

Z á p i s n i c a
z 9. zasadnutia Mestskej rady v Kolárove dňa 4.11.2015

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

K bodu č. 1 – Otvorenie

9. zasadnutie mestskej rady otvoril a riadil primátor mesta p. Árpád Horváth, ktorý všetkých prítomných srdečne privítal a oboznámil s programom rokovania:

Program:

1. Otvorenie
2. Materiály v oblasti školstva
 - a.) Úprava rozpočtu škôl a školských zariadení na r. 2015
 - b.) Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno–vzdelávacej činnosti škôl a školských zariadení za školský rok 2014/2015
 - c.) Informatívna správa o počte detí a žiakov v školách a školských zariadeniach v školskom roku 2015/2016 - stav k 15. 9. 2015
 - d.) Čerpanie rozpočtu škôl a školských zariadení za I. polrok. 2015
 - e.) Požiadavky škôl a školských zariadení (50. výročie ZUŠ, odstupné pre MŠ Lesná 10....)
 - f.) Zmluvy v oblasti školstva
3. Návrh úpravy rozpočtu príspevkových a rozpočtových organizácií na rok 2015
4. Vyhodnotenie Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Kolárovo za r. 2008-2015
5. Informatívna správa o podaných žiadostiach mesta o dotácie
6. Prerokovanie Koncepcie verejného osvetlenia mesta
7. Prerokovanie Koncepcie rozvoja spoločnosti – Podnikateľský plán Gúta TV s.r.o. Kolárovo
8. a.) Návrh na riešenie uloženia komunálneho odpadu – prejednanie podmienok
b.) Návrh na likvidáciu komunálneho odpadu na r. 2016
c.) Návrh na odkúpenie akcií od STKO N-14, a.s. Neded od akcionárov resp. predaj
d.) Možnosti mesta v prípade zotrvania mesta ako akcionára v spoločnosti STKO N-14, a.s. Neded
9. Prerokovanie spolupráce medzi mestom Kolárovo a KolByt s.r.o. Kolárovo v oblasti správy nájomných bytov a rodinných domov mesta
10. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom rozhlasového systému mesta Kolárovo
11. Majetkovoprávne podania
 - a.) Exal s.r.o. Hadovská cesta 5, 945 01 Komárno – žiadosť o odpredaj pozemku v k.ú. Kolárovo, na parc. č. 28451/452, ved. na LV č. 4941 vo výmere 402 m², a účelom vybudovania parkoviska
12. Rôzne
 - a.) Návrh na predĺženie nájomných zmlúv a pridelenie nájomných bytov mesta
 - b.) Mgr. Cyntia Takács Szalai, Nám. M. R. Štefánika 6, 945 01 Komárno – žiadosť o prenájom nebytového priestoru č. 1.23. o celkovej výmere 22,27 m² v AB na Kostolnom nám. 32, Kolárovo
 - c.) Gúta TV s.r.o., Kostolné nám. 32, Kolárovo – žiadosť o výpožičku nebytového priestoru v AB na Kostolnom nám. 32
13. Záver

Predložený program rokovania primátor mesta navrhol doplniť nasledovne:

- bod č. 12 doplniť o bod d.) – návrh na voľbu členov komisie školstva, výchovy a vzdelávania
- Bod č. 12 doplniť o bod e.) žiadosť KolByt s.r.o. o výpožičku miestností v AB na Kostolnom nám. 32

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

K bodu č. 2 – Materiály v oblasti školstva

a.) Úprava rozpočtu škôl a školských zariadení na r. 2015

Úprava rozpočtu vlastných príjmov ŠKD pri ZŠ M. Korvína s VJM, Školská 6, Kolárovo na rok 2015

Úpravu rozpočtu vlastných príjmov ŠKD pri ZŠ M. Korvína s VJM, Školská 6, Kolárovo na rok 2015 predložila vedúca oddelenia školstva Ing. Margita Góghová. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. Lengyel István, ktorý predloženú správu doporučil schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť úpravy rozpočtu vlastných príjmov ŠKD pri ZŠ M. Korvína s VJM, Školská 6, Kolárovo na rok 2015 nasledovne:

Úpravu časti účelových dotácií z rozpočtu mesta (kód 41):

-Schválené vlastné príjmy: -100% hodnota zo skutočných vlastných príjmov podľa VZN č. 2/2015-predpoklad	7 900,- €
-úprava vlastných príjmov:	1 900,- €
-upravené vlastné príjmy – predpoklad:	9 800,- €

Hlasovanie: za – 5 – jednohlasne

Úprava rozpočtu vlastných príjmov ZŠ F. Rákócziho II. s VJM – II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, Palkovicha 3, Kolárovo na rok 2015

