Zápisnica
z 26. zasadnutia Mestskej rady v Kolárove dňa 30.04.2026

Prítomní 5 poslanci.
Prítomný poslanci: Zoltán Kögler, Ing. Ernö Kárpáty, Ing. Beáta Koczkás, Bc. István Legyel , Ing. Mgr. Tibor Forró,
Za mestský úrad: Ing. Béla Halász, Ing. Ladislav Beke, JUDr. Ing. Iveta Némethová
Neprítomný: MUDr. Miklós Viola,
Prezenčná listina je prílohou zápisnice.

Program

1. Otvorenie
2. Materiály hlavného kontrolóra mesta
   a) Správa HKM o vykonaných kontrolách v zmysle plánu kontrolnej činnosti
3. Materiály v oblasti školstva
   a) Financovanie rekonštrukcie budovy detských jaslí a materskej školy
4. Majetkoprávne podania
   a) Návrh VZN o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v meste Kolárovo
   b) Návrh VZN - Trhový poriadok pre trhovisko na Ul. mostovej v Kolárove
   c) Návrh VZN - Trhový poriadok pre príležitostné trhy v Kolárove
   d) Lebeco s.r.o., IČO: 47544783, Remeselnícka 4, Kolárovo – žiadosť o zriadenie vecného bremena – II. kolo
   e) Zámena pozemkov medzi Mestom Kolárovo a Poľnohospodárskym družstvom Kolárovo III.fáza– II.kolo
   f) Zmena uznesenia č. 824/2026 - Darina Graue, bytom Kolárovo, Horný rad 38, 946 03 Kolárovo– žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti – časti z pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 16219/42, druh pozemku „vodná plocha“ v k. ú. Kolárovo o výmere 141 m2
   g) SEDUS GROUP, a.s., so sídlom Rusovská cesta 56, Bratislava – žiadosť o zriadenie vecného bremena v prospech SPP – distribúcia, a.s.
   h) Szilárd Nagy, Jesenského nábrežie 29, Kolárovo – žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti, pozemok reg. „C” s p.č. 28437/132 o výmere 999 m2
5. Materiály finančného oddelenia
   a) Žiadosť o poskytnutie účelovej dotácie z rozpočtu mesta – vybavenie ZOS
6. Materiály sociálneho oddelenia
   a) Návrh na pridelenie 1-izbového nájomného bytu od 01.05.2026 do 30.04.2027 na adrese: Osada Dankó Pištu 71/9
10. Správa mestského úradu o verejnom obstarávaní
11. Postupový plán organizačného zabezpečenia 41. kolárovského jarmoku
12. Rôzne
13. Návrh na uznesenie
14. Záver

K bodu 1 - otvorenie

Dvadsiate šieste zasadnutie Mestskej rady Kolárove otvoril a riadil primátor mesta Ing. Béla Halász dal aj hlasovať o programe a o začatí s bodom 5a. Po privítaní prítomných predložil program.

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Z. Kögler, E. Kárpáty, I. Lengyel, B. Koczkás, T. Forró,
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	1	M. Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 2a - k správe HKM o vykonaných kontrolách v zmysle plánu kontrolnej činnosti

Materiály pod bodom 2a predniesla HKM mesta Ing. JUDr. Iveta Némethová.

Bez pripomienok

Mestská rada v Kolárove **berie na vedomie s**právu HKM Kolárovo o vykonaných kontrolách v zmysle plánu kontrolnej činnosti v období od 01.12.2025 do 31.03.2026

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Z. Kögler, E. Kárpáty, I. Lengyel, B. Koczkás, T. Forró,
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	1	M. Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 3a - k financovaniu rekonštrukcie budovy detských jaslí a materskej školy

Materiály pod bodom 3a predložila vedúca odd.hospodárenia školstva, verj.obstr. a personalistiky Ing. Margita Gőghová.

Mestská rada v Kolárove **berie na vedomie k**omentár mestského úradu podľa prílohy k financovaniu zariadenia starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa, tj. detských jaslí v rámci toho:

a) zapracovanie do rozpočtu výdavky na rekonštrukciu budovy 51000 Eur (len časť detských jaslí),

b) zapracovanie do rozpočtu nákup zariadenia 14100 Eur (nábytok, koberce, posteľná bielizeň, hračky, pračka,...),

c) zapracovanie do rozpočtu navýšenie účelovej dotácie na prevádzku detských jaslí v prípade priemerného počtu detí 7 osôb o 14379 Eur so znížením predpokladaných vlastných príjmov o 6875 Eur.

