

U z n e s e n i a
z 35. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kolárove dňa 14.2.2022

č. 745/2022
uznesenie
ku kontrole plnenia uznesení MsZ v Kolárove

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove
A./ berie na vedomie
1. Kontrolu plnenia uznesení MsZ
2. Vyhodnotenie interpelácií poslancov MsZ

v Kolárove, dňa 17.02.2022

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 746/2022
uznesenie
k Informatívnej správe o priebehu kolaudácie stavby zdravotného strediska v rámci projektu
„Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v meste Kolárovo“

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove
A./ berie na vedomie
1. Informatívnu správu o priebehu kolaudácie stavby zdravotného strediska v rámci projektu
„Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v meste Kolárovo“

v Kolárove, dňa 17.02.2022

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 747/2022
uznesenie
k návrhu pracovného harmonogramu a náplne rokovaní mestskej rady a mestského
zastupiteľstva na I. polrok 2022

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove
A./ berie na vedomie
1. Návrh časového harmonogramu zasadnutí a plán náplne rokovaní Mestskej rady a Mestského
zastupiteľstva v Kolárovo na I. polrok 2022

B./ schvaľuje
1. Časový harmonogram zasadnutí a plán náplne rokovaní Mestskej rady a Mestského
zastupiteľstva v Kolárove na I. polrok 2022 podľa predloženého návrhu, s nasledovným
doplnením pripomienok poslancov Árgyusi Imricha a JUDr. Ing. Ivety Némethovej:
stále body: Kanalizácia a ČOV na území mesta
marcové zasadnutie MsR a MsZ:
- Schválenie Komunitného plánu na ďalšie obdobie

- Návrh na zámenu pozemkov Mesta Kolárovo s pozemkami Poľnohospodárskeho družstva Kolárovo
 - Návrh na odovzdanie koruny sekundárnej hrádze do majetku mesta
 - Aktualizácia Štatútu mesta Kolárovo
- májové zasadnutie MsR a MsZ
- Hodnotenie kvantitatívnych a kvalitatívnych ukazovateľov odpadového hospodárstva za I. štvrt'rok 2022

v Kolárove, dňa 17.02.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 748/2022
uznesenie

k návrhu komisie školstva, vzdelávania a kultúry na rozdelenie peňažnej sumy určenej na mestom organizované kultúrne a spoločenské podujatia v roku 2022

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Návrh komisie školstva, vzdelávania a kultúry na rozdelenie peňažnej sumy určenej na mestom organizované podujatia

B./schvaľuje

1. že komisia môže presunúť nevyčerpané finančné prostriedky medzi jednotlivými podujatiami bez prečerpania schválenej sumy 53. 000 €
2. prerozdelenie finančného krytia na podujatia na základe schváleného rozpočtu na rok 2022 v čiastke 53.000 € resp. 66.000 € - 13.000 € na základe upraveného rozpočtu mesta Kolárovo v nasledovnom období

Harmonogram kultúrnych podujatí organizovaných mestom Kolárovo v roku 2022

Názov podujatia	Dátum	Zodpovedný – realizátor	Navrh. suma v €
15.marec - Március 15.	15. 03.2022	Mgr. Mayer János – MsKS Malodunajské rockové divadlo – hudobná skupina Belló	1 000,-
Deň učiteľov - Pedagógusnap	29.06.2022	Ing. Mgr. Finta Zoltán; Mgr. Mayer János – MsKS, prof.program	3 000,-
Deň poézie - Költészet napja	11.04.2022	Mgr. Mayer János-MsKS, Malodunajské rockové divadlo	200,-
Pamätný deň vysídlených obyvateľov Hornej Zeme – 75. výročie - A felvidékről kitelepítettek emléknapja – 75. évforduló	09.04.2022	MsKS Divadlo Rivalda, predstavenie „Honvágý“	900,-
Stavanie májky - Májfaállítás	29.04.2022	Ing. Mgr. Finta Zoltán; Mgr. Mayer János –deti ZŠ a ŠZ	200,-
Spomienka na padlých hrdinov nášho mesta v II. svetovej vojne – A II. világháborúban elesett gútai hősök emléknapja	06.05.2022	Ing. Mgr. Finta Zoltán; Mgr. Mayer János	100,-

