – 13 proti – 1 zdrž. hlas. – 0

2. Petíciu v zmysle zákona č. 85/1990 Zb. zo dňa 11.4.2016 predloženú petičným výborom:

Tibor Havetta, JUDr. Gabriel Szabó, Ing. Anita Bekeová a Anikó Varga

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

Za petičný výbor požiadal mestské zastupiteľstvo o slovo člen petičného výboru JUDr.

Gabriel Szabó.

Hlasovanie poslancov: za – 15 proti – 0 zdrž. hlas. – 1

JUDr. Gabriel Szabó požiadal o stiahnutie tohto bodu z programu rokovania a pre investora ponúknuť iné lokality v k.ú. Kolárovo, ktoré nie sú v blízkosti rodinných domov a nerušia kľudný život občanov. Ďalej vyjadril svoj nesúhlas so zbúraním administratívnej budovy na Kostolnom nám. 32.

Ďalej za petičný výbor požiadal o slovo predseda petičného výboru p. Tibor Havetta.

Hlasovanie poslancov: za – 15 proti – 0 zdrž. hlas. – 1

P. Attila Havetta skonštatoval, že investor ešte nepredložil žiadny materiál o budúcej investícii a taktiež ani riešenie dopravnej infraštruktúry.

Poslanec Imrich Árgyusi taktiež skonštatoval, že ešte nie je v dispozícií presný investičný plán výstavby Lidl, ďalej nie je známe koľko rodinných domov sa v okolí predá, a ako bude riešená budúcnosť historického Mlyna. Ďalej taktiež poukázal na dôležitosť riešenia dopravy v okolí plánovanej novostavby. Nakoľko zo strany investora nie je predložený žiadny konkrétny písomný materiál týkajúci sa výstavby novostavby ani riešenie dopravy, poslanec predložil poslanecký návrh na stiahnutie tohto bodu z programu rokovania.

Hlasovanie za poslanecký návrh: za – 3 proti – 9 zdrž. hlas. – 3

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove schválilo:

1. vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941:

- **parcely reg. „C“ s parcelným číslom 857/5 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 858 m²**
- **parcely reg. „C“ s parcelným číslom 857/6 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2.223 m²**
- **parcely reg. „C“ s parcelným číslom 857/9 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 22 m²**
- **parcely reg. „C“ s parcelným číslom 857/10 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 20 m²**
- **stavby so súp. č. 445 evidovanej na pozemku parcely reg. „C“ s parc. č. 857/6 na adrese Kolárovo, Kostolné nám. 32**

s nasledovnými podmienkami:

- a.) ako spôsob zástavby bude určené územným rozhodnutím, využitie pozemkov je možné len v súlade s územným plánom Kolárovo

b.) súťažiaci ponúkne kúpnu cenu minimálne 1.350.000,- €, **kritériom pre určenie víťaza je najvyššia ponúknutá cena.** Pri rovnosti ponúknuť kúpnej ceny u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom súťažnom návrhu losovaním.

c.) súťažiaci prijíma podmienku, že **do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet vyhlasovateľa** (Mesto Kolárovo) č. 3804854005/5600 **zábezpeku vo výške 5 %** z vyvolávacej ceny, inak návrh nebude do súťaže zahrnutý.

- Vyhlasovateľ (Mesto Kolárovo) je povinný účastníkovi, ktorý bol v OVS neúspešný vrátiť ním poskytnutú finančnú zábezpeku bezodkladne, najneskôr do uplynutia lehoty určenej na oznámenie vybraného návrhu.
- Účastníkovi, ktorý bol v OVS úspešný sa zaplattená finančná zábezpeka započítava do kúpnej ceny dohodnutej v platne uzavretej kúpnej zmluve
- V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný neuzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu z dôvodov ktoré sú výlučne na strane kupujúceho zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa.
- V prípade, ak účastník, ktorý bol v OVS úspešný uzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu, ale nevyplatí celú kúpnu cenu do 14 dní od podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami, má sa za to, že obe zmluvné strany od zmluvy odstúpili a zmluva sa od počiatku zrušuje. V tom prípade zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa.

d.) Termín na predloženie súťažných návrhov: 11.05.2016 do 12,00 hod.