B/ odporúča MsZ schváliť

1. Financovanie z rezervného fondu, alebo z iných príjmov:
   a) rekonštrukciu hospodárskej budovy na adrese Lesná 8, Kolárovo, parcela č. 1384/6, 1384/7, 1384/1 za účelom vytvorenia detských jaslí v hodnote 51000 Eur.
   b) Nákup zariadenia detských jaslí v hodnote 14100 Eur.
   c) Navýšenie účelovej dotácie na prevádzku detských jaslí o 14379 Eur so znížením predpokladaných vlastných príjmov o 6875 Eur, s tým, že v prípade optimálneho počtu detí vzniknutá úspora sa vracia do rozpočtu mesta pri jeho decembrovom úprave.

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Z. Kögler, E. Kárpáty, I. Lengyel, B. Koczkás, T. Forró,
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	1	M. Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 4a - k návrhu VZN o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v meste Kolárovo

Materiály k jednotlivým bodom 4a a 4h predniesla vedúca oddelenia majetku mesta Ing. Nikoleta Gőghová.

Mestská rada v Kolárove **berie na vedomie** návrh VZN mesta Kolárovo č. ...../2026 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v meste Kolárovo podľa § 6 ods.3 zákona o obecnom zriadení bol zverejnený na webovej stránke mesta a vyvesený na úradnej tabuli mesta pred jeho schválením dňa 16.04.2026. V rámci pripomienkového konania k návrhu VZN mesta Kolárovo o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v meste Kolárovo boli – neboli predložené pripomienky.

B/ odporúča MsZ prijať

1. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kolárovo o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v meste Kolárovo – podľa predloženého návrhu.

C/ odporúča MsZ požiadať primátora mesta Kolárovo

1. O zabezpečenie zverejnenia prijatého VZN o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v meste Kolárovo.

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Z. Kögler, E. Kárpáty, I. Lengyel, B. Koczkás, T. Forró,

Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	1	M. Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 4b - k návrhu VZN - Trhový poriadok pre trhovisko na Ul. mostovej v Kolárove

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Návrh VZN mesta Kolárovo č. ...../2026 - Trhový poriadok pre trhovisko na Ul. mostovej - podľa § 6 ods.3 zákona o obecnom zriadení bol zverejnený na webovej stránke mesta a vyvesený na úradnej tabuli mesta pred jeho schválením dňa 16.04.2026.
2. V rámci pripomienkového konania k návrhu VZN mesta Kolárovo – Trhový poriadok pre trhovisko na Ul. mostovej boli – neboli predložené pripomienky.

B/ odporúča MsZ prijať

1. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kolárovo – Trhový poriadok pre trhovisko na Ul. mostovej - podľa predloženého návrhu.

C/ odporúča MsZ požiadať primátora mesta Kolárovo

1. O zabezpečenie zverejnenia prijatého VZN – Trhový poriadok pre trhovisko na Ul. mostovej.

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Z. Kögler, E. Kárpáty, I. Lengyel, B. Koczkás, T. Forró,
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	1	M. Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 4c - k návrhu VZN - Trhový poriadok pre príležitostné trhy v Kolárove

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Návrh VZN mesta Kolárovo č. ...../2026 - Trhový poriadok pre príležitostné trhy v Kolárove - podľa § 6 ods.3 zákona o obecnom zriadení bol zverejnený na webovej stránke mesta a vyvesený na úradnej tabuli mesta pred jeho schválením dňa 16.04.2026.
2. V rámci pripomienkového konania k návrhu VZN mesta Kolárovo – Trhový poriadok pre príležitostné trhy v Kolárove boli – neboli predložené pripomienky.

B/ odporúča MsZ prijať

1. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kolárovo – Trhový poriadok pre príležitostné trhy v Kolárove - podľa predloženého návrhu.