Deň národnej spolupatričnosti - Nemzeti összetartozás napja	04.06.2022	Ing. Mgr. Finta Zoltán; Mgr. Mayer János; PaedDr. Madarász Róbert	500,-
Sviatok sv. Cyrila a Metoda - Szent Cirill és Metód – nap	05.07.2022	Ing. Mgr. Finta Zoltán; Mgr. Mayer János- Spolok slov. kult.	1 000,-
Koncertný víkend a námestie vín – Koncert hétvége és Borok tere	12. - 14. 08.2022	Ing. Mgr. Finta Zoltán; Mgr. Mayer János – MsKS, MsÚ, prof. program	48 000,- (48.000 – 13.000) ^x
Sviatok sv. Štefana – Szent István – nap	20.08.2022	Ing. Mgr. Finta Zoltán; Mgr. Mayer János –MsKS	1 500,-
Slovenské národné povstanie - Szlovák nemzeti felkelés	26.08.2022	Spolok slov. kult.	100,-
Pamätný deň Aradských mučeníkov –Aradi vértanúk emléknapja	06.10.2022	MsKS	500,-
Kolárovska kult. Jeseň – Gútai Kulturális Ősz + Cena PRO URBE Díj	okt. – nov. 2022	Mgr. Mayer János; prof. a amat. predst. Rôzne programy; slávn.predst., div., koncerty, obč. večierky	4 400,-
Spoločná modlitba za mesto – Közös ima a városért Prvá adventná nedľa - Advent első vasárnapja	27.11.2022	Ing. Mgr. Finta Zoltán; Spolok slov.kult. a cirk.spoj.škola	100,-
Vianočné trhy - Karácsonyi vásár	09. -11.12. 2022	Ing. Mgr. Finta Zoltán; Mgr. Mayer János – MsKS; MsÚ; Za naše Kolárovo, Kikelet	4 500,-
Pamätný deň, hrdinov padlých pri Done - 80.výročie Doni hősök emléknapja 80.év.	12 január 2023	MsKS, MsÚ	zapracovať do rozpočtu za rok 2023

^x Skutočné náklady sa predpokladajú na 48.000 € a príjem zo vstupného 13.000 €

C./ žiada

1. primátora mesta zapracovať do príslušných kapitol rozpočtu mesta rozpočtové náklady na kultúrnu časť 66.000 € a príjem zo vstupného 13.000 €

v Kolárove, dňa 17.02.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 749/2022
uznesenie

k návrhu komisie športu a výchovy mládeže na rozdelenie peňažnej sumy určenej na mestom organizované športové podujatia v roku 2022

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. návrh komisie športu a výchovy mládeže na rozdelenie peňažnej sumy v hodnote 2.000,-€ určenej na mestom organizované športové podujatia v roku 2022 – kapitola 08.1.0 položka 63700241

2. návrh komisie športu a výchovy mládeže na preradenie nevyčerpaných finančných prostriedkov na športové podujatia v roku 2021 na rok 2022 v hodnote 2.000,-€ z dôvodu, že v roku 2021 pandemické opatrenia a nariadenia ÚVZ neumožnili organizovať športové podujatia

B./ schvaľuje

1. rozdelenie peňažnej sumy v hodnote 2.000,-€ na mestom organizované podujatia v roku 2022: vyhodnotenie najlepších športovcov, športových kolektívov, jesenný športový deň, plážový volejbal, športový ples

Harmonogram športových podujatí organizovaných mestom Kolárovo v r. 2022

P.č.	Názov podujatia	Plánovaný termín	Suma v €
1.	Vyhodnotenie najlepších športovcov, kolektívov	Jar 2022	1.500
2.	Plážový volejbal	Leto 2022	100
3.	Športový ples	Jeseň 2022	0
4.	Športový deň mesta	Jeseň 2022	400
	Celkom:		2.000

Z dôvodu nepredvídanosti vývoja pandémie COVID-19 termíny plánovaných športových podujatí budú prispôsobené k aktuálnym nariadeniam ÚVZ.

v Kolárove, dňa 17.02.2022

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 750/2022
uznesenie

ku Krátkodobému investičnému plánu mesta na rok 2022

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Hodnotenie krátkodobého investičného plánu mesta za rok 2021
2. Návrh krátkodobého investičného plánu mesta na rok 2022

B./ schvaľuje

1. Financovanie navyše prác pre COLAS, a.s. v celkovej výške 14.136,79 € v zmysle priložených zisťovacích protokolov o vykonaných stavebných prácach na stavbe : Asfaltovanie komunikácie na Brnenskom nám. Kolárovo z prostriedkov rezervného fondu mesta resp. iných vlastných zdrojov mesta
2. Zmenu uznesenia č. 659/2021 zo dňa 18.10.2021 v súvislosti s investičnou aktivitou : "Nájomný bytový dom 2x24 b.j. v Kolárove", kde z bodu A.4.c) na konci vety vypúšťa : "až po dvoch zamietnutých pokusoch žiadosti o obdržanie finančných prostriedkov na výstavbu nájomných bytov" a nahrádza novým znením : "po obdržaní projektovej dokumentácie a po vykonaní inžinierskej činnosti" a z bodu B.1.b) v strede vety vypúšťa : "po dvoch zamietnutých pokusoch žiadosti o obdržanie finančných prostriedkov na výstavbu nájomných bytov najneskôr do 24 mesiacov" a nahrádza novým znením : "po obdržaní projektovej dokumentácie a po vykonaní inžinierskej činnosti".

