

**K ú p n a      z m l u v a**  
**uzavretá podľa ust. §-u 588 a nasl. Občianskeho zákonníka**  
**medzi účastníkmi:**

---

Predávajúci : **MESTO Kolárovo**, so sídlom v Kolárove, Kostolné nám. č. 1  
zastúpené Árpádom Horváthom, primátorom mesta  
IČO: 306 517  
Bankové spojenie: SLSP, a.s.  
filiálka Kolárovo, č.u.: 26395098/0900  
variabilný symbol: 233  
(ďalej len predávajúci)

Kupujúci: **PE-MO TRANS, s. r. o.**  
Zapísaná v obchodnom registri Okresného úradu Nitra  
Oddiel: Sro, vložka číslo: 18807/N  
**So sídlom:** Kvetná 2063/1, 946 03 Kolárovo  
IČO: 36 689 572  
Zastúpená: Petrom Molnárom – konateľom spoločnosti  
Dátum narodenia: 04.09.1976  
Rodné číslo: .....  
Bankové spojenie: OTP banka Kolárovo  
Číslo účtu: 9468902/5200  
(ďalej len kupujúci)

t a k t o :

I.

Mesto Kolárovo je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - **pozemku parcely reg. „C“ s parcelným číslom 28734/217** s výmerou 1690 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda vedené Okresným úradom Komárno, odbor katastrálny v k. ú. Kolárovo **na liste vlastníctva číslo 4941.**

II.

**Predávajúci** v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Kolárove číslo 176/2015-B/1 zo dňa 01.06.2015 a na základe protokolu o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností zo dňa 20.07.2015 **predáva kupujúcemu:**

- **pozemok parcely reg. „C“ s parcelným číslom 28734/217** – druh pozemku orná pôda o výmere 1690 m<sup>2</sup> ved. v k. ú. Kolárovo na LV č. 4941  
za cenu 15,- €/m<sup>2</sup>, ktorá činí celkom 25.350,- €, slovom: dvadsaťpäťtisíc tristo päťdesiat eur za účelom stavania rodinného domu.

Kupujúci prehlasuje, že kupovanú nehnuteľnosť pozná a kupuje ju do svojho výlučného vlastníctva v takom stave v akom sa nachádza.

### III.

Kupujúci časť kúpnej ceny vo výške 2.535,- € zaplatil ako zábezpeku pri podaní súťažného návrhu na obchodnú verejnú súťaž. Zvyšok kúpnej ceny vo výške 22.815,- € kupujúci vyplatí v plnej výške do 14 dní odo dňa podpísania tejto kúpnej zmluvy.

Návrh na vklad bude odovzdaný do správy katastra až po zaplatení úplnej výšky kúpnej ceny. Výdavky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

### IV.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že táto kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými zmluvnými stranami. Účinnosť nadobúda v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Vlastnícke práva k odpredávanej nehnuteľnosti, ako aj všetky práva a povinnosti s tým spojené prechádzajú na kupujúcich vkladom do katastra nehnuteľnosti. Právne účinky vkladu z kúpnej zmluvy vznikajú ku dňu právoplatnosti rozhodnutia správy katastra o jeho povolení.

### V.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony. Túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

Keďže táto zmluva obsahuje ich pravú vôľu, na znak súhlasu pripájajú svoje vlastnoručné podpisy. Kúpna zmluva bola vyhotovená na Mestskom úrade v Kolárove v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 1 vyhotovenie, Okresný úrad Komárno, odbor katastrálny obdrží 2 vyhotovenia.

V Kolárove, dňa 30.07.2015

#### ***predávajúci:***

Mesto Kolárovo, zastúpené  
Árpádom Horváthom  
Primátorom mesta

#### ***kupujúci:***

PE-MO TRANS, s. r.o.  
zastúpená: Petrom Molnárom  
konateľom spoločnosti