C/ odporúča MsZ požiadať primátora mesta Kolárovo

1. O zabezpečenie zverejnenia prijatého VZN – Trhový poriadok pre príležitostné trhy v Kolárove.

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Z. Kögler, E. Kárpáty, I. Lengyel, B. Koczkás, T. Forró,
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	1	M. Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 4d - k žiadosti Lebeco s.r.o., IČO: 47544783, Remeselnícka 4, Kolárovo – žiadosť o zriadenie vecného bremena – II. kolo

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Podanú žiadosť od Lebeco s.r.o., so sídlom: Remeselnícka 4, 946 03 Kolárovo vo veci uzatvorenia zmluvy o zriadení vecných bremien k projektu „POLYFUNKČNÁ BUDOVA LEBECO A TRHOVISKO“

B/ odporúča MsZ schváliť

1. V zmysle § 11 ods. 4 písm. a.) zákona č. 369/1990 Zb. zriadenie vecného bremena „in rem“ na priznanie práva:
   - uloženia, prevádzkovania, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy vodovodnej a kanalizačnej prípojky a jej odstránenie na zaťaženej nehnuteľnosti na základe geometrického plánu č. 44538359-19/2026 zo dňa 30.01.2026, vyhotoveného Vatti GEO, Vörös Attila – geodet, Povodňová 529, Zlatná na Ostrove, úradne overeného Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom dňa 19.02.2026 pod č. G1145/2026 vo vyznačenom rozsahu na pozemkoch v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941, parc. reg. „C“ s parc. č. 1634/1 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a parc. reg. „C“ s parc. č. 1635/1 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria (v geometrickom pláne diel č. 1, 4 a 5)
   - prechodu a prejazdu, umiestnenie, údržbu, opravu, úpravu vstupu vo vyznačenom rozsahu na pozemkoch v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941, parc. reg. „C“ s parc. č. 1634/1 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a parc. reg. „C“ s parc. č. 1635/1 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria (v geometrickom pláne diel č. 1, 2, 3 a 5) na základe geometrického plánu č. 44538359-19/2026 zo dňa 30.01.2026, vyhotoveného Vatti GEO, Vörös Attila – geodet, Povodňová 529, Zlatná na Ostrove, úradne overeného Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom dňa 19.02.2026 pod č. G1-145/2026

   v prospech vlastníka pozemkov parc. reg. „C“ s parc. číslami 1636/4 a 1637/1 (Lebeco s.r.o., Remeselnícka 4, 946 03 Kolárovo) za jedno rázovú odplatu na základe znaleckého posudku č. 18/2026, zo dňa 16.03.2026, vyhotoveného Ing. Katarínou Vyšehradskou vo výške 570,- € (slovom: päťstosedemdesiat eur).

C/ odporúča MsZ požiadať primátora mesta Kolárovo

1. O poverenie oddelenia majetkovo-právneho, mestských služieb a služieb občanom na vypracovanie zmluvy o zriadení vecného bremena.

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Z. Kögler, E. Kárpáty, I. Lengyel, B. Koczkás, T. Forró,
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	1	M. Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 4e - k zámene pozemkov medzi Mestom Kolárovo a Poľnohospodárskym družstvom Kolárovo III.fáza – II.kolo

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Zverejnenie zámeru na prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - zámennou zmluvou v zmysle uznesenia MsZ č. 826/2026 zo dňa 23.03.2026. Zámer prevodu bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle od 17.04.2026 do 05.05.2026 (vrátane).

B/ odporúča MsZ schváliť

1. Prevod majetku mesta v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb § 9a) ods. 15f) – prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa – zámennou zmluvou a to pozemky vo vlastníctve Mesta Kolárovo vedené na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor, v reg. parciel „E“, zapísaných na LV č. 4941 v k.ú. Kolárovo ohodnotené v znaleckom posudku č. 35/2025 na 651.295,- €, podľa nasledovného prehľadu :
   - parcela reg. "E" s p.č. 5192, druh pozemku orná pôda, vedená na LV č. 4941, o výmere 100 897 m2
   - parcela reg. "E" s p.č. 5193, druh pozemku orná pôda, vedená na LV č. 4941, o výmere 538 142 m2

   Za nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve Poľnohospodárskeho družstva Kolárovo, Krátka 2, Kolárovo, IČO : 193101, vedené na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor, v k.ú. Kolárovo, ohodnotené znaleckým posudkom č. 35/2025 v celkovej hodnote 650.376,- € podľa nasledovného prehľadu:
   - novovytvorený pozemok parcely reg. "C" s p.č. 28467/8, druh pozemku orná pôda, o výmere 140.000 m2, na základe geometrického plánu č. 44538359-522/2025, vyhotovený VattiGeo, Vörös Attila - geodet, Povodňová 529, Zlatná na Ostrove, overený Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor, dňa 09.12.2025 pod číslom G1-1967/2025, ktorý vznikol oddelením a zlúčením parciel reg. "E" s p.č. 28455/701, 28467/1, 28469/1, druh pozemku orná pôda.