v Kolárove, dňa 17.02.2022

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 751/2022

uznesenie

k Informatívnej správe o výsledkoch zavedenia nového spôsobu zberu a odvozu biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu zo sídlisk - január 2022

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Informatívnu správu o výsledkoch zavedenia nového spôsobu zberu a odvozu biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu zo sídlisk – január 2022

v Kolárove, dňa 17.02.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 752/2022

uznesenie

k Informatívnej správe o výsledkoch zhodnocovania separovaného a biologicky rozložiteľného odpadu za rok 2021

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Informatívnu správu o výsledkoch zhodnocovania separovaného a biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu za rok 2021

v Kolárove, dňa 17.02.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 753/2022

uznesenie

k návrhu na rekonštrukciu fontány pred budovou mestského úradu

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Informatívnu správu primátora mesta o príprave rekonštrukčných prác fontány pred budovou mestského úradu

B./ žiada

1. primátora mesta na marcové zasadnutie MsZ predložiť predbežnú finančnú kalkuláciu rekonštrukcie fontány pred budovou mestského úradu

v Kolárove, dňa 17.02.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 754/2022

uznesenie

k Správe HKM o výsledkoch vykonaných kontrol za II. polrok 2021

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Správu HKM o výsledkoch vykonaných kontrol za II. polrok 2021

v Kolárove, dňa 17.02.2022

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 755/2022

uznesenie

k Správe o kontrolnej činnosti HKM za rok 2021

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2021

v Kolárove, dňa 17.02.2022

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 756/2022

uznesenie

k Informatívnej správe o výsledku výberového konania na post
konateľa spoločnosti KolByt s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Výsledok výberového konania na obsadenie funkcie konateľa KolByt s.r.o.. Výberová komisia nevybrala žiadneho uchádzača za účelom predloženia návrhu na schválenie konateľa spoločnosti KolByt s.r.o. mestským zastupiteľstvom.

B./ žiada

1. primátora mesta vyhlásiť nové výberové konanie na obsadenie funkcie konateľa KolByt s.r.o.

v Kolárove, dňa 17.02.2022

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 757/2022

uznesenie

k Informatívnej správe o činnosti pracovnej skupiny za rok 2021

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Informatívnu správu o Vyhodnotení činnosti pracovnej skupiny oddelenia správy a údržby za rok 2021
2. Správu hlavného kontrolóra mesta o výsledku kontroly čerpania rozpočtu stavebnej skupiny za rok 2021

v Kolárove, dňa 17.02.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 758/2022

uznesenie

k vyhodnoteniu obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28451/997, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 800 m²

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Informatívnu správu o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Kolárovo, ved. na LV č. 4941, v k.ú. Kolárovo:
 - novovytvorený pozemok parcely reg. „C“ s parc. č. 28451/997 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 865 m², ktorý pozemok bol vytvorený z pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28451/210 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria s geometrickým plánom č. 35974672-371/2020.Víťazom obchodnej verejnej súťaže sa stala Klaudia Miskóová, bytom Kolárovo, Orechová 1589/58 s ponukou 8,10 €/m².

v Kolárove, dňa 17.02.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 759/2022

uznesenie

k žiadosti Balogh Árpáda a manž. Tímei Olléovej, Kolárovo, Komárňanská 1307/81 o odkúpenie časti pozemku v k.ú. Kolárovo parc. reg. „C“ s parc. č. 28455/38 a 28455/64 v celkovej výmere 94 m²

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. so súhlasom 10 poslancov, ktorí predstavujú viac ako nadpolovičnú väčšinu prítomných poslancov MsZ v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 8b) – pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, odpredaj majetku mesta nehnuteľnosti v k. ú. Kolárovo, novovytvorený pozemok parcely reg. „C“ s parcelným číslom 28456/799 o výmere 94 m² - druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ktorý pozemok bol vytvorený z pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28455/38, druh pozemku ostatná plochy, ved. na LV č. 4941 a z pozemku

parc. reg. „C“ s parc. č. 28455/64, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ved. na LV č. 4941 s geometrickým plánom č. 44538359-306/2021 na oddelenie parcel zo dňa 02.11.2021 vyhotoveného VattiGEO Vörös Attila – geodet, Povodňová 529, Zlatná na Ostrove, overeného Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor dňa 26.11.2021 pod číslom G1-1229/2021 pre Árpáda Balogha a manž. Tímeu Olléovú, rod. Olléová obaja bytom Kolárovo, Komárňanská 1307/81 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za cenu podľa aktuálnej cenovej mapy mesta 15,-€/m2 s tým, že všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci.