Úpravu rozpočtu vlastných príjmov ZŠ F. Rákócziho II. s VJM – II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, Palkovicha 3, Kolárovo na rok 2015 predložila vedúca oddelenia školstva Ing. Margita Góghová. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. Lengyel István, ktorý predloženú správu doporučil schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť úpravu rozpočtu vlastných príjmov ZŠ F. Rákócziho II. s VJM – II. Ferenc Alapiskola, Palkovicha 3, Kolárovo na rok 2015 nasledovne:

Úpravu časti účelových dotácií z rozpočtu mesta (kód 41):

-Schválené vlastné príjmy: -100% hodnota zo skutočných vlastných príjmov podľa VZN č. 2/2015-predpoklad	2 000,- €
-úprava vlastných príjmov:	- 810,- €
-upravené vlastné príjmy – predpoklad:	1 190,- €

-Schválené vrátenie preplatku na fixných výdavkov, s použitím na doplnenie rozpočtu, ktorý bude skrátенý v III. Q. 2015 z dôvodu nižšieho počtu detí prihlásených do ZŠ:

predpoklad:	10 000,- €
-úprava vrátených FV:	2 535,- €
-upravená hodnota vrátených FV :	12 535,- €
Hlasovanie:	za – 6 – jednohlasne

Úprava rozpočtu ŠKD pri ZŠ F. Rákócziho II. s VJM – II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, Palkovicha 3, Kolárovo na rok 2015

Úpravu rozpočtu ŠKD pri ZŠ F. Rákócziho II. s VJM – II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, Palkovicha 3, Kolárovo na rok 2015 predložila vedúca oddelenia školstva Ing. Margita Gőghová. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. Lengyel István, ktorý predloženú správu doporučil schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť úpravu rozpočtu ŠKD pri ZŠ F. Rákócziho II. s VJM – II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, Palkovicha 3, Kolárovo na rok 2015 nasledovne:

Úpravu časti účelových dotácií z rozpočtu mesta (kód 41):

-Schválené vlastné príjmy: -100% hodnota zo skutočných vlastných príjmov podľa VZN č. 2/2015-predpoklad	5 000,- €
-úprava vlastných príjmov:	800,- €
-upravené vlastné príjmy – predpoklad:	5 800,- €
Hlasovanie:	za – 6 – jednohlasne

Úprava rozpočtu ŠKD pri ZŠ Jána Amosa Komenského, Rábska 14, 946 03 Kolárovo na rok 2015

Úpravu rozpočtu ŠKD pri ZŠ Jána Amosa Komenského, Rábska 14, 946 03 Kolárovo na rok 2015 predložila vedúca oddelenia školstva Ing. Margita Gőghová. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. Lengyel István, ktorý predloženú správu doporučil schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť predložený návrh úpravy rozpočtu ŠKD pri ZŠ Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo na rok 2015 nasledovne:

Úpravu časti účelových dotácií z rozpočtu mesta (kód 41):

-Schválené vlastné príjmy: -100% hodnota zo skutočných vlastných príjmov podľa VZN č. 2/2015-predpoklad	4 500,- €
-úprava vlastných príjmov:	2 000,- €
-upravené vlastné príjmy – predpoklad:	6 500,- €
Hlasovanie:	za – 6 – jednohlasne

Návrh úpravy rozpočtu Centra voľného času – Szabadidőközpont, Mostová 2, 946 03 Kolárovo na rok 2015

Návrh úpravy rozpočtu Centra voľného času – Szabadidőközpont, Mostová 2, 946 03 Kolárovo na rok 2015 predložila vedúca oddelenia školstva Ing. Margita Gőghová. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. Lengyel István, ktorý predloženú správu doporučil schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť predložený návrh úpravy rozpočtu CVC na rok 2015 nasledovne:

Úpravu časti účelových dotácií z rozpočtu mesta (kód 41):

-Schválené vlastné príjmy: -100% hodnota zo skutočných vlastných príjmov podľa VZN č. 2/2015-predpoklad	3 800,- €
-úprava vlastných príjmov:	2 480,- €
-upravené vlastné príjmy – predpoklad:	6 280,- €
-vrátenie preplatku na fixných výdavkov	299,-€

účelové dotácie zo štátneho rozpočtu (kód 111)

-vzdelávacie poukazy	180,-€
----------------------	--------

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

Návrh úpravy rozpočtu MŠ Lesná 10, Kolárovo na rok 2015

Návrh úpravy rozpočtu MŠ Lesná 10, Kolárovo na rok 2015 predložila vedúca oddelenia školstva Ing. Margita Gőghová. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. Lengyel István, ktorý predloženú správu doporučil schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť predložený návrh úpravy rozpočtu, MŠ Lesná 10, Kolárovo na rok 2015 nasledovne:

Úpravu časti účelových dotácií z rozpočtu mesta (kód 41):

-Schválené vlastné príjmy: -100% hodnota zo skutočných vlastných príjmov podľa VZN č. 2/2015-predpoklad	8 700,- €
-úprava vlastných príjmov:	1 000,- €
-upravené vlastné príjmy – predpoklad:	9 700,- €

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

Návrh úpravy rozpočtu MŠ s VJM, Brnenské nám. 16, Kolárovo na rok 2015

Návrh úpravy rozpočtu MŠ s VJM, Brnenské nám. 16, Kolárovo na rok 2015 predložila vedúca oddelenia školstva Ing. Margita Gőghová. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. Lengyel István, ktorý predloženú správu doporučil schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť predložený návrh úpravy rozpočtu, MŠ s VJM, Brnenské nám. 16, Kolárovo na rok 2015 nasledovne:

Úpravu časti účelových dotácií z rozpočtu mesta (kód 41):

-Schválené vlastné príjmy: -100% hodnota zo skutočných vlastných príjmov podľa VZN č. 2/2015-predpoklad	9 500,- €
-úprava vlastných príjmov:	600,- €
-upravené vlastné príjmy – predpoklad:	10 100,- €

b.) Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti škôl a školských zariadení za školský rok 2014/2015

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti škôl a školských zariadení za školský rok 2014/2015 predložil vedúci spoločného školského úradu Ing. Imrich Takács.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť:

1.Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno–vzdelávacej činnosti škôl a školských zariadení za školský rok 2014/2015:

- a.) Základná škola Františka Rákócziho II. s vyučovacím jazykom maďarským - II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, V. Palkovicha 3, Kolárovo
- b.) Základná škola Mateja Korvína s vyučovacím jazykom maďarským – Corvin Mátyás Alapiskola, Školská 6, Kolárovo
- c.) Základná škola Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo
- d.) Materská škola s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, Brnenské námestie 16, Kolárovo,
- e.) Materská škola, Lesná 10, Kolárovo,
- f.) Základná umelecká škola – Művészeti Alapiskola, Kostolné nám. 10, Kolárovo,
- g.) Centrum voľného času - Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo,

2.Súhrnnú správu o výsledkoch a podmienkach výchovno– vzdelávacej činnosti škôl a školských zariadení za školský rok 2014/2015 na základe správy jednotlivých škôl a školských zariadení

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

c.) Informatívna správa o počte detí a žiakov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kolárovo v školskom roku 2015/2016

Informatívnu správu o počte detí a žiakov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kolárovo v školskom roku 2015/2016 predložil vedúci spoločného školského úradu Ing. Imrich Takács.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok brala na vedomie Informatívnu správu o počte detí a žiakov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kolárovo v školskom roku 2015/2016 – stav k 15.9.2015.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

d.) Čerpanie rozpočtu škôl a školských zariadení za I. polrok 2015

Čerpanie rozpočtu škôl a školských zariadení za I. polrok 2015 predložila vedúca oddelenia školstva Ing. Margita Góghová.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok brala na vedomie čerpanie rozpočtu škôl a školských zariadení za I. polrok 2015.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

e.) Požiadavky škôl a školských zariadení (50. výročie ZUŠ, odstupné pre MŠ Lesná 10)

V rámci tohto bodu rokovanie mestská rada neprijala žiadne uznesenie.

f.) Zmluvy v oblasti školstva

Návrh zmlúv v oblasti školstva predložila vedúca oddelenia školstva Ing. Margita Góghová.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť:

1. Uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme jednej učebne vo výmere 54,90 m², v priestoroch Základnej školy Jána Amosa Komenského, Rábska 14, Kolárovo s nájomcom Aurélie Pém Bódis – LIGHTHOUSE, Hradná 10, Nesvady, IČO: 46756655, na dobu určitú od 2.11.2015 na dobu 27 týždňov, za účelom výučby anglického jazyka pre deti.

Podmienky prenájmu:

Cena nájmu nebytových priestorov je stanovená v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom Mesta Kolárovo zo dňa 31.01.2011 v znení ich dodatku č. 1 zo dňa 06.02.2012 (ďalej len zásady). Podľa prílohy 2 a) bodu 1. Dodatku č. 1 k zásadám – ročné nájomné učebne je 8,30 €/m²/rok t.j. 0,0009 €/m²/hod. Nájomné učebne vo výmere 54,90 m² je 0,05 € na hodinu. Úhrada za služby spojené s užívaním prenajatého priestoru vo výške 1,25 €/hod. je stanovená vzájomnou dohodou. Nájomné a režijné náklady celkom činia 1,30 €/hod. a budú fakturované na základe výkazu vyplneného nájomcom o skutočnom čase využívania učebne. Nájomca úhradu za službu poukáže na účet 3862053003/5600 a úhradu za nájomné na účet 3860054006/5600.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

K bodu č. 3 -Návrh úpravy príspevkových a rozpočtových organizácií na rok 2015

Návrh úpravy rozpočtu príspevkovej organizácie Gúta Service Kolárovo na rok 2015

Návrh úpravy rozpočtu príspevkovej organizácie Gúta Service Kolárovo na rok 2015 predložil riaditeľ organizácie Ing. Gógh Alexander. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda Bc. István Lengyel, ktorý predloženú úpravu doporučil schváliť.