   Zmluvným prevodom – zámennou zmluvou na základe dohody zmluvných strán, bez finančného vyrovnania.

   Dôvodom hodného osobitného zreteľa v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Čl. 15, ods. 3 je : riešenie vlastníckych vzťahov pozemkov formou ich vzájomnej zámeny, pričom takýto postup je pre mesto vhodnejší, ako predaj majetku. (https://www.kolarovo.sk/modules/file_storage/download.php?file=54ca2e63%7C1296&inline=1)

C/ odporúča MsZ požiadať primátora mesta Kolárovo

1. O poverenie oddelenia majetkovo-právneho, mestských služieb a služieb občanom na vypracovanie zámennej zmluvy.

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Z. Kögler, E. Kárpáty, I. Lengyel, B. Koczkás, T. Forró,
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	1	M. Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 4f - zmene uznesenia č. 824/2026 - Darina Graue, bytom Kolárovo, Horný rad 38, 946 03 Kolárovo – žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti – časti z pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 16219/42, druh pozemku „vodná plocha“ v k. ú. Kolárovo o výmere 141 m2

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Podanú žiadosť Dariny Graue, bytom Horný rad 38, 946 03 Kolárovo vo veci odpredaja nehnuteľnosti – pozemku – časť parcely reg. „C“ s parc. č. 16219/42 v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 o výmere cca 300 m2.

B/ odporúča MsZ schváliť

1. Prebytočnosť nehnuteľného majetku mesta Kolárovo v zmysle Čl. 8 ods. 1,2 Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo a to: časť pozemku parcely reg. „C“ s parcelným číslom 16219/42, druh pozemku „vodná plocha“ o výmere cca 300 m2, ved. v k. ú. Kolárovo na LV č. 4941. Výmera bude upresnená geometrickým plánom.
2. V zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 15 písm. f) zámer prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k. ú. Kolárovo na časť pozemku parcely reg. „C“ s parcelným číslom 16219/42, ved. v k. ú. Kolárovo na LV č. 4941, druh pozemku „vodná plocha“ o výmere cca 300 m2 (výmera bude upresnená geometrickým plánom) v prospech Dariny Graue, bytom Kolárovo, Horný rad 38 za 18,- €/m2 na základe cenovej mapy mesta, ak táto cena nebude nižšia ako cena na základe znaleckého posudku.
   Dôvodom hodného osobitného zreteľa je: prevod majetku, ktorý bol vyhlásený za prebytočný a prevod pozemku vo vlastníctve mesta a to v prospech vlastníka obydlí vybudovaných na predmetnom pozemku, a to z dôvodu nemožností ďalšieho účelného využitia pozemku mestom, pričom predmetom prevodu je pozemok s malou výmerou s nízkou hodnotou
   (https://www.kolarovo.sk/modules/file_storage/download.php?file=0159dbdd%7C1109&inline=1)
   Všetky výdavky spojené s prevodom nehnuteľnosti, vyhotovením geometrického plánu a znaleckého posudku hradí žiadateľ.

C/ odporúča MsZ požiadať primátora mesta Kolárovo

1. O poverenie oddelenia majetkovo-právneho, mestských služieb a služieb občanom na zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľnosti v zmysle tohto uznesenia na úradnej tabuli mesta po vyhotovení geometrického plánu a znaleckého posudku.“

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Z. Kögler, E. Kárpáty, I. Lengyel, B. Koczkás, T. Forró,
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	1	M. Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 4g - k žiadosti SEDUS GROUP, a.s., so sídlom Rusovská cesta 56, Bratislava – žiadosť o zriadenie vecného bremena v prospech SPP – distribúcia, a.s.