v Kolárove, dňa 17.02.2022

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 760/2022
uznesenie

k žiadosti Mlyn Kolárovo, a.s., Železničný rad 11, 946 03 Kolárovo o odpredaj pozemku v k. ú. Kolárovo, parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/254, druh pozemku orná pôda o výmere 7.590 m2 a časť parc. reg. „C“ s p. č. 28445/11, druh pozemku orná pôda o výmere 60.204 m2

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. žiadosť predloženú Mlyn Kolárovo, a.s., Železničný rad 11, 946 03 Kolárovo – vo veci odpredaja pozemku v k. ú. Kolárovo, parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/254, druh pozemku orná pôda o výmere 7.590 m2 a časť parc. reg. „C“ s p. č. 28445/11, druh pozemku orná pôda o výmere 60.204 m2;

B./ neschvaľuje

1. so súhlasom 11 poslancov, ktorí predstavujú viac ako nadpolovičnú väčšinu prítomných poslancov odpredaj nehnuteľností v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 parc. reg. „C“ č. 28445/254, druh pozemku orná pôda o výmere 7.590 m2 a časť parc. reg. „C“ s p. č. 28445/11, druh pozemku orná pôda o výmere 60.204 m2

v Kolárove, dňa 17.02.2022

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 761/2022
uznesenie

k žiadosti TOMATA, s.r.o., Železničný rad 3154, 946 03 Kolárovo o odpredaj pozemku v k. ú. Kolárovo, parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/254, druh pozemku orná pôda o výmere 7.590 m2 a časť parcely reg. „C“ s parc. č. 28445/11, druh pozemku orná pôda o výmere 22.410 m2

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. žiadosť predloženú TOMATA, s.r.o., Železničný rad 3154, 946 03 Kolárovo – vo veci odpredaja pozemku v k. ú. Kolárovo, parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/254, druh pozemku orná pôda o výmere 7.590 m2 a časť parcely reg. „C“ s parc. č. 28445/11, druh pozemku orná pôda o výmere 22 410 m2,

B./ neschvaľuje

1. so súhlasom 11 poslancov, ktorí predstavujú viac ako nadpolovičnú väčšinu prítomných poslancov odpredaj nehnuteľností v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 parc. reg. „C“ s parc. č. 28445/254, druh pozemku orná pôda o výmere 7.590 m² a časť parcely reg. „C“ s parc. č. 28445/11, druh pozemku orná pôda o výmere 22 410 m²

v Kolárove, dňa 17.02.2022

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 762/2022

uznesenie

k žiadosti Fekete Martina , Horný rad 82/7, 946 03 Kolárovo o odpredaj nehnuteľnosti so súp. č. 1019 na pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28430/28 , zastavané plochy a nádvorcia o výmere 124 m² a pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28430/13, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 134 m²

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. podanú žiadosť Martin Fekete, bytom Horný rad 82/7, 946 03 Kolárovo vo veci odkúpenia nehnuteľností v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941:- pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28430/28 o výmere 124 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvorcia,
 - pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28430/13 o výmere 134 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvorcia a
 - stavby so súp. č. 1019, popis stavby „dom služieb“ na Ul. Staničnej č. 2 v Kolárove, nach. na pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28430/28

B./ neschvaľuje

1. so súhlasom 10 poslancov, ktorí predstavujú viac ako nadpolovičnú väčšinu prítomných poslancov odpredaj nehnuteľností v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941:
 - pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28430/28 o výmere 124 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvorcia,
 - pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28430/13 o výmere 134 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvorcia a
 - stavby so súp. č. 1019, popis stavby „dom služieb“ na Ul. Staničnej č. 2 v Kolárove, nach. na pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28430/28

v Kolárove, dňa 17.02.2022

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 763/2022

uznesenie

k žiadosti Samek Jozefa, Jesenského nábrežie 894/32, 946 03 Kolárovo o odpredaj časti pozemku s parc. reg. „C“ s parc. č. 248 o výmere cca 42 m²

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. podanú žiadosť Jozefa Sameka, bytom Jesenského nábrežie 894/32, Kolárovo, vo veci odkúpenia časti pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 248 v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 spolu o výmere cca 42 m²

B./ schvaľuje

1. so súhlasom 11 poslancov, ktorí predstavujú viac ako nadpolovičnú väčšinu prítomných poslancov MsZ v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 8 b) pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctva nadobúdateľa a vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou zámer na odpredaj majetku mesta nehnuteľnosti v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 časť pozemku parcely reg. „C“ s parc. č. 248 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 42 m² pre Samek Jozefa, bytom Kolárovo, Jesenského nábrežie 894/32 za cenu podľa aktuálnej cenovej mapy mesta 15,-€/m² s tým, že všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúci.

