

K ú p n a z m l u v a
uzavretá podľa ust. §-u 588 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi účastníkmi:

Predávajúci : **MESTO Kolárovo**, so sídlom v Kolárove, Kostolné nám. č. 1
zastúpené Árpádom Horváthom, primátorom mesta
IČO: 306 517
Bankové spojenie: SLSP, a.s.
filiálka Kolárovo, č.u.: 26395098/0900
variabilný symbol: 233 001
(ďalej len predávajúci)

Kupujúci: **LEBECO s. r. o.**
Zapísaná v obchodnom registri Okresného úradu Nitra
Oddiel: Sro, vložka číslo: 36027/N
So sídlom: Remeselnícka 4, 946 03 Kolárovo
IČO: 47 544 783
Zastúpená: Ing. Leonardom Lévaím – konateľom spoločnosti
Dátum narodenia: 14.06.1980
Rodné číslo: 800614/6324
Bankové spojenie: SLSP, a.s.
Číslo účtu: 5050053226/0900
(ďalej len kupujúci)

t a k t o :

I.

Mesto Kolárovo je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - **pozemku parcely reg. „C“ s parcelným číslom 1654/2** s výmerou 257 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, **pozemku parcely reg. „C“ s parcelným číslom 1654/4** s výmerou 80 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a **pozemku parcely reg. „C“ s parcelným číslom 1654/5** s výmerou 153 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vedené Okresným úradom Komárno, odbor katastrálny v k. ú. Kolárovo **na liste vlastníctva číslo 4941.**

II.

Predávajúci v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Kolárove číslo 253/2015-C/1 zo dňa 28.09.2015 **predáva kupujúcemu:**

- **pozemok parcely reg. „C“ s parcelným číslom 1654/2** – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 257 m²,
- **pozemok parcely reg. „C“ s parcelným číslom 1654/4** – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 80 m² a
- **pozemok parcely reg. „C“ s parcelným číslom 1654/5** – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 153 m²

ved. v k. ú. Kolárovo na LV č. 4941 za cenu 30,- €/m², ktorá činí celkom 14.700,- €, slovom: štrnásťtisíc sedemsto eur.

Kupujúci prehlasuje, že kupované nehnuteľnosti pozná a kupuje ich do svojho výlučného vlastníctva v takom stave v akom sa nachádzajú.

III.

Kupujúci kúpnu cenu vo výške 14.700,- € vyplatí v plnej výške do 14 dní odo dňa podpísania tejto kúpnej zmluvy prevodom na účet predávajúceho.

Návrh na vklad bude odovzdaný do správy katastra až po zaplatení úplnej výšky kúpnej ceny. Výdavky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

IV.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že táto kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými zmluvnými stranami. Účinnosť nadobúda v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Vlastnícke práva k odpredávanej nehnuteľnosti, ako aj všetky práva a povinnosti s tým spojené prechádzajú na kupujúcich vkladom do katastra nehnuteľnosti. Právne účinky vkladu z kúpnej zmluvy vznikajú ku dňu právoplatnosti rozhodnutia správy katastra o jeho povolení.

V.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony. Túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

Keďže táto zmluva obsahuje ich pravú vôľu, na znak súhlasu pripájajú svoje vlastnoručné podpisy. Kúpna zmluva bola vyhotovená na Mestskom úrade v Kolárove v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 1 vyhotovenie, Okresný úrad Komárno, odbor katastrálny obdrží 2 vyhotovenia.

V Kolárove, dňa 02.10.2015

predávajúci:

Mesto Kolárovo, zastúpené
Árpádom Horváthom
Primátorom mesta

kupujúci:

LEBECO s. r. o.
zastúpená: Ing. Leonardom Lévaím
konateľom spoločnosti