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Podanú žiadosť od SEDUS GROUP a.s. so sídlom: Rusovská cesta 56, 851 01 Bratislava vo veci uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena pre stavbu Obchodný dom MLYN.

B/ odporúča MsZ schváliť

1. V zmysle § 11 ods. 4 písm. a.) zákona č. 369/1990 Zb., zriadenie vecného bremena na priznanie práva:
   - existencie inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, ako aj ich údržby, prevádzky a rekonštrukcie a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 36/2026 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskej siete a jej ochranného pásma zo dňa 21.04.2026, vyhotoveným firmou Geoplan LYDIK s.r.o., IČO: 44 308 108, úradne overeným Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom pod č. G1- 492/2026, dňa ....., na pozemku parcely registra „C“ s parcelným číslom 838/1 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vedenom na LV č. 4941 v k. ú. Kolárovo, a
   - strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť v prospech SPP – distribúcia, a.s., so sídlom: Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35 910 739 bezodplatne, s výnimkou zo Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo, nakoľko prekládka plynárenského zariadenia bola vyvolaná rekonštrukciou cesty II/573 a jej prebudovaním na okružnú križovatku, ktorá je verejnoprospešnou stavbou.

C/ odporúča MsZ požiadať primátora mesta Kolárovo

1. O poverenie oddelenia majetkovo-právneho, mestských služieb a služieb občanom na vypracovanie zmluvy o zriadení vecného bremena.

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Z. Kögler, E. Kárpáty, I. Lengyel, B. Koczkás, T. Forró,
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	1	M. Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 4h - k žiadosti Szilárd Nagy, Jesenského nábrežie 29, Kolárovo – žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti, pozemok reg. „C" s p.č. 28437/132 o výmere 999 m2

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Podanú žiadosť od Szilárda Nagya, bytom Jesenského nábrežie 29, 946 03 Kolárovo vo veci odpredaja nehnuteľnosti – pozemku parcely reg. „C" s parc. č. 28437/132, druh pozemku záhrada v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 o výmere 999 m2.

B/ odporúča MsZ schváliť

1. Prebytočnosť nehnuteľného majetku mesta Kolárovo v zmysle Čl. 8 ods. 1 a 2 Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo a to: pozemok parcely reg. „C" s parcelným číslom 28437/132, druh pozemku záhrada o výmere 999 m2, ved. v k. ú. Kolárovo na LV č. 4941.
2. V zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 15 písm. f) zámer prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to pozemku parcely reg. „C" s parc. č. 28437/132, vedeného v k. ú. Kolárovo na pozemok parcely reg. „C" s parcelným číslom 28437/132, ved. v k. ú. Kolárovo na LV č. 4941, druh pozemku záhrada o výmere 999 m2 v prospech: Szilárda Nagya, bytom Jesenského nábrežie 29, 946 03 za 18,- €/m2 na základe cenovej mapy mesta, ak táto cena nebude nižšia ako cena na základe znaleckého posudku.
   Dôvodom hodného osobitného zreteľa je: prevod majetku, ktorý bol vyhlásený za prebytočný
   (https://www.kolarovo.sk/modules/file_storage/download.php?file=0159dbdd%7C1109&inli ne=1)
   Všetky výdavky spojené s prevodom nehnuteľnosti a znaleckého posudku hradí žiadateľ.

C/ odporúča MsZ požiadať primátora mesta Kolárovo

1. O poverenie oddelenia majetkovo-právneho, mestských služieb a služieb občanom na zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľnosti v zmysle tohto uznesenia na úradnej tabuli mesta po vyhotovení znaleckého posudku.

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Z. Kögler, E. Kárpáty, I. Lengyel, B. Koczkás, T. Forró,
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	1	M. Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 5a - k žiadosti o poskytnutie účelovej dotácie z rozpočtu mesta – vybavenie ZOS

Materály pod bodom 5a a 5b predniesla vedúca finančného oddelenia Mgr. Anikó Nagyová

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Žiadosť ZPSaDS o poskytnutie účelovej dotácie z rozpočtu mesta - vybavenie ZOS celkom 20 000,- €.