Mestská rada v Kolárove brala na vedomie II. úpravu rozpočtu príspevkovej organizácie Gúta Service Kolárovo na rok 2015.

Mestská rada bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť II. úpravu rozpočtu príspevkovej organizácie Gúta Service Kolárovo na rok 2015 nasledovne:

schválená výška príspevku od mesta (I. úprava):	518.947,-€
úprava príspevku na základe objednávok od mesta s rozpisom podľa predloženého návrhu:	18.700,-€
upravená výška celkového príspevku od mesta (II. úprava):	537.647,-€

Hlasovanie: za – 5 – jednohlasne

Návrh úpravy rozpočtu rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo na rok 2015

Návrh úpravy rozpočtu rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo na rok 2015 predložil riaditeľ Mgr. Juraj Murányi.

Mestská rada v Kolárove brala na vedomie úpravu rozpočtu rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo na rok 2015.

Hlasovanie: za – 5 – jednohlasne

Mestská rada odporúčala MsZ bez pripomienok schváliť úpravu rozpočtu rozpočtovej organizácie ZPS a DS Kolárovo na rok 2015:

a) ZPS

štátna dotácia (kód 111):	
schválený limit výdavkov (I. úprava):	307.200,-€
úprava limitu výdavkov:	0,-€
upravený limit výdavkov (II. úprava):	307.200,-€

vlastné zdroje (kód 41):	
schválený limit výdavkov (I. úprava):	247.000,-€
úprava limitu výdavkov:	5.000,-€
upravený limit výdavkov (II. úprava):	252.000,-€

b) DS

štátna dotácia (kód 111):	
schválený limit výdavkov (I. úprava):	44.160,-€
úprava limitu výdavkov:	0,-€
upravený limit výdavkov (II. úprava):	44.160,-€

vlastné zdroje (kód 41):	
schválený limit výdavkov (I. úprava):	8.000,-€
úprava limitu výdavkov:	- 500,-€
upravený limit výdavkov (II. úprava):	7.500,-€

c) Jedáleň

vlastné zdroje (kód 41):	
dotácia od mesta:	6.000,-€
vlastné príjmy:	19.000,-€
schválený limit výdavkov (I. úprava):	25.000,-€
úprava limitu výdavkov:	0,-€
upravený limit (II. úprava):	25.000,-€

d) Opatrovateľská služba

štátna dotácia (kód 111):	
schválený limit výdavkov (I. úprava):	21.252,-€
úprava limitu výdavkov:	0,-€
upravený limit (II. úprava):	21.252,-€

vlastné zdroje (kód 41):	
schválený limit výdavkov (I. úprava):	1.984,-€
úprava limitu:	271,-€
upravený limit výdavkov (II. úprava):	2.255,-€

e) Dobrovoľnícka služba

štátna dotácia (kód 111):	
schválený limit (I. úprava):	824,-€
úprava limitu výdavkov:	570,-€
upravený limit výdavkov (II. úprava):	1.394,-€

f.) Verejné zamestnávanie

štátna dotácia (kód 111):	
schválený limit (I. úprava):	3.139,-€
úprava limitu výdavkov:	-219,-€
upravený limit výdavkov (II. úprava):	2.920,-€
Hlasovanie:	za – 5 – jednohlasne

K bodu č. 4 – Vyhodnotenie Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Kolárovo za r. 2009-2015

Vyhodnotenie Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Kolárovo za r. 2009-2015 predložil vedúci oddelenia výstavby a ŽP Ing. Imrich Mészáros. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta a komisie výstavby a ÚP predložili predsedovia komisií, Bc. István Lengyel a Attila Fekete, ktorí doporučili predložené vyhodnotenie brať na vedomie. Poslanec Bc. István Lengyel doporučil Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta vyhodnocovať každoročne.

Mestská rada v Kolárove brala na vedomie vyhodnotenie Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Kolárovo za r. 2009-2015.

