

**Zmluva o dielo na stavebné práce
uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného
zákonníka v platnom znení medzi**

I.

Zmluvné strany

Zhotoviteľ:

Obchodné meno spoločnosti: **AGIM s.r.o.**
Adresa sídla spoločnosti: **Á. Jedlíka 4554, 945 01 Komárno**
IČO: **36519324**
DIČ: **2020158338**
IČ DPH: **SK2020158338**
Bankové spojenie: **VÚB a.s., Komárno**
Číslo účtu: **3172447953/0200**
IBAN: **SK2402000000003172447953**
Zastúpený: **Ing. Miroslav Živický – konateľ spoločnosti**
Tel: **+ 421 903 428 315**
E-mail: **agim.riaditel@gmail.com**
Oprávnený na rokovanie: **Ing. Miroslav Živický – konateľ spoločnosti**
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra , odd.Sro, vložka číslo 10133/N
/ďalej len „zhotoviteľ“/

a

Objednávateľ:

Názov : **Mesto Kolárovo**
So sídlom : **Kostolné nám. č. 1, 946 03 Kolárovo**
Zastúpená : **Árpád Horváth – primátor mesta**
IČO : **00306517**
DIČ: **2021014776**
Bankové spojenie : **SLSP Kolárovo**
Číslo účtu IBAN: **SK68 0900 0000 0000 2639 5098**
Zodpovedná osoba za plnenie zmluvy: **Ing. Imrich Mészáros – vedúci oddelenia ýstavby
a regionálneho rozvoja**
telefónne číslo: **035/7900936, e-mail: stavebne@kolarovo.sk**
(ďalej ako „objednávateľ“)

II.

Úvodné ustanovenia

2.1 Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany ako výsledok podlimitnej zákazky realizovanej postupom podľa zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov uskutočneným Mestom Kolárovo na predmet zákazky „**Rekonštrukcia pavilónu elokovaných tried Materskej školy Lesná 10, Kolárovo na adrese Lesná 8, Kolárovo,, .**

1

Podlimitná zákazka na stavebné práce:

„Rekonštrukcia pavilónu ET MŠ Lesná 10, Kolárovo na adrese Lesná 8, Kolárovo,, .

Mesto Kolárovo vyhlásilo verejné obstarávanie Výzva zverejnená: dňa 26.06.2015 vo Vestníku č. 125/2015 pod číslom 13267 WYP

III.

Predmet zmluvy a účel zmluvy

3.1 Predmetom tejto zmluvy je „**Rekonštrukcia pavilónu elokovaných tried Materskej školy Lesná 10, Kolárovo na adrese Lesná 8, Kolárovo,**„ v súlade **Výkazom výmer (Príloha č. 1)**, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy .

3.2 Predmet zmluvy bude financovaný: z finančných prostriedkov verejného obstarávateľa.

IV.

Miesto, čas a spôsob plnenia

4.1 Mesto Kolárovo, Kostolné nám. č. 1, 946 03 Kolárovo, miestom realizácie je **Pavilón elokovaných tried Materskej školy, Lesná 10, Kolárovo, na adrese Lesná 8, Kolárovo.** Objekt sa nachádza na pozemku s parc.č.1384/5 v katastrálnom území Kolárovo. Zhotoviteľ sa zaväzuje ukončiť stavebné práce v termíne po oficiálnom odovzdaní staveniska verejným obstarávateľom v lehotách podľa Harmonogramu stavebných prác (Príloha č.2 tejto zmluvy)

4.2 Nedodržanie termínov v súlade s Harmonogramom stavebných prác sa považuje za podstatné porušenie zmluvy a oprávňuje objednávateľa na okamžité odstúpenie od tejto zmluvy.

4.3 Zhotoviteľ je povinný bez meškania oznámiť objednávateľovi vznik akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje uskutočnenie stavebných prác a má za následok predĺženie dohodnutej lehoty ukončenia stavebných prác.

4.4 Predmet plnenia podľa tejto zmluvy bude ukončený protokolárnym prevzatím diela medzi objednávateľom a zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela objednávateľovi predložiť dokumenty a doklady, ktoré budú potvrdzovať uloženie stavebného odpadu na registrovanú skládku odpadu, certifikáty použitých materiálov na diele.