B/ odporúča MsZ schváliť

1. Poskytnutie účelovej dotácie z rozpočtu mesta na vybavenie ZOS vo výške 20 000,- € z rezervného fondu kód zdroja 46. Do rozpočtu mesta Kolárovo na roky 2026-2028 boli zapracované finančné prostriedky z rezervného fondu na vybavenie interiéru ZOS celkom 60 000,- € (kód zdroja 46); finančné prostriedky na účelovú dotáciu pre ZOS celkom 20 000,- € budú preklasifikované z kapitálových výdavkov mesta (kapitálové výdavky na vybavenie interiéru ZOS celkom 60 000,- € z rezervného fondu; ktoré boli schválené uzn. MsZ č. 743/2025 zo dňa 10.11.2025 - Rozpočet mesta na roky 2026-2028) do rozpočtu ZPSaDS zo schválených finančných prostriedkov z rezervného fondu na vybavenie interiéru ZOS. Zmena rozpočtu pre ZPSaDS bude zapracovaná do úpravy rozpočtu mesta na rok 2026.

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Z. Kögler, E. Kárpáty, I. Lengyel, B. Koczkás, T. Forró,
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	1	M. Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 5b - k žiadosti KolByt s.r.o

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Žiadosť spoločnosti KolByt s.r.o. zo dňa 25.04.2026
2. Informatívnu správu o havarijnom stave primárnych rozvodov

B/ odporúča MsZ schváliť

1. Poskytnutie finančných prostriedkov formou dotácie z prenájmu sústavy centralizovaného zásobovania teplom vo výške 75000 EUR na rok 2026 na spolufinancovanie odstránenia havarijného stavu na primárnych rozvodov tepla na základe žiadosti Kolbyt s.r.o. zo dňa 25.4.2026. Finančné prostriedky budú poskytnuté z rezervného fondu resp. z iných príjmov mesta.

C/ odporúča MsZ požiadať primátora mesta Kolárovo

1. O zabezpečenie zapracovania dotácie do poslednej úpravy rozpočtu mesta Kolárovo za rok 2026.

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Z. Kögler, E. Kárpáty, I. Lengyel, B. Koczkás, T. Forró,
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	1	M. Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 6a - k návrhu na pridelenie 1-izbového nájomného bytu od 01.05.2026 do 30.04.2027 na adrese: Osada Dankó Pištu 71/9

Materiály pod bodom 6a predniesla vedúca oddelenia sociálnych vecí Mgr. Regina Csóková

Mestská rada v Kolárove
A/ odporúča MsZ schváliť
1. Pridelenie voľného nájomného bytu a uzavretie nájomnej zmluvy s Nikolasom Dráfim, bytom Kolárovo 0, na 1 - izb. nájomný byt, na adrese Osada Dankó Pištu 71/9, od 01.05.2026 do 31.07.2026, podľa VZN mesta Kolárovo č. 22/2023, čl.4. bod 14

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Z. Kögler, E. Kárpáty, I. Lengyel, B. Koczkás, T. Forró,
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	1	M. Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 7- k správe mestského úradu o verejnom obstarávaní

Materiály pod bodom 7 predložila vedúca odd.hospodárenia školstva, verj.obstr. a personalistiky Ing. Margita Gőghová.

Mestská rada v Kolárove
A/ berie na vedomie
1. Podpísanú zmluvu primátorom mesta na základe výsledku verejného obstarávania – realizácia podlimitnej zákazky: „Rekonštrukcia budovy materskej školy na detské jasle, III. Etapa“, ktorého víťazom sa stala spoločnosť K. s.r.o., Kollárova 2804/17, 94002 Nové Zámky, IČO: 47621842, s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške: 439 698,25 € s DPH. Zmluva bola podpísaná podľa uznesenia č. 839/2026 zo dňa 9.4.2026.
2. Podpísanú zmluvu primátorom mesta na základe výsledku verejného obstarávania – realizácia podlimitnej zákazky: Zariadenie opatrovateľskej služby – Kolárovo“ - Dovybavenie zariadenia – Osvetlenie ktorého víťazom sa stala spoločnosť NTElektro s.r.o., Štefánikova 3074/4, 94603 Kolárovo, IČO: 52040909 s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške: 4640,79 € s DPH.
3. Podpísanú zmluvu primátorom mesta na základe výsledku verejného obstarávania – realizácia podlimitnej zákazky: Zariadenie opatrovateľskej služby - Kolárovo - Dovybavenie zariadenia - sieťky a žalúzie ktorého víťazom sa stala spoločnosťG.-PLAST s.r.o., Areál PD 319, 92542 Trstice, IČO: 36245585 s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške: 9 250,34 € s DPH.
4. Podpísanú zmluvu primátorom mesta na základe výsledku verejného obstarávania – realizácia podlimitnej zákazky: Zariadenie opatrovateľskej služby - Kolárovo -

