

Uznesenia
z 34. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kolárove dňa 7.8.2017

č. 721/2017

uznesenie

k žiadosti Sedus Group a.s. Rusovská cesta 56, 851 01 Bratislava o odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Kolárovo – pozemok s parc. č. 857/6, 857/9, 857/5, 857/10, 860, 844, 846, stavba so súp. č. 445 a 370

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.: 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľného majetku Mesta Kolárovo z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to nehnuteľností nachádzajúcich sa v kat. úz.: Kolárovo:

- pozemok parc. reg. „C“ č.: 857/6 o výmere 2 223 m² , druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, zapísaná na LV č.: 4941, spoluvlastnícky podiel Mesta Kolárovo o veľkosti 1/1 k celku,
- pozemok parc. reg. „C“ č.: 857/9 o výmere 22 m² , druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, zapísaná na LV č.: 4941, spoluvlastnícky podiel Mesta Kolárovo o veľkosti 1/1 k celku pozemok
- parc. reg. „C“ č.: 857/10 o výmere 20 m² , druh pozemku – ostatné plochy, zapísaná na LV č.: 4941, spoluvlastnícky podiel Mesta Kolárovo o veľkosti 1/1 k celku,
- pozemok parc. reg. „C“ č.: 857/5 o výmere 858 m² , druh pozemku – ostatné plochy, zapísaná na LV č.: 4941, spoluvlastnícky podiel Mesta Kolárovo o veľkosti 1/1 k celku,
- pozemok parc. reg. „E“ č.: 860 o výmere 9 m² , druh pozemku – záhrady, zapísaná na LV č.: 4941, spoluvlastnícky podiel Mesta Kolárovo o veľkosti 1/1 k celku,
- pozemok parc. reg. „E“ č.: 844 o výmere 25 m² , druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, zapísaná na LV č.: 4941, spoluvlastnícky podiel Mesta Kolárovo o veľkosti 1/1 k celku,
- pozemok parc. reg. „E“ č.: 846 o výmere 368 m² , druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, zapísaná na LV č.: 17209, spoluvlastnícky podiel Mesta Kolárovo o veľkosti 1/2 k celku,
- stavba so súp. č.: 445, druh stavby: Budova obchodu a služieb, postavená na parc. reg. „C“ 857/6, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 2223 m² zapísaná na LV č.: 4941, spoluvlastnícky podiel Mesta Kolárovo 1/1 k celku,
- stavba so súp. č.: 370, druh stavby: samostatne stojaca garáž, postavená na parc. reg. „C“ 857/9, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 22 m² , zapísaná na LV č.: 4941, spoluvlastnícky podiel Mesta Kolárovo 1/1 k celku,

za cenu 501.000,- eur spolu

za účelom výstavby obchodného centra so zameraním na maloobchodný predaj potravín a to konkrétne predajne siete Lidl.

Dôvodom hodného osobitného zreteľa je:

1.) účel výstavby obchodného centra so zameraním na maloobchodný predaj potravín a to konkrétne predajne siete Lidl

2.) celkové majetkovo-právne scelenie všetkých nehnuteľností do vlastníctva jedného subjektu za účelom výstavby obchodného centra - kupujúci SEDUS GROUP, a.s. už má uzavreté príslušné zmluvné vzťahy k nehnuteľnostiam, ktoré sa nachádzajú v bezprostrednej blízkosti k predmetným nehnuteľnostiam.

B./ žiada

1.primátora Mesta Kolárovo, aby na najbližšie zasadnutie MsZ pripravil zmluvu o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy o prevode majetku s investorom za účelom výstavby obchodného centra so zameraním na maloobchodný predaj potravín a to konkrétne predajne siete Lidl s tým, aby na dotknutých nehnuteľnostiach mohlo dôjsť len a výhradne k výstavbe a otvoreniu predajne siete Lidl.