4.5 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzдание pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

4.6 Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce na diele v prípade zásahu vyššej moci, ktorou je prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle zmluvnej strany povinnej plniť a bráni jej v splnení povinností uloženej touto zmluvou, právnym predpisom alebo rozhodnutím alebo opatrením správneho orgánu, pokiaľ nemôže predpokladať, že by povinná zmluvná strana mohla túto prekážku alebo jej následky prekonať alebo odstrániť a taktiež, že by mohla túto prekážku v čase vzniku záväzku predpokladať. Za zásah vyššej moci sa považuje najmä vojnový konflikt , výskyt povodní, zemetrasenie, generálny štrajk, uskutočnenie archeologického prieskumu, začatie správnych konaní v dôsledku výskytu vzácnych rastlín alebo živočíchov v lokalite, v ktorej sa má nachádzať dielo nadobudnutie právoplatnosti rozhodnutí správnych orgánov, ktoré bránia výkonu diela.

- 4.7 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce na diele v prípade, ak z poveternostných dôvodov nemôže dielo vykonať v kvalite zodpovedajúcej požiadavke objednávateľa na prvotriednu kvalitu diela.
- 4.8 Bez ohľadu na ostatné ustanovenia tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný o prerušení výkonu diela podľa tohto bodu zmluvy písomne informovať objednávateľa. V prípade, ak objednávateľ s prerušením prác na diele písomne nesúhlasí a trvá na zhotovovaní diela, zhotoviteľ je povinný okamžite pokračovať v zhotovení diela, ak to neodporuje právnym predpisom Slovenskej republiky a výkon predmetných prác je technicky možný. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nezodpovedá objednávateľovi za vady diela, ktoré vznikli v dôsledku zhotovenia diela za nevhodných poveternostných podmienok na základe písomného stanoviska objednávateľa podľa predchádzajúcej vety.
- 4.9 Termín ukončenia diela ako aj termíny uvedené v harmonograme prác sa automaticky (t.j. bez podpísania Dodatku k zmluve o dielo) predlžujú:
- a) o dobu oprávneného prerušenia prác na diele zhotoviteľom podľa tejto zmluvy,
 - b) o dobu zodpovedajúcu dobe , počas ktorej nebolo možné vykonávať dielo z dôvodu na strane objednávateľa,
 - c) o dobu, počas ktorej zhotoviteľ nemôže vykonávať dielo z dôvodu vykonávania alebo nevykonávania prác tretích osôb zabezpečených alebo poverených objednávateľom v súvislosti so staveniskom,

V.

Cena za dielo

5.1 Celková zmluvná cena za dielo v rozsahu podľa čl. III tejto zmluvy je stanovená na základe verejnej súťaže podľa zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Mesto Kolárovo vyhlásilo verejné obstarávanie Výzva zverejnená: dňa 26.06.2015 vo Vestníku č. 125/2015 pod číslom 13267 WYP

Príloha č. 1 Položkovitý ocenený výkaz výmer

Príloha č. 2 Harmonogram stavebných prác

5.2 Celková zmluvná cena za dielo je:

5.2.1 navrhovaná celková zmluvná cena bez DPH	41 493,13
5.2.2 sadzba DPH v % vyčíslená hodnota DPH v Eur	8 298,63
5.2.3 navrhovaná celková zmluvná cena vrátane DPH	49 791,76

5.3 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za dielo vrátane dane s pridanej hodnoty.

5.4 V prípade písomnej dohody zmluvných strán o nerealizovaní všetkých prác , ktoré je podľa tejto zmluvy zhotoviteľ povinný vykonať , cena za dielo sa zníži o čiastku zodpovedajúcu cene nerealizovaných prác určenú podľa cenového rozpočtu. V prípade , že záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo zanikne pred dokončením diela v plnom rozsahu, tzn. , že dielo bude zhotovené len z časti, a to z dôvodov na strane objednávateľa, vznikne

3

Podlimitná zákazka na stavebné práce:

„Rekonštrukcia pavilónu ET MŠ Lesná 10, Kolárovo na adrese Lesná 8, Kolárovo.,

zhotoviteľovi nárok na zaplatenie časti ceny za dielo vo výške určenej podľa cenového rozpočtu, podľa ktorého sa ocenia práce a výkony, ktoré zhotoviteľ na diele vykonal.