Hlasovanie: za – 5 – jednohlasne

K bodu č. 5 – Informatívna správa o podaných žiadostiach mesta o dotácie

Informatívnu správu o podaných žiadostiach mesta o dotácie predložil primátor mesta p. Árpád Horváth.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok brala na vedomie Informatívnu správu o podaných žiadostiach mesta o dotácie podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

K bodu č. 6 – Konceptia verejného osvetlenia v meste Kolárovo

Návrh Konceptie verejného osvetlenia v meste Kolárovo predložil vedúci oddelenia správy a údržby mestského majetku p. Ladislav Halász. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta, komisie RR, cestovného ruchu a energetického hospodárstva a komisie podnikateľskej, poľnohospodárstva a rozvoja mesta predložili Bc. István Lengyel, Mgr. Ing. Tibor Forró a Ing. Michal Gógh, ktorí predloženú správu doporučili brať na vedomie.

Mestská rada v Kolárove brala na vedomie Správu o možnostiach obnovy – rekonštrukcie a prevádzkovania verejného osvetlenia v meste Kolárovo.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

Mestská rada bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť:

1. realizáciu obnovy verejného osvetlenia so spôsobom koncesie v súlade so zákonom č. 25/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov a so zákonom č. 531/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov
 2. hodnotiaciu komisiu v maximálnom počte 9 členov
- Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

K bodu č. 7 – Prerokovanie Konceptie rozvoja spoločnosti – Podnikateľský plán Gúta TV s.r.o. Kolárovo

Návrh Konceptie rozvoja spoločnosti – Podnikateľský plán Gúta TV s.r.o. Kolárovo predložil riaditeľ spoločnosti Attila Forgács. Stanovisko dozornej rady predložil primátor mesta p. Árpád Horváth. Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel. Predložené stanovisko je obsiahnuté v uznesení v odporúčacej časti.

Mestská rada v Kolárove brala na vedomie Krátkodobé plány rozvoja Gúta TV s.r.o. „Podnikateľský plán“ .

Mestská rada odporúčala MsZ požiadať konateľ'a spoločnosti:

1. predložiť rozvojový finančný plán Gúta TV s.r.o. Kolárovo na rok 2016, s finančným vyčíslením tých zdrojov, ktoré budú zaťažovať rozpočet mesta v roku 2016
2. predložiť návrh použitia vlastných zdrojov organizácie v roku 2016
3. predložiť návrh vyrovnaní straty ku koncu roku 2015 (strata vyčíslená k 30.9.2015: 5.256,-€)
4. predložiť návrh úplného vysporiadania poskytnutého preddavku 2.000,-€ ku koncu r. 2015
5. predložiť návrh vysporiadania sumy 2.600,-€ (fa č. 2013421 mala byť dobropísaná), poskytované služby za mesiac máj 2015 boli duplicitne fakturované
6. do konca I. štvrťroka 2016 zviditeľniť kvalitatívne zmeny vo vysielaní Gúta TV s.r.o. Kolárovo

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

K bodu č. 8 – Materiály v rámci odpadového hospodárstva mesta

V rámci tohto bodu programu rokovania mestská rada brala na vedomie:

1. Informatívnu správu o hospodárení komunálneho a separovaného odpadu za uplynulé obdobie
2. Informatívnu správu o výsledkoch jednaní vedenia mesta na riešenie uloženia odpadu v nasledujúcom období
3. Informatívnu správu o prebiehajúcim verejnom obstarávaní na uloženie komunálneho odpadu na rok 2016
4. Informatívnu správu o návrhu na odpredaj akcií Mesta Kolárovo v spoločnosti STKO N-14, a.s., Neded

Stanovisko komisie finančnej a majetku mesta predložil predseda komisie Bc. István Lengyel, ktorý doporučil zapracovať do VZN mesta Kolárovo o miestnom poplatku za KO a DSO na rok 2016 zvýšenie poplatkov pre FO a PO o 10,9% t.j. 19,52 €/rok/FO a prepracovať koncepciu odpadového hospodárstva tak, aby bola táto oblasť rozpočtu zefektívnená.

Mestská rada odporúčala MsZ požiadať primátora mesta:

1. zapracovať do VZN mesta Kolárovo o miestnom poplatku za KO a DSO na rok 2016 zvýšenie poplatkov pre FO a PO o 10,9% t.j. 19,52 €/rok/FO
2. prepracovať koncepciu odpadového hospodárstva tak, aby bola táto oblasť rozpočtu zefektívnená

Termín: do 31.3.2016

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

K bodu č. 9 – Prerokovanie spolupráce medzi mestom Kolárovo a KolByt s.r.o. Kolárovo v oblasti správy nájomných bytov a rodinných domov mesta

Návrh ďalšej spolupráce medzi mestom Kolárovo a KolByt s.r.o. Kolárovo v oblasti správy nájomných bytov a rodinných domov mesta predložil Árpád Horváth, primátor mesta.

