

Zmluva o nájme

nebytových priestorov a zariadení uzavretá podľa zákona o nájme nebytového priestoru č. 116/1990Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) a v súlade so Zásadami nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo

Čl.1

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Mesto Kolárovo
Sídlo: Kostolné námestie 1, 946 03 Kolárovo
IČO: 00306517
DIČ: 2021014776
Bankové spojenie: 26395098/0900
Zastúpené: Mgr. Silviou Tóthovou, štatutárnym orgánom Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, so sídlom Brnenské námestie 16. 946 03 Kolárovo, IČO: 037961047, DIČ: 2021767858 (správca majetku)

a

Nájomca: Centrum voľného času - Szabadidőközpont
Miesto podnikania: Mostová 2, Kolárovo
IČO: 42335281
DIČ: 2023840258
Zastúpené: Ing.Mgr. Zoltánom Fintom, riad. Cvč

Čl.2

Predmet a účel nájmu

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi časť nebytových priestorov v doleuvedenej materskej škole za účelom výuky anglického jazyka, podľa potrieb detí.

1. Priestory Elokovaného pracoviska Lesná 8. Materskej školy s VJM – Óvoda, Brnenské nám. 16. Kolárovo, miestnosť v rozlohe 20 m², mesačne 8 dní, denne po 30 min v popoludňajších hodinách od 15.30 do 16.00, od **1. októbra 2014 do 15. júna 2015**.

Čl.3

Cena nájmu a služieb

1. Cena nájmu nebytových priestorov je stanovená v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo zo dňa 31.01.2011 v znení ich dodatku č. 1 zo dňa 06.02.2012 (ďalej len Zásady)
2. Podľa Dodatku č. 1 Zásad – bod. 1a), 1b) ročné nájomné v hodnote 8,30 €/m²/rok je možné prepočítať na hodiny. Takto stanovené nájomné je 0,0009 €/m²/hod.
3. Výpočet ceny nájmu a režijných výdavkov podľa bodu 2. čl. 3 tejto zmluvy:
 - a) Za miestnosť v Materskej škole s VJM – Óvoda, Brnenské nám. 16. Kolárovo:
 - nájomné: 0,0009 €* 30m²* 8dni za mes.* 30 min.(=0,50hod.) denne* 8,5 mesiacov = **0,61 € / za 8,5 mesiacov.**
 - režijné výdavky: **1 € za mesiac, 1 x 8,5 = 8,5 € za 8,5 mesiacov**
 - Podľa bodu a) čl.3 tejto zmluvy nájomca uhradí v hotovosti **9,11 € za užívanie predmetu zmluvy do 31.12.2014 do pokladne MsÚ, Kolárovo.**

Čl.4
Záverečné ustanovenia

1. Nájomca použije priestory počas pobytu detí v materskej škole.
2. Za detí počas záujmového krúžku – oboznamovanie sa s anglickým jazykom zodpovedá nájomca.
3. Akékoľvek zmeny alebo doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané len písomnou formou po vzájomnej dohode.
4. Pre vzťahy neupravené v tejto zmluve platia ostatné ustanovenia zákona.
5. Uzatvorenie tejto zmluvy je schválené uznesením Mestského zastupiteľstva č....., zo dňa2014.
6. Táto zmluva nadobúda účinnosť po podpísaní obomi zmluvnými stranami a deň po zverejnení na internetovej stránke mesta Kolárovo
7. Zmluva je vypracovaná v šiestich rovnopisoch, po dvoch pre každú zmluvnú stranu a 2x pre MŠ Brnenské námestie 16. Kolárovo.

V Kolárove 25.09.2014

V Kolárove 25.09.2014

Materská škola s vyučovacím
jazykom maďarským - Óvoda
Brnenské nám. 16, Kolárovo



.....
Za prenajímateľa:
Mgr. Tóthová Silvia

Centrum voľného času
Szabadidőközpont
Mostová 2, 946 03 Kolárovo
IČO 42 335 281 /1/

.....
Za nájomcu:
Ing. Mgr. Zoltán Finta