5.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že cena za dielo uvedená v bode 5.2 tohto článku je konečná. Cena za dielo pokrýva všetky náklady zhotoviteľa na dodanie tovaru, uskutočnenie prác a poskytnutie služby je konečná a nebude zmenená z dôvodov na strane zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo v cene stanovenej v tomto článku a v zmysle predchádzajúcich ustanovení.

VI.

Platobné podmienky

6.1 Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi celkovú cenu za dielo na základe protokolárneho odovzdania diela zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný pri protokolárnom odovzdaní diela predložiť objednávatelovi certifikáty použitých materiálov.

6.2 Faktúra konečného vyúčtovania bude vystavená do 15 dní od preberacieho konania, na ktorom objednávateľ prevezme dielo od zhotoviteľa.

6.3 Cena sa počas doby realizácie diela nesmie meniť. Akékoľvek zmeny si zmluvné strany musia písomne odsúhlasiť v zmysle ustanovenia § 547 Obchodného zákona a takisto legislatívne zmeny v oblasti DPH, cla, dovoznej prirážky.

6.4 Cena za dodanie tovaru, uskutočnenie stavebných prác a poskytnutie služby musí byť stanovená v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách.

6.5 Uchádzač je povinný do maximálnej ceny diela zahrnúť všetky náklady, činnosti, práce, výkony alebo služby nevyhnutné za účelom riadneho uskutočnenia prác.

6.6 Splatnosť faktúry je 30 dní od doporučeného doručenia faktúry bez nedostatkov do sídla objednávatel'a.

6.7 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Faktúra musí obsahovať aj nasledovné údaje: odvolávku na číslo zmluvy, referenčné číslo objednávatel'a, popis predmetu plnenia v zmysle predmetu zmluvy a bankové spojenie v zmysle zmluvy. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, objednávateľ je oprávnený ju vrátiť zhotoviteľovi na zmenu, doplnenie alebo opravu. Do doby doručenia opravenej, zmenenej alebo doplnenej faktúry objednávatel'ovi do jeho sídla lehota splatnosti faktúry neplynie. Nová lehota splatnosti začína plynúť od doručenia opravenej, zmenenej alebo doplnenej faktúry do sídla objednávatel'a.

6.8 Zhotoviteľ i objednávateľ majú právo na náhradu škody, ktorá im vznikne porušením, resp. zanedbaním povinností druhou zmluvnou stranou.

6.9 Verejný obstarávateľ neposkytuje preddavok, ani zálohovú platbu.

6.10 V prípade nerealizovania diela vôbec nevznikne zhotoviteľovi právo na vystavenie faktúry objednávatel'ovi.

VII.

Zmluvné záruky

7.1 Zhotoviteľ je zaviazaný zhotoviť dielo podľa tejto zmluvy, ktorou sa zhotoviteľ zaväzuje všetky časti diela spočívajúce v dodávke, ako aj vo vykonaní stavebných a montážnych prác, dodať kompletne v patričnej kvalite, zodpovedajúcej schválenému projektu, vrátane jeho prípadných zmien. Dielo i jeho jednotlivé časti musia byť vyhotovené v kvalite požadovanej objednávateľom, t.j. v súlade s platnými právnymi predpismi, STN, ISO, technickými požiadavkami na tovar a musia byť v súlade s podmienkami realizačnej projektovej dokumentácie a výkazom výmer.

7.2 Pokiaľ právne predpisy alebo príslušné STN ustanovujú vykonanie skúšok, osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti diela, alebo jeho časti, zhotoviteľ je povinný zabezpečiť uskutočnenie týchto skúšok pred odovzdaním diela.

7.3 Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku za riadne vykonanie stavebných prác, vrátane použitých materiálov, v dĺžke 60 (šesťdesiat) mesiacov odo dňa podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade materiálov a výrobkov tvoriacich dielo, na ktoré poskytuje ich výrobca osobitnú záruku, platí záručná doba v dĺžke uvedenej výrobcom týchto materiálov alebo výrobkov.