v Kolárove, dňa 17.02.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 764/2022

uznesenie

k zmene uznesenia MsZ č. 577/2021 vo veci schválenia zriadenia vecného bremena a prevzatí záväzku formou uzavretia budúcej zmluvy na vybudovanie energetickej stavby „Kolárovo, zóna JUH – IBV pre 49 RD“ v prospech Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ mení

1. uznesenie Mestského zastupiteľstva v Kolárove č. 577/2021 z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva konaného dňa 31.05.2021 vo veci schválenia zriadenia vecného bremena a prevzatí záväzku formou uzavretia budúcej zmluvy na vybudovanie energetickej stavby „**Kolárovo, zóna Juh – IBV pre 49 RD**“ v prospech Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava nasledovne:

" Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. v zmysle § 11 ods. 4 písm. a.) zákona č. 369/1990 Zb. podpísanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemky vo vlastníctve mesta:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
28455/611	C	4941	22631	Zastavaná plocha a nádvorie	Kolárovo	Kolárovo	Komárno
28456/764	C	4941	54	Záhrada	Kolárovo	Kolárovo	Komárno
28456/765	C	4941	53	Záhrada	Kolárovo	Kolárovo	Komárno
28456/766	C	4941	411	Záhrada	Kolárovo	Kolárovo	Komárno
28734/96	C	4941	1298	Orná pôda	Kolárovo	Kolárovo	Komárno
28734/1	C	4941	12303	Ostatná plocha	Kolárovo	Kolárovo	Komárno
28734/3	C	4941	23578	Ostatná plocha	Kolárovo	Kolárovo	Komárno
28455/614	C	4941	1361	Zastavaná plocha a nádvorie	Kolárovo	Kolárovo	Komárno

28455/452	C	4941	15159	Zastavaná plocha a nádvorie	Kolárovo	Kolárovo	Komárno
28455/365	C	4941	3059	Zastavaná plocha a nádvorie	Kolárovo	Kolárovo	Komárno
28455/274	C	4941	9071	Zastavaná plocha a nádvorie	Kolárovo	Kolárovo	Komárno
28455/1	C	4941	9674	Zastavaná plocha a nádvorie	Kolárovo	Kolárovo	Komárno
28455/324	C	4941	7549	Zastavaná plocha a nádvorie	Kolárovo	Kolárovo	Komárno
28734/4	C	4941	25415	Orná pôda	Kolárovo	Kolárovo	Komárno

na základe projektovej dokumentácie "Elektroenergetickej stavby pre stupeň RP, 22 kV vedenie, trafostanica a NN káblové vedenie" v celkovej dĺžke cca 3 947 m v prospech Západoslovenskej distribučnej a.s., Čulenova č. 6, 81647 Bratislava predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien in personam spočívajúcich v povinnosti Budúceho povinného strpieť na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne,

1. zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení; a
2. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;

v zmysle "Zmluvy o spolupráci č. 1918500011-ZoS" zo dňa 10.04.2019 bezodplatne vzhľadom k tomu, že je stavbou vo verejnom záujme.

Výmera vecných bremien bude vymedzená geometrickým plánom."

v Kolárove, dňa 15.02.2022

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 765/2022

uznesenie

k žiadosti Západoslovenskej distribučnej a.s., Čulenova 6, Bratislava – žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Kolárovo, parc. reg. „C“ s p.č. 28734/96 o výmere 106 m²

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. so súhlasom 12 poslancov, ktorí predstavujú viac ako trojpäťtinovú väčšinu všetkých poslancov MsZ v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 8 písm. e) zámer prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to:

- novovytvorený pozemok s parc. číslom 28734/369 o výmere 106 m², druh pozemku ostatná plocha, ktorý bol vytvorený z pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28734/96 – druh pozemku orná pôda v k. ú. Kolárovo ved. na LV č. 4941 geometrickým plánom č. 44250207-16/2021 zo dňa 14.09.2021, vyhotoveného Geo-pont s.r.o., ul. Jókaiho 21, 945 01 Komárno, úradne overená na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor dňa 30.09.2021 pod číslom G1-1009/2021

v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, zastúpená Ing. Xéniou Albertovou – vedúcou riadenia vlastníckych vzťahov a Jaroslavom Klimajom – expertom riadenia vlastníckych vzťahov za cenu 100,- €, slovom: sto eur za celú výmeru pozemku.

