

Z M L U V A

o osobitnom užívaní verejného priestranstva
uzavretá v súlade ustan. §§ 30 až 36 zákona NR SR č. 582/2004 Z.z.
a VZN mesta Kolárovo č. 15/2014 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva
č.j. 2653/2015

Čl. 1

Zmluvné strany

Prenajíateľ: M e s t o Kolárovo
zastúpené primátorom mesta: Árpádom Horváthom
Bankové spojenie: SLSP a.s. Komárno
číslo účtu: 26395098/0900
IČO: 306517 DIČ: 2021014776
(ďalej ako „prenajíateľ“)

Nájomca: Klára Ďuríková
bytom: Kostolné nám. 442/5, 946 03 Kolárovo
Bankové spojenie: VÚB a.s.
číslo účtu: 3648540142/0200
IČO: 46067931 DIČ: 1070667950
(ďalej ako „nájomca“)

Čl. 2

Predmet zmluvy a účel užívania

Predmetom zmluvy je osobitné užívanie verejného priestranstva v k.ú. Kolárovo, časť pozemku parc. č. 1634/1 vo výmere 7,00 m², za účelom zriadenia a prevádzkovania letnej terasy sezónne, ročne v období od 1.apríla do 30. septembra, v roku 2015 od 1. augusta do 30. septembra, pred obchodnou jednotkou vybudovanou na pozemku s p.č. 1618/1.

Čl. 3

Výška a splatnosť miestnej dane

Daň za užívanie verejného priestranstva v zmysle zákona NR SR č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v platnom znení neskorších predpisov sa vyrubuje rozhodnutím.

Výška dane je stanovená VZN mesta Kolárovo č.15/2014 § 5 bod c./ prvý odsek - v zastavanej časti mesta Kolárovo - v hodnote 0,0822 € za každý aj neúplný m² za každý aj začatý deň.

Daň - ročne na obdobie od 01.04. do 30.09. činí: 7 m² x 0,0822 € x 183 deň = 105,29 €, ktorá je splatná na účet MsÚ Kolárovo v súlade s rozhodnutím.

Čl. 4

Doba platnosti a zánik

Zmluva je uzavretá v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva Kolárovo, číslo uzn.213/2015-B/1 zo dňa 27.07.2015 na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou.

Ukončenie platnosti tejto zmluvy je možné z nasledovných dôvodov:

- a./ dohodou zmluvných strán
- b./ odňatím povolenia nájomcovi k vykonaniu činnosti
- c./ výpoveďou prenajímateľa, ak dohoda je prekážkou pri uplatnení verejných záujmov mesta - v zmysle uznesenia MsZ
- d./ ak predmet nájmu bude užívaný v rozpore s účelom, zakotveného v čl. 2 tejto zmluvy
- e./ z dôvodu nedodržania zmluvných podmienok a termínu splátok určených rozhodnutím.

Čl. 5

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa zaväzuje že nebude znečisťovať verejné priestranstvo uvedené v čl.2 tejto zmluvy a zabezpečuje udržiavanie poriadku v blízkom okolí.
2. V prípade umiestnenia akéhokoľvek predmetu na prenajatom priestranstve je potrebné postupovať podľa stavebného zákona a dodržať všetky predpisy týkajúce sa umiestnenia predmetu.
3. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet tejto zmluvy na užívanie inému.
4. Po ukončení nájmu nájomca je povinný bez omeškania uvoľniť verejné priestranstvo a predmet nájmu odovzdať prenajímateľovi v pôvodnom stave.

Čl. 6

Záverečné ustanovenia

1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je nutné vykonať písomnou formou a so súhlasom zmluvných strán.
2. Zmluva bola vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, každá z nich má hodnotu originálu, z ktorých po dvoch exemplároch obdrží každá zmluvná strana.
3. Nájomca súhlasí so spracovaním svojich osobných údajov v súlade so zákonom č.428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov a so zverejnením osobných údajov uvedených v tejto zmluve na webovej stránke mesta Kolárovo v rozsahu titul, meno, priezvisko a adresa.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a že túto zmluvu uzatvárajú na základe ich slobodnej, vážnej, určitej a zrozumiteľnej vôle, že zmluva nebola uzavretá pod nátlakom v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak toho ju podpisujú.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení tejto zmluvy na webovej stránke prenajímateľa.

V Kolárove, dňa: 31.07.2015

za prenajímateľa
Árpád Horváth
primátor mesta

za nájomcu
Klára Ďuríková