7.4 V prípade zániku záväzku zhotoviteľa zhotoviť dielo bez toho aby došlo k protokolárnemu odovzdaniu diela, začína záručná doba plynúť odo dňa zániku záväzku zhotoviteľa zhotoviť dielo.

7.5 V prípade výskytu väd alebo nedorobkov na časti diela , začína plynúť záručná lehota za ucelenú, samostatne funkčnú časť diela, na ktorej sa vyskytnú vady a nedorobky, až nasledujúci deň po odstránení poslednej vady a nedorobku. Po odstránení vady alebo nedorobku sú zmluvné strany povinné spísať protokol podpísaný obidvoma zmluvnými stranami.

7.6 Počas záručnej doby je zhotoviteľ povinný na svoju zodpovednosť a náklady po obdržaní písomnej výzvy objednávateľa odstrániť všetky vady diela, za ktoré zodpovedá.

7.7 Zhotoviteľ je povinný odstrániť prípadné vady diela na základe písomnej výzvy objednávateľa , a to v čo najkratšej technicky nožnej lehote.

VIII.

Postup a organizácia práce

8.1 Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi a zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko 5 pracovných dní pred začiatkom realizácie prác. Na účely tejto zmluvy sa staveniskom rozumie **Pavilón elokovaných tried Materskej školy, Lesná 10, Kolárovo, na adrese Lesná 8, Kolárovo, ktorý sa nachádza na pozemku s parc.č.1384/5 v katastrálnom území Kolárovo k. ú. Kolárovo.**

8.2 O dobu omeškania objednávateľa s riadnym odovzdaním staveniska sa predlžuje lehota dohodnutá v tejto zmluve na odovzdanie diela tak, že za každý deň omeškania objednávateľa sa táto lehota predlži o jeden deň.

8.3 Zhotoviteľ má právo vykonávať všetky práce spôsobom, ktorý považuje za najrýchlejší k riadnemu zhotoveniu diela pri rešpektovaní účelu tejto zmluvy, zmluvných termínov, harmonogramu prác, koordináciu prác s tretími osobami.

8.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať objednávateľovi počas zhotovenia diela nevyhnutné informácie a požadovanú súčinnosť.

IX.

Kontrola uskutočnenia diela

9.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať spôsob uskutočnenia diela zhotoviteľom prostredníctvom zodpovednej osoby objednávateľa.

9.2 Zodpovedná osoba objednávateľa je oprávnená pri zistení väd v priebehu výkonu prác požadovať, aby zhotoviteľ takéto vady odstránil a dielo vykonával riadnym spôsobom.

X.

Poistenie a ochrana zdravia

10.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad škody spôsobenej tretím osobám.

10.2 Bezpečnosť a ochrana zdravia:

Zhotoviteľ sa zaväzuje: dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy na pracovisku, zaistiť vlastný dozor nad bezpečnosťou práce v zmysle príslušných právnych predpisov, vybaviť seba a svojich pracovníkov osobnými ochrannými prostriedkami podľa profesií, činností a rizík na pracovisku objednávateľa, minimalizovať negatívne vplyvy stavebnej činnosti na okolie najmä hlučnosť, prašnosť, emisiu, exhalátov zo spaľovacích motorov.

10.3 Zhotoviteľ upozorní objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na pracovisku k ohrozeniu života a zdravia pracovníkov objednávateľa alebo ďalších osôb, ktoré by pri jeho činnosti mohli viesť k ohrozeniu prevádzky alebo bezpečnostného stavu technických zariadení a objektov.

10.4 Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za dodržovanie pracovnoprávných predpisov a s nimi súvisiacich právnych predpisov.

XI.

Zabezpečenie záväzkov

11.1 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený uplatniť si voči zhotoviteľovi v prípade porušenia svojich záväzkov zo zmluvy nasledovné zmluvné pokuty:

11.1.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela v termíne dokončenia diela si môže objednávateľ voči zhotoviteľovi uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% denne za každý deň omeškania z ceny diela.

11.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela v termíne určenom v tejto zmluve, môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania o 8 percentuálnych bodov vyšší ako základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky platná k prvému dňu omeškania s plnením peňažného dlhu. Ak sa počas trvania omeškania zmení základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky a ak je to pre veriteľa výhodnejšie, výška úrokov z omeškania je o 7 percentuálnych bodov vyššia ako základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky

platná k prvému dňu príslušného kalendárneho polroka, v ktorom trvá omeškanie, táto základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky sa použije počas celého tohto polroka.