Dôvodom hodného osobitného zreteľa je: uzatvorená „Zmluva o spolupráci“ predmetom ktorej je vzájomná spolupráca mesta a Západoslovenskej distribučnej a.s. pri výstavbe elektroenergetických stavieb a zariadení potrebných k zabezpečeniu pripojenia stavby žiadateľa „Kolárovo, zóna JUH“ do distribučnej siete ZSDIS.

v Kolárove, dňa 15.02.2022

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 766/2022

uznesenie

k návrhu na zmenu uznesenia MsZ č. 717 /2021 zo dňa 26.11.2021 – žiadosť o nájom parkovacích miest – Big Palace s.r.o., Szilárd Nagy, Dlhá 1, Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. budúcim nájomcom predložené pripomienky k budúcej zmluve o prenájme a jeho žiadosť o zmenu podmienok prenájmu

B./ schvaľuje

1. zmenu uznesenia MsZ č. 717/2021 v nasledovnom znení:

„Na základe uznesenia MsZ č. 374/20020 zo dňa 30.06.2020 a v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kolárovo prenájom parkovacích miest pre žiadateľa Big Palace s.r.o, IČO: 47804670, v zast. Szilárd Nagy – konateľ, so sídlom Dlhá 1, 946 03 Kolárovo za nasledovných podmienok:

- 1.) Ročná výška prenájmu jedného parkovacieho miesta bude stanovená podľa zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kolárovo platných v čase uzatvorenia zmluvy o prenájme parkovacích miest.
- 2.) Vypracuje sa zmluva o budúcej zmluve s presne stanovenými podmienkami budúceho prenájmu, v zmysle ktorej účastníci budúcej zmluvy sa zaväzujú uzatvoriť nájomnú zmluvu do 15 dní po skolaudovaní bytového domu postaveného na parcele č. 2012/2, 2017 na prenájom parkovacích miest na dobu 10 rokov.
- 3.) Budúci nájomca sa zaväzuje, že v prípade odmietnutia a nepodpísania riadnej nájomnej zmluvy v dohodnutom termíne po kolaudácii stavby zaplatí budúcemu prenajímateľovi jednorazovú pokutu vo výške 7.200,-€

C./ žiada

1. primátora mesta o poverenia oddelenia správy a údržby majetku mesta na vypracovanie budúcej zmluvy

v Kolárove, dňa 17.02.2022

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 767/2022

uznesenie

k Vyhodnoteniu výsledku verejnej obchodnej súťaže na prenájom poľnohospodárskej pôdy

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie, že

1. na základe uznesenia MsZ č. 719/2021 zo dňa 22.11.2021 MsZ schválilo vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom poľnohospodárskej pôdy na nasledovných parc. č. CKN:
 1. diel v 4701/3 Neded na parcele reg. „C“ k.ú. Kolárovo č. 14800/1 o výmere 5,4 ha
 2. diel v 4004/1 Nesvady na parcele reg. „C“ k.ú. Kolárovo č. 7200 o výmere 14,77 ha
 3. diel v 4701/1 Neded na parcele reg. „C“ k.ú. Kolárovo č. 14800/2 o výmere 29,76 ha
 4. diel v 0304/1 Bodzianske Lúky na parcele reg. „C“ k. ú. Kolárovo č. 28455/618 o výmere 10,71 ha
 5. diel v 0401/1 Bodzianske Lúky na parcele reg. „C“ k.ú. Kolárovo č. 28455/624 o výmere 3,9026 ha

Mesto Kolárovo v zmysle uznesenia vyhlásilo a zverejnilo obchodnú verejnú súťaž. Dňa 20.12.2021 sa uskutočnilo vyhodnotenie OVS, na základe predložených návrhov komisia rozhodla o využití práva odmietnuť všetky podané návrhy a nevyhlásila víťaza OVS.

v Kolárove, dňa 17.02.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 768/2022

uznesenie

k žiadosti KOV-AUT s.r.o., Priemyselný areál Kolárovo o uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene na časti pozemku parc. reg. „C“ p.č. 28451/319 v rozlohe 47 m²

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. podanú žiadosť KOV-AUT, s.r.o., Kolárovo, Priemyselný areál vo veci umiestnenia vstupu na pozemok a o uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene na časti pozemku s parc. č. 28451/319 v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 o výmere cca 47 m²

B./ schvaľuje

1. so súhlasom 12 poslancov, ktorí predstavujú nadpolovičnú väčšinu prítomných poslancov MsZ v zmysle § 11 ods. 4 písm. a.) zákona č. 369/1990 Zb. podpísanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena - právo prechodu a prejazdu, umiestnenie, údržbu, opravu, úpravu vstupu na časti pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28451/319, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 v rozlohe cca 47 m² na základe projektovej dokumentácií „Výrobná hala časť spevnené plochy“ v prospech majiteľa nehnuteľnosti – pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28451/458 v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 8617 za jednorazovú odplatu. Jednorazová odplata zriadenia vecného bremena bude určená na základe znaleckého posudku výmery vecných bremien, ktorá bude vymedzená geometrickým plánom. Výdavky spojené s vyhotovením geometrického plánu ako aj znaleckého posudku hradí žiadateľ - oprávnený z vecného bremena.