e.) Termín na vyhodnotenie OVS: 12.05.2016 o 9,00 hod.

f.) Termín na uzavretie kúpnej zmluvy: 30 dní od dátumu vyhodnotenia OVS

g.) Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž

Hlasovanie: za – 12 proti – 1 zdrž. hlas. – 2

2. komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj:

- **parcely reg. „C“ s parcelným číslom 857/5 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 858 m²**
- **parcely reg. „C“ s parcelným číslom 857/6 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2.223 m²**
- **parcely reg. „C“ s parcelným číslom 857/9 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 22 m²**
- **parcely reg. „C“ s parcelným číslom 857/10 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 20 m²**
- **stavby so súp. č. 445 evidovanej na pozemku parcely reg. „C“ s parc. č. 857/6 na adrese Kolárovo, Kostolné nám. 32**

v nasledovnom zložení: poslanci MsZ: Ing.Béla Angyal., Tomáš Angyal, Imrich Árgyusi, Attila Fekete, Ing. Ladislav Ferencz, Attila Forgács, Mgr. Ing.Tibor Forró, Ing. Michal Gögh, Tamás Hájas, Bc. Ernő Kárpáty, Ing. Beáta Koczás, Zoltán Kögler, Bc. István Lengyel, PaedDr. Róbert Madarász., JUDr. Ing. Iveta Némethová, Mgr. István Samu, MUDr. Miklós Viola a prednosta úradu Ing. Mgr. Zoltán Finta,

Hlasovanie: za – 14 proti – 0 zdrž. hlas. – 1

Mestské zastupiteľstvo požiadalo primátora mesta prostredníctvom MsÚ, odd. správy a údržby mestského majetku vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na nehnuteľnosti v k. ú. Kolárovo ved. na LV č. 4941:

- **parcely reg. „C“ s parcelným číslom 857/5 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 858 m²**
- **parcely reg. „C“ s parcelným číslom 857/6 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2.223 m²**

- parcely reg. „C“ s parcelným číslom 857/9 – druh pozemku zastavané plochy a nádvorí o výmere 22 m²
- parcely reg. „C“ s parcelným číslom 857/10 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 20 m²
- stavby so súp. č. 445 evidovanej na pozemku parcely reg. „C“ s parc. č. 857/6 na adrese Kolárovo, Kostolné nám. 32

Hlasovanie: za – 12 proti – 1 zdrž. hlas. – 2

K bodu č. 17 – Rôzne

a.) Návrh na predĺženie nájomných zmlúv a pridelenie nájomných bytov mesta

Návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv so súčasnými nájomníkmi v nájomných bytoch mesta na Ul. Radnótiho 42/2 a na osade Dankó Pistu 71/6

Návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv so súčasnými nájomníkmi v nájomných bytoch mesta na Ul. Radnótiho 42/2 a na osade Dankó Pistu 71/6 predložil primátor mesta p. Árpád Horváth. Stanovisko komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej predložil poslanec Hájás Tamás, ktorý predložené návrhy na uzatvorenie nájomných zmlúv doporučil schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove schválilo:

1. opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi Beatou Masnou a druhom Romanom Zsolnaim, na adrese Kolárovo, Radnótiho 42/2 od 01.05.2016 do 30.04.2017

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

2. opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasným nájomníkom, Zuzanou Csonkovou, na adrese Kolárovo, osada Dankó Pistu 71/6, od 01.05.2016 do 30.04.2017

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

Návrh na opakované uzatvorenie nájomných zmlúv so súčasnými nájomníkmi v nájomných bytoch mesta

Návrh na opakované uzatvorenie zmlúv so súčasnými nájomníkmi v nájomných bytoch mesta predložil primátor mesta p. Árpád Horváth. Stanovisko komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej predložil poslanec Tamás Hájás, ktorý predložený materiál doporučil schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo:

1. opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasným nájomníkom, Motajcsekovou Denisou, na adrese Kolárovo, Partizánska 7/10, na obdobie od 01.05.2016 do 30.04.2017 v zmysle VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného.