XII.

Vlastníctvo diela

12.1 Vlastníkom predmetu diela vrátane jeho zhotovených častí je objednávateľ. Od okamihu prevzatia staveniska od objednávateľa až do dňa protokolárneho odovzdania diela, zodpovedá zhotoviteľ za škody na diele.

12.2 Vlastníkom všetkých vecí, ktoré zhotoviteľ zaobstaral k zhotoveniu diela, je do doby ich zabudovania do diela zhotoviteľ. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za škodu ako na zhotovovanom diele, tak na veciach k jeho zhotoveniu zaobstaraných až do okamihu riadneho odovzdania diela objednávateľovi.

12.3 Všetky podklady, ktoré boli objednávateľom zhotoviteľovi odovzdané a boli vlastníctvom objednávateľa, zostávajú jeho vlastníctvom a zhotoviteľ za ne zodpovedá od okamihu ich prevzatia. Po splnení svojho záväzku podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný tieto dokumenty vrátiť objednávateľovi.

12.4 Dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela predchádza nebezpečenstvo vzniku škody na ňom na objednávateľa.

XIII.

Odovzdanie a prevzatie diela

13.1 Objednávateľ prevezme dielo dokončené v súlade s touto zmluvou od zhotoviteľa písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí diela, ktorého návrh pripraví zhotoviteľ. Protokol bude podpísaný štatutárnymi zástupcami, alebo nimi poverenými zástupcami.

13.2 V prípade ak objednávateľ odmietne dielo alebo neposkytne na prevzatie diela potrebnú súčinnosť v tom, zmysle, že na výzvu zhotoviteľa zaslanú objednávateľovi v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy nebude žiadnym spôsobom reagovať alebo, že protokol o odovzdaní a prevzatí diela odmietne podpísať, bude dielo, prípadne jeho príslušná časť považovaná za odovzdanú v súlade s touto zmluvou a zhotoviteľ je zároveň oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.

13.3 Objednávateľ prevezme dielo len v prípade, že budú zhotovené podľa záväzných noriem a predpisov tak, aby slúžili k určenému účelu, bez väd a nedorobkov. Výskyt väd a nedorobkov na diele, nepredstavujúcich prekážku užívania diela, nepredstavuje podľa tejto zmluvy dôvod pre odmietnutie odovzdania a prevzatia diela, ak sa zhotoviteľ zaviazal ich odstrániť v primeranej lehote.

13.4 Za deň odovzdania diela sa rozumie deň podpisu protokolu o odovzdávaní a prevzatí diela.

13.5 Najneskôr 3 (tri) pracovné dni pred odovzdaním a prevzatím diela predloží zhotoviteľ objednávateľovi jedno vyhotovenie dokumentácie skutočne zhotoveného diela. Spracovanie dokumentácie skutočného stavu a jej odovzdanie v požadovanom rozsahu, aj na dátových nosičoch sa uskutoční najneskôr do 3 (troch) týždňov po odovzdaní a prevzatí diela.

13.6 Odovzdávanie diela sa uskutočňuje v mieste jeho zhotovenia.

XIV.

Odstúpenie od zmluvy

14.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade :

14.1.1 omeškania zhotoviteľa s plnením dohodnutých medzitermínov podľa Harmonogramu prác o viac ako 30 dní,

14.1.2 omeškanie zhotoviteľa s odovzdaním celého diela o viac ako 30 dní,

14.1.3 ak je zhotoviteľ v omeškaní s prevzatím staveniska dlhšie ako 5 pracovných dní.

14.2 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade ak:

14.2.1 prerušenie prác zhotoviteľom v súlade s touto zmluvou trvá dlhšie ako 20 pracovných dní a objednávateľ nezabezpečil odstránenie príčiny prerušenia prác.

14.3 Odstúpenie od zmluvy nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane . Odstúpenie od zmluvy musí obsahovať presné vymedzenie dôvodu odstúpenia od zmluvy v zmysle aktuálneho znenia Obchodného zákonníka.

XV.