v Kolárove, dňa 15.02.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 769/2022

uznesenie

k žiadosti Tóth Ladislava, Petőfiho rad 6, Kolárovo – žiadosť o uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene na časti pozemku parc. reg. „C“ s p.č. 2499 v dĺžke cca 210 m

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. podanú žiadosť Ladislava Tótha, bytom Petőfiho rad 6, Kolárovo vo veci uzatvorenia zmluvy o vecnom bremene podľa projektovej dokumentácie „1kV podzemné káblové vedenie“ na pozemku v k.ú. Kolárovo, parc. reg. „C“ s parc. č. 2499

B./ schvaľuje

1. so súhlasom 12 poslancov, ktorí predstavujú nadpolovičnú väčšinu prítomných poslancov MsZ v zmysle § 11 ods. 4 písm. a.) zákona č. 369/1990 Zb. podpísanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemku v k.ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 parc. reg. „C“ s parc č. 2499 – zastavané plochy a nádvoria na základe projektovej dokumentácie „1kV podzemné káblové vedenie“ v celkovej dĺžke cca 210 m v prospech Západoslovenskej distribučnej a.s., Čulenova č. 6, 81 647 Bratislava za jednorazovú odplatu na základe znaleckého posudku výmery vecných bremien, ktorá bude vymedzená geometrickým plánom. Výdavky spojené s vyhotovením geometrického plánu a znaleckého posudku hradí žiadateľ.

v Kolárove, dňa 17.02.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 770/2022

uznesenie

k žiadosti Marty Néveriovej, Harcová 51, Kolárovo o odpustenie nájmu
– Čárda na Veľkom Ostrove, kvôli pandémie COVID-19

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. žiadosť o odpustenie nájomného podanú dňa 29.12.2021 - Marta Néveriová, Harcová 51, 946 03 Kolárovo – žiada o odpustenie nájomného, nakoľko prevádzka hostinec Čárda na Ostrove na Veľkom Ostrove bola v roku 2021 otvorená od 1.6.2021 do 24.11.2021 z dôvodu pandémie COVID-19

B./ schvaľuje

1. odpustenie nájomného v čase od 25.11.2021 do 3.1.2022 na základe uzatvorenej nájomnej zmluvy č. 04/2007 medzi Mestom Kolárovo a Ľudovít Lengyel a Marta Néveriová, nakoľko predmet prenájmu nemohla prevádzkovať. (Mesačný nájom vo výške 127,52€, z toho čisté nájomné vo výške 97,52 € a režijné výdavky vo výške 30,00€)

v Kolárove, dňa 17.02.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 771/2022

uznesenie

k žiadosti Jednoty dôchodcov na Slovensku – ZO Jednota dôchodcov Kolárovo, Školská 14
o odpustenie príspevku k režijným nákladom – Mostová 7, kvôli pandémie COVID-19

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. žiadosť o odpustenie príspevku k režijným nákladom za výpožičku nebytových priestorov v budove na Ul. mostovej 7 v Kolárove od Jednota dôchodcov na Slovensku – Základná organizácia Jednoty dôchodcov Kolárovo, Školská 14, 946 03 Kolárovo, v zast. – Mgr. Margita Góghová. Odpustenie žiadajú do odvolania nariadení MZ SR, nakoľko kvôli epidemiologickej situácií priestory na Mostovej ul. 7, nemôžu využívať v obvyklom režime

B./ schvaľuje

1. odpustenie príspevku k režiijným nákladom do 31.3.2022 (štvrtročný príspevok vo výške 50,00 €) za výpožičku nebytových priestorov v budove na Ul. mostovej v Kolárove, na základe uzatvorenej Zmluvy o výpožičke č. 112/2017 medzi Mestom Kolárovo a Jednotou dôchodcov na Slovensku – Základná organizácia Kolárovo

v Kolárove, dňa 17.02.2022

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 772/2022

uznesenie

k zverejneniu uvoľnených nebytových priestorov na prenájom v administratívnej budove na Kostolnom nám. 32, z dôvodu ukončenia nájmu

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods.9 zák. SNR č. 138/1991 Zb [1] o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámer prenájmu nebytových priestorov:

- **Administratívna budova, Kostolné nám. 32, 946 03 Kolárovo**

Miestnosť č.	Umiestnenie	Celková rozloha v m ²
1.31 ; 1.32	prízemie	49,49
2.31	Poschodie	14,39

Celková rozloha neobsahuje pripadajúcu časť spoločných priestorov.

Cena prenájmu je stanovená na základe *Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo*.

Sadzba nájomného za nebytový priestor v administratívnej budove - Kostolné nám. 32 pre podnikateľské účely je 32,11 €/m²/rok.

