

**K ú p n a      z m l u v a**  
**uzavretá podľa ust. §-u 588 a nasl. Občianskeho zákonníka**  
**medzi účastníkmi:**

---

Predávajúci : **MESTO Kolárovo**, so sídlom v Kolárove, Kostolné nám. č. 1  
zastúpené Árpádom Horváthom, primátorom mesta  
IČO: 306 517  
Bankové spojenie: SLSP, a.s. Komárno  
filiálka Kolárovo, č.u.: 26395098/0900  
variabilný symbol: 233  
(ďalej len predávajúci)

Kupujúci: **Vojtech Lévai, rod. Lévai**  
dátum nar.: 11.09.1946  
rodné číslo: xxxxxxxxxxxx  
občan Slovenskej republiky  
rodinný stav: ženatý  
a manželka  
**Eleonóra Lévaiová, rod. Kürtiová,**  
dátum nar.: 13.09.1952  
rodné číslo: xxxxxxxxxxxx  
občianka Slovenskej republiky  
rodinný stav: vydatá  
obaja bytom: Kolárovo, Októbrové nám. 2425/2  
(ďalej len kupujúci)

t a k t o :

I.

Mesto Kolárovo je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti - **pozemku parcely reg. „C“ s parcelným číslom 1645** s výmerou 193 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrady vedené Okresným úradom Komárno, odbor katastrálny v k. ú. Kolárovo **na liste vlastníctva číslo 3928 v podiele 1/14.**

II.

**Predávajúci** v zmysle **uznesenia Mestského zastupiteľstva v Kolárove číslo 211/2015-A/1** zo dňa 27.07.2015 **predáva kupujúcim:**

pozemok parcely reg. „C“ s parcelným číslom 1645 – druh pozemku záhrady s výmerou 193 m<sup>2</sup> v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 3928 **v podiele 1/14 k celku**, t.j. 13,78 m<sup>2</sup> za cenu 5,- €/m<sup>2</sup>, ktorá činí celkom 68,90 €, slovom šesťdesiatosem eur deväťdesiat centov.

Kupujúci prehlasujú, že kupovanú nehnuteľnosť poznajú a kupujú ju do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v takom stave v akom sa nachádza.

### III.

Kúpnu cenu kupujúci vyplatia v plnej výške do 15-ich dní odo dňa podpísania tejto kúpnej zmluvy.

Návrh na vklad bude odovzdaný do správy katastra až po zaplatení úplnej výšky kúpnej ceny. Výdavky spojené s prevodom nehnuteľností v zmysle uznesenia MsZ č. 211/2015-A/1 zo dňa 27.07.2015 hradia kupujúci.

### IV.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že táto kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými zmluvnými stranami. Účinnosť nadobúda v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Vlastnícke práva k odpredávanej nehnuteľnosti, ako aj všetky práva a povinnosti s tým spojené prechádzajú na kupujúcich vkladom do katastra nehnuteľností. Právne účinky vkladu z kúpnej zmluvy vznikajú ku dňu právoplatnosti rozhodnutia správy katastra o jeho povolení.

### V.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony. Túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

Keďže táto zmluva obsahuje ich pravú vôľu, na znak súhlasu pripájajú svoje vlastnoručné podpisy. Kúpna zmluva bola vyhotovená na Mestskom úrade v Kolárove v piatich vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 1 vyhotovenie, Okresný úrad Komárno, odbor katastrálny obdrží 2 vyhotovenia.

V Kolárove, dňa 07.08.2015

**predávajúci:**

Mesto Kolárovo, zastúpené  
Árpádom Horváthom  
Primátorom mesta

**kupujúci:**

Vojtech Lévai  
Eleonóra Lévaiová