

# Z M L U V A

o užívaní verejného priestranstva  
uzavretá podľa ustan. §§ 30 až 36 zákona NR SR č. 582/2004 Z.z.  
a VZN mesta Kolárovo č. 15/2014 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva  
č.j. 1980/2015

---

## Čl. 1

### Zmluvné strany

Prenajímateľ: M e s t o Kolárovo  
zastúpené primátorom mesta: Árpádom Horváthom  
Bankové spojenie: SLSP a.s. Komárno  
číslo účtu: 26395098/0900  
IČO: 306517      DIČ: 2021014776  
( ďalej ako „prenajímateľ“)

Nájomca:      Agnesa Rozsásová - ADESSA  
bytom: Horná 67/6, 946 03 Kolárovo  
Bankové spojenie: XXXXX  
číslo účtu: XXXXXXXXXXXX  
IČO: 37198131      DIČ:1035033989  
( ďalej ako „nájomca“)

## Čl. 2

### Predmet zmluvy a účel užívania

Predmetom zmluvy je osobitné užívanie, prenájom verejného priestranstva v k.ú. Kolárovo, Obchodný rad, časť pozemku parc. č. 1233/41 vo výmere 8,00 m<sup>2</sup>, pred obchodnou jednotkou vybudovanou na pozemku s p.č. 1233/44, za účelom zriadenia a prevádzkovania letnej terasy sezónne - ročne v období od 1.mája do 30. septembra.

## Čl. 3

### Výška a splatnosť miestnej dane

Daň za užívanie verejného priestranstva v zmysle zákona NR SR č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v platnom znení neskorších predpisov sa vyrubuje rozhodnutím.

Výška dane je stanovená VZN mesta Kolárovo č.15/2014 § 5 bod c./ prvý odsek - v zastavanej časti mesta Kolárovo - v hodnote 0,0822 € za každý aj neúplný m<sup>2</sup> za každý aj začatý deň.

**Daň - ročne na obdobie od 01.05. do 30.09. činí: 8 m<sup>2</sup> x 0,0822 € x 153 deň = 100,61 €, ktorá je splatná na účet MsÚ Kolárovo v súlade s rozhodnutím.**

## Čl. 4

### Doba platnosti a zánik

Zmluva je uzavretá v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva Kolárovo č.uzn.184/2015-B/1 zo dňa 01.06.2015 na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou.

Ukončenie platnosti tejto zmluvy je možné z nasledovných dôvodov:

- a./ dohodou zmluvných strán
- b./ odňatím povolenia nájomcovi k vykonaniu činnosti
- c./ výpoveďou prenajímateľa, ak dohoda je prekážkou pri uplatnení verejných záujmov mesta - v zmysle uznesenia MsZ
- d./ ak predmet nájmu bude užívaný v rozpore s účelom, zakotveného v čl. 2 tejto zmluvy
- e./ z dôvodu nedodržania zmluvných podmienok a termínu splátok určených rozhodnutím.

## **Čl. 5**

### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca sa zaväzuje že nebude znečisťovať verejné priestranstvo uvedené v čl.2 tejto zmluvy a zabezpečuje udržiavanie poriadku v blízkom okolí.
2. V prípade umiestnenia akéhokoľvek predmetu na prenajatom priestranstve je potrebné postupovať podľa stavebného zákona a dodržať všetky predpisy týkajúce sa umiestnenia predmetu.
3. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet tejto zmluvy na užívanie inému.
4. Po ukončení nájmu nájomca je povinný bez omeškania uvoľniť verejné priestranstvo a predmet nájmu odovzdať prenajímateľovi v pôvodnom stave.

## **Čl. 6**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je nutné vykonať písomnou formou a so súhlasom zmluvných strán.
2. Zmluva bola vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, každá z nich má hodnotu originálu, z ktorých po dvoch exemplároch obdrží každá zmluvná strana.
3. Nájomca súhlasí so spracovaním svojich osobných údajov v súlade so zákonom č.428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov a so zverejnením osobných údajov uvedených v tejto zmluve na webovej stránke mesta Kolárovo v rozsahu titul, meno, priezvisko a adresa.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a že túto zmluvu uzatvárajú na základe ich slobodnej, vážnej, určitej a zrozumiteľnej vôle, že zmluva nebola uzavretá pod nátlakom v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak toho ju podpisujú.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení tejto zmluvy na webovej stránke prenajímateľa.

V Kolárove, dňa: 10.06.2015

---

prenajímateľ

---

nájomca