Dovybavenie zariadenia - nábytok ktorého víťazom sa stala spoločnosť TriCare s.r.o., Baltská 5172/5, Bratislava-Podunajské Biskupice 82107, IČO: 51053608 s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške: 20 843,58 € s DPH.

5. Podpísanú zmluvu primátorom mesta na základe výsledku verejného obstarávania – realizácia podlimitnej zákazky: Zariadenie opatrovateľskej služby - Kolárovo - Dovybavenie zariadenia - gastro ktorého víťazom sa stala spoločnosť Gastro - Haal s.r.o., Považská 16, Nové Zámky 94067, IČO: 31435076 s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške: 15 697,63 € s DPH.
6. Podpísanú zmluvu primátorom mesta na základe výsledku verejného obstarávania – realizácia podlimitnej zákazky: Zariadenie opatrovateľskej služby - Kolárovo - Dovybavenie zariadenia – čistiaca technika ktorého víťazom sa stala spoločnosť INTERCLEAN s.r.o., Coboriho 2, Nitra 94901 IČO: 36683329 s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške: 6 285,30 € s DPH.
7. Podpísanú zmluvu primátorom mesta na základe výsledku verejného obstarávania – realizácia podlimitnej zákazky: „Zariadenie opatrovateľskej služby – Kolárovo –TV zariadenia spolu s montážou“ - ktorého víťazom sa stala spoločnosť UNITEL s.r.o.,Části 170, 94603 Kolárovo, IČO: 31435360, s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške: 7 610 € s DPH.
8. Podpísanú zmluvu primátorom mesta na základe výsledku verejného obstarávania – realizácia podlimitnej zákazky: „Zariadenie opatrovateľskej služby – Kolárovo –Drobný tovar“ - ktorého víťazom sa stala spoločnosť Attila Fekete-FEKATTI,Vrbová 3092/11, 94603 Kolárovo, IČO: 44554061, s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške: 12 408,70 € s DPH.
9. Výsledok verejného obstarávania – realizácia podlimitnej zákazky: „Realizácia príjazdovej komunikácie do oblasti Dögös v meste Kolárovo“ - ktorého víťazom sa stala spoločnosť GUTTE s.r.o.,Pačérok 3, 94603 Kolárovo, IČO: 34113100, s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške: 91 514,46 € s DPH.
10. Podpísanú zmluvu primátorom mesta na základe výsledku verejného obstarávania – zákazky malého rozsahu: Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva v Kolárove ktorého víťazom sa stala spoločnosť Buona s.r.o., Dolnopeterská 1456/8, 94701 Hurbanovo, IČO: 31420877 s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške: 56 609,52 € s DPH. Zmluva bola podpísaná podľa uznesenia č. 838/2026 zo dňa 23.3.2026.
11. Vyhlásenie podlimitnej zákazky s názvom: Revitalizácia autobusovej zastávky..... v predpokladanej hodnote do maximálnej výšky ..... € spolu s

B/ odporúča MsZ schváliť

1. Financovanie aktivít z nasledujúcich prostriedkov:

a) Realizáciu podlimitnej zákazky: „Rekonštrukcia budovy materskej školy na detské jasle, III. Etapa“,“ s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške: 439 698,25 € s DPH. Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtu mesta a z nenávratných finančných zdrojov.

b) Realizáciu podlimitnej zákazky: „Zariadenie opatrovateľskej služby – Kolárovo“ - Dovybavenie zariadenia – Osvetlenie“ s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške: 4 640,79 € s DPH. Zákazka bude financovaná na základe Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti č. 13I01-22-V02 00079 - Z01.