Mestská rada v Kolárove brala na vedomie Správu o prehodnotení spolupráce medzi mestom Kolárovo a KolByt s.r.o. v oblasti správy nájomných bytov a rodinných domov mesta.

Mestská rada odporúčala MsZ schváliť uzatvorenie mandátnej zmluvy o obstaraní činností súvisiacich so správou bytového hospodárstva mesta Kolárovo s firmou KolByt, s.r.o. so sídlom Kostolné nám. 32, Kolárovo na dobu určitú t.j. od 01.01.2016 do 31.12.2017 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za – 5 proti – 0 zdrž. hlas. – 1

K bodu č. 10 – Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom rozhlasového systému mesta Kolárovo

Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom rozhlasového systému mesta Kolárovo konaného dňa 21.10.2015 predložil prednosta úradu Mgr. Ing. Zoltán Finta.

Mestská rada bez pripomienok brala na vedomie Informatívnu správu o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže konaného dňa 21.10.2015 na prenájom verejného rozhlasového systému mesta Kolárovo, kde komisia určila víťaza VOS spoločnosť GUTANET s.r.o., Horný rad č. 18, 946 03 Kolárovo.

Mestská rada odporúčala MsZ požiadať primátora mesta podpísaním zmluvy v súlade s podmienkami VOS schváleného uznesením MsZ č. 258/2015/B./2. zo dňa 28.9.2015 s víťazom obchodnej verejnej súťaže do 1 mesiaca odo dňa právoplatnosti tohto rozhodnutia. V prípade, ak víťaz odstúpi od podpísania zmluvy, mestské zastupiteľstvo poverí primátora mesta podpísaním zmluvy s ďalším uchádzačom predmetnej obchodnej verejnej súťaže.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

K bodu č. 11 – Majetkovoprávne podania

- a.) *Žiadosť Exal, s.r.o., Hadovská cesta 5, 945 01 Komárno o odpredaj pozemku v k.ú. Kolárovo, na parc. č. 28451/452, ved. na LV č. 4941 vo výmere 402 m², za účelom vybudovania parkoviska*

Tento bod programu mestská rada odporúčala MsZ stiahnuť z rokovania.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

K bodu č. 12 – Návrh na predĺženie nájomných zmlúv a pridelenie nájomných bytov mesta

Návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv so súčasnými nájomníkmi v nájomných bytoch mesta

Návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv so súčasnými nájomníkmi v nájomných bytoch mesta predložil primátor mesta p. Árpád Horváth. Stanovisko komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej predložila zástupkyňa primátora, ktorá predložené žiadosti doporučila schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť:

1. Uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi, **Csonka Andrejom a manž. Katarínou**, bytom Kolárovo, **Kostolné nám. 2/9**, na obdobie **od 01.11.2015 do 31.10.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. Ods. 9.c) – prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého** 11ájemného v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

2. Uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasným nájomníkom, **Molnárovou Annou**, bytom Kolárovo, **Kostolné nám. 7B/5**, na obdobie **od 01.11.2015 do 31.10.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadateľ užíva byt formou nájmu, nemá záväzky voči mestu a spĺňa kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy má zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého** nájomného v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

3. Uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasným nájomníkom, **Oláh Tiborom**, bytom Kolárovo, **Ružová 20/16**, na obdobie **od 01.11.2015 do 31.10.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Žiadateľ užíva byt formou nájmu, nemá záväzky voči mestu a spĺňa kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy má zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého** nájomného v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

4. Uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi, **Vadkerti Františkom a manž. Annou**, bytom Kolárovo, **Remeselnícka 21/15**, na obdobie **od 01.11.2015 do 31.10.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého** nájomného v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

5. Uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasným nájomníkom, Csente Zsuzsannou, bytom Kolárovo, **Remeselnícka 21/14**, na obdobie **od 01.11.2015 do 31.10.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Žadateľ užíva byt formou nájmu, nemá záväzky voči mestu a spĺňa kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy má zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného** v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

6. Uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi, **Ledecky Oskárom a manž. Tímeou**, bytom Kolárovo, **Partizánska 7/1**, na obdobie **od 01.11.2015 do 31.10.2016** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú **záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného** v zmysle bodu č. 6. § 8. VZN č. 8/2012.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – jednohlasne

Návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv so súčasnými nájomníkmi v nájomných bytoch mesta na Ul. Radnótiho

Návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv so súčasnými nájomníkmi v nájomných bytoch mesta na Ul. Radnótiho predložil primátor mesta p. Árpád Horváth. Stanovisko komisie sociálnej zdravotnej a bytovej predložila zástupkyňa primátora Ing. Beáta Koczkás, ktorá predložené žiadosti doporučila schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť:

1. Uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi, **Sztojka Ladislavom a Stojkovou Angelikou**, bytom Kolárovo, **Radnótiho 42/4**, **od 01.11.2015 do 31.10.2016**, v zmysle

zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa – trvanie nájomného vzťahu.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

2. Uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi, **Némethovou Máriou a druhom Bobcsok Fridrichom**, bytom Kolárovo, **Radnótiho 42/7**, **od 01.11.2015 do 31.10.2016**, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa – trvanie nájomného vzťahu.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

3. Uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi, **Molnár Miklósom a manž. Kristínou**, bytom Kolárovo, **Radnótiho 42/9**, **od 01.11.2015 do 31.10.2016**, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa – trvanie nájomného vzťahu.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

Návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv so súčasnými nájomníkmi na osade Dankó Pistu, Kolárovo

Návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv so súčasnými nájomníkmi na osade Dankó Pistu, Kolárovo predložil primátor mesta p. Árdpád Horváth. Stanovisko komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej predložila zástupkyňa primátora Ing. Beáta Koczkás, ktorá predložené žiadosti doporučila schváliť podľa návrhu na uznesenie.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť:

1. Uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasným nájomníkom, **Gábor Jánom**, bytom Kolárovo, Osada Dankó Pistu č. 71/2, od 01.11.2015 do 31.10.2016, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa – trvanie nájomného vzťahu.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

2. Uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi, **Sztojka Ladislavom a Sztojkovou Szilviou**, bytom Kolárovo, Osada Dankó Pistu č. 71/3, od 01.11.2015 do 31.10.2016, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa – trvanie nájomného vzťahu.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

3. Uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasnými nájomníkmi, **Mezeiovou Tímeou a Csóka Františkom**, bytom Kolárovo, Osada Dankó Pistu č. 71/8, od 01.11.2015 do 31.10.2016, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa – trvanie nájomného vzťahu.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

4. Uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasným nájomníkom, **Vörösovou Emíliou**, bytom Kolárovo, Osada Dankó Pistu č. 71/11, od 01.11.2015 do 31.10.2016, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa – trvanie nájomného vzťahu.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

5. Uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasným nájomníkom, **Sztojka Attilom**, bytom Kolárovo, Osada Dankó Pistu č. 71/12 od 01.11.2015 do 31.10.2016, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa – trvanie nájomného vzťahu.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

Mestská rada neodporúčala MsZ schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasným nájomníkom, **Stojkovou Monikou**, bytom Kolárovo, Osada Dankó Pistu č. 71/5, od

01.11.2015 do 31.10.2016 , v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa – trvanie nájomného vzťahu.

Hlasovanie: za neschválenie – 6

Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasným nájomníkom na osade Dankó Pistu č. 34

Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasným nájomníkom na osade Dankó Pistu č. 34 predložil primátor mesta p. Árpád Horváth. Stanovisko komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej predložila zástupkyňa primátora Ing. Beáta Koczkás, ktorá predloženú žiadosť doporučila schváliť.

Mestská rada v Kolárove odporúčala MsZ schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy so súčasným nájomníkom, **Sztojka Zsoltom**, bytom Kolárovo, Osada Dankó Pistu č. 34 rodinný dom / drev. chata/, **od 01.11.2015 do 31. 10.2016**, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. ods. 9.c) - prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa – trvanie nájomného vzťahu. Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

Návrh na pridelenie nájomných bytov mesta na Ul. Partizánskej a Ul. Ružovej

Návrh na pridelenie nájomných bytov mesta na Ul. Partizánskej a Ul. Ružovej predložil primátor mesta p. Árpád Horváth. Stanovisko komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej predložila zástupkyňa primátora mesta , ktorá doporučila predložené žiadosti schváliť.

Mestská rada v Kolárove bez pripomienok odporúčala MsZ schváliť:

1. Pridelenie nájomného bytu a uzatvorenie nájomnej zmluvy, formou priameho prenájmu s **Szépe Jánom a manž. Teréziou**, bytom Kolárovo, Veľký Ostrov č. 112, **na 1 – izbový nájomný byt, na adrese Remeselnícka 21/3,** **od 01.12.2015 do 30.11.2016** v zmysle zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo čl. 20 hodným osobitného zreteľa podľa VZN mesta Kolárovo **č. 8/2012** v prípade zaplatenia zábezpeky podľa VZN č. 8/2012, § 8 bod 5. Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