v Kolárove, dňa 09.08.2017

Árpád H o r v á t h
primátor mesta

č. 722/2017

uznesenie

k zámeru mesta na prevod nehnuteľnosti v k.ú. Kolárovo v lokalite Čergov – časť pozemku s parc. č. 28520/89 na časť pozemku s parc. č. 28520/2 a 28520/88 na základe geometrického plánu č. 44250207-6/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1./ so súhlasom 13 poslancov, ktorí predstavujú viac ako trojpäťtinovú väčšinu všetkých poslancov MsZ v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 8e) – zámer mesta na prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - zámennou zmluvou a to: nehnuteľnosti ved. na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor, na LV č. 4941, k. ú. Kolárovo, časť pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28520/2, druh pozemku – ostatná plocha o výmere 262 m² na základe geometrického plánu č. 44250207-6/2017 – diel č. 1 a časť pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28520/88, druh pozemku ostatná plocha o výmere 80 m² na základe geometrického plánu – diel č. 2 vo výlučnom vlastníctve Mesta Kolárovo za nehnuteľnosť ved. na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor, na LV č. 22409, k. ú. Kolárovo, časť pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28520/89, druh pozemku ostatná plocha o výmere 342 m² na základe geometrického plánu – diel č. 4 vo výlučnom vlastníctve Szilárd Lengyel, rod. Lengyel, bytom Kolárovo, Vrbová 3093/13 bez finančného vyrovnania, nakoľko výmery zmenených pozemkov sú rovnaké. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je: pri vymeraní pôvodne nakúpeného pozemku bolo zistené, že časť vymeranej parcely vo vlastníctve Szilárda Lengyela s parcelným číslom 28520/89 sa nachádza na vodnej ploche jazera, ktoré medzičasom bolo zväčšené.

v Kolárove, dňa 09.08.2017

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 723/2017

uznesenie

k uzatvoreniu nájomnej zmluvy medzi Mestom Kolárovo a Slovenským vodohospodárskym podnikom, š.p. Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. informatívnu správu primátora mesta p. Horváth Árpáda, ohľadne uzatvorenia nájomnej zmluvy medzi Mestom Kolárovo, Kostolné nám. 1, 946 03 Kolárovo a Slovenským vodohospodárskym podnikom, š.p. Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
- ohľadom prenájmu – vodná stavba – pravostranná ochranná hrádza Váhu (hkm 22,715 – 22,960) a sekundárna ochranná hrádza Malého Dunaja (hkm 0,000 – 0,890), inventárne číslo D12608

B./ schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi Mestom Kolárovo, Kostolné nám. 1, 946 03 Kolárovo a Slovenským vodohospodárskym podnikom, š.p. Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica - ohľadom prenájmu – vodná stavba – pravostranná ochranná hrádza Váhu (hkm 22,715 – 22,960) a sekundárna ochranná hrádza Malého Dunaja (hkm 0,000 – 0,890), inventárne číslo D12608, na dobu určitú 20 rokov, za ročné nájomné 12,-€/rok

v Kolárove, dňa 09.08.2017

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 724/2017
uznesenie

k žiadosti o nenávratný finančný príspevok z operačného programu Ľudské zdroje s názvom
„Školský psychológ a asistenti učiteľa pre žiakov ZŠ J.A. Komenského“

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z operačného programu Ľudské zdroje kód výzvy: OPLZ-PO1/2016/DOP/1.1.1-01
názov projektu: „Školský psychológ a asistenti učiteľa pre žiakov ZŠ J.A. Komenského“

B. / schvaľuje

1. výšku maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany zriaďovateľa z celkových oprávnených výdavkov (5% z celkových oprávnených výdavkov):
6.894,00 EUR na obdobie od septembra 2017 do augusta 2020

v Kolárove, dňa 09.08.2017

Árpád Horváth
primátor mesta

č. 725/2017
uznesenie

k žiadosti EZÚS Pons Danubii s.r.o. o úhradu členského príspevku za rok 2018

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. žiadosť EZÚS Pons Danubii s.r.o. o úhradu členského príspevku za rok 2018

B./ schvaľuje

1. úhradu členského príspevku mesta za rok 2018 pre EZÚS Pons Danubii s.r.o. v predstihu
t.j. v priebehu mesiaca august 2017 vo výške 5.250,50 €

v Kolárove, dňa 09.08.2017

Árpád Horváth
primátor mesta