c) Realizáciu podlimitnej zákazky: „Zariadenie opatrovateľskej služby - Kolárovo - Dovybavenie zariadenia - sieťky a žalúzie“ s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške: 9 250,34 € s DPH. Zákazka bude financovaná na základe Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti č. 13I01-22-V02 00079 - Z01.

d) Realizáciu podlimitnej zákazky: „Zariadenie opatrovateľskej služby - Kolárovo - Dovybavenie zariadenia - nábytok“ s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške:

15 697,63 € s DPH. Zákazka bude financovaná na základe Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti č. 13I01-22-V02 00079 - Z01.

e) Realizáciu podlimitnej zákazky: „Zariadenie opatrovateľskej služby - Kolárovo - Dovybavenie zariadenia - gastro“ s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške: 20 843,58 € s DPH. Zákazka bude financovaná na základe Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti č. 13I01-22-V02 00079 - Z01.
f) Realizáciu podlimitnej zákazky: „Zariadenie opatrovateľskej služby - Kolárovo - Dovybavenie zariadenia – čistiaca technika“ s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške: 6 285,30 € s DPH. Zákazka bude financovaná na základe Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti č. 13I01-22-V02 00079 - Z01.
g) Realizáciu podlimitnej zákazky: „Zariadenie opatrovateľskej služby – Kolárovo –TV zariadenia spolu s montážou“ s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške: 7 610 € s DPH. Predmet zákazky bude financovaný z rezervného fondu mesta.
h) Realizáciu podlimitnej zákazky: „Zariadenie opatrovateľskej služby – Kolárovo –Drobný tovar“ s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške: 12 408,70 € s DPH. Predmet zákazky bude financovaný z rezervného fondu mesta.
i) Realizáciu podlimitnej zákazky: „Realizácia príjazdovej komunikácie do oblasti Dögös v meste Kolárovo“, s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške: 91 514,46 € s DPH. Predmet zákazky bude financovaný z kapitálových príjmov a z iných zdrojov mesta.
j) Realizáciu zákazky malého rozsahu: „Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva v Kolárove “ s vysúťaženou cenou predmetu zákazky vo výške: 56 609,52 € s DPH. Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtu mesta a z nenávratných finančných zdrojov.
k) Vyhlásenie a realizáciu podlimitnej zákazky na stavebné práce s názvom: „Revitalizácia autobusovej zastávky .....“ do maximálnej výšky .....€ s DPH. Časť predmetu zákazky bude financovaná z poskytnutých dotácií z rozpočtu Nitrianskeho samosprávneho kraja na podporu rozvoja a z iných príjmov mesta.

C/ odporúča MsZ požiadať primátora mesta Kolárovo

a) Podpísanie zmluvy s víťazom verejného obstarávania s názvom: Realizácia príjazdovej komunikácie do oblasti Dögös v meste Kolárovo Kolárove s uchádzačom GUTTE s.r.o.,Pačérok 3, 94603 Kolárovo, IČO: 34113100
b) Vyhlásenie podlimitnej zákazky na stavebné práce s názvom: „Revitalizácia autobusovej zastávky .....“ do maximálnej výšky .....€ s DPH a podpísať zmluvu s víťazom verejného obstarávania.

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Z. Kögler, E. Kárpáty, I. Lengyel, B. Koczkás, T. Forró,
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	1	M. Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu 8 - k postupovému plánu organizačného zabezpečenia 41. kolárovského jarmoku

Materiály pod bodom 8 predniesol viceprimátor mesta Ing. Ernő Kárpáty.

Mestská rada v Kolárove

A/ berie na vedomie

1. Postupový plán - prípravu technicko-organizačného zabezpečenia 41. kolárovského jarmoku - termín: 13-16. august 2026

B/ odporúča MsZ schváliť

1. Organizovať podujatie podľa predloženého materiálu.

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie:

Za:	5	Z. Kögler, E. Kárpáty, I. Lengyel, B. Koczkás, T. Forró,
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	1	M. Viola
Nehlasovali:	-	

K bodu č.14

Primátor mesta Ing. Béla Halász poďakoval prítomným za aktívnu účasť na rokovaní mestskej rady a zasadnutie ukončil.

Zapísala: Katarína Nagyová
Správnosť zápisnice svojím podpisom potvrdzuje:

Ing. Ladislav Beke
Prednosta MsÚ

Ing. Béla Halász
Primátor mesta