B./ žiada

1. primátora mesta zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A./ tohto uznesenia
Termín: do 30 dní od schválenia tohto uznesenia.

v Kolárove, dňa 17.02.2022

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 773/2022

uznesenie

k žiadosti Tóth Tamása, Ul. školská 2743/7, Kolárovo o prenájom nebytového priestoru v administratívnej budove na Kostolnom nám. 32, Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. zverejnenie zámeru mesta na prenájom nebytového priestoru v AB na Kostolnom nám. č. 32, Kolárovo. Zámer bol zverejnený na webovej stránke mesta a na úradnej tabuli mesta

B./ schvaľuje

1. na základe uznesenia č. 560/2021 a v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy prenájom nebytových priestorov pre Tamása Tótha, bytom Školská 2743/7, Kolárovo, za účelom výkonu podnikateľskej činnosti na dobu neurčitú. Prenájom sa týka miestností č. 2.39., 2.40 a 2.41 a pripadajúcich spoločných priestorov s celkovou výmerou 58,50 m² za ročné nájomné 32,11 €/m² + režijné náklady

C./ žiada

1. primátora mesta o zabezpečenie vypracovania nájomnej zmluvy v súlade s uznesením

v Kolárove, dňa 17.02.2022

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 774/2022
uznesenie

k žiadosti o nájom nebytových priestorov v zdravotnom stredisku – MDDr. Kristína Švecová –
stomatologická ambulancia (zámer prenájmu osobitný zreteľ)

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy od K2 Dental Clinic s.r.o. – MDDr. Kristína Švecová, Karolína Švecová - za účelom zabezpečenia zubno-lekárskej ambulantnej starostlivosti v odbore stomatológia v Zdravotnom stredisku na Brnenskom nám. č. 4, miestnosti č. 2.14, 2.15, 2.16, 2.17, 2.18, 2.20, 2.21, 2.22, 2.23 v celkovej rozlohe 93,03 m² a prislúchajúce spoločné priestory

B./ schvaľuje

1. súlade s ustanoveniami § 9a ods.9 písm. c zák. SNR č. 138/1991 Zb [1] o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámer prenájmu nebytových priestorov pre žiadateľa K2 Dental Clinic s.r.o. – MDDr. Kristína Švecová, Karolína Švecová ako prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe uzatvorenej „Zmluvy o partnerstve“ v rámci projektu „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v meste Kolárovo“
Nájomné za 1 m² prenajatých nebytových priestorov sa určuje v zmysle platných zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo.

C./ žiada

1. primátora mesta o zabezpečenie zverejnenia zámeru v zmysle bodu B./ tohto uznesenia

v Kolárove, dňa 17.02.2022

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 775/2022

uznesenie

k vyhodnoteniu výsledku priameho prenájmu nebytového priestoru „Sociálna budova, kotolňa“
v areáli skleníkového hospodárstva

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie, že

1. v uznesení č. 737/2021 zo dňa 13.12.2021 MsZ schválilo zámer prenájmu nehnuteľnosti nebytového priestoru v majetku mesta zapísaného na LV č. 4941 ako stavba „Sociálna budova, kotolňa“ pod súpisným číslom 3606 formou priameho prenájmu
Zámer bol zverejnení na webovej stránke mesta a na úradnej tabuli mesta. Do lehoty na predkladanie návrhov, nepodal návrh žiadny záujemca.

v Kolárove, dňa 17.02.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 776/2022

uznesenie

k návrhu na opätovné určenie podmienok na poskytnutie finančnej podpory z fondu
„Solidarita a podpora pre rodiny na území mesta Kolárovo – COVID-19“

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Návrh na opätovné určenie podmienok na poskytnutie finančnej podpory z fondu „Solidarita a podpora pre rodiny na území mesta Kolárovo COVID – 19“
2. Zloženie posudzovacej komisie
3. Zostatok peňažných prostriedkov na účte fondu „Solidarita a podpora pre rodiny na území mesta Kolárovo COVID – 19“ vo výške 3618,53 €

B./ schvaľuje

1. podmienky na poskytnutie finančnej podpory z fondu „Solidarita a podpora pre rodiny na území mesta Kolárovo COVID – 19“ podľa priloženého materiálu

v Kolárove, dňa 17.02.2022

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 777/2022

uznesenie

k návrhu na majetkovoprávne vysporiadanie multifunkčného ihriska vo dvore
ZŠ J. A. Komenského, Rábska 14., Kolárovo

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Informatívnu správu o možnostiach majetkovoprávneho vysporiadania multifunkčného ihriska vo dvore ZŠ J. A. Komenského, Rábska 14, Kolárovo

B./ schvaľuje

1. odkúpenie multifunkčného ihriska vo dvore ZŠ J. A. Komenského, Rábska 14, Kolárovo za cenu 10.000,-€ do vlastníctva mesta Kolárovo

v Kolárove, dňa 17.02.2022

Árpád Horváth
primátor mesta