Doručovanie

15.1 Každá výzva , oznámenie alebo iný dokument , ktorý má byť podľa tejto zmluvy doručený druhej zmluvnej strane, sa bude považovať za doručený:

15.1.1 v momente doručenia, ak bol doručený dokument osobne,

15.1.2 druhý pracovný deň (dva pracovné dni) po dni podania dokumentu na poštovú prepravu , ak bol odoslaný poštou alebo,

15.1.3 v deň faxového prenosu , ak bol dokument odoslaný do 14:30 hod. , v ktorýkoľvek pracovný deň, a v ostatných prípadoch v pracovný deň nasledujúci po dni odoslania, ak bol dokument zaslaný faxom a doručený druhej zmluvnej strane.

15.2 Pri preukazovaní doručenia dokumentu bude dostatočné preukázať, že došlo k doručeniu alebo že obálka, ktorá obsahovala dokument, obsahovala riadne vypísanú adresu a bola odoslaná ako doporučená zásielka alebo , že faxová správa bola riadne adresovaná a odoslaná a že odosielateľ akejkoľvek faxovej správy môže predložiť potvrdenie o faxovom prenose (v ktorom bude uvedený dátum a čas prenosu), podľa konkrétnych okolností.

15.3 Ak sa písomnosť doručená faxom týka odstúpenia od zmluvy alebo okolnosti podstatnej pre plnenie tejto zmluvy, je doručovanie voči adresátovi účinné len v prípade, ak je písomnosť doručená adresátovi aj poštou alebo osobným odovzdaním do 3 (troch) pracovných dní od doručenia faxom.

XVI.

Záverečné ustanovenia

16.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni je zverejnenia na vlastnom webovom sídle mesta. 19.2 Zmluva je vyhotovená v štyroch originálnych vyhotoveniach , z ktorých dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve vyhotovenia zmluvy obdrží zhotoviteľ.

16.2 Zmeny tejto zmluvy je možné uskutočňovať výlučne formou písomných a očíslovaných dodatkov podľa zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov , podpísanými

8

Podlimitná zákazka na stavebné práce:

„Rekonštrukcia pavilónu ET MŠ Lesná 10, Kolárovo na adrese Lesná 8, Kolárovo.,

oboma zmluvnými stranami.

16.3 Všetky informácie , vrátane listín a ostatnej dokumentácie týkajúcej sa tohto zmluvného vzťahu , sú považované obidvoma zmluvnými stranami za dôverné . S výnimkou informácií vyžiadanych tretími osobami , ktorých oprávnenie vyplýva z príslušných právnych predpisov a informácií oznámených právnym a ekonomickým poradcom, žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená použiť, alebo poskytnúť informácie o predmete diela , alebo jeho časti iným osobám bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany.

16.4 Práva a povinnosti zmluvných strán , ktoré nie sú výslovne upravené touto zmluvou , a všetky z nej zamýšľané vzťahy sa budú riadiť , interpretovať a uplatňovať podľa príslušných ustanovení slovenských právnych predpisov.

16.5 Vzťahy a spory vzniknuté z tejto zmluvy sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi . Strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory , vzniknuté z tejto zmluvy , vždy najskôr vzájomným jednaním .

16.6 V prípade, že niektoré ustanovenie tejto zmluvy sa stane neplatným, alebo neuskutočniteľným , nemá to vplyv na platnosť zmluvy ako celku. Pre tento prípad sa zmluvné strany zaväzujú , že takéto neplatné alebo neuskutočniteľné ustanovenie nahradia ustanovením iným , ktoré ho v právnom aj v obchodnom zmysle najbližšie nahrádza.

16.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa riadne a podrobne oboznámili , pričom všetky ustanovenia zmluvy sú im zrozumiteľné a vyjadrujú slobodnú a vážnu vôľu zmluvných strán, ktorá nebola prejavovaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi.

16.8 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú:

Príloha č. 1 Položkovitý ocenený výkaz výmer

Príloha č. 2 Harmonogram stavebných prác

V Komárne dňa 24.08.2015

Zhotoviteľ:

AGIM s.r.o.

Ing. Miroslav Živický

konateľ spoločnosti

V Kolárove dňa 24.08.2015

Objednávateľ:

Árpád Horváth

primátor mesta