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

2. opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi Bc. Jónasovou Alžbetou a manž. Imre Jónasom, na adrese Kolárovo, Remeselnícka 21/1 na obdobie od 01.05.2016 do 30.04.2019 v zmysle VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného.

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

3.opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasným nájomníkom, Tóthovou Júliou, na adrese Kolárovo, Kostolné nám. 7B/10, na obdobie od 01.05.2016 do 30.04.2017 v zmysle VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

4.opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi, Szabó Annou, na adrese Kolárovo, Kostolné nám. 2/3, na obdobie od 01.05.2016 do 30.04.2017 v zmysle VZN mesta Kolárovo č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného.

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

5.opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasným nájomníkom, Bodžárovou Klaudiou, na adrese Kolárovo, Kostolné nám. 2/4, na obdobie od 01.05.2016 do 30.04.2017 v zmysle VZN mesta Kolárovo č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú záruku vo výške 6 mesačného čistého nájomného.

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

Návrh na pridelenie nájomného bytu na Ul. ružovej 20/12

Návrh na pridelenie nájomného bytu na Ul. ružovej 20/12 predložil primátor mesta p. Árpád Horváth. Stanovisko komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej predložil poslanec Tamás Hájas, ktorý predloženú žiadosť doporučil schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bez pripomienok schválilo pridelenie nájomného bytu a uzatvorenie nájomnej zmluvy, s Varga Viktorom, bytom Kossúthova č. 8 a družkou Czigeovou Viktóriou, bytom Kolárovo, Brnenské nám. 5/10, na 2-izbový nájomný byt, na adrese Ružová 20/12, od 01.05.2016 do 30.04.2017 v prípade zaplatenia zábezpeky 6 mesačného čistého nájomného.

Hlasovanie: za – 15 – jednohlasne

b.) Žiadosť Helios Medical, s.r.o. Ďatelinova 584, 945 09 Iža, o prenájom nebytových priestorov v AB na Kostolnom nám. 32, Kolárovo

Žiadosti Helios Medical, s.r.o., Ďatelinova 584, 945 39 Iža, o prenájom nebytových priestorov v AB na Kostolnom nám. 32, Kolárovo predložil primátor mesta.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove bralo na vedomie, že zámer mesta na prenájom nebytového priestoru v administratívnej budove na Kostolnom nám. 32, Kolárovo bol zverejnený na webovej stránke mesta resp. na úradnej tabuli Mesta.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok schválilo prenájom nebytových priestorov pre Helios Medical, s.r.o., Ďatelinova 584, 945 39 Iža, IČO: 47851864, zastúpená konateľom spoločnosti Zdenou Dolákovou, na kancelárske účely v administratívnej budove na Kostolnom nám. 32, Kolárovo, miestnosť č. 2.08, a spoločné priestory s celkovou výmerou 18,63m² formou priameho prenájmu za ročné nájomné 26,56 €/m² +režijné náklady na dobu neurčitú s účinnosťou od 15. 04. 2016.

Hlasovanie: za – 14 – jednohlasne

c.) Návrh na zmenu začiatku rokovaní mestských zastupiteľstiev

Návrh na zmenu začiatku rokovaní mestských zastupiteľstiev t.j. o 13,00 hod. predložil poslanec Ing. Michal Gőgh.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove schválilo začiatok rokovaní mestských zastupiteľstiev o 13,00 hod.

Hlasovanie: za – 12 proti – 2 zdrž. hlas. – 1

K bodu č. 18 – Dopyty poslancov, interpelácie a vysvetlenia

Ing. Ladislav Ferencz

1. Žiadal informácie ohľadne stavby na Ul. Palkovicha č. 14

K bodu č. 19 – Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie mestské zastupiteľstvo bez pripomienok schválilo.

K bodu č. 20 – Záver

Nakoľko všetky body rokovania boli vyčerpané, primátor mesta sa všetkým prítomným poďakoval za účasť a ukončil zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Zapísala: Anna Keszeliová

Správnosť zápisnice svojim podpisom potvrdzujú:

Ing. Mgr. Zoltán Finta
prednosta úradu

Árpád Horváth
primátor mesta

O v e r o v a t e l i a :

Mgr. István Samu

Attila Fekete