2. Pridelenie nájomného bytu a uzatvorenie nájomnej zmluvy, formou priameho prenájmu s **Molnárovou Melindou**, bytom Kolárovo, Dlhá č. 18, **na 1 – izbový nájomný byt, na adrese Ružová 20/4,** **od 11.11.2015 do 31.10.2016** v zmysle zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo čl. 20 hodným osobitného zreteľa podľa VZN mesta Kolárovo **č. 8/2012** v prípade zaplatenia zábezpeky podľa VZN č. 8/2012, § 8 bod 5. Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

b.) *Žiadosť Mgr. Cyntie Takács Szalai, Nám. M.R. Štefánika 6, 945 01 Komárno o prenájom nebytového priestoru č. 1.23. o celkovej výmere 22,27 m² v AB na Kostolnom nám. 32, Kolárovo*

Žiadosť Mgr. Cyntie Takács Szalai, Nám. M.R. Štefánika 6, 945 01 Komárno o prenájom nebytového priestoru č. 1.23. o celkovej výmere 22,27 m² v AB na Kostolnom nám. 32, Kolárovo predložila zástupkyňa primátora mesta Ing. Beáta Koczkás.

Mestská rada v Kolárove brala na vedomie, že že zámer mesta na prenájom nebytového priestoru v administratívnej budove na Kostolnom nám. 32, Kolárovo bol zverejnený na webovej stránke mesta resp. na úradnej tabuli Mesta Kolárovo.

Mestská rada odporúčala MsZ schváliť prenájom nebytových priestorov pre Mgr. Cyntia Takács Szalai – advokátka, Nám. M. R. Štefánika 6, 945 01 Komárno, IČO: 42046521, na kancelárske účely – zriadenie pobočky advokátskej kancelárie v administratívnej budove na Kostolnom nám. 32, Kolárovo, miestnosť č. 1.23, a spoločné priestor s celkovou výmerou 22,27 m² formou priameho prenájmu za ročné nájomné 26,56 €/m² +režijné náklady na dobu neurčitú s účinnosťou od 01. 12. 2015.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

c.) Žiadosť Gúta TV s.r.o., Kostolné nám. 32, Kolárovo o výpožičku nebytového priestoru v AB na Kostolnom nám. 32

Žiadosť Gúta TV s.r.o., Kostolné nám. 32, Kolárovo o výpožičku nebytového priestoru v AB na Kostolnom nám. 32 predložila zástupkyňa primátora Ing. Beáta Koczkás.

Mestská rada v Kolárove odporúčala MsZ schváliť výpožičku nebytových priestorov pre Gúta TV s.r.o., Kostolné nám. 32, 946 03 Kolárovo v administratívnej budove na Kostolnom nám. 32, Kolárovo - miestnosti č. 2.10, 2.11 a 2.12 v celkovej výmere 57,21 m² s tým, že režijné náklady hradí Gúta TV, s.r.o., Kostolné nám. 32, Kolárovo.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

d.) Návrh na voľbu členov Komisie školstva, výchovy a vzdelávania pri MsZ v Kolárove

Návrh na voľbu členov Komisie školstva, výchovy a vzdelávania pri MsZ v Kolárove predložila zástupkyňa primátora Ing. Beáta Koczkás.

Mestská rada v Kolárove brala na vedomie ukončenie členstva v Komisii školstva, výchovy a vzdelávania nasledovných členov od 09. 11. 2015:

- Gabriela Balázsová, Mgr. Obrancov mieru 6/1, Kolárovo
- Iveta Horváth, Podjavorinskej 29, Kolárovo

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

Mestská rada odporúčala MsZ voliť nasledovných členov do Komisie školstva, výchovy a vzdelávania od 10. 11. 2015:

- Mahorová Katarína, Mgr. Kvetná 8, Kolárovo
- Fűriová Edita, Partizánska 1136/36, Kolárovo

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

e.) Žiadosť KolByt s.r.o., Kostolné nám. 32, 946 03 Kolárovo o zrušenie nájomného za prenájom kancelárskych priestorov

Žiadosť KolByt s.r.o., Kostolné nám. 32, 946 03 Kolárovo o zrušenie nájomného za prenájom kancelárskych priestorov predložil primátor mesta p. Árpád Horváth.

Mestská rada v Kolárove odporúča MsZ prejednať žiadosť KolByt, s.r.o., Kostolné nám. 32, Kolárovo zo dňa 03.11.2015 o zrušenie nájomného za prenájom kancelárskych priestorov.

Hlasovanie: za – 6 – jednohlasne

K bodu č. 13 – Záver

Nakoľko všetky body programu rokovania boli prejednané, primátor mesta sa všetkým prítomným poďakoval za aktívnu účasť a ukončil zasadnutie mestskej rady.

Zapísala: Anna Keszeliová

Správnosť zápisnice svojim podpisom potvrdzujú:

Ing. Mgr. Zoltán Finta
prednosta úradu

Árpád Horváth
primátor mesta